

**ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE
PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE**

privind executarea lucrărilor: "Lucrări de reparație în interiorul Instituției Publice "Casa de Cultură Polivalentă" din str. Decebal, nr.13/A, mun. Bălți", conform necesităților Instituției Publice "Casa de Cultură Polivalentă din mun.Bălți"

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție CEREREA OFERTELOR DE PRET

(tipul procedurii de achiziție)

***Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: -

1. Denumirea autorității contractante:

Instituția Publică "Casa de Cultură Polivalentă din mun.Bălți"

2. IDNO: 1024620007372

3. Adresa: mun.Bălți, str.Decebal, nr. 13/A

4. Numărul de telefon/fax: 0231-24109

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: _____ - _____

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: SIA RSAP MTender

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Primăria mun.Bălți (organizatorul procedurii), beneficiar Instituția Publică "Casa de Cultură Polivalentă din mun.Bălți" – în baza Acordului de asociere din 01.08.2025

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/ executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	45453000-7	<i>Lucrări de reparație în interiorul Instituției Publice "Casa de Cultură Polivalentă" din str. Decebal, nr.13/A, mun. Bălți</i>	lucrare	1	Conform caietului de sarcini și a listei cu cantitățile de lucrări; ofertantului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul lucrării, inclusiv împrejurimile, și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei	883 601,89 <i>Termen de executare – până la 15 octombrie 2025</i>
Valoarea estimativă						883 601,89 // 1 060 322,28

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. _____ - _____

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) **Pentru un singur lot - da;**
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant __ - _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: pînă la 15 octombrie 2025, după înregistrarea contractului la MF-TR Nord.

13. Termenul de valabilitate a contractului: pînă la 31.12.2025

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): _____
(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic <i>Nu se admite modificarea formularelor de deviz prin majorare sau micșorare a resurselor sau excluderea totală a acestora. Nu se admite comasarea devizelor din diferite compartimente ale caietului de sarcini într-un singur deviz.</i>	Obligativu, la depunere
2.	DUAЕ	adaptat procedurii, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic Prezentarea oricărui alt formular DUAЕ este temei de descalificare de la procedura de achiziție publică.	Obligativu, la depunere
3.	Grafic desfășurat de executare a lucrărilor (anexa nr. 10)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativu, la depunere
4.	Cerere de participare (anexa nr. 7)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativu, la depunere
5.	Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativu, la depunere
6.	Declarație privind experiența similară <i>aferentă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect</i> , (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic - Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului: 1) executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de	Obligativu, la solicitare

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
		garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13); sau 2) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/ procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13).	
7.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ, la solicitare
8.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ, la solicitare
9.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ, la solicitare
10.	Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic Asigurați-vă ca operatorii economici asociați să prezinte un formular DUAE separat.	Obligativ, la solicitare
11.	Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ, după caz
12.	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, cu aprecieri pozitive pentru tipurile de lucrări solicitate	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ, la solicitare
13.	Obligațiuni contractuale față de alți beneficiari	Agentul economic va prezenta o scurtă informație despre beneficiar, obiectul contractului, valoarea acestuia, termenul de executare, procentul realizat la data depunerii ofertei - cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ, la solicitare
14.	Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ, la solicitare
15.	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – valabil la data deschiderii	se acceptă prezentarea informației de pe portalul https://mcabinet.gov.md/ , cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ, la solicitare

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
	<i>ofertelor</i>		
16.	Responsabil tehnic pentru fiecare tip de lucrări	Agentul economic va prezenta legitimația și certificatul de atestare tehnico-profesională, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativu, la solicitare
17.	Termenul garanției lucrărilor – 5 ani	Declarație cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic – în acest termen defectele apărute vor fi înlăturate din contul propriu cu condiția exploatării corecte a obiectului și cu excepția cazului de forță majoră.	Obligativu, la solicitare
18.	Rechizite bancare	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativu, pentru agentul economic câștigător
19.	Garanția de bună execuție - 5%	Scrisoare de garanție bancară	Obligativu, pentru agentul economic câștigător
20.	DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativu, pentru agentul economic câștigător

17. Garanția pentru ofertă, după caz - scrisoare bancară sau transfer, cuantumul - -

18. Termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz - cuantumul – 5%.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz -

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): -

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): în conformitate cu devizul de cheltuieli și Caietul de sarcini anexat.

23. Ofertele se prezintă în valută MDL (lei moldovenesti)

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț fără TVA pe lista întreagă și îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție și a cerințelor din caietul de sarcini

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
-	-	-

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] conform SIA RSAP MTender

- pe: [data] conform SIA RSAP MTender

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 45 zile

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP MTender

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: de stat

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: -

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): -

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: -

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: nu e cazul

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP MTender

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Nu

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

(se specifică da sau nu)

40. Alte informații relevante:

1. Agenții economici vor anexa pe SIA RSAP „MTender” obligatoriu cererea de participare, declarație privind valabilitatea ofertei, devizele (formularele 3,5,7), graficul de execuție și DUAE.
2. Oferta scrisă va fi semnată în format electronic, de către administratorul companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită. În cazul delegării sau împuternicirii persoanei, la ofertă se anexează actul/documentul de împuternicire și se prezintă conform cerințelor expuse în anexa nr. 2 (Anunțul de participare).

3. Denumirile de producători, mărci etc. întâlnite în documentația de atribuire urmează a fi interpretate ca ”echivalentul”.
4. Agenții economici vor furniza formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate în anunțul de participare și în DUAE în termen de **1 zi lucrătoare** din data solicitării acestora de către autoritatea contractantă.

Președintele grupului de lucru: Alexandr PETKOV

L.Ș.

**Director general interimar al
IP Casa de Cultură Polivalentă
din mun.Bălți (beneficiar): Iuliana CHIRICENCO**

L.Ș.