



ACHIZIȚII PUBLICE

24543925

CONTRACT Nr. 001

de achiziționare a serviciilor de curățenie pentru perioada 01.01.2018-31.12.2019

Cod CPV: 90910000 – 9

“09” ianuarie 2018

or. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SRL "Proterra Grup" , reprezentată prin Director dl. Ivan MIROVSKI, care acționează în baza Statutului, denumit în continuare "Prestator", nr. de înregistrare 1011600012547 din 29.03.2011, pe de o parte,	Ministerul Finanțelor al RM , reprezentat prin Șeful secției patrimoniu, logistică și achiziții, Direcția managementul instituțional dl. Igor LUNIOV, denumit în continuare "Beneficiar", nr. de înregistrare 1006601000037, pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare *Părți*, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de curățenie pentru perioada 01.01.2018-31.12.2019, denumite în continuare Servicii, conform Licităției Publice nr. 17/04198 din "15" decembrie 2017, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului nr. 17/04198/001 din "26" decembrie 2017.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația tehnică;
 - Specificația de preț;
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a serviciilor prețul Contractului.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîr lul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator zilnic (Luni-Vineri), pentru perioada: 01.01.2018-31.12.2019.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) Originalele facturilor fiscale;
- b) Actele de prestare a serviciilor.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului lunar, după prestarea serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus și acceptate de Beneficiar.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **1896960,00 (un milion opt sute nouăzeci și șase mii nouă sute șizeci) lei MD 00 bani.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: lunar, în termen de 30 zile după prestarea serviciilor în baza Actului de predare primire și a facturii fiscale.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) Serviciile corespund informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării, documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru prestarea Serviciilor de către Beneficiar în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure calitatea prestării Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor și calității de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor prestate în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea prevăzută în Contract, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este: transfer bancar la contul **IBAN MD13TRPCAA518410A00408AA**, în cuantum de 5% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 3 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală, legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în

legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la "31" decembrie 2019.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "09" ianuarie 2018.

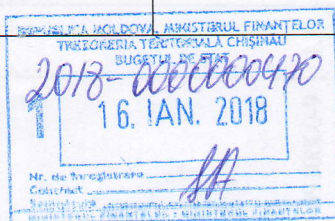
12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SRL "Proterra Grup" or. Chișinău, str. A. Russo, 2 c/f: 1011600012547 IBAN: MD54ML000000002251236175 BC "Moldindconbank" SA, fil. Kiev c/b: MOLDMD2X336 cod TVA: 0607609 tel/fax: (022) 433-383, (022) 434-323	Ministerul Finanțelor al RM or. Chișinău, str. Constantin Tănase, 7 c/f: 1006601000037 IBAN: MD24TRPBAA222990A00325AC Pentru anul 2018 – 948480,00 lei Pentru anul 2019 – 948480,00 lei MF-Trezoreria de Stat c/b: TREZMD2X tel/fax: (022) 262-536, (022) 262-509 contabilitate: (022) 262-662

14. Semnăturile părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Ivan MIROVSKI /  	Igor LUNIOV /  



SPECIFICAȚII TEHNICE:

