



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 1
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri 2020 - 0000000283

REGISTRUL DE STAT
TREZORERIA REGIONALĂ 112

"11" mai 2020

5 17 MAI 2020
or. Basarabasca
(municipiu, oraș) - *F. Nicolae*

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 1 din data 28 aprilie 2020, între I.P.Gimnaziul nr. 22, cu sediul în or. Basarabasca, str.Gării, 116, telefon: 029725533, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1016620000136 din 13.01.2016, reprezentat prin Russu Tatiana directorul I.P.Gimnaziul nr. 22 în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL "Teodor - Plus", Nicolaev Fiodor, conducător, cu sediul în or. Basarabasca, str. Cotovshi, 44, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. : 1008605005894 din 15.12.2008, reprezentant prin Nicolaev Fiodor, conducător, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1.

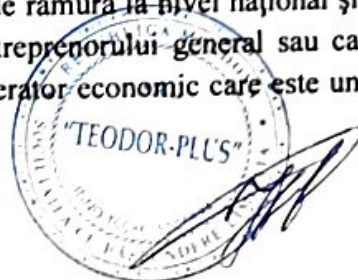
OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de reparația capitală a primului etaj I.P.Gimnaziul nr.22, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2.

PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 3 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;



- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **297739,88 (două sute nouăzeci și șapte mii șapte sute treizeci și nouă lei 88 bani)** lei MD,
(suma cu cifre și litere)

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate



conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic



inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13.

DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Oferta financiară;
 - c) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - d) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: SRL "Teodor -Plus", or. Basarabeasca, str. Cotovshi, 44	Adresa poștală: Institutia Publica Gimnaziul nr. 22 din or. Basarabeasca, r-nul Basarabeasca
Telefon: 069165857	Telefon: 0297-25-533
Cont de decontare:	Cont de decontare:
Banca: B.C."EXIMBANK"S.A.	Banca: Ministerul Finantelor – Trezoreria de Stat
IBAN: MD52EX0000000225109757MD	IBAN: MD36TRPDBJ311120A15007AB
Cod: EXMMMD22470	Cod: TREZMD2X

15.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR



Nicolaev Fiodor



Russu Tatiana

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea Bunurilor (Serviciilor)	Cod CPV	Cantitatea (unit. de măsură)	Suma fara TVA	Suma cu TVA
1	<i>Lucrările de reparația capitală a primului etaj L.P. Gimnaziul nr.22</i>	<u>45400000-1</u>	1	248116,57	297739,88
	TOTAL:			248116,57	297739,88

Semnăturile partilor:

ANTREPRENOR GENERAL:

BENEFICIAR:



Nicolaev Fiodor



Russu Tatiana

Подрядчик "Teodor-Plus" SRL
(Наименование)

Заказчик Gimnaziul nr.22 din
or.Basarabeasca
(Наименование)

Объект Reparatie capital la Gimnaziul
nr.22 din or.Basarabeasca

Стоимость выполненных работ **152 772,89 lei**

Акт выполненных работ

За 30 iulie 2020 год

Nr п.п.	Шифры норм, коды ресурсов	Наименование работ, затрат и ресурсов	Ед.изм.	Количество	Цена единицы В т.ч. зарплата (лей/ед.изм.)	Стоимость В т.ч. зарплата (гр..5хгр.6) (лей/ед.изм.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Кабинет Информатики (Стены)				
1	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность стен, колонн и потолков, толщиной 1,0 мм)	m2	85,0000	15,33 9,00	1 303,00 765,00
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	89,6665	6,00	538,00
2	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми водоэмульсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную) Кoeffициент к трудозатратам=0,5000	m2	85,0000	23,00 11,00	1 955,00 935,00
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	34,0000	30,00	1 020,00
		Total	lei			3 258,00
		Итого по разделу: В том числе зарплата				3 258,00 1 700,00
		2. Кабинет Информатики				

