



2021-0000001012

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 48

"02" august 2021

rl Criuleni, Hîrtopul Mare
(localitatea)**1. Părțile contractante**

Prezentul contract este încheiat între **Primăria comunei Hîrtopul Mare**, cu sediul în com. Hîrtopul Mare, rl. Criuleni, str. Renașterii 16, telefon: 024872238, fax: 024872526 e-mail: primaria.hmare@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr 1007601010264, reprezentat prin **Anghelici Eugenia**, primarul comunei în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **II MESTER-**

GHIMISLI, cu sediul în or. Basarabeasca, str. Ciapaev 57, telefon: 069010776, e-mail: mester-g@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1002605001458 din "13" aprilie 1994, reprezentat prin **Ghimisli Haralampi**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție de centrală termică la Grădinița de copii s. Hîrtopul Mare, r. Criuleni, ce aparține Instituției Publice - Primăria comunei Hîrtopul Mare, Cod CPV: **45251200-3** - Lucrări de construcții de centrale termice - în conformitate cu prevederile devizului, efectuat în baza proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de până la 31 decembrie 2022 de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și

- reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **367 475,73 (Trei sute șazeci și șapte mii patru sute șaptezeci și cinci lei 73 bani) lei (inclusiv TVA).**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar în 2 (două) tranșe: I - pînă la finele anului 2021 în marime de 237 475,73 (Două sute treizeci și șapte mii patru sute șaptezeci și cinci lei, 73 bani) lei.; II - pînă la finele anului 2022 în marime de 130 000,00 (Una sută treizeci mii lei, 00 bani) lei.
- 4.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor. Plata facturii, emise în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul va fi considerat terminat cînd procesul-verbal de recepție finală va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

iniția rezoluțiunea.

15. Dispoziții finale

- 15.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 15.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 15.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 15.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 15.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2022.
- 15.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "02" august 2021.
- 15.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

16. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

" ANTREPRENOR":

II "MESTER-GHIMIȘLI"

Adresa poștală: or. Basarabeasca,
str. Ciapaev 57

Telefon: 069010776

Cont de decontare:

MD77ML000000002251615128

Banca: BC MOLDINDCONBANK SA
suc. 49, or. Basarabeasca, str. Karl Marx 95

Adresa poștală a băncii: Chișinău

Cod: MOLDMD2X315

Cod fiscal: 1002605001458

" BENEFICIAR":

Primăria comunei Hîrtopul Mare

Adresa poștală: s. Hîrtopul Mare
r-l. Criuleni

Telefon: 0248 72-5-26

Cont de decontare:

MD17TRPDAS313110A11295AC

Banca: TREZMD2X

Adresa poștală a băncii: Chișinău

Cod bancar: 226629

Cod fiscal: 1007601010264

17. Semnăturile părților

" ANTREPRENOR": Ghimișli Haralampi



" BENEFICIAR": Anghelici Eugenia



INVESTITOR

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 05.11.2021

privind lucrarea Construcția centralei termice executată la obiectul
587, Andrieș în cadrul contractului nr. 48 din
02.08.2021 încheiat între UNIVERSITATEA, 12 H. MOȘ pentru lucrările de

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de
caietului de sarcini la _____, cu valabilitate pînă la _____

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind
formată din:

1. Anghelici Eugenia, primar, președinte

2. Jetrati Mariana, director 587

3. Birda Svetlana, contabil-șef

4. Măstăreț George, responsabil tehnic

5. Băluțel Tatiana, șef de gospodărie
(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Chimicli Marcela, diriginte de șantier
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de a recepționa obiectul

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

examinarea vizuală a obiectului
și a documentației de execuție

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

spre recepția finală

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 3134203995, adresa poștală _____, destinația
_____, compus din următoarele construcții _____, suprafața
la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului
despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ la _____ în _____ exemplare.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții: nu este necesară

Comisia de recepție: _____ Specialiști: _____

Președinte: Anghelica Bugaenica

Membri: Bizda Svetlana

(numele, prenumele, semnătura)

Istrati Iuziana

Mistret George

Balutcel Iatibang

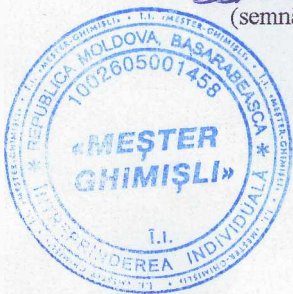


L.Ș. _____ (semnătura) _____ (funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea _____ este.

TRANSMISA:
EXECUTANTUL:
" _____ " _____ 199
L.Ș. _____ (semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
" 05 " noiembrie 199
L.Ș. _____ (semnătura)



INVESTITOR

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 2 din 12.11.2021

Obiectul Construcția centralei termice este executat în cadrul contractului nr. 48 din 02.08.2021 caietului de sarcini

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ din _____ valabilă pînă la _____, de către _____

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din:

1. Anghelici Eugenia, primar, președinte
2. Istrati Muzianu, director IET, Andreiș"
3. Birdu Soellano, contabil-sef.
4. Mistret Theophe, responsabil tehnic
(numele, prenumele)
5. Balutel Tatiana, sef de gospodarie.

2. Au mai participat la recepție:

Chimici Karolampie, diriginta de santier.
(numele, prenumele) (calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexa nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 05.11.2021;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 05.11.2021 pînă în prezent, respectiv pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 367475,72 lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatarilor făcute, comisia de recepție finală propune: recepția obiectului

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Procesele-verbale întocmite

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

întreținerea lucrărilor.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 3134203995, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținînd 3 file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi 12.11.2021 la în 5 exemplare.

