

**CONTRACT**  
**de prestare a serviciilor Nr. G-01/10-2020**

05 noiembrie 2020

SRL „**Bauhof Grup**”, cu sediul în mun. Chișinău, str.D.Rîșcanu 11 ap.71, cod fiscal 1019600006285, cod TVA 0610378, în persoana administratorului **Barbărasă Ion**, care acționează în baza Statutului, numit în continuare „Prestator” pe de o parte, și, „**BARBEQUE DRIVE**” SRL, cu sediul în orasul Orhei, str.Unirii 49, cod fiscal 1019606000643, în persoana administratorului **Serghei Arzumamean**, denumit în continuare „Beneficiar”, au încheiat în prezentul Contract:

**I. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1 În condițiile prezentului Contract, „Prestatorul” va presta servicii de reparatie capitală a blocului administrativ de pe str.Calea Orheiului 89/1, mun.Chișinău., în conformitate cu planul efectuării lucrărilor (devizului), convenit de ambele părți.

1.2 Serviciile vor fi îndeplinite de către „Prestator” în baza cerințelor aprobate de comun acord cu „Beneficiarul”.

1.3 Serviciile se vor îndeplini de „Prestator” cu materialele proprii, necesare pentru executarea lucrărilor.

**II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE**

2.1 „Beneficiarul” are următoarele drepturi și obligațiuni:

2.1.1 Să beneficieze, în termenii și condițiile contractuale, de serviciile prestate de „Prestator”;

2.1.2 Să solicite informații privind desfășurarea lucrărilor și respectarea termenilor de către „Prestator”;

2.1.3 Să indice prioritatea și ordinea efectuării serviciilor;

2.1.4 Să asigure condițiile necesare pentru efectuarea de către „Prestator” a serviciilor respective;

2.1.5 Să respecte termenii și condițiile de achitare.

2.2 „Prestatorul” are următoarele drepturi și obligații:

2.2.1 Să respecte legislația în vigoare și prezentul Contract, întru realizarea obligațiilor indicate în pct.1.1. al prezentului Contract;

2.2.2 Să țină la curent „Beneficiarul” despre desfășurarea lucrărilor;

2.2.3 Să presteze serviciile conform cerințelor „Beneficiarului” și în conformitate cu planul efectuării lucrărilor (devizului);

2.2.4 Să respecte confidențialitatea informațiilor de care a luat cunoștință în cursul executării prezentului Contract;

2.2.5 Să încaseze, în termenii și condițiile stabilite, onorariul pentru serviciile prestate.

**III. PREȚUL SERVICIILOR**

3.1 Prețul serviciilor prestate va fi prevăzut în devizul Anexat la prezentul Contract, care este parte integrată a acestuia, și are aceeași valoare juridică, conform devizului de cheltuieli din 03.11.2020

3.2 Achitarea se va efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al „Prestatorului”.

**IV. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a angajamentelor stipulate în

prezentul contract, părțile contractante poartă răspundere conform legislației în vigoare a Republicii Moldova.

4.2 „Prestatorul” va presta serviciile menționate în pct.1.1. al prezentului Contract în conformitate cu cerințele și caracteristicile aprobate de comun acord cu „Beneficiarul”.

4.3 „Beneficiarul” nu răspunde pentru obligațiile „Prestatorului” față de terțele persoane..

#### V. FORȚA MAJORĂ

5.1 Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg: războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, modificările în legislație și dispozițiile Guvernului, grevele și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.

5.2 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificat, eliberat de organul competent.

5.3 În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp în care au avut loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.

#### VI. DISPOZIȚII GENERALE

6.1 „Prestatorul” se obligă să finalizeze serviciile la care s-a obligat prin prezentul Contract și devizul acestuia.

6.2 La relațiile contractuale dintre Părți se aplică dreptul material al Republicii Moldova.

6.3 În cazul unei pretenții, care a fost soluționată parțial, în cazul refuzului de a o soluționa sau în caz de nesoluționare în termen, Partea care a înaintat pretenția este în drept să se adreseze în instanțele judecătorești competente ale RM.

6.4 Orice modificare sau completare la prezentul Contract este valabilă doar dacă a fost efectuată în formă scrisă și semnată de către ambele Părți. Acordurile adiționale sunt părți integrante ale prezentului Contract.

6.5 Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare originale, ambele în limba română, câte unul pentru fiecare Parte, cu aceeași valoare juridică.

#### VII. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

##### *BENEFICIARUL*

##### SRL „BARBEQUE DRIVE”

orasul Orhei, str. Unirii 49,

cod fiscal 1019606000643

IBAN MD79AG000000022513618268  
AGRNMD2X766

##### *PRESTATORUL*

##### „BAUHOF GRUP” SRL

or. Chișinău, str. D. Rîșcanu 11 of 71

c/f 1019600006285 cod TVA 0610378

IBAN MD77VI022241200000452MDL  
VICBMD2X884



Serghei Arzumamean.



Barbărasă Ion.



Obiectiv Bauhof Grup SRL  
(denumirea)

Investitor BARBEQUE DRIVE SRL  
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparative a  
vestiarului**

Valoarea lucrarilor executate

**259 439.22 lei**

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe 16 decembrie **2020**

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret (lei/U.M.)	Valoare, lei (col.5xcol.6)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>5. Pardoseli</b>				
36	TsC54A	Strat de fundatie din nisip	m3	16,100	372,694	6 000,373
37	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	32,200	457,083	14 718,085
38	CA02A	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 5/4 (Bc 5/B 75)	m3	24,150	844,252	20 388,685
39	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	258,000	23,364	6 027,860
		<b>Total capitul:</b>				47 135,003
		<b>Total:</b>				
		<b>6. Timplarie</b>				
41	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	1,500	24,217	36,326
42	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	63,360	1 613,960	102 260,506
43	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in	m2	8,820	1 613,960	14 235,127

1	2	3	4	5	6	7
		zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv				
44	TR11AA04C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria I	t	52,500	31,713	1 664,932
		<b>Total capitol:</b>				
		<b>Total:</b>				118 196,891

**Total proces-verbal:**

	Total	lei	165 331,894
	ASM	22,50 %	2 525,966
	Transportare materiale	7,00 %	10 272,532
	Cheltueli regie	14,50 %	25 828,907
	Total	100,00 +	203 959,299
	Bineficiu	6,00 %	12 237,558
	Total	100,00 +	216 196,857
	TVA	20,00 %	43 239,371
	<b>TOTAL:</b>		259 436,228

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

*Bauhof - Group*

*Barboque Dr'ce SRL*

(denumirea)

(denumirea)

*Barboacă Ion*

*Brian C.*

(functia, semnatura, numele, prenumele)

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Antreprenor BAUHOF GRUP SRL  
 (denumirea)

Investitor SPEED DRIVE SRL  
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a  
 vestiarului.**

Valoarea lucrarilor executate **260 000.00 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe 17 decembrie anul 2020

		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>0,00</b>
		<b>7. 7. Alte lucrari</b>				
47	CD72A	Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti fara izolatie, cu inaltimea pina la 4 m Material marunt (apa, cirpe, etc.)=1,005	m2	32,00	<u>379,13</u> 140,71	<u>12 132,28</u> 4 502,65
48	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,005	m2	88,65	<u>267,97</u> 110,13	<u>23 755,74</u> 9 763,08
49	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor-glafuri.	m2	300,90	<u>283,85</u> 215,07	<u>85 409,62</u> 64 715,10
50	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	55,00	<u>15,79</u> 8,07	<u>868,53</u> 443,98
51	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm Material marunt (polistiren	m2	55,00	<u>81,62</u> 13,49	<u>4 488,98</u> 742,08



	ASM	25,50 %	24 530,95
	Cheltueli de transport	2,00 %	1 428,56
	Cheltueli regie	6,00 %	11 625,14
	Total	100,00 +	205 377,48
	Bineficiu de deviz	6,00 %	12 322,65
	Total	100,00 +	216 459,98
	TVA	20,00 %	43 540,03
			<b>260 000,00</b>
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>96 199,79</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

