

ACORD DE ASOCIERE
din 25 aprilie 2025

în vederea participării la procedura privind atribuirea contractului de achiziție publică
„Servicii de evaluare a complexului patrimonial unic Întreprinderea de Stat „Fabrica de sticlă din Chișinău” (Î.S. „Fabrica de sticlă din Chișinău”).”

1. Părți contractate

“Moldauditing” SRL, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici 84/1, telefon 022 23-25-51, email: office@moldauditing.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu numărul de identificare 1003600029218, cod TVA: 0500392 reprezentat de Domnul Pavel Bodarev – reprezentat împuternicit, în calitate de **LIDER**

CA “Chira Constantin”, înființat prin decizia MJ nr. 133 din 08.06.2015, cu sediul în mun. Chișinău, str. Tighina 49, reprezentat de avocatul Constantin Chira, Nr. Licenței: 2848 din 22.05.2015, în calitate de **ASOCIAT „1”**

SC DARIAN DRS SA cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, strada Gheorghe Lazar, nr. 6, parter, județul Cluj, telefon / fax 0264 438 033, e-mail darian@darian.ro înregistrată la Oficiul Registrul Comertului sub nr. J 12/595/03.05.1991, CUI RO201020, reprezentată de Dnul. Adrian- Ioan Popa Bochis – Director General, în calitate de **ASOCIAT „2”**

2. Data constituirii asociației de ofertanți:

3. Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de **Agenția Proprietății Publice** pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect „*Serviciilor de evaluare a complexului patrimonial unic Întreprinderea de Stat „Fabrica de sticlă din Chișinău” (Î.S. „Fabrica de sticlă din Chișinău”)*”.

b) derularea în comun a contractului de achiziție publică în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare.

4. Alte activități ce se vor realiza în comun:

4.1. Derularea activităților de Due diligence și evaluare

5. Liderul asociației : Moldauditing SRL.

6. Condițiile de administrare și conducere a asociației:

6.1. Se împuternicește **Moldauditing SRL**, având calitatea de lider al asocierii pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

6.2. Se împuternicește **Moldauditing SRL**, având calitatea de lider al asocierii pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord, în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție publică.

7. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților comune convenite. Repartizarea fizică, valorică și procentuală a serviciilor preluate de fiecare asociat, pentru realizarea contractului de servicii ce formează obiectul licitației deschise:

Moldauditing SRL:

- Raportul Due Dilligence:
- Analiza financiară (Informații despre finanțele companiei)
- Analiza situațiilor financiare se efectuează pentru ultimii 5 ani
- Informații despre salariații întreprinderii

- Informații despre parteneri, furnizori și clienți.
- Alte componente relevante ale raportului Due Diligence

DARIAN DRS SA

- Identificarea întreprinderii;
- Descrierea domeniului de activitate, inclusiv a istoricului activității întreprinderii.
- Estimarea valorii de piață a Î.S. „Fabrica de sticlă din Chișinău” ca complex patrimonial unic
- Descrierea pieței imobiliare din regiune pentru anii precedenți și pronosticul pentru viitor.
- Evaluarea businessului (afacerii)
- Programul investițional postprivatizare
- Raportul tehnic ce va conține:
 - Valoarea de piață a întreprinderii - evaluată ca complex patrimonial unic, incluzând toate activele, pasivele și drepturile aferente activității acesteia.
 - Valoarea businessului (afacerii) - estimată în funcție de potențialul de generare a profitului, de fluxurile de numerar viitoare și de alte elemente financiare relevante.

CA ”Chira Constantin”

- Informații juridice despre companie care va constitui parte din raportul Due Diligence;
- Realizarea analizei juridice complete a Î.S. „Fabrica de Sticlă din Chișinău”, în cadrul procesului de Due Diligence;
- Examinarea actelor de constituire, a modificărilor statutare, a dreptului de proprietate asupra activelor, a contractelor semnificative, a litigiilor și procedurilor judiciare, licențelor/autorizațiilor, precum și a oricăror posibile riscuri de ordin juridic;
- Întocmirea raportului de due diligence juridic în formă scrisă, ca parte componentă a raportului final de evaluare;
- Sprijinirea echipei mixte în interpretarea implicațiilor și aspectelor juridice.

8. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității comune desfășurate:

- Moldauditing SRL – 220 000 (două sute douăzeci mii) MDL, fără TVA
- CA ”Chira Constantin” – 300 000 (trei sute mii) MDL, fără TVA
- S.C. DARIAN DRS S.A – 325 000 (trei sute douăzeci și cinci mii) MDL, fără TVA

9. Durata acordului

Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului de achiziție publică în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție.

10. Alte clauze:

10.1. Asociații convin să se susțină ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului de achiziție publică, acordându-și sprijin de natura tehnică, managerială sau/si logistică ori de câte ori situația o cere.

10.2. Niciuna din părți nu va fi îndreptățită să vândă, ceseze sau în orice altă modalitate să greze sau să transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decât prin efectul legii și prin obținerea consimțământului scris prealabil atât al celorlalte părți cât și al beneficiarului.

10.3. Prezentul acord se completează în ceea ce privește termenele și condițiile de prestare a serviciilor și de executare a lucrărilor, cu prevederile contractului de achiziție publică ce se va încheia între Moldauditing SRL, DARIAN DRS SA și CA ”Chira Constantin”.

11. Încetarea acordului de asociere

Asocierea încetează prin:

- a) hotărârea comună a membrilor asociați

- b) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul de asociere;
- c) neîndeplinirea sau imposibilitatea îndeplinirii obiectivului de activitate sau a obligațiilor asumate de părți;
- d) alte cazuri prevăzute de lege.

12. Comunicări

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele prevăzute la art. 2.

De comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare.

13. Litigii

Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă.

Prezentul acord de asociere s-a încheiat astăzi 25 aprilie 2025

Mol auditing SRL – Lider de asociere
Pavel Bodarev
Director General

CA "Chira Constantin" - Asociat „1”
avocatul Constantin Chira

SC DARIAN DRS S.A. – Asociat „2”
Adrian-Ioan Popa Bochis
Director General