

Programul „START pentru TINERI:
o afacere durabilă la tine acasă”

Finanțarea afacerii

Unități de învățare:

- ✓ Forme adecvate de investitii
- ✓ Tipuri de finantare a afacerii
- ✓ Planificarea investitionala
- ✓ Strategia investitionala
- ✓ Anexele SpT

NOȚIUNI GENERALE DESPRE MANAGEMENTUL FINANCIAR

❑ **Managementul** financiar este un *subsistem* al managementului general al firmei având drept **Scop**

❑ *asigurarea resurselor financiare necesare activității firmei,*

❑ *alocarea și utilizarea lor cât mai eficientă;*

❑ *asigurarea siguranței patrimoniale și creșterea valorii firmei.*

❑ **Obiectivele** managementului financiar:

- minimizarea costurilor,
- maximizarea veniturilor din vânzări,
- maximizarea cotei de piață,
- maximizarea profitului,
- minimizarea riscurilor,
- asigurarea stabilității financiare (evitarea falimentului).

COMPETENȚE MANAGEMENTULUI FINANCIAR.

Pentru realizarea eficientă a gestiunii financiare antreprenorul trebuie să dispună de următoarele competențe:

- ✓ Operarea cu noțiuni și termeni economice;
- ✓ Estimarea necesarului de capital pentru lansarea/extinderea afacerii;
- ✓ Identificarea surselor de finanțare prin prisma costului fondurilor atrase;
- ✓ Interpretează corect veniturile și cheltuielile și realizează evidența financiară;
- ✓ Interpretează datele înregistrate într-un bilanț contabil și calculează indicatori de bază a rezultatelor economico-financiare a afacerii.
- ✓ Estimarea eficienței financiare a afacerii;

PLANUL FINANCIAR

Ce prezintă planul financiar ?

Planul financiar este o generalizare a compartimentelor unui plan de afaceri exprimată în unități valorice.

Pentru elaborarea planului financiar informația necesară este extrasă din materialele celorlalte compartimente ale planului de afaceri

- *procurări utilaje și echipament,*
- *prognozele volumului de vânzări,*
- *cheltuieli de producere, etc.*

PERIOADA PLANIFICĂRII FINANCIARE.

În cele mai dese cazuri perioada de elaborare a planului financiar constituie 3-5 ani.

Însă nu există o regulă strictă pentru definirea perioadei de planificare.

Diverse tipuri de activități necesită diverse perioade de planificare.

În cazul unei activități de **producere/prestări servicii**, planul financiar poate fi elaborat pentru o perioadă de 3 ani, iar la lansarea unei **activități în viticultură sau pomicultură** – minimum pe o perioadă de 7 ani.

IDENTIFICAREA CAPITALULUI NECESAR PENTRU AFACERE

I. Resurse financiare:

- *Înregistrarea afacerii, acte permissive, amenajarea spațiului de producere (reparație, rețea electrică, apă, canalizare, etc.);*
- *Dotare cu utilaj, echipament;*
- *Asigurare cu materie primă;*
- *Plăți salarii și utilități (energia electrică, plata de arendă etc.)*

II. Resurse materiale:

- *Utilaj și echipament, construcții, teren agricol, etc.;*
- *Materiale, materie primă;*

III. Resurse umane:

- *Personalul implicat în afacere (muncitori, personal administrativ, etc.)*

NECESITĂȚI FINANCIARE PENTRU LANSAREA/DEZVOLTAREA AFACERII.

Articole de cheltuieli	Cantitate	Preț unitar	Valoarea totală
	№ unități	(lei)	(lei)
1. Înregistrarea afacerii (documente juridice)	1	2200	2200
2. Obținerea actelor permisive	1	500	500
3. Reparația și amenajarea încăperii	40 m ²	125	5 000
4. Masă de croit	1	30 000	30 000
5. Masină de cusut nasturi	1	35 000	35 000
6. Mașină de cusut liniară "JUKI"	2	53 000	106 000
7. Fier de călcat, cu aburi	1	51 000	51 000
8. Echipament și instrumente (foarfece, riglă, ace, etc.)	1 set	1 800	18 000
9. Mobilier sala de așteptare (canapea, dulap, etc.)	1 set	18 000	18 000
10. Stofă și accesorii pentru prima lună	30 m	8 000	8 000
11. Salarii prima lună de activitate	1	5000	5000
12. Cheltuieli de întreținere (arenda, plăți comunale, etc.) pentru prima lună	-	15 000	15 000
Total mijloace bănești necesare.			309 100

CALCULAREA CHELTUIELILOR SUPTATE DE ANGAJATOR PENTRU UN ANGAJAT .

