

Договор подряда №

28 " 11, 2018г.

г. Кишинёв.

„Zikkurat-Construct” SRL, именуемое в дальнейшем „Исполнитель” в лице директора Васильева А. В. с одной стороны, и, П., „Lipovan-Vestra” именуемое в дальнейшем „Заказчик” в лице директора Липован А. с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению работ:

Reparatia capitala a holului si reparatia parduselei in sala de dans a Palatului Municipal de Cultura mun.Balti .

2. Сроки выполнения работ

Работы, определённые сметой, Субподрядчик начинает не позднее 3-х дней с момента поступления предоплаченных сумм на расчётный счёт.

Срок выполнения работ:

Окончанием работ считается дата подписания сторонами акта выполненных работ (форма №2)

3. Стоимость работ и порядок расчёта.

Стоимость выполненных работ предварительно определена на основании утвержденных сметных расчетов и составляет: 136 974,37 (сто тридцать шесть тысяч девятьсот семьдесят четыре лея тридцать семь банов).

Окончательная стоимость работ будет определена на основании расчетов по фактически выполненным объемам работ, с учетом фактической стоимости использованных материалов.

Если за время строительства (действия договора) нормативными актами Р. Молдова вносятся поправки, влекущие изменения стоимости строительства, „Подрядчик” совместно с „Субподрядчиком” оформляет дополнительное соглашение, и согласовывает у „Заказчика”.

Составленная Исполнителем и утвержденная Заказчиком смета является неотъемлемой частью настоящего договора и служит основанием для составления акта приёма работ.

Настоящий договор предусматривает предоплату в размере 50%.

Оплату фактически выполненных работ Заказчик производит перечислением денег на р/с Исполнителя согласно подписанных актов выполненных работ.

Выполненные работы Заказчик принимает в течение 3-х дней и оплачивает в течении 5-ти банковских дней по актам приёмки работ (форма №2).

4. Порядок приёма и сдачи работ

Не позднее 30-го числа каждого месяца (или по завершении работ) Исполнитель направляет Заказчику акт приёмки работ, составленных по форме №2.

Заказчик в течении 3-х дней с момента получения акта обязан его подписать, либо, в случае каких-либо разногласий по объемам выполненных работ, направляет Исполнителю мотивированный отказ от его приёмки. В этом случае стороны составляют двусторонний акт с перечислением всех недостатков и сроков их устранения.

При отсутствии мотивированного отказа от приёмки работ, работы считаются принятыми в объёме предоставленного Заказчику акта с последующей ответственностью за несвоевременную их оплату согласно п.п. 6.3.- 6.5.

5. Обязанности сторон.

Исполнитель:

- обязан своевременно согласовывать и подавать Заказчику промежуточные и окончательные результаты работ;
- обязан принять все меры по обеспечению сохранности вверенного ему Заказчиком имущества и поддержанию в надлежащем состоянии выделенных подсобных помещений;
- отвечает за способы производства работ (в том числе и за технику безопасности) в полной мере собственными средствами.

Заказчик:

- на время проведения работ предоставляет подсобное охраняемое помещение для хранения инвентаря, стройматериалов и спецодежды;
- в случае производственной необходимости решает вопросы, связанные с подключением необходимых механизмов к своей электросети;
- принимает промежуточные и окончательные результаты работ в течении 3-х дней с момента уведомления об их готовности путём подписания акта приёмки выполняемых работ;
- осуществляет контроль за соответствием объёма, стоимости и качества выполняемых работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя;
- обязуется оплатить выполненные, согласно настоящего договора, объёмы работ.