Cod CPV	Nr. Lot	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant
1	2	3	4	5
90910000-9	1.1	Servicii de curățenie pentru perioada 01.01.2018-31.12.2019	Servicii de curățenie pentru sediile ministerului din str. Constantin Tănase, 7, clădirea 1 și 2; Clădirea 3 din str. Pușkin 44 și Blocul 3 din str. P. Zadnipru 4/3; 1. Blocul administrativ, anexa și bl. nr. 2 Servicii prestate zilnic: - Ștergerea umedă de praf a mobilierului, oglinzi, tehnică de calcul, uși, pervazuri, calorifere cu spray-uri speciale pentru fiecare tip de suprafață etc., curățarea fiecăre tip de suprafață etc., curățarea coșurilor de gunoi și înlocuirea sacilor (133 birouri) – program de lucru: până la 08:00 sau de la 17:00; - Aspirarea covoarelor, mochetelor și spălarea pardoselilor birouri, săli de ședințe, coffee-break (2937 m2) – program de lucru: până la 08:00 sau de la 17:00; - Aspirarea covoarelor și spălarea cu soluții speciale a pardoselilor pe coridoare (753,8 m2) – program de lucru: de la 17:00; - Ștergerea umedă a balustradelor cu soluții dezinfectante (64 m) – pe parcursul zilei; - Ștergerea umedă cu soluții speciale a holurilor și scărilor de 2 ori pe zi (534,8 m2) – pe parcursul zilei; - Îngrijirea florilor de pe scări (20 buc.) – pe parcursul zilei; - Dotarea cabinelor sanitare cu hîrtie igienică pe tub, de culoare natural, 95mm/42mm cu lungimea de 200 m, sau hîrtie igienică pe tub, de culoare alb, 95mm/42mm cu lungimea de 170 m cu perforație, clasa superioară pentru dozatoare de tip Dispenser MJ1, (21 cabine), (pentru un flux zilnic de 300 persoane) – pe parcursul zilei; - Dotarea cabinelor sanitare cu săpun lichid de calitate superioară, testat dermatologic, pentru 12 dozatoare) – pe parcursul zilei; - Întreținerea curățeniei în blocurile sanitare de min. 2 ori pe zi (curățarea umedă a oglinzilor, gresiei (100 m2), wc-urilor, pisuarelor, chiuvetelor și dezinfectarea cu ajutorul soluțiilor speciale, odorizarea încăperilor cu deodorante plăcut mirositoare, etc.), (12 blocuri sanitare) – pe parcursul zilei; - Curățarea coșurilor pentru gunoi în WC-uri și înlocuirea sacilor (21 buc.) – pe parcursul zilei. Servicii prestate săptămînal: - Curățarea umedă cu soluții speciale a faianței (350 m2) în blocurile sanitare.	Servicii de curățenie pentru sediile ministerului din str. Constantin Tănase, 7, clădirea 1 și 2; Clădirea 3 din str. Pușkin 44 și blocului cu 9 et. din str. P. Zadnipru 4/3; 1. Blocul administrativ, anexa și bl. nr. 2 Servicii prestate zilnic: - Ștergerea umedă de praf a mobilierului, oglinzi, tehnică de calcul, uși, pervazuri, calorifere cu spray-uri speciale pentru fiecare tip de suprafață etc., curățarea coșurilor de gunoi și înlocuirea sacilor (133 birouri) – program de lucru: până la 08:00 sau de la 17:00; - Aspirarea covoarelor, mochetelor și spălarea pardoselilor birouri, săli de ședințe, coffee-break (2937 m2) – program de lucru: până la 08:00 sau de la 17:00; - Aspirarea covoarelor și spălarea cu soluții speciale a pardoselilor pe coridoare (753,8 m2) – program de lucru: de la 17:00; - Ștergerea umedă a balustradelor cu soluții dezinfectante (64 m) – pe parcursul zilei; - Ștergerea umedă cu soluții speciale a holurilor și scărilor de 2 ori pe zi (534,8 m2) – pe parcursul zilei; - Îngrijirea florilor de pe scări (20 buc.) – pe parcursul zilei; - Dotarea cabinelor sanitare cu hîrtie igienică pe tub, de culoare natural, 95mm/42mm cu lungimea de 200 m, sau hîrtie igienică pe tub, de culoare alb, 95mm/42mm cu lungimea de 170 m cu perforație, clasa superioară pentru dozatoare de tip Dispenser MJ1, (21 cabine), (pentru un flux zilnic de 300 persoane) – pe parcursul zilei; - Dotarea cabinelor sanitare cu săpun lichid de calitate superioară, testat dermatologic, pentru 12 dozatoare) – pe parcursul zilei; - Întreținerea curățeniei în blocurile sanitare de min. 2 ori pe zi (curățarea umedă a oglinzilor, gresiei (100 m2), wc-urilor, pisuarelor, chiuvetelor și dezinfectarea cu ajutorul soluțiilor speciale, odorizarea încăperilor cu deodorante plăcut mirositoare, etc.), (12 blocuri sanitare) – pe parcursul zilei; - Curățarea coșurilor pentru gunoi în WC-uri și înlocuirea sacilor (21 buc.) – pe parcursul zilei. Servicii prestate săptămînal: - Curățarea umedă cu soluții speciale a faianței (350 m2) în blocurile sanitare.