□ Ex. Salariu brut lunar de 4000 lei

Contribuția de asigurare socială plătită de angajator: 18 %

$$4000\text{lei} \times 18\% (0,18) = 720 \text{ lei}$$

Prima de asigurare medicală achitată de angajator: 4 ,5%

$$4000\text{lei} \times 4,5 \% (0,045) = 180 \text{ lei}$$

□ **Suma totală achitată de angajator pentru întreținerea unui angajat cu salariu brut de 4000 lei lunar.**

$$4000\text{lei} + 720 + 180 = 4900 \text{ lei}$$

CALCULAREA SALARIULUI NET AL ANGAJATULUI.

□ Ex. Salariu brut – 4000 lei.

- a) **6%** - Contribuție la fondului social (CFS) achitat de angajat : $4000 \times 6\% (0,06) = \mathbf{240,00 \text{ lei}}$
- b) **4,5%** - Primă de asigurare medicală (PAM) reținut din salariu: $4000 \times 4,5\% (0,045) = \mathbf{180,00 \text{ lei}}$
- c) Impozitului pe venit reținut din salariu - **12%** din suma impozabilă.

Suma impozabilă = Salariu brut lunar - Scutirea personală 2000 lei/lunar - Contribuție la fondului social(6%) - Primă de asigurare medicală(4,5%)

- a) Calculul sume impozabile din salariu brut: $4000 \text{ lei} - 2000,00 \text{ lei} - 240,00 - 180,00 = \mathbf{1590 \text{ lei}}$
- b) Calculul suma impozitului pe venit reținută din salariu: $\mathbf{1590 \text{ lei}} \times 12\% (0,12) = \mathbf{190,80 \text{ lei}}$

Salariul net al angajatului care îl pune în buzunar.

$4000 \text{ lei} - (240,00 \text{ lei CFS} + 180 \text{ lei PAM} + 190,80 \text{ lei impozit}) = 4000 \text{ lei} - 610,80 \text{ lei} = \mathbf{3389,80 \text{ lei}}$

SURSE DE FINANȚARE A AFACERII

Resurse proprii ale fondatorului:

- Bani din propriile economii (salarii, vânzări bunuri, etc.)

Resurse împrumutate:

- Rude, prieteni, alte persoane fizice (fondator);
- Organizații de creditare nebancaară (O.C.N.)
- Asociații de Economii și Împrumut (AEÎ)
- Băncile comerciale;

Programe de Stat.

Proiecte finanțate de donatori.

Leasing financiar.

Mijloace bănești obținute din vânzări.

IDENTIFICAREA SI SELECTAREA SURSELOR DE FINANȚARE

- ❑ Analiza surselor de finanțare:
 - Produse și servicii;
 - Condiții de acordare a finanțării/creditului;
 - Costul creditului (dobânda, alte taxe și comisioane).

- ❑ Verificarea corespunderii afacerii cu cerințele finanțatorului.
 - Domeniul de activitate și experiența în domeniu;
 - Perioada de activitate și rezultatele realizate;
 - Istoria de creditare;
 - Volumul activelor și vânzărilor;
 - Capacitatea de asigurare a creditului.

COSTUL RESURSELOR ÎMPRUMUTATE

- ❑ De regulă, dobânda anuală efectiv plătită, este mai mare cu 2 - 3 puncte procentuale decât dobânda anuală stipulată în contract;
- ❑ În cazul O.C.N. această diferență poate fi de 4 - 5 puncte procentuale, ori chiar mai mare;
- ❑ Dobânda efectivă, care urmează a fi plătită băncii pentru credit, este egală cu dobânda calculată conform contractului de credit, plus toate taxele și comisioanele percepute de bancă (*comision de examenare a cererii, comision de eliberare a creditului, comision de administrare, etc*)

Conform codului civil, DAE se desclară pentru creditele de consum!

În DAE nu intră plata restanțelor și a penalităților, deci exponențial ea se va mări.

