

## MEMORIU TEHNIC

la obiectul: **Lucrări de construcție a două Obiecte de infrastructură militară (obiect nr. 1.5 si 1.5A) în cadrul proiectului „Tabăra Militară nr.136”, Băcioi, contract multianual 2024-2025**

Denumirea/numele: ASOCIATIA SRL VERILARPROIECT /SRL”P.VCONST-SERVICE”

Codul fiscal 1002600002678/1004600070745/

Adresa sediului mun.Chisinau str. Academiei 17/mun. Chisinau, str. Gh.Asachi 79/2

Telefon 069111519/069067775

E-mail verilarproiect604@gmail.com/ const2005@list.ru

### **Descrierea procesului de executare a lucrarilor:**

Lucrările vor începe în maxim 3 (trei) zile lucrătoare, de la data predării primirii santierului.

**Lucrări de construcție a două Obiecte de infrastructură militară (obiect nr. 1.5 si 1.5A) în cadrul proiectului „Tabăra Militară nr.136”, Băcioi, contract multianual 2024-2025**  
Procesul de executare a lucrarilor de **construcție a două Obiecte de infrastructură militară (obiect nr. 1.5 si 1.5A) în cadrul proiectului „Tabăra Militară nr.136”, Băcioi, contract multianual 2024-2025** va cuprinde:

### **Lucrari de constructie a obiectului nr. 1.5**

#### **1. Lucrari de terasament**

- *Curatarea terenului de stratului vegetal existent, îndepărtarea elementelor nedorite.*
- *Excavarea mecanizată a groapei de fundație.*
- *Încarcarea si evacuarea surplusului de sol.*
- *Compactarea fundului groapei de fundatie.*
- *Executarea pernei de fundatie*
- *Compactarea mecanizată și manuala a pernei de fundatie pina la atingerea densitatii proiectate.*
- *Probe de laborator, se prelevează probele de sol pentru analize de laborator*
- *Umplutura inversa a solului cu umplerea timpanelor si taluzurilor.*
- *Compactarea solului mecanizată si manuala*
- 

#### **2. Fundatia Fm1, Fm2, Fm3, Fm4, Fm5, Fm6, Fm7, Fm8, Fm9, Fm10**

- *Executarea stratului egalizator sub fundatii*
- *Instalarea cofrajului*
- *Armarea fundatiilor*
- *Betonarea cu pompa a fundatiilor*
- *Decofrarea cofrajului după atingerea rezistentei proiectate*
- *Hidroizolarea fundatiilor*
- *Executarea canalelor subterane si fintinilor exterioare*

#### **3. Pereti monoliti Pm1, Pm2, Pm.3, Pm4, Pm5, Pm6, Pm7, Pm8, Pm9, Pm10, Pm11, Pm12, Pm13, Pm.14**

- *Instalarea cofrajului*

- Armarea coloanelor
- Betonarea cu pompa a coloanelor
- Decofrarea cofrajului după atingerea rezistenței proiectate

4. **Coloane CM1, CM2, CM3, CM4**

- Instalarea cofrajului
- Armarea coloanelor
- Betonarea cu pompa a coloanelor
- Decofrarea cofrajului după atingerea rezistenței proiectate

5. **Grinzi Gm1, Gr1, Gr.2, Gr.3, Gr. 4, Gr.5, Gr.6, Gr. 7, Gr. 8, Gr. 9, Gr. 10, Gr. 10, Gr. 11, Gr. 12, Gr. 13, Gr. 14, Gr. 15, Gr. 16, Gr. 17 și planșee cota -0.1, 2.05; 3,5; 3,26; 7.10, 7.40; 10.16.**

- Instalarea cofrajului
- Armarea coloanelor
- Betonarea cu pompa a grinzilor și fundațiilor
- Decofrarea cofrajului după atingerea rezistenței proiectate

6. **Scarile interioare Sc. 1, Sc2, Sc3, Sc4, Sc5, Sc6, Sc7, Sc8, Sc9**

- Instalarea cofrajului
- Armarea coloanelor
- Betonarea cu pompa a grinzilor și fundațiilor
- Decofrarea cofrajului după atingerea rezistenței proiectate

7. **Zidaria peretilor exteriori** și peretilor despartitori cuprinde lucrările de zidaria din blocuri Porotherm/Brikston inclusiv accesorii, elemente de fixare a peretilor, ermetizarea etc.

