

.....
"GEOSPORT GROUP" S.R.L.

PROIECT DE EXECUȚIE

01.08. 2025 ME

PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI
SPORTIV NEFINISAT

SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR.
CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA
MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -,
md-3121

DIRECTOR:
A.Ș.P.
ARHITECT:
ARHITECT:
ARHITECT:
ARHITECT:

A. Catana
A. Pânzaru
C. Balov
N. Litvac
D. Corlateanu
I. Nour

BENEFICIAR:
EXECUTOR:

Primaria or. Balti
"GEOSPORT GROUP" S.R.L.



.....
CHIȘINĂU 2025
.....

MEMORIU EXPLICATIV

Date initiale

- Cota 0.000 corespunde nivelului suprafeței sportive =100.40
- Punct de reper - N(X)MR99=290500, E(Y)MR99=163650
- Certificat de Urbanism pentru Proiectare nr. P-0582/2025 din 12.08.2025

Proiectul este elaborat în baza următoarelor documente normative:

- NCM B.01.05-2019 - Urbanism. Sistematizarea și regimul de construire a localităților urbane și rurale.
- CP C.01.09:2019 - Construcții plane deschise pentru cultură fizică și sport.
- NCME 03.02-2014 - Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor.
- NCM A.07.02-2012 - Instrucțiuni cu privire la procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul cadru al documentației de proiect pentru construcții.

Soluii arhitectural-planimetrice

- Proiect pentru reconstrucția terenului sportiv nefinisat pe terenul/construcția cu nr. cadastral 0300312.555 situate în Republica Moldova, mun. Bălți, str. Independenței, -, MD-3121,
- Terenul destinat construcției are suprafața de 0.9600 ha.

Proiectul reprezintă reconstrucția terenului sportiv nefinisat:

- Pentru amplasarea suprafețelor sportive se vor executa lucrări de modificare a reliefului conform planului de sistematizare verticală, cu strămutarea maselor de pământ și amplasare sistemul de drenaj.
- Pentru terenul de fotbal se va executa sistemul de drenare cu evacuarea apelor prin țevi de drenare în fântâni de acumulare, iar la intersecția stadionului cu trotuarul să se instaleze rigole pentru colectarea apelor de suprafață.
- Terenurile sportive vor fi dotate cu 2 porți de fotbal (2x7m).
- Terenurile sportive vor fi dotate cu acces pietonal și acces pentru persoane cu necesități speciale.
- Tribune (metal/lemn). Toate elementele metalice necesită prelucrarea contra coroziunii.
- Linga zona de acces trebuie să preveze suprafața pentru tehnica specială.

Proiectul este elaborat pentru efectuarea lucrărilor de construcție-montaj pe timp de vară. Efectuarea lucrărilor pe timp de iarnă se permite numai cu respectarea cerințelor conform СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты", СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия".

Protectia muncii si mediului inconjurator

În scopul respectării măsurilor de protecție a muncii și securității tehnice, toți angajații de pe șantier trebuie să fie familiarizați cu Normele securității tehnice în domeniul construcției. Dirigințele de șantier și responsabilul tehnic concomitent vor fi direct responsabili de respectarea normelor securității tehnice.

Dispozitii finale

Recepția lucrărilor constituie certificarea realizării acestora în conformitate cu documentația de proiect. Lucrările de construire pot începe numai după obținerea Autorizației de construire, în conformitate cu Legea nr.721-XIII din 02.02.96 privind calitatea în construcții, fazele determinante se vor recepționa prin Procese verbale de constatare a calității, inclusiv de recepție a principalelor lucrări de execuție ca:

Trasarea axelor terenului de fotbal și reperarea topografică pentru cote.
Amenajarea teritoriului.

Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - ME		
BENEFICIAR: Primăria or. Bălți						
		Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121		
Director	A. Catana					
AȘP	A. Pânzaru					
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa
Arhitect	N. Litvac				PE	01
Arhitect	D. Corlateanu			MEMORIU EXPLICATIV	"GEOSPORT GROUP" S.R.L.	
Arhitect	I. Nour					



.....
"GEOSPORT GROUP" S.R.L.

PROIECT DE EXECUȚIE

01.08. 2025 OLC

PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI
SPORTIV NEFINISAT

SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR.
CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA
MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -,
md-3121

DIRECTOR:
A.Ș.P.
ARHITECT:
ARHITECT:
ARHITECT:
ARHITECT:

A. Catana
A. Pânzaru
C. Balov
N. Litvac
D. Corlateanu
I. Nour

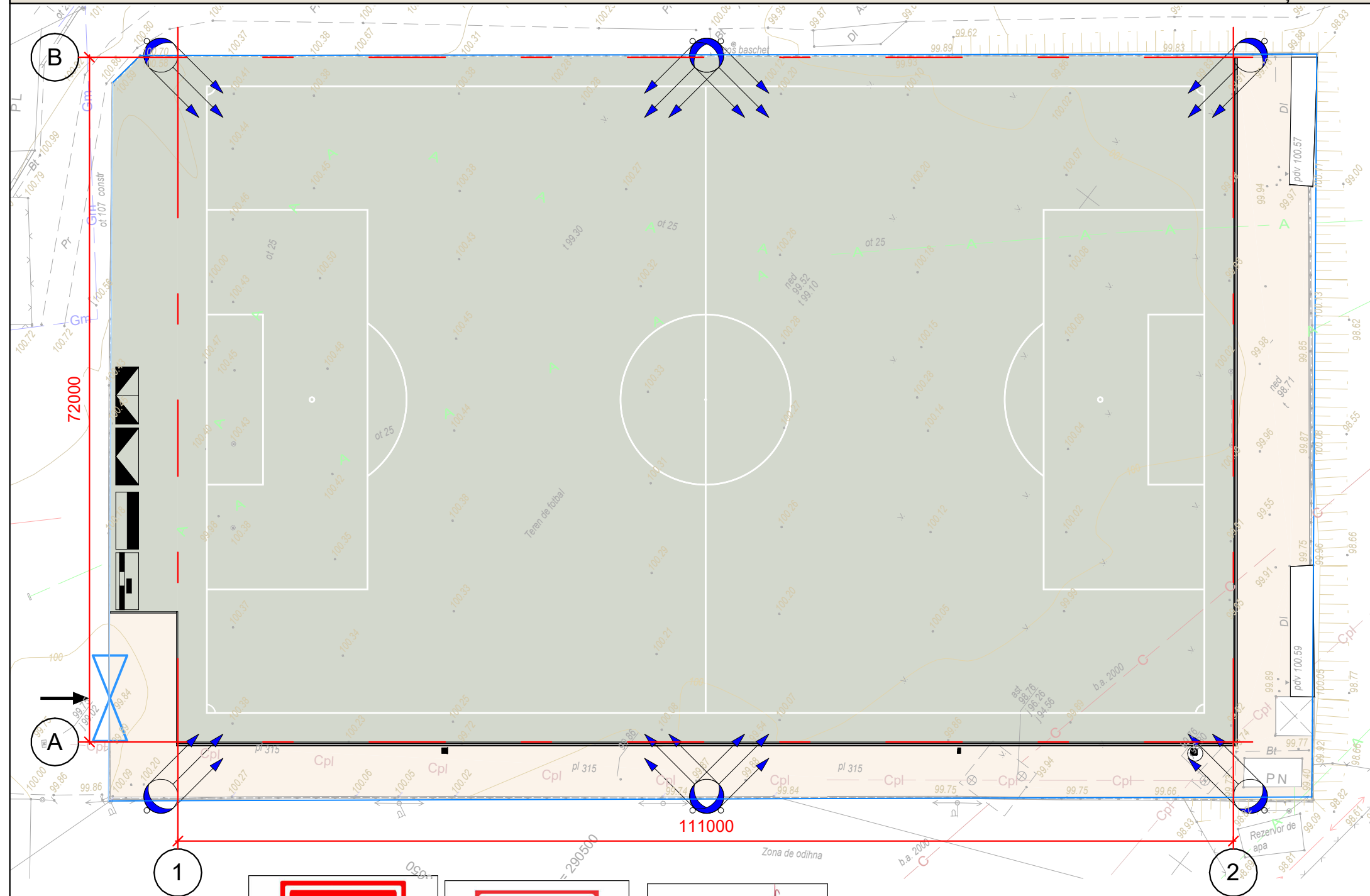
BENEFICIAR:
EXECUTOR:

Primaria or. Balti
"GEOSPORT GROUP" S.R.L.



.....
CHIȘINĂU 2025

PLAN ORGANIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE



Instructiuni generale

1. Inainte de inceperea lucrărilor se vor efectua următoarele măsuri:
 - ingradirea terenului de constructie cu o panglica de atentionare temporara conform GOST 23407-78 sau gard din tabla cutata;
 - oferirea spatilor de activitate cu retele temporare pentru lucratorii de santier;
2. Se accepta montarea unor constructii temporare de tip container pentru dirigintele de santier, responsabil tehnic si muncitori in caz de necesitate, sau organizarea acestor spatii in subsolul cladirii coordonind amplasarea locului cu administratia institutiei de invatamint.
3. Conectarea retelelor ingineresti pe santierul de constructie se va efectua de la retelele ingineresti existente (cu acordul organizatorilor de resort).
4. Lucrarile de montare si incarcare-descarcare pe santierul de constructie de efectuat cu macaraua direct din camion pe constructie, conform normelor in vigoare.
5. Efectuarea lucrarilor de montaj trebuie dirijate de o persona responsabila pentru deplasarea incarcaturilor, cu pastrarea obligatorie a distantei probabile de cadere a incarcaturii pana la hotarele zonei de pericol, nu mai putin de 7.0-3.0m.
6. Zona de pericol este obligatoriu sa fie marcata cu semne de preintimpinare sau de interzicere, usor vizibile.
7. Toate lucrarile pe santierul de constructie sunt necesare sa fie efectuate cu respectarea obligatorie a cerintelor si regulilor tehnicii de securitate, conform documentelor:

NCM A. 08.02:2014 "Securitate si sanatatea muncii in constructii";
CP A.08.11:2015 "Executarea lucrarilor de constructii la inaltime. Cerinte generale de securitate"
CP A.05.02:2016 "Solutii privind securitate si sanatatea in muncă in proiectele de organizare a constructiei si in proiectele de executie a lucrarilor"
NCM A.06.01 - 2006 "Protectia tehnica a teritoriului, clădirilor si constructiilor contra proceselor geologice periculoase. Date generale"
NRS 35-03-96:2008 "Cerinte de securitate industrial la constructia, montarea, punerea in functiune, utilizarea, repararea si verificarea tehnica a macaralelor";
NCM F.01.03-2009 "Reguli de executie, controlul calitatii si receptia terenurilor de fundare si fundafilor";
NCM F.02.03-2005 "Executarea, controlul calitati si receptia lucrarilor din beton si beton armat monolit";
NCM F.03.03-2004 "Executarea si receptia lucrarilor de zidărie"
NCM E.03.02-2014 "Protectia impotriva incendiilor a cladirilor si instalafilor".
NCM C.01.06:2014 "Cerinte generale de securitate pentru obiectele de constructie la folosirea si accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilitati"

8. La intrarea pe santierul de constructie de instalat indicatoare fluorescente unde este amplasat hidrantul de incendiu si scutul antiincendiar dotat cu urmatorul set: topoare, ranga, lopeti, hirlet, cârlige de fier, galeti si stingătoare de incendiu de culoare rosie cite doua bucati si o cutie de nisip.
9. Partial lucrarile se vor executa manual.
10. Hidrantul de incendiu de amplasat pe terenul de constructie.
11. Regimul de lucru este in medie o tur si jumătate de la orele 8.00 până la 18.00 conform prescriptiei nr. 3 medicului sef sanitar al mun. Chisinau"Cu privire la interzicerea lucrarilor de constructie si instalare pe timp de noapte, care creaza un nivel de zgomot inalt in jurul constructiei date din 1 august 2002 si din Regulamentul Codului Practic in constructii CP A.09.04:2014.

Arhitect-sef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - OLC				
BENEFICIAR: Primaria or. Balti								
		Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121				
Director	A. Catana							
AȘP	A. Pânzaru							
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac					PE	01	4
Arhitect	D. Corlateanu					PLAN ORGANIZAREA LUCRĂRIILOR DE CONSTRUCȚIE		
Arhitect	I. Nour							

- Veceu provizoriu (tualeta ecologica)
- Acces provizoriu acoperit cu piatra de calcar
- Indicatorul ghidrantului antiincendiar pentru închiderea provizorie a terenului de construcție
- Panoul electric de distribuție cu contor electric)
- Reflector de iluminare exterioră a terenului de construcție
- Panoul antiincendiar provizoriuși lada cu nisip
- Porți pentru îngrădire provizorie a terenului
- Directia intrarii la terenul de constructie sau isirii de pe teren
- Îngrădire provizorie a terenului

INSTRUCȚIUNI PENTRU ȘANTIER ÎN CONSTRUCȚII

1. Incadrarea si repartizarea personalului pe locuri de munca se face conform prevederilor Normelor generale de protectie a muncii. Lucrarile de reparatii, consolidari, demolari de cladiri se vor executa numai de personal calificat si instruit pentru operatiile respective.
2. Santierul va fi ingradit cu imprejmuiri continue, conform proiectului de organizare de santier. In punctele de acces spre locul de demolare se vor pune tablite de avertizare si de interzicere a accesului persoanelor fara atributii de serviciu pe teritoriul santierului.
3. Santierul va fi imprejmuit pentru a se evita accesul persoanelor straine. Se vor ingradi cu imprejmuii continue, lucrarile in curs de constructie, situate de-a lungul drumurilor publice.
4. Este obligatorie semnalizarea zonei de lucru, aflata in raza de actine, a utilajelor de ridicat, respectiv a lucrarilor ce prezinta pericol.
5. Masinile si utilajele de constructii vor fi amplasate si instalate încât s se asigure stabilitate si imposibilitate unor deplasari necomadate. La terminarea fiecarui schimb, fronturilor de lucru se vor lasa in siguranta.
6. Locurile de munca care prezinta pericole vor fi semnalizate cu indicatoare de avertizare sau interzicere.
7. La lucrarile executate pe verticala la doua niveluri diferite, deasupra unui agregat sau sub acesta, la lucrarile ce se executa deasupra pasajelor, se vor intomi fise tehnologice care vor contine masuri suplimentare de protectie a muncii referitoare la: - trecerea persoanelor peste gropi, santuri, pivnite deschise
8. Toate golurile din pereti, amplasate cu marginea de jos la o înaltime sub 0.70 m deasupra planseului si care comunica spre exteriorul constructiilor sau dau spre locuri unde nu exista un planseu continuu, se vor ingradi.
9. Golurile de ferestre si usi unde nu s-a montat tâmplaria vor fi inchise provizoriu pentru a feri personalul muncitor de cure
10. Locurile de munca si de circulatie trebuie sa dispuna de un iluminat care sa asigure desfasurarea functior vizuale si securitate personelor corespunzator sarcinii de munca.
11. Schelle, esafoadele si alte elemente ajutatoare pentru lucrarile executate la inaltime vor corespunde prevederilor proiectului de executie.
12. Montarea, ancorarea si folosire schelelor se vor face conform cartii tehnice a acestora si proiectului de executie a lucrarilor.
13. Pentru lucrari executate la înaltimi sub 5 m se vor folosi schele simple, iar pentru inaltimi peste 5 m se vor utiliza schele conform indicatiilor din proiectele tehnologice. Schelele vor fi prevazute cu balustrade si scândura de bord si vor fi executate astfel încât sa corespunda sarcinilor pe care le vor avea de suportat. Se interzice utilizarea de schele improvizate si circulatia personalului muncitor sub schele pe care se lucreaza.
14. La montarea sau adaugarea la inaltime a schelelor si esafoadelor, lucratorii vor purta echipament individual de protectie.
15. Se interzice executarea lucrarilor la inaltime in conditii meteorologice nefavorabile (vant puternic peste 11 m/s, polei, descarcari atmosferice, precipitatii, etc.)
16. Lucratorii trebuie sa dispuna pe santier de apa potabila sau alte bauturi nealcoolizate in cantitati suficiente. De asemenea, trebuie sa dispuna de facilitati pentru a-si lua masa in conditii satisfactoare.
17. Materialele provenite din demolare vor fi evacuate imediat in locurile destinate in acest scop. Caile de acees vor fi degajate de diversele materiale provenite din demolari 18. Este interzisa aruncarea de la inaltime a molozului rezultat, a deseurilor precum si aaltor materiale.
18. Evacuarea molozului si a deseurilor de materiale din obiectele de constructie si schelle aferente, de la o înaltime mai mare de 4 m, trebuie facuta cu ajutorul jgheaburilor închise, in lazi inchise sau in containere. Capatul inferior al jgheabului trebuie sa se afle la o înaltime de cel mult 1 m deasupra solului. In cazul în care acest lucru nu este posibil, capatul inferior al jgheabului trebuie sa se termine într-un buncar de depozitare, pentru a se evita producerea prafului.
19. Locurile in care se depoziteaza molozul si deseurile de materiale de constructii evacuate de sus trebuie sa fie ingradite.
20. Incarcarea, ridicarea si descarcarea materialelor cu mijloace de ridicat se va face cu respectarea instructiunilor de utilizare a instalatiei respective.
21. Se interzice aplecarea lucratorilor in afara constructiei pentru a desprinde elementele din carligul mijlocului de ridicat. Apropierea incarcaturii se va face cu carlige de tragere sau franghii ajutatoare.
22. Materialele, sculele si utilajele devenite disponibile, atat la sol cat si la inaltime, vor fi stranse si depozitate in ocuri special amenajate. Se interzice aruncarea lor de la inaltime.
23. Manipularea mecanizata pe orizontala si verticala a diferitelor incarcaturi se va executa numai dupa legarea si fixarea incarcaturilor de catre lucratorii instruiti si autorizati in acest scop. Se vor respecta prevederile in vigoare cu privire la lucrul cu mijloace de ridicare si transport pe verticala si orizontala.
24. Caile de circulatie si scarile de acces trebuie sa fie astfel calculate si amenajate incat sa poata fi utilizate in deplina siguranta si in conformitate cu destinatia lor. Scarile de acces vor fi prevazute cu balustrade pentru prevenirea caderii in gol, conform proiectului pentru prevenirea caderii in gol, conform proiectului tehnologic.