□ Costul creditului = Dobânda efectivă + Cheltuiile notariale (gaj) + Înregistrare la organul cadastral (bunuri imobiliare – teren, casa, spațiu de producere) + Asigurarea bunurilor gajate, etc. + Cheltuieli de scoatere a bunurilor din gaj (după întoarcerea creditului)

CALCULAREA COSTULUI RESURSELOR ÎMPRUMUTATE

Formula de calcul a dobânzii pentru resursele împrumutate:

$$\text{Valoarea Dobânzii} = (C \times R_d \times T) : 360 / 365 \text{ zile an} \times 100\%$$

Unde: **C** - soldul creditului,

R_d - rata dobânzii anuale la credit,

T - numărul de zile de utilizate a creditului.

□ Exemplu:

Valoarea creditului = 120 000 lei;

T= termenul creditului 24 luni;

R= rata dobânzii anuale 18%,

Calculul valoarea dobânzii spre plată:

a) pentru 1 lună (30 zile)

b) pentru 24 luni (720 zile)

Rezolvare varianta a) :

Valoarea Dobânzii spre plată =

$$(120\ 000 \times 18\% \times 30) / 360 \times 100\% = 1\ 800,00 \text{ lei}$$

Rezolvare varianta b) :

Valoarea Dobânzii spre plată =

$$(120\ 000 \times 18\% \times 720) / 360 \times 100\% = 43\ 200,00 \text{ lei}$$

Grafic Rambursare credit "Plăți egale"

Credit: 10 000 lei

Dobânda : 19%

Termen: 15 luni

$$D=(C \times Rd \times T)/(360 \times 100)$$

$$D=(C \times Rd \times T)/(365 \times 100)$$

Nr. plăților	Soldul creditului	Dobînda calculată	Credit spre rambursare	Suma spre plată
1	10.000	158,3 / 156,0	666,67	824,97
2	9.333	158,3	666,67	824,97
3	8.667	158,3	666,67	824,97
4	8.000	158,3	666,67	824,97
5	7.333	158,3	666,67	824,97
6	6.667	158,3	666,67	824,97
7	6.000	158,3	666,67	824,97
8	5.333	158,3	666,67	824,97
9	4.667	158,3	666,67	824,97
10	4.000	158,3	666,67	824,97
11	3.333	158,3	666,67	824,97
12	2.667	158,3	666,67	824,97
13	2.000	158,3	666,67	824,97
14	1.333	158,3	666,67	824,97
15	667	158,3	666,67	824,97
16		2375,00	10000,00	12375,00

Calcul dobânda sold lunar. Credit rambursat în Plăți egale

Credit: 10 000 lei

Dobânda : 19%

Termen: 15 luni

Nr. plăților	Soldul creditului	Dobinda calculată	Credit spre plată	Suma totală spre plată
1	10.000	158,3	666,67	824,97
2	9.333	147,8	666,67	814,47
3	8.667	137,2	666,67	803,87
4	8.000	126,7	666,67	793,37
5	7.333	116,1	666,67	782,77
6	6.667	105,6	666,67	772,27
7	6.000	95,0	666,67	761,67
8	5.333	84,4	666,67	751,07
9	4.667	73,9	666,67	740,57
10	4.000	63,3	666,67	729,97
11	3.333	52,8	666,67	719,47
12	2.667	42,2	666,67	708,87
13	2.000	31,7	666,67	698,37
14	1.333	21,1	666,67	687,77
15	667	10,6	666,67	677,27
		1266,7	10 000,00	11266,7

Diferența dintre I și a II metodă de calcul: 2375,0 - 1266,7 = 1090,3 lei

Calcul dobânda la sold lunar cu perioadă de grație.

Credit: 10 000 lei

Dobânda : 19%

Termen: 15 luni

Perioadă de grație la împrumut - 8 luni

Nr. plăți	Soldul incep	Dobândă calculată	Credit spre rambursare	Suma total spre plată
1	10.000	158,3	0	158,3
2	10.000	158,3	0	158,3
3	10.000	158,3	0	158,3
4	10.000	158,3	0	158,3
5	10.000	158,3	0	158,3
6	10.000	158,3	0	158,3
7	10.000	158,3	0	158,3
8	10.000	158,3	0	158,3
9	10.000	158,3	1000,00	1158,3
10	9.000	142,5	1500,00	1642,5
11	7.500	118,8	1500,00	1618,8
12	6.000	95,0	1500,00	1595,0
13	4.500	71,3	1500,00	1571,3
14	3.000	47,5	1500,00	1547,5
15	1.500	23,8	1500,00	1523,8
		1923,8	10000,0	11923,8

