

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.20 privind achiziția prin :COP

„ 24 ” iunie 2024

s.Hîrbovăt
(municipiu, oraș)

1.1.1.1.PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21234345 din data 06 iunie 2024 ,
între Primăria Hîrbovăt , cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

s.Hîrbovăt

(localitatea)

str. Independenței 1 , telefon: 0265-72-425 , fax: 0265-92-420 ,

IDNO 1007601011250

reprezentat prin _

Croitor Rodica ,Primar ,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „Fart-Home-Project” S.R.L” ,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun.Chisinau str.P.Zadnipru 18/1-18

(localitatea)

telefon: 069682785 , fax: _____ IDNO 1020600024465

___ autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 445309 din 24.07.2020 , eliberată de
Agentia Sevcicii Publice ,pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate:Lucrări special în
construcții, reprezentat prin Homițchi Pavel IDNP 2004048101563, în calitate de Antreprenor, pe de altă
parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări reparație a sălii de logopedie si consiliere** în
conformitate cu prevederile **Caietului de sarcini**, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele,
standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni și zile ___ după primirea
ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează
următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme
neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform
caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității

lucrărilor;

- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 60 luni.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **576691,45 (Cinci sute șaptezeci și șase mii șase sute nouăzeci și unu 45 bani) lei MD, inclusiv TVA.**
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe

proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de ___% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în

scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ...3.. zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la/recepția finală a lucrărilor.

1.1.1.2.PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

1. Antreprenorul răspunde și garantează calitatea lucrărilor și construcțiilor timp de 60 luni de la data recepției finale a lucrării, obligându-se să remedieze în acest interval toate defectele de calitate apărute, cu excepția celor datorate culpei beneficiarului în cazul viciilor ascunse, antreprenorul răspunde și garantează dacă s-au ivit într-un interval de 60 luni de la recepția finală a lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata existenței construcției, pentru vicii ale structurii de rezistență.
2. În cazul ieșirii din funcțiune a utilajului cu excepția celor datorate culpei beneficiarului ,antreprenorul este obligat să inlature viciile din sursele materiale proprii în termen de 15 zile de la recepționarea notificării beneficiarului, în cazul în care antreprenorul nu înlătură defectul apărut în termen de 15 zile, beneficiarul este în drept să înlătore defectul din sursele proprii cu ulterioara recuperare de la antreprenor, în conformitate cu legislația în vigoare.
3. Beneficiarul va recepționa și va lua în primire lucrarea după terminarea ei la cheie, pe baza procesului-verbal de recepție. La finalizarea lucrărilor de execuție, recepția se va face de către beneficiar pe baza unui proces-verbal de recepție semnat de beneficiar sau împuternicitul acestuia și de reprezentantul antreprenorului, în ziua stabilită de comun acord de părți. Termenul maxim acordat pentru recepție este de 3 zile de la comunicare.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală:
„FART-HOME-PROJECT” SRL
mun.Chișinău str.P.Zadnipru 18/1-18
MD-2044
Telefon: **069682785**
Cod fiscal: **1020600024465**
Banca: **BC Victoriabank SA**
Cod: **VICBMD2X**
IBAN: **MD28VIO22240700000437MDL**

BENEFICIARUL

Adresa poștală:**Primăria Hîrbovăt**
s.Hîrbovăt ,r-nul Anenii Noi
MD-6524
Telefon:**0265-72-425**
Cod fiscal:**1007601011250**
Banca:**Ministerul Finanțelor,**
Trezoreria de Stat
Cod:**TREZMD2X**
IBAN: **MD77TRPDAV311120A05618AC**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Digitally signed by Homițchi Pavel
Date: 2024.06.26 17:13:29 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIARUL

Digitally signed by Ceaglic Ludmila
Date: 2024.06.26 16:51:15 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări reparație a sălii de logopedie si consiliere	45400000-1	Conform caietului de sarcini(se anexează)	Conform caietului de sarcini(se anexează)	Conform caietului de sarcini(se anexează)
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Digitally signed by Homițchi Pavel
Date: 2024.06.26 17:13:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Ceaglic Ludmila
Date: 2024.06.26 16:51:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitate a	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație a sălii de logopedie si consiliere	45400 000-1	1	buc.	576691,45	576691,45	2 luni
	TOTAL				576691,45	576691,45	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Digitally signed by Homițchi Pavel
Date: 2024.06.26 17:14:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Ceaglic Ludmila
Date: 2024.06.26 16:52:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Lucrări reparație a sălii de logopedie si consiliere