25. Accesul lucratorilor pe schele, direct din cladire, se va face numai prin locurile destinate in acest scop.
26. Echipamentele electrice utilizate la locurile de munca vor fi astfel realizate, incat sa nu constituie pericol de incendiu sau explozie, iar persoanele sa fie protejate impotriva riscurilor de electrocutare prin atingere directa sau indirecta.
27. Utilajele, mecanismele si aparatele electrice fixe utilizate la executarea diferitelor lucrari trebuie - obligatoriu - legate la instalatia de punere la pamânt, a carei rezistenta va fi de cel mult 4 ohmi.
28. Se interzice lucrul la tablourile electrice de comanda si la partile componente ale instalatiei electrice, fara intreruperea circuitelor de alimentare. Interventia la instalatia electrica se va face numai de electricieni calificati, intruiti si autorizati.
29. Instalatile de distributie a energiei electrice, existente inainte de deschiderea santierului, trebuie sa fie identificate, verificate si semnalizate.
30. In functie de caracteristicile santierului si echipamentelor, de dimensiunile incaperilor, de caracteristicile fizice si chimice prezente ca si de numarul maxim de persoane, este obligatoriu sa fie prevazut un numar suficient de mijloace corespunzatoare pentru combaterea incendiilor. Dispozitivele neautomatizate contra incendiilor trebuie sa fie usor accesibile.
31. Stationarea si circulatia vehiculelor sau a utilajelor de constructii in apropiere de locurile unde se executa sapturi fara sprijiniri sunt permise numai la o distanta egala cu de doua ori adancimea.
32. Inainte de inceperea turnarii betonelor, conducatorul locului de munca vacontrola modul de executie si soliditatea cofrajelor, a schelelor si a podinelor de lucru.
33. Caile de acces catre elementul in care se toarna betonul vor fi eliberate de materiale si mentinute in stare de curatenie.
34. Se interzice accesul lucratoriului in zona de turnare a betoanelor.
35. La fasonarea si montarea otelului beton se vor lua urmatoarle masuri: - se va amenaja o platforma pentru indreptarea otelului beton la cel putin 2 m distanta de caile de circulatie - se interzice tinerea in mana a baretelor mai scurte de 30 cm la taierea cu foarfeca cat si la stanta actionata de motor, pentru a se evita prinderea manii in timpul taierii barelor - indoirea manuala a armaturilor de otel se va face cu chei destinate acestei operatiuni, in buna stare. - Este interzisa confectionarea armaturilor in zona de influenta a liniilor electrice aflate sub tensiune
36. Conducatorii formatiuniilor de lucru sunt obligati sa verifice zilnic, inainte de inceperea lucrului, daca sculele sunt in stare tehnica corespunzatoare si daca cele actionate electric sunt legate la pamant. In lipsa acestor puncte fixe se vor utiliza cabluri sau franghii corespunzatoare, bine ancorate, de care lucratori sa se asigure prin intermediul centurilor de siguranta.
37. Urcarea si coborarea la si de pe podinele de lucru se vor realiza numai prin intermediul rampelor si a cailor de acces executate conform standardelor in vigoare.
38. Se interzice urcarea si coborarea pe elementele cofrajelor, schelelor sau esafoadelor.
39. Se interzice circulatia sau stationarea pe astereala prinsa pe plansee.
40. Pentru montarea cofrajelor suspendate pe grinzi metalice se va realiza o podina de lucru. Dulapii podinelor vor fi fixati pe grinzi. Circulatia pe cofraje metalice este permisa numai daca pe acestea s-au asezat dulapi.
41. Pentru montarea fermelor, luminatoarelor sau a altor elemente asamblate pe loc, se vor realiza in prealabil schele.
42. Zona unde se monteaza sau se demonteaza cofraje, schele si esfoadele va fi imprejmuita si se vor lua masuri de opirea accesului in zona respectiva, iar daca este cazul se vor executa copertine de protectie.

Arhitect-sef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - OLC				
BENEFICIAR: Primaria or. Balti								
		Semnatura	Data					
Director	A. Catana			PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121				
AȘP	A. Pânzaru							
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac					PE	02	4
Arhitect	D. Corlateanu			INSTRUCȚIUNI PENTRU ȘANTIER ÎN CONSTRUCȚII		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	I. Nour							

INSTRUCȚIUNI PENTRU ȘANTIER ÎN CONSTRUCȚII

43. Dacă cofrajul, schela sau esafodul raman un timp nefolosite (la constructile unde lucrarile se intrerup provizoriu), la reluarea lucrului se vor verifica si se vor face completările necesare si o noua receptie a cofrajului, schelei sau esafodului.
44. La asamblarea elementelor de cofraj, schele, esafoadele cu buloane, bolturi, suruburi, verificarea coincidentei orificiilor se va face cu dornuri destinate acestei operatiuni. Se interzice efectuarea verificarii prin introducerea degetelor in orificile respective. Cuiele din panourile de cofraj vor fi intoarse spre a evita ranirea sau agatarea echipamentului muncitorilor.
45. Se interzice demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor prin tractiune inainte de desfacrea tuturor legaturilor.
46. Demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor se face numai dupa ce s-au luat toate masurile de protectie necesare. Efectuarea operatiunilor de demonatare se face in ordinea inversa celor de motare sau conform prevederilor proiectului de executie. Se interzice demontarea prin damare, precum si depozitarea pe podinele de lucru a materialelor provenite din demontare. Toate elementele componente demontate se vor cobori pe masura demontarii lor, prin mijloace mecanizate sau cu ajutorul franghiilor si scripetilor. Nu este permisa aruncarea de la inaltime a elementelor.
47. Se interzice, la orice lucrare la inaltime, monarea si demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor in cazul cand conditiile meteorologice sunt nefavorabile, pe intuneric sau cand locurile de munca nu sunt iluminate.
48. La executarea fundatiilor din piatra, se va evita caderea bolovanilor. Coborarea materialelor necesare executarii zidariilor subterane (fundatia), se va face mecanizat sau folosindu-se igheaburi si planuri inclinate. Spatiile dintre sapaturi si fundatia zidului se vor umple cu pamant si se vor bate cu maiul pe masura executarii zidariei, spre a nu provoca damarea zidariei.
49. Se interzice evacuarea molozului si a deseurilor de materiale prin aruncare din interiorul lucrarii in constructie.
50. La zidurile in care sunt inglobate conducte de apa, gaze sau instalatii electrice se vor studia planurile de amplasare a conductelor de alimentare cu apa, gaze, temoficare, a cablurilor electrice si de telecomunicatii, etc. si se vor lua masuri pentru intreruperea legaturilor de alimentare, fara a le deteriora sau a influenta alimentarea altor cladiri.
51. Este interzisa circulatia pe ziduri.
52. Inaintea executarii corniselor se vor monta dispozitivele de sustinere si fixare provizorie a cornisei; acestea se vor demonta numai dupa executarea tencuielilor si a invelitorilor. La cornise, zidaria care depaseste planul zidului cu peste 30 cm, se va executa numai de pe schele.
53. In cazul utilizarii pentru ridicarea materialelor a unor dispozitive si mecanisme de mica mecanizare, se vor respecta normele de protectie a muncii pentru lucrul pe schele si la inaltime.
54. In cazul producerii in timpul lucrului a unor defectiuni ale utilajelor, la conductele de transport al mortarului, cat si in cazul formarii de dopuri de mortar in sistemul de transport, se va opri lucrul imediat. Se interzice orice interventie in timpul functionarii utilajelor. Interventile respective se vor efectua numai dupa oprirea utilajelor, de catre personal calificat si instruit pentru aceste operatiuni.
55. Inainte de inceperea lucrarilor de reparatii la invelitori, se va verifica daca constructile sunt prevazute cu scari de acces corespunzatoare, ancorate de constructie si se va verifica siguranta acestora.
56. Inaintea inceperii lucrarilor de reparatii, conducatorul lucrarilor va verifica rezistenta asterelei si sarpantei, urmarind ca elementele componente ale sarpantei sa nu prezinte deformatii sau deteriorari. In cazul constatarii unor deficiente, se vor lua masurile de remediere a acestora. Se interzice depozitarea si manipularea materialelor direct pe astereala. Se vor amenaja platforme speciale pentru depozitare.
57. Topirea bitumului se va realiza numai in utilaje construite in acest scop (topitoare de bitum, cazane, masini de topit). Amplasarea utilajelor de topit bitum se va face la cel putin 50 m de constructiile de lemn sau depozite. Locul unde se efectueaza topirea bitumului, va fi ingradit cu indicatoare de avertizare sau interdictie. Se interzice amplasarea utilajelor de topit bitum in locuri unde exista posibilitate degajarii vaporilor de substante inflamabile sau combustibile. In apropierea cazanului de topit bitum, se va amenaja un panou prevazut cu mijloace necesare pentru stingerea incendiilor. Se vor respecta prevederile din normele specifice de protectie a muncii pentru lucrari de izolatii termice, hidrofuge si protectii anticorrosive.
58. Transportul bitumului se va realiza in vase inchise, cu continutul pana la ¾ din capacitate. Vasele cu care se transporta bitumul pe acoperis vor fi asezate pe o platforma special executata care fine seama de panta acoperisului.
- De asemenea, trebuie luate masuri ca bitumul fierbinte sa nu curga de pe acoperis.
59. Reparatie la igheaburi, sorturi, burlane si pazi se vor face pe schela exteriora, ancorata de partile solide ale constructiei.
60. Repararea invelitorilor din tigle, olane, placi de azbociment cat si monatarea caciulilor deasupra cosurilor de fum se vor efectua dupa amenajarea unei podine de lucru sau schele.
61. Se interzice aruncarea oricaror materiale sau scule de pe acoperis. Zilnic, dupa terminarea lucrului se va curata acoperisul.

62. Pe timp nefavorabil (ploaie, ceata, polei sau ninsoare) se interzice efectuarea lucrarilor de reparatii la acoperis.
63. La lucrarile cu bitum fierbinte nu este admis personal cu boli de piele, boli respiratorii, conjunctivite, afectiuni gastrointestinale, precum si femei care alapteaza.
64. Repararea tencuielilor interioare pe suprafete inchise se va executa de pe schele rezistente cu podine continui; se admite a se lucra pe scari duble numai la mici reparatii (de exemplu astupari goluri, treceri conducte). Este interzisa folosirea improvizatiilor in realizarea sau sprijinirea podinelor.
65. Lucrarile de finisaj la exterior se vor executa de pe schele. Se interzice executarea lucrarilor simultan la doua niveluri aflate pe aceeasi verticala.
66. Dupa terminarea lucrului, se vor evacua de pe schele resturile de materiale si sculele.
67. Lucrarile de zugraveli si vopsitorii interioare se vor executa de pe schele interioare sau de pe scari duble; utilizarea scarilor simple este permisa la lucrari de pana la 3 m inaltime.
68. Lucrarile la care se folosesc substante inflamabile (de ex. Benzina, nitrolacuri, petrol etc.) se vor executa de catre lucratorii calificati si instruiti pentru utilizarea acsetora.
69. Finisajul interior cu vopsele care degaja substante toxice se executa cu ferestre deschise sau asigurandu-se ventilatie. La aplicarea vopselei prin pulverizare, se va asigura ventilatia corespunzatoare sau se vor dota lucratorii cu masti contra noxelor.
70. In incaperile unde se intrebuinteaza nitrolacuri, combustibili si alte substante care degaja gaze inflamabile este interzisa flacara deschisa sau producerea de scantei.
71. In timpul arderii cu lampa de benzina a vopselei vechi, se va asigura o buna aerisire. La depozitarea si indepartarea deseurilor rezultate in urma procesului tehnologic (de ex. Vopsele, uleiuri, lacuri, solventi etc.) se vor respecta reglementarile in vigoare. Lucratorii care utilizeaza substante toxice vor fi supusi controlului medical conform reglementarilor Ministerului Sanatatii.
72. Camerele vopsite in ulei vor fi aerisite. Se interzice stationarea sau cazarea lucratorilor in aceste incaperi minimum 24 ore dupa vopsire.
73. La executarea lucrarilor de zugraveli cu preparate pe baza de apa, conductorii electrici aflati in incapere vor fi scosi de sub tensiune.
74. Demontarea geamurilor se va face in spatile destinate acestei operatini; deseurile se vor colecta in lazi.
75. In cazul in care in timpul executiei se constata deplasari sau deformari ale constructiei, se vor lua masuri urgente pentru indepartarea lucratorilor din zona si adapostirea intr-un loc sigur.
76. Inainte de inceperea lucrarilor de demolare se va proceda la examinarea nu numai a a obiectivelor de constructii propuse pentru demolare si a cladirilor din imediata vecinatate in scopul obtinerii informatiilor necesare asupra reistentei si stabilitatii acestora. Toate observatiile din inspectia vizuala a cladirilor si uneori, dupa caz, din sondaje si incercari nedistructive, vor fi cuprinse intr-un proces verbal pe baza caria se alege metoda de lucru si se intocmeste proiectul de organizare a lucrarilor de demolare a constructiilor. Lucrarile de demolare propriu-zise se vor executa conform proiectelor avizate si aprobate.
77. Este interzis lucrul la ferastraiile circulare daca acestea nu sunt dotate cu dispozitive de protectie, daca acestea sunt defecte si nu sunt corespnzatoare tipo- dimensiunilor masinii si sarcinii de lucru.
78. Este interzis a se lucra la ferastraiile circulare daca dispozitivele de protectie nu asigura: - acoperirea partii active a panzei taietoare - limitarea urmarilor fenomenului de recul - oprirea patrunderii mainii lucratorului in zona de taiere a panzei
79. Este interzisa folosirea panzelor taietoare care prezinta crapaturi, fisuri, excentritati, sau mai mult de doi dinti lipsa, si care sa nu fie consecutivi.
80. Este interzisa orice incercare de franare a panzei taietoare cu diverse obiecte sau cu bucati de material lemnos.

Arhitect-sef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - OLC				
BENEFICIAR: Primaria or. Balti								
		Semnatura	Data					
Director	A. Catana			PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121				
AȘP	A. Pânzaru							
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac					PE	03	4
Arhitect	D. Corlateanu			INSTRUCȚIUNI PENTRU ȘANTIER ÎN CONSTRUCȚII		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	I. Nour							

GRAFICUL PENTRU EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE	

GRAFICUL CALENDARISTIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE

Nr.		DENUMIREA LUCRĂRILOR ȘI ETAPELE DE CONSTRUCȚIE	LUNI DE CONSTRUCȚIE				1				2				3				4				5				6				7				8				9				10				11				12			
			SĂPTĂMÂNI DE CONSTRUCȚIE				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4												
1		Pregătirea șantierului pentru lucrări de construcție																																																				
	1.1	Eliberarea permisului de la reprezentantul serviciului "Autosolubritate" pentru evacuarea deșeurilor și materialelor de construcții de pe teren.																																																				
	1.2	Instalarea benzilor de protecție																																																				
	1.3	Instalarea vagonului de inventar / panou antiincendiar / panou informativ																																																				
	1.4	Asigurarea șantierului cu rețele necesare pentru construirea obiectivului																																																				
	1.5	Racord la rețele electrice																																																				
	1.6	Racord la apă																																																				
2		Lucrări de construcție																																																				
	2.1	Lucrări de terasament																																																				
	2.2	Lucrări cu amplasare sistemului de drenaj																																																				
	2.3	Montare borduri, rigoli, straturi de bază																																																				
3		Lucrări de finisare																																																				
	3.1	Instalare covor din iarbă natrala																																																				
	3.2	Montare utilaj																																																				
4		Amenajare																																																				
	4.1	Placaj cu pavaj																																																				
	4.2	Amenajare spații verzi																																																				
	4.3	Instalare mobilier urban																																																				
5		Amenajare																																																				
	5.1	Finalizarea lucrărilor neprevăzute																																																				
6		Recepționarea lucrărilor și dare în exploatare																																																				

Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - OLC			
BENEFICIAR: Primaria or. Balti							
		Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121			
Director	A. Catana						
AȘP	A. Pânzaru						
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac				PE	04	4
Arhitect	D. Corlateanu			GRAFICUL PENTRU EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE	"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	I. Nour						



.....
"GEOSPORT GROUP" S.R.L.

PROIECT DE EXECUȚIE

01.08. 2025PG

PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI
SPORTIV NEFINISAT

SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR.
CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA
MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -,
md-3121

DIRECTOR:
A.Ș.P.
ARHITECT:
ARHITECT:
ARHITECT:
ARHITECT:

A. Catana
A. Pânzaru
C. Balov
N. Litvac
D. Corlateanu
I. Nour

BENEFICIAR:
EXECUTOR:

Primaria or. Balti
"GEOSPORT GROUP" S.R.L.



.....
CHIȘINĂU 2025

NOTĂ INFORMATIVĂ

BORDEROU PLANSE PG/SA		
Nr.	Denumire plansa	Compartiment

ME		
01	MEMORIU EXPLICATIV	ME

OLC		
01	PLAN ORGANIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE	OLC
02	INSTRUCȚIUNI PENTRU ȘANTIER ÎN CONSTRUCȚII	OLC
03	INSTRUCȚIUNI PENTRU ȘANTIER ÎN CONSTRUCȚII	OLC
04	GRAFICUL PENTRU EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE	OLC

PG		
01	NOTĂ INFORMATIVĂ	PG
02	DATE GENERALE	PG
03	PLAN GENERAL EXISTENT	PG
04	PLAN DEMOLĂRI Sc. 1-500	PG
05	PLAN ÎNCADRARE Sc. 1-5000, 1-2000	PG
06	PLAN GENERAL Sc. 1-500	PG
07	PLAN TRASARE Sc. 1-500	PG
08	PLAN SISTEMATIZARE VERTICALĂ sc 1-500	PG
09	PLAN SUPRAFETE Sc. 1-500	PG

SA		
10	PLAN DRENAJ sc 1-500	SA
11	PLAN DRENAJ CU COTE Sc 1-500	SA
12	NODURI DE DRENAJ	SA
13	NODURI DE DRENAJ	SA
14	NODURI DE DRENAJ	SA
15	FINATINA DE DRENAJ TIP 1, NOD DE DRENAJ	SA
16	NOD FANTANA DE DRENAJ TIP 2	SA
17	PLAN MARCAJ TEREN DE FOTBAL	SA
18	SECTIUNEA IN AXE 1-2	SA
19	SECTIUNEA IN AXE B-A	SA
20	PLAN TRIBUNELOR Sc. 1-250	SA
21	SPECIFICATIA TRIBUNELOR	SA
22	NOD CONSTRUCTIV	SA
23	SHEMA AMPLASARI STILPI DE ILUMINARE Sc. 1-500	SA

Proiectul de executie este indeplinit in conformitate cu normativele si regulile in vigoare si asigura criteriile de baza a calitatii constructiilor, reglementate de "Legea privind calitatea in constructii" (Nr. 721-XIII de la 02.02.96)	
A. rezistenta si stabilitate	
B. siguranta in exploatare	
C. siguranta la foc	
D. igiena si sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului inconjurator	
E. izolatie termica, hidrofuga si economie de energie	
F. protectie impotriva zgomotului	
G. utilizarea sustenabila a resurselor naturale	
Arhitect Sef Proiect	A. Pânzaru

MARCA	DENUMIRE
CP C.01.09:2017	CONSTRUCTII PLANE DESCHISE PENTRU CULTURA FIZICA SI SPORT.
NCM 3.01.02:2016	INSTRUCTIUNI PRIVIND CONTINUTUL DOCUMENTATIEI DE URBANISM.
NCM B.01.01:2019	SISTEMATIZAREA TERITORIULUI SI A LOCALITATILOR. TERMINOLOGIA.
NCM B.01.05:2019	SISTEMATIZAREA SI AMENAJAREA LOCALITATILOR URBANE SI RURALE.
NCM B.02.01:2006	PARCAJE.
NCM C.01.03:2017	PROIECTAREA CONSTRUCTIILOR PENTRU INSTITUTII DE INVATAMINT GENERAL.
NCM C.01.04:2005	CLADIRI ADMINISTRATIVE. NORME DE PROIECTARE.
NCM C.01.06:2014	CERINTE GENERALE DE SECURITATE PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI.
NCM C.01.09:2012	AMENAJAREA TERENURILOR FONDULUI FORESTIERDE RECREERE.
NCM C.04.02:2017	ILUMINATUL NATURAL SI ARTIFICIAL.
NCM C.04.04:2015	PARDOSELI.NORME DE PROIECTARE.
NCM A.08.01:2016	ORGANIZAREA CONSTRUCTIILOR.
NCM A.07.03:2002	REGULAMENTUL CU PRIVIRE LA MONITORIZAREA OBIECTIVELOR IN CONSTRUCTII DE CATRE AUTORUL PROIECTULUI.