8. **Acoperis:** cuprinde aducerea materialelor la obiect, executarea stratului antivapori, termoizolarea cu cimentoplast, pozarea plasei, turnarea stratului suport de mortar amorsare suprafețelor și executarea invelitorii în 2 straturi cu material rulant bituminos de tip. Bipoli

9. **Timplaria:** cuprinde procesul de confecționarea, aducerea la santier și instalarea blocurilor de fereastră, uși;

10. **Pardosele:** aducerea materialelor la santier, compactarea pardoselilor în subsol, betonarea pardoselilor cu beton, hidroizolarea și termoizolarea pardoselilor, betonarea pe plasa a pardoselilor, executarea pardoselilor epoxidice/placarea cu teracota.

11. **Finisarea Tavanelor:** aducerea materialelor la santier, executarea tavanelor pe tipuri: tencuirea cu amestec uscat, driscuirea și vopsirea/ montarea tavanului suspendat

12. **Finisarea peretilor:** aducerea materialelor la santier, tencuirea cu mortar de

ciment a peretilor, placarea cu teracota/ driscuirea si vopsirea.

13. **Fasada:** termoizolarea soclului cu polisteren extrudat, instalarea membranei cramponate, inlearea a 2 straturi de plasa. Partea mai sus de cota pamintului - executarea carcasului, termoizolarea fasadei , si captusirea cu Etalbond. Executarea pereului in jurul cladirii..

**Diverse:** executarea scarilor de acces cuprinde instalarea copertinelor la intrari, placarea scarilor exterioare, instalarea balustradelor, placarea scarilor exterioare, finisarea gropilor de lumina etc.

### **Lucrari de constructie a obiectului nr. 1.5a**

#### **1. Lucrari de terasament**

- *Curatarea terenului de stratului vegetal existent, îndepărtarea elementelor nedorite.*
- *Excavarea mecanizată a groapei de fundație.*
- *Încarcarea si evacuarea surplusului de sol.*
- *Compactarea fundului groapei de fundatie.*
- *Executarea pernei de fundatie*
- *Compactarea mecanizată și manuala a pernei de fundatie pina la atingerea densitatii proiectate.*
- *Probe de laborator, se prelevează probele de sol pentru analize de laborator*
- *Umplutura inversa a solului cu umplerea timpanelor si taluzurilor.*
- *Compactarea solului mecanizată si manuala*

#### **2. Fundatia Fm1, Fm2, Fm3, Fm4, Fm5, Fm6, Fm7, Fm8, Fm9, Fm10, Fm. 11, Fm12, Fcm-1**

- *Executarea stratului egalizator sub fundatii*
- *Instalarea cofrajului*
- *Armarea fundatiilor*
- *Betonarea cu pompa a fundatiilor*
- *Decofrarea cofrajului după atingerea rezistentei proiectate*
- *Hidroizolarea fundatiilor*
- *Executarea canalelor subterane si fintinilor exterioare*

#### **3. Grinzi GFm1, GFm2,**

- *Instalarea cofrajului*
- *Armarea coloanelor*
- *Betonarea cu pompa a grinzilor si fundatiilor*
- *Decofrarea cofrajului după atingerea rezistentei proiectate*

#### **4. Pereti monoliti Pm1, Pm2, Pm.3,**

- *Instalarea cofrajului*
- *Armarea coloanelor*

- *Betonarea cu pompa a coloanelor*
- *Decofrarea cofrajului după atingerea rezistenței proiectate*

## **5. Coloane Cm1, Cm2, Cm3, Cm4, Cm5, Cm6, Cm7, Cm8, Cm9**

- *Instalarea cofrajului*
- *Armarea coloanelor*
- *Betonarea cu pompa a coloanelor*
- *Decofrarea cofrajului după atingerea rezistenței proiectate*

