



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
nr. ocds-b3wdp1-MD-1709811844316 /26
privind achiziția prin Licitatie deschisă

17 aprilie 2024

mun. Hîncești
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1709811844316 din data 28.03.2024, între **Consiliul Raional Hîncești**, cu sediul în **mun. Hîncești, str. M. Hîncu, 138**, telefon: **0 269 2-20-50, 2-20-39**, fax: **2-23-02**, e-mail: **hincesti.achizitii@gmail.com**, IDNO: **1010601000070**, reprezentat prin **Președintele LEVINSCHI Iurie**, (numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „Drumconstruct”** cu sediul în **mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 125/1**, cont de virament **Cod IBAN MD73MO2224ASV50480027100** deschis la banca **BC „Mobiasbanca-OTP GROUP” SA, fil. 17, Hîncești**, cod bancar **MOBBMD22**, telefon: **068656464**, e-mail: **office@drumconstruct.md**, cod fiscal **1019605001573**, înregistrată la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției sub Nr. **1019605001573** din **03.09.2019** autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația **Nr. ____ din ____** eliberată de **Camera de Licențiere** pe un termen de **5 ani** pentru genurile de activitate : **Construcții și reconstrucții inginereștii** reprezentată prin:

Directorul BACIU Mihaela, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele (numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație a drumului L514 Buteni - Firladeni - Bozieni** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este: **aprilie-mai 2024** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 897 408,81 (un milion opt sute nouăzeci și șapte mii patru sute opt lei, 81 b.) MD**, inclusiv 316 234,80 (trei sute șaisprezece mii două sute treizeci și patru lei, 80 b.) TVA. (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit. *Forma de garanție de bună execuție agreată de Beneficiar este scrisoare bancară, cuantumul: 5 % din valoarea contractului atribuit în sumă de 94 870,44 lei.*

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru

examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. *Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.*

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **10** zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5** ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului. 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de **0,1%** din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31 decembrie 2024**.

I. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL		BENEFICIARUL	
Adresa juridică, fizică:	r-nul Hîncești, s. Cățeleni mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 125/1	Adresa poștală:	mun.. Hîncești, str. M. Hîncu, 138
Telefon:	068656464 (dn Alexandru), e-mail: office@drumconstruct.md	Telefon:	0 269 2-20-58, 2-20-50
Cod fiscal:	1019605001573	Cod fiscal:	1010601000070
Banca:	BC „Mobiasbanca-OTP GROUP” SA, fil. 17, Hîncești	Banca:	Min. Fin. Trezoreria Centru- Chișinău
Cod:	MOBBMD22	Cod:	TREZMD2X
IBAN	MD73MO2224ASV50480027100	IBAN	MD82TRPDAE312120E10843AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Digitally signed by **Mihaela BACIU**
Date: 2024.04.17 09:16:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Iurie LEVINSCHI

Digitally signed by Levinschi Iurie
Date: 2024.05.07 14:13:51 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Secieru Larisa
Date: 2024.05.14 11:29:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	<i>Lucrari de reparație a drumului L514 Buteni - Firladeni - Bozieni</i>	45200000-9	<i>Conform caietului de sarcini</i>	<i>Devizul-ofertă se anexează</i>	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

_____ **Mihaela BACIU**
Digitally signed by Baciui Mihaela
Date: 2024.04.17 09:16:45 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



_____ **Iurie LEVINSCHI**

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Canti tatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma, lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrari de reparație a drumului L514 Buteni - Firladeni - Bozieni	45200000 -9	buc	1	1 897 408,81	1 897 408,81	aprilie-mai 2024

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

_____ **Mihaela BACIU**
Digitally signed by Baciu Mihaela
Date: 2024.04.17 09:17:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



_____ **Iurie LEVINSCHI**

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01 din 18 Iunie 2024

privind lucrarea „Lucrări de reparație a drumului L514 Buteni - Firladeni - Bozieni”
executată la obiectul s. Buteni, raionul Hîncești
în cadrul contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1709811844316 /26 din 17 Aprilie 2024
încheiat între Consiliul Raional Hîncești în calitate de Beneficiar, pe de o parte, SRL
„DRUMCONSTRUCT” în calitate de Antreprenor, pe de altă parte,
pentru lucrările de Lucrări de reparație a drumului L514 Buteni - Firladeni - Bozieni

1. Lucrările au fost executate în baza Caiet de Sarcini
eliberată _____ la _____, cu valabilitate până la _____.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind
formată din:
Președintele comisiei: Ion Bînduchi – Vicepreședintele raionului Hîncești pe domeniul
Economic;

Membrii comisiei: Galina Erhan – șef Direcție Generală Finanțe Hîncești
Adrian Tașca – șef Secție Construcții, Gospodărie Comunală și Drumuri
Elena Moraru – arhitect –șef a Raionului Hîncești
Vladimir Leontiev – Responsabil Tehnic
Ion Harbuz – Primarul satului Buteni

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Comîndaru Alexanndru

(numele, prenumele)

