



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 1

or. Soroca

13.03.2018

### Articolul 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării Concursului Ofertelor de Preț nr. 18/00494 din 22.02.2018, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr.12 din 09.02.2018, între **Consiliul Raional Soroca**, cu sediul în or. Soroca, str. Ștefan cel Mare nr.5, telefon 0230/ 22058, fax 0230/22098, care acționează în baza Legii APL, reprezentată prin **Președintele raionului Soroca, Ghenadie Muntean**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL "Regal Construction"**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Hristo Botev 19/2, telefon 069276881, e-mail – radu\_gavgas@mail.ru, c/f - 1016600001843, reprezentată prin **Administrator, Gavgas Radu**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de reparație a blocului sanitar și coridorului et.3 a casei CRSoroca. Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este pe un termen de 60 zile după înregistrarea contractului la Trezoreria TR Nord-Soroca.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma stării lucrărilor suportate de Antreprenorul vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția.

### Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație a blocului sanitar și coridorului et.3 a casei CRSoroca ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 264754,97 (două sute șasezeci și patru mii șapte sute cincizeci și patru lei, 97 bani) lei cu TVA.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție



- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe porțiunea de drum în reparație sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

1.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

#### Articolul 14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă (deviz-ofertă);
- c) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- d) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziției Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "13" martie 2018.

14.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

#### ANTREPRENOR

S.R.L. "Regal Construction"

Adresa: Mun. Chișinău, str. Hristo Botev 19/2  
Tel./Fax: 069276881  
Denumirea Băncii: BC "Comertbank" SA  
Cod Bancar: CMTBMD2X  
IBAN: MD18CM000225104980141662  
Cod fiscal: 1016600001843



#### BENEFICIAR

Consiliul raional Soroca

Adresa: or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 5  
Tel./Fax: Tel.0230/22058  
Denumirea Băncii: Trezoreria Soroca  
Cod Bancar: TREZMD2X  
IBAN: MD37TRPDA122500D10980AC  
Cod fiscal: 1007601010699

