

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de reparatie curenta a acoperisului Intreprinderii pentru Silvicultura din str.**

V.Lupu nr.166 or. Orhei

2. Numărul și data contractului **Contract nr.11 din 07.11.2018**

3. Denumirea/numele beneficiarului **Intreprinderea pentru Silvicultura Orhei**

4. Adresa beneficiarului **or. Orhei str. Vasile Lupu nr.166**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului 100%

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- **antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)**
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>465 542,51</u>	<u>25 970,67</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>465 542,51</u>	<u>25 970,67</u>

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată 2 luni

b) efectiv realizată 2 luni

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV pentru decembrie 2018**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării 01.04.2022

Semnat: Izman Victor

Nume: Izman Victor

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SC"Vicdelen"SRL

CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE

nr. 11

07.11.2018

I. PARȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract se încheie între: **Întreprinderea pentru Silvicultura Orhei**, cu sediul în or.Orhei, str. Vasile Lupu nr.166 c/b **MOBBMD22**, cod TVA **7400181** Tel : (235)22607 cod fiscal **1003606007845**, având cod IBAN MD48MO2224ASV39755237100, deschis la BC "Moldindconbank" S.A. Fil. Orhei, prin reprezentanții săi legali director general d. Petie Viorel în calitate de **Beneficiar**

și,

S.C. VICDELEN SRL, cu sediul în or.Orhei str. V. Lupu nr.183/4, Tel.(0235)25146, fax (0235)30305, email: victor.izman078@gmail.com, cod fiscal 1007606001966, cod TVA 7400836, având codul IBAN MD25EN000000222402999897 deschis la banca BC „Energbank” SA filiala Orhei, prin reprezentanții săi legali director V. Izman în calitate de **Antreprenor (Executant)**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract este : **“Lucrari de reparatie curenta a acoperisului Intreprinderii pentru Silvicultura din str.V.Lupu nr.166 or.Orhei”** în conformitate cu:

- Devizul - oferta
- Normativele referitoare la execuția lucrărilor cuprinse în documentația de execuție
- Legislația în vigoare

III. VALOAREA CONTRACTULUI

Valoarea prezentului contract este de : **465 542,51 lei** (patru sute sasezeci si cinci mii cinci sute patruzeci si doi lei 51 bani) în conformitate cu devizul de cheltuieli.

IV. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face eșalonat, pe baza documentelor justificative lunare (situații de lucrări verificate și confirmate de beneficiar, co-finanțator și proiectant) pentru cantitățile de lucrări real executate cu prețuri conform devizului inițial.

Lucrările suplimentare care nu sunt cuprinse în deviz precum și eventualele depășiri cantitative se vor deconta în același mod, necesitând însă înaintea executării acestora o ofertă suplimentară pe baza unei dispoziții de șantier care să justifice necesitatea suplimentării lucrărilor și cauzele apariției acestora, un aviz scris din partea beneficiarului și a co-finanțatorului, și un act adițional la prezentul contract în care să se specifice valoarea și termenul de execuție al lucrărilor suplimentare (eventual noul termen de finalizare al prezentului contract, dacă este cazul).

Plata se va face în termen de 5 zile de la data emiterii facturii.

Factura nu se va emite înainte de acordul beneficiarului și co-finanțatorului privind verificarea cantităților de lucrări real executate, calitatea materialelor puse în opera și calitatea lucrărilor cuprinse în situațiile de lucrări emise de antreprenor.

V. TERMENUL DE EXECUȚIE

Termenul de execuție al lucrărilor cuprinse în prezentul contract este de 2.0 luni de la data semnării contractului.

Termenul de execuție poate fi modificat numai în baza unui act adițional care să justifice necesitatea prelungirii prezentului contract.

În cazul condițiilor meteo nefavorabile antreprenorul (executantul) poate solicita beneficiarului prelungirea termenului de execuție.

VI. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI (EXECUTANTULUI)

Antreprenorul confirmă că a vizitat șantierul și a verificat situația de lucrări. El va verifica de asemenea dacă lucrările de execuție și toate lucrările de detaliu corespund acestora și au fost prevăzute în contract.