BORDEROUL SETURILOR PRINCIPALE		
Marca	Denumirea	Note
03/03.25-ME	MEMORIU EXPLICATIV	
03/03.25-OLC	ORGANIZARE LUCRARI DE CONSTRUCTII	
03/03.25-PG	PLAN GENERAL	
03/03.25-SA	SOLUTII ARHITECTURALE	

Nota:

1.
- Documentul reprezintă proprietate intelectuală a "GEOSPORT GROUP" S.R.L. Transmiterea și/sau reproducerea integrală sau parțială fără aprobarea scrisă a "GEOSPORT GROUP" S.R.L. se sancționează conform legii.
2.
- Toate cotele si dimensiunile se vor verifica de catre executant inainte de inceperea lucrarilor.
3.
- Diversele echipamente ale firmelor furnizoare de echipamente si materiale nu modifica prezentul proiect fara acordul proiectantului general.

Arhitect-șef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - PG				
BENEFICIAR: Primaria or. Balti								
		Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121				
Director	A. Catana							
AȘP	A. Pânzaru							
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac					PE	01	22
Arhitect	D. Corlateanu			NOTĂ INFORMATIVĂ		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	I. Nour							

DATE GENERALE

În calitate de date inițiale pentru elaborarea proiectului de execuție au fost folosite:

- 1. Certificat de Urbanism Nr. P-0582/2025 din 12.08.2025.
- 2. Baza topografică a planului general este întocmită conform materialelor ridicării geodezice, prezentate de către "PROGEVINFO" S.R.L.
- 3. Sistemul de cote - Baltic.

Cu referire la elaborarea documentației de proiect pentru reconstrucția terenului sportiv nefinisat pe terenul/construcția cu nr. cadastral 0300312.555 situate în Republica Moldova, mun. Bălți, str. Independenței,, MD-3121

1. Regimul juridic: - dreptul de proprietate asupra terenului, conform bazei de date al Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile (IPCBI), actualizată la 12.08.2025. proprietate -Administrația Publică Locală mun. Bălți. Teren grevat în gestiune economică. Servitute de utilitate publică lipsesc. Interdicții asupra dreptului imobiliar examinat nu sânt înregistrate:
- situarea terenului în teritoriul intravilan sau în cel extravilan, caracteristicile terenului, inclusiv destinația și modul de folosință - terenul se află în teritoriul intravilanului municipiului Bălți. Teren neconstruit, conform bazei de date (IPCBI). Modul de folosință pentru construcții;
- prevederile documentației de urbanism, care instituie un regim special: zonă protejată, interdicții definitive sau temporare de construire (zonă inundabilă, zonă cu alunecări de teren, zonă cu risc seismic etc.), înscrierea construcției/terenului în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat; alte elemente prevăzute de actele normative: - Conform Planului Urbanistic General (PUG), Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aprobate prin Decizia Consiliului Municipal Bălți nr.8/1 din 27.10.2005, a stabilit zona de protecție a apelor;

2. Regimul tehnic: dotarea cu rețele edilitare (inginerești) - echiparea (dotarea) cu utilități tehnico-edilitare necesare exploatării obiectului se va executa conform avizelor și condițiilor tehnice emise de serviciile de resor.
- caracteristicile geotehnică și seismologică ale terenului - zona seismică de amplasare este de 7 grade, conform hărții răspândirii proceselor geologice exogene periculoase pe teritoriul sectorului cu încărcare tehnologică sporită Bălți a. 2016- nu sunt atestate;
- lucrări conexe de interes public necesare funcționării obiectului - de prevăzut amenajarea acceselor pietonale, pentru transport vizitatorilor și specializat; să se respecte interesele coproprietarilor învecinați de imobil care pot fi afectați nemijlocit în procesul executării lucrărilor de construcție și exploatării;
- construcțiile ori rețelele edilitare (inginerești) supusă demolării sau strămutării din zona periculoasă a santierului-conform normativelor și legislației în vigoare;
- coordonatele terenului - nu-i stabilit de PUG;
- retragerea normativă față de obiectivele industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase, conform Legii nr.151/2022 privind funcționarea în condiții de siguranță a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase - nu e cazul;
- accesibilitatea construcției pentru persoane cu dizabilități și persoanelor cu mobilitate redusă de asigurat;

3. Regimul economic: - Zona de planificare III conform Deciziei Consiliului mun. Bălți nr.3/4 din 20.02.2025.

4. Regimul arhitectural-urbanistic: - stabilit prin Planul Urbanistic General, Regulamentul Local de Urbanism aprobate prin Decizia Consiliului Municipal Bălți nr.8/1 din 27.10.2005 cu referire la: - capacitatea construcției preconizate - după caz de efectuat evaluarea impactului asupra mediului și să nu contravină prevederilor Legii nr.86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului;
- dimensiunile și suprafața terenului - nu sunt stabilite de PUG; Proiectul să prevadă și să stabilească dimensiunile și suprafața terenului necesar cerințelor tehnologice ale obiectului și să nu predomine sau afecteze destinația lotului. Amenajarea terenului aferent;

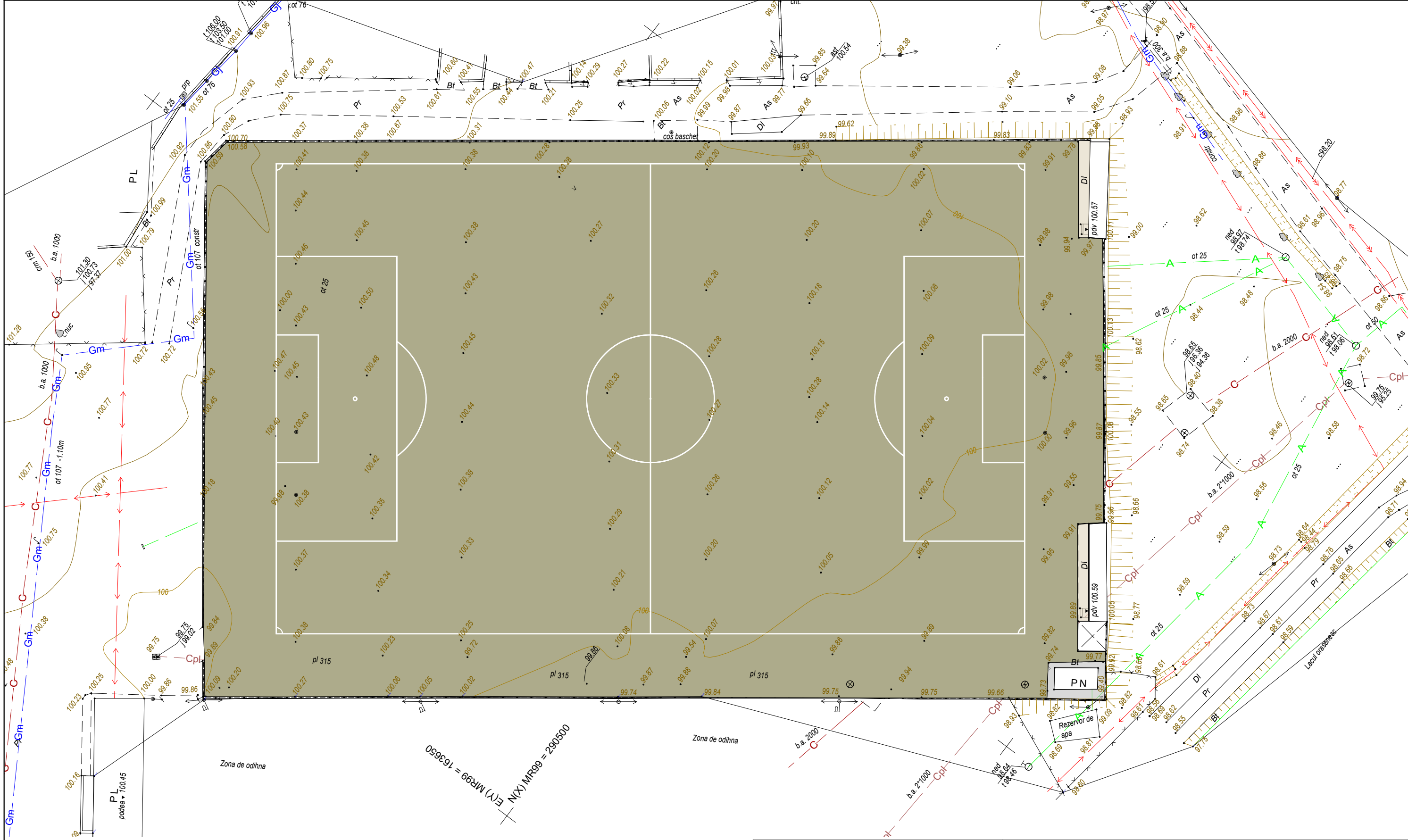
- alinierea construcțiilor în raport cu străzile adiacente și cu distanțele dintre construcțiile și hotarele străzilor și proprietății învecinate - strada Independenței -30,00m. distanțele între vecinătăți conform normativelor legale;
- înălțimea construcției stabilită în metri, de la sol - nu-i precizată de PUG;
- circulația pietonilor și a vehiculelor, căile de acces și parcările necesare - de prevăzut locuri de parcaj pentru vizitatori, conform normativelor în vigoare cu acces din strada Independenței;
- procentul de ocupare a terenului - nu e cazul;
- coeficientul de utilizare a terenului - vnu e cazul;
- aspectul construcției (expresivitate arhitecturală, echilibru compozițional, finisaje, amplasarea reclamelor etc.), stabilit pentru zonă - nu e stabilit de PUG;
- zona funcțională a terenului - subzona spații verzi, unitate teritorială de referință (UTR-27) din RLU.

Nota:

- 1. Documentul reprezintă proprietate intelectuală a "GEOSPORT GROUP" S.R.L. Transmiterea și/sau reproducerea integrală sau parțială fără aprobarea scrisă a "GEOSPORT GROUP" S.R.L. se sancționează conform legii.
- 2. Toate cotele si dimensiunile se vor verifica de catre executant inainte de inceperea lucrarilor.
- 3. Diversele echipamente ale firmelor furnizoare de echipamente si materiale nu modifica prezentul proiect fara acordul proiectantului general.

Arhitect-șef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - PG				
BENEFICIAR: Primaria or. Balti								
		Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121				
Director	A. Catana							
AȘP	A. Pânzaru							
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac					PE	02	22
Arhitect	D. Corlateanu			DATE GENERALE		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	I. Nour							

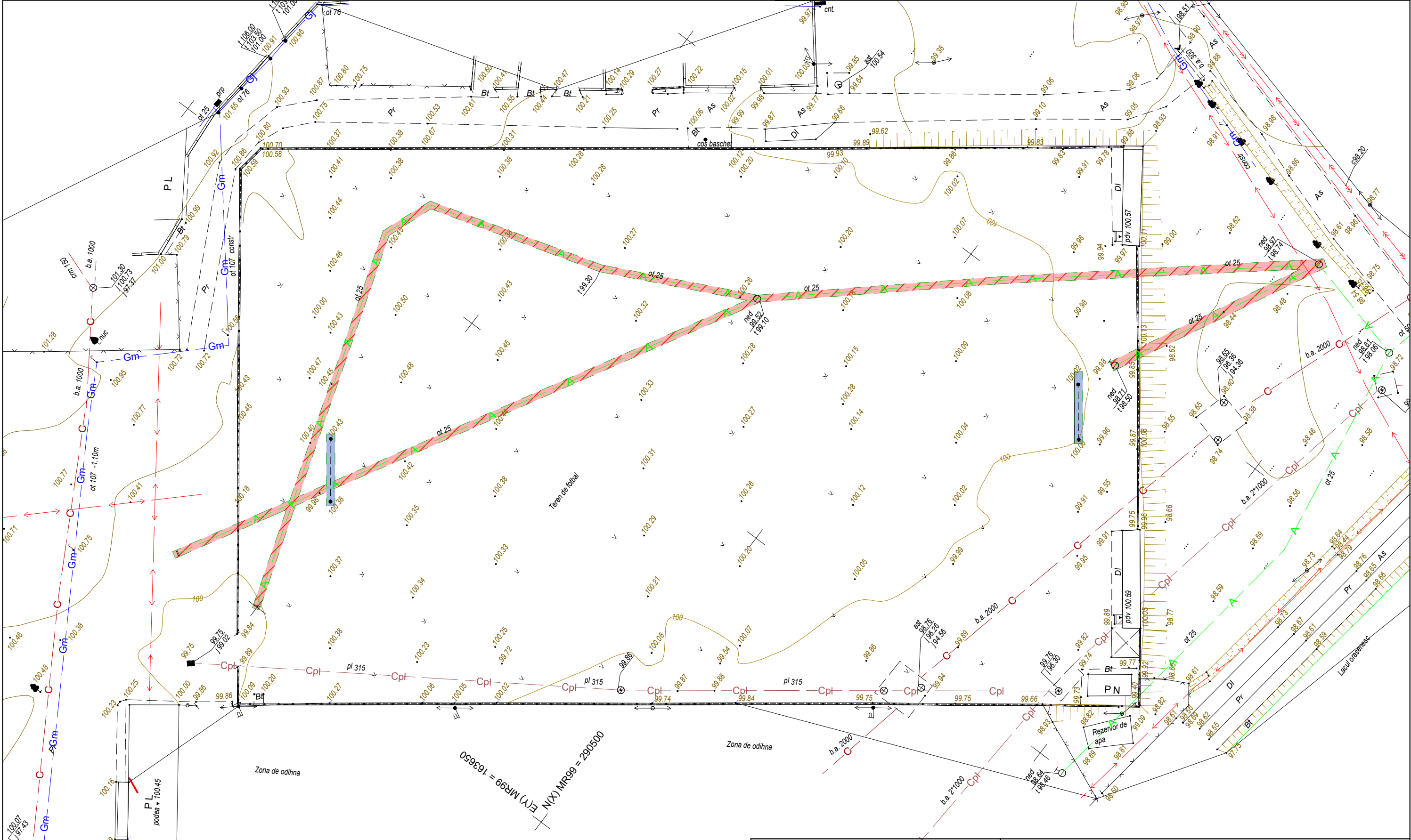
PLAN GENERAL EXISTENT



PLAN GENERAL EXISTENT				
Nr.	Marca	Denumirea	Suprafata	Semnificarea
1	GNE	Gazon natural (Existent)	9654.33 M ²	
2	PE	Pavaj (Existent)	43.39 M ²	
3	BE	Beton (Existent)	23.63 M ²	

Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr. 0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - PG			
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT			
		Semnatura	Data				
Director	A. Catana						
AȘP	A. Pânzaru						
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac				PE	03	22
Arhitect	D. Corlateanu			PLAN GENERAL EXISTENT	"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	I. Nour						

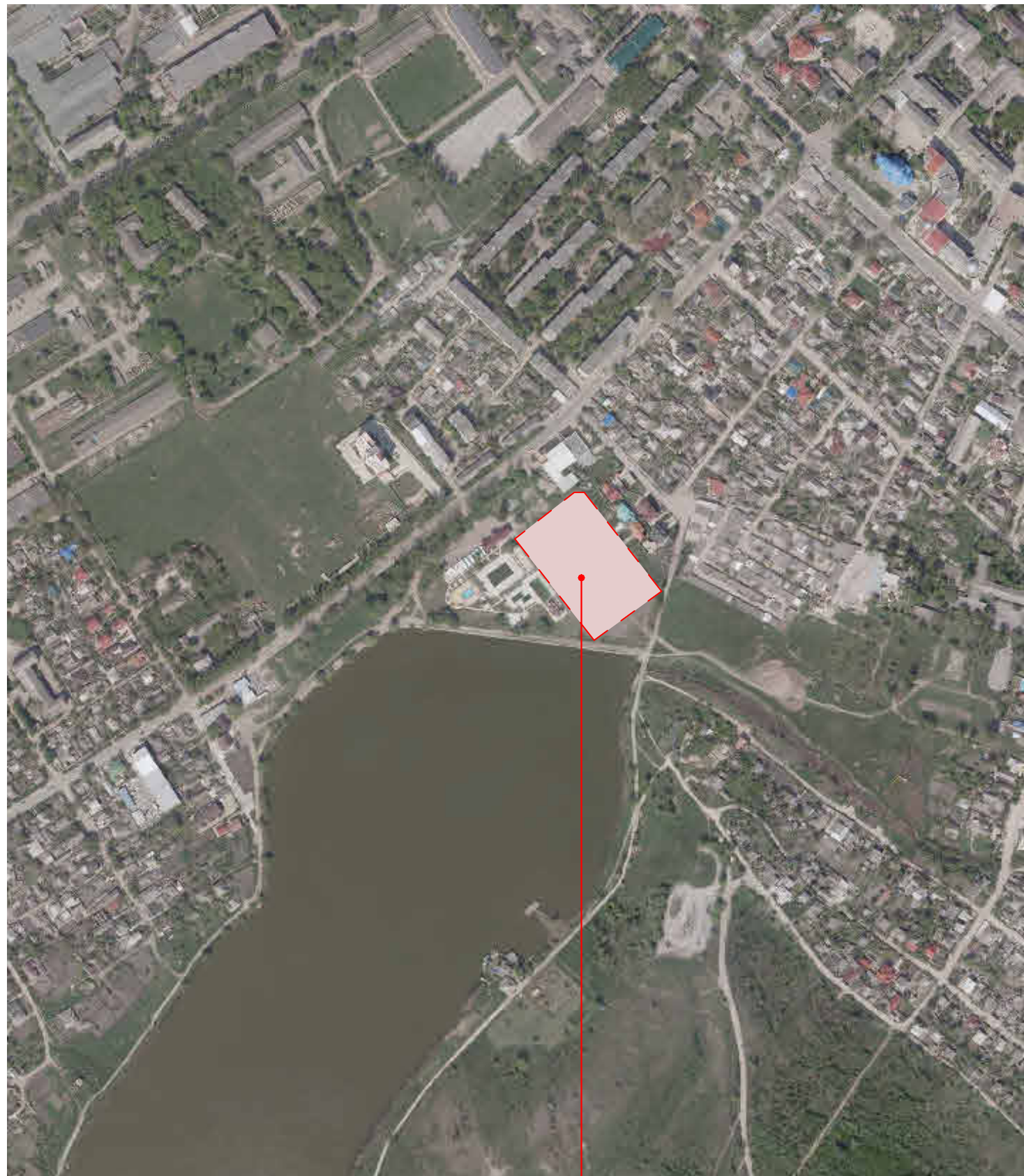
PLAN DEMOLĂRI Sc. 1-500



No	Semne grafice	Denumirea	Cantitate
1		Retele apeducte pentru demolare	320 m.l.
2		Porti de fotbal pentru demolare	2 unit.

