

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Reparatia capitala a blocului administrativ cu nr. cadastral 6401406.045.11 (reparatia acoperisului, timplariei si fatadei)**

2. Numărul și data contractului **№36 din 30.06.2022**

3. Denumirea/numele beneficiarului **IP Scoala Profesionala Orhei**

4. Adresa beneficiarului **mun. Orhei, str. 31 August 1989, 80**

5. Țara **Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **SRL «STROMACOM» din. mun. Bălți str. Ștefan cel Mare, 170**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială

(la data semnării contractului) **830 232.92 lei**

b) finală

(la data finalizării contractului) **830 232.92 lei**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **2 luni**

b) efectiv realizată **2 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **№1 din 24.05.2023**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: **24.05.2023**

Semnat: _____

Nume: **Tonciuc V.S.**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL «STROMACOM».**

INVESTITOR: Ministerul Educației și Cercetării al Republicii Moldova
I.P. Școala Profesională din Orhei

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr.1 din 24 mai 2023

privind lucrarea **Reparația capitală a blocului administrativ a IP ȘP din Orhei cu nr. cadastral 6401406.045.11(reparația acoperișului,tâmplăriei și fațadei)**, sectorul Slobozia Doamnei str. 31 august nr.80 or. Orhei” executată la obiectul **Reparația capitală a blocului administrativ cu nr. cadastral 6401406.045.11(reparația acoperișului,tâmplăriei și fațadei)**, sectorul Slobozia Doamnei str. 31 august nr.80 or. Orhei” în cadrul contractului nr. 36 din 30 iunie 2022 încheiat între I.P.Școala Profesională din Orhei și SRL „Stromacom” pentru lucrările de **Reparația capitală a blocului administrativ a IP ȘP din Orhei cu nr. cadastral 6401406.045.11(reparația acoperișului,tâmplăriei și fațadei)**, sectorul Slobozia Doamnei str. 31 august nr.80 or. Orhei” înregistrat la Agenția Achiziții Publice la 23.06.2022

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.17 din 23.03.2022, eliberată de primarul municipiului Orhei la 23.03.2022, cu valabilitate pînă la 23.03.2023.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 24.05. 2023 , fiind formată din:

Munteanu Serghei-președintele comisiei, directorul I.P. Școala Profesională din Orhei;

Vicol Cristina - secretarul comisiei, DAIE/i;

Gondiu Gheorghe – membru, DAG;

Guja Svetlana – contabil – șef;

Margină Vasile – maestru – instructor meseria „Tencuitor”

3. Au mai participat la recepție:

Cotruță Lilian- membru, responsabil tehnic

Creizan Gheorghe- specialist principal în construcții primăria Orhei;

Bodiu Ion – diriginte de șantier; S.R.L. „STROMACOM”

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1; -

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Înaintarea obiectului spre recepție la terminarea lucrărilor a obiectului Reparația capitală a blocului administrativ a IP ȘP din Orhei cu nr. cadastral 6401406.045.11

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Examinarea documentației de proiect și execuție, precum și a lucrărilor îndeplinite la fața locului, finalizarea lucrărilor de construcție și constatările efectuate în urma examinării vizuale a obiectului și a actelor prezentate de investitor

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Se admite spre recepția la terminarea lucrărilor Obiectul cu numărul cadastral 6401406.045.11,

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **6401406.045.11**, adresa poștală or. Orhei, str. 31 august, 80, destinația educația elevilor, compus dintr-o singură construcție, suprafața la sol 170,24 m², suprafața totală, 170,24 m², numărul de etaje: 1, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

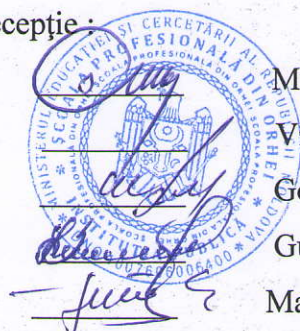
8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe, a fost încheiat astăzi 24.05.2023 în 3 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Președinte:

