

SPECIFICAȚIA DE PREȚ

(Anexa nr. 23)

Procedura: Licitație Publică nr. 24.1

Autoritatea contractantă: Agenția de Dezvoltare Regională Centru, or. Ialoveni

Obiectul: Servicii de supraveghere tehnică (diriginte de șantier) — Reamenajarea acceselor pietonale pe str. Suveranității, Ștefan cel Mare, Dacia, Vasile Lupu, str. Horelor, Grigore Adam și construcția parcărilor adiacente, or. Nisporeni

Cod CPV: 71247000-1 | **Ofertant:** S.R.L. „Capital-Dalian”, IDNO: 1022609000381

Nr.	Denumirea serviciului / Activitatea	U.M.	Cantitatea	Prețul unitar fără TVA (lei MD)	Valoarea totală fără TVA (lei MD)
1.	Servicii de supraveghere tehnică (diriginte de șantier) — supraveghere și control al lucrărilor de reamenajare a acceselor pietonale și construcție a parcărilor, or. Nisporeni, în cadrul proiectului „Modernizarea infrastructurii urbane pentru dezvoltarea socio-economică a Zonei de revitalizare Satul Nou”, pe întreaga perioadă a contractului (execuție lucrări + perioadă de garanție), până la 31 decembrie 2031, incluzând: — verificarea documentației tehnice și a autorizațiilor; — vizite de control la șantier pe durata execuției; — verificarea și confirmarea situațiilor de lucrări;	buc (forfetar)	1	200 000,00	200 000,00

	<ul style="list-style-type: none"> — participarea la fazele determinante și la inspecțiile ISCTR; — urmărirea remedierii deficiențelor; — rapoarte lunare de progres; — participarea la recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală; — completarea Cărții Tehnice a Construcției. 				
TOTAL fără TVA:				200 000,00	200 000,00
TVA 20%:				40 000,00	40 000,00
TOTAL cu TVA:				240 000,00	240 000,00

RECAPITULAȚIE	
Valoarea totală a serviciilor fără TVA	200 000,00 lei MD
TVA (20%)	40 000,00 lei MD
Valoarea totală a serviciilor cu TVA	240 000,00 lei MD
Procentul față de valoarea estimată a lucrărilor (200 000,00 / 19 189 558,33 × 100)	1,04%

Garanția pentru ofertă (1% din valoarea fără TVA)	2 000,00 lei MD
---	-----------------

Condiții de plată: Conform contractului de servicii. Plata se va efectua în tranșe, în funcție de progresul lucrărilor supravegheate și în limita mijloacelor disponibile din FNDRL.

Moneda ofertei: lei MD

Termenul de valabilitate a ofertei: 60 (șaizeci) de zile de la data limită de depunere.

Termenul de valabilitate a contractului: până la 31 decembrie 2031.

Valoarea contractului de servicii va fi ajustată la necesitate conform coeficientului de **1,04%** raportat la valoarea reală a contractului de antrepriză pentru obiectul dat.

Reprezentantul autorizat al ofertantului:

Numele, prenumele: Beleniuc Lilian

Funcția: Administrator, S.R.L. „Capital-Dalian”

Data: 01 iunie 2026

Semnătura: _____ L.Ș.

(cu aplicarea semnăturii electronice a participantului)