Arhitect-sef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr. 0915, din 01.02.2023				01.08.2025 - PG			
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121			
		Semnatura	Data				
Director	A. Catana						
AȘP	A. Pânzaru						
Arhitect	C. Balov						
Arhitect	N. Litvac			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa
Arhitect	D. Corlateanu					PE	04
Arhitect	I. Nour			PLAN DEMOLĂRI Sc. 1-500		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.	

PLAN INCADRAREA Sc. 1 : 5000



Incadrare in teren cu nr cad. 0300312.555

	DENUMIRE	DESCRIERE
1	Amplasare raion	mun. Balti
2	Amplasare or.	or. Balti
3	Suprafață teren	0.9600 ha
4	Număr cadastral	0300312.555
5	Punct de reper	N(X)MR99=290500, E(Y)MR99=163650

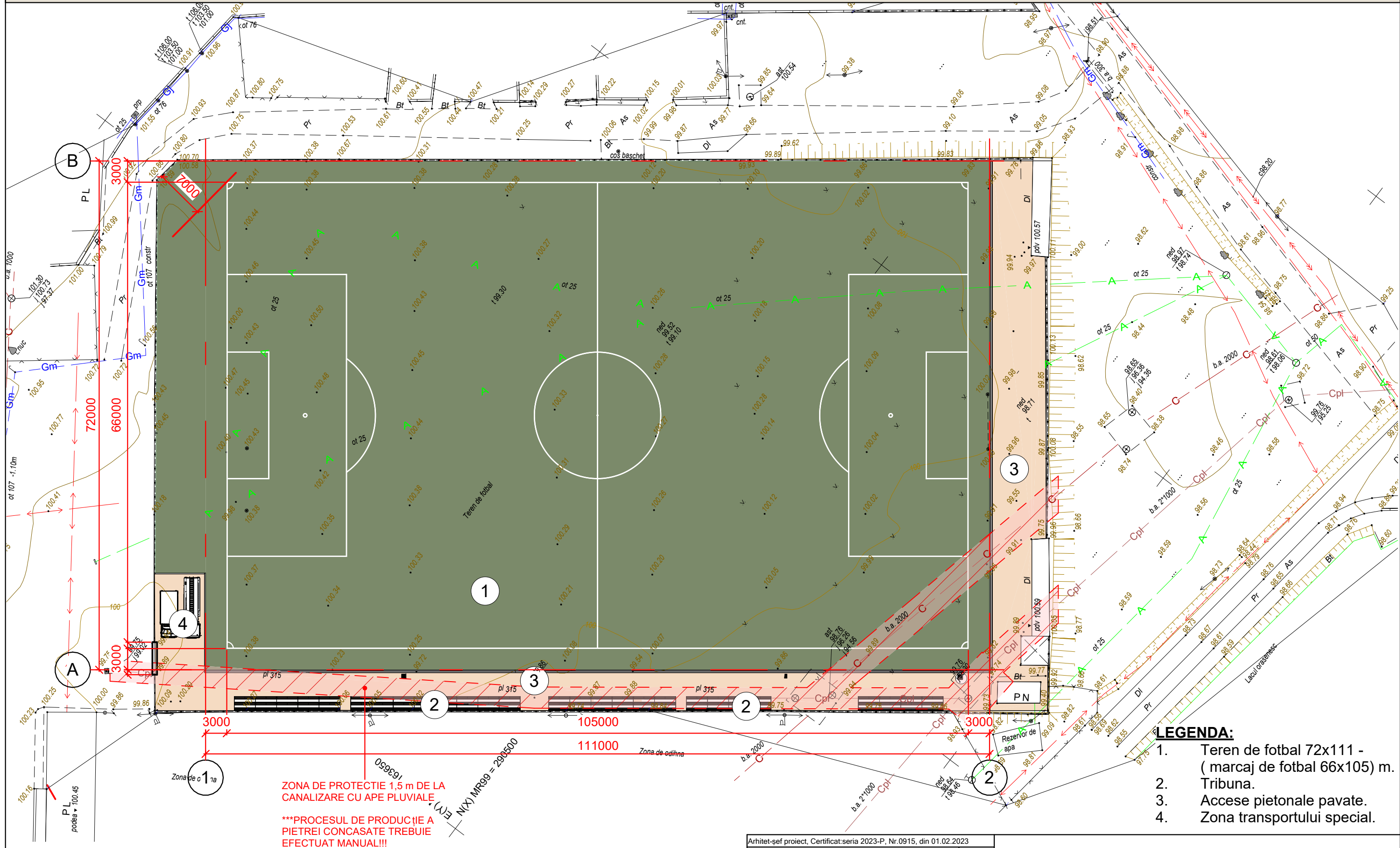
PLAN INCADRAREA IN SIT Sc. 1 : 2000



Incadrare in teren cu nr cad. 0300312.555

Arhitect-șef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - PG				
BENEFICIAR: Primaria or. Balti								
		Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT				
Director	A. Catana							
AȘP	A. Pânzaru							
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac					PE	05	22
Arhitect	D. Corlateanu					PLAN ÎNCADRARE Sc. 1-5000, 1-2000		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.
Arhitect	I. Nour							

PLAN GENERAL Sc. 1-500

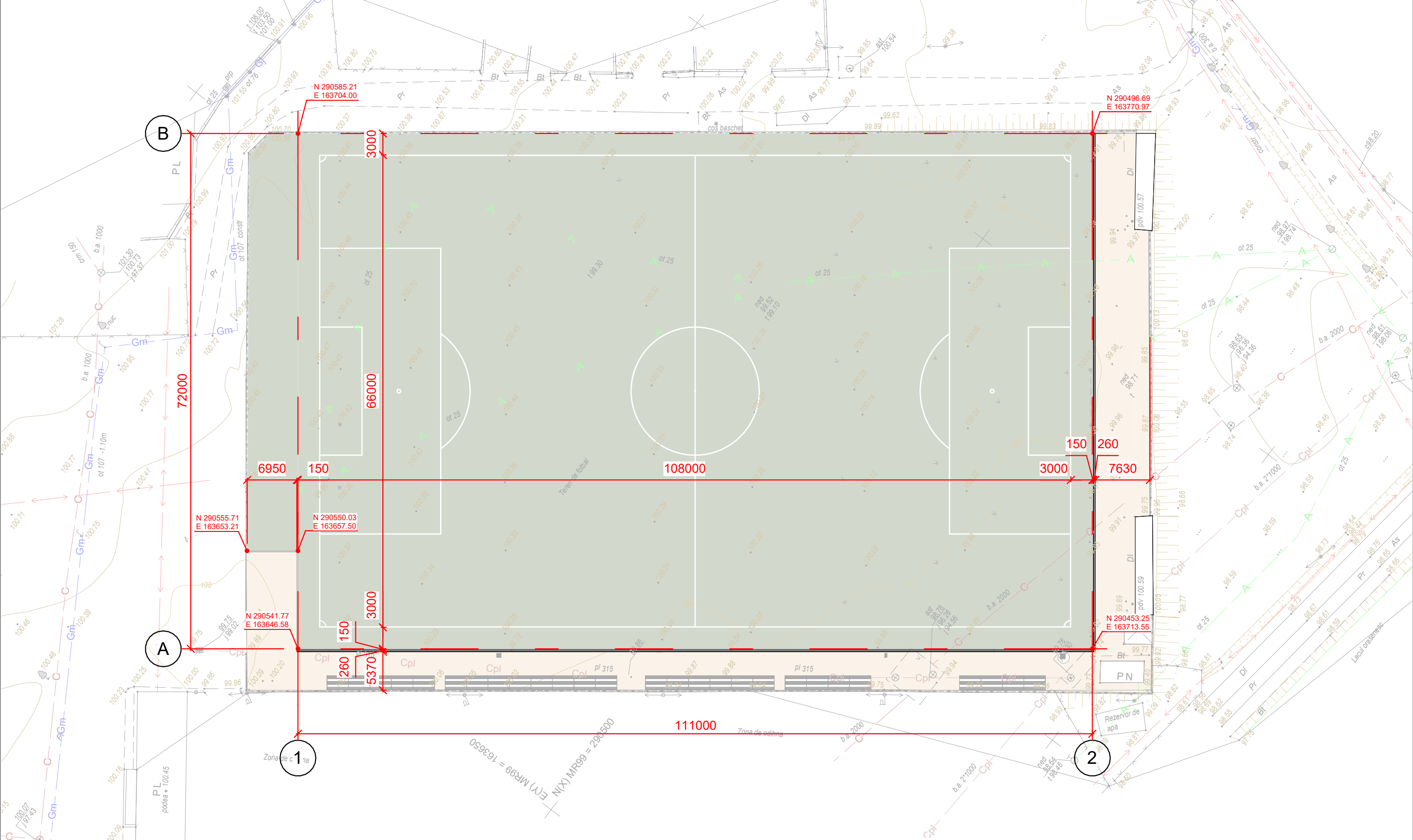


SPECIFICAȚIE-SUPRAFETE

Culoare PG	Marca	Descriere	Suprafata m2
	S1	Iarbă artificială	8392.8 m²
	S2	Pavaj	1239.0 m²

Arhitect-șef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - PG				
BENEFICIAR: Primaria or. Balti								
		Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121				
Director	A. Catana							
AȘP	A. Pânzaru							
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac					PE	06	22
Arhitect	D. Corlateanu			PLAN GENERAL Sc. 1-500		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	I. Nour							

PLAN TRASARE Sc. 1-500



Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr. 0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - PG			
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT			
		Semnatura	Data				
Director	A. Catana			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa	Planșe
AȘP	A. Pânzaru				PE	07	22
Arhitect	C. Balov						
Arhitect	N. Litvac			PLAN TRASARE Sc. 1-500	"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	D. Corlateanu						
Arhitect	I. Nour						

PLAN SISTEMATIZARE VERTICALĂ sc 1-500

The drawing illustrates a vertical systematization plan for a sports field, showing a grid of red lines with elevations and slopes. The field is divided into a grid of rectangular sections. The elevations are marked at the corners of the sections, and the slopes are indicated by arrows and values such as $i=0.006$. The plan includes various annotations, including 'Zona de odihnă' (rest zone), 'Rezervor de apă' (water reservoir), and 'Lacul oraşului' (city lake). The drawing is oriented with North at the top, as indicated by the 'N' symbol.

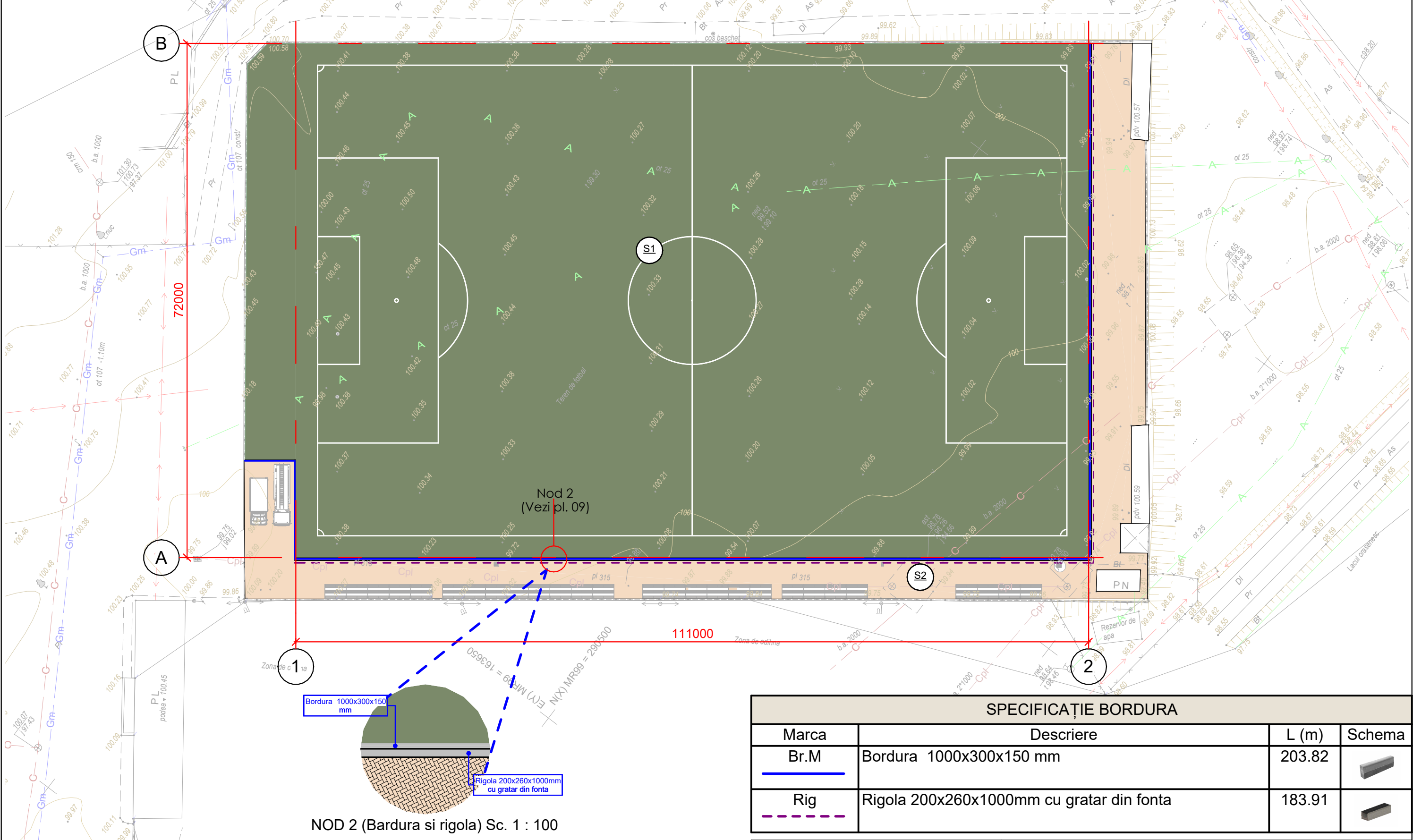
Key features and annotations include:

- Grid Dimensions:** The grid is defined by red lines. The horizontal distance between the left and right boundaries is 111000. The vertical distance between the top and bottom boundaries is 72000. The width of the field is 6800.
- Elevations:** Elevation values are marked at the corners of the grid sections. For example, the top-left corner is at 100.45, and the bottom-right corner is at 99.74.
- Slopes:** Slopes are indicated by arrows and values. Two specific slope values are shown: $i=0.006$ and $i=0.005$.
- Annotations:** The plan includes various annotations such as 'Zona de odihnă' (rest zone), 'Rezervor de apă' (water reservoir), and 'Lacul oraşului' (city lake). It also shows 'Cpt' (cable) and 'Pr' (pressure) lines.
- Orientation:** The drawing is oriented with North at the top, as indicated by the 'N' symbol.

1. Solul fertil în volum de 1450 m.c., va fi excavat și mutat la o distanță de 30m, după ce 730 m³ va fi utilizat pentru executarea substratului a terenului de fotbal, iar surplusul solului fertil în volum de 720 m³ se va încărca cu excavatorul în autobasculante și se va transporta la o distanță de 3 km.
2. Solul excavat în volum 4830 m³ pentru executarea substratului a terenului de fotbal și acceselor pietonale, care se va încărca cu excavatorul în autobasculante și se va transporta la o distanță de 3 km.
3. Compactarea solului în rambleu se va efectua pînă la gradul de compactare de 97-98%.
3. Volumul de sol necesar pentru executarea substratului de lacat lut este de 1260 m.c.
4. La lucrările de excavare și bătătorire a solului, se va conduce conform cerințelor:
SNIP 3.01.01.-85; SNIP 3.02.01-87; SNIP III-4-80.

Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - PG			
BENEFICIAR: Primaria or. Balti							
		Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121			
Director	A. Catana						
AȘP	A. Pânzaru						
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac				PE	08	22
Arhitect	D. Corlateanu			PLAN SISTEMATIZARE VERTICALĂ sc 1-500	"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	I. Nour						

PLAN SUPRAFETE Sc. 1-500

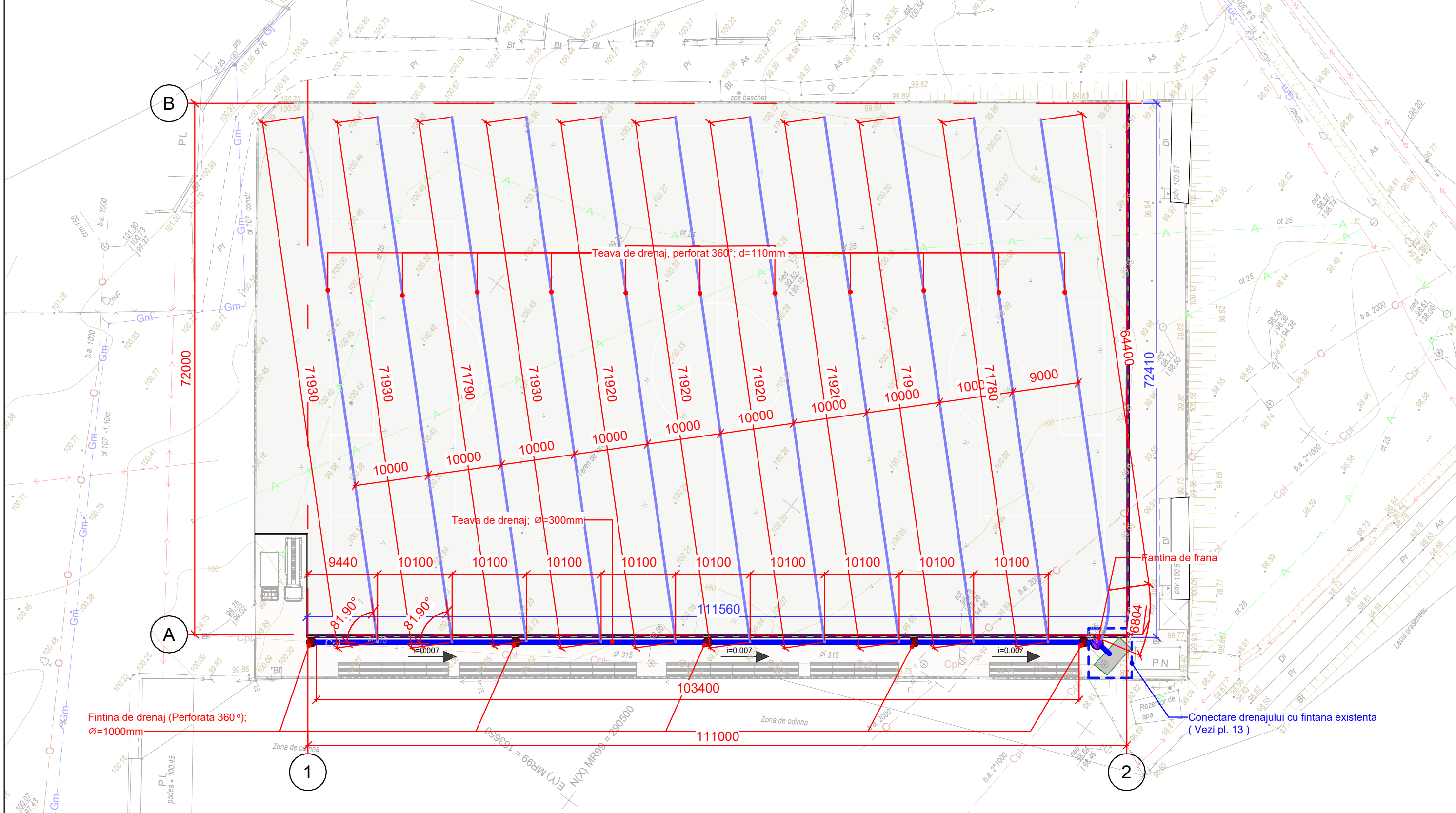


SPECIFICAȚIE BORDURA			
Marca	Descriere	L (m)	Schema
Br.M	Bordura 1000x300x150 mm	203.82	
Rig	Rigola 200x260x1000mm cu gratar din fonta	183.91	

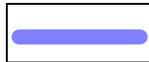
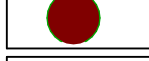
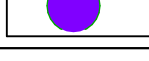
SPECIFICAȚIE SUPRAFETE			
Culoare PG	Marca	Descriere	Suprafata m2
	S1	Iarbă artificială	8392.83 m ²
	S2	Pavaj	1239.04 m ²

Arhitect-șef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - PG		
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121		
Director	A. Catana	Semnatura	Data			
AȘP	A. Pânzaru					
Arhitect	C. Balov					
Arhitect	N. Litvac					
Arhitect	D. Corlateanu			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa
Arhitect	I. Nour				PE	09
PLAN SUPRAFETE Sc. 1-500				"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		

PLAN DRENAJ sc 1-500

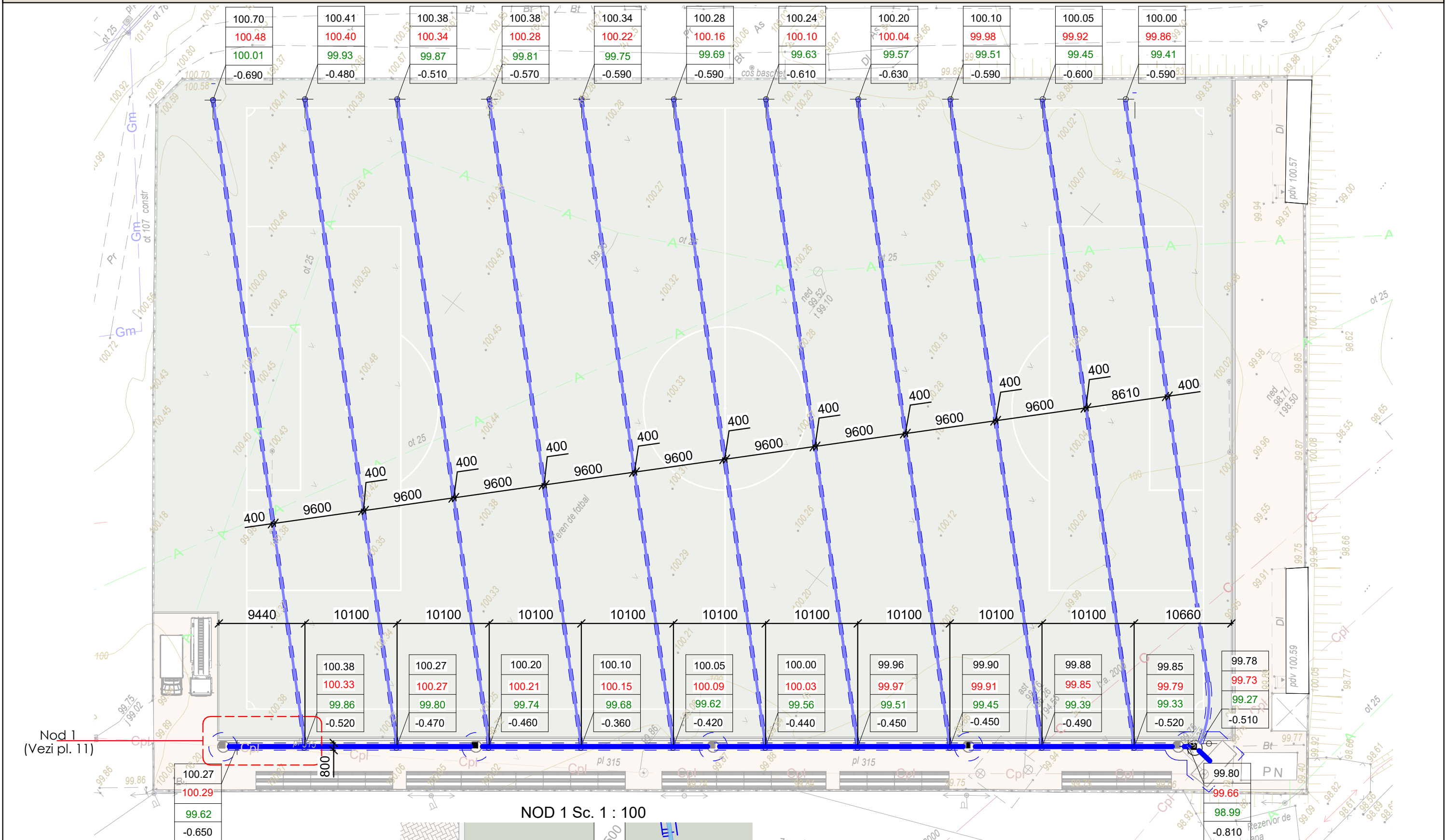


Legenda de drenaj Sc. 1 : 20

-  Teava de drenare (Perforata 360°); d=110mm - L=795m
-  Teava de drenaj; d=300mm - L=110m
-  Rigola 200x260x1000 mm - L=185m
-  Fintina de drenaj 5 unit.
-  Fintina de frana 1 unit.

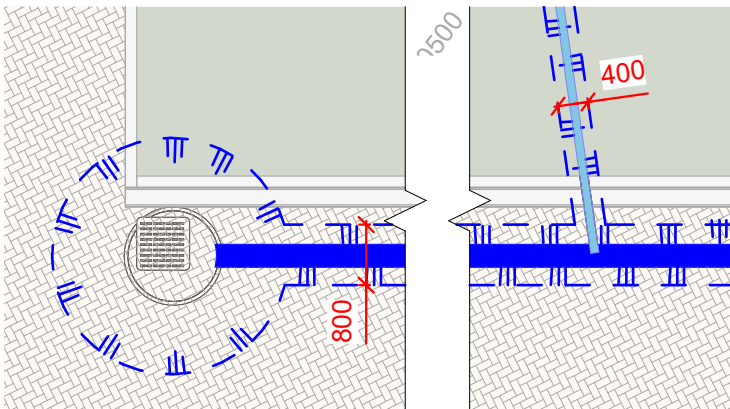
Arhitect-șef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - SA				
BENEFICIAR: Primaria or. Balti								
		Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121				
Director	A. Catana							
AȘP	A. Pânzaru							
Arhitect	C. Balov			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa	Planșe
Arhitect	N. Litvac					PE	10	22
Arhitect	D. Corlateanu			PLAN DRENAJ sc 1-500		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		
Arhitect	I. Nour							

PLAN DRENAJ CU COTE Sc 1-500



- 100.41 Cota existenta (Существующая отметка)
100.27 Cota de proiect (Проектная отметка)
99.75 Cota de așezare a țevelor (Отметка заложения трубы)
-0.630 Adâncimea solului excavat Глубина выкапанной земли

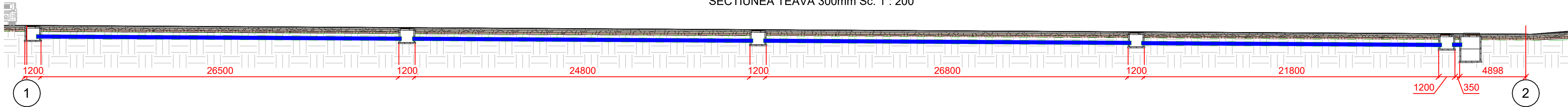
- Teava de drenare (Perforata 360°); d=110mm - L=795 m
 Teava de drenaj d=300mm - L=110 m



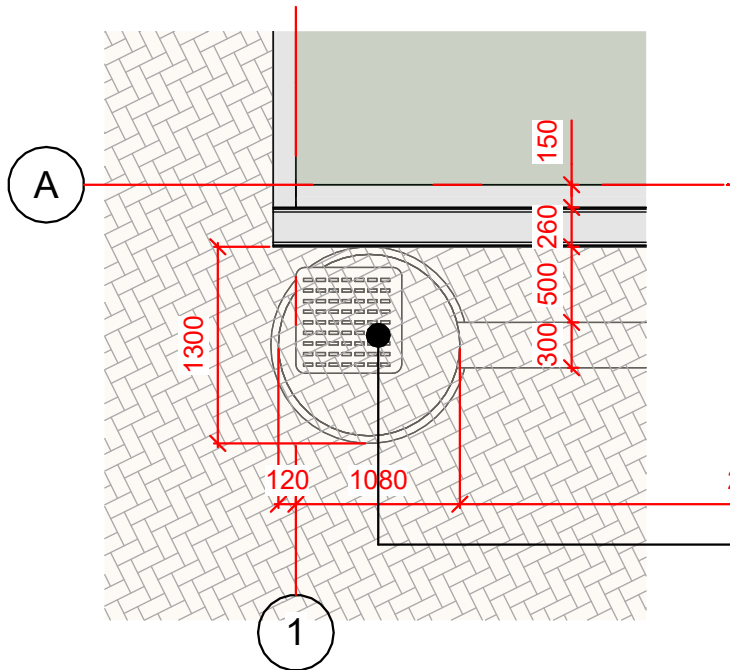
Arhitect-sef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr. 0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - SA		
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121		
Director	A. Catana	Semnatura	Data			
AȘP	A. Pânzaru					
Arhitect	C. Balov					
Arhitect	N. Litvac					
Arhitect	D. Corlateanu					
Arhitect	I. Nour					
PLAN DRENAJ CU COTE Sc 1-500				Faza	Planșa	Planșe
				PE	11	22
PLAN DRENAJ CU COTE Sc 1-500				"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		

