

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "SÎNGEREI"

CERTIFICAT

Data eliberării **25.04.2023**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 7468106001
(Numărul cadastral vechi 7468000.164)

Capitolul **A,B**
Deschis **23.05.2005**

Subcapitolul I. Bunul imobil

- 1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **7468106.001 (Numărul cadastral vechi 7468000.164)**
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoia**
Locul amplasării **FORMARE PRIN SEPARARE 7468106004**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **19.3284 ha**
Tipul hotarelor **generale**
-
- 1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.03 (Numărul cadastral vechi 7468000.164.03)**
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoia**
Modul de folosință **Bloc locativ**
Suprafața **529.2 m.p.**
-
- 1.4 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.04 (Numărul cadastral vechi 7468000.164.04)**
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoia**
Modul de folosință **Bloc locativ**
Suprafața **613.6 m.p.**
-
- 1.5 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.05 (Numărul cadastral vechi 7468000.164.05)**
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoia**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **644.5 m.p.**
-
- 1.6 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.06 (Numărul cadastral vechi 7468000.164.06)**
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoia**
Modul de folosință **Construcție de învățămînt și educație**
Suprafața **383.8 m.p.**
-
- 1.8 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.08 (Numărul cadastral vechi 7468000.164.08)**
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoia**

Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **223.1 m.p.**

1.11 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.11** (Numărul cadastral vechi **7468000.164.11**)
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **32.1 m.p.**

1.12 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.12** (Numărul cadastral vechi **7468000.164.12**)
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia**
Modul de folosință **Garaj**
Suprafața **866.3 m.p.**

1.20 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.20** (Numărul cadastral vechi **7468000.164.20**)
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **396.8 m.p.**

1.21 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.21** (Numărul cadastral vechi **7468000.164.21**)
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **541.8 m.p.**

1.23 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.23** (Numărul cadastral vechi **7468000.164.23**)
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **190.1 m.p.**

1.26 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.26** (Numărul cadastral vechi **7468000.164.26**)
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **1256.1 m.p.**

1.27 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.27** (Numărul cadastral vechi **7468000.164.27**)
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia**
Modul de folosință **Construcție specială**
Suprafața **16.0 m.p.**

1.29 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.29** (Numărul cadastral vechi **7468000.164.29**)
Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia**
Modul de folosință **Construcție**

Suprafața 29.4 m.p.

1.32 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7468106.001.32 (Numărul cadastral vechi 7468000.164.32)**
Adresa **r-nul Singerei, sat. Rădoaia**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **199.1 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **7468106.001**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Administrația publică locală**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Hotărârea Guvernului nr. 158 din 14.02.2003 (4374-1/2005)**
Data înregistrării **21.03.2005**



2.2 Bunul imobil **7468106.001.03**
7468106.001.04
7468106.001.05
7468106.001.06
7468106.001.08
7468106.001.11
7468106.001.12
7468106.001.20
7468106.001.21
7468106.001.23
7468106.001.26
7468106.001.27
7468106.001.29
7468106.001.32
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Primăria Rădoaia Altă (uniune, asociație, concern), (24.07.2007), Codul Personal 1007601002234**
Domiciliul / Sediul **r-nul Singerei, sat. Rădoaia,**
Temeiul înscrierii **Act de primire predare a taberei Militare "Rădoaia" nr. din 19.03.2003 (4374-2/2005)**
Hotărârea Guvernului ... nr. 158 din 14.02.2003 (4374-1/2005)
Data înregistrării **21.03.2005**



Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării **Locațiune**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
7468106.001.05
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 7 din 14.06.2006 (7401/07/6365)**
Termenul / Condiția **14.06.2006 - 14.06.2036**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **ASOCIAȚIA OBȘTEASCĂ „CONCEB”**

Domiciliul / Sediul **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia,**

Însemnări **et.II al cons cu S=672,83 m.p.**

Data înregistrării **19.06.2007**

3.2.2

Tipul grevării **Locațiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
7468106.001.08

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. din 14.06.2006 (7401/07/6365)**

Termenul / Condiția **14.06.2006 - 14.06.2036**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **ASOCIAȚIA OBȘTEASCĂ „CONCEB”**

Domiciliul / Sediul **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia,**

Însemnări

Data înregistrării **19.06.2007**

3.2.3

Tipul grevării **Locațiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
7468106.001.05

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 9 din 15.03.2007 (7401/07/6364)**

