

DARE DE SEAMĂ

de atribuire a contractului de achiziții publice Nr. 93 din 13.07.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	I.P. Direcția Generală pentru Administrarea Clădirilor Guvernului Republicii Moldova
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1006601001045
Adresa	MD-2012, Piața Marii Adunări Naționale, nr.1, MD-2004, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.180, et.6
Număr de telefon	022-250-288, 022-250-449
Număr de fax	022-250-458
E-mail oficial	anticamera@dgacg.gov.md
Adresa de internet	www.dgacg.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Tatiana Mușchei, tel. 0.22.250-449, 0220250289 achizitii@dgacg.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Cererea ofertei de pret
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu este cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu este
Tipul obiectului contractului de achiziție	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparații capitale pentru reamenajarea coridorului de acces la etajul 1 al clădirii administrative și amenajarea curții de acces aferente, amplasate pe bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 180 (etapa a II)
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1781263933559 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21619178/ Data publicării: 12.06.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md ;
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da Link-ul către planul de achiziții publice publicat: www.dgacg.md , plan@tender.gov.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu este cazul Link-ul: bap@tender.gov.md
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	Acord-cadru Sistem dinamic de achiziție Licitatie electronica Catalog electronic
Sursa de finanțare	Buget de stat;
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	1 291 000.00

3. Clarificări privind documentația de atribuire: nu sunt
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu sunt operate modificări
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

5. Invitația de participare și ofertele depuse: nu este cazul

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către ___ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare):

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Data transmiterii invitației
1.			

5.2. Până la termenul-limită data **25.06.2026, ora 09:00, au depus oferta 2** operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Aliotonteh SRL	1009600029232	administrator
4	Adrika SRL	1014600026086	administrator

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	Aliotonteh	Adrika SRL
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)		
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat
DUAЕ	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă 2%.	prezentat	prezentat
Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde		
Cerere de participare. (anexa 7)	prezentat	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei. (anexa 8)	prezentat	prezentat
Graficul de executare a lucrărilor . (anexa nr.10)	prezentat	prezentat
Extras din registru de Stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat
Experiență similară în domeniul lucrărilor ce urmează a fi executate, pe o perioadă de minimum 3 ani , prin prezentarea a cel puțin 3 contracte similare executate	prezentat	prezentat
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani de activitate (anexa nr. 13)	prezentat	prezentat
Documentul care atestă dreptul de a executa lucrările solicitate. Certificat de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier.	prezentat	prezentat
Avizul Agenție de supraveghere tehnică.	prezentat	prezentat
Certificat de efectuarea sistematică a plăților impozitelor, contribuțiilor Certificat eliberat de către IFS.	prezentat	prezentat
Perioada de garanție a lucrărilor minim 5 ani , pentru bu nuri minim 10 ani din momentul semnării procesului verbal de recepție finală.	prezentat	prezentat
Ordin de numire în funcție a responsabilului de executare a lucrărilor în compania de construcții.	prezentat	prezentat

Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Informația privind asocierea. Anexa nr.17	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație pe propria răspundere precum că dispune de cantitatea necesară de materiale , capacitatea tehnică și organizatorică necesară pentru a respecta termenul solicitat pentru executarea integrală a lucrării	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Proces verbal precum ca a vizitat obiectul și s-a documentat cu sarcinile reale ce urmează să fie executate	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificatele ISO aferente activității	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Scrisori de recomandare pentru executia lucrarilor similare (perioada de activitate 01.01.2022-prezent) minim 3	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparații capitale pentru reamenajarea coridorului de acces la etajul 1 al clădirii administrative și amenajarea curții de acces aferente, amplasate pe bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 180 (etapa a II)	Aliotonteh SRL	1 019810.28	1 buc	+	+
	Adrika SRL	1 088 805.55	1 buc	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
817-01 25.06.2026	Aliotonteh	Documentele de calificare lipsă prevăzute la pct. 16 (extras din Registrul de stat, experiență similară – minimum 3 contracte, declarații privind lucrările executate, atestări profesionale, aviz AST, garanții, ordine de numire, informații despre subcontractanți și asocieri, declarații privind capacitatea tehnică și materială, certificate ISO și recomandări). Se solicită și justificarea prețului ofertei , întrucât acesta este cu 21,01% sub valoarea estimată, cu fundamentare detaliată pe structura de cost. Totodată, se cer clarificări privind neconcordanțele din DUAE referitoare la persoanele cu funcții de conducere, precum și	Serisoare nr. 1 din 26.06.2026 cu anexarea tuturor documentelor lipsa, prezentarea calculelor solicitate

