

DECIZIE

de atribuire a contractului de achizitii publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr. DAC - 60/2023 din 08.12.2023

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	DITS a Primăriei mun. Balti
Localitate	mun. Balti
IDNO	DITS – 1015601000259
Adresa	mun.Balti, piata Independentei, 1
Număr de telefon	DITS - 0231-21034; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-20391
E-mail oficial	dits.balti@gmail.com
Adresa de internet	http://dits-balti.md/ http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 serviciulachizitiipublice@gmail.com dits.achizitii@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☒ Cererea ofertelor de preturi ☐ Licitatie deschisa ☐ Negociere fara publicarea prealabilă a unui anunt de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicati]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu e cazul
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	"Schimbarea parțială a geamurilor în incinta Institutiei de Educatie Timpurie nr.21, str.Alexandr Puskin,99 din mun.Balti", conform necesităților DITS a Primăriei mun.Balti
Cod CPV	45450000-6
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1700473986206 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1700473986206?tab=contract-notice Data publicării: 20.11.2023
Platforma de achizitii publice utilizată	☐ achizitii.md; ☒ e-licitatie.md;

	☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da
	☐ Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: <i>nu e cazul</i>
	Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronica ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: Bugetul local 2023
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	500 936,79 fără TVA

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificarilor	-
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificări
Publicate în BAP/alte mijloace de informare (după caz)	[-]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[-]

5. Până la termenul-limită (data 05.12.2023, ora 10:00), au depus oferta 3 (trei) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/administratorii
1.	SRL "Megatek Grup"	1012600015925	CUCU ION [administrator] MARKET PLAST S.R.L. (100.0%)
2.	SRL "IQFENSTER"	1017600025172	TOMA CĂTĂLIN [administrator] TOMA CĂTĂLIN (100.0%)
3.	SRL "Renecons"	1015600026762	POPESCU SERGIU [administrator] POPESCU SERGIU (100.0%)

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	SRL "Megatek Grup"	SRL "IQFENSTER"
Documentele ce constituie oferta		
(Se va completa prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)		
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	prezentat	prezentat
DUAE	prezentat	prezentat

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	SRL "Megatek Grup"	SRL "IQFENSTER"
Documente de calificare (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)		
Grafic de executare a lucrarilor (anexa nr. 10.)	prezentat	prezentat
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat	prezentat
Declarație privind experiența similară (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	prezentat	prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	prezentat	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	prezentat	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	prezentat, nu au fost declarați subcontractanți	prezentat, nu au fost declarați subcontractanți
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	prezentat, nu au fost declarați asociați	prezentat, nu au fost declarați asociați
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	prezentat, nu e cazul	prezentat, nu e cazul
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică	prezentat	prezentat
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat
Diriginte de șantier	prezentat incomplet	prezentat
Termenul garanției lucrărilor - 5 ani, garanția geamurilor - 10 ani	prezentat	prezentat
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spalare de bani	prezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundea cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Pretul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespondere a cu cerințele de calificare	Coresponderea cu specificațiile tehnice
"Schimbarea parțială a geamurilor în incinta Institutiei de Educație Timpurie nr.21, str.Alexandr Puskin,99 din mun.Bălți", conform necesităților DITS a Primăriei mun.Bălți	SRL "Megatek Grup"	329 574,87	1 lucrare	-	-
	SRL "IQFENSTER"	423 874,70		+	+
	SRL "Renecons"	451 126,03			

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Coresponderea cu cerințele de calificare" și "Coresponderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

Comentarii: Prin scrisoarea nr.10-13/182 din 06.12.2023, autoritatea contractantă a solicitat justificarea prețului anormal de scăzut (-34,21%) al ofertei depuse de către SRL "Megatek Grup":
anormal de scăzut al ofertei prezentate cu -34,21%, și anume:

- prezentarea calculelor (în conformitate cu CP L.01.01-2012, CP L.01.02-2012, CP L.01.03-2012) și argumentărilor privind:

- salariul aplicat, în cuantum de 53,95 / 51,92 lei, fapt care a stat la baza calculelor pentru manoperă (conform Formularului nr.3);

- coeficienții aplicati: transport – 1%, cheltuieli de regie – 4,5%, beneficiu de deviz – 4%.