1	2	3	4	5	6	7
		(Потолок)				
3	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Подвесные потолки из плиток "Армстронг", включая комплектующие) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	36,0000	168,60 41,00	6 069,60 1 476,00
	2874136313300	Diblu din metal	buc	144,0000	0,40	57,60
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsă) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	37,8000	120,00	4 536,00
		<i>Total</i>	lei			6 069,60
		Итого по разделу:				6 069,60
		В том числе зарплата				1 476,00
		3. Кабинет для зауча (Стены)				
4	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность стен, колонн и потолков, толщиной 1,0 мм) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	51,7000	15,33 9,00	792,53 465,30
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	54,5383	6,00	327,23
5	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми вододисперсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	51,7000	23,00 11,00	1 189,10 568,70
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	20,6800	30,00	620,40
		<i>Total</i>	lei			1 981,63
		Итого по разделу:				1 981,63
		В том числе зарплата				1 034,00
		4. Кабинет для зауча				

1	2	3	4	5	6	7
		(Потолок)				
6	✓ CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Подвесные потолки из плиток "Армстронг", включая комплектующие) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	14,0000	168,60 41,00	2 360,40 574,00
	2874136313300	Diblu din metal	buc	56,0000	0,40	22,40
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsă) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	14,7000	120,00	1 764,00
		<i>Total</i>	lei			2 360,40
		Итого по разделу: В том числе зарплата				2 360,40 574,00
		5. Кабинет английского (Пол)				
7	✓ CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex (Полы из пластиковых материалов, установленные на существующую основу, зачищенные, включая плинтуса из ПВХ, в помещениях площадью более 16 м2: с ковром PVC на клеевом составе) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	40,0000	154,48 20,00	6 179,00 800,00
	2523116716345	Covor PVC	m2	42,0000	110,50	4 641,00
	2521106718386	Profil p.v.c., pervaz pardoseala	m	40,0000	18,45	738,00
		<i>Total</i>	lei			6 179,00
		Итого по разделу: В том числе зарплата				6 179,00 800,00
		6. Кабинет Английского (Стены)				
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса	m2	90,4000	15,33 9,00	1 385,78 813,60

1	2	3	4	5	6	7
		"Eurofin" на поверхность стен, колонн и потолков, толщиной 1,0 мм) Коэффициент к трудозатратам=0,5000				
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	95,3630	6,00	572,18
9	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми водоземлемыми красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	90,4000	23,00 11,00	2 079,20 994,40
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	36,1600	30,00	1 084,80
		Total	lei			3 464,98
		Итого по разделу: В том числе зарплата				3 464,98 1 808,00
		7. Кабинет Английского (Потолок)				
10	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Подвесные потолки из плиток "Армстронг", включая комплектующие) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	40,0000	168,60 41,00	6 744,00 1 640,00
	2874136313300	Diblu din metal	buc	160,0000	0,40	64,00
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	42,0000	120,00	5 040,00
		Total	lei			6 744,00
		Итого по разделу: В том числе зарплата				6 744,00 1 640,00
		8. Коридор (Пол)				
11	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Полы из керамических плиток на клею (сухая смесь) размером: до 300 x 300 мм)	m2	27,0000	173,71 47,20	4 690,28 1 274,40

1	2	3	4	5	6	7
		Materiale marunte (cirpe)=1,0100				
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	28,0881	94,99	2 668,09
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	128,1690	2,69	344,77
	2430226100000 1	Fuga	kg	12,5442	29,52	370,30
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	545,4000	0,06	32,72
		<i>Total</i>	lei			4 690,28
		Итого по разделу: В том числе зарплата				4 690,28 1 274,40
	✓	9. Коридор (Стены)				
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность стен, колонн и потолков, толщиной 1,0 мм) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	105,0000	$\frac{15,33}{9,00}$	$\frac{1 609,59}{945,00}$
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	110,7645	6,00	664,59
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми вододисперсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	105,0000	$\frac{23,00}{11,00}$	$\frac{2 415,00}{1 155,00}$
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	42,0000	30,00	1 260,00
		<i>Total</i>	lei			4 024,59
		Итого по разделу: В том числе зарплата				4 024,59 2 100,00
	✓	10. Коридор (Потолок)				
14	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Подвесные потолки из плиток "Армстронг", включая комплектующие) Коэффициент к трудозатратам=0,9400	m2	27,0000	$\frac{204,68}{77,08}$	$\frac{5 526,36}{2 081,16}$