		prezentarea calculului beneficiului de deviz și a cheltuielilor de regie.	
818-01 25.06.2026	Adrika SRL	Se solicită justificarea prețului ofertei, având în vedere că acesta este cu 19,32% sub valoarea estimată, prin documente care să detalieze structura costurilor (materiale, manoperă, utilaje, transport, cheltuieli indirecte etc.). Totodată, se cer clarificări privind neconcordanțele din DUAE referitoare la persoanele cu funcții de conducere, precum și prezentarea calculului privind beneficiul de deviz și cheltuielile de regie.	Scrisoare din 26.06.2026 f/r număr a menționat că va transmite răspunsul ulterior termenului stabilit

Nota privind evaluarea ofertelor : În cadrul procedurii de achiziție publică, grupul de lucru a examinat ofertele depuse de operatorii economici participanți, precum și documentele aferente acestora.

1. Operatorul economic **Aliotonteh SRL** a prezentat oferta financiară în valoare de 1.019.810,28 lei fără TVA, aceasta fiind cu 21,01% mai mică decât valoarea estimată a procedurii. În urma examinării documentelor de calificare, s-a constatat lipsa unor documente, pentru care au fost solicitate clarificări. Ulterior, operatorul economic a prezentat răspuns la toate solicitările formulate, completând documentația solicitată.

2. Operatorul economic **Adrika** a prezentat oferta financiară, aceasta fiind cu 19,32% mai mică decât valoarea estimată a procedurii. De asemenea, au fost depuse documentele de calificare, însă s-au constatat neconcordanțe în cadrul DUAE, precum și lipsa justificării prețului ofertei în termenul stabilit de 2 zile. Deși, conform prevederilor procedurii de cerere a ofertelor de preț și capitolului V.A din DUAE, termenul de prezentare a clarificărilor este de 1 zi, operatorul economic a menționat că va transmite răspunsul ulterior termenului stabilit.

În baza documentelor prezentate și a evaluării efectuate, grupul de lucru va continua examinarea ofertelor admisibile și va stabili oferta câștigătoare în conformitate cu criteriul de atribuire prevăzut în documentația de atribuire și prevederile Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Adrika SRL	Potrivit art. 17 alin. (5), autoritatea contractantă respinge oferta dacă ofertantul nu prezintă clarificările solicitate, nu completează informațiile ori documentele solicitate sau nu le transmite în termenul stabilit de autoritatea contractantă.

Notă: Rezultatele evaluării ofertelor: Ofertele au fost analizate din punctul de vedere al conformității cu cerințele de calificare, al respectării specificațiilor tehnice și al îndeplinirii criteriului de atribuire. În situațiile în care ofertanții nu au prezentat clarificările solicitate, nu au completat informațiile sau documentele necesare ori nu au răspuns în termenul stabilit de autoritatea contractantă, ofertele au fost respinse în conformitate cu prevederile art. 17 alin. (5). În urma finalizării procesului de evaluare, comisia de evaluare a stabilit rezultatul procedurii pe baza conformității ofertelor cu cerințele documentației de atribuire și a criteriului de atribuire aplicat.

Modalitatea de evaluare a ofertelor: Pentru fiecare lot

10. Criteriul de atribuire aplicat: Cel mai bun raport calitate-preț

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %	Operatorii economici participanți	
			Aliotonteh SRL	Adrika SRL
1	Prețul ofertei	80%	1019810.28	1088805.55
			80%	74.93%
2	Cea mai scurtă perioadă de execuție	10%	34 zile	30 zile
			8.82%	10.0%
3	Termenul de garanție	10%	6/10 ani	6/11 ani
			9.41%	10%
Total		100%	98.23%	94.93%
Clasament			I	II

1. Punctajul pentru factorul de evaluare **Prețul ofertei** se acordă astfel:

- pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- pentru alt preț decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$P(n) = (\text{preț minim/preț}(n) \times \text{punctajul maxim alocat}).$$

