

**Lucrari de schimbare a
blocurilor de fereastră vechi cu
blocuri noi din material PVC,
profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e
la cladirile administrative din
str. Hincesti nr. 53, mun.
Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01

**Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material
PVC, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e la cladirile administrative din str. Hincesti
nr. 53, mun. Chisinau**

Valoarea de deviz 323 970,49 lei

Intocmit in prețuri curente 11.10.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de tamplarie				
1	CK07A aplicativ	Glafuri pina la 30 cm latime, montate la ferestre din lemn. Demontarea lacrimarului k=0,5 Коэффициент к трудозатратам=0,5000 Коэффициент к материалам=0,5000 Коэффициент к машинам=0,5000	m	72,6500	10,24 10,17	744,16 738,71
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	118,9800	26,69 26,69	3 175,70 3 175,70
3	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm. Demontarea pervazului	m3	2,0800	946,72 943,72	1 969,18 1 962,94
4	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp inclusiv 1canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 3 canaturi. Profil cu 5	m2	118,9800	1 505,18 35,59	179 086,67 4 234,26

1	2	3	4	5	6	7
		camere.3 sticleLow-e. (1,75*2,45 -27buc;1,75*1,8 -2buc)				
5	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata. Lacrimar b-200mm	m	72,6500	91,89 25,42	6 675,81 1 846,76
6	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice. Latimea pana la 400mm	m	72,6500	82,85 5,72	6 019,02 415,52
7	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime (Perimetrul ferestrelor si usilor interior si exterior)	m	482,0000	39,45 31,78	19 012,97 15 315,55
8	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	72,3000	145,29 94,44	10 504,78 6 827,67
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	72,3000	4,26 1,91	307,75 137,84
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	72,3000	42,35 34,95	3 062,04 2 527,07
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	120,5000	4,26 1,91	512,90 229,73
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	120,5000	45,68 34,95	5 504,75 4 211,78
13	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	6,8000	192,56 192,56	1 309,38 1 309,38
14	TrI1AG24I 1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t	6,8000	25,42 25,42	172,86 172,86
15	TsI50A7	Transportarea deseurilor din lemn la depozitul central la distanta de 7 km	t	6,8000	34,10 0,00	231,88 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			238 289,85
		Total Lucrari de tamplarie Inclusiv salariu				238 289,85 43 105,77

		Total	lei	238 289,85
		Asigurari medicale si sociale	24 %	10 345,38
		Transport	3 %	5 842,49
		Total		254 477,72
		Cheltuieli de regie	3 %	7 634,33
		Total		262 112,05
		Beneficiu	3 %	7 863,36
		Total		269 975,41
		TVA	20 %	53 995,08
		Total deviz: Inclusiv salariu		323 970,49 <hr/> 43 105,77

Intocmit

LivartPrim SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de schimbare a
blocurilor de fereastră vechi cu
blocuri noi din material PVC,
profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e
la cladirile administrative din
str. Hincesti nr. 53, mun.
Chisinau**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № 01

**Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material
PVC, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e la cladirile administrative din str. Hincesti
nr. 53, mun. Chisinau**

Intocmit in prețuri curente 11.10.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № 01:						

Manopera :

1.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	32,5350	63,55	2 067,60
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	154,2400	63,55	9 801,95
3.	7123010010200	Betonist	h-om	21,4240	63,55	1 361,50
4.	7129200011200	Finisor MP	h-om	60,6798	63,55	3 856,20
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	72,0590	63,55	4 579,35
6.	7422010060100	Timplar	h-om	64,2168	63,55	4 080,98
7.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	24,7770	63,55	1 574,58
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	115,9415	63,55	7 368,09
9.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	24,9858	63,55	1 587,85
10.	9310060019930	Muncitor	h-om	107,4378	63,55	6 827,67
Total manopera						43 105,77

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,3618	290,00	684,92
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	6,0250	15,00	90,38
3.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	118,9800	1 450,00	172 521,00
4.	2030112947600	Glafuri pentru ferestre	m	36,3250	0,00	0,00
5.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	19,6317	80,00	1 570,54
6.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	28,9200	15,00	433,80
7.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	48,2000	22,00	1 060,40
8.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	21,6900	18,00	390,42
9.	2430226101600	Chit siliconic	kg	14,6345	35,00	512,21
10.	2521106718393	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi	m	72,6500	75,00	5 448,75
11.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	356,6800	3,00	1 070,04
12.	2652102100713	Var pasta	m3	0,3856	5 000,00	1 928,00
13.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	7,2300	3,00	21,69
14.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	76,2693	7,00	533,89
15.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	1 056,3030	3,00	3 168,91
16.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	1,9280	0,00	0,00
17.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	7,2650 107,8420	0,00 2,00	0,00 215,68
18.	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	72,6500	65,00	4 722,25
19.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	1 083,4400	0,33	357,54
20.	4011106202741	Energie electrica	kw	83,2860	0,00	0,00
21.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,8610	0,00	0,00
22.	4100126202818	Apa	m3	0,8821	0,00	0,00
23.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	9,6400	2,00	19,28
Total materiale de constructii						194 749,70