Anexa nr. 3
la Contractul nr.20
din 24 iunie 2024

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Renovarea sălii de logopedie si consiliere parentala la Gradinita-cresa „Ghiocel,, s.Hirbovat r-nul Anenii
Noi

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2024-2024				
		Luna				
		1	2	3	4.....5	6
1.	Organizare de șantier	*				
2	Lucrari de constructii/ reparatii	*	*			
3	Lucrari de demontare- montare a retelelor ingineresti	*				

Termen de executie 2 luni

Ofertant,

Data 24.06.2024

Nume: Homitchi Pavel

Functia in cadrul firmei: Director

Denumirea firmei: "Fart-Home-Project SRL

Semnatura electronica

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Digitally signed by Homitchi Pavel
Date: 2024.06.26 17:14:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Ceaglic Ludmila
Date: 2024.06.26 16:53:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



CAIET DE SARCINI PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ

1. **Denumerea beneficiarului** Primăria s.Hîrbovăț
2. **Organizatorul procedurii de achiziție** Primăria s.Hîrbovăț
3. **Obiectul achizițiilor** Lucrări reparație a sălii de logopedie si consiliere

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de reparatie		
		1.1. Tavan		
1	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC 9.5 mm cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	126,000
2	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC hidro, grosime 9,5 mm cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	14,000
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	140,000
4	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	140,000
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	140,000
6	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	140,000
		1.2. Pereti		
7	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	2,700
8	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	52,000
9	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exteri-	m2	302,400

1	2	3	4	5
		oare driscuite la pereti		
10	RCsB29O k=2.7	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de car- amida si piatra, utilizind cu masina cu foreza- carota diamantata cu diametrul de: 160 mm	buc	1,000
11	RCsB29S k=2.7	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de car- amida si piatra, utilizind cu masina cu foreza- carota diamantata cu diametrul de: 220mm	buc	3,000
12	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "bet- onokontakt n=0.27kg/m2" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	302,400
13	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	28,000
14	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri	m2	12,000
15	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	28,000
16	CK18B	Montarea cornier pvc (p/u teracota, doar manopera si cornieru restu se exclude)	m	14,400
17	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment- var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	274,400
18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	274,400
19	CF17B k=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +10 mm la stratul de grund aplicat la pereti, ex- ecutat cu mortar	m2	274,400
20	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla 145gr/m2 aplicat pe suprafata ele-	m2	274,400

1	2	3	4	5
		mentelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj		
21	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	274,400
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	274,400
23	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	274,400
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	274,400
25	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	274,400
		1.3. Pardosele		
26	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	126,000
27	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	14,000
28	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	140,000
29	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Betonocontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	140,000
30	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	140,000
31	CG01A1 k-4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga 2 cm	m2	140,000
32	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale,inclusiv tavane) cu amestec	m2	14,000

1	2	3	4	5
		"Penetron" - 2 straturi: suprafata neteda		
33	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	14,000
34	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu preadez clasa 33 gr.3mm grosimea strat de uzura 0.6	m2	126,000
35	CK18C	Montarea profil din aluminiu trecere la usi	m	4,000
		1.4. Timplarie		
36	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	10,080
37	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	10,080
38	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi	m2	16,200
39	RpCP35A	Inlocuirea glafurilor la ferestre din mase plastice b=350	m	12,000
40	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	32,000
41	CK18C	Montarea cornier perforat din aluminiu (se exclud suruburi)	m	32,000
42	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	6,400
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	6,400
44	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele	m2	6,400

1	2	3	4	5
		peretilor, coloanelor si tavanelor		
45	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	6,400
46	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	6,400
		1.5. Lucrari tehnico-sanitare		
47	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,000
48	RpSB03B	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 75 mm - 110 mm	m	5,000
49	RpSB03A	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 32 mm - 50 mm	m	2,000
50	RpSA04A	Demontarea tevii din policrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip greu existenta in interiorul cladirii, la legaturi, coloane, sau conducte de distributie, avind diametru de 12 mm - 50 mm	m	12,000
51	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe piedestal	buc	2,000
52	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	2,000
53	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semi-inaltime, avind sifonul interior tip S	buc	2,000
54	SE59A	Distribuitor automat de sapun lichid, montat pe perete din caramida sau b.c.a.	buc	2,000
55	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	2,000

1	2	3	4	5
56	SA15B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccjal-culturale, avind diametrul de 20-25 mm	m	18,000
57	IC38A	Piesa de racordare (Cot FI 20x1/2), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv	buc	2,000
58	IC38A	Piesa de racordare (Racord FE 20x1/2), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv	buc	2,000
59	IC38B	Piesa de racordare (Racord 25x1/2), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm	buc	2,000
60	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	5,000
61	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm-Cot 110*50 87*	buc	1,000
62	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	3,250
63	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm Cot 87* d50mm	buc	4,000
64	RpSA43I	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau material plastic montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 4"	buc	4,000
65	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110	m	18,000