Director Tehnic

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Spre recepție la terminarea lucrărilor obiectul „Lucrări de reparație a drumului L514 Buteni -
Firladeni - Bozieni”

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Faptul că lucrările au fost executate conform documentației din caiet de sarcini, cerințelor
actelor normative și Legislația Republica Moldova în vigoare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția la terminarea lucrărilor a obiectului și transmiterea obiectului Investitorului

- 7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația
_____, compus din următoarele construcții _____,
suprafață la sol _____, suprafață totală, _____, numărul de etaje _____.

conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2(două) fișe și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) fișe, a fost încheiat astăzi 18.06.2024 la s. Buțeni , raionul Hincești în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Ion Bunduchi -

Specialiști:

Membrii comisiei: Galina Erhan

Adrian Tașca

Elena Moraru

Vladimir Leontiev

Ion Harbuz

Comîndaru Alexandru

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia:

Lucrarea Se propune spre recepție la terminarea lucrărilor

" 18 " Iunie 2024

L.Ș.

(semnătura)

Ion Bunduchi - Vicepreședintele raionului Hincești

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Lucrări de reparație a drumului L514 Buteni - Firladeni - Bozieni, raionul Hincești” este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" 18 " Iunie 2024

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" 18 " Iunie 2024

L.Ș.

(semnătura)



ANEXA Nr.1
LA PROCESUL – VERBAL
DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
NR. 1 din 18 Iunie 2024

LISTA PIESELOR DIN DOCUMENTAȚIA SCRISĂ ȘI DESENATĂ A
A OBIECTULUI, CARE AU LIPSIT SAU SUNT INCOMPLETE

Comisia de recepție constată că, din documentația scrisă și desenată, care
trebuie prezentată n-au lipsit și sunt completate toate piesele.

Responsabil Tehnic

Leontiev Vladimir



Responsabil
de executarea lucrărilor

Comindaru Alexandru



ANEXA Nr.2
LA PROCESUL – VERBAL
DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
NR. 1 din 18 Iunie 2024

LISTA LUCRĂRILOR CUPRINSE
ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ, CE NU AU FOST EXECUTATE

Comisia de recepție constată că, lucrările de construcție au fost efectuate integral conform documentației din caiet de sarcini.

Responsabil Tehnic

Leontiev Vladimir



Responsabil

de executarea lucrărilor

Comîndaru Alexandru



ANEXA Nr.3
LA PROCESUL – VERBAL
DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
NR. __1__ din __18 Iunie 2024__

LISTA LUCRĂRILOR CUPRINSE
ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ LA CARE S-AU RESPECTAT
PREVEDERILE PROIECTULUI

Comisia de recepție constată că, lucrările cuprinse în caiet de sarcini au respectat prevederile normelor în vigoare.

Responsabil Tehnic

Leontiev Vladimir




Responsabil
de executarea lucrărilor

Comîndaru Alexandru




CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
nr. ocds-b3wdp1-MD-1710511128769 /27
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

19 aprilie 2024

mun. Hîncești
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1710511128769 din data 28.03.2024, între **Consiliul Raional Hîncești**, cu sediul în **mun. Hîncești, str. M. Hîncu, 138**, telefon: **0 269 2-20-50, 2-20-39**, fax: **2-23-02**, e-mail: **hincesti.achizitii@gmail.com**, IDNO: **1010601000070**, reprezentat prin **Președintele LEVINSCHI Iurie**, (numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „Drumconstruct”** cu sediul în **mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 125/1**, cont de virament **Cod IBAN MD73MO2224ASV50480027100** deschis la banca **BC „Mobiasbanca-OTP GROUP” SA, fil. 17, Hîncești**, cod bancar **MOBBMD22**, telefon: **068656464**, e-mail: **office@drumconstruct.md**, cod fiscal **1019605001573**, înregistrată la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției sub Nr. **1019605001573** din **03.09.2019** autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația **Nr. ____ din ____** eliberată de **Camera de Licențiere** pe un termen de **5 ani** pentru genurile de activitate : **Construcții și reconstrucții inginereștii** reprezentată prin:

Directorul BACIU Mihaela, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele (numele și funcția conducătorului))

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație a drumului L520 Lapusna - Stolniceni** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este: **aprilie-mai 2024** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 184 380,98 (un milion una sute optzeci și patru mii trei sute optzeci lei, 98 b.)** MD, inclusiv 197 396,83 (*una sute nouăzeci și șapte mii trei sute nouăzeci și șase lei, 83 b.*) TVA. (*suma cu cifre și litere*)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit. *Forma de garanție de bună execuție agreată de Beneficiar este transfer la contul MD82TRPCEE518440A1339AA, cuantumul: 5 % din valoarea contractului atribuit în sumă de 70 137,92 lei.*

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru

examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. *Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.*

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **10** zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5** ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului. 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de **0,1%** din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31 decembrie 2024**.

I. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL		BENEFICIARUL	
Adresa juridică, fizică:	r-nul Hîncești, s. Cățeleni mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 125/1	Adresa poștală:	mun.. Hîncești, str. M. Hîncu, 138
Telefon:	068656464 (dn Alexandru), e-mail: office@drumconstruct.md	Telefon:	0 269 2-20-58, 2-20-50
Cod fiscal:	1019605001573	Cod fiscal:	1010601000070
Banca:	BC „Mobiasbanca-OTP GROUP” SA, fil. 17, Hîncești	Banca:	Min. Fin. Trezoreria Centru- Chișinău
Cod:	MOBBMD22	Cod:	TREZMD2X
IBAN	MD73MO2224ASV50480027100	IBAN	MD82TRPDAE312120E10843AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Baciua Mihaela
Date: 2024.04.19 10:20:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Mihaela BACIU



BENEFICIAR

Digitally signed by Levinschi Iurie
Date: 2024.05.21 20:34:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Iurie LEVINSCHI



Digitally signed by Secieru Larisa
Date: 2024.05.23 11:06:46 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	<i>Lucrari de reparație a drumului L520 Lapusna - Stolniceni</i>	45200000-9	<i>Conform caietului de sarcini</i>	<i>Devizul-ofertă se anexează</i>	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

_____ **Mihaela BACIU**

_____ **Iurie LEVINSCHI**

Digitally signed by Baciui Mihaela
Date: 2024.04.19 10:20:42 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Canti tatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma, lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrari de reparație a drumului L520 Lapusna - Stolniceni	45200000 -9	buc	1	1 184 380,98	1 184 380,98	aprilie-mai 2024

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Digitally signed by Baciui Mihaela
Date: 2024.04.19 10:21:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Mihaela

BACIU



Iurie LEVINSCHI

Nota informativă nr. 1

Pe luna Iunie anul 2024

Beneficiar:

Consiliul Raional Hîncești

Cod fiscal: 1010601000070

Antreprenor:

„DRUMCONSTRUCT”, S.R.L.

Cod fiscal: 1019605001573

Contract Nr. ocds-b3wdp1-MD-1709811844316 /27 Din: 19 Aprilie 2024

Denumirea obiectivului și adresa: **„ Lucrari de reparatie a drumului L520 Lapusna - Stolniceni”**

Nr.	Denumirea obiectivului Categoriea de lucrări	Valoarea lucrărilor executate, lei.		
		De la începutul anului, inclusiv luna raportata	Din care pe luna raportata Total	Inclusiv lucru montare a utilajelor
1	2	3	4	5
1	Lucrări de antrepriză	986 984,15	986 984,15	-
2	TVA	197 396,83	197 396,83	-
3	Total General	1 184 380,98	1 184 380,98	-

Antreprenor:

„DRUMCONSTRUCT”, S.R.L.

Director:

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

A executat: Comîndaru Alexandru

Beneficiar:

Consiliul Raional Hîncești

Președintele raionului: Levinschi Iurie

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

CONSILIUL RAIONAL HÎNCEȘTI
SECȚIA CONSTRUCȚII
12

Antreprenor **SRL „DRUMCONSTRUCT”**
 (denumirea)

Investitor **Consiliul Raional Hîncești**
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a drumului
 L520 Lapusna - Stolniceni**

Valoarea lucrarilor executate **1 184 380,98 lei**

P r o c e s - v e r b a l Nr.1

de receptie a lucrarilor executate
 pe IUNIE an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Drum L=350, b=6,0m				
1	RpAr3B	Taierea imbracamintilor din ciment-beton cu agregat CD 613 H16 cu disc diamantat D -400, grosime 4 mm, adincime pina la: 100 mm	m	6,0000	121,17 8,00	727,02 48,00
2	DA04A	Scarificaera mecanica a platformei drumului, executata cu autogreder, pe adincimea necesara, in sa cel putin 5 cm, in impietruiri fara adunarea materialului	100 m3	1,2300	886,20 0,00	1 090,03 0,00
3	RpDA07A	Reprofilarea partii carosabile a drumurilor impietruite executate mecanic cu autogreder	m2	2 450,0000	0,31 0,03	748,47 79,62
4	DA12B	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta M400, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare fara innozorire Hmin=0,12m	m3	294,0000	614,96 30,00	180 799,41 8 820,00
5	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic, 0.65l/m2	t	1,3700	10 211,76 0,00	13 990,11 0,00
6	DB19F	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregat mare, executata la cald, in grosime de 5,0 cm, cu	m2	2 100,0000	190,70 3,00	400 463,70 6 300,00

1	2	3	4	5	6	7
		asternere mecanica				
7	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic, 0,25l/m2	t	0,5300	10 211,75 0,00	5 412,23 0,00
8	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica	m2	2 100,0000	161,62 2,50	339 396,75 5 250,00
9	TsC54C	Strat de fundatie din pietris h-9cm (amestec optimal) - Acostamente	m3	31,5000	471,40 49,50	14 849,10 1 559,25
		Total	lei			957 476,82
		Total capitol: Inclusiv salariu				957 476,82 22 056,87

	Total	lei	957 476,82
	Asigurarea socila	24 %	5 293,65
	Total		962 770,47
	Cheltuieli de regie	1,5 %	14 441,56
	Total		977 212,03
	Beneficiu de deviz	1 %	9 772,12
	Total		986 984,15
	TVA	20 %	197 396,83
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		1 184 380,98 22 056,87

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL „DRUMCONSTRUCT”

(denumirea)



(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

APROBAT:

Investitor
Consiliul Raional Hincesti

(denumirea)



(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

Diriginte de Șantier Coban Marcel
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Responsabil Tehnic Ruslan Nagacevski
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.