Termenul / Condiția **15.03.2007 - 15.03.2037**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **ASOCIAȚIA OBȘTEASCĂ „CONCEB”**

Domiciliul / Sediul **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia,**

Însemnări **et.III al construcției cu S=502,24 m.p.**

Data înregistrării **19.06.2007**

3.2.4

Tipul grevării **Locațiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
7468106.001.05

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 8 din 14.06.2006 (7401/07/6363)**

Termenul / Condiția **14.06.2006 - 14.06.2036**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **"GENERAȚIA NOUĂ" Altă (uniune, asociație, concern)**

Domiciliul / Sediul **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia,**

Însemnări **et.I al conastructiei cu S=502,24 m.p.**

Data înregistrării **19.06.2007**

3.2.6

Tipul grevării **Arendă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
7468106.001

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 7 din 14.05.2013 (7401/13/14683)**

Termenul / Condiția **14.05.2013 -**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **ASOCIAȚIA OBȘTEASCĂ „CONCEB”**

Domiciliul / Sediul **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia,**

Însemnări **25 ani, pe suprafața de 1,5 ha**

Data înregistrării **07.08.2013**

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului - BORȘ ION

Semnătura, ștampila și data - 15.04.2023



Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "SÎNGEREI"

C E R T I F I C A T

Data eliberării **25.04.2023**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 7468106004

Capitolul

A,B

Deschis

28.07.2015

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**

Numărul cadastral **7468106.004**

Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia, extravilan**

Locul amplasării **FORMARE PRIN SEPARARE 7468106001**

Modul de folosință **Pentru construcții**

Domeniul **Privat**

Suprafața **1.5 ha**

Tipul hotarelor **generale**

1.1

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7468106.004.01**

Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia, extravilan**

Modul de folosință **Construcție**

Domeniul **Nu este indicat**

Suprafața **1023.0 m.p.**

1.2

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7468106.004.02**

Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia, extravilan**

Modul de folosință **Construcție**

Domeniul **Nu este indicat**

Suprafața **38.1 m.p.**

1.3

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7468106.004.03**

Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia, extravilan**

Modul de folosință **Construcție**

Domeniul **Nu este indicat**

Suprafața **51.7 m.p.**

1.4

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7468106.004.04**

Adresa **r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia, extravilan**

Modul de folosință **Construcție**

Domeniul **Nu este indicat**

Suprafața **91.9 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 7468106.004
Cota parte 1.0
Proprietarul satul Rădoaia, raionul Singerei,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia CU PRIVIRE LA ÎNREGISTRARE nr. 8/4 din 23.07.2015 (7401/15/11657)
Decizia CU PRIVIRE LA FORMARE PRIN SEPARARE nr. F/N din 08.12.2014
(7401/15/6670)
Data înregistrării 28.07.2015

2.2 Bunul imobil 7468106.004.01
7468106.004.02
7468106.004.03
7468106.004.04
Cota parte 1.0
Proprietarul satul Rădoaia, raionul Singerei,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Act DE PRIMIRE-PREDARE nr. F/N din 19.03.2003 (4374)
Decizia privind formarea bunului imobil PRIN SEPARARE nr. F/N din
08.12.2014 (7401/15/11657)
Hotărârea Guvernului ... nr. 158 din 14.02.2003 (4374)
Data înregistrării 21.03.2005

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării Arendă
Obiectul grevării Bunul imobil :
7468106.004.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii Contract DE LOCAȚIUNE Nr. 569 din 26.01.2009 (7401/09/4611)
Termenul / Condiția 12.09.2008 - 12.09.2038
Suma
Titularul grevării / Solicitantul "GENERAȚIA NOUĂ" Altă (uniune, asociație, concern)
Domiciliul / Sediul r-nul Singerei, sat. Rădoaia,
Însemnări
Data înregistrării 30.04.2009

3.2.2 Tipul grevării Arendă
Obiectul grevării Bunul imobil :
7468106.004
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Contract de arendă Nr. F/N din 11.04.2018 (7401/19/4349)
Termenul / Condiția 15.03.2019 - 15.03.1942
Suma
Titularul grevării / Solicitantul AO "GENERAȚIA NOUĂ" Altă (uniune, asociație, concern)

Domiciliul / Sediul r-nul Sîngerei, sat. Rădoaia,
Însemnări
Data înregistrării 15.03.2019

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului - BORȘ ION

Semnătura, ștampila și data - 25.04.