*Bauhof Grup SRL*

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)



Investitor

*SPEED DRIVE SRL*

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)



Antreprenor BAUHOF GRUP SRL  
 (denumirea)

Investitor SPEED DRIVE SRL  
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a  
 vestiarului**

Valoarea lucrarilor executate **586 090.13 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe 29 decembrie anul 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. 1.1Terasament/Apa si canalizare</b>				
1	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	0,135	820,00 0,00	110,70 0,00
2	TsA02E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu	m3	2,00	76,11 76,11	152,22 152,22
3	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	11,00	17,87 17,87	196,62 196,62

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total capitol:</b>				<b>135 269,19</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>14 207,54</b>

		Total	lei			389 975,86
		ASM	25,50 %			39 337,48
		Cheltueli de transport	2,00 %			4 448,70
		Cheltueli regie	6,00 %			26 025,72
		Total	100,00 +			459 787,76
		Bineficiu de deviz	6,00 %			27 587,27
		Total	100,00 +			488 615,12
		TVA	20,00 %			97 475,01
		<b>TOTAL proces-verbal:</b>				<b>586 090.13</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>154 264,64</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

*Bauhof Grup SRL*  
(denumirea)

*SPEED DRIVE SRL*  
(denumirea)

*Coordinator*  
(functioia, numele, prenumele, semnrtura)

*Boian Corneliu*  
(functioia, numele, prenumele, semnrtura)







# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 66 privind achiziția prin

"10" septembrie 2020

or. Rîșcani  
(municipiu, oraș)

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma Cererii Ofertelor de Prețuri Nr. 21027768 din 02.09.2020

**Primăria or. Rîșcani**, c/f 1007601002821, cu sediul în  
(denumirea autorității contractante)

**or. Rîșcani**  
(localitatea)

Str. **31 August 4**

telefon: **0 256 2 33 37**, fax: **0 256 2 46 64**,

e-mail: **primariariscani@yandex.ru**, autentificat prin cod unic de înregistrare  
nr. 1007601002821

reprezentat prin

primar **Bogatico Victor**  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

**SRL "Bauhof Group"** c.f. 1019600006285, cu sediul în  
(denumirea operatorului economic)

**or. Chișinău**,  
(localitatea)

Str. **D.Rîșcanu, 11**  
fax:

**telefon: 060666699**,

e-mail: **bauhofgroup@list.ru**, autentificat prin cod unic de înregistrare  
nr. 1019600006285

din \_\_\_\_\_, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr.

din \_\_\_\_\_ eliberată de Camerei de Licențiere,

pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate

construcții de clădiri, reconstrucții.

reprezentat prin

conducator **Barbarasa Ion**, în calitate  
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute Instalarea de pavaj a drumului de acces la blocului locativ str. Independentei 52 or. Rîșcani în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Cod CPV: 45233142-6

## 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 lună după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
  - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

## 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 222 000,02 (două sute douăzeci și doi mii) lei MD, inclusiv 37 000,00 TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere)*



- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
  - Propunerea tehnică;
  - Oferta financiară;
  - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
  - Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL GENERAL SRL "Bauhof Group"

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. str. D. Rascanu  
11, ap.71  
Telefon: 0 60666699  
Cod fiscal: 1019600006285  
Banca: BC.,Victoriabank"SA fil.12  
Cod: VICBMD 2x884  
IBAN: MD77VI022241200000452MDL

#### BENEFICIARUL Primăria or. Rîșcani

Adresa poștală: Or. Rîșcani, str. 31 August.4  
Telefon: 0 (256)2 46 64  
Cod fiscal: 1007601002821  
Banca:Trezoreria Regională Nord  
Cod: TREZMD2 x 226623  
IBAN: MD37TRPDAN222500C10564AB

### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR GENERAL



*[Handwritten signature]*

#### BENEFICIAR



*[Handwritten signature]*



Antreprenor "Bauhof Group" SRL  
 (denumirea )

Investitor Primăria or. Rîșcani  
 (denumirea )

Obiect **Instalarea de pavaj a drumului de acces la  
 blocului locativ str. Independentei 52 or.  
 Rascani**

Valoarea lucrarilor executate **222 000,02 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie finala a lucrarilor executate  
 pe septembrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	62,4000	332,60 57,08	20 754,42 3 562,00
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	198,0000	208,94 38,63	41 370,55 7 649,17
3	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm	m2	416,0000	226,19 60,20	94 095,27 25 041,97

	Total	lei	156 220,24
	Asigurarea social-medicala	22,5 %	8 156,96
	Transportarea	10 %	11 712,67
	Total		176 089,87
	Cheltuieli de regie	3 %	5 282,70
	Total		181 372,57
	Beneficiu de deviz	2 %	3 627,45
	Total		185 000,02
	TVA	20 %	37 000,00
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>222 000,02 36 253,14</b>



Antreprenor:



Beneficiar:

*V. Spătaru*

Obiect Instalarea de pavaj a drumului de acces  
la blocului locativ str. Independentei 52 or.  
Rascani

Investitor

## Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3			332,60
						57,08
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	57,66	57,08
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	1,1500	200,00	230,00
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	0,00	0,00
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	105,76	22,21
	2592270004021	Compactator pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	55,50	23,31
		Total	lei			332,60
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m			208,94
						38,63
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1500	57,66	8,65
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5200	57,66	29,98
	2663102100001	Beton clasa... (pt.informatie)	m3	0,0450	900,00	40,50
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	3,1700	1,50	4,76
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0090	160,00	1,44
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0060	0,00	0,00
	2666122800286	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 300 x 200	m	1,0050	123,00	123,62
		Total	lei			208,94
3	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm	m2			226,19
						60,20
	7129020012800	Pavator	h-om	1,0124	57,66	58,37
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0316	57,66	1,82
	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare	m2	1,0150	120,00	121,80
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	1,60	2,56
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	15,7300	1,60	25,17
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	165,00	0,82
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0857	165,00	14,14
	2881116002701	Dise pentru taiat placi	buc	0,0200	75,00	1,50
		Total	lei			226,19

Antreprenor:



Beneficiar





Antreprenor: "Bauhof Group" SRL  
 (denumirea)

Investitor: Primăria or. Rîșcani

Obiect: **Instalarea de pavaj a drumului  
 de acces la blocul locativ str.  
 Independentei 52 or. Rascani**

Valoarea lucrarilor executate **52 440,02 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe septembrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	15,7000	332,60 57,08	5 221,87 896,21
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	39,0000	208,94 38,63	8 148,73 1 506,65
3	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm	m2	104,0000	226,19 60,20	23 523,81 6 260,49

	Total	lei	36 894,41
	Asigurarea social-medicala	22,5 %	1 949,25
	Transportarea	10 %	2 751,64
	Total		41 595,30
	Cheltuieli de regie	3 %	1 247,86
	Total		42 843,16
	Beneficiu de deviz	2 %	856,86
	Total		43 700,02
	TVA	20 %	8 740,00
			<b>52 440,02</b>
	<b>TOTAL proces-verbal: inclusiv salariu</b>		<b>8 663,35</b>





Obiect Instalarea de pavaj a drumului de acces  
la blocul locativ str. Independentei 52 or.  
Rascani

Investitor

## Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	TsC54C	Strat de fundație din pietris	m <sup>3</sup>			332,60
					57,08	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	57,66	57,08
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m <sup>3</sup>	1,1500	200,00	230,00
	4100126202818	Apa	m <sup>3</sup>	0,1000	0,00	0,00
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere internă, presiunea pînă la 686 kPa (7atm), 2,2 m <sup>3</sup> /min	h-ut	0,2100	105,76	22,21
	2592270004021	Compactator pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	55,50	23,31
		Total	lei			332,60
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundație de beton 30x15 cm	m			208,94
					38,63	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1500	57,66	8,65
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5200	57,66	29,98
	2663102100001	Beton clasa... (pt.informatie)	m <sup>3</sup>	0,0450	900,00	40,50
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	3,1700	1,50	4,75
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m <sup>3</sup>	0,0090	160,00	1,44
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m <sup>3</sup>	0,0060	0,00	0,00
	2666122800286	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 300 x 200	m	1,0050	123,00	123,61
		Total	lei			208,94
3	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm	m <sup>2</sup>			226,19
					60,20	
	7129020012800	Pavator	h-om	1,0124	57,66	58,38
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0316	57,66	1,82
	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare	m <sup>2</sup>	1,0150	120,00	121,80
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	1,60	2,56
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	15,7300	1,60	25,17
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m <sup>3</sup>	0,0050	165,00	0,82
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m <sup>3</sup>	0,0857	165,00	14,14
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	75,00	1,50
		Total	lei			226,19