**Lucrari de reparatie a drumului
L520 Lapusna - Stolniceni**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Borderou de resurse №
Lucrari de reparatie a drumului L520 Lapusna - Stolniceni**

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 1 184 380,98 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7129020012800	Pavator	h-om	176,4000	50,00	8 820,00
2.	7129040010110	Asfaltator	h-om	231,0000	50,00	11 550,00
3.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	31,1850	50,00	1 559,25
4.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,5925	50,00	79,62
5.	9310060019930	Muncitor	h-om	0,9600	50,00	48,00
		Total manopera				22 056,87

Materiale:

1.	11110001000131 0	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate mari	t	247,8000	1 514,00	375 169,20
2.	11110001000131 1	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	197,4000	1 616,00	318 998,40
3.	1411122201646	Piatra sparta pentru pt.drumuri r.magmatice 15-25 mm	m3	59,6820	332,00	19 814,42
4.	1411122201672	Piatra sparta pentru pt.drumuri r.magmatice 40-63 mm	m3	358,3860	332,00	118 984,15
5.	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	36,2250	332,00	12 026,70
6.	23203226000401	Bitum	t	1,9570	9 792,00	19 162,94
7.	2710603420379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	56,7000	27,00	1 530,90
8.	2881116002702	Disc diamantat D-400 mm, gr.4 mm	buc	0,1320	1 800,00	237,60
9.	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	44,1000	23,00	1 014,30
10.	4100126202818	Apa	m3	3,3900	23,00	77,97
		Total materiale de construcții				867 016,58

Utilaje de construcții:

1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	13,2300	60,00	793,80
2.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	6,6150	60,00	396,90
3.	2932110004422	Tractor T-25 pentru transportarea masinii de taiat	h-ut	0,1260	300,00	37,80
4.	2932110004423	Tractor T-25 pentru transportarea	h-ut	0,0600	300,00	18,00

		instalatiei de stropire				
5.	2940520007687	Masina de taiat (CD 613 H16 STOW)	h-ut	1,0200	275,00	280,50
6.	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,5700	420,00	239,40
7.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	16,5358	420,00	6 945,04
8.	2952240004003	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1-16 tf	h-ut	24,9900	390,00	9 746,10
9.	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	100,8420	340,00	34 286,28
10.	2952240005100	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor term. 92 cp	h-ut	24,9900	575,00	14 369,25
11.	2952270013101	Instalatie de stropire cu apa	h-ut	0,4980	200,00	99,60
12.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	4,4100	270,00	1 190,70
		Total utilaje de constructii				68 403,37

Total	lei	957 476,82
Asigurarea socila	24 %	5 293,65
Total		962 770,47
Cheltuieli de regie	1,5 %	14 441,56
Total		977 212,03
Beneficiu de deviz	1 %	9 772,12
Total		986 984,15
TVA	20 %	197 396,83
Total deviz:		1 184 380,98

Intocmit

Verificat

SRL „DRUMCONSTRUCT”

(functia, semnatura, numele, prenumele)

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Obiect Lucrari de reparatie a drumului L520
Lapusna - Stolniceni

Investitor Consiliul Raionului Hîncești

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Drum L=350, b=6,0m				
1	RpAr3B	Taierea imbracamintilor din ciment-beton cu agregat CD 613 H16 cu disc diamantat D - 400, grosime 4 mm, adincime pina la: 100 mm	m			121,17
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,1600	50,00	8,00
	2881116002702	Disc diamantat D-400 mm, gr 4 mm	buc	0,0220	1 800,00	39,60
	4100126202818	Apa	m3	0,0400	23,00	0,92
	2940520007687	Masina de taiat (CD 613 H16 STOW)	h-ut	0,1700	275,00	46,75
	2932110004422	Tractor T-25 pentru transportarea masinii de taiat	h-ut	0,0210	300,00	6,30
	2952270013101	Instalatie de stropire cu apa	h-ut	0,0830	200,00	16,60
	2932110004423	Tractor T-25 pentru transportarea instalatiei de stropire	h-ut	0,0100	300,00	3,00
		Total	lei			727,02
2	DA04A	Scarificaera mecanica a platformei drumului, executata cu autogreder, pe adincimea necesara, insa cel putin 5 cm, in impietruiri fara adunarea materialului	100 m3			886,20
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	2,1100	420,00	886,20
		Total	lei			1 090,03
3	RpDA07A	Reprofilarea partii carosabile a drumurilor impietruite executate mecanic cu autogreder	m2			0,31
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,00065	50,00	0,03
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,00065	420,00	0,27
		Total	lei			748,47
4	DA12B	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta M400, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare fara innororire Hmin=0,12m	m3			614,96
	7129020012800	Pavator	h-om	0,6000	50,00	30,00
	1411122201646	Piatra sparta pentru pt.drumuri r magmatice 15-25 mm	m3	0,2030	332,00	67,40
	1411122201672	Piatra sparta pentru pt.drumuri r magmatice 40-63 mm	m3	1,2190	332,00	404,71
	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,1500	23,00	3,45
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0420	420,00	17,64
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturni R 8-14 de 14tf	h-ut	0,2580	340,00	87,72
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0150	270,00	4,05
		Total	lei			180 799,41
5	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic, 0.65l/m2	t			10 211,76
	23203226000401	Bitum	t	1,0300	9 792,00	10 085,76
	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	420,00	126,00
		Total	lei			13 990,11
6	DB19F	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregat mare, executata la cald, in grosime de 5,0 cm, cu asternere mecanica	m2			190,70
	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,0600	50,00	3,00
	111100010001310	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate mari	t	0,1180	1 514,00	178,65
	2710603420379	Otel patrat lam cald lt = 30 mm	kg	0,0160	27,00	0,43

