

**IMSP CS Causeni "Ana si
Alexandru" inor. Causeni, sector
Botna de Sus, str. I. Gagarin, 54**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Reparatie curenta

Valoarea de deviz 297 362,62 lei

Intocmit in preturi curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz. lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari de reparatie Curente				
1	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	240.900	21.46 10.69	5 169.76 2 574.60
2	RpCK12A	Repararea pardoselilor din materiale plastice si mocheta. pe strat-suport existent. curatarea si repararea stratului-suport. montate in camere de peste 16 mp. cu covor din PVC pe suport textil. lipit cu prenadez	m2	110.200	242.35 99.00	26 707.17 10 909.80
3	CN54A	Aplicarea manuala a solutiei antimușcegai	m2	185.400	35.13 10.50	6 513.84 1 946.70
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Ceresit CT-17" într-un strat. la pereti si tavane interioare	m2	235.600	25.17 10.50	5 931.00 2 473.80
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime. executate manual. cu amestec uscat pe baza de ipsos. la pereti si pereti despartitori. preparare manuala a mortarului.	m2	235.600	109.63 91.50	25 827.97 21 557.40
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare	m2	235.600	6.28	1 478.65

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			1 123,50
		Total Evacuarea gunoi Inclusiv salariu				1 123,50 818,40
		<i>Total</i>	lei			195 792,43
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				195 792,43 115 727,27

		Total	lei	195 792,43
		Asigurarea sociala si medicala	24 %	27 774,54
		Transport materialelor	7 %	5 561,26
		Cheltuieli de regie	5 %	11 456,41
		Beneficiu de deviz	3 %	7 217,54
		Total		247 802,18
		TVA	20 %	49 560,44
				297 362,62
		Total deviz: Inclusiv salariu		115 727,27

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**IMSP CS Causeni "Ana si
Alexandru" inor. Causeni, sector
Botna de Sus, str. I. Gagarin, 54**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

Wint met

Deviz local de resurse № Reparatie curenta

Valoarea de deviz 297 362,62 lei

Intocmit in prețuri curente

№	Simbol norme	Cantitate	Valoarea de deviz, lei
---	--------------	-----------	------------------------

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5

WinCmeta

Obiect IMSP CS Causeni "Ana si Alexandru"
inor. Causeni, sector Botna de Sus, str. I.
Gagarin, 54

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari de reparatie Curente				
1	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2			21,46
						10,69
	7134030012200	Izulator hidrofug	h-om	0,2000	75,00	8,25
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	75,00	2,44
	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	1,1500	9,00	10,66
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	11,23	0,11
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			5 169,76
2	RpCK12A	Repararea pardoselilor din materiale plastice si mocheta, pe strat-suport existent, curatarea si repararea stratului-suport, montate in camere de peste 16 mp. cu covor din PVC pe suport textil, lipit cu prenadez	m2			242,35
						99,00
	7129200011200	Finisor MP	h-om	1,1700	75,00	87,75
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	75,00	11,25
	2523116716345	Covor PVC	m2	1,0500	130,00	139,23
	2462106109925	Aracet dp 50	kg	0,2000	18,00	3,67
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0300	15,00	0,45
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			26 707,17
3	CN54A	Aplicarea manuala a solutiei antimucegai	m2			35,13
						10,50
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	75,00	10,50
	24302261010101	solutie antimucegai	kg	0,4150	59,20	24,57
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,32	0,07
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			6 513,84
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Ceresit CT-17" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2			25,17
						10,50
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	75,00	10,50
	24302261010102	Grund "Ceresit CT-17"	kg	0,4150	35,20	14,61
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,32	0,07
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			5 931,00
5	CT50B	Tencuile interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			109,63
						91,50
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	75,00	91,50
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	2,40	17,14

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			27.977,73
		1.2. Evacuarea gunoi				
14	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t			222,00
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,9600	75,00	222,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			710,40
15	Tr11AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t			33,75
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,4500	75,00	33,75
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			108,00
16	Tr150A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (evacuarea gunoi)	t			95,34
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1960	900,00	95,34
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			305,10

APROBAT:

Intocmit

Investitor

funcția, semnătura, numele, prenumele

funcția, semnătura, numele, prenumele

L.S.

L.S.

