

CONTRACT – MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. _____
privind achiziția lucrărilor de **reparații curente**
prin procedura de achiziții publice de tip **licitație deschisă**

Obiectul achiziției: **Lucrări de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului
Cadastru din mun. Chișinău str. A. Pușkin, nr. 47**

Cod CPV: 45400000-1

„_____” _____ 2023

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip Licitatie deschisă, nr. _____ din _____, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. _____ din _____, între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, reprezentată de _____,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare **„Beneficiar”**, IDNO 1002600024700, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de o parte, și,

_____, reprezentată de _____,
(denumirea operatorului economic) (numele, prenumele și funcția conducătorului)

care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare **„Antreprenor”**, IDNO _____, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: _____, pe de altă parte, ambii denumiți în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău str. A. Pușkin, nr. 47 (în continuare - „Lucrări”)**, în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al Lucrărilor) – 2 ex;
- b. Factura fiscală – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de **150 zile calendaristice din data semnării Contractului**.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării Lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității Lucrărilor;

d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția Lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva Lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării Lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea Lucrărilor cu bună diligență.

2.4. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.6. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2 al prezentului Contract;

b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, **conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 2, constituie suma** de _____ lei, inclusiv TVA.

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale emise prin SIA „e-Factura” și a proceselor-verbale de recepție a Lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a Lucrărilor executate în termen de **10 zile** calendaristice după prezentarea de către Antreprenor a facturilor, proceselor-verbale de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face **în termen de 20 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2.** Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar, în caz dacă aceasta a fost constituită printr-o scrisoare de garanție bancară sau prin transferul sumei anterior primite de Beneficiar în contul garanției de bună execuție. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se pune de către acesta la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în Contract.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze Lucrările în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea Lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract. De asemenea, are obligația de a conduce executarea Lucrărilor contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele Contractului. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu sa convenit altfel.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din Contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite în ofertă vor acoperi toate obligațiunile din Contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a Contractului, în cuantum de **5,0 %** din suma totală a Contractului cu TVA.

4.11. Antreprenorul trebuie să prezinte garanția de bună execuție după primirea înștiințării privind desemnarea în calitate de câștigător, dar nu mai târziu de data încheierii Contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.

4.13. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i

se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă Contractul a fost sau nu încheiat.

4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția Lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea Lucrărilor.

4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea Contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.21. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei Lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri Lucrările, prin rezoluțiunea Contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.23. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.24. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și Lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și Lucrările provizorii.

4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, care constituie responsabilitatea lui, să plătească toate taxele necesare legate de execuția Lucrărilor, atribuite spre plată Beneficiarului.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările prevăzute în Contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare, prezentului Contract, în special cerințelor Anexelor nr. 1, 1.1 și 3.

6.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și Lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.4. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) Reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevet, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare și prezentul Contract, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor Lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau rezultatele Lucrărilor nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătesc Lucrările, în ateliere de executare a Lucrărilor, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de Lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnici ai Beneficiarului participă la examinarea și măsurarea Lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în Contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste Lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după semnarea Contractului, în termenii stabiliți la pct. 2.1. la prezentul Contract.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului Contract este de **5** ani.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale a Lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1. din prezentul capitol.
- 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor Contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea Lucrărilor se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund conform prevederilor legale. Pentru stabilirea cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărei părți în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii Antreprenorului își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de Beneficiar pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea Lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării Lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Pentru întârzierea în execuția și/sau predarea Lucrărilor, Antreprenorul va plăti Beneficiarului penalizări în cuantum de 0,1% din valoarea Lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea a intrat în întârziere. În caz dacă întârzierea predării Lucrărilor sau întârzierea înlăturării neajunsurilor aferente acestora depășește 10 zile, atunci se consideră ca refuz în executarea Lucrărilor și Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție, constituită conform prevederilor pct. 4.10.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.
- 10.11. Pentru refuzul de a executa/preda Lucrările sau pentru executarea/predarea necorespunzătoare a acestora Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1. Litigiilor care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe cale amiabilă prin trative.
- 11.2. La soluționarea litigiului, Partea care invocă încălcarea Prezentului Contract, este obligată să-i înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumentată în scris, conținând

descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpa a fost dovedită.