1	2	3	4	5	6	7
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valțuri R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0066	340,00	2,24
	2952240004003	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1-16 tf	h-ut	0,0066	390,00	2,57
	2952240005100	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor term. 92 cp	h-ut	0,0066	575,00	3,80
		Total	lei			400 463,70
7	DI107	Amorsarea suprafețelor straturilor de baza în vederea aplicării unui strat de beton asfaltic, 0,25l/m2	t			10 211,75
	23203226000401	Bitum	t	1,0300	9 792,00	0,00
	2952220000000	Autogudronator 3500 I - 3600 I	h-ut	0,3000	420,00	10 085,75
		Total	lei			126,00
						5 412,23
8	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, în grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica	m2			161,62
	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,0500	50,00	2,50
	111100010001311	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	0,0940	1 616,00	151,90
	2710603420379	Otel patrat lam cald lt = 30 mm	kg	0,0110	27,00	0,30
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valțuri R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0053	340,00	1,80
	2952240004003	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1-16 tf	h-ut	0,0053	390,00	2,07
	2952240005100	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor term. 92 cp	h-ut	0,0053	575,00	3,05
		Total	lei			339 396,75
9	TsC54C	Strat de fundatie din pietris h-9cm (amestic optimal) - Acostamente	m3			471,40
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	50,00	49,50
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	1,1500	332,00	381,80
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	23,00	2,30
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pînă la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	60,00	12,60
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	60,00	25,20
		Total	lei			14 849,10

APROBAT:

Intocmit

SRL „Drumconstruct”

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



INVESTITOR Consiliul Raional Hîncești

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01 din 18 Iunie 2024

privind lucrarea „Lucrări de reparație a drumului L520 Lapusna - Stolniceni”
executată la obiectul s. Lăpușna, raionul Hîncești
în cadrul contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1709811844316 /27 din 19 Aprilie 2024
încheiat între Consiliul Raional Hîncești în calitate de Beneficiar, pe de o parte, SRL
„DRUMCONSTRUCT” în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
pentru lucrările de Lucrări de reparație a drumului L520 Lapusna - Stolniceni

1. Lucrările au fost executate în baza Caiet de Sarcini
eliberată _____ la _____, cu valabilitate până la _____.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind
formată din:
Președintele comisiei: Ion Bunduchi – Vicepreședintele raionului Hîncești pe domeniul
Economic;

Membrii comisiei: Galina Erhan – șef Direcție Generală Finanțe Hîncești
Adrian Tașca – șef Secție Construcții, Gospodărie Comunală și Drumuri
Elena Moraru – arhitect –șef a Raionului Hîncești
Ruslan Nagacevski – Responsabil Tehnic
Ion Chiosa – Primarul satului Lăpușna
(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Comîndaru Alexanndru Director Tehnic
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Spre recepție la terminarea lucrărilor obiectul „Lucrări de reparație a drumului L520 Lapusna -
Stolniceni”

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Faptul că lucrările au fost executate conform documentației din caiet de sarcini, cerințelor
actelor normative și Legislația Republica Moldova în vigoare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția la terminarea lucrărilor a obiectului și transmiterea obiectului Investitorului

- 7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația
_____, compus din următoarele construcții _____,
suprafață la sol _____, suprafață totală, _____, numărul de etaje _____,

conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2(două) file și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi 18.06.2024 la s. Lăpușna , raionul Hincesti în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Ion Bunduchi –

Specialiști:

Membrii comisiei: Galina Erhan

Adrian Tașca

Elena Moraru

Ruslan Nagacevski

Ion Chiosa

Comîndaru Alexandru

(numele, prenumele, semnătura)



9. Concluzia:

Lucrarea Se propune spre recepție la terminarea lucrărilor

" 18 " Iunie 2024

L.Ș.