ACT de Defectare
PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ

1. Denumirea beneficiarului de stat

2. Organizatorul procedurii de achiziție

**3. Obiectul achizițiilor IMSP CS Causeni "Ana si Alexandru" inor. Causeni,
sector Botna de Sus, str. I. Gagarin, 54**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de constructie		
		1.1. Lucrari de reparatie Curente		
1	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla. placi ondulate sau amprentate	m2	240,900
2	RpCK12A	Repararea pardoselilor din materiale plastice si mocheta, pe strat-suport existent. curatarea si repararea stratului-suport, montate in camere de peste 16 mp. cu covor din PVC pe suport textil. lipit cu prenadez	m2	110,200
3	CN54A	Aplicarea manuala a solutiei antimucegai	m2	185,400
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Ceresit CT-17" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	235,600
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori. preparare manuala a mortarului.	m2	235,600
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (Supraton Extra sau analogic)	m2	235,600
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1.0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	235,600
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 625,400
9	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa. aplicate in 2 straturi pe glet existent. executate manual	m2	1 625,400

PROCES-VERBAL DE CONSTATARE / ACT DE DEFECTARE

Nr. 55 din 11.06.2026

I. DATE DE IDENTIFICARE

- IMSP CS Causeni "Ana si Alexandru" inor. Causeni, sector Botna de Sus, str. I. Gagarin, 54
- **Sectia /:** Boli infectioase si Sectia îngrijiri cronice
- **Locația:** Căușeni
- **Comisia de constatare (Nume, Prenume și Funcție):**
 1. Igor Pulber, șef secția economie
 2. Iurie Barcari, specialist achizitii
 3. Romeo Andries, șef de gospodărie
 4. Valentina Vasilieva, asistenta șefă
 5. Ana Covalischi, jurist
 6. Alexandru Zatică, șef secție îngrijiri cronice
 7. Aurica Pînzari, șef secție infecții

II. CONSTATĂRI TEHNICE ȘI DEFECTE IDENTIFICATE

Nr. Crt. | Element / Componentă | Descrierea defecțiunii / Starea actuală | Cauza probabilă

- 1 | Procesul Verbal nr 55/1-VM/26 din 11.06.2026
- 2.1 Prescripția PV-ANSC-2026-00717 din 27.02.2026

III. LUCRĂRI NECESARE DE REPARAȚIE CURENTĂ

(Se menționează intervențiile necesare pentru remediarea problemelor)

1. Curățirea peretilor si Tavanelor de Mucegai
2. Reparatie fisurilor pereti si tavane si vopsire
3. Reviziurea podelor
4. Înlăturarea prin reparații cosmetice a punctelor din prescripție

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Comisia propune efectuarea lucrărilor de reparație curentă menționate în secțiile enumerate mai sus pentru înlăturarea prescripției în termen cât mai restrâns.

Comisia de constatare:

1. Nume: Igor Pulber Semnătura: [Semnătură]
2. Nume: Aurica Pînzari Semnătura: [Semnătură]
3. Nume: Valentina Vasilieva Semnătura: [Semnătură]

Antreprenor SRL "UNICONS AI"
 (denumirea)

Investitor IMSP SR Căușeni "Ana si Alexandru"
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatii cosmetice
 conform prescripției PV ANSP-
 2026 00717 din 27.02.2026**

Valoarea lucrarilor executate **297 362,62 lei**

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
 pe Iulie an 2026

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari de reparatie Curente				
1	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	240,900	21.46 10.69	5 169.76 2 574.60
2	RpCK12A	Repararea pardoselilor din materiale plastice si mocheta, pe strat-suport existent, curatarea si repararea stratului-suport, montate in camere de peste 16 mp. cu covor din PVC pe suport textil, lipit cu prenadez	m2	110,200	242.35 99.00	26 707.17 10 909.80
3	CN54A	Aplicarea manuala a solutiei antimucegai	m2	185,400	35.13 10.50	6 513.84 1 946.70
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Ceresit CT-17" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	235,600	25.17 10.50	5 931.00 2 473.80
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate	m2	235,600	109.63 91.50	25 827.97 21 557.40

1	2	3	4	5	6	7
		incomode, avind peste 25 kg. pe distanta de 50 m				
15	Tr11AA02 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	3,200	33.75 33.75	108.00 108.00
16	Ts150A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (evacuarea gunoi)	t	3,200	95.34 0.00	305.10 0.00
		<i>Total</i>	lei			1 123.50
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 123.50 818.40
		<i>Total</i>	lei			195 792.43
		Total capitol: Inclusiv salariu				195 792.43 115 727.27

		Total	lei	195 792.43
		Asigurarea sociala si medicala	24 %	27 774.54
		Transport materialelor	7 %	5 561.26
		Cheltuieli de regie	5 %	11 456.41
		Beneficiu de deviz	3 %	7 217.54
		Total		247 802.18
		TVA	20 %	49 560.44
				297 362.62
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		115 727.27

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL "UNICONS AI"
 (denumirea)

Investitor
IMSP SR Căușeni "Ana și Alexandru"
 (denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.


L.Ș.