11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sunt înaintate Antreprenorului în termen de 20 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitatea Lucrărilor cheltuielile pentru staționare sau întârziere cauzate Beneficiarului sunt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrările;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, este aplicat sechestrul;
- b) Antreprenorul nu începe Lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia Lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a Lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul Contract;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Cererea de rezoluțiune a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul capitol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de rezoluțiune.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezoluțiunii Contractului, Beneficiarul va întocmi situația Lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și Lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia a fost rezolvit Contractul.

12.6. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate în maximum de 15 zile de la data rezoluțiunii Contractului.

12.7. După rezoluțiunea Contractului, Beneficiarul poate continua executarea Lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a Contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un Contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

- a) Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini;
- b) Anexa nr. 1.1 – Specificații tehnice;
- c) Anexa nr. 2 – Specificații de preț;

13.2. Documentele Contractului sunt întocmite în limba de stat, în 2 (două) exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la **31 decembrie 2023**. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

Antreprenor	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa:	Adresa: MD-2012, mun. Chișinău,
Telefon:	str. Aleksandr Pușkin, nr. 42
IBAN:	Telefon: (022) 50-44-20
Banca:	IBAN: MD97VI000002224212555MDL
Codul bancii:	Banca: „Victoriabank” S.A.
Cod TVA:	Sucursala nr. 12, mun. Chișinău
Cod fiscal:	Codul băncii: VICBMD2X884
E-mail:	Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților:

Antreprenor	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR. 1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

Obiectul: Lucrări de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, nr. 47.

Autoritatea contractantă: Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42

1. Descriere generală Lucrări de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, nr. 47.

Adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

2. Informații și proiectare: *nu se aplică.*

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate: *Actul normativ CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”*

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

4. Mostre: *nu se aplică.*

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente: *nu se aplică.*

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție: *nu se aplică.*

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție: *nu se aplică.*

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, pichetii, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive: *nu se aplică.*

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului: *nu se aplică.*

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor: *nu se aplică.*

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

16. Definiții: *nu se atestă.*

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei: *Conform pct. 17 din Anunțul de participare.*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: *Actul/documentul de împuternicire privind confirmarea împuternicirilor persoanei, alta decât organul de conducere (administratorul), de a depune oferta prin semnătură electronică în sistemul MTender, conform pct. 59 din Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului finanțelor nr. 115 din 15.09.2021.*

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor: *Conform pct. 17 din Anunțul de participare.*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: -

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

1. Formularul de deviz nr. 1

Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul: *Lucrări de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, nr. 47.*

Lista cu cantitățile de lucrări

Lucrări de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 47

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
		Capitolul 1. Lucrari de constructii		
		Capitolul 1.1. Demolari		
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime (bir. server (14.6), goluri p/u usi - bir.405a, bir.408 (5.3)	m2	20,000
2	RpCG29B	Demolarea peretilor de zidarie din PGC 401 (26.4), 415 (26.3)	m2	52,700
3	RpCO56A	Demontari timplarie: ferestre (19 buc)	m2	197,750
4	RpCP45B	Demontarea scarilor drepte, vitrinelor luminoase, obloanelor etc (bir.serv.)	kg	10,800
5	RpCO56A	Demontari timplarie din Al: glasvanduri bir. 402 (5.88), 403 (24.4), bir.server (9.2), bir.413 (18.3)	m2	57,780
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn: usi (33buc (30.89+25.5) +nisa cu polita (6 buc) (15.9)+vitrale din lemn (5.7)	m2	78,000
7	RpCP45A	Demontarea usilor metalice (5 buc)	kg	331,000
8	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti din placaj (ecrane la calorifere bir.402, 408, panou p/u fotoliu)	m2	18,000
9	RpCK28A aplicativ k=0,3	Demontarea plintelor din lemn	m	483,660
10	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	1,500
11	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, scafe turnate pe loc sau prefabricate (plinta din coridor h=8cm)	m	108,880
12	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag (bir.402 (86,4), bir. Server (36.0)	m2	122,400
13	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi ceramice (WC)	m2	32,000
14	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hartie lavabila sau semilavabila	m2	874,000
15	RpCO56C	Demontarea tavanelor din panouri prefabricate tip "Armstrong": bir.402, 404, 411, 414, 415a	m2	170,550
16	RpCO56C	Demontari: captuseli din PAS la tavane . (bir.403)	m2	55,800
17	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m	t	12,000
18	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	12,000