Beneficiar:



Spătaru

## CONTRACT Nr. 73

pentru achiziționarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor  
de valoare mică

“01” octombrie 2020

or. Rîșcani

### SRL "BAUHOF GROUP"

(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin conducător \_\_\_\_\_, denumit(ă) în continuare  
(funcția, numele, prenumele)

„Furnizor/Prestator/Antreprenor”, pe de o parte, și PRIMĂRIA or. RÎȘCANI,  
(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin **primar V.Bogatico**, denumit(ă) în continuare  
(funcția, numele, prenumele)

„Beneficiar”, pe de altă parte (ambii denumiți în continuare „Părți”), au încheiat prezentul Contract referitor la achiziționarea Instalarea de pavaj a drumului de acces la blocului locativ str. Independentei 52 or. Rîșcani

Cod CPV: 45233142-6 denumite în continuare bunuri/lucrări/servicii.

1. Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul își asumă obligația de a livra/presta/executa, iar Beneficiarul – de a recepționa și achita bunurile/lucrările/serviciile prevăzute în specificația din prezentul Contract.
2. Livrarea/prestarea/executarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor se efectuează

conform facturii

(condițiile de livrare/prestare/executare)

30 zile

(termenul de livrare/prestare/executare)

3. Prețul/costul bunurilor/lucrărilor/serviciilor livrate/prestate/executate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în specificația din prezentul contract.

4. Suma totală a prezentului Contract constituie 52 440,02

(cincizeci și doi mii patru sute patruzeci) lei MD.

(suma cu cifre și litere, inclusiv TVA)

5. Achitarea se efectuează prin transfer  
(modalitatea de achitare)
6. Contractul poate fi reziliat cu acordul ambelor părți sau în mod unilateral, cu condiția înaintării unei notificări cu 30 de zile înaintea datei presupuse a rezilierii, în caz de încălcare a clauzelor Contractului de către una dintre Părți.
7. Orice conflict rezultat din prezentul Contract, care nu va putea fi rezolvat de către Părți pe cale amiabilă în termen de 30 de zile din momentul apariției acestuia, se va supune soluționării în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
8. Orice modificări și/sau completări la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul cînd se efectuează în scris, prin semnarea unui Acord adițional, care intră în vigoare la data semnării acestuia de către Părți.
9. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea prezentului Contract în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
10. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, avînd aceeași forță juridică.





## CONTRACT Nr. 73

pentru achiziționarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor  
de valoare mică

“01” octombrie 2020

or. Rîșcani

### SRL "BAUHOF GROUP"

(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin conducător \_\_\_\_\_, denumit(ă) în continuare  
(funcția, numele, prenumele)

„Furnizor/Prestator/Antreprenor”, pe de o parte, și PRIMĂRIA or. RÎȘCANI,  
(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin **primar V.Bogaticu**, denumit(ă) în continuare  
(funcția, numele, prenumele)

„Beneficiar”, pe de altă parte (ambii denumiți în continuare „Părți”), au încheiat prezentul Contract referitor la achiziționarea Instalarea de pavaj a drumului de acces la blocului locativ str. Independentei 52 or. Rîșcani

Cod CPV: 45233142-6 denumite în continuare bunuri/lucrări/servicii.

1. Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul își asumă obligația de a livra/presta/executa, iar Beneficiarul – de a recepționa și achita bunurile/lucrările/serviciile prevăzute în specificația din prezentul Contract.
2. Livrarea/prestarea/executarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor se efectuează  
conform facturii  
(condițiile de livrare/prestare/executare)  
30 zile  
(termenul de livrare/prestare/executare)
3. Prețul/costul bunurilor/lucrărilor/serviciilor livrate/prestate/executate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în specificația din prezentul contract.
4. Suma totală a prezentului Contract constituie 52.440,02  
(cincizeci și doi mii patru sute patruzeci) lei MD.  
(suma cu cifre și litere, inclusiv TVA)
5. Achitarea se efectuează prin transfer  
(modalitatea de achitare)
6. Contractul poate fi reziliat cu acordul ambelor părți sau în mod unilateral, cu condiția înaintării unei notificări cu 30 de zile înaintea datei presupuse a rezilierii, în caz de încălcare a clauzelor Contractului de către una dintre Părți.
7. Orice conflict rezultat din prezentul Contract, care nu va putea fi rezolvat de către Părți pe cale amiabilă în termen de 30 de zile din momentul apariției acestuia, se va supune soluționării în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
8. Orice modificări și/sau completări la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul cînd se efectuează în scris, prin semnarea unui Acord adițional, care intră în vigoare la data semnării acestuia de către Părți.
9. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea prezentului Contract în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
10. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, avînd aceeași forță juridică.



11. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui de către Părți, fiind valabil până la "31" decembrie 2020

**Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:**

“Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:

SRL "Bauhof Group"

“Beneficiarul”

PRIMĂRIA or. RÎȘCANI

**Denumire a Băncii** BC "Victoriabank" SA

**Cod Bancar** VICBMD2X884

**IBAN** MD77V1022241200000452MDL

**Cod Fiscal** 1019600006285

**Denumire a Băncii** MF Trezoreria Rîșcani

**Cod Bancar** TREZMD2x226623

**IBAN** MD37TRPDAN222500C10564AB

**Cod Fiscal** 1007601002821

**SPECIFICAȚIA BUNURILOR  
bunurilor/lucrărilor/serviciilor**

N	Denumirea	Cod CPV	Cant., Volum.	Prețul/ Costul	Suma totală cu TVA	Car-ce
						STAS
	Instalarea de pavaj a drumului de acces la blocului locativ str. Independentei 52 or. Rîșcani	45233142-6			52 440,02	
	<b>Total</b>				52 440,02	

**Semnăturile părților**

“Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:



“Beneficiarul”:



Contabil: \_\_\_\_\_  
 Înregistrat: nr. \_\_\_\_\_  
 Trezoreria \_\_\_\_\_  
 " " \_\_\_\_\_

Antreprenor “Bauhof Group” SRL  
(denumirea )

Investitor Primăria or. Rîșcani

Obiect **Instalarea de pavaj a drumului  
de acces la blocul locativ str.  
Independentei 52 or. Rascani**

Valoarea lucrarilor executate 52 440,02 lei

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe septembrie an 2020

Nr. crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	15,7000	332,60 57,08	5 221,87 896,21
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	39,0000	208,94 38,63	8 148,73 1 506,65
3	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm	m2	104,0000	226,19 60,20	23 523,81 6 260,49

	Total	lei	36 894,41
	Asigurarea social-medicala	22,5 %	1 949,25
	Transportarea	10 %	2 751,64
	Total		41 595,30
	Cheltuieli de regie	3 %	1 247,86
	Total		42 843,16
	Beneficiu de deviz	2 %	856,86
	Total		43 700,02
	TVA	20 %	8 740,00
	<b>TOTAL proces-verbal: inclusiv salariu</b>		<b>52 440,02</b> <b>8 663,35</b>





Obiect Instalarea de pavaj a drumului de acces Investitor  
la blocului locativ str. Independentei 52 or.  
Rascani

### Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei		
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu	
1	2	3	4	5	6	7	
1	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3			332,60	
						57,08	
	9310060019900	Muncitor necalificat		h-om	0,9900	57,66	57,08
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm		m3	1,1500	200,00	230,00
	4100126202818	Apa		m3	0,1000	0,00	0,00
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min		h-ut	0,2100	105,76	22,21
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg		h-ut	0,4200	55,50	23,31
		<i>Total</i>		lei			332,60
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m			208,94	
						38,63	
	9310060019900	Muncitor necalificat		h-om	0,1500	57,66	8,65
	7129020012800	Pavator		h-om	0,5200	57,66	29,98
	2663102100001	Beton clasa ... (pt.informatie)		m3	0,0450	900,00	40,50
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388		kg	3,1700	1,50	4,75
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm		m3	0,0090	160,00	1,44
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane		m3	0,0060	0,00	0,00
	2666122800286	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 300 x 200		m	1,0050	123,00	123,61
		<i>Total</i>		lei			208,94
3	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm	m2			226,19	
						60,20	
	7129020012800	Pavator		h-om	1,0124	57,66	58,38
	9310060019922	Muncitor deservire		h-om	0,0316	57,66	1,82
	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare		m2	1,0150	120,00	121,80
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)		kg	1,6000	1,60	2,56
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)		kg	15,7300	1,60	25,17
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)		m3	0,0050	165,00	0,82
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)		m3	0,0857	165,00	14,14
	2881116002701	Disc pentru taiat placi		buc	0,0200	75,00	1,50
		<i>Total</i>		lei			226,19



Intreprinzator:

BAUHOFF GROUP  
SRL

Beneficiar:



Spătaru



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 66 privind achiziția prin

"10" septembrie 2020

or. Rîșcani  
(municipiu, oraș)

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma Cererii Ofertelor de Prețuri Nr. 21027768 din 02.09.2020

**Primăria or. Rîșcani**, c/f 1007601002821, cu sediul în  
(denumirea autorității contractante)  
**or. Rîșcani**  
(localitatea)

Str. **31 August 4**

telefon: **0 256 2 33 37**, fax: **0 256 2 46 64**.

e-mail: **primariariscani@yandex.ru**, autentificat prin cod unic de înregistrare  
nr. 1007601002821

reprezentat prin **primar Bogatico Victor**  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)  
în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

**SRL "Bauhof Group"** c.f. 1019600006285, cu sediul în  
(denumirea operatorului economic)  
**or. Chișinău**,  
(localitatea)

Str. D.Rîșcanu, 11  
fax:

**telefon: 060666699**,

e-mail: **bauhofgroup@list.ru**, autentificat prin cod unic de înregistrare  
nr. 1019600006285

**din**, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr.  
**din** eliberată de Camerei de Licențiere,  
pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri, reconstrucții.

reprezentat prin **conducator Barbarasa Ion**, în calitate  
(numele și funcția conducătorului)  
de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute Instalarea de pavaj a drumului de acces la blocului locativ str. Independentei 52 or. Rîșcani în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.



## 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 lună după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

## 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 222 000,02 (două sute douăzeci și doi mii) lei MD, inclusiv 37 000,00 TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere)*

- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
  - b) Propunerea tehnică;
  - c) Oferta financiară;
  - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
  - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL GENERAL

##### SRL "Bauhof Group"

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. str. D. Rascanu  
11, ap.71  
Telefon: 0 60666699  
Cod fiscal: 1019600006285  
Banca: BC „Victoriabank” SA fil.12  
Cod: VICBMD 2x884  
IBAN: MD77VI022241200000452MDL

#### BENEFICIARUL

##### Primăria or. Rîșcani

Adresa poștală: Or. Rîșcani, str. 31 August,4  
Telefon: 0 (256)2 46 64  
Cod fiscal: 1007601002821  
Banca: Trezoreria Regională Nord  
Cod: TREZMD2 x 226623  
IBAN: MD37TRPDAN222500C10564AB

### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR GENERAL



L.S.  
*[Handwritten signature]*

#### BENEFICIAR



*[Handwritten signature]*



Antreprenor "Bauhof Group" SRL  
 (denumirea )

Investitor Primăria or. Rîșcani  
 (denumirea )

Obiect **Instalarea de pavaj a drumului de acces la  
 blocului locativ str. Independentei 52 or.  
 Rascani**

Valoarea lucrarilor executate **222 000,02 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie finala a lucrarilor executate  
 pe septembrie an 2020

Nr ert.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	62,4000	332,60 57,08	20 754,42 3 562,00
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	198,0000	208,94 38,63	41 370,55 7 649,17
3	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm	m2	416,0000	226,19 60,20	94 095,27 25 041,97

	Total	lei	156 220,24
	Asigurarea social-medicala	22,5 %	8 156,96
	Transportarea	10 %	11 712,67
	Total		176 089,87
	Cheltuieli de regie	3 %	5 282,70
	Total		181 372,57
	Beneficiu de deviz	2 %	3 627,45
	Total		185 000,02
	TVA	20 %	37 000,00
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>222 000,02</b> <b>36 253,14</b>



Beneficiar:  
*V. Spătaru*

Obiect Instalarea de pavaj a drumului de acces      Investitor  
la blocului locativ str. Independentei 52 or.  
Rascani

### Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m <sup>3</sup>			332,60
						57,08
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	57,66	57,08
	1421102200068	Pietris ciuruit nespulat de riu 7-15mm	m <sup>3</sup>	1,1500	200,00	230,00
	4100126202818	Apa	m <sup>3</sup>	0,1000	0,00	0,00
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m <sup>3</sup> /min	h-ut	0,2100	105,76	22,21
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	55,50	23,31
		Total	lei			332,60
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m			208,94
						38,63
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1500	57,66	8,65
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5200	57,66	29,98
	2663102100001	Beton clasa... (pt.informatie)	m <sup>3</sup>	0,0450	900,00	40,50
	2651122100024	Ciment portland P.40 saci S388	kg	3,1700	1,50	4,76
	1421102200513	Nisip sortat nespulat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m <sup>3</sup>	0,0090	160,00	1,44
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m <sup>3</sup>	0,0060	0,00	0,00
	2666122800286	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 300 x 200	m	1,0050	123,00	123,62
		Total	lei			208,94
3	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm	m <sup>2</sup>			226,19
						60,20
	7129020012800	Pavator	h-om	1,0124	57,66	58,37
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0316	57,66	1,82
	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare	m <sup>2</sup>	1,0150	120,00	121,80
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	1,60	2,56
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	15,7300	1,60	25,17
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m <sup>3</sup>	0,0050	165,00	0,82
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m <sup>3</sup>	0,0857	165,00	14,14
	2881116002701	Dise pentru taiat placi	buc	0,0200	75,00	1,50
		Total	lei			226,19

Antreprenor



Beneficiar





**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 24 noiembrie 2020

privind Lucrările de instalare a pavajului pe strada Independenței 52 orașul Rîșcani în cadrul contractelor nr.66 din 10.09.2020 și nr.73 din 01.10.2020 încheiate între Primăria or.Rîșcani și SRL”Bauhof Group.”

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini și devizelor de cheltuieli conform contractelor nr.66 din data de 10.09.2020 și nr.73 din 01.10.2020.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea conform Dispoziției nr.156 din 23.11.2020 ”Cu privire la constituirea comisiei de recepție ” la data de 24.11.2020, fiind formată din:

1. Bogatico Victor, Primarul or.Rîșcani
2. Astafiev Vladimir, arhitector șef al Primăriei or.Rîșcani
3. Vasilieva Aliona, specialistul Primăriei or.Rîșcani
4. Baibarac Denis, consilier orășenesc
5. Cocieru Andrei, consilier orășenesc

3. Au mai participat la recepție: Barbarasă Ion, Administrator SRL”Bauhof Group”

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) este efectuat tot metrajul conform caietului de sarcini, devizelor de cheltuieli și contractelor nr.66 din data de 10.09.2020 și nr.73 din 01.10.2020.
- 2) lucrările de instalare a pavajului au fost efectuate conform standartelor.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:  
- nu sunt propuneri

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută :  
--

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:  
- nu sunt recomandări

8. Presentul proces-verbal, conținând 2 file a fost încheiat astăzi 24 .11.2020 în 2 exemplare.

9. Președinte : Bogatico Victor  
Membri

Astafiev Vladimir  
Vasilieva Aliona  
Baibarac Denis  
Cocieru Andrei

*[Handwritten signature]*  
-----  
*[Handwritten signature]*  
-----  
*[Handwritten signature]*  
-----  
*[Handwritten signature]*  
-----



Bogatico Victor, Primarul or. Rîșcani  
(funcția, numele, prenumele)

Îngrădarea de instalare a pavajului este finalizată.