8. Concluzia Inspectiei de Stat în Construcții: *nu este necesară*
Comisia de recepție finală: Specialiști:

Președinte: *Anghelici Eugenia*

Membri: *Istaiti Mariana*

Birde Sorinel

Mistel George

Balutzel Tatiana

Stati

Stati

(numele, prenumele, semnătura)

Stati



Transmis

Primit



12" 11 2021





Anexa nr.25
la Documentația standard nr.
din „..” 2023

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 49
privind achiziția prin: ” **Reparația capitală parțială sistemului de evacuare apei
pluviale, situat pe str. Vokzalinaia în or. Basarabeasca** „

„ 27 ” iulie 2023

or. Basarabeasca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **Cererea ofertelor de preț ,
Oferta valoarea mică, fără publicări ,**

între **Primaria Basarabeasca**,

(denumirea autorității contractante

cu sediul în **Republica Moldova, or. Basarabeasca, r-nul Basarabeasca, MD-6702.**

str. **Karl Marx nr.57**, telefon: **068423646**, fax: **029722531**,

e- mail: **primaria.basarabeasca@yandex.ru**

(localitatea)

IDNO:**1007601005604**, reprezentat prin **Cimpoes Valentin, primarul or. Basarabeasca**,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

Nr. de înregistrare : **3-128/19 din 14 noiembrie 2019.**

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

Societatea pe Acțiuni ” BASARABEASCA-SERVICE ”, administrator **Ghimisli Harlampi**

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în **Republica Moldova , or. Basarabeasca, MD-6701, r-nul Basarabeasca**,

str. **Karl Marx nr. 95**

(localitatea)

E-mail : **mester-g@mail.ru**

telefon: **069010776**, fax: **029722193** ,IDNO **1005605003095** , autorizat pentru activitatea în
construcții: **Extas din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 455 din 06. 09.2019.**

**8. Construcțiile de clădirii și (sau) construcții ingeneresti, instalații și rețele tehnico-edilitare,
reconstrucțiile, consolidările, restaurările**, autorizația nr. _____ din „ ” _____ 20 __,

eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de
activitate _____, reprezentat prin administrator **Ghimisli**

Harlampi, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte. (numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute :” **Reparația capitală parțială sistemului de evacuare apei
pluviale, situat pe str. Vokzalinaia în or. Basarabeasca** „

Cod CPV 45233142-6, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice. ECO 312120

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 luni și zile __după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 10 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de: 83413,82 lei (optzece trei mii patru sute treisprezece lei)82 bani MD, inclusiv TVA MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLAȚI ALE PĂRȚILOR

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANTREPRENORUL: Societatea pe Acțiuni ” BASARABEASCA-SERVICE ” | BENEFICIARUL: Primaria Basarabeasca |
| Adresa poștală: Republica Moldova, MD-6701, or. Basarabeasca , str. Karl Marx nr. 95 | Adresa poștală: Republica Moldova, MD 6702, or. Basarabeasca, r-nul Basarabeasca, str. Karl Marx nr.57 |
| Telefon: 069010776 | Telefon: 029722319, 068423646 |
| Cod fiscal: 1005605003095 | Cod fiscal: 1007601005604 |
| Banca: BC,,MOLDINDCONBANK,,SA fil.Cimislia | Banca: MF-Trezoreria de Stat |
| Cod: MOLDMD2X315 | Cod: TREZMD2X |
| IBAN: MD37ML000000000225191564 | IBAN: MD59TRPDBJ312120F10873AB |
| TVA : | |

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

ANTREPRENOR :

Societatea pe Acțiuni
”BASARABEASCA- SERVICE ”

BENEFICIAR :

Primaria Basarabeasca

Primar or. Basarabeasca

Administrator:



Harlampi Ghimișli



Valentin Cimpoș



SPECIFICAȚII TEHNICE

| Nr. | Denumirea lucrărilor | Cod CPV | Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă | Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant | Standarde de referință |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1 | Obiectul: "Reparația capitală parțială sistemului de evacuare apei pluviale, situat pe str. Vokzalinaia în or. Basarabeasca „ | 45233142-6 | Conform Devizul local | Specificarea tehnică propusă de ofertant deplină și corespunde devizul autorității contractantă | Conform normele de construcție și Standarte |
| | TOTAL | | | | |

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL:

Societatea pe Acțiuni
"BASARABEASCA- SERVICE "
Administrator:

Harlampi Ghimish



BENEFICIAR:

PRIMARIA BASARABEASCA

Valentin Cimpoș



SPECIFICAȚII DE PREȚ

| | denumirea lucrărilor | Cod CPV | Unita tea de măsu ră | Cantitat ea | Prețul unitar Inclusiv TVA | Sumalei MD, Inclusiv TVA | Termenii de executare |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 1 | Obiectul: "Reparația capitală parțială sistemului de evacuare apei pluviale, situat pe str. Vokzalnaia în or.Basarabeasca ,, | 45233142-6 | m | 42,0 | 1986,044 | 83413,82 | august 2023 |
| | TOTAL | | | | | 83413,82 | |

SEMNAȚURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR:

BENEFICIAR:

Societatea pe Acțiuni
"BASARABEASCA-SERVICE "

PRIMARIA BASARABEASCA

Harlampi Ghimisi
Harlampi Ghimisi

Valentin Cimpoes
Valentin Cimpoes