19	TsI50C5	Transportarea gunolului de constructie cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	12,000
20	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	220,000
		Capitolul 1.2. Birouri Capitolul 1.2.1. Pardoseli		
21	RpCK06B	Repararea pardoselilor din parchet de stejar sau fag, pe suport existent, montate si curatate, in camere de peste 16 mp, executate prin batere in cuie drept sau la 45 grade (fara costului parchetului)	m2	30,100
22	RpCK06C2	Repararea pardoselilor din parchet de stejar sau fag, pe suport existent, montate si curatate, executate cu panouri de parchet lipit, pentru suprafete sub 16 mp la un punct de lucru (fara costului parchetului)	m2	40,300
23	RpCK10C	Raschetarea parchetului de stejar sau fag, executata mecanizat, cu discuri abrazive	m2	450,000
24	RpCK10A	Raschetarea parchetului de stejar sau fag, executata manual, cu ticlingul	m2	28,800
25	RpCK11C	Finisarea - prin ceruirea si lustruire - cu PALUX sau lac de parchet in trei straturi, culoarea transparent, semilucios	m2	478,800
26	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10 mm (bir. Server)	m2	36,000
27	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp (bir. 401, bir serv)	m2	109,200
28	CG09A	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, inaltimea 55 mm, adincimea 22 mm in culoarea parchetului	m	495,660
29	RpCP21D	Protectia muchiiilor, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi pentru lemn, la pragul tocurilor	m	40,000
		Capitolul 1.2.2. Pereti despartitori		
30	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica: bir.401, 415 (46,2) inchiderea golului p/u usi bir. 405, 407 (3,8)	m2	50,000
31	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica (pereti despartitor in zona geamului) 12buc 1,7*0,3	m2	6,120
32	RpIzC10C	Strat termoizolator, executat cu placi din polistiren celular 20cm, pe suprafete verticale (locul coloanelor) 20 buc.	m2	13,600
33	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe (2050x2000x2buc bir.403) (fara costul glasvadurilor)	m2	4,100
		Capitolul 1.2.3. Dulapuri din DSP laminat (incorporat in pereti) si bir. 415		
34	CK31A k=0,5	Rafturi de camari, montate pe suport din lemn sau	m2	23,340

	la salariu	metal, din DSP laminat, 18 mm grosime, marginea - ABS 0,4mm (6 buc-1114x582mm p/u 1nisa - dulap) total 6 nise		
35	RpCO46D	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, DSP laminat 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm (elemente verticale 2 buc: 2220x582mm p/u 1nisa - dulap) total 6 nise	m2	15,510
36	RpCO46E k=0,5 la salariu	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, executate din DVP 4mm melaminat, alb (1 buc: 1150x2220mm p/u 1nisa - dulap) total 6 nise	m2	15,318
37	CK06B	Usi din DSP laminat, 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm, in doua canaturi, pentru dulapuri inzidite, (2 buc:2220x582mm p/u 1nisa - dulap) total 6 nise	m2	15,240
38	CK31A k=0,5 la salariu	Rafturi de camari, montate pe suport din lemn sau metal, din DSP laminat, 18 mm grosime, marginea - ABS 0,4mm (7 buc-414x482mm, 4buc-964x482 p/u) bir. 415	m2	3,760
39	RpCO46D	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, DSP laminat 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm (elemente verticale 4 buc: 2750x482mm) bir.415	m2	1,320
40	RpCO46E k=0,5 la salariu	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, executate din DVP 4mm melaminat 1450x2675mm bir.415	m2	3,870
41	CK06B	Usi din DSP laminat, 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm, in doua canaturi, pentru dulapuri inzidite, (2 buc:1920x500mm, 1920x450mm, 2buc. 750x500mm,450x750mm) bir.415	m2	3,760
		Capitolul 1.2.4. Ferestre		
42	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (19 buc: 6000x1700mm, divizeze cu 6 sectii din care 2 sectii cu deschiderea in 2 parti, plasa antiinsecte, 5 camere, profil 70 mm clasa A (grosimea peretilor exteriori 2,5 mm, interiori -2mm) culoarea alba; pachet sticla:4-16-4mm (24mm) Fn4S-4FI, protectia fonica 45dB, armatura interioara din otel zincat de 2 mm grosimea)	m2	193,800
43	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi (Latimea 30 cm, grosimea 2 cm, culoarea alba)	m	106,400
44	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Latimea 15 cm, grosimea tablei 0,5 mm, vopsirea - culoarea alba)	m	114,000
45	CK32A	Storuri pentru ferestre din pinze: jaluzele verticale 2800x1900 mm, 35 buc (executate din tesatura textil impregnate cu solutie anti praf clasa standard sau premium, 100% poliester, latimea lamelelor - 89 mm, caseta din AL alb, contine mecanism de comanda pentru inchiderea si deschiderea lamelor verticale, culoarea coordoneaza cu beneficiar)	m2	191,530
46	CK32B	Storuri (jaluzele) pentru ferestre, venetiene din aluminiu eloxat, inclusiv accesoriile, h=1,66m (pe axa A, 1-A-B)	m2	64,200