		(21 buc.) – pe parcursul zilei. Servicii prestate săptămânal: - Curățarea umedă cu soluții speciale a faianței (350 m²) în blocurile sanitare. - Aspirarea și ștergerea umedă a subsolului (hol, depozite, arhive), (758 m²) – vinerea, pe parcursul zilei. Servicii prestate semestrial: - Ștergerea prafului la poduri, îndepărtarea pânzei de păianjen din locurile greu accesibile (1264 m²) – program de lucru: de la 17:00; - Spălarea geamurilor și ușilor din sticlă pe ambele părți cu soluții speciale (219 bucăți, dimensiuni: 1=2,0x1,75=3,5 m²) – program de lucru: de la 17:00; - Spălarea roletelor de la geamuri – 40m². * Notă: În blocul administrativ se prevăd lucrări de reparație curentă pentru 2018 și 2019 iar serviciile de curățenie în urma reparației vor fi incluse în costul total al ofertei. Facilități adiționale oferite: 1. Zonele sanitare vor fi dotate cu dozatoare TORK (Germania) clasa Premium, linia TORK ELEVATION, culoarea aleasă de către Beneficiar: dozatoare pentru hîrte igienică T2, dozatoare pentru săpun spumă S4, dozatoare pentru servetele de hîrte H3. 2. Toate echipamentele de dozare instalate, după expirarea termenului contractului din 01.01.2018-31.12.2019, rămîn în folosința Beneficiarului. 3. Produsele consumabile pentru aprovizionarea echipamentelor de dozare, vor fi livrate în conformitate cu cerințele tehnice. 4. În zona de intrare vor fi instalate covorase de protecție – 3 unități, dimensiunea 90x150 cm, pentru intrarea centrală și laterală.
		2. Bl. 3, str. Pușkin 44 Servicii prestate zilnic: - Ștergerea umedă de praf a mobilierului, oglinzi, tehnică de calcul, uși, pervazuri, calorifere cu spray-uri speciale pentru fiecare tip de suprafață etc., curățarea coșurilor de gunoi și înlocuirea sacilor (13 birouri) – program de lucru: pînă la 08:00 sau de la 17:00; - Aspirarea covoarelor și spălarea pardoselilor birouri, sala de ședințe, coffe-break (370,6 m²) – program de lucru: pînă la 08:00 sau de la 17:00; - Aspirarea covoarelor și spălarea cu soluții speciale a pardoselilor pe coridoare și subsol (160 m²) – program de lucru: de la 17:00; - Ștergerea umedă a balustradelor cu soluții dezinfectante (20 m) – pe parcursul zilei; - Ștergerea umedă cu soluții speciale a holurilor și scărilor de 2 ori pe zi (40 m²) – pe parcursul zilei; - Dotarea cabinelor sanitare cu hîrte igienică pe tub, de culoare gri, 95mm/42mm cu lungimea de 160 m, cu perforație, clasa superioară pentru dozatoare de tip Dispenser MJ1, (3 cabine) , (pentru un flux zilnic de 50 persoane) – pe parcursul zilei; - Dotarea cabinelor sanitare cu săpun lichid de calitate superioară, testat dermatologic, pentru 3 dozatoare) – pe parcursul zilei; - Întreținerea curățeniei în blocurile sanitare de 2 ori pe zi (curățarea umedă a oglinzilor, gresiei (16,8 m²), wc-urilor, pisuarilor, chiuvetelor și dezinfectarea cu
		- Aspirarea și ștergerea umedă a subsolului (hol, depozite, arhive), (758 m²) – vinerea, pe parcursul zilei. Servicii prestate semestrial: - Ștergerea prafului la poduri, îndepărtarea pânzei de păianjen din locurile greu accesibile (1264 m²) – program de lucru: de la 17:00; - Spălarea geamurilor și ușilor din sticlă pe ambele părți cu soluții speciale (219 bucăți, dimensiuni: 1=2,0x1,75=3,5 m²) – program de lucru: de la 17:00; - Spălarea roletelor de la geamuri – 40m². * Notă: În blocul administrativ se prevăd lucrări de reparație curentă pentru 2018 și 2019 iar serviciile de curățenie în urma reparației vor fi incluse în costul total al ofertei. 2. Bl. 3, str. Pușkin 44 Servicii prestate zilnic: - Ștergerea umedă de praf a mobilierului, oglinzi, tehnică de calcul, uși, pervazuri, calorifere cu spray-uri speciale pentru fiecare tip de suprafață etc., curățarea coșurilor de gunoi și înlocuirea sacilor (13 birouri) – program de lucru: pînă la 08:00 sau de la 17:00; - Aspirarea covoarelor și spălarea pardoselilor birouri, sala de ședințe, coffe-break (370,6 m²) – program de lucru: pînă la 08:00 sau de la 17:00; - Aspirarea covoarelor și spălarea cu soluții speciale a pardoselilor pe coridoare și subsol (160 m²) – program de lucru: de la 17:00; - Ștergerea umedă a balustradelor cu soluții dezinfectante (20 m) – pe parcursul zilei; - Ștergerea umedă cu soluții speciale a holurilor și scărilor de 2 ori pe zi (40 m²) – pe parcursul zilei; - Dotarea cabinelor sanitare cu hîrte igienică pe tub, de culoare gri, 95mm/42mm cu lungimea de 160 m, cu perforație, clasa superioară pentru dozatoare de tip Dispenser MJ1, (3 cabine) , (pentru un flux zilnic de 50 persoane) – pe parcursul zilei; - Dotarea cabinelor sanitare cu săpun lichid de calitate superioară, testat dermatologic, pentru 3 dozatoare) – pe parcursul zilei; - Întreținerea curățeniei în blocurile sanitare de 2 ori pe zi (curățarea umedă a oglinzilor, gresiei (16,8 m²), wc-urilor, pisuarilor, chiuvetelor și dezinfectarea cu

