

CONTRACT DE LOCAȚIUNE
Nr. 02-9/22

12 octombrie 2022

mun. Chișinău

persoana fizică BULBOCEAN IGOR, cod personal (IDNP): 0991112424704, numită în continuare Locator, pe de o parte, și

S.R.L. „COLTRANSPE”, reprezentată de administratorul dl. Colun Petru, care acționează în baza Statutului, numită în continuare Locatar, pe de altă parte, în continuare denumite Părți, au încheiat prezentul contract de locațiune auto (în continuare Contract) privind următoarele condiții:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În temeiul prezentului contract, Locatorul transmite Locatarului în folosință și posesiune temporară, contra plată, mijlocul de transport descris în pct. 1.2. al Contractului, proprietate a Locatarului, denumit în continuare în prezentul contract „vehicul”.

1.2. Vehiculul închiriat are următoarele caracteristici și parametri tehnici:

- Tipul vehiculului: **Autocamion**
- Marca: **ZIL**
- Modelul: **KO-502**
- Tipul caroseriei: **BA 11 (cisternă)**
- Anul fabricației: **1986**
- Numărul de identificare (VIN)/șasiu: **2510447**
- Culoarea: **Verde**
- Numărul de înmatriculare: **XQQ927**

Autovehiculul va fi condus de șoferul corespunzător cerințelor de a conduce.

1.3. Pe toată durata contractului Locatorul își păstrează dreptul de proprietate deplină asupra autovehiculului, care face obiectul prezentului contract de locațiune. Autovehiculul este asigurat, asigurarea fiind operabilă în condițiile legii și ale prezentului contract.

1.4. Locatorul garantează că autovehiculul întrunește toate condițiile tehnice de folosire, fiind în stare bună de funcționare și neavând defecte, funcționează la capacitatea și calitatea descrisă în contract.

1.5. Locatarul declară ca va folosi autovehiculul închiriat pe teritoriul Republicii Moldova și peste hotarele Republicii Moldova.

2. CHIRIA. MODALITĂȚI DE ACHITARE

2.1. Pentru posesia și folosința bunului transmis în locațiune, Locatarul urmează să achite, lunar, Locatarului chiria în mărime 2000,00 (două mii lei și 00 bani). Chiria se achită Locatarului, pentru luna anterioară, până la data de 5 (cinci) a lunii curente. Achitarea se efectuează în lei moldovenești.

2.2. Plata pentru chirie indicată în pct. 2.1. al Contractului nu include plata pentru deservirea tehnică a bunului indicate în pct. 1.1. – 1.2. al Contractului.

2.3. Mărimea chiriei și altor plăți prevăzute de pct. 2.1. - pct. 2.5. ale prezentului Contract poate fi modificată prin acordul comun (în mod verbal sau în formă scrisă) al părților, conform prevederilor contractuale și dispozițiilor legale stabilite de legislația Republicii Moldova.

2.4. Mărimea chiriei nu include valoarea unor posibile avarieri ale autovehiculului produse pe durata locațiunii sau eventuale amenzi, taxe, penalități.

2.5. Uleiul, combustibilul și răspunderea civilă auto nu sunt incluse în chirie.

2.6. Amenzile, penalitățile pentru parcare, încălcarea regulilor de circulație ce vizează autovehiculul sunt responsabilitatea Locatarului pe perioada de locațiune precum și dacă s-a depășit aceasta perioadă dar Locatarul nu a returnat autovehiculul Locatarului.

2.7. În cazul pierderii sau deteriorării documentelor mașinii sau a cheilor acesteia, Locatarul va achita o taxa adițională în mărime egală cu valoarea obiectelor pierdute sau deteriorate din vina sa.

3. MODUL DE TRANSMITERE AUTOVEHICULULUI ÎN LOCAȚIUNE

3.1. Bunul ce constituie obiectul material al prezentului contract urmează a fi transmis de Locator în posesia și folosința Locatarului nu mai târziu de trei zile din momentul semnării contractului, în temeiul unui Act de predare-primire semnat de către Locator și Locatar.

3.2. La expirarea termenului de acțiune a prezentului Contract sau la rezoluțiunea acestuia,

locatarul urmează să-l restituie Locatorului prin Actul de predare-primire în starea în care acesta a fost recepționat, ținându-se cont de uzura normală.

3.3. Predarea obiectului Contractului urmează a avea loc în termen de trei zile din momentul încetării acțiunii prezentului contract în baza unui Act de predare-primire semnat de către Locator și

Locatar

4. TERMENUL CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract intră în vigoare în momentul semnării de ambele Părți și este valabil pe termen de 2 (doi) ani.