		45 buc		
47	CK20A	Obloane rulante din tabla si profile din aluminiu, inclusiv armaturile necesare si sinele de ghidaj (din bir.server la bir.402) (fara costul obloanelor)	m2	10,800
		Capitolul 1.2.5. Usi interioare		
48	RpCO22A	Montarea usilor interioare, gata confectionate din lemn, simple, confectionate din orice fel de material, pe toc, inclusiv montarea tocului 100-120 mm, grosimea 40mm (Usi din masiv de lemn 2070x850 cu 3 balamele, pervazuri - latimea=7cm, grosimea 1 cm, plat) 10 buc, culoarea coordoneaza cu beneficiar	m2	17,600
49	RpCO26A	Montarea usilor interioare, batante, gata confectionate, cu partea superioara amenajata pentru geam, iar partea inferioara cu tablii din cherestea de rasinoase, inclusiv captuselile si pervazurile - 2070x850 cu 3 balameli, pervazuri - latimea=7cm, grosimea 1 cm, (bir. 401, 415) tocului 100mm, 2buc.	m2	3,500
50	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle, lungimea 65-70mm, miner - culoarea coordoneaza cu beneficiar	buc	12,000
51	CK33B	Miner din tabla cromata la usile (model coordoneaz cu beneficiar)	buc	12,000
		Capitolul 1.2.6. Finisare interioare		
52	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor (peretilor bir.401, 415)	m2	27,440
53	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor (grinzi la ferestre 55x52cm)	m2	111,610
54	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor (coloanelor pina la ferestre)	m2	16,500
55	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si grinzilor, coloanelor	m2	1 353,820
56	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 353,820
57	CF51A k=2,5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori ,preparare mecanica a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (grosimea totala=7.5mm)	m2	1 005,000
58	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1 353,820
59	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	373,750
60	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si	m2	1 353,820

		tavanelor		
61	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 353,820
62	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar	m2	1 353,820
63	RpCU03A	Adaosuri de materiale hidrofuge, coloranti, plastifianti etc. in betoane si mortare: material hidrofug (colorant)	kg	3,200
64	RpCO46D	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, executate in lamele sau tablii din placaj furniruit, montat prin lipire sau acoperirea rosturilor cu baghete de lemn (PAL 18 mm) (panou p/u fotoliu)	m2	14,000
65	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Fibra de sticla, 60x60x1,2cm reducere fonica - 30Db, rezistenta la umezeala 90 %, rezistenta la foc F 90 culoarea si structura coordoneaza cu beneficiar	m2	563,200
66	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ciment: glafuri de ferestre si usi plane (glafuri exterioare)	m2	16,000
		Capitolul 1.3. Coridor Capitolul 1.3.1. Pardoseli		
67	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei ("Betoncontact" sau echivalent)	m2	166,700
68	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir" grosime 10mm	m2	166,700
69	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Placi 60x60 cm, grosimea 9-10mm, semilucios) culoarea coordoneaza cu beneficiar	m2	166,700
70	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (h=5 cm)	m	111,480
71	RpCP17A	Mina curenta sau bara de protectie, din teava dreapta (Teava INOX d50mm=3.10m, d40mm=3.60m, d16mm=9.30m)	m	3,100
		Capitolul 1.3.2. Pereti (nise p/u usi)		
72	CD50G	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti interiori cu inaltimea pina la 4 m (goluri p/u usi)	m3	0,679
73	CF60A	Placarea suprafetelor in doua straturi de PGC cu executarea carcusei metalice identice, cu inaltimea pina la 4 m: pereti fara izolatie (nise p/u usi 19 buc)	m2	83,520
		Capitolul 1.3.3. Usi		
74	RpCO22A	Montarea usilor interioare, gata confectionate din lemn, simple, confectionate din orice fel de material, pe toc, inclusiv montarea tocului (Usi din masiv de lemn 2070x950 cu 3 balameli,configuratia cu falti cu 2 canaturi, grosimea tocului 45x100mm, grosimea usii minimum - 40mm, pervazuri: latimea - 7cm, grosimea 1 cm, plat) , vopsea durabila, culoarea si structura coordoneaza cu beneficiar, 19 buc	m2	37,360
75	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle, lungimea 65-70mm,	buc	19,000