(semnătura)

Ion Bunduchi – Vicepreședintele raionului Hincesti

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Lucrări de reparație a drumului L520 Lapusna - Stolniceni, raionul Hincesti” este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" 18 " Iunie 2024

L.Ș.

(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" 18 " Iunie 2024

L.Ș.

(semnătura)



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
nr. ocds-b3wdp1-MD-1707131066963 /20
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

07 martie 2024

mun. Hîncești
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1707131066963 din data 20.02.2024, între **Consiliul Raional Hîncești**, cu sediul în **mun. Hîncești, str. M. Hîncu, 138**, telefon: **0 269 2-20-50, 2-20-39**, fax: **2-23-02**, e-mail: **hincesti.achizitii@gmail.com**, IDNO: **1010601000070**, reprezentat prin **Președintele LEVINSCHI Iurie**, (numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „Drumconstruct”** cu sediul în **mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 125/1**, cont de virament **Cod IBAN MD73MO2224ASV50480027100** deschis la banca **BC „Mobiasbanca-OTP GROUP” SA, fil. 17, Hîncești**, cod bancar **MOBBMD22**, telefon: **068656464**, e-mail: **office@drumconstruct.md**, cod fiscal **1019605001573**, înregistrată la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției sub Nr. **1019605001573** din **03.09.2019** autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația Nr. ____ din ____ eliberată de **Camera de Licențiere** pe un termen de **5 ani** pentru genurile de activitate : **Construcții și reconstrucții inginerestii** reprezentată prin:

Directorul BACIU Mihaela, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele (numele și funcția conducătorului))

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație a drumului L526 - drum de acces spre s. Semionovca** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este: **aprilie-mai 2024** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **881 284,66 (opt sute optzeci și una mii două sute optzeci și patru lei, 66 b.) MD**, inclusiv 146 880,78 (una sute patruzeci și șase mii opt sute optzeci lei, 78 b.) TVA. (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit. *Forma de garanție de bună execuție agreată de Beneficiar este scrisoare bancară, cuantumul: 5 % din valoarea contractului atribuit în sumă de 44 064,23 lei.*

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru

examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. *Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.*

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **10** zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5** ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului. 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de **0,1%** din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31 decembrie 2024**.

I. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL		BENEFICIARUL	
Adresa juridică, fizică:	r-nul Hîncești, s. Cățeleni mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 125/1	Adresa poștală:	mun.. Hîncești, str. M. Hîncu, 138
Telefon:	068656464 (dn Alexandru), e-mail: office@drumconstruct.md	Telefon:	0 269 2-20-58, 2-20-50
Cod fiscal:	1019605001573	Cod fiscal:	1010601000070
Banca:	BC „Mobiasbanca-OTP GROUP” SA, fil. 17, Hîncești	Banca:	Min. Fin. Trezoreria Centru- Chișinău
Cod:	MOBBMD22	Cod:	TREZMD2X
IBAN	MD73MO2224ASV50480027100	IBAN	MD82TRPDAE312120E10843AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Baci Mihaela
Date: 2024.03.07 14:27:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Mihaela BACIU


BENEFICIAR

Digitally signed by Levinschi Jurie
Date: 2024.03.27 13:19:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Jurie LEVINSCHI


Digitally signed by Secieru Larisa
Date: 2024.03.27 14:28:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrari de reparație a drumului L526 - drum de acces spre s. Semionovca	45200000-9	Conform caietului de sarcini	Devizul-ofertă se anexează	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Digitally signed by Baciui Mihaela
Date: 2024.03.07 14:28:35 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova


Mihaela BACIU

BENEFICIAR

Digitally signed by Levinschi Iurie
Date: 2024.03.27 13:20:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova


Iurie LEVINSCHI

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Canti tatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma, lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrari de reparație a drumului L526 - drum de acces spre s. Semionovca	45200000 -9	buc	1	881 284,66	881 284,66	aprilie-mai 2024

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Digitally signed by Baciu Mihaela
Date: 2024.03.07 14:29:12 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

***Mihaela BACIU***

Digitally signed by Levinschi Iurie
Date: 2024.03.27 13:21:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

***Iurie LEVINSCHI***

INVESTITOR CONSILIUL RAIONBAL HÎNCEȘTI

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**

Nr. 01 din 18 aprilie 2024

privind lucrarea Lucrări de reparație a drumului L526 de acces spre s. Semionovca, r-nul Hîncești executată la obiectul s. Voinescu, în cadrul contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1707131066963/20 din 07 martie 2024 încheiat între Consiliul Raional Hîncești și SRL "Drumconstruct"

Pentru lucrările de reparație a drumului L526 de acces spre s. Semionovca

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ - _____, eliberată de _____ la _____, cu valabilitate pînă la _____

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din:

Președintele comisiei

BUNDUCHI Ion – vicepreședintele raionului Hîncești

Membrii comisiei

ERHAN Galina – șef Direcția Generală Finanțe

TAȘCA Adrian – șef Secția Construcții, Gospodărie Comunală și drumuri

MORARU Elena – arhitect-șef a raionului Hîncești

LEONTIEV Vladimir – responsabil tehnic

SANDU Dionisie – primarul satului Voinescu

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

BACIU Mihaela – antreprenor SRL "Drumconstruct"

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de receptionat lucrările

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrările au fost executate în conformitate cu caietul de sarcini și cerințele în vigoare

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

se recomandă exploatarea obiectului conform destinației și recepția finală

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală s. Voinescu _____, raionul Hîncești, destinația nelocativă, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ aprilie 2024 în _____ 4 _____ exemplare.