Antreprenorul este obligat:

- Să execute toate lucrările prevăzute în contract și să predea beneficiarului lucrările cantitativ și calitativ la termenul stabilit.
- Să execute lucrările conform legislației și normelor tehnice în vigoare.
- Să respecte întocmai proiectul de execuție al lucrărilor.
- Să remedieze deficiențele de calitate apărute în timpul executării lucrărilor.
- Să solicite din timp documentația necesară fazelor de lucru.
- Să semnaleze beneficiarul în timp util asupra posibilelor neconcordanțe apărute în proiect.
- Să respecte întocmai programul de urmărire a calității și să anunțe din timp beneficiarul și proiectantul ori de câte ori este necesară verificarea lucrărilor care urmează să fie ascunse.
- Să avertizeze din timp beneficiarul asupra evenimentelor care pot pune probleme procesului de execuție al lucrărilor, inclusiv măsuri de ordin arheologic, istoric ... etc.
- Să respecte pe toată perioada lucrărilor normele de protecție a muncii precum și cele PSI.
- Să răspundă pentru pagubele produse din vina proprie.
- Să asigure forța de muncă calificată, materiale, instalații și echipamente de calitate și să supravegheze lucrările cu personal calificat.
- Să păstreze curățenia în șantier pe parcursul desfășurării lucrărilor și să elibereze amplasamentul la terminarea lor.
- Să întocmească lunar situațiile de lucrări însoțite de documente justificative (atașamente) și certificate de calitate pentru materialele puse în operă.
- Să notifice beneficiarul dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor și să solicite convocarea comisiei de recepție.

VII. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Beneficiarul se obligă:

- Să asigure controlul calității lucrărilor prin personal atestat (responsabil tehnic).
- Să verifice și să confirme împreună cu co-finanțatorul și proiectantul cantitățile de lucrări lunare (situații de plată) în termen de maximum 3 zile de la data emiterii lor de către executant.
- Să efectueze plățile la termenele stabilite.

- Să respecte programul de urmărire a calității.

VIII. GARANȚIE

Perioada de garanție începe din data recepției la terminarea lucrărilor până la data recepției finale.

Lucrările de remedieri sau refaceri necesare în perioada de garanție vor fi executate exclusiv pe cheltuiala antreprenorului.

În cazul în care deficiențele apar în urma exploataării necorespunzătoare, remedierile vor fi suportate de către beneficiar.

IX. PENALITĂȚI

La depășirea termenelor prevăzute în prezentul contract se vor aplica penalitățile legale în vigoare.

X. FORȚĂ MAJORĂ

Forța majoră, așa cum este definită de lege, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabile în 3 zile de la apariția cazului de forță majoră și în baza certificatului eliberat de Camera de Comerț și Industrie a Moldovei.

În caz de forță majoră (cutremure, inundații, calamități naturale, caz de război, întreruperi pe anumite perioade la nivel național, decrete, acte guvernamentale, etc), lucrările vor fi sistate, beneficiarul având obligația de a achita integral lucrările executate și de a conserva aceste lucrări împreună cu constructorul.

XI. REZILIEREA CONTRACTULUI

Dacă pe timpul realizării lucrărilor se constata că una din părți nu respectă prevederile contractuale se va solicita în scris celeilalte părți luarea măsurilor pentru soluționare.

În cazul în care prin conciliere directă partea în culpă nu răspunde favorabil, partea păgubită are dreptul să solicite rezilierea contractului cu un preaviz de 15 zile lucrătoare.

Antreprenorul (executantul) poate cere rezilierea contractului dacă:

- Beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile stipulate în contract.
- Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 1 luni.
- Beneficiarul este declarat în stare de faliment (imposibilitate de plată).
- Beneficiarul notifică executantul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Beneficiarul poate cere rezilierea contractului dacă:

- Antreprenorul (executantul) a fost declarat în stare de faliment.
- Antreprenorul a abandonat contractul.
- Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate de la primirea dispoziției de reîncepere a lucrărilor.
- Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit.
- Antreprenorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale.

- Antreprenorul a subcontractat lucrări fără acordul beneficiarului

XII. LITIGII

Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru este imposibil, litigiul va fi soluționat de instanța în a cărei rază teritorială se află imobilul care face obiectul acestui contract.

XIII. ALTE CLAUZE

Orice comunicare între părți se va face în scris.

Orice schimbare de adresa va fi comunicată celeilalte părți.