- documente confirmative (facturi, conturi de plată etc.) pentru prețurile indicate în devizul de cheltuieli pentru următoarele materiale de construcții: (*Ferestre din aluminiu cu punte termică, culoarea alb, geam termopan min 24 mm cu o sticlă energoeficientă tip Lowe; Usi exterioare din aluminiu cu punte termică, culoarea alb, echipate cu mecanisme de închidere*);

- explicații privind prețul zero pentru pozitia *Mortar ciment 100-T(pt.informatie)* și prețul de 1,00 leu pentru *Energie electrică* și *Apa pentru mortare și betoane*;

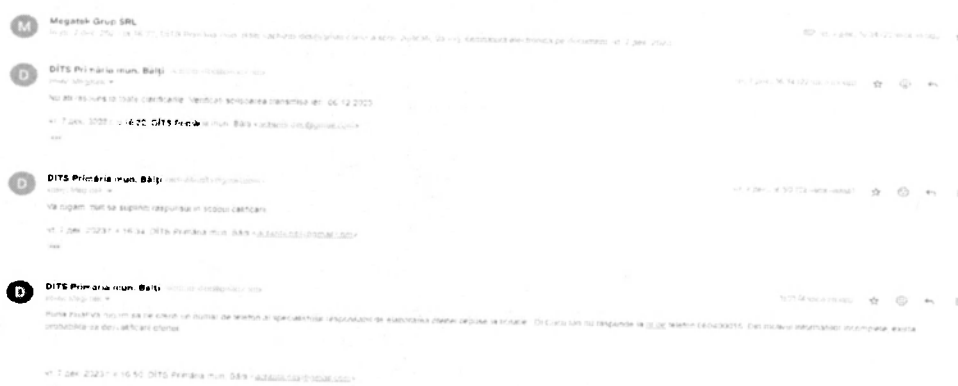
La fel, în scopul calificării conform sbpct.14 de la pct.8 din *Anunțul de participare*, a fost solicitată prezentarea legitimației pentru diriginte de șantier.

Pe data de 07.12.2023, grupul de lucru a receptionat prin poșta electronică scrisoarea fără număr, transmisă de SRL "Megatek Grup". Agentul economic a descris anii de experiență, relațiile comerciale cu diferite companii, fapt ce permite procurarea materialelor la un preț deosebit de avantajos. Totodată, nu au fost anexate documente relevante privind prețurile indicate în devizul de cheltuieli pentru ferestre din aluminiu cu punte termică și usi exterioare cu punte termică, astfel argumentarea prețului fiind declarativă.

La fel, SRL "Megatek Grup" a menționat că deținerea în proprietate a utilajelor de construcție, uneltelor, mecanismelor le oferă posibilitatea de a reduce din cheltuielile de transport, regie sau beneficiu de deviz, iar normele în vigoare permit antreprenorului să stabilească independent salariul pentru angajați. Și la acest capitol agentul economic a oferit doar declarații, fără calcule și /sau documente confirmative privind cuantumul salarial și coeficienții aplicati, fapt care a generat elaborarea unei oferte cu preț anormal de scăzut.

Pe lângă cele expuse, SRL "Megatek Grup" n-a oferit explicații privind prețul zero pentru pozitia *Mortar ciment 100-T(pt.informatie)* și prețul de 1,00 leu pentru *Energie electrică* și *Apa pentru mortare și betoane* și n-a suplinit cu documentul obligatoriu – legitimația pentru diriginte de șantier.

Pe parcursul zilelor de 7 și 8 decembrie 2023, Grupul de lucru a mai oferit șanse companiei SRL "Megatek Grup" pentru suplینirea informației prezentate, în scopul calificării. Este regretabil faptul că agentul economic nu a mai oferit răspuns suplimentar și nu a răspuns la telefon.



Ofertantul SRL MEGATEK GRUP este descalificat din motivul că nu a suplimentat cu documentele necesare oferta depusă și nu a justificat prețul anormal de scăzut al ofertei în termenul stabilit de autoritatea contractantă, în conformitate cu prevederile art.17 alin.(5) și art.69 alin.(6) lit.d) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice.