Diferența dintre rambursare lunară, fără și cu perioadă de grație: $1923,8 - 1266,7 = 657,1$ lei

EFFECTUL DE LEVIER

(creșterea sau reducerea rentabilității capitalului propriu)

- Mijloacele împrumutate nu totdeauna influențează pozitiv rentabilitatea capitalului propriu.
- Înainte de a solicita un credit este necesar să determinăm Efectul de Levier.
- Formula de calcul:

Capitalul împrumutat

$$EL = (ROA - \text{Rata dobânzii efective}) \times \text{-----} = +/-$$

Capitalul propriu

SURSA DE FINANȚARE A AFACERII


Articole de Investiții	Surse proprii	Împrumut persoane fizice	Credit bancă/OMF	Grant / Subvenții	Total investiții
Înregistrarea afacerii (documente juridice)	100	-	-	-	100
Obținerea actelor permise	500	-	-		500
Reparația și amenajarea încăperii	5 000	-	-		5 000
Tractor MTZ-82M	25 000		200 000	25 000	250 000
Plug PL- 3,35	35 000	-	-	-	35 000
Mașină de cusut liniară "JUKI"	-			106 000	106 000
Masă de croit	-	-		51 000	51 000
Echipament și instrumente (foarfece, riglă, etc.)	-	-	-	18 000	18 000
Mobilier sala de așteptare(canapea, dulap, etc.)	-	4 000	4 000	10 000	18 000
Stofă și accesorii prima lună de activitate	-	8 000	-	-	8 000
Salarii prima lună de activitate	-	2 500	-	-	2 500
Cheltuieli de întreținere (arenda, comunale, etc.)	-	15 000	-	-	15 000
Total investiții (Lei)	65 600	29 500	204 000	210 000	509 100
Total %	13	6	40	41	100%

IDENTIFICAREA CHELTUIELILOR

□ Cheltuielile reprezintă totalitatea mijloacelor financiare alocate pentru desfășurarea activității antreprenoriale pe parcursul perioadei de gestiune.

□ Cheltuielile se clasifică în:

- a) Directe** - operaționale, de producere - aferente procesului de producere (*materia primă, materiale, salarii angajați, combustibil, en. electrică,*);
- b) Indirecte** - neoperaționale, generale și administrative - nu țin de volumul produselor realizate (*întreținerea mijloacelor fixe, amortizarea, dobânda bancară, salarii personal administrativ, telefon, impozite, taxe locale, etc.*)

 Ca și veniturile, pentru primul an de activitate, cheltuielile sunt planificate lunar, iar pentru restul perioadei de planificare trimestrial ori anual.

PROGNOZA CHELTUIELILOR

Articole de cheltuieli	Lunar anul 2022				TOTAL		
	ianuarie	februarie	-----	decembrie	2022	2023	2024
Cheltuieli directe							
Energia electrică	150	200	250	150	750	825	908
Remunerarea muncii + CAS și CAM	2 500	2 500	2 500	2 500	10 000	11 000	12 100
Materie primă	8 000	8 000	8 000	8 000	32 000	35 200	38 720

Alte cheltuieli directe ale activității de producere	533	535	538	533	2 138	2 351	2 586
<i>Total cheltuieli directe</i>	11 183	11 235	11 288	11 183	44 888	49 376	59 252
Cheltuieli indirecte							
<i>Cheltuieli de întreținere a mijloacelor fixe (reparații)</i>	60	60	60	60	240	264	290
<i>Uzura mijloacelor fixe</i>	313	313	313	313	1 250	1 875	2 063
Cheltuieli generale și administrative:							
Întreținerea familiei (pentru GȚ și Îl)	7 500	7 500	7 500	7 500	30 000	33 000	36 300
Cheltuieli arendă și întreținerea spațiului	1 500	1 500	1 500	1 500	6 000	6 600	7 260
Cheltuieli internet + telefon	150	150	150	150	600	660	726
Cheltuieli iluminare teritoriu	40	40	40	40	160	176	194
Cheltuieli de transport	400	400	400	400	1 600	1 760	1 936
Dobânzi bancare plătite	900	900	900	900	3 600	0	0
Cheltuieli de reclamă, marketing	100	100	100	100	400	440	484
<i>Total cheltuieli indirecte</i>	10 963	10 963	10 963	10 963	43 850	44 775	49 253
Total cheltuieli	22 145	22 198	22 250	22 145	88 738	94 151	108 504

FLUXUL MIJLOACELOR BĂNEȘTI

- ❑ Fluxul monetar reflectă mișcarea banilor în cadrul întreprinderii, ori, acesta reprezintă toate plățile și încasările care au loc în cadrul întreprinderii într-o anumită perioadă de timp.