4.2. Prezentul contract poate fi modificat și completat potrivit dispozițiilor legii sau contractului. Toate modificările și completările se execută în formă de Acorduri adiționale, semnate de părți și vor constitui parte integrantă a prezentului contract.

4.3. În cazul în care la data expirării termenului de valabilitate a Contractului nici una dintre părți nu a solicitat rezoluțiunea lui, termenul de valabilitate a Contractului este prelungit cu un termen de un an.

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE LOCATORULUI:

5.1. Să pună la dispoziția Locatarului, pentru efectuarea transportului pe întreaga durată a contractului, autovehiculul stabilit și care să satisfacă cerințele standard pentru deplasarea în scopuri de serviciu;

5.2. Să se abțină de la orice fapt care ar avea drept consecință tulburarea Locatarului în folosința bunului, tulburare de fapt sau de drept. Locatorul nu răspunde de tulburarea cauzată prin faptul unui terț care nu invocă vreun drept asupra bunului;

5.3. Locatorul este garant pentru evicțiunea bunului și pentru viciile ascunse ale autovehiculului care îi împiedică întrebuințarea. Locatorul nu răspunde însă pentru viciile care îi fac Locatarului incomodă folosința și pe care acesta din urmă le-a putut constata la încheierea prezentului contract;

5.4. Să ceară rezoluțiunea anticipată a contractului de locațiune cu înștiințarea în scris a Locatarului cu o lună înainte;

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE LOCATARULUI:

6.1. Șoferul care va conduce autovehiculul va fi angajat și va avea vârsta de 18 ani împliniți, permis de conducere, etc.

6.2. De a plăti chiria autovehiculului în conformitate cu pct. 2 al Contractului;

6.3. De a suporta costurile de întreținere și alte costuri suplimentare, conform prevederilor prezentului contract;

6.4. De a exploata în condiții normale autovehiculul, conform instrucțiunilor de folosire și întreținere elaborate de fabricant și specificate în manualul de utilizare;

6.5. De a achita amenzile emise de autorități pentru contravenții sau infracțiuni săvârșite pe perioada locațiunii;

6.6. De a suporta costul primei de asigurare pentru autovehicul;

6.7. De a returna autovehiculul la expirarea duratei contractului în starea normală conform prezentului Contract;

6.8. În cazul unor deteriorări aduse autovehiculului, Locatarul răspunde în mod solidar cu asiguratorul Locatorului pentru toate cheltuielile aferente aducerii la starea inițială a autovehiculului sau înlocuirii acestuia cu unul similar ca marcă, tip, an de fabricație, dotări și valoarea de piață;

6.9. Să apere bunul închiriat contra uzurpărilor. Prin uzurpare se înțelege orice atingere provenită de la un terț asupra posesiei bunului dat în locațiune. Locatarul are obligația de a-l înștiința pe Locator în termen cât mai restrâns, pentru ca acesta din urmă să fie în măsură să se apere contra încercării de uzurpare; Dacă Locatarul neglijează să-l informeze pe Locator, primul va răspunde de prejudiciul suferit de Locator în urma neînștiințării;

7. MODIFICAREA, PRELUNGIREA, REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

7.1. Modificarea prezentului contract se efectuează cu acordul scris al Părților, dacă contrariul nu este expres prevăzut în clauzele contractuale speciale;

7.2. Acțiunea prezentului contract încetează în cazul expirării termenului pentru care a fost încheiat prezentul contract sau anticipat, prin acordul reciproc și bilateral al părților.

7.3. Momentul încetării (rezoluțiunii) anticipate a prezentului contract, survine la expirarea

termenului de o lună din momentul comunicării scrise părții corespunzătoare despre acest fapt.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 8.1. Prezentul contract cât și relațiile dintre Părți neacoperite de prevederile acestuia sunt guvernate de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 8.2. Toate litigiile și neînțelegerile apărute între Părți la executarea prezentului Contract urmează a fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care Părțile nu au ajuns la o înțelegere prin tratative, litigiul apărut urmează a fi soluționat de către instanțele judecătorești competente, cu aplicarea legislației în vigoare a Republicii Moldova.

9. DISPOZIȚII FINALE

- 9.1. În măsura în care normele contractului nu contravin legislației în vigoare, ele au prioritate față de normele legislației.
- 9.2. Prezentul Contract este încheiat în 2 (două) exemplare identice, câte unul pentru fiecare Parte.
- 9.3. Prezentul Contract înlocuiește prin sine toate înțelegerile prealabile, tratativele, scrisorile, tranzacțiile intervenite între Părți referitor la sublocațiune.