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL: SRL "Bauhof Group"  
24.11.2020 Barbarasă Ion

PRIMITĂ:  
"INVESTITORUL: Primăria or. Rîșcani  
24.11.2020

Barbarasă Ion  
Administrator SRL "Bauhof Group"

Bogatico Victor,  
Primarul or. Rîșcani







# ACHIZIȚII PUBLICE

2020-00000000063

26.10.2020

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 46 privind achiziția prin cerera ofertelor de prețuri

"20" octombrie 2020

primaria comunei Berlinti

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii privind achiziția prin invitație de participare la concurs, între primăriei comunei Berlinti, cu sediul în

s.Berlinti r-I Briceni

(localitatea)

str. \_\_\_\_\_, telefon: 0247-64-565, 0247-64396, fax: 0247-64-396 \_\_\_\_\_,

e-mail: primaria1413@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.26751

din 14 decembrie 2017, reprezentat prin Oleinic Viorica - primarul comunei Berlinti r-I Briceni,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRI "Bauhof Group",

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun.Chisinau, str. D.Rascanu 11, telefon:060666699, e-mail:

segiu\_minciuna@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 404185,

din **12 februarie 2019**, autorizat pentru activitatea în construcții, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate lucrari de constructii, reprezentat prin Barbarasa Ion Barbarasa administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările com.Berlinti,r-I Briceni

Lucrari de reparatie a fatadei primariei

(descrierea succintă).

Cod CPV: 45410000-4 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează

următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **299544.08** lei (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.



conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus:

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“BENEFICIAR”:

“ANTREPRENOR”:

**Adresa:**

r.Briceni,s.Berlinti

**Tel./Fax:**

024764565 / 024764336

**Denumirea Băncii:**

Trezoreria de Stat

**Adresa Băncii:**

**Cod Bancar:**

TREZMD2X

**Cod IBAN:**

MD16TRPDAX311120A10808AB

**Cod fiscal:**

1007601004917



**Adresa:**

Mun.Chisinau

D.Rascaanu 11

**Tel./Fax:**

060666699

**Denumirea Băncii:**

BC "VICTORIABANK" S.A.

**Adresa Băncii:**

**Cod Bancar:**

VICBMD2X884

**Cod IBAN:**

MD77VI022241200000452MDL

**Cod fiscal:**

1019600006285



Anexa nr.1  
la contractul nr.46  
din "20" octombrie 2020

### SPECIFICAȚIA BUNURILOR (SERVICIILOR)

Nr.	Denumirea Bunurilor (Serviciilor)	Cod CPV	Cantitatea (unit. de măsură)	Prețul fără TVA	Prețul cu TVA	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Alte
1	<u>Lucrari de reparatie a fatadei primariei com.Berlinti, r-l Briceni</u>	45410000-4	1	249620.07	299544.08	249620.07	299544.08	
	Total			249620.07	299544.08	249620.07	299544.08	

Semnăturile părților



«ANTREPRENOR»

L.Ș.

Contabil: \_\_\_\_\_

Înregistrat: nr. \_\_\_\_\_

Trezoreria \_\_\_\_\_

20





## A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

Contract-model

### CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.14/1 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

“11”septembrie 2020

satul Baxani,r-n Soroca  
(municipiu, oraș)

#### PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării Cererea Ofertelor de Preț nr. 21027219 privind achiziționarea lucrărilor de renovare a drumului de acces spre instituțiile publice din satul Baxani între primăria Baxani ,r-nul Soroca care acționează în baza Legii APL, autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601001570, reprezentat prin Ghenadie Pereteatecu, Primar, s. Baxani r-nul Soroca ,în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și SRL BAUHOF GROUP, sediul în mun.Chișinău, str.D.Rișcan  
(denumirea operatorului economic)

ap.71.telefon:022438245,022444268

autenticat prin cod unic de înregistrare nr.1019600006285 autorizat pentru activitatea în construcții:

autorizația nr.3666 din “ 02.02.2017,eliberată pe un termen de 6 ani,peu genurile de activitate :construcții civile,industriale și agrozootehnice,construcții rutiere,drumuri și piste de aviație,poduri,

reprezentat prin Barbarasa Ion , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte

(numele și funcția conducătorului)

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute Lucrări de renovarea drumului de acces spre instituțiile publice din satul Baxani, raionul Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este pînă la 15.12.2020după înregistrarea contractului la trezorerie și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini.



e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 399072.11 (trei sute nouăzeci și nouă mii șaptezeci și doi lei 11 bani) MD, inclusiv 66512.02 TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)*

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în limitele alocărilor bugetare anuale, eșalonat în termen de 30 de zile bancare după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

### 4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

### 5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de



13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

#### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

##### ANTREPRENORUL GENERAL

**SRL BAUHOF GROUP**

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. D. Rîșcan ap. 71

Telefon: 022438245, 022444268

Cod fiscal: 1019600006285

Banca: BC Moldincombank SA suc. Kiev, Chișinău

Cod: MOLDMD2X336

IBAN MD54ML00000022512361532

##### BENEFICIARUL

Primăria Baxani

Adresa poștală: s. Baxani r-n Soroca

Telefon: Tel. 0230/77337, 77236

Cod fiscal: 1007601001570

Banca: MF-TR Nord - Soroca

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD06TRPDAI312120A10993AD-250000.00

IBAN: MD22TRPDAI312120A10993AG-149072.11

#### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

##### ANTREPRENOR GENERAL

*Barbara Șol*  
L.S.



##### BENEFICIAR



Antreprenor SRL Bauhof Grup  
(denumirea)

Investitor Primaria s.Baxani r-l Soroca  
(denumirea)

Obiect **Renovarea drumului de acces  
spre institutiile publice din satul  
Baxani**

Valoarea lucrarilor executate **399 072,11 lei**

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe 02 decembrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Reparatia imbracamintei rutiere din piatra sparta L=3000m</b>				
1	TsC21A1	Sapatura mecanica cu autogreder de pina la 175 CP, inclusiv imprastierea pamintului la 10 m, in teren catg. I	100 m3	0,0340	889,41 0,00	30,24 0,00
2	TsC22A1	Spor la consumurile de ore-utilaj din art. TsC18, TsC19, TsC20 si TsC21, pentru transportul pamintului pe fiecare 10 m in plus, peste distanta prevazuta la articolele respective TSC18A1 teren catg. I k=2 Коэффициент к трудозапратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	100 m3	0,0340	744,41 0,00	25,31 0,00
3	TsC03E1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. I	100 m3	0,0340	682,35 0,00	23,20 0,00
4	TsI51A5	Transportarea pamintului	t	5,1700	7,66	39,60



1	2	3	4	5	6	7
		cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km			0,00	0,00
5	DH02B	Scarificarea usoara a impietruirii pina la 5 cm adincime cu autogreder, inclusin reprofilarea k=2 Козфициент к трудозатратам=2,0000 Козфициент к материалам=2,0000 Козфициент к машинам=2,0000	100m2	9,0000	84,48 0,00	760,32 0,00
6	DI134	Amenajarea mecanizata a imbracamintei rutiere din piatra sparta prin metoda impanarii intr-un strat cu H=15 cm	100m2	9,0000	5 894,79 284,84	53 053,11 2 563,56
7	DI89B	Reparatia drumurilor impetruite:cu adaos de material	100m2	83,1700	2 377,15 321,74	197 707,40 26 759,35
		<i>Total</i>	lei			251 639,18
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>251 639,18 29 322,91</b>

	Total	lei	251 639,18
	Asigurarea social-medicala	22,5 %	6 597,65
	Transportarea	10 %	15 768,35
	Total		274 005,18
	Cheltuieli de regie	14,5 %	39 730,75
	Total		313 735,93
	Beneficiu de deviz	6 %	18 824,16
	Total		332 560,09
	TVA	20 %	66 512,02
			<b>399 072,11</b>
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>29 322,91</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

Bauhof Group  
(denumirea)

(denumirea)

Barbăria  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.C.