		miner - culoarea coordoneaza cu beneficiar		
76	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (2,10x0,95) bir. 402	m2	2,150
77	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimea pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (2400x2930mm, profilul 60x40x2mm, culoarea alb, partea de sus - termopan, pachet sticla:4-16-4mm (24mm), partea de jos - "sandwic"; miner din tava Al, L=332mm) scara 2	m2	7,000
78	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (2,27x1,48) scara 2	m2	3,350
79	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (2,10x0,95) bir. 402	m2	2,500
80	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (2.15x1.15, fara costului usi, reinstalarea pe verticala cu 5 cm) incapere serverului nou	m2	2,470
		Capitolul 1.3.4. Finisare interioare. Pereti		
81	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	314,530
82	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului (inclusiv nise 74,1 m.p.)	m2	339,450
83	CF51B k=5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (grosimea totala 10 mm)	m2	265,350
84	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	339,450
85	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	118,800
86	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	339,450
87	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	339,450
88	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri	m2	339,450

		vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar		
		Capitolul 1.3.5. Finisare interioare.Tavan		
89	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie (Grinze)	m2	41,600
90	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	46,200
91	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	34,460
92	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	34,460
93	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	34,460
94	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	34,460
95	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar	m2	34,460
96	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Fibra de sticla, 60x6x1,2cm reducere fonica - 30Db, rezistenta la umezeala 90 %, rezistenta la foc F 90 culoarea si structura coordoneaza cu Beneficiar	m2	121,640
		Capitolul 1.4. Incaperi sanitare (WC) Capitolul 1.4.1. Pardoseli		
97	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	32,000
		Capitolul 1.4.2. Pereti		
98	CK27B	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (Cabine 6 buc)	m2	16,580
99	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (p/u 6 cabine)	m2	8,400
		Capitolul 1.4.3. Lucrari sanitare		
100	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	5,000
101	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	4,000
102	RpSD03A	Demontarea unei baterii stative, avind diametru de 1/2"	buc	4,000
103	SA15A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare,	m	18,000

		la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 16 mm		
104	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	7,000
105	RpSC24A1	Montarea vasului pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	5,000
106	RpSC21C	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal	buc	4,000
107	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	4,000
108	RpSE27A	Montarea uscatorului de mini	buc	2,000
		Capitolul 1.5. Lucrari de incarcare-descarcare si transportare		
109	TrB22C2C	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 12-18 m	t	12,500
110	TrI1AC13B2	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - din vagon categoria 2, pe rampa	t	12,500
		Capitolul 2. Lucrari de incalzire si conditionare		
		Capitolul 2.1. Lucrari de montare		
111	RpVC41A k=0,3 la salariu	Demontarea blocului interior de climatizare (split sistem)	buc	30,000
112	VC37A k=0,5 la salariu	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw (de exclus bloc interior, bloc exterior)	buc	30,000
113	RpVC08A k=0,3 la salariu	Montarea ventilatoarelor de baie (WC, bir.402)	buc	3,000
		Capitolul 2.2. Lucrari sanitare		
114	IC33A	Teava din cupru, montata prin sudura, in conducte de distributie, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 18,0 mm, inclusiv	m	30,000
115	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=15x20 la D=54x20 mm	m	30,000
116	IC36A	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv. (Teava p/u drenaj)	m	50,000
117	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate (220x180mm)	buc	12,000
118	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate (850x500mm)	buc	3,000
119	CL20A	Usita de vizare PVC (400x500mm)	buc	2,000

