

**LOT 4 Reparatia capitala a  
invelitorii hidroizolante a  
acoperisului cladirii PTC 3083  
din bd.Moscova, 22/3**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.7  
WinCmeta

**DEVIZ LOCAL № 4  
Lucrari de reparatie**

Valoarea de deviz 60 149,30 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. LOT№4 N-1. Cat.E-Distributie, I pct.3. Reparatia capitala a invelitorii hidroizolante a acoperisului cladirii PTC 3083 din bd.Moscova, 22/3</b>				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	20,000	9,528 9,078	190,552 181,552
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (Разборка элементов крыш - из битумизированных мембран в один или два слоя)	m2	105,000	46,143 43,443	4 844,994 4 561,494
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (Разборка холодных полов из бетона или цементного раствора)	m2	35,000	21,252 19,452	743,820 680,820
4	RpIzC17C	Strat-suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment marca M-100 T fara adaos de var gata preparat, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 grade in grosime medie de 3 cm.	m2	40,000	73,259 29,826	2 930,356 1 193,056
5	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum	m2	105,000	26,448 4,539	2 777,040 476,574

1	2	3	4	5	6	7
		filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate				
6	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm	m	20,000	129,496 61,598	2 589,912 1 231,960
7	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	95,000	221,376 44,091	21 030,739 4 188,664
8	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu	m2	10,000	234,593 47,333	2 345,932 473,332
9	Tr11AA01 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1 (Погрузка материалов группы А - мелкие и тяжелые, сбрасыванием - с ramпы или площадки, в авто 1 категории)	t	6,100	22,694 22,694	138,433 138,433
10	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	6,100	95,976 0,000	585,454 0,000
11	TrB22D3C	Manipularea materialelor si elementelor prefabricate, cu macaraua pe pneuri, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 1-2 t	t	1,000	35,960 12,320	35,960 12,320
		<b>Total LOT№4 N-1. Cat.E-Distributie, I pct.3. Reparatia capitala a invelitorii hidroizolante a acoperisului cladirii PTC 3083 din bd.Moscova, 22/3 Inklusiv salariu</b>				<b>38 213,192 13 138,205</b>

1	2	3	4	5	6	7
		Total	Lei			38 213,18
		Depozitare	1,50 %			348,42
		Transportarea materialelor	5,00 %			1 161,42
		Asigurarea sociala	24,00 %			3 153,17
		Cheltuieli directe	100,00 +			42 876,19
		Chelt.de regie	13,50 %			5 788,29
		Total	100,00 +			48 664,48
		Beneficiu de deviz	3,00 %			1 459,94
		Total	100,00 +			50 124,42
		TVA	20,00 %			10 024,88
		Total	100,00 +			60 149,30
		<b>Total deviz: Inclisiv salariu</b>				<b>60 149,30</b>
						<b>13 138,19</b>

Intocmit

FCP "SOLDI" SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect LOT 4 Reparatia capitala a invelitorii hidroizolante a acoperisului cladirii PTC 3083 din bd.Moscova, 22/3**

**Investitor "TERMOELECTRICA" S.A.  
c.f.1003600026295**

### Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. LOT№4 N-1. Cat.E-Distributie, I pct.3. Reparatia capitala a invelitorii hidroizolante a acoperisului cladirii PTC 3083 din bd.Moscova, 22/3</b>				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			9,528
						9,078
	7213050013100	Timichigiu	h-om	0,0900	64,84	5,836
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	64,84	3,242
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	45,00	0,450
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (Разборка элементов крыш - из битумизированных мембран в один или два слоя)	m2			46,143
						43,443
	7213050013100	Timichigiu	h-om	0,4700	64,84	30,475
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	64,84	12,968
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0600	45,00	2,700
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (Разборка холодных полов из бетона или цементного раствора)	m2			21,252
						19,452
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1500	64,84	9,726
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	64,84	9,726
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	0,00	0,000
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0400	45,00	1,800
4	RpIzC17C	Strat-suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment marca M-100 T fara adaos de var gata preparat, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 grade in grosime medie de 3 cm.	m2			73,259
						29,826
	7122050013450	Zidar - tencuitor	h-om	0,2700	64,84	17,507
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1900	64,84	12,320
	26641021020111	Mortar ciment 100-T fara adaos de var	m3	0,0330	1 250,00	42,487
	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,0210	45,00	0,945
5	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			26,448
						4,539
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0400	64,84	2,594
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	64,84	1,945
	24133173460001	Suspensie de bitum filerizat-subif/ Praimer AKBAMACT	kg	0,7000	30,20	21,774
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,000
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	45,00	0,135
6	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm	m			129,496
						61,598
	7213050013100	Timichigiu	h-om	0,5000	64,84	32,420
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3500	64,84	22,694