1	2	3	4	5	6	7
	2874136313300	Diblu din metal	buc	108,0000	0,40	43,20
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsă) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	28,3500	120,00	3 402,00
		Total	lei			5 526,36
		Итого по разделу:				5 526,36
		В том числе зарплата				2 081,16
	✓	11. Кабинет Труда (Пол)				
15	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu preadez (Полы из пластиковых материалов, установленные на существующую основу, зачищенные, включая плинтуса из ПВХ, в помещениях площадью более 16 м2: с ковром PVC на клеевом составе) Коэффициент к трудозатратам=0,5100	m2	39,0000	154,88 20,40	6 040,13 795,60
	2523116716345	Covor PVC	m2	40,9500	110,50	4 524,98
	2521106718386	Profil p.v.c., pervaz pardoseala	m	39,0000	18,45	719,55
		Total	lei			6 040,13
		Итого по разделу:				6 040,13
		В том числе зарплата				795,60
	✓	12. Кабинет труда (Стены)				
16	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность стен, колонн и потолков, толщиной 1,0 мм) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	90,0000	15,33 9,00	1 379,65 810,00
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	94,9410	6,00	569,65
17	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска	m2	90,0000	23,00 11,00	2 070,00 990,00

1	2	3	4	5	6	7
		полимеро-виниловыми водоэмульсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную) Коэффициент к трудозатратам=0,5000				
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	36,0000	30,00	1 080,00
		Total	lei			3 449,65
		Итого по разделу: В том числе зарплата				3 449,65 1 800,00
	✓	13. Кабинет труда (Потолок)				
18	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Подвесные потолки из плиток "Армстронг", включая комплектующие) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	39,0000	168,60 41,00	6 575,40 1 599,00
	2874136313300	Diblu din metal	buc	156,0000	0,40	62,40
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	40,9500	120,00	4 914,00
		Total	lei			6 575,40
		Итого по разделу: В том числе зарплата				6 575,40 1 599,00
		14. ФАЯ (Стены)				
19	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность стен, колонн и потолков, толщиной 1,0 мм) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	126,0000	15,33 9,00	1 931,50 1 134,00
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	132,9174	6,00	797,50
20	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми	m2	126,0000	23,00 11,00	2 898,00 1 386,00

1	2	3	4	5	6	7
		2 слоя, вручную) Коэффициент к трудозатратам=0,5000				
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	6,0000	30,00	180,00
		Total	lei			739,94
		Итого по разделу: В том числе зарплата				739,94 465,00

		Total	lei	97 003,92
		Asigurare medicala si sociale	22,5 %	6 531,30
		Cheltuieli de transport	2 %	1 359,52
		Total		104 894,74
		Cheltuieli de regie	14,5 %	15 209,74
		Beneficiu de deviz	6 %	7 206,26
		Total		127 310,74
		TVA	20 %	25 462,15
				152 772,89
		Всего по Акту: В том числе зарплата		29 028,00

УТВЕРЖДАЮ:

Выполнил:

Генеральный подрядчик (субподрядчик)
"Teodor-Plus" SRL

Инвестор

(наименование)
Director F.Nicolaev
(должность, фамилия, имя, подпись)

(наименование)
Директор Г.Руду
(должность, фамилия, имя, подпись)



Handwritten signature.

Obiect

(denumirea)
 Raparatie capital la Gimnaziul nr 22 din
 or.Basarabeasca

Valoarea lucrarilor executate 13 082,68 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate

pe 30 septembrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Кабинет информитики (Пол)				
1	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez (Полы из пластиковых материалов, установленные на существующую основу, зачищенные, включая плинтуса из ПВХ, в помещениях площадью более 16 м2: с ковром PVC на клеевом составе) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	36,0000	154,47 20,00	5 560,74 720,00
	2523116716345	Covor PVC	m2	37,8000	110,50	4 176,90
	2521106718386	Profil p.v.c., pervaz pardoseala	m	36,0000	18,44	663,84
		Total	lei			5 560,74
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 560,74 720,00
		2. Кабинет для зауча (Пол)				
2	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez (Полы из пластиковых материалов,	m2	14,0000	154,46 20,00	2 162,51 280,00