	aplicativ			
120	CL20A aplicativ	Usita de vizare PVC (320x320mm)	buc	2,000
121	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice (goluri p/u tevi conditioneri)	m	15,000
122	RpIF01A	Golirea instalatiei de incalzire centrala, in vederea executarii reparatiilor	m2	195,000
123	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare (34 buc)	m2	68,000
124	RpIC37A	Taierea tevii de otel pentru instalatii, cu flacara oxiacetilenica cu diametrul 3/8"-3/4"	buc	70,000
125	IB05A	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind pina la 10 elemente, inclusiv (Radiator bimetalic 500 D6 (560x80mm -1coloana) - 7 sectii) WC, bir.401	buc	3,000
126	IB05B	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente (Radiator bimetalic 500 D6 (560x80mm - 1coloana) -15 sectii)	buc	35,000
127	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur) pentru instalatii de incalzire central, Robinet de radiator tur drept d 1/2"	buc	38,000
128	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (sau retur) pentru instalatii de incalzire central, Robinet de radiator retur drept d 1/2"	buc	38,000
129	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	38,000
130	RpSA40B	Montarea (intercalarea) unui fitting pe conducta existenta din teava de otel sudata longitudinal, pentru instalatii, zincata, avind diametrul de 3/4" (racord metal- PPR)	buc	70,000
131	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1"	buc	35,000
132	IC38G	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, PPR Teu d20mm	buc	152,000
133	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	25,000
134	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm. (PPR-AL d25mm)	m	125,000
135	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm (PPR-AL d20mm)	m	165,000
136	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	290,000
		Capitolul 2.3. Lucrari de incarcare-descarcare si transportare		

137	TrB22C2C	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 12-18 m	t	2,500
138	TrI1AC13B2	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - din vagon categoria 2, pe rampa	t	2,500
		Capitolul 3. Lucrari de electricitate Capitolul 3.1. Lucrari de montare (de creat resursa)		
139	RpEF23B	Demontari de corpuri de iluminat fluorescente de orice fel, cu doua sau mai multe brate sau tuburi	buc	108,000
140	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (prize si intrerupatoare)	buc	176,000
141	RpEA11B	Demontari tuburi sau elemente de protectie montate aparent, din PVC (IP sau IP-PVC), cu diametrul peste 20 mm montat aparent, inclusiv scoaterea conductorilor.	m	240,000
142	RpEG17B	Demontarea tablourilor electrice cu masca metalica, sau mase plastice	buc	7,000
143	01	Panou (subsol) PPD	buc	1,000
144	08-03-526-2	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C 63A	buc	4,000
145	08-03-526-2	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C 50A	buc	4,000
146	08-03-526-2	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C 40A	buc	4,000
147	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/c 32A	buc	4,000
148	08-03-526-2	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C 32A	buc	4,000
149	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C 16A	buc	2,000
150	08-03-529-1	Contactator de curent continuu pe constructii, LC2-F150 150A, 220V, invers	buc	2,000
151	08-03-530-6	Demaror magnetic de destinatie comuna. Bobina LXI-FF 115-150A, 220V	buc	2,000
152	08-02-420-1	Cutie de ramificatie la bare-conductori de distributie. Bloc de distributie DIN-reica PБД-400A	100 buc	0,060
153	08-03-526-1	Declansator PH-47	buc	2,000
154	08-03-573-4	Panou de distributie 48 module (PDP) /prize/ fara costului panou	buc	2,000
155	08-03-526-2	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C 40A	buc	2,000
156	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/C16/30mA	buc	24,000
157	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/C16/10mA	buc	4,000
158	08-03-573-4	Panou de distributie 48 module (PDC) /conditionare/ fara costului panou	buc	2,000
159	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32-	buc	2,000