- ❑ Fluxul mijloacelor bănești este „indicatorul” care arată capacitatea întreprinderii de a asigura necesarul mijloacelor bănești pentru a efectua plățile curente și a dezvolta afacerea.
- ❑ În Fluxul mijloacelor bănești intrările și ieșirile banilor se atribuie anume la perioada în care acestea au loc.
- ❑ În Fluxul mijloacelor bănești nu se includ creanțele dubioase, stocul de marfă care nu va fi comercializată în perioada pentru care s-a întocmit fluxul.
- ❑ În cazul în care afacerea este de familie (GȚ, ÎI), în fluxul monetar se includ și cheltuielile de întreținere a familiei.
- ❑ Fluxul de mijloace bănești confirmă viabilitatea afacerii, dar nu indică **profitul** care ar urma să fi obținut din afacerea pe care o planificăm.

CE ESTE ANALIZA FINANCIARĂ?

Analiza situațiilor financiare este o activitate (arta) de analiză și interpretare a situațiile financiare.

Obiectivul major al analizei financiare – este ”înțelegerea și descifrarea sensului cifrelor” pentru a îmbunătăți situația financiară a afacerii.

Scopul analizei situațiilor financiare - luarea de decizii raționale privind gestionarea patrimoniului.

O analiză financiară competentă asigură luarea unor decizii cum ar fi:

- a) cea de a achiziționa sau de a lichida un stoc/utilaj, echipament, etc.*
- b) a alege între a continua prin aceleași metode utilizarea resurselor umane, materiale și financiare, sau la stabilirea noilor măsuri care ar influența majorarea profitului,*
- c) a acorda, sau nu un împrumut.*

ANALIZA REZULTATELOR FINANCIARE

□ Surse de date utilizate la analiza financiară:

- Bilanțul Contabil;
- Raportul privind rezultatele financiare;
- Fluxul mijloacelor bănești.

□ Indicatori de bază a rezultatelor economico-financiare:

- Volumul vânzărilor
 - Marja brută a vânzărilor;
 - Marja netă a vânzărilor
- Rentabilitatea Operațională/Economică;
- Rentabilitate a Activelor (ROA);
- Rentabilitatea Capitalului Propriu (ROE);
- Coeficientul de îndatorare;
- Profitul net.

Bilanț Contabil
la situația din 31.12.2021 (lei)

No cap	ACTIV	31.12.20
1	ACTIVE IMOBILIZATE	
	Imobilizări necorporale	300
	Terenuri (122)	0
	Mijloace fixe (123)	9000
	Total active Imobilizate	9300
2	ACTIVE CIRCULANTE	
	Materiale	200
	Mărfuri (217)	
	Numerar în casierie	500
	Total active Circulante	700
	TOTAL ACTIVE	10 000

No cap	PASIV	31.12.2020
3	CAPITAL PROPRIU	
	Capital social	1000
	Profitul nerepartizat	0
	Total capital propriu	1000
4	DATORII PE T. L.	
	Credit bancar	4000
	Total datorii pe T.L.	4000
5	DATORII CURENTE	
	Împrumut	5000
	Total datorii Curente	5000
	TOTAL PASIVE	10 000

ANALIZA BILANȚULUI CONTABIL

☐ CALITATEA PATRIMONIULUI:

- ✓ pentru Active - aptitudinea de a se transforma în numerar,
- ✓ pentru Pasive - timpul cât sursa de finanțare este la dispoziția întreprinderii.

☐ ECHILIBRU BILANȚULUI CONTABIL.