Prezentul contract conținând ..4. file și ..0.. anexe a fost încheiat astăzi, 07.11.2018 în 2(doua) exemplare originale.

Devizul de cheltuieli anexat prezentului contract face parte integrantă a acestuia.

BENEFICIAR

Întreprinderea pentru Silvicultura Orhei



Director

Petic Viorel

ANTREPRENOR

S.C. VICDELEN SRL



Director

V. Izman

Antreprenor SC VICDELEN SRL
 (denumirea)

Investitor Intreprinderea pentru Silvicultura
 Orhei
 (denumirea)

Obiect Reparatia curenta acoperisului a
 sediului din str. V. Lupu nr.166
 or. Orhei

Valoarea lucrarilor executate **179 656,04 lei**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe noiembrie an 20 18

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	333,00	42,015	13 991,060
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	119,88	57,66	6 912,28
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	119,88	57,66	6 912,28
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	6,66	25,00	166,50
2	CK17E	Lambriuri la acoperis, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din placaj de OSB Material marunt (aracet, dibluri, suruburi cu cap inecat crestet, cuie, hirt.pt.slef)=1,00	m2	333,00	277,764	92 495,410
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	99,90	57,66	5 760,23
	7422010060100	Timplar	h-om	666,00	57,66	38 401,56
	7122050013400	Zidar	h-om	133,20	57,66	7 680,31
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	66,60	57,66	3 840,16
	2030112947000	Pervaz de rasinoase	m	499,50	9,00	4 495,50
	2670112204050	Placi PFL grosimea 16 mm	m2	366,30	88,00	32 234,40
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	3,33	25,00	83,25
		Total capitol: Inclusiv salariu				106 486,470 69 506,820
		Total	lei			106 486,47

1	2	3	4	5	6	7
		ASM	22,50 %			15 639,03
		Transport	10,00 %			3 672,99
		Cheltuieli de regie	14,50 %			15 440,54
		Total	100,00 +			141 239,03
		Beneficiu	6,00 %			8 474,34
		Total	100,00 +			149 713,37
		TVA	20,00 %			29 942,67
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				179 656,04

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SC VICDELEN SRL

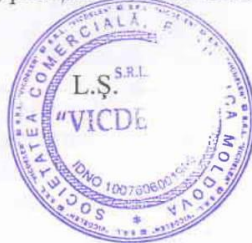
Investitor
Intreprinderea pentru Silvicultura Orhei

(denumirea)

(denumirea)

director *V. Iancu*
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

director *V. Petre*
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor SC VICDELEN SRL
 (denumirea)

Investitor Intreprinderea pentru Silvicultura
 Orhei
 (denumirea)

Obiect **Reparatia curenta acoperisului a
 sediului Intreprinderii pentru
 Silvicultura din str. V. Lupu
 nr.166 or. Orhei**

Valoarea lucrarilor executate **285 886,47 lei**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe *decembrie* an 20 *18*

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
1	CE11B	Invelitori din placi din carton bitumat (gont) pentru acoperisuri asezate pe placi OSB fara astereala cu pante cuprinse intre 20% - 30%	m2	333,00	221,344	73 707,710
	7124010010700 1	Dulgher	h-om	116,55	57,66	6 720,27
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	33,30	57,66	1 920,08
	2665122700460	Placi ondulate din carton bitumat	m2	447,55	102,50	45 873,88
	2416202602113	Starbar P (membrana bituminoasa)	buc	330,00	30,00	9 900,00
	2010212905981	Membrana bituminoasa (Satety plast4.0)	m2	40,00	50,00	2 000,00
	2811236310100	Aerator	buc	4,00	146,25	585,00
	2873145887860	Cuie cu cap plat. Tip B	kg	69,93	50,00	3 496,50
	2875276312596	Profil lateral	m	22,00	60,00	1 320,00
	2710403642598	Tiranti tabla	buc	63,00	17,71	1 115,73
	2710403740050	Profil falda	m	8,00	45,00	360,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	16,65	25,00	416,25
2	CR03A	Schelet din lemn brut, de rasinoase	m3	2,45	5 553,661	13 606,470
	7124010010700	Dulgher	h-om	49,00	57,66	2 825,34
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,90	57,66	282,53
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	2,45	3 300,00	8 085,00
	2010102906900	Rigle de rasinoase	m3	0,61	3 300,00	2 013,00
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	12,25	18,00	220,50