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	64,84	6,484
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0050	0,00	0,000
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1,2500	39,20	50,960
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,1000	39,20	4,077
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,3300	8,87	3,044
	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0300	25,00	0,780
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,9000	2,70	5,335
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0060	297,50	1,856
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0003	4 500,00	1,395
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	45,00	0,450
7	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2			221,376 44,091
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,4500	64,84	29,178
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	64,84	14,913
	26821326004702	Membrane bituminoase/ Bipoli EKP	m2	1,1500	68,00	82,110
	26821326004701	Membrane bituminoase/ Bipoli EPP	m2	1,1500	58,00	70,035
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	28,00	17,640
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	24,00	4,800
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	45,00	2,700
8	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu	m2			234,593 47,333
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,5300	64,84	34,365
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	64,84	12,968
	26821326004702	Membrane bituminoase/ Bipoli EKP	m2	1,2000	68,00	85,680
	26821326004701	Membrane bituminoase/ Bipoli EPP	m2	1,2000	58,00	73,080
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	28,00	17,640
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,3400	24,00	8,160
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	45,00	2,700
9	Tr11AA01C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1 (Погрузка материалов группы А - мелкие и тяжелые, сбрасыванием - с ramпы или площадки, в авто 1 категории)	t			22,694 22,694
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3500	64,84	22,694
10	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t			95,976 0,000
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,2580	372,00	95,976
11	TrB22D3C	Manipularea materialelor si elementelor prefabricate, cu macaraua pe pneuri, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 1-2 t	t			35,960 12,320
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1900	64,84	12,320
	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,0600	394,00	23,640

**APROBAT:**

**Intocmit**  
FCP "SOLDI" SRL

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

**LOT 4 Reparatia capitala a  
invelitorii hidroizolante a  
acoperisului cladirii PTC 3083  
din bd.Moscova, 22/3**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 4  
Lucrari de reparatie**

**Valoarea de deviz 60 149,30 Lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № 4:						

**Manopera :**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	7,0000	64,84	453,880
2.	7122050013450	Zidar - tencuitor	h-om	10,8000	64,84	700,272
3.	7132040012700	Parchetar	h-om	5,2500	64,84	340,410
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	52,2500	64,84	3 387,890
5.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	61,1500	64,84	3 964,966
6.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,3250	64,84	150,753
7.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	63,8500	64,84	4 140,034
<b>Total manopera</b>						<b>13 138,19</b>

**Materiale:**

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,1248	297,50	37,128
2.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	66,1500	28,00	1 852,200
3.	24133173460001	Suspensie de bitum filerizat-subif/ Praimer AKBAMACT	kg	75,7050	30,20	2 286,291
4.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	39,5200	2,70	106,704
5.	2652102100713	Var pasta	m3	0,0062	4 500,00	27,900
6.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,1040	0,00	0,000
7.	26641021020111	Mortar ciment 100-T fara adaos de var	m3	1,3596	1 250,00	1 699,500
8.	26821326004701	Membrane bituminoase/ Bipoli EPP	m2	127,3125	58,00	7 384,125
9.	26821326004702	Membrane bituminoase/ Bipoli EKP	m2	127,3125	68,00	8 657,250
10.	2682132601626	Carton bitumat	m2	6,8640	8,87	60,884
11.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	26,0000	39,20	1 019,200
12.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	2,0800	39,20	81,536
13.	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,6240	25,00	15,600
14.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2579	0,00	0,000
15.	4100126202818	Apa	m3	1,7500	0,00	0,000
<b>Total materiale de construcții</b>						<b>23 228,32</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	22,4000	24,00	537,600
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,3150	45,00	14,175

3.	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	7,9000	45,00	355,500
4.	2922140006705	Macara fereastra de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,8400	45,00	37,800
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,5000	45,00	292,500
6.	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,0600	394,00	23,640
7.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,5738	372,00	585,454
		<b>Total utilaje de construcții</b>				<b>1 846,67</b>

Total	Lei	38 213,18
Depozitare	1,50 %	348,42
Transportarea materialelor	5,00 %	1 161,42
Asigurarea sociala	24,00 %	3 153,17
Cheltuieli directe	100,00 +	42 876,19
Chelt.de regie	13,50 %	5 788,29
Total	100,00 +	48 664,48
Beneficiu de deviz	3,00 %	1 459,94
Total	100,00 +	50 124,42
TVA	20,00 %	10 024,88
Total	100,00 +	60 149,30

**Total deviz:**

**60 149,30**

Intocmit

FCP "SOLDI" SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)