Membri



Munteanu Serghei

Vicol Cristina

Gondiu Gheorghe

Guja Svetlana

Margină Vasile

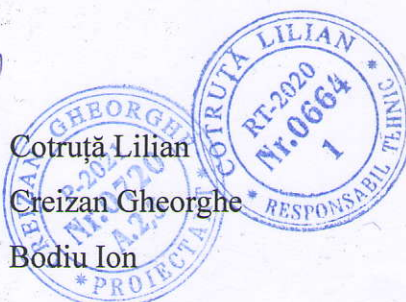
Invitați:



Cotruță Lilian

Creizan Gheorghe

Bodiu Ion



L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea **Reparația capitală a blocului administrative a IP ȘP din Orhei cu nr. cadastral 6401406.045.11 (reparația acoperișului, tâmplăriei și fațadei)**, sectorul Slobozia Doamnei str. 31 august nr. 80 or. Orhei” este.

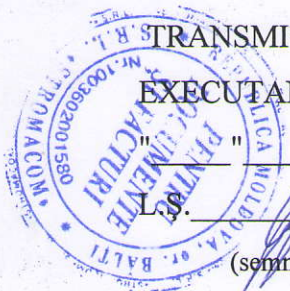
TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" " 2023

L.Ș.

(semnătura)



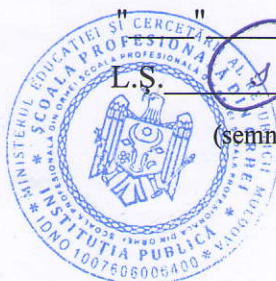
PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" " 2023

L.Ș.

(semnătura)



Documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau au fost incomplete

Comisia de recepție constată că din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au fost completate și avizate cu proiectantul

[Large handwritten signature in blue ink]

Președinte:

[Signature of Munteanu Serghei]

Munteanu Serghei

Membri



[Signature of Vicol Cristina]

Vicol Cristina

[Signature of Gondiu Gheorghe]

Gondiu Gheorghe

[Signature of Guja Svetlana]

Guja Svetlana

[Signature of Margină Vasile]

Margină Vasile

Invitați:



[Signature of Cotruță Lilian]

Cotruță Lilian

[Signature of Crețan Gheorghe]

Crețan Gheorghe

[Signature of Bodi Ion]

Bodi Ion



Lucrări neexecutate

Comisia de recepție constată că la obiect lucrările au fost executate în volum deplin

[Large handwritten signature]

Președinte:

Munteanu Serghei

Membri:

Vicol Cristina

Gondiu Gheorghe

Guja Svetlana

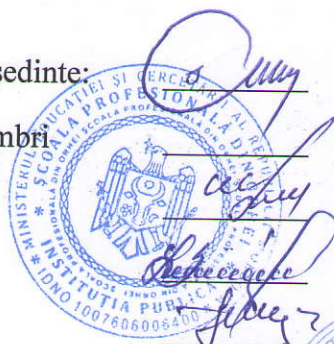
Margină Vasile

Invitați:

Cotruță Lilian

Creizan Gheorghe

Bodiu Ion



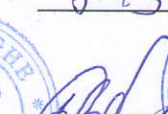
Lucrări , care nu s-au respectat prevederile proiectului

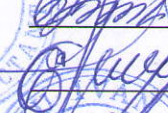
Comisia de recepție constată, ca urmare a examinării vizuale a obiectului ,prezența fisurilor la glafuri, care urmează a fi înlăturate și aplicarea stratului de TINK pe suprafața glafurilor de culoare albă.