NODURI DE DRENAJ

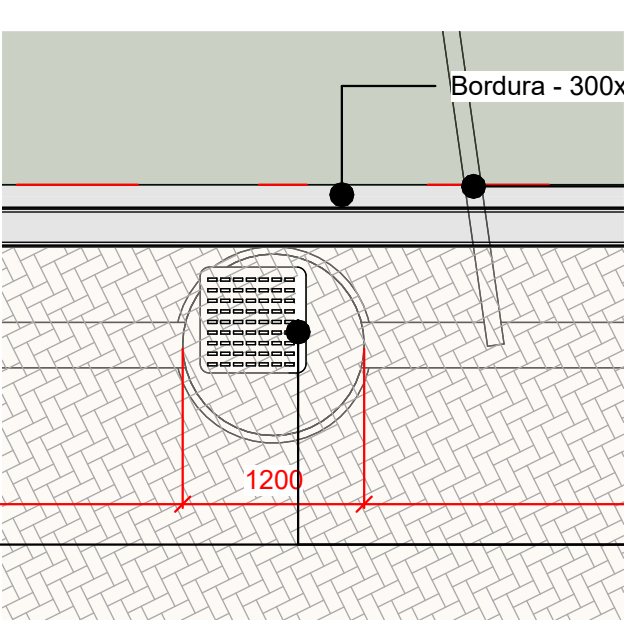
SECȚIUNEA TEAVA 300mm Sc. 1 : 200



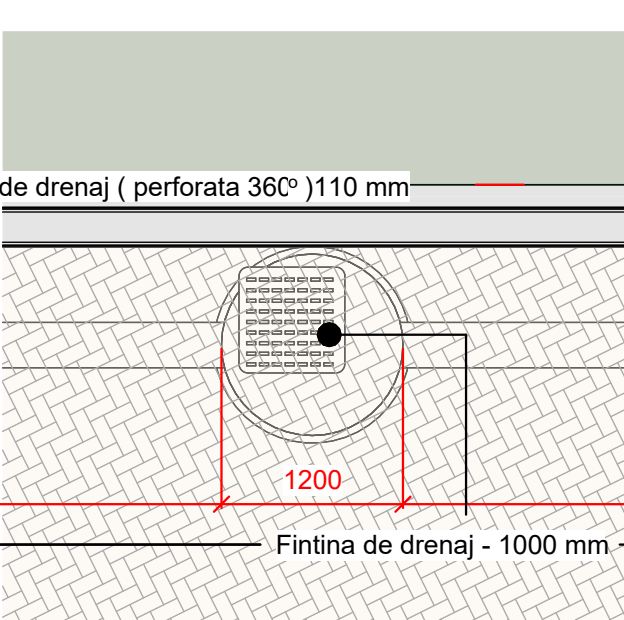
PLAN DE FINTINA №1 Sc. 1-50



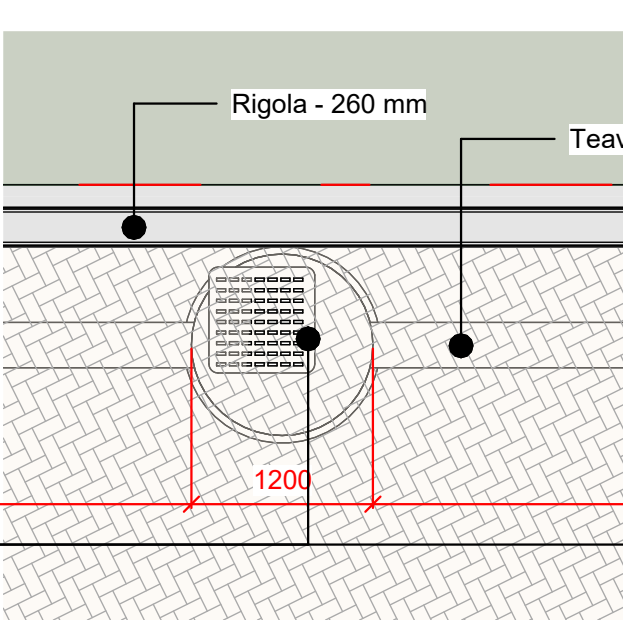
PLAN DE FINTINA №2 Sc. 1-50



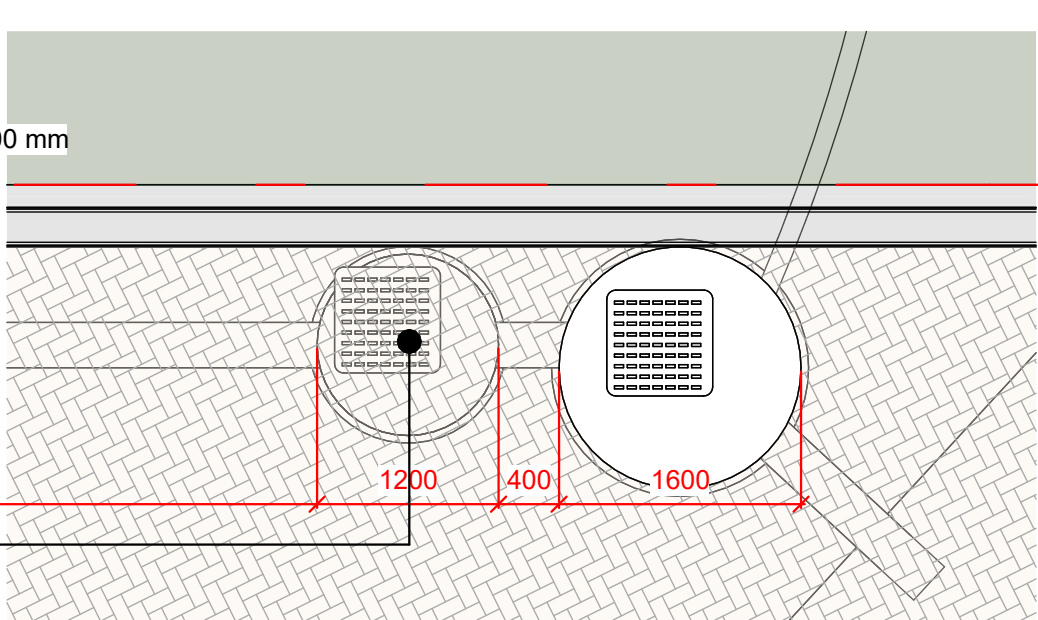
PLAN DE FINTINA №3 Sc. 1-50



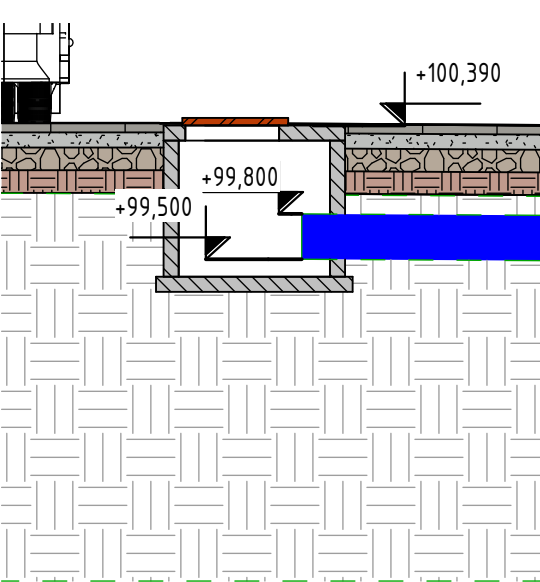
PLAN DE FINTINA №4 Sc. 1-50



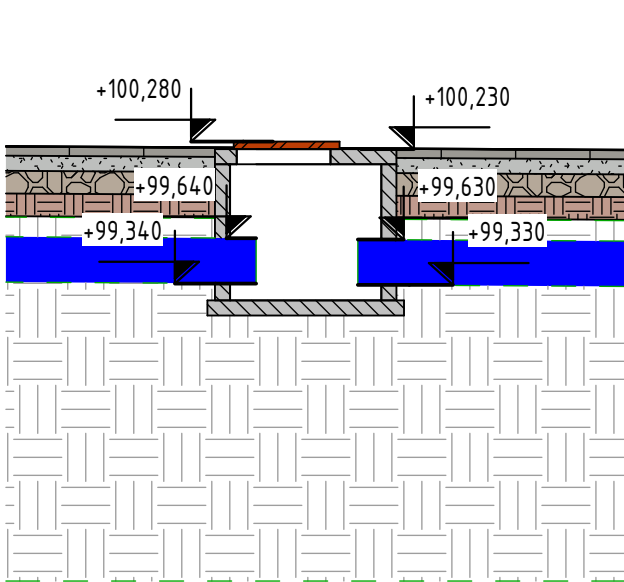
PLAN DE FINTINA №5-6 Sc. 1-50



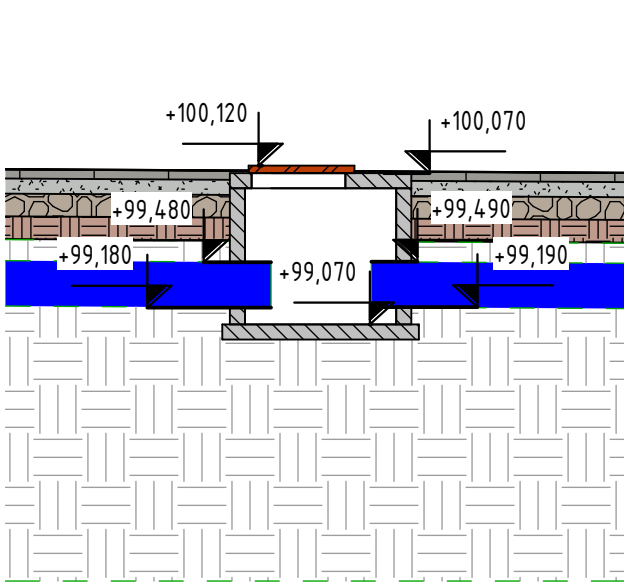
SECȚIUNE DE FINTINA №1 Sc. 1-50



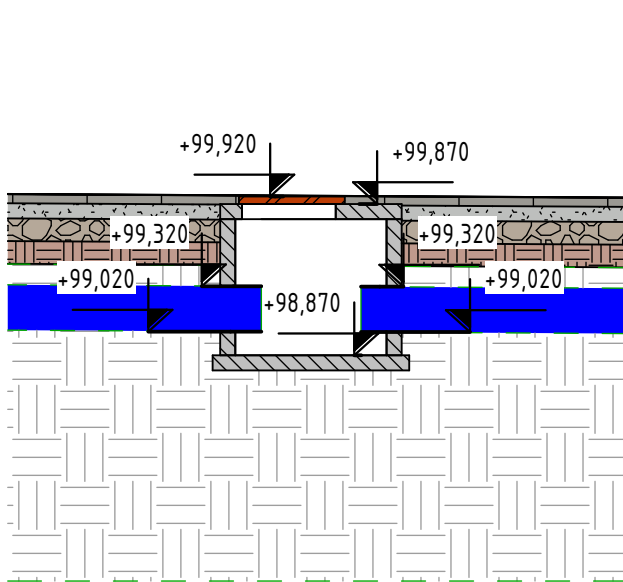
SECȚIUNE DE FINTINA №2 Sc. 1-50



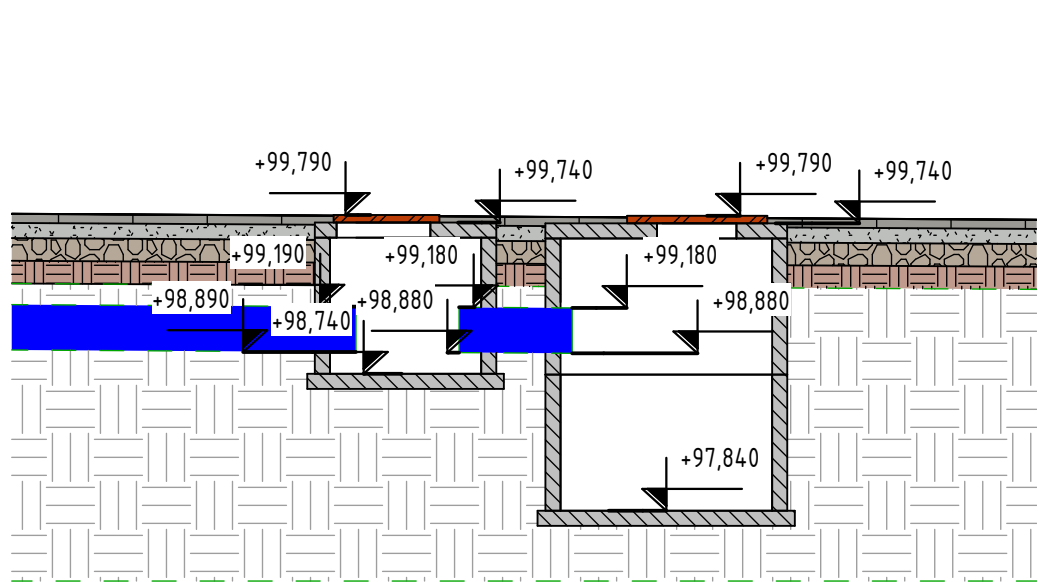
SECȚIUNE DE FINTINA №3 Sc. 1-50



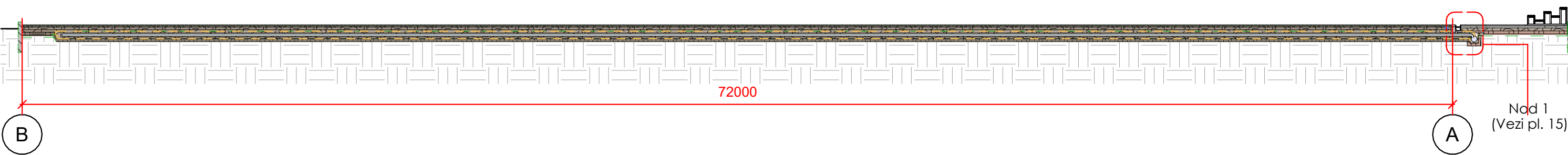
SECȚIUNE DE FINTINA №4 Sc. 1-50



SECȚIUNE DE FINTINA №5-6 Sc. 1-50



SECȚIUNEA TEAVA 110 mm Sc. 1 : 200



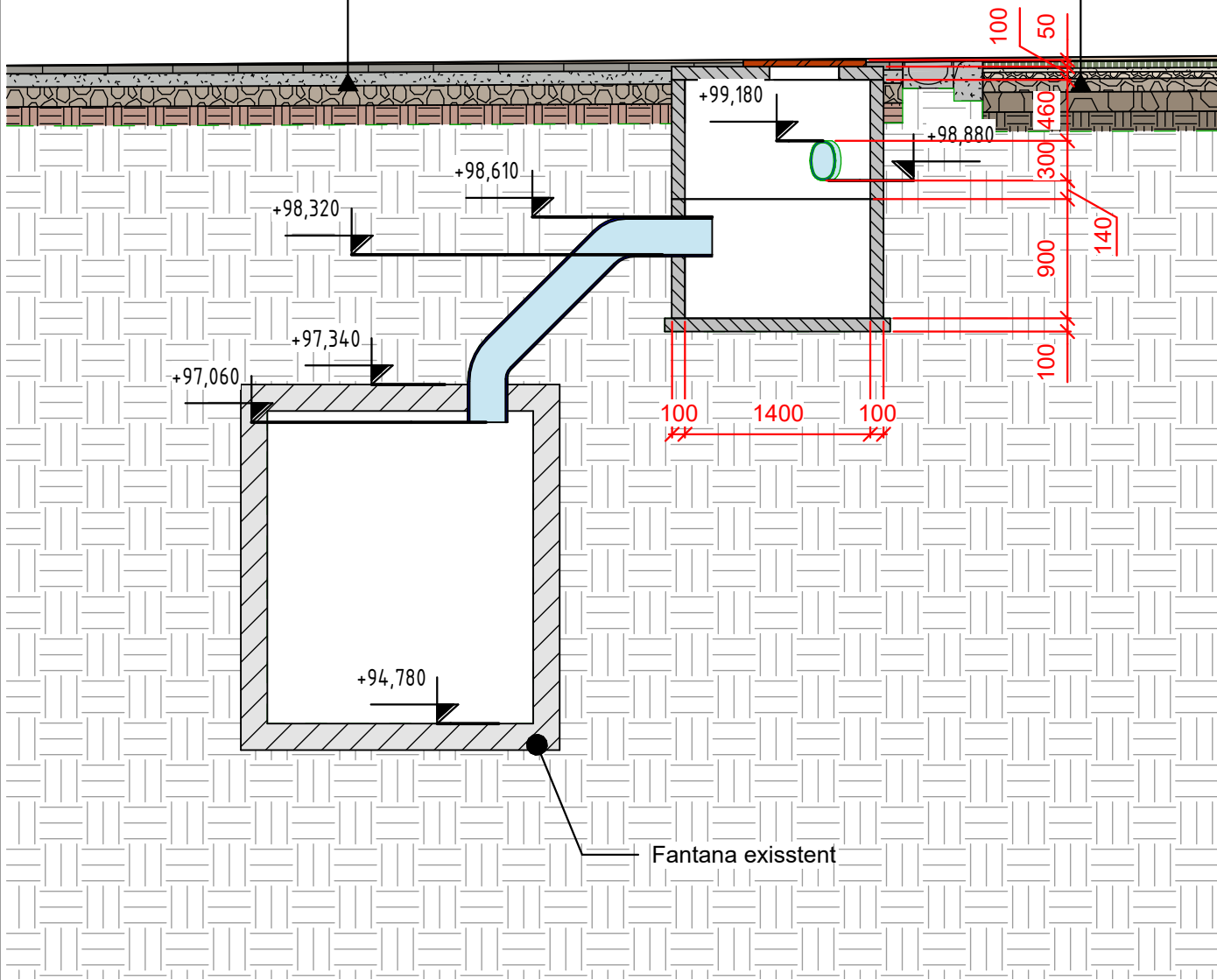
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				01.08. 2025 - SA			
Director	A. Catana	Semnatura	Data	PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121			
Arhitect	C. Balov						
Arhitect	N. Litvac			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa
Arhitect	D. Corlateanu					PE	12
Arhitect	I. Nour			NODURI DE DRENAJ		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.	

NODURI DE DRENAJ

NOD DE DRENAJ (CONECTARE SISTEMEI DE DRENAJ CU FANTANA EXISTENTA) Sc. 1 : 50

4.Pavaj din pavele din beton.	60
3.Amestec de ciment-nisip.	100
2.Piatra sparta M400 fr.20-40mm	150
1.Compactare sol.	150

6.Gazon artificial (umplut cu nisip, cuarț Ø 05-1.00mm și granule cauciuc Ø0.8-2.5mm, după agrementul tehnic al ierbii dat de producător)	50 mm
5.Savura de granit, fr 1-5mm.	30 mm
4.Piatra sparta M400 fr.5-20mm	50 mm
3.Piatra sparta M400 fr.20-40mm	100 mm
2.Piatra sparta M400 fr.40-70mm	150 mm
1.Compactare sol lacat lut.	150 mm



Arhiteț-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - SA		
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121		
		Semnatura	Data			
Director	A. Catana			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșă
AȘP	A. Pânzaru				PE	13
Arhitect	C. Balov			NODURI DE DRENAJ	Planșe	
Arhitect	N. Litvac				22	
Arhitect	D. Corlateanu				"GEOSPORT GROUP" S.R.L.	
Arhitect	I. Nour					

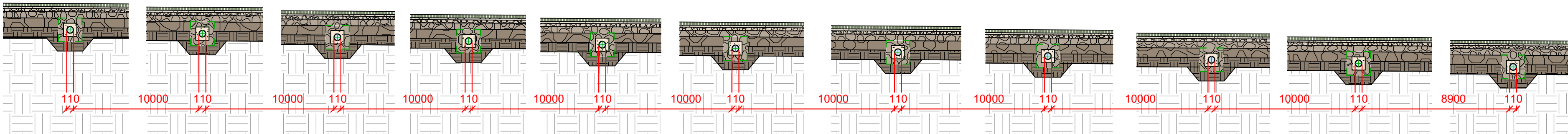
NODURI DE DRENAJ

Secțiune longitudinală a țevelor cu d=110mm Sc.1 : 250

Nod 3
(Vezi pl. 14)

Nod 4
(Vezi pl. 14)

Secțiune longitudinală a țevelor cu d=110mm (detaliat) Sc. 1 : 50



- 6.Gazon artificial (umplut cu nisip
cuart Ø 05-1.00mm și granule cauciuc
Ø0.8-2.5mm, după agrementul tehnic
al ierbii dat de producător) 50 mm
5.Savura de granit, fr 1-5mm. 30 mm
4.Piatra sparta M400 fr.5-20mm 50 mm
3.Piatra sparta M400 fr.20-40mm 100 mm
2.Piatra sparta M400 fr.40-70mm 150 mm
1.Compactare sol lacat lut. 150 mm

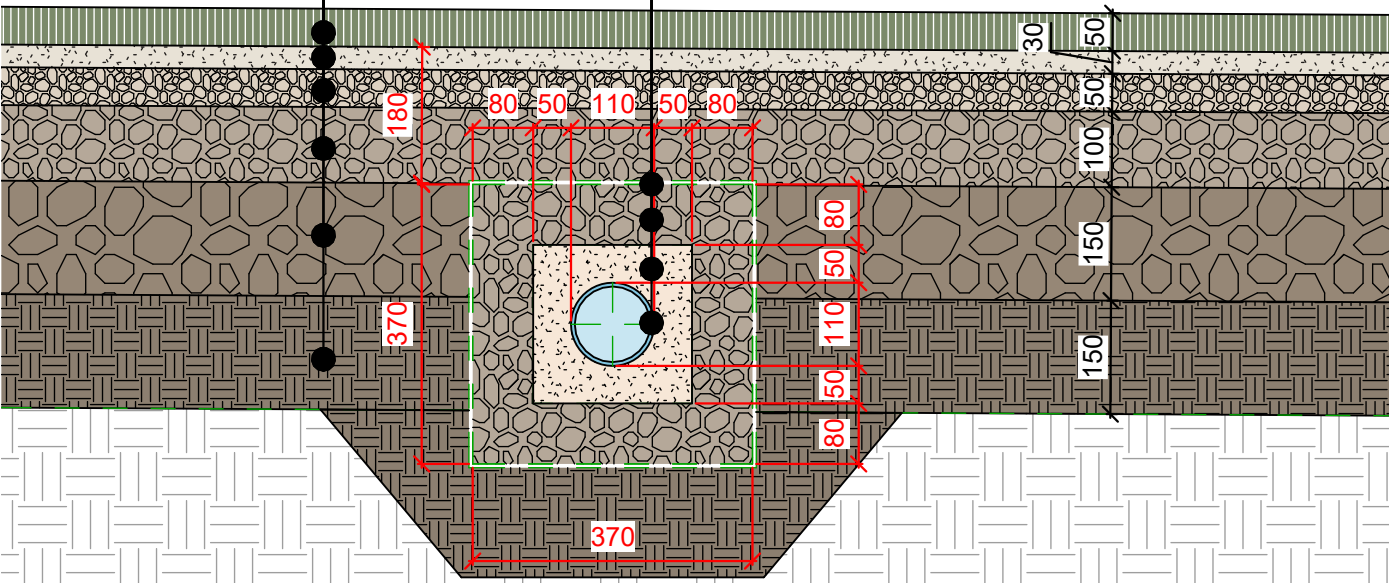
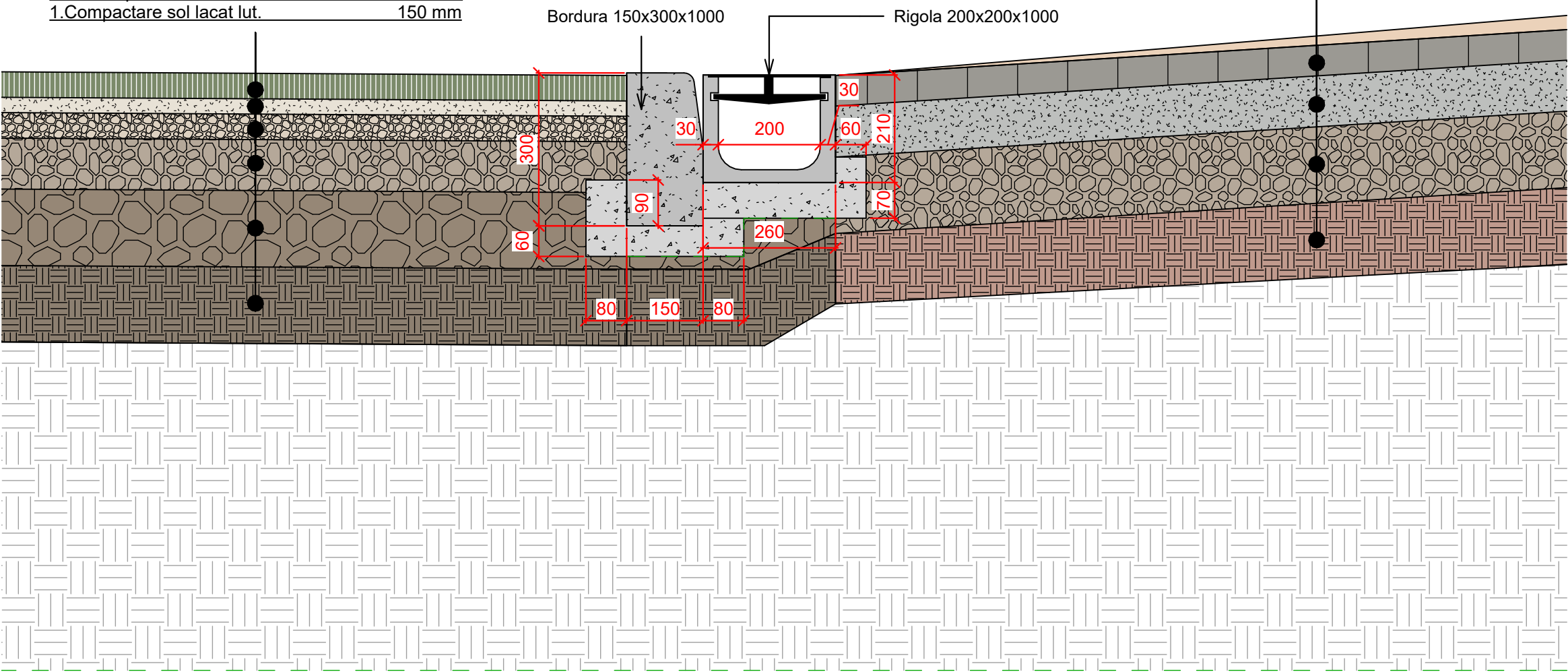
NOD 4 Sc. 1 : 10