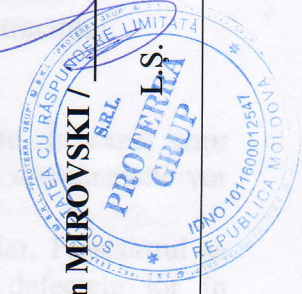
	speciale, odorizarea încăperilor cu deodorante plăcut mirositoare, etc.), (3 blocuri sanitare) – pe parcursul zilei; - Curățarea coșurilor pentru gunoi în WC-uri și înlocuirea sacilor (3 buc.) – pe parcursul zilei. Servicii prestate săptămânal: - Curățarea umedă cu soluții speciale a faianței (60 m2) în blocurile sanitare. Servicii prestate semestrial: - Ștergerea prafului la poduri, îndepărtarea pânzei de păianjen din locurile greu accesibile (120 m2) – program de lucru: de la 17:00; - Spălarea geamurilor pe ambele părți cu soluții speciale (14 bucăți, dimensiuni: 1=2,0x1,75=3,5 m² ; 6 bucăți, dimensiuni: 18,0x2,5= 45m2 – program de lucru: de la 17:00; - Spălarea roletelor de la geamuri – 30m2. Facilități adiționale oferite: <u>1. Zonele sanitare vor fi dotate cu dozatatoare TORK (Germania) clasa Premium, linia TORK ELEVATION, culoarea aleasă de către Beneficiar: dozatatoare pentru hirtie igienică T2, dozatatoare pentru săpun spumă S4, dozatatoare pentru șervețele de hirtie H3.</u> <u>2. Toate echipamentele de dozare instalate, după expirarea termenului contractului din 01.01.2018-31.12.2019, rămân în folosința Beneficiarului.</u> <u>3. Produsele consumabile pentru aprovizionarea echipamentelor de dozare, vor fi livrate în conformitate cu cerințele tehnice.</u> <u>4. În zona de intrare va fi instalat covoras de protecție - 1 unitate, dimensiunea 90x150 cm, pentru intrarea centrală laterală.</u> 3. Cămin cu 9 etaje, str. P. Zadnipru 4/3 - Curățarea umedă cu soluție specială a holurilor și scărilor (260 m2) – zilnic; - Spălarea geamurilor și vitraliilor la intrarea în cămin și la scară (26 m2) – semestrial; - Întreținerea curățeniei terenului adiacent (măturarea și colectarea gunoiiului inclusiv a frunzelor în spații special amenajate – 300m2) – zilnic. Condiții obligatorii: - Prestatorul va asigura prezența zilnică pe toată durata zilei de muncă a minimum 2 dereticătoare de serviciu pentru menținerea curățeniei în instituție. - Prestatorul va asigura toate materialele necesare pentru efectuarea operațiunilor de curățenie, va prezenta pentru coordonare și aprobare lista cu detergenți, soluții de degresare și alte produse folosite pe tipuri de operațiuni specifice fiecărui tip de suprafață ce trebuie curățată. - În costul serviciilor vor fi incluse hîrtia igienică, săpunul de tip spumă, saci pentru gunoi și restul inventarului necesar pentru efectuarea curățeniei. - Produsele utilizate trebuie să fie cu termenul de utilizare valabil, de calitate superioară, nontoxice și plăcut mirositoare. - Prestatorul va pune din cont propriu la dispoziție Beneficiarului aspiratoare profesionale pentru efectuarea curățeniei. - Prestatorul va prezenta spre coordonare și aprobare lista cu echipamente, ustensilele și utilaje profesionale pe care se obligă să le utilizeze la îndeplinirea contractului.	