1	2	3	4	5
		mm		
66	SF04A	Efectuarea probei de etanșeitate și funcționare a instalației de canalizare executată din tuburi de fontă, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiată, tip ușor sau din material plastic, fontă ductilă teava având diametrul de pînă la 100 mm inclusiv	10 m	0,320
67	SF04B	Efectuarea probei de etanșeitate și funcționare a instalației de canalizare executată din tuburi de fontă, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiată, tip ușor sau din material plastic, fontă ductilă teava având diametrul de peste 100 mm	10 m	0,500
		1.6. Sistema de încălzire și ventilație		
68	RpIB12B	Demontări convectoare-radiator cu pînă la 25 elemente	buc	6,000
69	RpVA35A	Demontarea canalelor de ventilație din tablă neagră, zincată sau aluminiiu, avînd perimetrul secțiunii rectangulare sau circulare de 250 - 700 mm	m ²	14,000
70	IB06B	Radiatoare din oțel, monobloc avînd lungimea de 1001 - 1500 mm (existente)	buc	6,000
71	RpSA04A	Demontarea tevii din policlorura de vinil (PVC) neplastifiată tip greu existentă în interiorul clădirii, la legături, coloane, sau conducte de distribuție, avînd diametru de 12 mm - 50 mm	m	48,000
72	IC36B k-0.5	Teava din polietilena armată de înaltă densitate sau polipropilena armată sau nearmată, montată în coloane la instalații de încălzire centrală, avînd diametrul exterior de 25,0 mm. (teava existentă)	m	48,000
73	CL20A	Grile de ventilație gata confecționate din pvc 200x200	buc	4,000
		1.7. Lucrări diverse		
74	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directă, al materialelor incomode, avînd sub 25 kg, pe distanță de 20 m	t	5,000
75	TRI1AA04B3	Încărcarea materialelor din grupa A - ușoare	t	5,000

1	2	3	4	5
		si marunte prin aruncare - de pe teren, in va- gon, categoria 3		
76	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	5,000
		2. Lucrari electrice		
		2.1. Lucrari de constructie		
77	RpEJ08A	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din zidarie de caramida de 5x50 cmp	m	180,000
78	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	180,000
79	RpCU05F1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 16 -25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	4,000
80	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ip- sos, dupa instalatii sau consolidari	buc	4,000
		2.2. Lucrari de montare		
81	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	14,000
82	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inal- time, latime si adincime, mm, pina la 540x440x120mm,	buc	1,000
83	08-03-575-1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare	buc	7,000
84	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 20 mm (de creat resursa)	100 m	2,500
85	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2	100 m	2,500
86	Pret de piata	Cablu BBΓHГ 3x4mm2	m	35,000
87	Pret de piata	Cablu BBΓHГ 3x2.5mm2	m	95,000
88	Pret de piata	Cablu BBΓHГ- 3x1.5mm2	m	120,000

1	2	3	4	5
89	RpEE01A	Montarea interupatoarelor bipolare	buc	8,000
90	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate LED 600x600	buc	22,000
91	08-03-591-9	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa Priza 2P+E (de creat resursa)	100 buc	0,200
92		Cutie pentru priza	buc	28,000
93	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900,	buc	4,000
		2.3. Utilaj		
94		Panou electric 8 automate	buc	1,000
95		Ventilator Prana 150 PREMIUM PLUS	buc	1,000
96		Ventilator Prana 200c	buc	3,000
97		Automat AĐ12M-2p C40A 30mA	buc	1,000
98		Automat BA47-29/1/C/25	buc	1,000
99		Automat BA47-29/2/C/25	buc	1,000
100		Automat BA47-29/3/C/16	buc	2,000
101		Automat BA47-29/1/C/16	buc	2,000

Digitally signed by Homițchi Pavel
Date: 2024.06.26 17:15:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Ceaglic Ludmila
Date: 2024.06.26 16:53:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR
Nr/ __01__ / din/ 26/08/2024/**

privind lucrarea **Renovarea salii de logopedie si consiliere** executată în cadrul contractului **nr.20 din 24 iunie 2024**, încheiat între **Primăria s.Hîrbovăț** și **“Fart-Home-Project” SRL** pentru lucrări de **Renovarea salii de logopedie si consiliere**

