

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea serviciilor de elaborare, modificare și actualizare a documentelor normative în domeniul construcțiilor

prin procedura de achiziție: Licitație deschisă

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): DA

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

[https://midr.gov.md/files/shares/Plan de achizi ii modificat 2024 1.PDF](https://midr.gov.md/files/shares/Plan%20de%20achizi%20ii%20modificat%202024%201.PDF)

- Denumirea autorității contractante:** Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale
- IDNO:** 1006601000026
- Adresa:** mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, 1
- Numărul de telefon/fax:** +373/022-23-40-64; +373/022-250-691
- Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:**
secretariat@midr.gov.md; www.midr.gov.md
- Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP, svetlana.nechit@midr.gov.md*
- Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** Autoritate publică centrală. Obiect principal de activitate conform Hotărârii Guvernului nr.690/2017 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale
- Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor servicii:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor / serviciilor	Cantitate / Unitate de măsură	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată, fără TVA (pentru fiecare lot în parte) MDL
1	7320000-4	Lot 01: Actualizare NCM A.01.06:2019. Structura și modul de lucru ale Comitetelor Tehnice.	1	Conform caietului de sarcini din documentele de licitație	133 622,50
2		Lot 02: Actualizarea NCM A.01.08:2013 Modul de determinare a costului elaborării documentelor normative în construcții.	1		83 514,17
3		Lot 03: Actualizarea NCM A.01.10-2013 Modul de remunerare a membrilor Comitetelor tehnice pentru normare tehnică și standardizare în construcții.	1		62 635,83
4		Lot 04: Actualizarea CP A.08.01-96 Instrucțiuni de verificare a calității și de recepție a lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la construcții și instalații aferente.	1		64 550,83

5	Lot 05: Elaborare NCM Recepția pentru exploatare a obiectelor de construcții finalizate.	1		369 416,67
6	Lot 06: Elaborare NCM Modul de elaborare și conținutul cadru al planului de amplasare a imobilului/terenului (cu indicarea dimensiunilor/hotarelor acestuia).	1		368 734,17
7	Lot 07: Modificarea NCM B.01.02:2016 Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajarea teritoriului.	1		441 317,50
8	Lot 08: Actualizarea NCM B.01.05:2019 Urbanism. Sistematizarea și regimul de construire a localităților urbane și rurale.	1		166 345,83
9	Lot 09: Elaborare CP Metodologia de elaborare a rapoartelor de expertiză a clădirilor în funcție de tipologia acestora.	1		216 289,17
10	Lot 10: Actualizare NCM C. Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități.	1		110 897,50
11	Lot 11: Modificare NCM C.01.08:2016 Blocuri locative.	1	Conform caietului de sarcini din documentele de licitație	298 940,00
12	Lot 12: Elaborare CP Încăperi pentru petrecerea timpului liber și activitatea de cultură fizică și însănătoșire pentru persoane cu dizabilități.	1		230 885,00
13	Lot 13: Elaborare CP Centrele de reabilitare pentru copii și adolescenți cu dizabilități. Reguli de proiectare.	1		332 475,00
14	Lot 14: Elaborare CP Mijloace tehnice de comunicare și informare de folosire socială (comună). Clasificare. Cerințe de accesibilitate și siguranță pentru persoane cu dizabilități.	1		203 179,17
15	Lot 15: Modificare NCM C.04.02:2017 Iluminatul natural și artificial	1		360 200,00
16	Lot 16: Adaptare CP D. Condiții tehnice de proiectare, preparare și punere în operă a mixturilor asfaltice.	1		106 201,67
17	Lot 17: Adaptare CP D. Instrucțiuni privind controlul calității terasamentelor.	1		250 164,17
18	Lot 18: Elaborare CP Proiectare depozite de deșeuri.	1		278 707,50
19	Lot 19: Adaptare CP D. Proiectarea infrastructurii pentru transportul verde. Infrastructura pentru biciclete.	1		188 803,33
20	Lot 20: Elaborare CP E. Cerințe privind apărarea împotriva incendiilor utilizând surse exterioare și interioare de apă.	1		379 556,66
21	Lot 21: Actualizarea CP E.03.01:2019 Asigurarea rezistenței la foc a construcțiilor.	1		127 531,67
22	Lot 22: Actualizarea NCM E.03.02:2014 Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor	1		152 108,33