Comisia de recepție:

Specialiști:

BUNDUCHI Ion –

ERHAN Galina –

TASCA Adrian –

MORARU Elena –

LEONTIEV Vladimir –

SANDU Dionisie –

Digitally signed by Sandu Dionisie
Date: 2024.04.19 15:36:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



9. Lucrarea Lucrări de reparație a drumului L526 de acces spre s. Semionovca, r-nul Hincești este terminată.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"19" 04 2024

L.Ș.

(semnătură)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"04" 04 2024

(semnătură)



Anexa nr.3

La procesul verbal la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din _____ din 18.04 2024

Lista lucrărilor

cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

—

Nu sunt

R.T. V. Leontier





Nr. 218-2018-362

Din 20.05. 2024

RECOMANDARE

Prin prezenta, Consiliul Raional Hîncești confirmă că conform contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1707131066963/ 20 din 07 martie 2024, încheiat între Consiliul Raional Hîncești și "Drumconstruct" S.R.L. au fost executate lucrări de reparație a drumului L526–drum de acces spre s. Semionovca în suma de 881 284,66 lei (inclusiv TVA). Conform contractului dat au fost îndeplinite lucrări de amenajarea straturilor de fundație din piatra spartă, și aplicarea straturilor de legătura și uzură din betoane asfaltice.

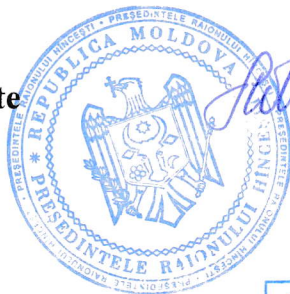
Pe parcursul execuției lucrărilor nu au fost înregistrate neconformități ce puteau duce la refacerea lucrărilor, cazuri de accidente tehnice, recepții amânate sau respinse din cauza nerespectării parametrilor de calitate.

Obiectul a fost dat în exploatare conform termenilor prevăzuți în contract cu toată documentația necesară corespunzătoare.

Consiliul Raional Hîncești recomandă întreprinderea "Drumconstruct" S.R.L. drept o întreprindere care corespunde cerințelor actuale privind construcția și reabilitarea drumurilor.

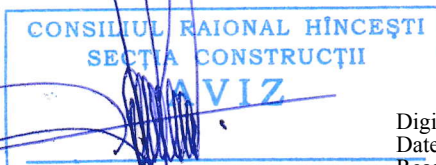
Cu respect,

Președinte



Iurie LEVINSCHI

Ex. Adrian TAȘCA
Șef Secția Construcții
Gospodărie comunală și Drumuri
Tel. 0600 444 14
e-mail: constructii.hincesti@gmail.com



Digitally signed by Baciui Mihaela
Date: 2024.05.20 14:02:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 2023187
privind achiziția lucrărilor de restabilire a betonului asfaltic (la solicitare)
CPV 45233222-1

„17” „05” 2023

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr: **21077333** din data de **31.03.2023**, între **”TERMoeLECTRICA” S.A.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 6, telefon: 022-436-490, 022-436-388, IDNO 1003600026295 reprezentat prin **Director general al întreprinderii (interimar) - Vasile LEU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

„DRUMCONSTRUCT” SRL, cu sediul în r-l Hîncești, s. Cățeleni, telefon: +373 68656464, IDNO 1019605001573, care activează în baza Statutului, reprezentat prin **Administrator – Mihaela BACIU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de restabilire a betonului asfaltic (la solicitare), Sector Ciocana (lot 1)* conform *Anexei nr.1 Formular nr.7, 5, 3* în conformitate cu detaliile de execuție, devizele de cheltuieli, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Lucrările se vor executa la comanda Beneficiarului, conform necesităților reale, în perioada *mai - decembrie 2023 pentru lucrările de restabilire a betonului asfaltic*, conform autorizației de lucru, emisă de către Beneficiar, contrasemnate de ambele părți - în termen de pînă la 5 zile, după primirea autorizației de lucru.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrînge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând închiderea autorizației de lucru și recepționarea lucrărilor.

2.5. În baza procesului verbal de executare a lucrărilor prezentat de către Antreprenor și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere.