		3p/100		
160	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1p/C16A	buc	5,000
161	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1p/C 10A	buc	24,000
162	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C6A	buc	3,000
163	08-03-573-4	Panou de distributie 36 module (PDI) /iluminare/	buc	2,000
164	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32-3p/63	buc	2,000
165	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1p/B10A	buc	24,000
166	08-03-573-4	Panou de distributie 12 module (PDI) /iluminare avarie/ fara costului panou	buc	1,000
167	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32-3p/63	buc	1,000
168	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1p/B10A	buc	6,000
169	08-03-594-10	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii./ Corp de iluminat 600x600 mm, 3300-5000K, 48W, Led)	100 buc	1,300
170	08-03-593-10	Indicatori de iluminat de perete GW80238 cu alimentare autonoma 1 ora 18W, 220V	100 buc	0,020
171	08-03-591-9	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa, IP 20 (coridor, conditionare)	100 buc	0,340
172	08-03-591-12	Bloc cu doua prize de fisa tip ingropat, la instalatie inchis, IP 44	100 buc	0,020
173	08-03-591-12	Bloc cu doua prize de fisa tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	1,130
174	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa IP20	100 buc	0,080
175	08-03-591-4	Intreruptor cu doua clapete, tip neingropat, la instalatie inchisa IP20	100 buc	0,310
176	08-03-591-4	Intreruptor cu doua clapete, tip neingropat, la instalatie inchisa IP44	100 buc	0,020
177	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm ²	100 m	40,100
178	08-02-144-4	Conectarea firelor conductorilor sau a cablurilor la cleme, sectiune pina la: 35 mm ² PPD	100 buc	0,300
179	pret de piata	Cablu ПБ3-1x25 (p/u PPD)	m	60,000
180	pret de piata	Cablu ББГНГ-LS-5x16 (p/u conditionare)	m	150,000
181	pret de piata	Cablu ББГНГ-LS-5x4 (p/u iluminare avarie)	m	60,000
182	pret de piata	Cablu ББГНГ-LS-3x2,5	m	1 900,000
183	pret de piata	Cablu ББГНГ-LS-3x1.5	m	1 450,000
184	pret de piata	Cablu ББГНГ(A)-LSFR-3x1.5	m	300,000
185	pret de piata	Cablu ББГНГ-FRLS-2x1.5	m	90,000
186	pret de piata	Cutie de distributie pentru cablu	buc	105,000

187	pret de piata	Cutie pentru intreruptor si priza	buc	188,000
188	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 20 mm	100 m	7,000
189	08-02-397-1	Profil perforat de montare, lungime 2 m (300x50mm)	100 buc	0,350
		Capitolul 3.2. Utilaj		
190	pret de piata	Contacto LC2-F150 150A, 220V, invers	buc	2,000
191	pret de piata	Bobina LXI-FF 115-150A, 220V	buc	2,000
192	pret de piata	Bloc de distributie DIN-reica PБД-400A	buc	6,000
		Capitolul 3.3. Lucrari de masurare		
193	1-11-010-1	Masurarea rezistentei la curenti de scurgere a prizei de pamint	1 masurare	1,000
194	1-11-010-2	Masurarea rezistentei la curenti de scurgere a circuitului, diagonala pina la 20 m	1 masurare	10,000
195	1-11-011-1	Verificarea prezentei circuitului intre prizele de pamint si elementele legate la pamint	100 puncte	2,780
196	1-11-013-1	Masurarea impedantei circuitului "faza-nul"	1 recept de cur	7,000
197	1-11-028-1	Masurarea rezistentei izolatiei cu megohmmetru a liniilor de cablu si a altor linii, tensiune pina la 1 kV, destinate transmiterii energiei electrice la dispozitivele de distributie, panouri, dulapuri, aparatele de comutare si la consumatorii electrici	1 linie	90,000
		Capitolul 3.4. Lucrari de constructii		
198	RpCU05A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime	buc	90,000
199	RpCU06A1	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din zidarie de caramida de 5 x 50 cm2, pentru executarea mecanizata	m	300,00
200	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	90,000
201	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m	300,000

Data „_____” _____

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).

SPECIFICAȚII TEHNICE

Obiectul achiziției: Lucrări de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău str. A. Pușkin, nr. 47

<i>Cod CPV</i>	<i>Denumirea Lucrărilor</i>	<i>Specificarea tehnică</i>	<i>Standarde de referință</i>
<i>45400000-1</i>	<i>Lucrări de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău str. A. Pușkin, nr. 47</i>	<i>Conform Caietului de sarcini din Anexa nr. 1 a prezentului Contract</i>	<i>CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”</i>

Semnăturile Părților:

<i>Antreprenor</i>	<i>Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</i>

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Obiectul achiziției: *Lucrări de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău str. A. Pușkin, nr. 47*

<i>Cod CPV</i>	<i>Denumirea Lucrărilor</i>	<i>U.M.</i>	<i>Cantitatea</i>	<i>Prețul (fără TVA), lei</i>	<i>Prețul (cu TVA), lei</i>	<i>Termenii de executare</i>
<i>45400000-1</i>	<i>Lucrări de reparații curente a etajului 4 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău str. A. Pușkin, nr. 47</i>	<i>lucrări</i>	<i>-/-</i>			<i>Lucrările vor fi executate în termen de 150 zile calendaristice din data semnării Contractului.</i>
	TOTAL:					

Semnăturile Părților:

<i>Antreprenor</i>	<i>Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</i>