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
06.12.2023	SRL "Megatek Grup"	- justificarea pretului anormal de scăzut al ofertei prezentate cu - 34,21%; - prezentarea calculelor (în conformitate cu CP L.01.01-2012, CP L.01.02-2012, CP L.01.03-2012) și argumentărilor privind: -salariul aplicat, în cuantum de 53,95 / 51,92 lei, fapt care a stat la baza calculelor pentru manoperă (conform Formularului nr.3); -coeficienții aplicați: transport – 1%, cheltuieli de regie – 4,5%, beneficiu de deviz – 4%. - documente confirmative (facturi, conturi de plată etc.) pentru prețurile indicate în devizul de cheltuieli pentru următoarele materiale de construcții: (<i>Ferestre din aluminiu cu punte termică, culoarea alb, geam termopan min 24 mm cu o sticlă energoeficientă tip Lowe; Uși exterioare din aluminiu cu punte termică, culoarea alb, echipate cu mecanisme de închidere</i>); - explicații pentru prețul zero pentru poziția Mortar ciment 100-T(pt.informație) și prețul de 1,00 leu pentru Energie electrică și Apa pentru mortare și betoane; - prezentarea legitimației pentru diriginte de șantier.	OE a prezentat un răspuns declarativ și incomplet. Clarificările sînt anexate pe platforma electronică.
08.12.2023	SRL "IQFENSTER"	- explicații privind prețul zero pentru poziția Mortar ciment 100-T(pt.informație) și prețul de 1,00 leu pentru Energie electrică și Apa pentru mortare și betoane.	OE a prezentat în termen informația solicitată.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL "Megatek Grup"	Ofertantul SRL MEGATEK GRUP este descalficat din motivul ca nu a suplimentat cu documentele necesare oferta depusă și nu a justificat prețul anormal de scazut al ofertei în termenul stabilit de autoritatea contractanta, în conformitate cu prevederile art.17 alin.(5) și art.69 alin.(6) lit.d) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați NU SE APLICĂ:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare	Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1		Total

Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Pretul unitar (fără TVA)	Pretul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<i>"Schimbarea parțială a geamurilor în incinta Institutiei de Educație Timpurie nr.21, str.Alexandr Pușkin,99 din mun.Bălți", conform necesităților DITS a Primăriei mun.Bălți</i>	SRL "IQFENSTER"	1 lucrare	423 874.70	508 649,64	508 649,64

Comentarii:

Operatorul economic SRL "IQFENSTER" a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor în termen de **până la 20.12.2023**, garantiile, declarațiile și alte documente necesare calificării.

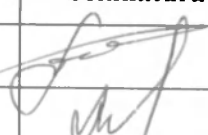
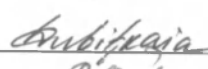
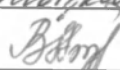
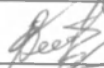
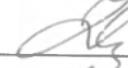
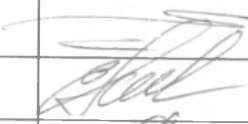
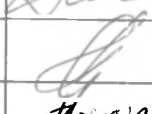
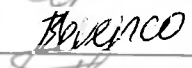
S-a constatat că operatorul economic SRL "IQFENSTER" a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini.

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1.	PETCOV ALEXANDR	Președintele grupului de lucru	
2.	ȘMULSCHII GHENADIE	Vicepreședintele grupului de lucru	
3.	USATII ALEXANDR	Vicepreședintele grupului de lucru	absent
4.	DUBITKAIA TATIANA	Vicepreședintele grupului de lucru	
5.	GRITAI VALENTINA	secretarul grupului de lucru (lucrari)	
6.	BALAN VITALIE	Membrul grupului de lucru	
7.	BEJENARI VICTOR	Membrul grupului de lucru	
8.	CEREMUȘ LILIANA	Membrul grupului de lucru	
9.	DIONEAC LUCIA	Membrul grupului de lucru	absentă
10.	GLIGA ELENA	Membrul grupului de lucru	
11.	IVANOVA ELENA	Membrul grupului de lucru	
12.	LATEANU ALA	Membrul grupului de lucru	
13.	REVENCO CRISTINA	Membrul grupului de lucru	
14.	STATNIC NATALIA	Membrul grupului de lucru	