1	2	3	4	5	6	7
		установленные на существующую основу, зачищенные, включая плитуса из ПВХ, в помещениях площадью более 16 м2: с ковром PVC на клеевом составе) Коэффициент к трудозатратам=0,5000				
	2523116716345	Covor PVC	m2	14,7000	110,50	1 624,35
	2521106718386	Profil p.v.c., pervaz pardoseala	m	14,0000	18,44	258,16
		Total	lei			2 162,51
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 162,51 280,00
		3. Откосы				
3	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (Ремонт внутренней штукатурки вокруг дверных коробок и , , с затиркой, цементно-известковым раствором марки 25-Т, прямых, шириной 60 см) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m	15,4000	13,05 8,80	200,97 135,52
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0770	850,00	65,45
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей откосов) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	7,0000	2,55 0,60	17,85 4,20
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	1,0500	13,00	13,65
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Внутренняя штукатурка откосов) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	7,0000	40,82 24,40	285,75 170,80
	2653102100831	Amestec uscat	kg	49,9800	2,30	114,95
6	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos	m2	7,0000	15,33 9,00	107,31 63,00

1	2	3	4	5	6	7
		"Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность откосов) Коэффициент к трудозатратам=0,5000				
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	7,3843	6,00	44,31
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей откосов) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	7,0000	2,55 0,60	17,85 4,20
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	1,0500	13,00	13,65
8	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми водозмульсионными красками существующей отделанной поверхности откосов, в 2 слоя, вручную) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	7,0000	23,00 11,00	161,00 77,00
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	2,8000	30,00	84,00
		Total	lei			790,73
		Total capital: Inclusiv salariu				790,73 454,72
		Total	lei			8 513,98
		Asigurare medicala si sociale	22,5 %			327,31
		Cheltuieli de transport	2 %			141,19
		Total				8 982,48
		Cheltuieli de regie	14,5 %			1 302,46
		Beneficiu de deviz	6 %			617,10
		Total				10 902,04
		TVA	20 %			2 180,41
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				13 082,68 1 454,72

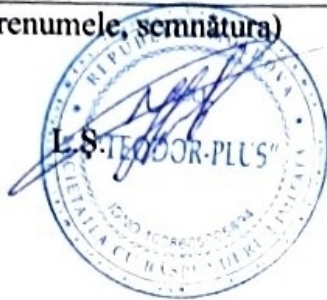
INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
"Teodor-Plus" SRL

(denumirea)

Director: F.Nicolaev

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor

MP Gimnaziul nr. 22

(denumirea)

Director Sofia Rusu

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Подрядчик "Teodor-Plus" SRL
(Наименование)

Заказчик _____
(Наименование)

Объект Gimnaziul nr. 22 din or.Basarabeasca

Стоимость выполненных работ **131 884,31 lei**

Акт выполненных работ

За сентябрь 2020 год

№ п.п.	Шифры норм, коды ресурсов	Наименование работ, затрат и ресурсов	Ед.изм.	Количество	Цена единицы В т.ч. зарплата (лей/ед.изм.)	Стоимость В т.ч. зарплата (гр..5хгр.6) (лей/ед.изм.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Кабинет информатики (Пол)				
1	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc (Разборка теплых полов - дощатых полов, вагонок и т.д.) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	36,0000	2,20 2,20	79,20 79,20
2	TsC54C	Strat de fundatie din pietris (Слой основания из щебня) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m3	3,0000	307,30 19,80	921,90 59,40
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	3,4500	250,00	862,50
3	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (Полы из простого бетона C10/8 (Bc10/B150), толщиной 10 см с непрерывной заливкой, с выравниванием, в помещениях площадью более 16 м2) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	36,0000	108,25 16,00	3 897,00 576,00
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	3,6900	900,00	3 321,00
		Total	lei			4 898,10
		Итого по разделу:				4 898,10
		В том числе зарплата				714,60