I. Echilibru vertical:

Active imobilizate - 45 ~ 50% (93%)

Active circulante - 55 ~ 50% (7%)

II. Echilibru orizontal:

Capital propriu - 40 ~ 50% (10%)

Datorii pe termen lung - 10 ~ 20% (40%)

Datorii termen scurt - 50 ~ 30% (50%)

lichiditatea generală a bilanțului

- Înainte de-a calcula indicatorii de lichiditate a întreprinderii este necesar să se determine dacă Bilanțul întreprinderii este lichid în ansamblu;
- Lichiditatea generală a bilanțului reprezintă capacitatea întreprinderii de a-si achita datoriile pe termen scurt și se calculează prin două modalități:

a) **Activele Circulante - Datoriile pe Termen Scurt = +/-**

$$700 \quad - \quad 5000 \quad = \quad - 4300$$

b) **Capital propriu + Datoriile pe Termen lung - Active pe Termen Lung = +/-**

$$1000 \quad + \quad 4000 \quad - \quad 9300 \quad = \quad - 4300$$

- În ambele variante rezultatul trebuie să fie pozitiv, un rezultat negativ indică că bilanțul nu este lichid.

COEFICIENTUL DE ÎNDATORARE

- ❑ Indicatorul respectiv caracterizează gradul de îndatorare a unei întreprinderi, ori dependenta acesteia față de creditori.
- ❑ Coeficientul de îndatorare se calculează ca raportul între datoria totală și capitalul propriu.
Formula de calcul: ***Datorii TL + Datorii TS ÷ Capital Propriu (9000/1000=9)***
- ❑ Coeficientul de îndatorare poate avea valori mai mici sau egale cu **1**;
- ❑ Valoarea optimală este în limitele **0,4 - 0,7**;
- ❑ Limita sub **0,3** indică o rezervă în apelarea la credite și împrumuturi, iar peste **0,7** o situație alarmantă;
- ❑ Nivelul înalt al coeficientului reflectă un pericol potențial de apariție la întreprindere a deficitului mijloacelor bănești pentru achitarea facturilor și dificultăților la contractarea noilor credite.

LICHIDITATEA CURENTĂ

- Indicatorul respectiv reflectă capacitatea activelor curente disponibile de a se transforma în disponibilități bănești care să acopere datoriile scadente pe termen scurt.
- Formula de calcul:

$$\text{Active Curente} \div \text{Datorii Curente (0,14)}$$

- În ce măsură datoriile pe termen scurt sunt acoperite cu active lichide.
- Valoarea recomandată și acceptabilă este în jur de **1-2**.
- Dacă raportul este mai mic de **1**, aceasta înseamnă, că întreprinderea se confruntă cu dificultăți financiare.
- În cazul, dacă raportul este de **3** și mai mult, aceasta, indică la o structură nerațională a capitalului (finanțarea activelor întreprinderii se efectuează practic în totalitate din contul mijloacelor proprii).

LICHIDITATE IMEDIATĂ (TEST ACID)

❑ Acest indicator exprimă capacitatea întreprinderii de a plăti datoriile curente din contul mijloacelor bănești și creanțe, eliminând stocurile, deoarece acestea nu se pot transforma imediat în disponibilități.

❑ Formula de calcul:

Active Curente (Mijloace Bănești + Alte Creanțe pe TS + Creanțe pe TS Aferente Facturilor) - Stocuri de Mărfuri și Materiale ÷ Datorii Curente

$$700 - 200 / 5000 = 0,1$$

❑ Valoarea recomandată este în jur de **0,7 - 1**. Cu cât coeficientul respectiv este mai mare decât **1**, cu atât situația entității este mai bună.

COEFICIENTUL SUFICIENȚEI CAPITALULUI

- ❑ Indicatorul respectiv exprimă capacitatea de autofinanțare a societății, precum și măsura în care poate face față obligațiilor sale de plată. O valoare ridicată a acestui indicator reflectă stabilitatea structurii de finanțare a mijloacelor de producere.
- ❑ Formula de calcul:

$$\text{Capital Propriu} \div \text{Total Active} \times 100\% \quad (10\%)$$

- ❑ Acest coeficient trebuie să fie menținut la un nivel de 50-55%, dar nu mai mic de 30%
- ❑ Valoarea înaltă a acestui indicator reprezintă o garanție pentru atragerea surselor suplimentare de finanțare.

PRAGUL DE RENTABILITATE

- ❑ ***Pragul de rentabilitate*** este volumul de vânzări, la care venitul obținut, acoperă toate cheltuielile întreprinderii, fără a genera profit;

- ✶ Profitul este partea rămasă din Venitul total ce revine întreprinzătorului după ce s-au achitat toate cheltuielile aferente activității antreprenoriale.