Utilaje de constructii:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,8980	15,00	13,47
2.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	9,9798	15,00	149,70
3.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat	h-ut	0,4820	15,00	7,23

		electric				
4.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	2,1401	15,00	32,10
5.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,9275	250,00	231,88
		Total utilaje de construcții				434,38

Total	lei	238 289,85
Asigurari medicale si sociale	24 %	10 345,38
Transport	3 %	5 842,49
Total		254 477,72
Cheltuieli de regie	3 %	7 634,33
Total		262 112,05
Beneficiu	3 %	7 863,36
Total		269 975,41
TVA	20 %	53 995,08
Total deviz:		323 970,49

Intocmit

LivartPrim SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

Obiect Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material PVC, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e la cladirile administrative din str. Hincesti nr. 53, mun. Chisinau

Investitor Directia generala pentru administrarea cladirilor Guvernului Republicii Moldova

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de tamplarie				
1	CK07A aplicativ	Glafuri pina la 30 cm latime, montate la ferestre din lemn. Demontarea lacrimarului k=0,5 Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m			10,24 10,17

1	2	3	4	5	6	7
		Коэффициент к материалам=0,5000 Коэффициент к машинам=0,5000				
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2800	63,55	8,90
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,0400	63,55	1,27
	2030112947600	Glafuri pentru ferestre	m	1,0000	0,00	0,00
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,2000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,08
		Total	lei			744,16
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2			26,69
						26,69
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	63,55	13,35
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	63,55	13,35
		Total	lei			3 175,70
3	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm. Demontarea pervazului	m3			946,72
						943,72
	7123010010200	Betonist	h-om	10,3000	63,55	654,57
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,5500	63,55	289,15
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0200	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,2000	15,00	3,00
		Total	lei			1 969,18
4	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp inclusiv 1canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 3 canaturi. Profil cu 5 camere.3 sticleLow-e. (1,75*2,45 - 27buc;1,75*1,8 -2buc)	m2			1 505,18
						35,59
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5100	63,55	32,41
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	63,55	3,18
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 450,00	1 450,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestă 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,33	0,99
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1650	80,00	13,20
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1230	35,00	4,31
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	2,00	0,80
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,7000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
		Total	lei			179 086,67
5	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata. Lacrimar b-200mm	m			91,89
						25,42
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	63,55	20,34
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	63,55	5,08
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,0000	65,00	65,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestă 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,33	1,32
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,15
		Total	lei			6 675,81
6	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice. Latimea pana la 400mm	m			82,85
						5,72
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0800	63,55	5,08
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	63,55	0,64
	2521106718393	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi	m	1,0000	75,00	75,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestă 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,33	1,98
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,15
		Total	lei			6 019,02
7	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime (Perimetrul ferestrelor si usilor interior si exterior)	m			39,45
						31,78
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,3200	63,55	20,34
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1800	63,55	11,44
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,7400	3,00	2,22
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0008	5 000,00	4,00
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0040	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0049	290,00	1,42
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0012	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	15,00	0,02
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	15,00	0,02
		<i>Total</i>	lei			19 012,97
8	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			145,29 ----- 94,44
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	63,55	94,44
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	18,00	5,40
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,00	43,83
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	15,00	1,19
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	15,00	0,44
		<i>Total</i>	lei			10 504,78
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			4,26 ----- 1,91
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	63,55	1,91
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	15,00	2,25
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,00	0,10
		<i>Total</i>	lei			307,75
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			42,35 ----- 34,95
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	63,55	28,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	63,55	6,36
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	7,00	7,38
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	15,00	0,01
		<i>Total</i>	lei			3 062,04
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			4,26 ----- 1,91
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	63,55	1,91
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	15,00	2,25
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,00	0,10
		<i>Total</i>	lei			512,90
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			45,68 ----- 34,95
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	63,55	34,95
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	22,00	8,80
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	3,00	0,18
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	2,00	1,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	15,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,00
		<i>Total</i>	lei			5 504,75
13	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t			192,56 ----- 192,56
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	3,0300	63,55	192,56
		<i>Total</i>	lei			1 309,38
14	TrI1AG24I1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t			25,42 ----- 25,42
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,4000	63,55	25,42
		<i>Total</i>	lei			172,86
15	TsI50A7	Transportarea deseurilor din lemn la depozitul central la distanta de 7 km	t			34,10 ----- 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1364	250,00	34,10
		<i>Total</i>	lei			231,88

APROBAT:

Intocmit
LivartPrim SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.