	ajutorul soluțiilor speciale, odorizarea încăperilor cu deodorante plăcut mirositoare, etc.), (3 blocuri sanitare) – pe parcursul zilei; - Curățarea coșurilor pentru gunoi în WC-uri și înlocuirea sacilor (3 buc.) – pe parcursul zilei. Servicii prestate săptămânal: - Curățarea umedă cu soluții speciale a faianței (60 m2) în blocurile sanitare. Servicii prestate semestrial: - Ștergerea prafului la poduri, îndepărtarea pânzei de păianjen din locurile greu accesibile (120 m2) – program de lucru: de la 17:00; - Spălarea geamurilor pe ambele părți cu soluții speciale (14 bucăți, dimensiuni: 1=2,0x1,75=3,5 m² ; 6 bucăți, dimensiuni: 18,0x2,5= 45m2 – program de lucru: de la 17:00; - Spălarea roletelor de la geamuri – 30m2. Facilități adiționale oferite: <u>1. Zonele sanitare vor fi dotate cu dozatatoare TORK (Germania) clasa Premium, linia TORK ELEVATION, culoarea aleasă de către Beneficiar: dozatatoare pentru hirtie igienică T2, dozatatoare pentru săpun spumă S4, dozatatoare pentru șervețele de hirtie H3.</u> <u>2. Toate echipamentele de dozare instalate, după expirarea termenului contractului din 01.01.2018-31.12.2019, rămân în folosința Beneficiarului.</u> <u>3. Produsele consumabile pentru aprovizionarea echipamentelor de dozare, vor fi livrate în conformitate cu cerințele tehnice.</u> <u>4. În zona de intrare va fi instalat covoras de protecție - 1 unitate, dimensiunea 90x150 cm, pentru intrarea centrală laterală.</u> 3. Cămin cu 9 etaje, str. P. Zadnipru 4/3 - Curățarea umedă cu soluție specială a holurilor și scărilor (260 m2) – zilnic; - Spălarea geamurilor și vitraliilor la intrarea în cămin și la scară (26 m2) – semestrial; - Întreținerea curățeniei terenului adiacent (măturarea și colectarea gunoiiului inclusiv a frunzelor în spații special amenajate – 300m2) – zilnic. Condiții obligatorii: - Prestatorul va asigura prezența zilnică pe toată durata zilei de muncă a minimum 2 dereticătoare de serviciu pentru menținerea curățeniei în instituție. - Prestatorul va asigura toate materialele necesare pentru efectuarea operațiunilor de curățenie, va prezenta pentru coordonare și aprobare lista cu detergenți, soluții de degresare și alte produse folosite pe tipuri de operațiuni specifice fiecărui tip de suprafață ce trebuie curățată. - În costul serviciilor vor fi incluse hîrtia igienică, săpunul de tip spumă, saci pentru gunoi și restul inventarului necesar pentru efectuarea curățeniei. - Produsele utilizate trebuie să fie cu termenul de utilizare valabil, de calitate superioară, nontoxice și plăcut mirositoare. - Prestatorul va pune din cont propriu la dispoziție Beneficiarului aspiratoare profesionale pentru efectuarea curățeniei. - Prestatorul va prezenta spre coordonare și aprobare lista cu echipamente, ustensilele și utilaje profesionale pe care se obligă să le utilizeze la îndeplinirea contractului.	