11. RECHIZITELE BANCARE ȘI SEMNĂTURILE AUTORIZATE ALE PĂRȚILOR

LOCATOR	LOCATAR
BULBOCEAN IGOR IDNP (cod personal): 0991112424704	„COLTRANSPE” S.R.L. str. Dealul Leului, 25, or. Sângera, mun. Chișinău, MD-2091 Republica Moldova IDNO (cod fiscal): 1016600034973
 semnătura	 Colun Petru Administrator

ACT DE PREDARE- PRIMIRE
A AUTOVEHICULULUI

12 octombrie 2022

mun. Chișinău

persoana fizică BULBOCEAN IGOR, cod personal (IDNP): 0991112424704, numită în continuare Locator, pe de o parte, și

S.R.L. „COLTRANSPE”, reprezentată de administratorul dl. Colun Petru, care acționează în baza Statutului, numită în continuare Locatar, pe de altă parte, în continuare denumite Părți, au întocmit prezentul act privind faptul că Locatorul predă iar Locatarul preia autovehiculul indicat în pct. 1 al Contractului de locațiune nr. 02-9/22 din 12 octombrie 2022.

I. PARAMETRII TEHNICI AI AUTOVEHICULULUI:

- Tipul vehiculului: **Autocamion**
- Marca: **ZIL**
- Modelul: **KO-502**
- Tipul caroseriei: **BA 11 (cisternă)**
- Anul fabricației: **1986**
- Numărul de identificare (VIN)/șasiu: **2510447**
- Culoarea: **Verde**
- Numărul de înmatriculare: **XQQ927**
- Documente de însoțire: Certificatul de înmatriculare, Certificatul CEMT, raportul de verificare tehnică, polița de asigurare civilă.
- Furtun pentru vidanjare lungimea de 20 m și echipament specializat pentru vidanjare.

II. STAREA BUNULUI

- Se află în stare bună de funcționare

III. DISPOZIȚII FINALE

3.1. Temei pentru întocmirea actului de predare-primire servește înțelegerea Părților.

3.2. Actul este întocmit în două exemplare, care este parte integrantă a Contractului de locațiune nr. 02-09/22 din 12 octombrie 2022.

A PREDAT:
BULBOCEAN IGOR



(semnătura)

A PRIMIT:
„COLTRANSPE” S.R.L.





CERTIFICAT
DE ÎNMATRICULARE

REPUBLICA
MOLDOVA



A XQQ927

J1 N3

J2 BA 11

D1 ZIL

D2 <

D3 KO 502

B 1986

E X

E1 X

E2 2510447

G 4300 F1 10525

S1 3 P1 6000

P3 BENZINĂ-GNC

R VERDE

Q X

I 28 05 2020

H X

Z ASP.

207104345



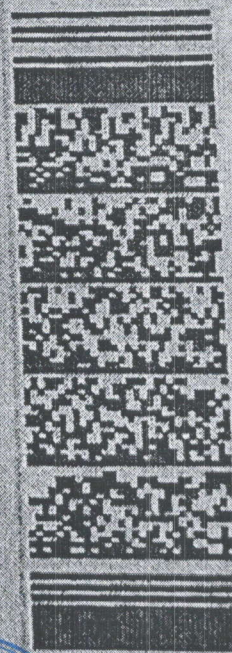
C1.1 BULBOCEAN
IGOR

C1.2 0991112424704

C1.3 MDA CHIȘINĂU

C4 PROPRIETAR

X1 REUT.TIP VEHICUL
UTILAJ GAZ



A Numărul de înmatriculare; B Anul fabricației; C1.1 Titularul; C1.2 Numărul de
identificare al titularului; C1.3 Adresa; C4 Drepturi asupra vehiculului;
D1 Marca; D2 Tipul vehiculului; D3 Descrierea comercială; E Numărul de
identificare al vehiculului (VIN); E1 Numărul caroseriei (ataș); E2 Numărul
șasiului; F1 Masa maximă autorizată, kg; G Masa proprie, kg; H Perioada
valabilității; I Data înmatriculării; J1 Categoria/subcategoria vehiculului;
J2 Tipul caroseriei; P1 Capacitatea motorului, cm³; P3 Tipul de combustibil
sau de sursă de putere; Q Raportul putere/greutate, kW/kg; R Culoarea;
S1 Numărul de locuri pe scaune; X1 Mențiuni speciale; Z Autoritatea emitentă.

IDNV (Codul vehiculului în RST)

3996054169853