- 4.Pavaj din pavele din beton. 60
3.Amestec de ciment-nisip. 100
2.Piatra sparta M400 fr.20-40mm 150
1.Compactare sol. 150

- 6.Gazon artificial (umplut cu nisip
cuart Ø 05-1.00mm și granule cauciuc
Ø0.8-2.5mm, după agrementul tehnic
al ierbii dat de producător) 50 mm
5.Savura de granit, fr 1-5mm. 30 mm
4.Piatra sparta M400 fr.5-20mm 50 mm
3.Piatra sparta M400 fr.20-40mm 100 mm
2.Piatra sparta M400 fr.40-70mm 150 mm
1.Compactare sol lacat lut. 150 mm

NOD 3 Sc. 1 : 10

1. Geotextil (min 200g/m2) 2mm
2. Piatra sparta M400 fr.20-40mm 80 mm
3. Nisip. 50 mm
4. Teava de drenaj cu geotextil d=110 mm Perforata 360



Arhitect-proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023

BENEFICIAR: Primaria or. Balti

	Semnatura	Data
Director	A. Catana	
AȘP	A. Pânzaru	
Arhitect	C. Balov	
Arhitect	N. Litvac	
Arhitect	D. Corlateanu	
Arhitect	I. Nour	

01.08. 2025 - SA

PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT
PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN
REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121

Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa	Planșe
	PE	14	22

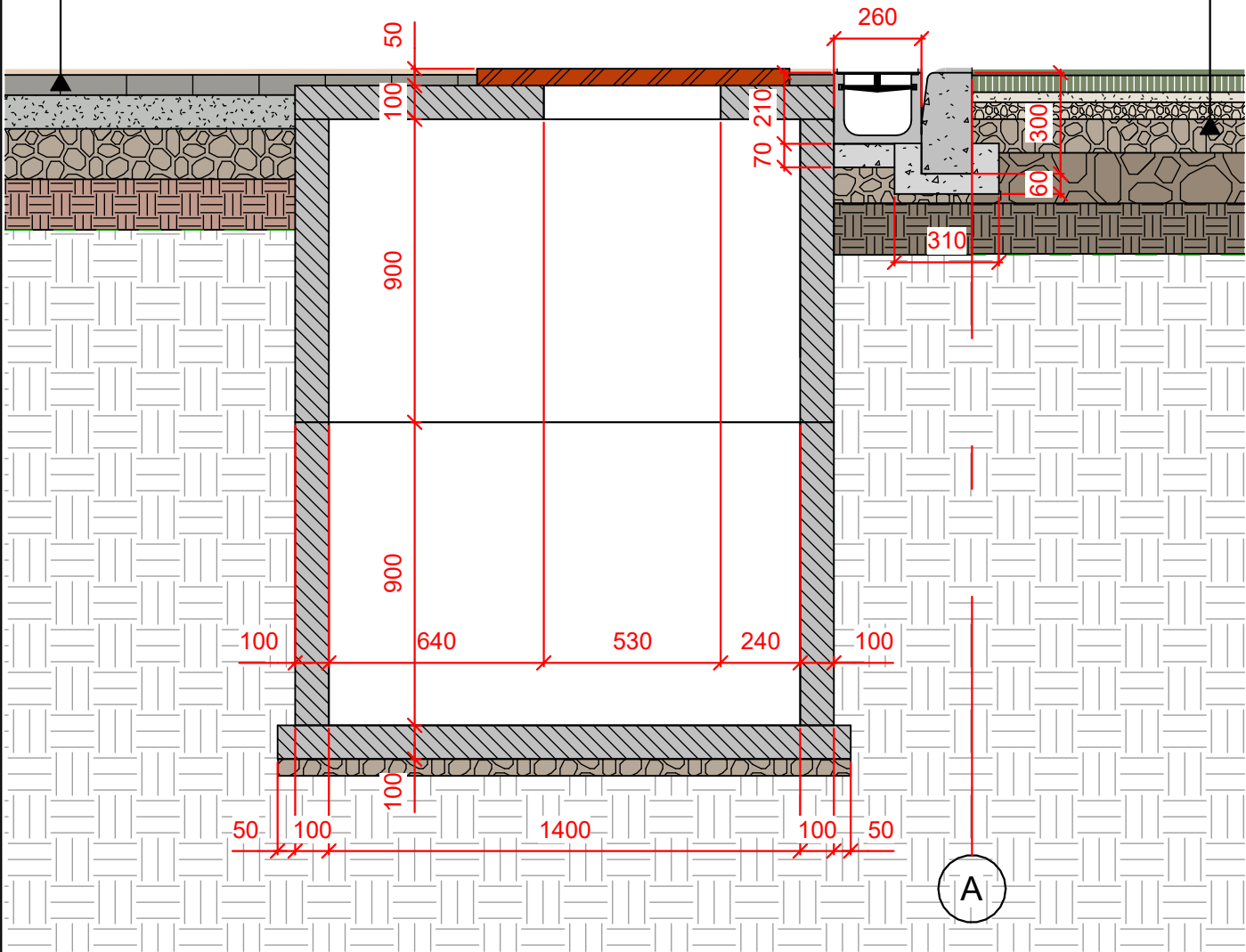
NODURI DE DRENAJ "GEOSPORT GROUP" S.R.L.

NOD FANTANA DE DRENAJ TIP 2

FANTANA DE DRENAO TIP 2 Sc. 1 : 20

4.Pavaj din pavele din beton.	60
3.Amestec de ciment-nisip.	100
2.Piatra sparta M400 fr.20-40mm	150
1.Compactare sol.	150

6.Gazon artificial (umplut cu nisip cuart Ø 05-1.00mm și granule cauciuc Ø0.8-2.5mm, după agrementul tehnic al ierbii dat de producător)	50 mm
5.Savura de granit, fr 1-5mm.	30 mm
4.Piatra sparta M400 fr.5-20mm	50 mm
3.Piatra sparta M400 fr.20-40mm	100 mm
2.Piatra sparta M400 fr.40-70mm	150 mm
1.Compactare sol lacat lut.	150 mm



CANTITATE MATERIAL PENTRU FÂNTÂNA DE ACUMULARE **TIP2**

Nr.	Denumirea	Cant.de masura	Indici
1	Inel din beton armat (H=900, D=1000) TF-100	unit.	2
2	Capac din beton armat K01	unit.	1
3	Capac din beton armat K02	unit.	1
4	Capac canalizare plastic DN600, 2T	unit.	1
5	Beton C15	m³	0.1

Complect penru un modul !!! ****

Total in proiect 1 module

Arhiteț-șef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023

BENEFICIAR: Primaria or. Balti

01.08. 2025 - SA

		Semnatura	Data
Director	A. Catana		
AȘP	A. Pânzaru		
Arhitect	C. Balov		
Arhitect	N. Litvac		
Arhitect	D. Corlateanu		
Arhitect	I. Nour		

PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121

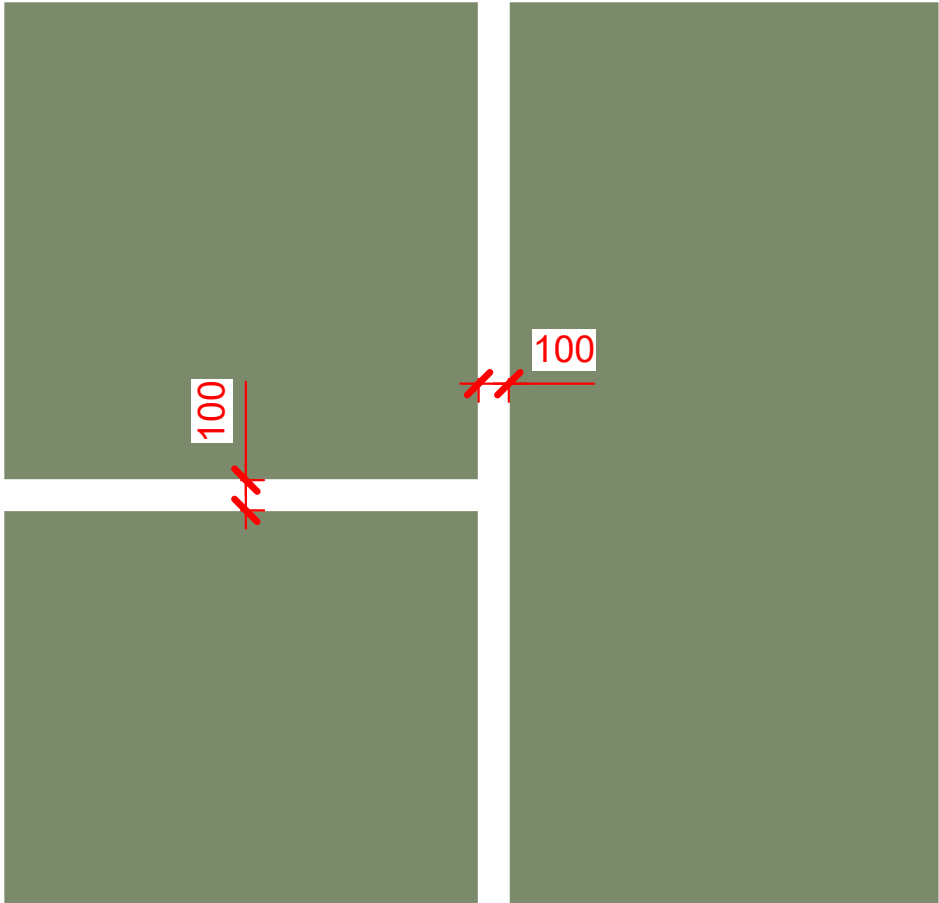
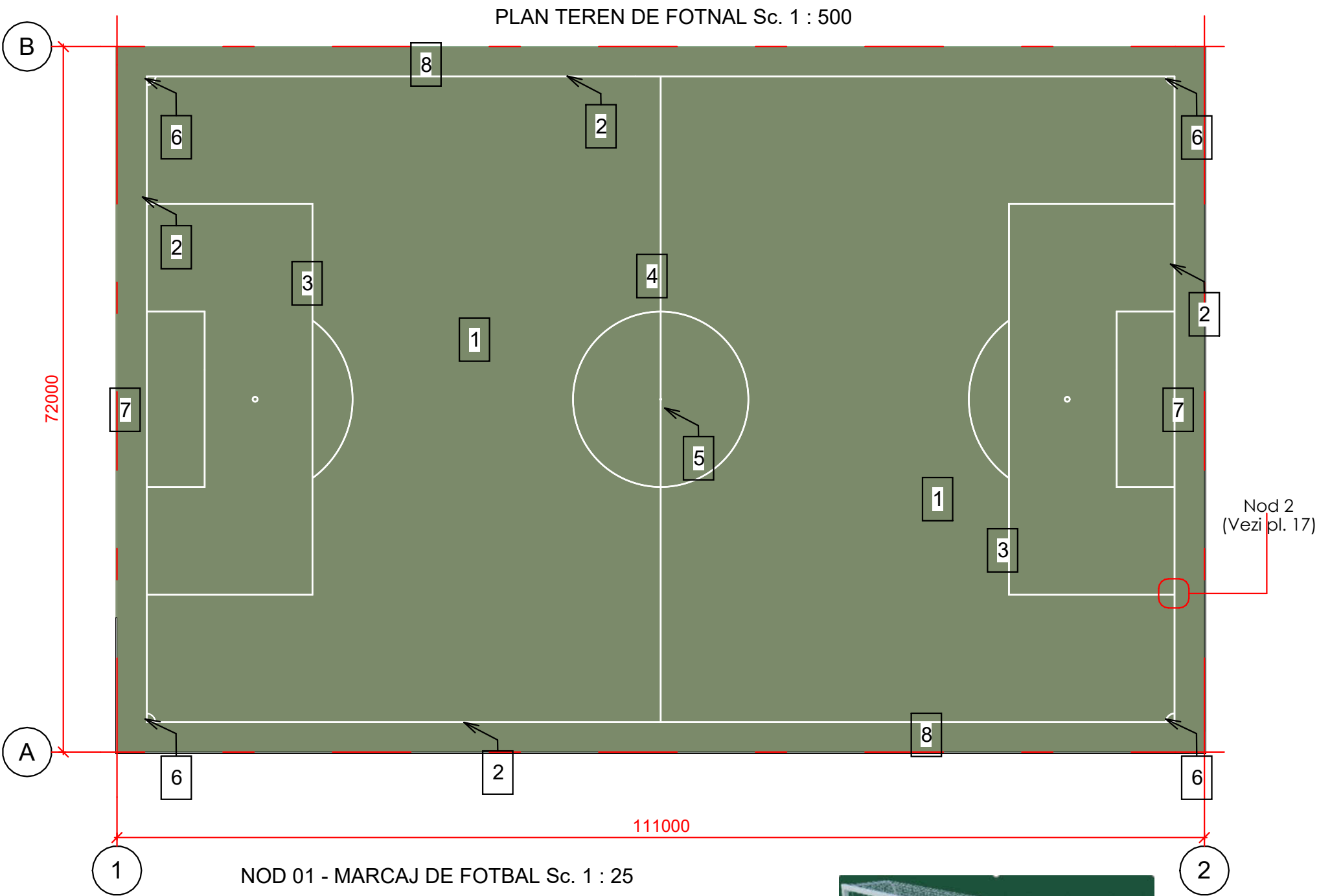
Zona sportiva polivalenta

Faza	Planșa	Planșe
PE	16	22

NOD FANTANA DE DRENAJ TIP 2

"GEOSPORT GROUP" S.R.L.

PLAN MARCAJ TEREN DE FOTBAL



Porti minifotbal :
Profil 120x100
Dimensiuni 7x2m.
2 unitati.



Plasa porti fotbal 7x2m :
2 unitati.

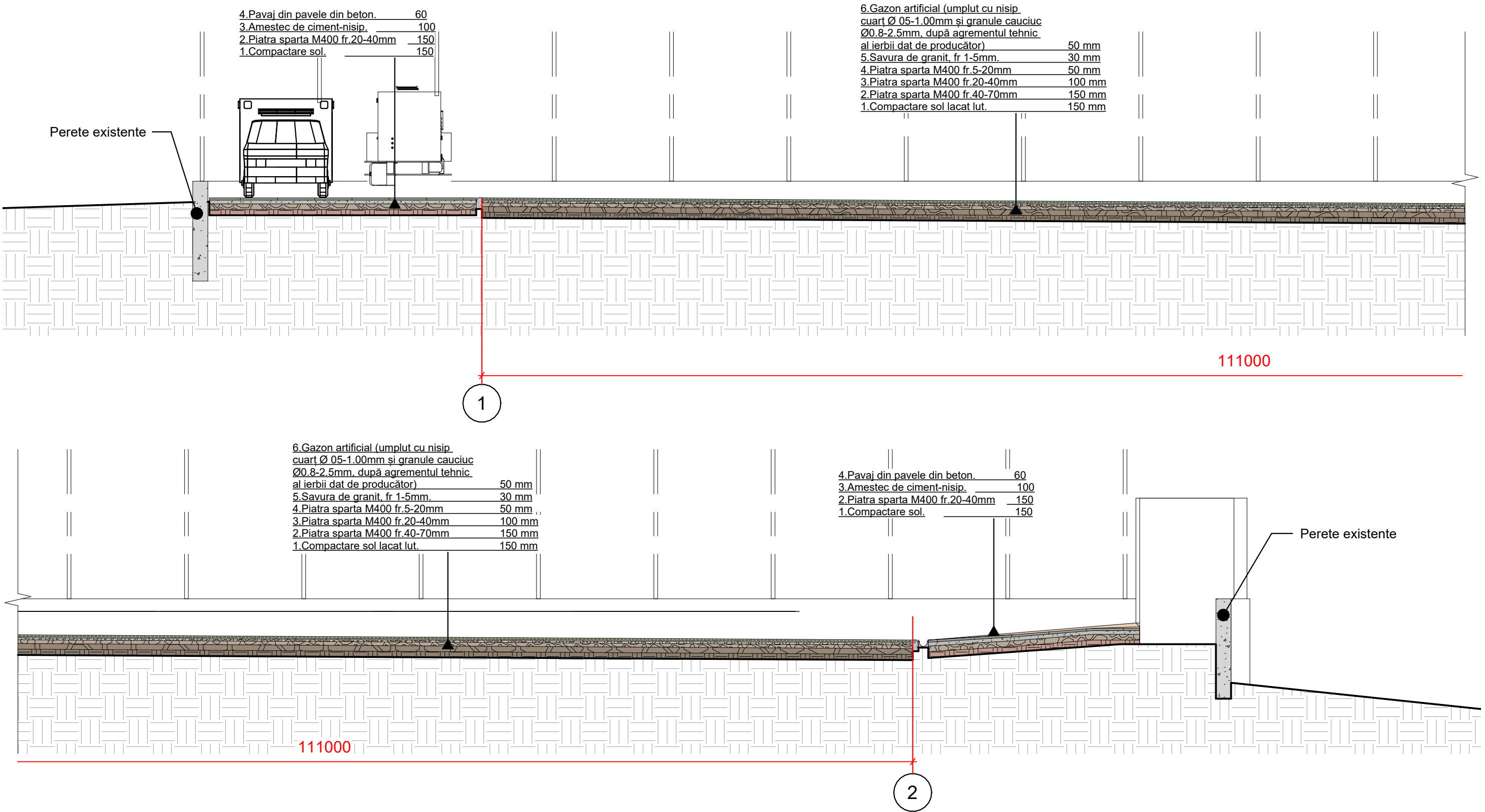
LATIMEA LINIILOR DE MARCAJ NU ESTE MAI MARE DE 120 mm (LINIILE VOR FI TRASATE CONFORM PLANULUI DE MARCAJ A TERENULUI DE FOTBAL).