		-Personalul prestator al serviciilor de curățenie va fi calificat și responsabil; -Prestatorul va răspunde de bunurile deteriorate din culpă proprie și dovedită, aflate în spațiile în care se prestează serviciile de curățenie; -Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate prin intermediul unui șef de echipă sau a unui supervisor al cărui nume se va preciza în propunerea tehnică; - Prestatorul va asigura echipament de protecție și lucru, pe parcursul derulării contractului, va respecta legislația în vigoare în conformitate cu reglementările obligatorii referitoare la securitatea și sănătatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor. Beneficiarul își rezervă dreptul: - de a modifica programul de lucru al Prestatorului dacă, se constată că programul de lucru specificat în Cerințele față de serviciile prestate nu este funcțional; - de a solicita înlocuirea personalului în cazul în care acesta nu dă dovadă de aspect sau comportament decent. -Toate serviciile prestate trebuie să fie îndeplinite calitativ și în termen.	-Prestatorul va pune din cont propriu la dispoziție Beneficiarului aspiratoare profesionale pentru efectuarea curățeniei. -Prestatorul va prezenta spre coordonare și aprobare lista cu echipamente, ustensilele și utilaje profesionale pe care se obligă să le utilizeze la îndeplinirea contractului. -Personalul prestator al serviciilor de curățenie va fi calificat și responsabil; -Prestatorul va răspunde de bunurile deteriorate din culpă proprie și dovedită, aflate în spațiile în care se prestează serviciile de curățenie; -Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate prin intermediul unui șef de echipă sau a unui supervisor al cărui nume se va preciza în propunerea tehnică; - Prestatorul va asigura echipament de protecție și lucru, pe parcursul derulării contractului, va respecta legislația în vigoare în conformitate cu reglementările obligatorii referitoare la securitatea și sănătatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor. Beneficiarul își rezervă dreptul: - de a modifica programul de lucru al Prestatorului dacă, se constată că programul de lucru specificat în Cerințele față de serviciile prestate nu este funcțional; - de a solicita înlocuirea personalului în cazul în care acesta nu dă dovadă de aspect sau comportament decent. -Toate serviciile prestate trebuie să fie îndeplinite calitativ și în termen.
1.2	Curățarea chimică a covoarelor/mochetelor pentru anul 2018	Curățarea chimică a covoarelor și mochetelor la sediul prestatorului. Primirea și livrarea covoarelor se va efectua de către prestator cu transportul propriu. Prestarea serviciilor se va efectua pe tot parcursul anului 2018. Comenzile vor fi preluate în termen de max. 2 zile de la solicitarea Beneficiarului.	Curățarea chimică a covoarelor și mochetelor la sediul prestatorului. Primirea și livrarea covoarelor se va efectua de către prestator cu transportul propriu. Prestarea serviciilor se va efectua pe tot parcursul anului 2019. Comenzile vor fi preluate în termen de max. 2 zile de la solicitarea Beneficiarului.
1.3	Curățarea chimică a covoarelor/mochetelor pentru anul 2019	Curățarea chimică a covoarelor și mochetelor la sediul prestatorului. Primirea și livrarea covoarelor se va efectua de către prestator cu transportul propriu. Prestarea serviciilor se va efectua pe tot parcursul anului 2019. Comenzile vor fi preluate în termen de max. 2 zile de la solicitarea Beneficiarului.	Curățarea chimică a covoarelor și mochetelor la sediul prestatorului. Primirea și livrarea covoarelor se va efectua de către prestator cu transportul propriu. Prestarea serviciilor se va efectua pe tot parcursul anului 2019. Comenzile vor fi preluate în termen de max. 2 zile de la solicitarea Beneficiarului.

Prestatorul de servicii Ivan MIROVSKI PROSPERA GROUP L.S.	Autoritatea contractantă Igor LUNIOV L.S.
---	---

SPECIFICAȚII DE PREȚ:

Cod CPV	Nr. Lot	Denumirea bunurilor	Unitate a de măsură	Cantitatea	Preț unitar pe lună (fără TVA)	Preț unitar pe lună (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare
1		2	3	4	5	6	7	8	9
90910000-9	1.1	Servicii de curățenie pentru perioada 01.01.2018-31.12.2019	Lună	24	64000,00	76800,00	1536000,00	1843200,00	Zilnic, pentru perioada 01.01.2018-31.12.2019
	1.2	Curățarea chimică a covoarelor/mochetei pentru anul 2018	m²	2000	11,20	13,44	22400,00	26880,00	În termen de max. 2 zile de la solicitarea Beneficiarului
	1.3	Curățarea chimică a covoarelor/mochetei pentru anul 2019	m²	2000	11,20	13,44	22400,00	26880,00	Beneficiarului pe tot parcursul anului
SUMA TOTALĂ:							1580800,00	1896960,00	

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Ivan MIROVSKI / 	Igor LUNIOV / 