1	2	3	4	5	6	7
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	12,25	10,50	128,62
	2874115825455	Suruburi patrate M 16 x 200	buc	8,58	2,00	17,16
	2874115841069	Piulite patrate M 16	buc	8,58	2,00	17,16
	2874125883079	Saibe M 16	buc	8,58	2,00	17,16
3	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	2,45	356,514	873,460
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,08	57,66	119,93
	1212121212121	apa	m3	0,56	20,50	11,48
	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioara	kg	4,17	32,00	133,44
	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	16,42	34,20	561,56
	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,03	34,00	1,02
	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	2,45	14,50	35,53
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,01	180,00	1,80
	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,15	25,00	3,75
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,03	165,00	4,95
4	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	2,45	58,437	143,170
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,61	57,66	35,17
	2462106110601	Paste antiseptice	kg	4,80	22,50	108,00
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,00	180,00	0,00
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,00	165,00	0,00
5	CE31D	Streasina infundata, cu console aparente, in casete, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,4 m	m2	42,00	584,974	24 568,920
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	2,52	52,57	132,48
	7124010010700 1	Dulgher	h-om	172,20	57,66	9 929,05
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	16,80	57,66	968,69
	2010102903497	Lambriu de lemn	m2	42,84	100,00	4 284,00
	2010102906900	Rigle de rasinoase	m3	1,89	3 300,00	6 237,00
	2030112947000	Pervaz de rasinoase	m	294,00	9,00	2 646,00
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	18,90	18,00	340,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,26	25,00	31,50
6	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	42,00	77,152	3 240,390
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	42,00	57,66	2 421,72
	2430116108115	Email alchidic pentru timplarie lemn	kg	7,56	52,10	393,88

1	2	3	4	5	6	7
	2430226100700	Grund alchidic	kg	5,04	32,00	161,28
	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	5,04	28,20	142,13
	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	7,14	17,00	121,38
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	320,00	74,745	23 918,400
	7124010010700	Dulgher	h-om	240,00	57,66	13 838,40
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	1 440,00	7,00	10 080,00
8	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala	m2	22,00	75,969	1 671,320
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,98	57,66	114,17
	2682162611370	Placi vata minerala termoiz. cladiri	m2	22,22	70,00	1 555,40
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,07	25,00	1,75
9	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	25,00	26,247	656,170
	7422010060100	Timplar	h-om	5,88	57,66	339,04
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	5,50	57,66	317,13
10	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	84,00	251,703	21 143,020
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	25,20	57,66	1 453,03
	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	90,85	85,00	7 722,25
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	121,13	42,50	5 148,02
	2666122800555	Element de inchidere	buc	17,30	39,17	677,64
	2875274000050	Elemente de legatura pentru burlan	buc	8,65	15,20	131,48
	2875274110101	Piesa de racordare jgheab - burlan	buc	17,30	113,33	1 960,61
	2875274000501	Cot de jgheab	buc	17,30	206,67	3 575,39
	2874115837745	Suruburi	buc	865,20	0,50	432,60
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,68	25,00	42,00
11	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	45,00	302,170	13 597,660
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	15,75	57,66	908,14
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	48,20	93,75	4 518,75
	2875274000502	Cot burlan	buc	22,95	114,17	2 620,20
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	11,47	37,50	430,12
	2413217300010	Cleme	buc	22,95	24,00	550,80
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	11,47	246,67	2 829,30

1	2	3	4	5	6	7
	2875274000503	Cot de capat	buc	11,47	114,17	1 309,53
	2875274000050	Elemente de legatura pentru burlan	buc	11,47	36,10	414,07
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,67	25,00	16,75
		Total capitol: Inclusiv salariu				177 126,690 42 325,170

	Total	lei	177 126,69
	ASM	22,50 %	9 523,16
	Transport	10,00 %	12 420,28
	Cheltuieli de regie	14,50 %	25 683,37
	Total	100,00 +	224 753,50
	Beneficiu	6,00 %	13 485,21
	Total	100,00 +	238 238,71
	TVA	20,00 %	47 647,74
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		285 886,47

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SC VICDELEN SRL

Investitor
Intreprinderea pentru Silvicultura Orhei

(denumirea)

(denumirea)

director *V. Iancu*
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

[Signature]
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