1	2	3	4	5	6	7
		2. Кабинет Информатики (Стены)				
4	✓	RpCO56B Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc. (Разборка обшивки стен из дерева, фанеры, ДВП, PAS (плит на полиэфирной смоле армированных стекловолокном) и т.д.) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	36,0000	9,40 9,40	338,40 338,40
5	✓	RpCJ35A Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Разборка внутренней или наружной затертой штукатурки на стенах или потолках) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	85,0000	2,40 2,40	204,00 204,00
6	✓	CD50A Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m (Кирпичная кладка простых наружных стен высотой до 4м, размер кирпича 250x120x65 мм) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m3	0,2000	1 692,00 108,00	338,40 21,60
		2640112302501 Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	78,8000	3,50	275,80
		2664102101101 Mortar gata preparat pentru zidarie, var-ciment, M 25	m3	0,0480	850,00	40,80
		2010102918804 Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,0001	2 000,00	0,20
7	✓	CN54A Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на внутренние поверхности стен и потолков) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	36,0000	11,93 2,80	429,48 100,80
		2430226101010 Grund cu cuart "Gleta"	kg	14,9400	22,00	328,68
8	✓	CF02A Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau	m2	36,0000	51,45 20,00	1 852,20 720,00

1	2	3	4	5	6	7
		Монтаж пола из бетона (Формирование монолитного покрытия 7 см толщиной бетонными маяками и выравнивание по маякам для обеспечения горизонтальности будущего покрытия армированием, укладка стальной арматурной сетки толщиной не менее М25. Т для выравнивания и М10. Т для армировки и последующей заливки) Коэффициент к трудозатратам=0,000				
	расчет материала	Монтаж стяжки М25 Т(из информации)	m3	0,1800	850,00	153,00
	расчет материала	Монтаж стяжки М10 Т(из информации)	m3	0,5780	800,00	460,80
	расчет материала	Уплотнение	kg	129,6000	4,00	518,40
9	✓	CN53A	Осуществление внутренних интерьеров и перегородок и т.п. (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	85,0000	2,55 0,60 216,75 51,00
	2410586105303	Амортиза-груд	kg	12,7500	13,00	165,75
10	✓	CF50B	Тенуиелі interiorare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Внутренняя штукатурка стен и перегородок толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	85,0000	40,82 24,40 3 469,87 2 074,00
	2653102100831	Amestec uscat	kg	606,9000	2,30	1 395,87
		Total	lei			6 849,10
		Итого по разделу: В том числе зарплата				6 849,10 3 509,80
		3. Кабинет для зауча (Пол)				
11	✓	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc (Разборка теплых полов - дощатых полов, вагонки и т.д.) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	14,0000	2,20 2,20 30,80 30,80
12		TbC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	0,8000	307,30 245,84

1	2	3	4	5	6	7
		(Слой основания из щебня) Коэффициент к трудозатратам=0,5000			19,80	15,84
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7- 15mm	m3	0,9200	250,00	230,00
13	✓ CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (Полы из простого бетона C10/8 (Bc10/B150), толщиной 10 см с непрерывной залиткой, с выравниванием, в помещениях площадью более 16 м2) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	14,0000	108,25 16,00	1 515,50 224,00
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	1,4350	900,00	1 291,50
14	✓ CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора M100-T толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	14,0000	38,40 12,00	537,60 168,00
	2664102102010	Mortar ciment 100- T(pt.informatie)	m3	0,4620	800,00	369,60
		Total	lei			2 329,74
		Итого по разделу: В том числе зарплата				2 329,74 438,64
		4. Кабинет для зауча (Стены)				
15	✓ RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Разборка внутренней или наружной затертой штукатурки на стенах или потолках) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	51,7000	2,40 2,40	124,08 124,08
16	✓ CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	51,7000	2,55 0,60	131,84 31,02

