

**Lucrari de reparatii a
incaperilor din str. Chisinaului,
98, or. Cricova, mun. Chisinau**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 485 656,51 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie 1.1. Pardosele				
1	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	7,80	166,79 119,72	1 300,98 933,80
2	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	50,00	8,40 7,70	419,93 385,00
3	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	13,00	357,18 34,65	4 643,33 450,45
4	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	130,00	17,19 8,75	2 235,06 1 137,50
5	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp. Beton cu agregat cu argila expandata	m2	130,00	92,44 31,50	12 017,40 4 095,00
6	CG22A4 K=2	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus la fiecare cm de beton, in cazul utilizarii betonului pe santier, se adauga sau se scadeK=2 Beton cu agregat cu argila expandata	m2	-130,00	18,91 7,00	-2 458,42 -910,00

1	2	3	4	5	6	7
7	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	130,00	20,37 1,40	2 647,67 182,00
8	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	130,00	51,42 24,50	6 684,46 3 185,00
9	CG50B	Executarea pardoselilor din granit ceramic fixate pe adeziv: dimensiunile placilor sub 60x60 cm	m2	130,00	237,97 66,81	30 936,40 8 685,95
10	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (Plinta 10 cm)	m	150,00	43,60 17,50	6 540,52 2 625,00
Total Pardosele						64 967,33
Incluziv salariu						20 769,70
		1.2. Tavane				
11	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare driscuite la tavane	m2	80,00	10,21 9,45	817,16 756,00
12	RpCO56C	Demontari: captuseli PFL, la pereti sau tavane	m2	25,00	8,75 8,75	218,75 218,75
13	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	134,00	206,75 77,00	27 704,50 10 318,00
Total Tavane						28 740,41
Incluziv salariu						11 292,75
		1.3. Pereti				
14	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	3,90	140,60 138,21	548,35 539,00
15	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti si glafuri	m2	369,30	10,22 9,45	3 772,43 3 490,20

1	2	3	4	5	6	7
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si glafurilor (Betoncontact)	m2	369,30	4,86 1,05	1 794,75 387,80
17	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	369,30	63,50 42,00	23 450,20 15 510,60
18	CF02A5 K=2	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosime	m2	369,30	35,78 25,20	13 213,03 9 306,15
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si glafurilor	m2	369,30	2,74 1,05	1 011,95 387,80
20	CF51B K=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm K-2	m2	351,00	22,11 16,80	7 761,92 5 896,80
21	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi	m2	18,30	67,14 34,69	1 228,73 634,90
22	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si glafurilor	m2	369,30	24,11 19,25	8 902,05 7 109,20
23	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si glafurilor	m2	369,30	2,74 1,05	1 011,95 387,80
24	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	369,30	28,56 19,25	10 545,47 7 109,20
25	RpCJ27D	Diverse lucrari - adaos de coloranti	kg	7,00	71,40 2,80	499,79 19,60
26	CD60C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 mm cu prepararea mortarului M - 50 in conditii de santier la pereti	100m2	0,08	27 634,25 6 033,12	2 210,74 482,65

1	2	3	4	5	6	7
		despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltime nivel pina la 4m				
27	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor (Placi din marmura alba 30x60cm)	m2	16,00	259,43 85,75	4 150,87 1 372,00
Total Pereti						80 102,23
Incluziv salariu						52 633,70
		1.4. Timplarie				
28	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	12,00	14,70 14,70	176,40 176,40
29	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	16,00	14,70 14,70	235,20 235,20
30	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	11,06	1 287,45 28,32	14 239,16 313,25
31	CK03A3	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli mai late de 19 cm, pentru fiecare mp de captuseala in plus si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m	m2	12,60	1 727,41 95,19	21 765,40 1 199,45
32	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	12,00	880,34 25,55	10 564,07 306,60
33	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice	m	7,50	109,42 3,13	820,65 23,45
34	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu	m	7,50	66,75	500,60