## **6. Scarile interioare Sc. 1, Sc2, Sc3, Sc4, Sc5, Sc6, Sc7, Sc8, Sc9**

- *Instalarea cofrajului*
- *Armarea coloanelor*
- *Betonarea cu pompa a grinzilor și fundațiilor*
- *Decofrarea cofrajului după atingerea rezistenței proiectate*

**7. Pereti exteriori:** se executa din panouri de tip Sandwich gr. 150mm cu miez din vata minerala, pereti despartitori din panouri Sandwich 100mm/60mm cu miez din vata minerala, aducerea materialelor la santier, taierea dupa dimensiuni, montarea

**8. Tavanul:** se executa din panouri de tip Sandwich gr. 100mm

**9. Acoperisul:** se executa din panouri de tip Sandwich gr. 120mm cu montarea sistemii de scurgere a apei.

**10. Timplarie:** Scoaterea dimensiunilor efective la santier, confectionarea și montarea blocurilor de fereastră din aluminiu cu rupere termica, instalarea usilor din PVC/metalice

**14. Pardosele:** aducerea materialelor la santier, compactarea pardoselilor in subsol , betonarea pardoselilor cu beton , hidroizolarea și termoizolarea pardoselilor, betonarea pe plasa a pardoselilor, executarea pardoselilor epoxidice/ placarea cu teracota.

**15. Fasada:** termoizolarea soclului cu polisteren extrudat, inclearea a 2 straturi de plasa și placarea cu teracota.

**16. Diverse:** executarea scarilor/rampelor de acces , instalarea copertinelor la intrari, placarea scarilor exterioare, instalarea balustradelor, placarea scarilor exterioare,

**Durata de executare a lucrărilor este de 400 zile lucrătoare.**

La demararea lucrurilor de construcție vor fi numiți prin ordin 2 responsabil/diriginți de șantier atestați pentru executarea calitativă a lucrurilor, cu 2 maistri în subordine, care la rândul său vor avea în subordine să personal circa 30 persoane .

### ***RESPONSABILITATEA MENAGEMENTULUI ÎN CADRUL OBIECTULUI DAT***

Directorul este responsabil pentru managementul calității întregii activități a societății, asigurând : satisfacerea clienților ;

- realizarea cerințelor contractuale privind serviciile furnizate de societate ;
- respectarea prevederilor legale și tehnice în vigoare ;
- stabilirea și aprobarea responsabilităților și autorităților specifice fiecărei funcții din cadrul societății .

### ***Seful Compartimentului Calitate are următoarele responsabilități :***

- evaluarea implementării și respectării cerințelor de asigurare a calității ;
- elaborarea / coordonarea întocmirii documentelor sistemului calității în conformitate cu cerințele standardului de referință SR ISO EN 9001-2015 ;
- programarea și efectuarea de audituri interne privind evaluarea funcționării sistemului calității ;
- reprezintă societatea în relații cu alte organisme pe probleme referitoare la asigurarea calității
- identifică și verifică conformitatea calității materialelor aprovizionate cu cerințele comenzii;
- stabilește necesitatea efectuării de teste de laborator pentru confirmarea calității acestora;
- participă la acțiunile de evaluare a furnizorilor ;
- identifică și verifică calitatea execuției ;
- verifică calitatea echipamentelor utilizate pentru controlul calității materialelor
- verifică existența înregistrărilor referitoare la calitate ;
- identifică neconformități și propune acțiuni corective;

1

### ***Dirigintele de Șantier***

- verifică existența documentației tehnice de execuție și de control a calității ;
- verifică existența resurselor necesare începerii și desfășurării lucrării în conformitate cu cerințele contractuale ;
- verifică conformitatea materialelor și a execuției cu cerințele specificate ;
- verifică implementarea acțiunilor certificate și eficiența aplicării lor .

### ***APROVIZIONARE***

Necesarul de materiale

Dupa încheierea contractului , Directorul dispune Șefului de șantier, să întocmească necesarul de materiale .