1	2	3	4	5	6	7
		Коэффициент к трудозатратам=0,5000				
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	7,7550	13,00	100,82
17	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Внутренняя штукатурка стен и перегородок толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	51,7000	40,82 24,40	2 110,50 1 261,48
	2653102100831	Amestec uscat	kg	369,1380	2,30	849,02
		Total	lei			2 366,42
		Итого по разделу: В том числе зарплата				2 366,42 1 416,58
		5. Кабинет английского (Пол)				
18	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc (Разборка теплых полов - дощатых полов, вагонки и т.д.) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	40,0000	2,20 2,20	88,00 88,00
19	TsC54C	Strat de fundatie din pietris (Слой основания из щебня) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m3	3,0000	307,30 19,80	921,90 59,40
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7- 15mm	m3	3,4500	250,00	862,50
20	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (Полы из простого бетона C10/8 (Bc10/B150), толщиной 10 см с непрерывной заливкой, с выравниванием, в помещениях площадью более 16 м2) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	40,0000	108,25 16,00	4 330,00 640,00
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	4,1000	900,00	3 690,00
21	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din	m2	40,0000	38,40	1 536,00

1	2	3	4	5	6	7
		ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора M100-T толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности) Коэффициент к трудозатратам=0,5000			12,00	480,00
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatic)	m3	1,3200	800,00	1 056,00
		Total	lei			6 875,90
		Итого по разделу:				6 875,90
		В том числе зарплата				1 267,40
		6. Кабинет Английского (Стены)				
22	✓ RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.(Разборка обшивки стен из дерева, фанеры, ДВП, PAS (плит на полиэфирной смоле армированных стекловолокном) и т.д.) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	40,5000	9,40 9,40	380,70 380,70
23	✓ RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Разборка внутренней или наружной затертой штукатурки на стенах или потолках) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	90,4000	2,40 2,40	216,96 216,96
24	✓ CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" într-un strat, la pereti si tavane interioare (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на внутренние поверхности стен и потолков) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	40,5000	11,93 2,80	483,16 113,40
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	16,8075	22,00	369,76
25	✓ CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T	m2	40,5000	51,45 20,00	2 083,72 810,00

1	2	3	4	5	6	7
62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	15,0000	$\frac{2,55}{0,60}$	$\frac{38,25}{9,00}$
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	2,2500	13,00	29,25
63	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Внутренняя штукатурка стен и перегородок толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	15,0000	$\frac{27,81}{11,39}$	$\frac{417,13}{170,80}$
	2653102100831	Amestec uscat	kg	107,1000	2,30	246,33
		Total	lei			491,38
		Итого по разделу:				491,38
		В том числе зарплата				215,80
		16. 7. 7.1 Раздевалка и кабинет охраны(Дверь)				
64	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка: столярные изделия (двери, окна, ставни, коробки, свертывающиеся коробки, облицовка) Коэффициент к трудозатратам=0,5000	m2	7,0000	$\frac{4,20}{4,20}$	$\frac{29,40}{29,40}$
65	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка одностворчатых дверей площадью до 7 м2 включительно, из пластмассовых профилей, включая арматуру и	m2	7,0000	$\frac{1\ 032,00}{14,60}$	$\frac{7\ 224,00}{102,20}$

1	2	3	4	5	6	7
		необходимые принадлежности для дверей, на любой кладке в зданиях высотой до 35 м включительно) Двери 2*0,82*2шт Коэффициент к трудозатратам=0,5000				
	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare	m2	7,0000	955,00	6 685,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	28,0000	0,60	16,80
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	3,5000	120,00	420,00
66	CK23A	Перегородка ПВХ	m2	9,0000	1 185,57	10 670,13
	01	Перегородка ПВХ	m2	9,0000	34,00	306,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	54,0000	1 063,37	9 570,33
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	6,3450	0,60	32,40
		Total	lei		120,00	761,40
		Итого по разделу: В том числе зарплата				17 923,53
						17 923,53 437,60

	Total	lei	83 545,33
	Asigurare medicala si sociale	22,5 %	5 856,90
	Cheltuieli de transport	2 %	1 150,29
	Total		90 552,52
	Cheltuieli de regie	14,5 %	13 130,12
	Beneficiu de deviz	6 %	6 220,96
	Total		109 903,60
	TVA	20 %	21 980,71
			131 884,31
	Всего по Акту: В том числе зарплата		26 030,68

Выполнил:

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный подрядчик (субподрядчик)
"Teodor-Plus" SRL

Инвестор *Гу "Тимондрия №22"*

Director: *(подпись)*
(должность, фамилия, имя, подпись)

Director: *(подпись)*
(должность, фамилия, имя, подпись)