2. Punctajul pentru factorul de evaluare „**cea mai scurtă perioadă de execuție**” se acordă astfel:

- pentru cea mai scurtă **Perioadă de execuție** se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;
- pentru altă de execuție decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctajul astfel:

$$P(ex) = (\text{perioada minimă/perioada maximă} \times \text{punctajul maxim alocat}).$$

3. Punctajul pentru factorul de evaluare **Termenul de garanție** se acordă astfel:

- pentru ofertantul care propune cea mai mare perioadă de garanție se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv;

a). Pentru altă perioadă de garanție decât cea prevăzută la litera a). Se acordă punctajul astfel

4. $P(n) = (\text{perioada minimă/perioada}(n) \times \text{punctajul maxim alocat}).$

Notă: În urma examinării documentelor de calificare, a conformității ofertelor cu cerințele documentației de atribuire și a clarificărilor solicitate, grupul de lucru a constatat următoarele:

Oferta depusă de operatorul economic **Adrika SRL**, în valoare de **1.088.805,55 lei fără TVA**, a fost declarată neconformă, întrucât ofertantul nu a prezentat răspuns la solicitarea de clarificări transmisă de autoritatea contractantă în termenul stabilit. În conformitate cu prevederile art. 17 alin. (5), neprezentarea clarificărilor solicitate constituie temei pentru respingerea ofertei. În consecință, oferta a fost respinsă și exclusă din etapa de evaluare conform factorilor de evaluare.

Operatorul economic **Aliotonteh SRL** a prezentat o ofertă financiară în valoare de **1.019.810,28 lei fără TVA**. În urma evaluării documentelor de calificare, a documentelor justificative și a specificațiilor tehnice, grupul de lucru a constatat că oferta îndeplinește toate cerințele stabilite în documentația de atribuire și este conformă. Totodată, s-a constatat că prețul ofertat este cu **21,01% mai mic** decât valoarea estimată a procedurii. În urma analizei justificărilor prezentate de ofertant, grupul de lucru a concluzionat că prețul ofertat este fundamentat și permite executarea corespunzătoare a contractului. În consecință, oferta a fost admisă la evaluarea conform factorilor de evaluare prevăzuți în documentația de atribuire.

11. **Reevaluarea ofertelor: nu este cazul**

12. **În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:**

Atribuirea contractului de achiziție publică:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate U.M.	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparații capitale pentru reamenajarea coridorului de acces la etajul 1 al clădirii administrative și amenajarea curții de acces aferente, amplasate pe bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 180 (etapa a II)	Aliotonteh SRL	1 buc	1 019 810.28	1 019 810.28	1 223 772.33

Anularea procedurii de achiziție publică: nu este cazul

13. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
Aliotonteh SRL	831-01 din 29.06.2026	aliotonteh@gmail.com
Adrika SRL	831-01 din 29.06.2026	ninacovas@mail.ru

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

14. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:

În cazul transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire prin mijloace electronice	☐ 11 zile
În cazul transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire prin intermediul altor mijloace de comunicare decât cele electronice	☐ 16 zile

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute se efectuează în conformitate cu prevederile art. 20 din Legea nr. 20 din 26-02-2026 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziții publice, sectoriale și de concesiune și prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

15. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:

Denumirea operatorului economic	IDNO	Întreprinderea: Cu capital autohton/ Cu capital mixt/asociere/ Cu capital străin	Numărul și data contractului		Cod CPV	Valoarea contractului		Termen de valabilitate al contractului	Termenul limită de executare al contractului
						fără TVA	inclusiv TVA		
Aliotonteh SRL	1009600029232	autohton	93	13.07.2026	45200000-9	1 019 810.28	1 223 772.33	31.12.2026	31.08.2026

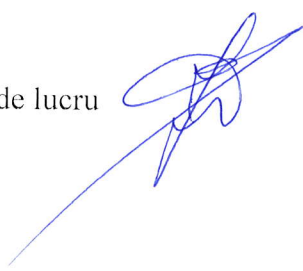
16. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi) (rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criterii de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate):

Au fost aplicate criterii pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?	(DA/NU) _____
Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate (lei MD):	_____ (indicați suma cu TVA)
Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate:	
Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate:	Prețul cel mai scăzut ☐ Costul cel mai scăzut ☐ Cel mai bun raport calitate-preț ☐ Cel mai bun raport calitate-cost ☐

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Cnducătorul grupului de lucru



Igpr MÎNĂSCURTĂ