- 1 TEREN DE JOC
- 2 LINIILE DE MARGINE
- 3 LINIA PORTILOR
- 4 LINIA DE MIJLOC
- 5 CENTR
- 6 SECTORUL LOVITURII DE COLT
- 7 POARTA
- 8 ZONA DE PROTECTIE

SPECIFICATIE SUPRAFETE DE FOTBAL		
Marca	Descriere	Suprafata m2
Ma.2	Marcaj fotbal 68x105	72
S1	Iarbă artificială	8393

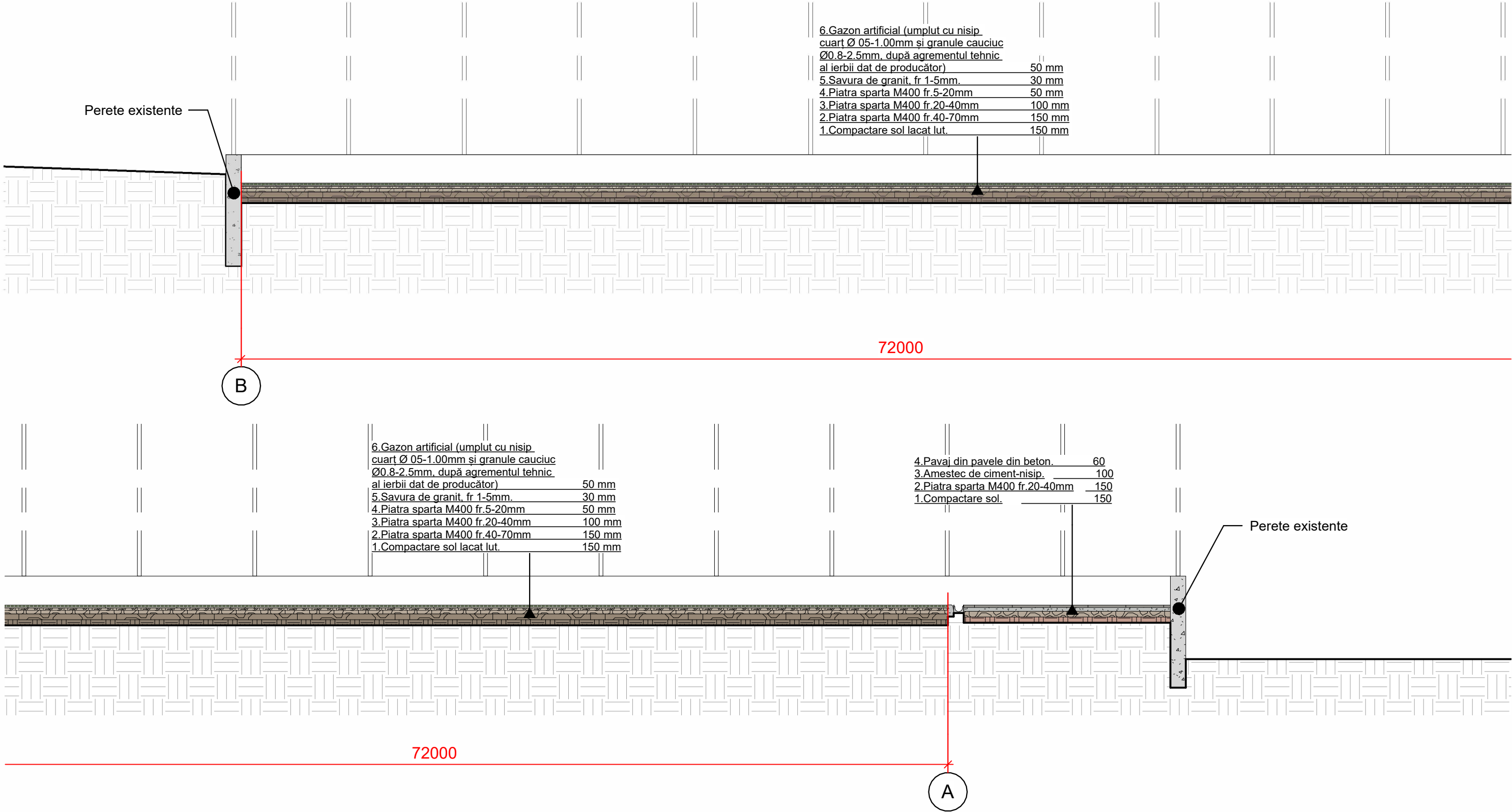
Arhitect-sef proiect, Certificat:seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - SA		
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT		
Director	A. Catana	Semnatura	Data			
AȘP	A. Pânzaru			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa
Arhitect	C. Balov				PE	17
Arhitect	N. Litvac					22
Arhitect	D. Corlateanu			PLAN MARCAJ TEREN DE FOTBAL	"GEOSPORT GROUP" S.R.L.	
Arhitect	I. Nour					

SECTIUNEA IN AXE 1-2



Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr. 0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - SA		
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121		
		Semnatura	Data			
Director	A. Catana					
AȘP	A. Pânzaru					
Arhitect	C. Balov					
Arhitect	N. Litvac			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa
Arhitect	D. Corlateanu				PE	18
Arhitect	I. Nour			SECTIUNEA IN AXE 1-2	"GEOSPORT GROUP" S.R.L.	

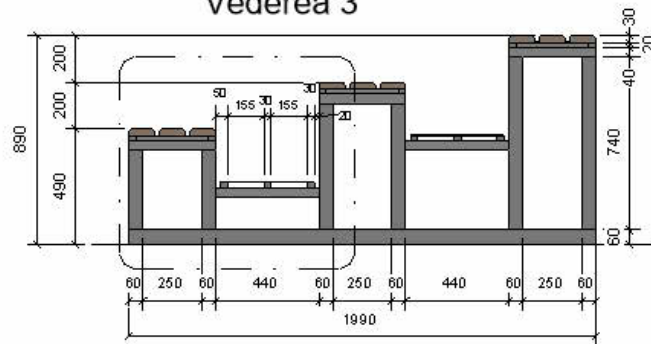
SECTIUNEA IN AXE B-A



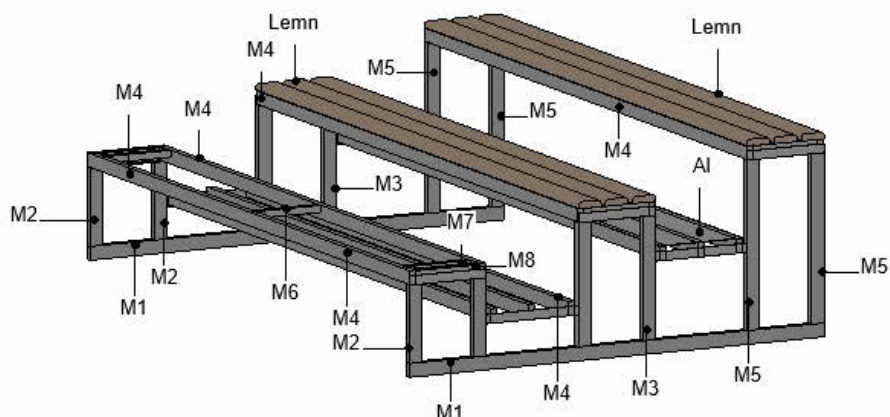
Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr. 0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - SA		
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121		
		Semnatura	Data			
Director	A. Catana					
AȘP	A. Pânzaru					
Arhitect	C. Balov					
Arhitect	N. Litvac			Zona sportiva polivalenta	Faza	Planșa
Arhitect	D. Corlateanu				PE	19
Arhitect	I. Nour			SECTIUNEA IN AXE B-A	"GEOSPORT GROUP" S.R.L.	

SPECIFICATIA TRIBUNELOR

Vederea 3



Vederea 4



Cantitatea materiilor pentru tribuna

Marca	Denumire	Cantitatea (unit.)
Al	Tablă Aluminii Striată 400x2mm L-3000mm	2
BL 1	Bulon cu cap bombat SZM 10x70mm ETAPA III	18
Lemn	Cherestea 3000x110x30mm	9
M1	Profil metalic 60x30x2mm L-1990mm	2
M2	Profil metalic 60x30x2mm L-340mm	4
M3	Profil metalic 60x30x2mm L-540mm	4
M4	Profil metalic 60x30x2mm L-3000mm	12
M5	Profil metalic 60x30x2mm L-740mm	4
M6	Profil metalic 30x30x2mm L-310mm	9
M7	Placa metalica 30x3mm L-310mm	6
M8	Placa metalica 60x3mm L-310mm	6
Pi	Piulita hexagonala NM 10mm DIN 934 ETAPA III	18
Prof.L	Coltar 40x40x3m L-370mm	6
Prof.L 2	Coltar 40x40x3m L-440mm	4
Sha1	Saiba plata extinsa POD 10mm DIN 9021A ETAPA III	12

Complet pentru un modul !!! ****

Total in proiect 27 module

Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023

BENEFICIAR: Primaria or. Balti

01.08. 2025 - SA

		Semnatura	Data
Director	A. Catana		
AȘP	A. Pânzaru		
Arhitect	C. Balov		
Arhitect	N. Litvac		
Arhitect	D. Corlateanu		
Arhitect	I. Nour		

PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121

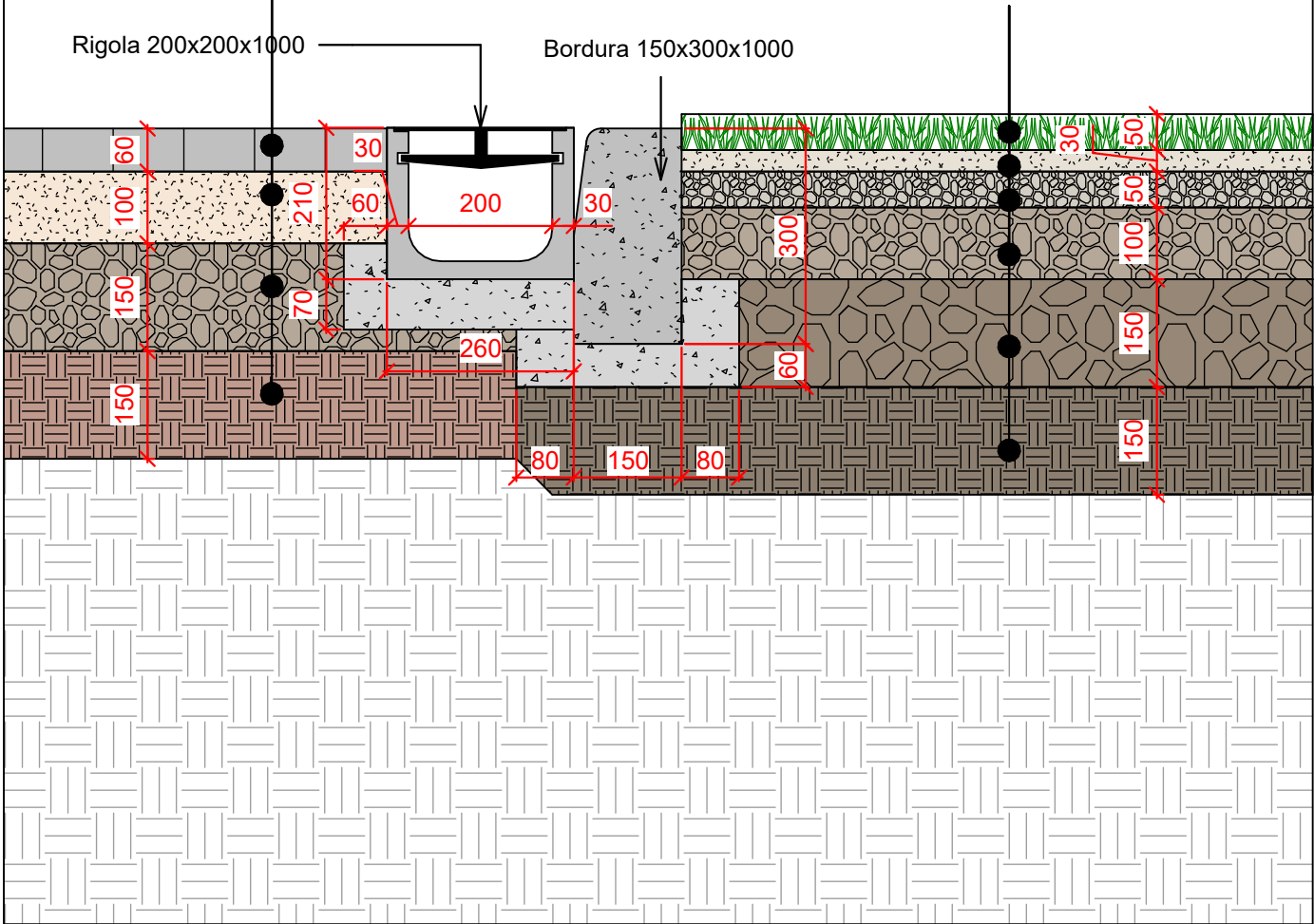
Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa	Planșe
		PE	21	22
SPECIFICATIA TRIBUNELOR		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.		

NOD CONSTRUCTIV

NOD 2 (IARBA ARTIFICIALA CU PAVAJ 60mm) Sc. 1 : 10

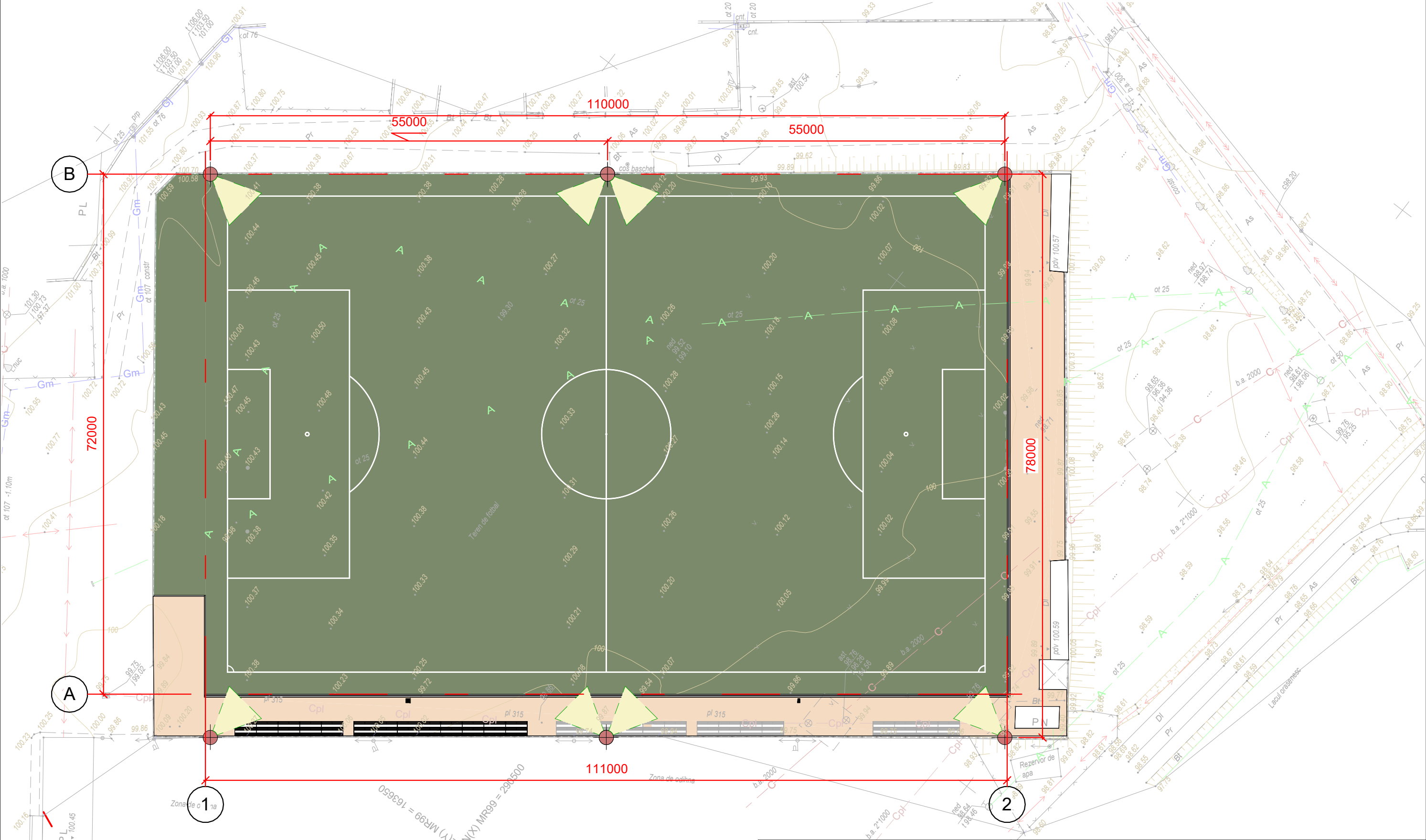
4.Pavaj din pavele din beton.	60
3.Amestec de ciment-nisip.	100
2.Piatra sparta M400 fr.20-40mm	150
1.Sol compactat.	150

6.Gazon artificial (umplut cu nisip cuarț Ø 05-1.00mm și granule cauciuc Ø0.8-2.5mm, după agrementul tehnic al ierbii dat de producător)	50 mm
5.Savura de granit, fr 1-5mm.	30 mm
4.Piatra sparta M400 fr.5-20mm	50 mm
3.Piatra sparta M400 fr.20-40mm	100 mm
2.Piatra sparta M400 fr.40-70mm	150 mm
1.Compactare sol lacat lut.	150 mm



Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - SA			
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121			
Director	A. Catana	Semnatura	Data				
AȘP	A. Pânzaru						
Arhitect	C. Balov						
Arhitect	N. Litvac						
Arhitect	D. Corlateanu			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa
Arhitect	I. Nour					PE	22
NOD CONSTRUCTIV				"GEOSPORT GROUP" S.R.L.			

SHEMA AMPLASARI STILPI DE ILUMINARE Sc. 1-500



SEMNICAREA STILPEI DE ILUMINARE - 8 unit.

**** PROIECTUL DE ILUMINARE NU INCLUS IN PROIECT

Arhitect-șef proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr.0915, din 01.02.2023				01.08. 2025 - SA			
BENEFICIAR: Primaria or. Balti				PROIECT PENTRU RECONSTRUCȚIA TERENULUI SPORTIV NEFINISAT SITUAT PE TERENUL/CONSTRUCȚIA CU NR. CADASTRAL 0300312.555 SITUATE ÎN REPUBLICA MOLDOVA, MUN. BĂLȚI, STR. INDEPENDENȚEI, -, md-3121			
		Semnatura	Data				
Director	A. Catana						
AȘP	A. Pânzaru						
Arhitect	C. Balov						
Arhitect	N. Litvac			Zona sportiva polivalenta		Faza	Planșa
Arhitect	D. Corlateanu					PE	23
Arhitect	I. Nour			SHEMA AMPLASARI STILPI DE ILUMINARE Sc. 1-500		"GEOSPORT GROUP" S.R.L.	