1	2	3	4	5	6	7
					3,45	25,90
35	CK27B	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (Perete despartitori)	m2	15,00	1 248,85 28,00	18 732,72 420,00
36	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, cu inaltimea peste 4 m: Canal profil II 40x40cm L-68,0m	m2	81,60	191,41 68,81	15 619,37 5 615,05
37	CF51B K=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm K=2	m2	351,00	22,11 16,80	7 761,92 5 896,80
38	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (corob)	m2	81,60	2,74 1,05	223,65 85,75
39	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	55,00	28,55 19,25	1 570,51 1 058,75
40	RpCJ27D	Diverse lucrari - adaos de coloranti	kg	1,20	71,26 2,92	85,51 3,50
Total Timplarie						92 295,16
Incluziv salariu						15 360,10
		1.5. Lucrari diverse				
41	TRI1AA0 3C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in prafuri prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1	t	75,60	17,50 17,50	1 323,00 1 323,00
42	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km	t	75,60	32,76 0,00	2 476,80 0,00
Total Lucrari diverse						3 799,80
Incluziv salariu						1 323,00
Total						269 904,93
Asigurare sociala si medicala			24,00 %		24 331,02	
Total			100,00 +		294 235,95	

1	2	3	4	5	6	7
		Transportarea materialelor	3,00 %			4 909,26
		Total	100,00 +			299 145,21
		Cheltuieli de regie	8,50 %			25 427,34
		Total	100,00 +			324 572,55
		Beneficiu de deviz	4,00 %			12 982,90
		Total Lucrari de reparatie				337 555,45
		Incluziv salariu				101 379,25
		2. Canalizarea				
		2.1. Tevi si armaturi				
43	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	2,00	33,25 33,25	66,50 66,50
44	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	2,00	38,50 38,50	77,00 77,00
45	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm (Tevi de canalizare din polipropilena d100)	m	48,00	83,84 11,20	4 024,20 537,60
46	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm (Tevi de canalizare din polipropilena d50)	m	12,00	37,28 8,75	447,34 105,00
47	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	1,20	2,92 2,92	3,50 3,50
48	SF04B	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de peste 100 mm	10 m	4,80	2,77 2,77	13,30 13,30
49	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,00	433,76 64,75	433,76 64,75

1	2	3	4	5	6	7
50	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,00	506,75 57,75	506,75 57,75
51	SC07B1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip P	buc	1,00	1 224,84 147,00	1 224,84 147,00
52	SA20A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin electrofuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm Teava PP-R 20x2,1	m	36,00	43,03 9,80	1 549,06 352,80
53	SD05A	Robinet de reglaj, drept sau coltar, montat inaintea armaturii de la obiectele sanitare, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	4,00	33,23 10,50	132,90 42,00
54	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110 mm	m	36,00	5,60 5,60	201,60 201,60
55	SF02C	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	10 m	3,60	3,89 3,89	14,00 14,00
56	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m	36,00	1,75 1,75	63,00 63,00
Total Tevi si armaturi						8 757,75
Incluziv salariu						1 745,80
Total			lei		8 757,75	
Asigurarea sociala si medicala			24,00 %		418,99	
Total			100,00 +		9 176,74	
Transportarea materialelor			3,00 %		209,48	
Total			100,00 +		9 386,22	

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de regie	8,50 %			797,83
		Total	100,00 +			10 184,05
		Beneficiu de deviz	4,00 %			407,36
		Total Canalizarea				10 591,41
		Incluziv salariu				1 745,80
		3. Incalzirea				
		3.1. Tevi si armaturi				
57	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	5,00	5,60 5,60	28,00 28,00
58	RpIC19B1	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii industriale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1" -1 1/4"	m	128,00	19,10 12,25	2 445,16 1 568,00
59	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm. (Teava PPR d=32mm)	m	132,00	39,96 14,00	5 274,19 1 848,00
60	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm. (Teava PPR d=32mm) 30% pentru fittinguri	m	39,60	39,96 14,00	1 582,31 554,40
61	IC35B	Teava din polietilena a rmata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm (Teava PPR d=20mm)	m	80,00	25,76 12,25	2 061,09 980,00
62	IC35B	Teava din polietilena a rmata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm (Teava PPR d=20mm) 30% pentru fittinguri	m	24,00	25,76 12,25	618,33 294,00
63	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ...	m	80,00	2,80 2,80	224,00 224,00