Antreprenor S.R.L. "BAUHOF GROUP"  
 (denumirea )

Investitor Primaria s. Baxani, r-nul Soroca  
 (denumirea )

Obiect Lucrari de reparatie a unui sector de drum  
 din s. Baxani, r-nul Soroca

Valoarea lucrarilor executate **100 927,88 Lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe **decembrie** an **2020**

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	DI89B	Reprofilarea partii carosabile a drumurilor impietruite, executate macanic, cu autogreder:cu adaos de material - piatra sparta	100m2	30,400	2 398,49 237,15	72 914,03 7 209,36

	Total	Lei	72 914,03
	Asigurarea sociala si medicala	22,5 %	1 622,11
	Total		74 536,14
	Cheltueli diregie	8,5 %	6 335,57
	Total		80 871,71
	Beneficiu de deviz	4 %	3 234,86
	Total		84 106,57
	TVA	20 %	16 821,31
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>100 927,88 7 209,36</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

S.R.L. "BAUHOF GROUP"  
 (denumirea)

Primaria s. Baxani, r-nul Soroca  
 (denumirea)

Barbăroșo  
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.





Contract-model

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.20/1  
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț**

"05" noiembrie 2020

satul Baxani,r-n Soroca  
(municipiu, oraș)**PĂRŢILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării Cererea Ofertelor de Preț nr. care acționează în baza Legii APL, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601001570, reprezentat prin Ghenadie Pereteateu, Primar, s. Baxani r-nul Soroca ,în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și SRL BAUHOF GROUP, sediul în mun.Chișinău, str.D.Rișcan

(denumirea operatorului economic)

ap.71 ,telefon:022438245,022444268

autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1019600006285 autorizat pentru activitatea în construcții:

autorizația nr.3666 din " 02.02.2017,eliberată pe un termen de 6 ani, pentru genurile de activitate :construcții civile,industriale și agrozootehnice,construcții rutiere,drumuri și piste de aviație,poduri.

reprezentat prin Barbarasa Ion , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte

(numele și funcția conducătorului)

**16. OBIECTUL CONTRACTULUI**

- 16.1 Antreprenorul general se obligă să execute Lucrări de renovarea drumului de acces spre instituțiile publice din satul Baxani, raionul Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

**17. PERIOADA DE EXECUȚIE**

- 17.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este până la 15.12.2020 după înregistrarea contractului la trezorerie și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 17.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 17.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- f) generate de Beneficiar;
  - g) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - h) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - i) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - j) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 17.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 17.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 17.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

## 18. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 119755,37 ( una sută nouăsprezece mii șapte sute cincizeci și cinci lei 37bani ) MD, inclusiv 19959,23 TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)*

1.6 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în limitele alocărilor bugetare anuale, eșalonat în termen de 30 de zile bancare după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.7 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.8 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.9 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

## 19. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

19.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## 20. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

20.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.



- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 27.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 27.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 27.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 27.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 27.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## 28. DISPOZIȚII FINALE

- 28.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
  - Propunerea tehnică;
  - Oferta financiară;
  - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
  - Garanția de bună execuție.
- 28.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 28.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 28.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 28.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

## 29. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL GENERAL

#### SRL BAUHOF GROUP

Adresa poștală: mun.Chișinău, str.D.Rișcan ap.71

Telefon: 022438245.022444268

Cod fiscal: 1019600006285

Banca: BC Moldincombank SA suc. Kiev. Chișinău

Cod: MOLDMD2X336

IBAN MD54ML000000022512361532

### BENEFICIARUL

Primăria Baxani

Adresa poștală: s.Baxani r-n Soroca

Telefon: Tel.0230/77337.77236

Cod fiscal: 1007601001570

Banca: MF-TR Nord - Soroca

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD06TRPDAI312120A10993AD- 250000.00

IBAN: MD22TRPDAI312120A10993AG- 149072.11

## 30. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

Antreprenor S.R.L. "BAUHOF GROUP"  
 (denumirea)

Investitor Primaria s. Baxani, r-nul Soroca  
 (denumirea)

Obiect Lucrari de reparatie a unui sector de drum  
 din s. Baxani, r-nul Soroca

Valoarea lucrarilor executate **100 927,88 Lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe **decembrie** an **2020**

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	DI89B	Reprofilarea partii carosabile a drumurilor impietruite, executate macanic, cu autogreder:cu adaos de material - piatra sparta	100m2	30,400	2 398,49 237,15	72 914,03 7 209,36

	Total	Lei	72 914,03
	Asigurarea sociala si medicala	22,5 %	1 622,11
	Total		74 536,14
	Cheltueli diregie	8,5 %	6 335,57
	Total		80 871,71
	Beneficiu de deviz	4 %	3 234,86
	Total		84 106,57
	TVA	20 %	16 821,31
			<b>100 927,88</b>
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>7 209,36</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

S.R.L. "BAUHOF GROUP"  
 (denumirea)

Primaria s. Baxani, r-nul Soroca  
 (denumirea)

Barbăreasa  
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.





# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 15 privind achiziția prin cerera ofertelor de prețuri

“  ” mai 2020

primaria comunei Berlinți

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii privind achiziția prin invitație de participare la concurs, între primariei comunei Berlinți, cu sediul în

s.Berlinți r-l Briceni

(localitatea)

str. \_\_\_\_\_, telefon: **0247-64-565,0247-64396**, fax: **0247-64-396** \_\_\_\_\_,

e-mail: **primaria1413@ mail.ru**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.26751

din 14 decembrie 2017, reprezentat prin Oleinic Viorica - primarul comunei Berlinți r-l Briceni,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL”Bauhof Group”,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun.Chisinau, str. D.Rascanu 11, telefon:**060666699**, e-mail:

segiu\_minciuna@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **404185**.

din **12 februarie 2019**, autorizat pentru activitatea în construcții, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate lucrări de construcții, reprezentat prin Barbarasa Ion Barbarasa administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrari de reparatie a fatadei casei de cultura  
(descrierea succintă),

Cod CPV: **45410000-4** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **119930.33** lei (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.



conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”:

“ ANTREPRENOR”:

**Adresa:**

r.Briceni,s.Berlinti

**Tel./Fax:**

024764565 / 024764336

**Denumirea Băncii:**

Trezoreria de Stat

**Adresa Băncii:**

**Cod Bancar:**

TREZMD2X

**Cod IBAN:**

MD46TRPDAX311120A07935AB

**Cod fiscal:**

1007601004917



**Adresa:**

Mun.Chisinau

D.Rascau 11

**Tel./Fax:**

060666699

**Denumirea Băncii:**

BC "VICTORIABANK" S.A.