Președinte:  Munteanu Serghei

Membri:  Vicol Cristina

 Gondiu Gheorghe

 Guja Svetlana

 Margină Vasile

Invitați:  Cotruță Lilian

 Creizan Gheorghe

 Bodiu Ion





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.36 privind achiziția prin COP

30.06.2022

or.Orhei

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1655101285445> din 13.06.2022, între **Instituția Publică Școala Profesională or.Orhei**, cu sediul în **mun.Orhei, str.31 August 1989, nr.80, MD-3506**, telefon: **023530698**, email: sp.scoala.orhei@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat nr. MD0069924 cu cod fiscal nr. **1007606006400 din 22.01.2008**, reprezentat prin **Director-interimar Munteanu Serghei**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **SRL «STROMACOM»**, cu sediul în **mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare nr.170**, telefon: **023124565**, email: stromacom205@trambler.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat nr. MD0000535 cu cod fiscal nr. **1003602001580 din 05.04.2001**, autorizat pentru activitatea în construcții: licența Seria A MMII nr.040643 (prelungită până la 10.10.2022, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri, reconstrucții, consolidări, reprezentat prin **Administrator Tonciuc Vladimir**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrari de reparatie capitală a blocului administrativ (reparația acoperișului, tîmplăriei și fațadei), mun.Orhei, sectorul Slobozia Doamnei str.31 August 1989, nr.80, cod CPV45200000-9**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este **de 2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract (Anexa 10)

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, ori executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **830232,92 lei MD**, (opt sute treizeci mii două sute treizeci și doi lei 92 bani MD).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii

măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături _____ de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022 recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL
SRL STROMACOM

Adresa poștală: **mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare nr. 170**
Telefon: **023124565**

BENEFICIARUL
Instituția Publică Școala Profesională
or.Orhei

Adresa poștală: **or.Orhei, str.31 August 1989, nr.80**
Telefon: **023530698**

Cod fiscal: 1003602001580

Banca: BC Victoriabank SA fil.1, mun.Bălți

Cod: VICBMD2X740

IBAN: MD65VI222400001100425MDL

cod fiscal: 1007606006400

Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD67TRPCCC518430F01314AA

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
SRL STROMACOM



Administratorul **Tonciuc Vladimir**

BENEFICIAR

Instituția Publică Școala Profesională
or.Orhei



Director/i. **Munteanu Serghei**

Anexa nr. 1
la Contractul nr. _____
Din _____

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație capitală a blocului administrativ (reparația acoperișului, tâmplărie și fațadei)	45200000-9	Conform devizului de cheltuieli		
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
SRL STROMACOM

Administratorul  **Tonciuc Vladimir**



BENEFICIAR
Instituția Publică Școala Profesională
or.Orhei

Directorul  **Munteanu Serghei**



Anexa nr. 2
la Contractul nr. _____

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Sumalei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație capitală a blocului administrativ (reparația acoperișului, tîmplărie și fațadei)	45200000-9	Conform devizului de cheltuieli	691860,77	830232,92	31.12.2022

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
SRL STROMACOM



Administratorul

Ionciuc Vladimir

BENEFICIAR

**Instituția Publică Școala Profesională
or.Orhei**

Director/i

Munteanu Serghei





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 36 din "30,, iunie 2022

Prezentul acord este semnat astăzi "21,, decembrie 2022, între IP Şcoala Profesională Orhei, în persoana directorului Munteanu Serghei şi SRL,, Stromacom", în persoana Tonciuc Vladimir, în scopul modificării Contractului Nr. 36 din "30" iunie 2022 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfăşurării procedurii de Licitatie deschisă nr.ocds-b3wdp1-MD-1655101285445 din 13.06.2022.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziţii nr.1 din 19 decembrie 2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- 1.Se prelungeşte termenul de valabilitate a contractului nr.36 din 30.06.2022 până la 31.05.2023
2. Se majorează valoarea contractului nr.36 din 30.06.2022 cu suma de 93010,70 lei, inclusiv TVA, ca lucrări neprevăzute şi suplimentare .

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui şi intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanţelor.

SRL,,Stromacom":

L.Ş.



IP Şcoala Profesională Orhei":

L.Ş.