- ❑ Formula de calcul:
 1. Volum vânzări unități produse:
COSTURI TOTALE ÷ PREȚ UNITAR
 2. Volum vânzări Lei:
COSTURI FIXE ÷ RATA MARJEI BRUTE

MARJA BRUTĂ A VÎNZĂRILOR

❑ Marja brută reprezintă capacitatea întreprinderii de a controla costurile de producție și de a obține un preț bun de vânzare.

❑ Formula de calcul:

$$\text{PROFIT BRUT} \div \text{VENITURI DIN VÎNZĂRI} \times 100 \%$$

❑ O Marja brută de 10% ar înseamna că din vânzarea produsului/serviciului în sumă de 1 leu, a fost obținut un profit brut de 0,10 lei.

❑ Aceasta variază semnificativ în funcție de sectorul de activitate, dar o valoare optimă ar fi de cel puțin 15-20% .

MARJA NETĂ A VÎNZARILOR.

- ❑ Marja neta a vânzărilor este indicatorul care ne arată cât de profitabilă este activitatea operațională a unei companii.
- ❑ Formula de calcul:
PROFIT NET ÷ VENITURI DIN VÎNZĂRI × 100 %
- ❑ Cu cât procentul este mai mare, cu atât profitabilitatea întreprinderii este mai stabilă.
- ❑ Ca și în cazul marjei brute, indicatorul respectiv variază în funcție de domeniul de activitate, dar o valoare optimală ar fi de 7 ~ 10%, ori cel puțin ar trebui să acopere inflația anuală.

RENTABILITATEA ECONOMICĂ.

□ Rata rentabilității economice exprimă eficiența utilizării activelor, respectiv contribuția acestora la obținerea rezultatelor financiare.

□ Formula de calcul:

$$\text{Profit brut} \div \text{Total Active} \times 100\%$$

□ Rentabilitatea economică arată capacitatea activelor de a genera profit.

□ Exemplu: O rată a rentabilității economice de 15% ar însemna ca fiecare leu investit în afacere generează 0,15 lei profit.

□ *Valoarea acestui indicator ar fi bine să fie mai mare decât dobânda la creditele bancare.*

RENTABILITATE A ACTIVELOR (ROA)

- ❑ Indicatorul respectiv exprimă eficiența utilizării activelor societății în activitatea operațională și respectiv reprezintă gradul de rentabilitate al întregului capital investit în afacere.
- ❑ Formula de calcul:

$$\textit{Profit Net} \div \textit{Total Active} \times 100 \%$$

- ❑ Raționalitatea economică a afacerii este considerată optimală în cazul în care Rentabilitatea activelor este mai mare decât rata dobânzii efective la credite (10~20%)

RENTABILITATEA FINANCIARĂ/CAPITALULUI PROPRIU (ROE)

- ❑ Indicatorul respectiv exprimă eficiența utilizării banilor proprii investiți în afacere și respectiv reprezintă gradul de rentabilitate al capitalului propriu investit.
- ❑ Formula de calcul:
$$\text{Profit Net} \div \text{Capital Propriu} \times 100\%$$
- ❑ Indicatorul respectiv trebuie să tindă spre maximizare, dar ar trebui să constituie cca. 20 ~ 30%, însă nu mai puțin decât rata dobânzii efective pentru credite.

TERMENUL DE RECUPERARE A INVESTIȚIEI

- ❑ Acest indicator reprezintă perioada în care investitorul își recuperează investiția.
- ❑ **Se calculează** ca raport între valoarea totală a investiției și acumulările bănești nete anuale sau profitul anual.
- ❑ **Calculul** perioadei de recuperare a investiției permite antreprenorului să estimeze numărul de ani, luni sau chiar de zile până când cheltuielile efectuate în afacere vor fi recuperate integral.

Indicatori		2021	2022	2023
Investiții de capital	100 000,00			
Intrări de numerar		60 000,00	80 000,00	90 000,00
Ieșiri de numerar		32 000,00	38 000,00	42 000,00
Flux net de numerar	-100 000,00	28 000,00	42 000,00	48 000,00
Rata de actualizare	7%	1960,00	2940,00	3360,00
Flux actualizat		26 040,00	39 060,00	44 640,00
Flux numerar acumulat	-100 000,00	-73 960,00	-34 900,00	9 740,00

Termen de recuperare a investiției - 2 și 9 luni