23	Lot 23: Modificare NCM E.03.04:2004 Determinarea categoriilor de pericol de explozie – incendiu și de incendiu a încăperilor și clădirilor.	1	397 478,33
24	Lot 24: Modificare NCM E.03.05:2004 Instalații automate de stingere și semnalizare a incendiilor. Normativ pentru proiectare.	1	515 659,17
25	Lot 25: Elaborare CP Soluții arhitectural-constructive ale clădirilor în domeniul apărării împotriva incendiilor.	1	306 094,17
26	Lot 26: Modificare NCM E.04.04:2016. Proiectarea protecției anticorozive a construcțiilor (abrogă CP E.04.03-2005).	1	429 255,83
27	Lot 27: Modificare CP E.04.05:2017 Proiectarea protecției termice a clădirilor	1	360 908,33
28	Lot 28: Elaborare CP Protecția termică a clădirilor civile și publice. Indicatori energetici.	1	293 850,00
29	Lot 29: Elaborare CP Clădiri și construcții. Eficiența energetică.	1	306 094,17
30	Lot 30: Actualizarea datelor climatice pentru proiectarea construcțiilor.	1	343 780,83
31	Lot 31: Elaborarea NCM F. Climatologia în construcții (va înlocui СНиП 2.01.01-82 Строительная климатология и геофизика).	1	305 755,50
32	Lot 32: Prelucrarea datelor pentru Anexele naționale la Eurocoduri.	1	835 796,67
33	Lot 33: Elaborare CP Termotehnica în construcții.	1	489 750,00
34	Lot 34: Elaborare NCM Încălzire, ventilare și condiționare a aerului în clădiri rezidențiale. Norme de proiectare.	1	489 750,00
35	Lot 35: Modificare NCM G.04.03-1999 Proiectarea și executarea rețelelor termice subterane fără canal din conducte preizolate cu poliuretan expandat și mantă din polietilenă.	1	298 628,33
36	Lot 36: Modificare NCM G.04.04-2012 Alimentare cu căldură pe apartamente a blocurilor de locuit cu termogeneratoare pe combustibil gazos	1	279 842,50
37	Lot 37: Elaborare CP Proiectarea sistemelor de distribuție a agentului termic în blocuri. Puncte termice de bloc și apartamente.	1	367 995,00
38	Lot 38: Elaborare CP Instrucțiuni privind componența, procedura de elaborare și aprobare a schemelor de alimentare cu energie termică pentru localități.	1	413 994,17
39	Lot 39: Modificare NCM G.01.02-2015 Proiectarea și montarea instalațiilor electrice în clădirile locative și sociale.	1	378 339,17
40	Lot 40: Elaborare CP Proiectarea și instalarea echipamentelor electrice pentru sisteme de protecție împotriva incendiilor pentru clădiri.	1	257 596,67
41	Lot 41: Modificare NCM G.04.05:2016 Surse autonome pentru alimentare cu căldură.	1	291 383,33

Conform
caietului de
sarcini din
documentele de
licitație

42	Lot 42: Actualizarea NCM G.03.02:2015 Rețele și instalații exterioare de canalizare.	1		249 518,33	
43	Lot 43: Actualizarea NCM G.03.01:2017 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. Stații de capacitate mică de epurare a apelor uzate comunale.	1		116 441,67	
44	Lot 44: Actualizare CP H.04.04 Beton. Specificație, performanță, producție și conformitate.	1		271 420,83	
45	Lot 45: Actualizare date din SM 324 Document național de aplicare a standardului SM SR EN 206:2016 Beton. Specificație, performanță, producție și conformitate.	1		125 270,83	
46	Lot 46: Elaborare NCM Construcții și adăposturi de protecție.	1		831 186,67	
47	Lot 47: Elaborare CP K. Reguli de montare a ascensoarelor.	1		203 042,50	
48	Lot 48: Actualizare NCM L.01.01-2012 Reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcții.	1		331 350,00	
49	Lot 49: Actualizare CP L.01.01-2012 Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse.	1		154 540,00	
50	Lot 50: Actualizare CP L.01.02-2012-A1-2021. Instrucțiuni pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea în construcții.	1	Conform caietului de sarcini din documentele de licitație	46 362,50	
51	Lot 51: Actualizare CP L.01.03 -2012. Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor.	1		86 542,50	
52	Lot 52: Actualizare CP L.01.04-2012 Instrucțiuni privind determinarea cheltuielilor de deviz pentru funcționarea utilajelor de construcții.	1		67 997,50	
53	Lot 53: Actualizare CP L.01.05-2012 Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții	1		30 908,33	
54	Lot 54: Actualizare CP L.01.09-2012 Instrucțiuni privind formarea tarifelor pentru serviciile de întreținere tehnică a ascensoarelor.	1		108 178,33	
55	Lot 55: Elaborare CP L. Stabilirea prețurilor pentru lucrări de proiectare pentru construcții. Rețele de comunicare. Planificarea teritorială/regională și dezvoltarea așezărilor. Instalații automate.	1		135 816,67	
56	Lot 56: Elaborare CP M. Certificarea performanței energetice a clădirilor.	1		369 416,67	
	Valoarea estimativă totală lei, fără TVA			15 416 022,17	

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu este cazul

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta): Pentru mai multe loturi;

Pentru toate loturile;

Pentru un singur lot.