- Lucrarile au fost executate în baza „*Contractului de antrepriza au fost verificate si s-a confirmat faptul ca acestea au fost realizate în conformitate cu condițiile si cerințele prevăzute de Contract.*”

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 26.08.2024-26.08.2024

fiind formată din: **Din partea beneficiarului:**

1: Croitor Rodica	Primar s.Hirbovăț r-nul Anenii Noi
2: Guzun Valentin	Responsabil Tehnic
3: Iliev Natalia	Director la Gradinita-cresa „Ghiocel
4: Zatic Ana	Contabilă primăria s.Hirbovăț
5: Capățina Anna	Specialist pe achiziții publice

Au mai participat la recepție:

Homițchi Pavel	-directorul „Fart-Home-Project” SRL
Homițchi P.	- Diriginte de șantier

2. Constatările comisiei de recepție:

- a) din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr.1
- b) lucrarile cuprinse în lista anexa nr.2 nu au fost executate.
- c) în lucrarile cuprinse în lista anexa nr.3 nu respecta prevederile proiectului.

3. Comisia de recepție, în urma constatarilor facute, propune: **De receptionat lucrarile în cadrul obiectului “ Renovarea salii de logopedie si consiliere”**cu conditia de a executa lucrările din anexă.
4. Comisia de recepție motivează propunerea facuta prin:
Renovarea salii de logopedie si consiliere au fost executate conform contractului de antrepriză nr.20 din 24 iunie 2024 cu respectarea normativelor în vigoare. Se aprobă recepția obiectului la terminarea lucrărilor fără obiecții.
5. Comisia de recepție recomanda urmatoarele : **Exploatarea obiectului conform destinatiei.**

6. Prezentul process-verbal, continand 2(doua) file si 3(trei) anexe numerotate cu un total de 5(cinci) file si a fost incheiat astazi 26.08.2024 in 3(trei) exemplare.

7. Comisia de receptie

- 1: Croitor Rodica / Croitor Rodica Primăria s.Hirbovăţ r-nul Anenii Noi
- 2: Guzun Valentin / Guzun Valentin Responsabil Tehnic
- 3: Iliev Natalia / Iliev Natalia Director la Gradinita-cresa „Ghiocel
- 4: Zatic Ana / Zatic Ana Contabilă primăria s.Hirbovăţ
- 5: Capaţina Anna / Capaţina Anna Specialist pe achiziţii publice
- 4: Homiţchi Pavel / Homiţchi Pavel Directorul „Fart-Home-Project” SRL
- 5: Homiţchi P. / Homiţchi P. Diriginte de şantier

8. **Lucrarea: Renovarea salii de logopedie si consiliere** executată in cadrul contractului nr.20 din 24 iunie 2024, incheiat intre Primăria s.Hirbovăţ si “Fart-Home-Project” SRL este:

TRANSMISĂ

PRIMITĂ

ANTREPRENOR

INVESTITORUL

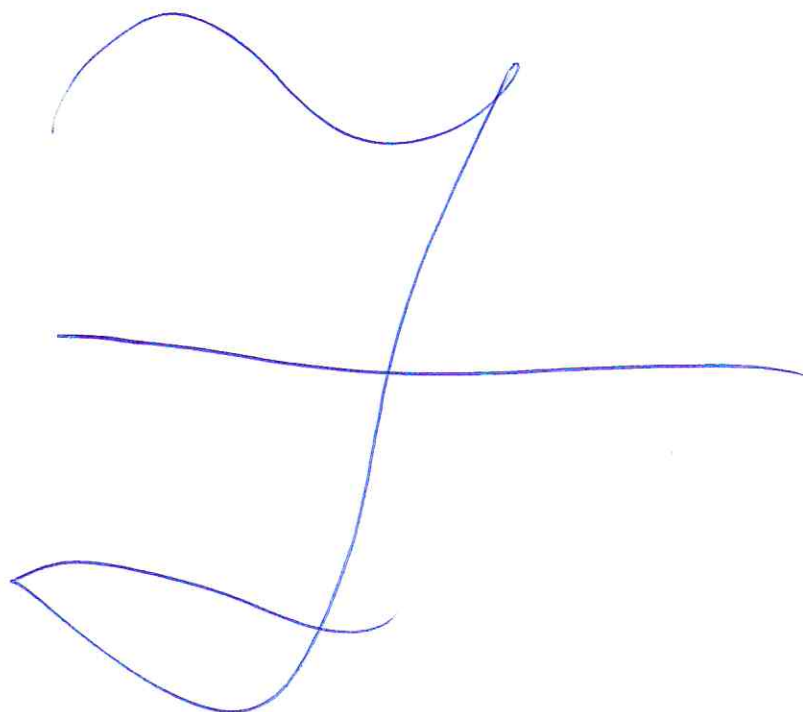
26/ august /2024/

26/august /2024

L.Ş



**Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului
care sunt lipsa sau intocmite**



Președintele comisiei

Croitor Rodica

Responsabil Tehnic

Guzun Valentin

“Fart-Home-Project” SRL

Homițchi Pavel



Lista lucrarilor cuprinse in documentatia Tehnica ce n-au fost executate

Renovarea salii de logopedie si consiliere executată in cadrul contractului nr.20 din 24 iunie 2024, incheiat intre Primăria s.Hîrbovăț si “Fart-Home-Project” SRL

Lucrarile au fost executate conform contractului.

Președintele comisiei

Croitor Rodica

Ceaghe Ludmila
Vicepreședinte

Responsabil Tehnic

Guzun Valentin

“Fart-Home-Project” SRL

Homițchi Pavel



***Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a
respectat prevederile proiectului.***

1. _____

2. _____

3. _____

[Handwritten signature]

Preşedintele comisiei

Croitor Rodica

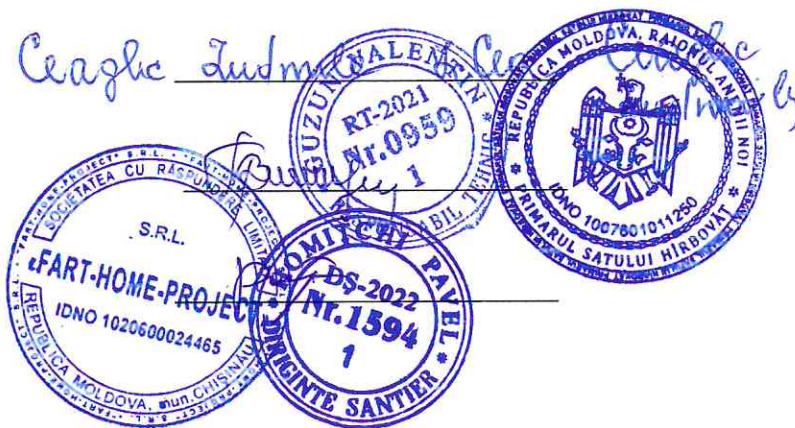
Ceaghe Ludmila

Responsabil Tehnic

Guzun Valentin

“Fart-Home-Project” SRL

Homiţchi Pavel



PRIMĂRIA SATULUI HÎRBOVĂȚ PRIMĂRIA SATULUI HÎRBOVĂȚ
REPUBLICA MOLDOVA
raionul ANENII NOI
PRIMĂRIA
SATULUI HÎRBOVĂȚ
MD-6524, s. Hîrbovăț, r-nul Anenii Noi
IDNO 1007601011250
Nr. 460 20
La nr. 02.10. 2024
PRIMĂRIA SATULUI HÎRBOVĂȚ PRIMĂRIA SATULUI HÎRBOVĂȚ



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ANENII NOI
PRIMĂRIA SATULUI HÎRBOVĂȚ

Primăria satului Hîrbovăț, r-nul Anenii Noi, Republica Moldova
tel/fax (+373)026572603, e-mail: primarhirbovat@gmail.com

Organelor abilitate

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, Primăria Hîrbovăț își exprimă aprecierea față de colaborarea cu agentul economic „Fart-Home-Project”, S.R.L. în persoana dlui Homițchi Pavel. Ca un partener de încredere în domeniul construcțiilor. Colaborarea noastră cu această firmă a fost una foarte productivă, caracterizată prin profesionalism și dedicare.

Fart-Home-Project S.R.L. s-a implicat activ în „Lucrări de reparație a sălii de logopedie și consiliere parentală la Grădinița-creșă „Ghiocel”, s. Hîrbovăț r-nul Anenii Noi,, oferind soluții adaptate nevoilor noastre și respectând cu strictețe termenele stabilite, și normativele în construcții. Compania a demonstrat un angajament remarcabil față de calitate, ceea ce a avut un impact pozitiv asupra comunității noastre.

În plus, echipa lor a fost întotdeauna deschisă la feedback și a colaborat eficient cu toate părțile implicate. Această abordare productivă a contribuit la succesul proiectului.

Recomandăm cu încredere Fart-Home-Project S.R.L. pentru orice inițiativă viitoare, având certitudinea că vor livra rezultate deosebite.

Cu respect,

Viceprimarul satului Hîrbovăț

Digitally signed by Ceaglic Ludmila
Date: 2024.10.02 17:00:31 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ceaglic Ludmila