Biroul aprovizionare emite comenzile de aprovizionare în care se specifică și toți

parametri referitori la calitate, indicându-se și actul normativ de referință: standarde, specificație, caiet de sarcini, agrement tehnic. Comanda se întocmește conform formularului standard și a condițiilor de aprovizionare tipărite pe verso formular comandă.

#### *Selectarea furnizorilor*

Furnizorii sunt selectați în cadrul procesului de aprovizionare și supuși criteriilor de evaluare constând din:

- livrare cu certificat de calitate și garanție;
- livrare cu certificate tehnice, certificate de conformitate;
- livrare la termen;
- lipsa reclamațiilor la aprovizionările anterioare;
- pret;
- distanța transport;
- mod de plată.

Această evaluare este ținută la zi. Pe baza acestei evaluări se întocmește lista cu furnizorii acceptați.

În funcție de această listă se alege furnizorul acceptat și eficient pentru situația concretă de aprovizionare.

Pentru evaluarea furnizorilor se transmit chestionare de evaluare, funcție de specificul materialelor și cererilor de ofertă.

### ***MĂSURI DE TEHNICA SECURITĂȚII MUNCII***

Înainte de începerea lucrărilor, diriginte de șantier va întocmi un plan de lucru și de repartizare a sarcinilor pe muncitori, arătându-i detaliat fiecăruia locul și obligațiile ce-i revin, verificând totodată functionarea corectă a utilajelor, dispozitivelor și sculelor ce se vor utiliza.

În cazul executării unor operațiuni deosebite, explicațiile asupra modului de lucru, vor fi însoțite de demonstrarea practicii a metodelor ce urmează a fi aplicate.

Lucrările trebuie începute numai după ce diriginte de șantier de lucru s-a convins că toți lucrătorii au înțeles și și-au însușit obligațiile ce le revin.

Dacă în timpul lucrului apar modificări privind condițiile de manipulare, șeful echipei de lucru trebuie să instruiască personalul din formație asupra noilor condiții de lucru.

La executarea lucrărilor se vor respecta de asemenea, și prevederile din “Normele de protecția muncii” și “Normele de protecția muncii în activitatea de construcții montaj”.

#### ***Echipamentul individual sau colectiv de protecție a lucrătorilor***

- Echipament pentru lucrători din material rezistent la foc (roba și încălțăminte)
- Ochilari de protecție
- Mănuși rezistenți la foc
- Casca pentru cap
- Stingător de incendiu (ОП-8)
- Nisip pentru stângerea focului
- Țesături din material rezistent la foc pentru stângerea incendiului

## ***Instructajul personalului privind respectarea tehnicii securității în muncă***

Personal este instruit în Fișa personala de instruire în domeniul securității și sănătății în muncă, conform pct. 53 din Regulamentul privind modul de organizare a activității de protecție a lucrărilor la locul de muncă și prevenire a riscurilor profesionale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 95 din 05.02.2009. Toți lucrătorii au acord gratuit la echipament individual de protecție, conform art. 13 lit. (v) din Legea securității și sănătății în muncă nr. 186-XVI din 10 iulie 2008.

## ***Modalitatea dirijării procesului de executare a lucrărilor***

Toate lucrările vor fi dirijate de diriginte de șantier atestat conform normativelor I standartelor tehnice în vigoare.

## **Înregistrările cerute de legislația în vigoare:**

- *Procese-verbale de lucrări ascunse*
- *Procese-verbale în faza determinate*
- *Procese-verbale de trasare a lucrărilor*
- *Procese-verbale la recoltarea probelor;*
- *Certificate de calitate materiale;*
- *Raport de Neconformitate;*
- *Fișe de măsurători;*
- *Piese scrise și schițe ale modificărilor proiectelor însoțite de avizele scrise ale proiectantului;*
- *Procese verbale de remedieri (dacă este aplicabil), însoțite de avizele scrise ale proiectantului .*

Toate materialele încadrate în procesul de executare a lucrărilor vor fi însoțite de certificate de conformitate.

**ASOCIATIA SRL VERILARPROIECT/ SRL”P.VCONST-SERVICE”**