- 11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative:** Nu se admite
- 12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitate:** Conform caietului de sarcini
- 13. Termenul de valabilitate a contractului:** 2024-2026 (contract multianual)
- 14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):** Nu
- 15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):** Nu este cazul
- 16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Formularul DUAE	Completat și semnat cu semnătura electronică al ofertantului	Obligativiu
2.	Cerere de participare	Anexa nr. 7 la Documentația standard aprobată prin Ordinul MF nr. 115/2021, completat și semnat cu semnătura electronică al ofertantului	Obligativiu
3.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021, completat și semnat cu semnătura electronică al ofertantului	Obligativiu
4.	Dovada înregistrării persoanei juridice	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii - Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice al ofertantului	Obligativiu
5.	Specificații tehnice	Anexa nr. 22 din Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021, completat și semnat cu semnătura electronică al ofertantului	Obligativiu
6.	Specificații de preț	Anexa nr. 23 din Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021, completat și semnat cu semnătura electronică al ofertantului	Obligativiu
7.	Certificat de atribuire a contului bancar	Copie eliberată de banca deținătoare de cont, semnată cu semnătura electronică al ofertantului	Obligativiu
8.	Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul de stat	Copie eliberată de banca deținătoare de cont, completată și semnată cu semnătura electronică al ofertantului	Obligativiu

9.	Scrisoare de garanție bancară	Anexa nr. 9 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021, completat și semnat cu semnătura electronică al ofertantului	Obligatori
10.	Garanție de buna execuție	Anexa nr. 10 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021, completat și semnat cu semnătura electronică al ofertantului	Obligatori
11.	Raportul financiar pe baza datelor din anii (2020-2023)	Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice al ofertantului	Obligatori
12.	Declarația privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere	Completată și semnată cu semnătura electronică al ofertantului, conform pct.2 din Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145/2020 (F3.4)	Obligatori
13.	Neîncadrarea în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice	Declarație pe proprie răspundere completată și semnată cu semnătura electronică al ofertantului	Obligatori
14.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Anexa nr. 14 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021, completată și semnată cu semnătura electronică al ofertantului	Obligatori
15.	Dovadă privind relațiile juridice cu personalul de specialitate propus pentru executare contractului.	Anexa nr. 20 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021, completată și semnată cu semnătura electronică al ofertantului	Obligatori
16.	Declarație privind experiența similară	Declarație pe proprie răspundere, completată și semnată cu semnătura electronică al ofertantului	Obligatori
17.	Informații privind asocierea	Anexa nr. 11 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021, completată și semnată cu semnătura electronică al ofertantului	Obligatori
18.	Declarație privind ultimul beneficiar al ofertantului la procedura de achiziție (fondator, administrator)	Anexa nr. 12 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021, completată și semnată cu semnătura electronică al ofertantului	Obligatori
	Declarație privind lista principalelor livrări/prestări	Anexa nr. 12 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor	

19.	efectuate în decursul de cel puțin 3 ani de activitate în domeniul elaborării documentelor normative în construcții (prezentarea contractelor de minim 500 mii lei)	nr. 115/2021, completată și semnată cu semnătura electronică al ofertantului	Obligatoriu
-----	---	--	-------------

17. Garanția pentru ofertă, după caz Da, cuantumul 0,1%

18. Garanția de bună execuție a contractului, după caz Da, cuantumul 1%

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz Nu este cazul

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu este cazul

22. Ofertele se prezintă în valuta Lei MD

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Cel mai bun raport calitate-preț

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
1.	Factorul 1: Cel mai scăzut preț	45
2.	Factorul 2: Performanțele în domeniu	35
3.	Factorul 3: Termenul de prestare	20

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* SIA RSAP
- pe: *[data]* SIA RSAP

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 45 zile

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP*

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Limba română

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu este cazul

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chişinău, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. **Data (datele) şi referinţa (referinţele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunţul respectiv (dacă este cazul):** Nu este cazul
34. **În cazul achiziţiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunţurilor viitoare:** Nu este cazul
35. **Data publicării anunţului de intenţie sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunţ:** BAP nr.41 din 24.05.2024
36. **Data transmiterii spre publicare a anunţului de participare:** Conform informaţiei din SIA RSAP
37. **În cadrul procedurii de achiziţie publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
Sistemul de comenzi electronice	Nu
Facturarea electronică	Da
Plăţile electronice	Nu

38. **Contractul intră sub incidenţa Acordului privind achiziţiile guvernamentale al Organizaţiei Mondiale a Comerţului (numai în cazul anunţurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):** Nu
39. **Alte informaţii relevante:** Ordinul Ministrului Finanţelor nr. 36 din 11.03.2024 cu privire la aprobarea listei autorităţilor publice centrale, pentru care se permite asumarea angajamentelor multianuale, pentru perioada (2024-2026) (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 98-100, art.208).

Conducătorul grupului de lucru:

Secretar general

Angela ȚURCANU