**Adresa Băncii:**

**Cod Bancar:**

VICBMD2X884

**Cod IBAN:**

MD77VI022241200000452MDL

**Cod fiscal:**

10196000000000000000



Beneficiar s. Berlinți, Raionul Briceni

c/f 1007601004917

Antreprenor "BAUHOF GROUP" S.R.L.

c/f 10196000006285

## Proces-verbal la terminarea lucrarilor

Iulie 2020

### Lucrari de reparatie a fatadei casei de cultura

Valoarea de deviz 119 930,33 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>I. Lucrari de constructie</b>				
1	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat scara	m3	10,0000	780,81 778,41	7 808,10 7 784,10
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	2,5200	24,21 24,21	61,02 61,02
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	208,0000	15,69 15,57	3 263,14 3 238,18
4	CD55E	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ingrijita	m3	1,1000	1 322,91 381,71	1 455,20 419,88
5	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	240,0000	102,40 43,24	24 575,52 10 378,80
6	CF01C	Prepararea mortarelor pentru tencuieli si sape: mortar var-ciment M 25-T preparat cu malaxorul in santier	m3	7,5600	628,36 57,66	4 750,40 435,91
7	CF11A	Tencuieli exterioare stropite pe zidarie de caramida sau beton (cu matura sau masina) de 3 cm grosime, executate manual, cu	m2	208,0000	140,43 103,79	29 209,86 21 587,91



1	2	3	4	5	6	7
		mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu				
		<i>Total</i>	lei			71 123,24
		<b>Total Lucrari de constructie Inclisiv salariu</b>				<b>71 123,24 43 905,80</b>

		Total	lei	71 123,24
		Asigurarea social-medicala	22,5 %	9 878,81
		Transportarea	10 %	1 342,80
		Total		82 344,85
		Cheltuieli de regie	14,5 %	11 940,00
		Total		94 284,85
		Beneficiu	6 %	5 657,09
		Total		99 941,94
		TVA	20 %	19 988,39
				<b>119 930,33</b>
		<b>Total deviz: Inclisiv salariu</b>		<b>43 905,80</b>





# ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT nr. 15  
de achiziționare a serviciilor de valoare mica pentru anul 2019

Cod CPV: 45233142-6  
"08" august 2019

s. Nimereuca

<p><b>Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii</b>  <b>SRL BAUHOF GROUP</b>  <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i>                  reprezentată prin Barbarasa Ion,  <i>(funcția, numele, prenumele)</i>                  care acționează în baza statutului,  <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i>                  denumit(a) în continuare <i>Vînzător/prestator</i>                  _____  <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i>                  pe de o parte,</p>	<p><b>Autoritatea contractantă</b>  <b>Primaria comunei Nimereuca,</b>  <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i>                  reprezentată prin Naval Ion,  <i>(funcția, numele, prenumele)</i>                  care acționează în baza statutului,  <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i>                  denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/</i>  <i>beneficiar, extras nr 19174 din 11.08.2011</i>                  _____                  pe de altă parte,</p>
---	--

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea *Lucrari de reparatie a drumului s. Cerlina,*  
*(denumirea bunului, serviciului)*  
 denumite în continuare Bunuri (și/sau Servicii), conform \_\_\_\_\_,  
*(procedura de achiziție)*  
 în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului / beneficiarului din  
 " " \_\_\_\_\_ 201\_\_.



2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- a) Formularul Contractului;
- b) Specificația tehnică și preț;
- c) Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării;
- d) Formularul ofertei;
- e) *[adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*

3. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vânzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## CONDIȚII SPECIALE

### 1. Obiectul Contractului

1.1. Vânzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vânzător.

1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție *[valabilitate, după caz]* a Bunurilor și/sau Serviciilor sînt indicate în Specificație.

## 2. Termenele și condițiile de livrare / prestare

2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vînzător în termenele prevăzute de graficul de livrare.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

[Exemplu: **factura**

a) *Originalele facturilor fiscale.*

*Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.*

*Notă: Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]*

2.3. Data livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale și recepționării lor de către Cumpărător.

## 3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **126876.94** (*o suta douazeci si sase mii opt sute saptezeci si sase*) lei MD.

*(suma cu cifre și litere)*

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: **conform facturii prin transfer.**

*100% – în urma prestării a Serviciilor, în termen de 5 zile de la recepționarea documentelor de însoțire;*

3.5 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

## 4. Condițiile de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător [*destinatar, după caz*] dacă:

a) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;



11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vânzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la **31 decembrie 2019**.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **"08" august 2019**.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

**Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:**

Vinzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
<b>SRL BAUHOF GROUP</b>	<b>Primaria comunei Nimereuca</b>
Adresa poștală: Chisinau, str.D Rascanu 11, ap.71	Adresa poștală: s.Nimereuca, or. Soroca
Telefon: 079222255	Telefon: 023063223/63277
Cont decontare: MD77VI022241200000452MDL	Cont decontare: MD68TRPDAI222500H11000AB
Banca: Victoriabank SA sucursala nr.12	Banca: MF TR Nord Soroca
Adresa poștală a băncii:	Adresa poștală a băncii: Soroca
Cod: VICBMD2X884	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1019600006285	Cod fiscal: 1007601001525

**Semnăturile părților**

Semnătura autorizată:

Semnătura autorizată:

Contabil

Înregistrat nr.

Trezoreria

Data:





# ACHIZIȚII PUBLICE



## CONTRACT Nr. 20

de achiziționare a bunurilor de valoare mică pentru anul 2019

Cod CPV:

“20” mai 2019

c. Vărăncău

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
<p><b>S.R.L. BAUHOF GROUP</b>, reprezentată prin administrator Ion Barbarasa care acționează în baza <b>statutului</b>, <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Vînzător</i></p> <p>_____</p> <p><i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,</p>	<p>Primăria comunei Vărăncău, reprezentată prin <b>primar comunei Vărăncău, Boțoc Petru</b> care acționează în baza Hotărîrii Judecății nr. 3.96.15 din 06.07.2015 denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i></p> <p>_____</p> <p><i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea **lucrări de reparație a drumurilor**, denumite în continuare Bunuri, conform procedurii de achiziții publice de tip contract de mică valoare, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
  - Specificația tehnică;
  - Specificația de preț;
  - [adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vînzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.



## 1. Obiectul Contractului

1.1. Vînzătorul își asumă obligația de a livra Bunurile conform Specificației de preț, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile de Vînzător.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor sînt indicate în Specificație.

## 2. Termeni și condiții de livrare

2.1. Livrarea Bunurilor se efectuează de către Vînzător în termenele prevăzute de graficul de livrare, **conform specificației contractului - facturii**

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor include: **factura**

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea bunurilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

## 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **113174,9 lei MD.**

*(suma cu cifre și litere)*

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: **conform facturii prin transfer**

*[Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

## 4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător [*destinatar, după caz*] dacă:

a) cantitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor și graficul livrării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## 5. Standarde

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.7. Prezentul contract este valabil pînă la 31 decembrie 2019.





12.8. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus \_\_\_\_\_ 2019

### 13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

SRL "BAUHOV GROUP"	PRIMĂRIA COMUNEI VĂRĂNCĂU
Adresa poștală: Chișinău, str. D.Rascanu 11, ap.71 Telefon: 079222255 IBAN: MD77VI022241200000452MDL Banca: "Victoriabank" SA sucursala nr. 12 Adresa poștală a băncii: Cod: VICBMD2X884 Cod fiscal: 10196000006285	Adresa poștală: s. Vărăncău, raionul Soroca Telefon: 23078648 IBAN:MD24TRPDAI222500H10991AB Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601003482

### 14. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:  	Semnătura autorizată:  



Primăria comunei Varancau,  
 Botoc Petru  
 (denumirea)  
 Drum de acces spre locul de  
 Cereale din sat Varancau

Republica Moldova

Valoarea lucrarilor executate 38 396,35 Lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe 29.07 an 2018

Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Preț inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
2	3	4	5	6	7
DI95	Sapatura mecanizata a rigolelor in pamint de cat.II	100 m3	2,000	6 552,68 2 191,08	13 105,36 4 382,16
DI96	Compactarea fundului rigolei in pamint de cat.II	100 m3	0,080	1 495,88 0,00	119,67 0,00
TsE02B	Finisarea (politura) manuala a platformelor, in teren mijlociu	100m2	0,320	226,69 226,69	72,54 72,54
TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta h=10 cm	m3	3,200	432,23 57,08	1 383,15 182,67
CA03D2	Beton turnat in rigola monolita, preparat cu betoniera pe santier beton armat clasa B 200 h=15 cm Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,015	m3	4,800	1 232,98 328,66	5 918,32 1 577,58
A03D2	Beton turnat in pinten din beton monolit la inceputul si sfirsitul rigolei, preparat cu betoniera pe santier beton armat clasa B 200 - 20(B) x 35 (h) cm Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,015	m3	0,300	1 233,53 328,67	370,06 98,60
03A	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale	kg	0,000	0,00	0,00

