

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea **Locuințelor**

prin **Licitație publică**

- 1. Denumirea autorității contractante:** Direcția generală locativ-comunală și amenajare
- 2. IDNO: 1007601010493**
- 3. Adresa:** Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu 33
- 4. Numărul de telefon/fax:** Tel: 022 24 25 01 Fax: 022 22 01 72
- 5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante:** achizitii.dglca@cmc.md
- 6.** Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
- 7.** Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **Nu se aplică**
- 8.** Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1.	70100000-2	Apartament cu o odaie în raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 2				
2.	70100000-2	Apartament cu o odaie în raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 3				
3.	70100000-2	Apartament cu o odaie în raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 4				
4.	70100000-2	Apartament cu o odaie în raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 5				
5.	70100000-2	Apartament cu o odaie în raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00

		Lotul 6				
6.	70100000-2	Apartament cu o odaie in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 7				
7.	70100000-2	Apartament cu o odaie in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 8				
8.	70100000-2	Apartament cu o odaie in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 9				
9.	70100000-2	Apartament cu o odaie in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 10				
10.	70100000-2	Apartament cu o odaie in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 11				
11.	70100000-2	Apartament cu o odaie in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 12				
12.	70100000-2	Apartament cu o odaie in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	515 000,00
		Lotul 13				
13.	70100000-2	Apartament cu două odăi in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	740 000,00
		Lotul 14				
14.	70100000-2	Apartament cu două odăi in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	740 000,00
		Lotul 15				
15.	70100000-2	Apartament cu două odăi in raza orașului Chișinău		1	Conform anexei din documentația de atribuire	740 000,00

9.În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite

11. Termenii și condițiile de livrare/prestare/executare solicitați: Conform graficului de livrare stabilit de cumpărător și stimulat în contract

12. Termenul de valabilitate a contractului: Până la data de 31.12.2019

13.Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu

14.Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație)

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	DUAE		
1.	Formularul ofertei	Copie	da
2.	Documentele ce confirmă proprietatea asupra bunului imobil	Copie	da
3.	Garanția pentru ofertă – formularul garanției bancare	Copie	da
4.	Declarația privind conduita etică a și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere	Copie	da
5.	Declarația privind situația personală a operatorului economic	Copie	da
6.	Garanție de bună execuție	Copie	da
7.	Certificate de atribuire a contului bancar	Copie –eliberată de banca deținătoare de cont ,confirmată prin semnătura și ștampila Participantului	da
8.	Formularul informativ despre ofertant	Original, confirmat prin semnătura și ștampila Participantului conform	da
9.	Specificația tehnică	Original – formularul F4.1, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei Participantului	da

10.	Specificație de preț	Original – formularul F4.2 confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei Participantului	da
-----	----------------------	---	----

15. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz: **nu se aplică**

16. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): **nu se aplică**

17. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): **nu se aplică**

18. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: **prețul cel mai scăzut;**

19. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
	nu se aplică	

20. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: *[ora exactă]* Informația o găsiți în SIA RSAP
- pe: *[data]* Informația o găsiți în SIA RSAP

22. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

23. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile

24. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

25. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".

26. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Limba română

27. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se aplică

28. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): **nu se aplică**

29. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

30. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: **nu se aplică**

32. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: _____

33. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă prin intermediul MTender
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă

facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

34. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **nu se aplică**

35. Alte informații relevante:

- Vânzătorul va prezenta o declarație pe propria răspundere, pe care să certifice faptul că imobilul supus vânzării nu face obiectul unei succesiuni, revendicări, proceduri judiciare de orice natură sau unui litigiu. În continuare ofertantul desemnat câștigător trebuie să prezinte declarația în formă autentică înainte de semnarea contractului de vânzare cumpărare.
- Vânzătorul va prezenta o declarație pe propria răspundere, pe care să certifice faptul că imobilul supus vânzării nu face obiectul unei succesiuni, revendicări, proceduri judiciare de orice natură sau unui litigiu. În continuare ofertantul desemnat câștigător trebuie să prezinte declarația în formă autentică înainte de semnarea contractului de vânzare cumpărare.
- Apartamentul trebuie să posede toate actele de proprietate actualizate la ultimul proprietar: contract de vânzare-cumpărare/titlu de proprietate, planul cadastral eliberat cu cel mult 30 zile înainte de data depunerii actelor;

Conducătorul grupului de lucru:

Șef Ion BURDIUMOV

(Nume, Prenume)

(Semnătura)