1	2	3	4	5	6	7
		1"				
64	IE04B	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	132,00	3,50 3,50	462,00 462,00
65	RpSF50A	Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor de incalzire centrala cu apa	m	212,00	3,83 2,45	812,94 519,40
66	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc 22K 500/1500	buc	6,00	1 062,72 22,75	6 376,30 136,50
67	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc 22K 500/2000	buc	2,00	1 411,24 28,00	2 822,48 56,00
Total			lei		22 706,80	
Asigurarea sociala si medicala			24,00 %		1 600,87	
Total			100,00 +		24 307,67	
Transportarea materialelor			3,00 %		471,56	
Total			100,00 +		24 779,23	
Cheltuieli de regie			8,50 %		2 106,23	
Total			100,00 +		26 885,46	
Beneficiu de deviz			4,00 %		1 075,42	
Total Tevi si armaturi					27 960,88	
Incluziv salariu					6 670,30	
		3.2. Utilaj				
68	000068	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (retur) pentru instalatii de incalzire central, d=20	buc	8,00	33,33 0,00	266,64 0,00
69	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal d=32mm	buc	16,00	88,45 0,00	1 415,20 0,00
Total Utilaj					1 681,84	
Incluziv salariu					0,00	
		3.3. Lucrari de montare				
70	11-02-042-02	Supape si clapete cu dispozitiv de actionare de levier: robinet de reglare,	buc	24,00	44,86	1 076,64

1	2	3	4	5	6	7
		diametrul trecerii conventionale, mm: 15, 20			39,20	940,80
Total			lei		1 076,64	
Asigurarea sociala si medicala			24,00 %		225,79	
Total			100,00 +		1 302,43	
Transportarea materialelor			3,00 %		4,08	
Total			100,00 +		1 306,51	
Cheltuieli de regie			40,00 %		376,32	
Total			100,00 +		1 682,83	
Beneficiu de deviz			4,00 %		67,31	
Total Lucrari de montare					1 750,14	
Incluziv salariu					940,80	
Total Incalzirea					31 392,86	
Incluziv salariu					7 611,10	
		4. Echipament electric 4.1. Lucrari de montare				
71	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m	1,03	246,62 235,83	254,02 242,90
72	00069	Conductor din aluminiu sau cupru VVGng 3x4	m	103,00	20,23 0,00	2 083,34 0,00
73	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	1,03	1 180,24 832,86	1 215,65 857,85
74	00071	Tub cofrat	m	103,00	1,27 0,00	131,32 0,00
75	08-03-594-11	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii, cantitate lampi, in corp de iluminat, 4	100 buc	0,24	19 984,62 11 095,00	4 796,31 2 662,80
76	00073	Corp de iluminat	buc	24,00	230,00 0,00	5 520,00 0,00
77	00074	Lampa incandescenta	buc	96,00	15,41 0,00	1 479,36 0,00

1	2	3	4	5	6	7
78	08-03-591-10	Priza de fisa semietansata si etansata	100 buc	0,36	3 244,58 2 663,89	1 168,05 959,00
79	00076	Priza dubla	buc	36,00	40,83 0,00	1 469,88 0,00
80	08-03-591-4	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie deschisa	100 buc	0,12	1 733,33 1 537,08	208,00 184,45
81	00078	Intrerupator dubla	buc	12,00	40,00 0,00	480,00 0,00
82	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm, pina la 600x600x350	buc	1,00	87,86 82,95	87,86 82,95
83	08-03-600-2	Contoare, montate pe suport pregatit, cu trei faze	buc	1,00	30,45 30,45	30,45 30,45
84	00081	Cutie de distributie	buc	20,00	19,16 0,00	383,20 0,00
Total			lei		19 307,44	
Asigurarea sociala si medicala			24,00 %		1 204,90	
Total			100,00 +		20 512,34	
Transportarea materialelor			3,00 %		424,41	
Total			100,00 +		20 936,75	
Cheltuieli de regie			40,00 %		2 008,16	
Total			100,00 +		22 944,91	
Beneficiu de deviz			4,00 %		917,80	
Total Lucrari de montare					23 862,71	
Incluziv salariu					5 020,40	
		4.2. Utilaj				
85	0000085	Bloc electric	buc	1,00	1 311,33 0,00	1 311,33 0,00
Total Utilaj					1 311,33	
Incluziv salariu					0,00	

1	2	3	4	5	6	7
Total Echipament electric						25 174,04
Incluziv salariu						5 020,40
Total			lei			404 713,76
TVA			20,00 %			80 942,75
Total deviz:						485 656,51
Incluziv salariu						115 756,55

Intocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)