	3	4	5	6	7
	cu 35 m. la pereti si diafragme, cu greutatea plaseilor pina la 3 kg mp			0,00	0,00
CC03A	Montare plase sudate d8.AIII 150x150mm	kg	200.000	19,28	3 856,72
	Total			1,59	518,54
				Lei	
	Asigurari sociale simedicale			22,5 %	24 825,84
	Total				1 557,31
	Cheltuieli de regie			14,5 %	26 363,15
	Total				3 822,66
	Beneficiu de deviz			6 %	30 185,51
	Total				1 811,15
	TVA			20 %	31 906,96
					6 300,30
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>				<b>38 396,35</b>
					<b>6 832,49</b>

TOCMIT:

APROBAT:

repreneur general (subantreprenor)  
**SC „BAUHOF GROUP” SRL**  
 (denumirea)

Investitor  
**Primaria comunei Varancau**  
 (denumirea)

**Administrator, Barbarasa Ion**  
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)

**Primar, Botoc Petru**  
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)





Investitor

Primaria comunei Varancau,  
Botoș Petru  
(denumirea)Anul 2002  
Ministerul de Știință și  
Tehnologie al Republicii Moldova

Obiect

Lucrări de reparație a drumului  
de acces spre gradinita din s.  
Varancau, r-nul Soroca

Valoarea lucrărilor executate 74 778,55 Lei

Proces - verbal  
de recepție a lucrărilor executate  
pe 29.07 an 2019

Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Preț inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
2	3	4	5	6	7
TsC18B1	Săpătura mecanică cu buldozer de 65-80 CP, inclusiv împingerea pământului pînă la 10 m, în teren cat. 2	100 m <sup>3</sup>	0,250	1 013,80 0,00	253,45 0,00
TsD08A1	Compactarea mecanică a umpluturilor cu compactor pe pneuri static autopropulsat de 10,1-16 tn - baza drumului	100 m <sup>3</sup>	0,200	1 546,00 174,15	309,20 34,83
DA06B2	Strat de agregate naturale cu asternere mecanică, cu nisip h=10 cm	m <sup>3</sup>	10,000	357,60 0,00	3 576,00 0,00
DA12B	Strat de fundație sau reprofilare din piatră spartă, cu asternere mecanică, executat cu impanare fără înnoțire h=15 cm	m <sup>3</sup>	15,000	448,11 0,00	6 721,59 0,00
1107	Amorsarea suprafețelor straturilor de bază în vederea aplicării unui strat de beton asfaltic 0.4l/m <sup>2</sup>	t	0,120	7 911,17 0,00	949,34 0,00
316H	Îmbrăcăminte de beton asfaltic cu agregate	m <sup>2</sup>	300,000	131,10 2,88	39 331,36 864,90

		4	5	6	7
	divulg-II (2.4 tn/m3), executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica				
	Total				
	Asigurari sociale simedicale	Lei			
	Total	22,5 %			51 140,94
	Cheltuieli de regie				202,44
	Total	14,5 %			51 343,38
	Beneficiu de deviz				7 444,79
	Total	6 %			58 788,17
	TVA				3 527,29
		20 %			62 315,46
					12 463,09
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>				<b>74 778,55</b>
					<b>899,73</b>

TOCMIT:

APROBAT:

Intreprinzător general (subantreprinzător)  
**SC „BAUHOF GROUP” SRL**  
 (denumirea)

Investitor  
**Primăria comunei Varancau**  
 (denumirea)

**Administrator Barbarasa Ion**  
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)

**Primar, Botoc Petru**  
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)






1	2	3	4	5	6	7
<b>Total capitol:</b>						91 839,08
<b>Total proces-verbal:</b>						
	Cheltuieli directe	lei				121 475,70
	Asigurarea sociala si medicala	22,50 %				1 297,35
	<b>Total</b>					122 773,05
	Cheltuieli de regie	10,00 %				12 277,31
	<b>Total</b>					135 050,36
	Beneficiu de deviz	5,00 %				6 752,52
	<b>Total</b>					141 802,88
	TVA	20,00 %				28 360,57
<b>TOTAL:</b>						170 163,45

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (Subantreprenor)	Investitor
 SRL „Magistrala-Nistru” <small>(denumirea)</small>	„BAUF GROUP” S.R.L. <small>(denumirea)</small>
<i>(A. Budei)</i>	<i>(I. Barbărasă)</i>
<small>(funcția, semnătura, numele, prenumele)</small>	<small>(funcția, semnătura, numele, prenumele)</small>

L.S.

L.S.



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-05-18-000026-1-11/16

privind achiziția prin Achiziție de valoare mica

18.05.2019

Digitally signed by Oleinic Viorica  
Date: 2019.05.18 10:41:43 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



с.Берлинц  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Achiziție de valoare mica nr. 0 din data 18.05.2019, între Instituție publică Primăria Berlinți 1007601004917, cu sediul în MD-4713 Moldova, Republic of с.Берлинц str. r.Briceni,s.Berlinți, telefon: 024764565, fax: 024764336, e-mail: primaria1413@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 26751 din 27.07.2007, reprezentat prin Viorica Oleinic primar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SRL Bauhof Group 1019600006285, cu sediul în MD-2000 Chisinau, str. D.Rascau 11, telefon: 060666699, fax: 0, e-mail: sergiu\_minciuna@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 404185 din 13.02.2019, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 404185 din 13.02.2019, eliberată de ASP, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate lucrări de construcții, reprezentat prin Barbarasa Ion Barbarasa administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reparație a fatadei casei de cultura din s.Berlinți,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45410000-4 Lucrări de tencuire în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general.

Digitally signed by Barbarasa Ion  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





- d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcții-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 259994.71 ( două sute cincizeci și nouă mii nouă sute nouăzeci și patru virgulă șapte unu ) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: transfer

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului

contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## 7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar;
- c. altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este 0 în cuantum de 0 % din valoarea



contractului atribuit.

- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 0 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți - Antreprenor general și Beneficiar - și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cit pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează

raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a. îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b. înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c. îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## **8. Forța de muncă**

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise**

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora



să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a. suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## 10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 0 luni.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remediilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## 11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea

dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 0 % din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 0 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## **12. Soluționarea litigiilor**

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **13. Rezilierea contractului**

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;



- b. Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c. Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - Antreprenorul general a abandonat contractul;
  - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

#### 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
  - deviz.semnat.pdf
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 18.05.2019.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Adresa: Moldova, Republic of MD-4713 c.Берлиницъ r.Briceni,s.Berlinti Tel./Fax: 024764565 / 024764336 Denumirea Băncii: Trezoreria de Stat Adresa Băncii: 0 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD46TRPDAX311120A07935AB Cod IBAN: MD46TRPDAX311120A07935AB Cod fiscal: 1007601004917	Adresa: Moldova, Republic of MD-2000 Chisinau D.Rascau 11 Tel./Fax: 060666699 0 Denumirea Băncii: BC "VICTORIABANK" S.A. Adresa Băncii: 0 Cod Bancar: VICBMD2X884 Cont de decontare: MD77VI022241200000452MDL Cod IBAN: MD77VI022241200000452MDL Cod fiscal: 1019600006285

### 16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.  
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>



Specificația de preț a obiectului de achiziție

Numărul licitației: Achiziție de valoare mica 0	Data: 18.05.2019
Denumirea licitației: Lucrări de reparație a fatadei casei de cultura din s.Berlinți	

Cod CPV	Denumirea obiectului de achiziție	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare/executare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Lotul 0							
45410000-4 Lucrări de tencuire	Lucrări de reparație a fatadei casei de cultura din s.Berlinți	lot	1	216662.26	259994.71	216662.26	259994.71	31.12.2019
	<b>Total Lot 0</b>					<b>216662.26</b>	<b>259994.71</b>	
	<b>TOTAL</b>					<b>216662.26</b>	<b>259994.71</b>	

Numele, Prenumele: Barbarasa Ion Barbarasa în calitate de: administrator

Ofertantul: SRL Bauhof Group Adresa: Moldova, Republic of Chisinau D.Rascana 11 MD-2000