2.6. Se indică termenul de garanție a lucrărilor – **5 ani, începând din data recepției lucrărilor conform procesului verbal de recepție și facturii fiscale.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **2 640 000,00 lei MD (două milioane șase sute patruzeci mii lei, 00 bani)** inclusiv TVA 20 %.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen de până la 90 de zile după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **30 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform pct. 3.2.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Beneficiarul nu este obligat să achite lucrările care nu au fost executate la solicitarea sa.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, devizele, caietul de sarcini, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor și termoelectric.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă

întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit, ce constituie **132 000,00 lei**, inclusiv TVA.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții sectoriale.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

6.5. Antreprenorul garantează calitatea lucrărilor executate de restabilire a pavajului.

6.6. În cazul apariției unei deficiențe, Antreprenorul are obligația de a înlătura defectele în termen de cel mult 5 zile calendaristice pe baza unui act încheiat între reprezentanții părților, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar, sau în alt termen specificat de Beneficiar.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul are acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.6. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.7. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani din momentul recepției, începând din data recepției lucrărilor conform procesului verbal de recepție și facturii fiscale.**

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma constatărilor de către părți, în cel mult 5 zile calendaristice sau alt termen specificat de Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de reparație se produce o daună unui terț, partea culpabilă poartă responsabilitate, conform prevederilor legale.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter

obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de **0,01%** din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare

prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

12.2. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.4. Contractul se consideră rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.2 și 12.3 din prezentul contract.

12.5. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.6. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.7. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezoluționa unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 67 și 68 al Legii nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energiei, apei, transporturilor și serviciilor poștale;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 74/2020 privind achizițiile sectoriale și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Devizul de cheltuieli: Anexa nr.1 (Formular nr.7, 5, 3);

b) Caietul de sarcini;

c) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii
„DRUMCONSTRUCT” SRL
RM, r-l Hîncești, s. Cățeleni
Adresa electronică: office@drumconstruct.md
IBAN: MD73MO2224ASV50480027100
OTP Bank S.A., Sucursala 17, Hîncești
c/b MOBBMD22
c/f 1019605001573
TVA 650976
Tel. 068656464

Cumpărătorul/Beneficiarul
„TERMoeLECTRICA” S.A
mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 6
Adresa electronică: tender@termoelectrica.md
IBAN: MD63ML000000002251328842
Banca: BC Moldindconbank SA
Sucursala „Burebista”
Cod: MOLDMD2X328
IDNO 1003600026295
TVA 0400008
Telefon: 022 436-388, 022 436-349

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii
„DRUMCONSTRUCT” SRL
Administrator
Mihaela BACIU



Cumpărătorul/Beneficiarul
TERMoeLECTRICA” S.A
Director general al întreprinderii (interimar)
Vasile LEU



APROBAT:

Inginer Șef în Industria Prelucrătoare

„TERMoelectrica” S.A.

 BURUIANĂ Alexandru

12.02.24

ACT DE CONSTATARE A FINALIZĂRII LUCRĂRILOR

*Contract: „Drumconstruct” S.R.L., nr. 2023187 din 17.05.2023;**Obiectul prezentului contract îl constituie: “Lucrări de restabilire a betonului asfaltic”;**Sectorul în care s-a activat: Ciocana.*

Comisia în componența:

Șef serviciu în industria prelucrătoare, SRT Ciocana

Berezan Sergiu

Ingineră supraveghere tehnică SPIOM

Dimitriu Larisa

Antreprenor „Drumconstruct” S.R.L.

Baciu Mihaiela

confirmă faptul că toate lucrările de restabilire a betonului asfaltic conform prezentului contract au fost executate în termen și în volumele preconizate, obiecții nu sunt.

Gestionar:

Șef, SRT Ciocana

„Berezan Sergiu”
(Nume Prenume) ” 02 02 2024
(Semnătura) (data) (luna)Responsabil SPIOM:
Ingineră SPIOM„Dimitriu Larisa”
(Nume Prenume) ” 01 02 2024
(Semnătura) (data) (luna)Responsabil Antreprenor:
S.R.L. „Drumconstruct”„Baciu Mihaiela”
(Nume Prenume) ” 06 02 2024
(Semnătura) (data) (luna)

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 2023265
privind achiziția lucrărilor de restabilire a betonului asfaltic (la solicitare)
CPV 45233222-1

„21” „04” 2023

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr: 21082696 din data de 16.06.2023, între **”TERMOELECTRICA” S.A.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 6, telefon: 022-436-490, 022-436-388, IDNO 1003600026295 reprezentat prin **Director general al întreprinderii (interimar) - Vasile LEU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

„DRUMCONSTRUCT” SRL, cu sediul în r-l Hîncești, s. Cățeleni, telefon: +373 68656464, IDNO 1019605001573, care activează în baza Statutului, reprezentat prin **Administrator – Mihaela BACIU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de restabilire a betonului asfaltic (la solicitare) Centrale termice Suburbii** conform **Anexei nr.1 Formular nr.7, 5, 3** în conformitate cu detaliile de execuție, devizele de cheltuieli, cerințele caietului de sarcini, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Lucrările se vor executa la comanda Beneficiarului, conform necesităților reale, **pe parcursul anului 2023**, conform autorizației de lucru, emisă de către Beneficiar, contrasemnate de ambele părți - în termen de pînă la 5 zile, după primirea autorizației de lucru.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrînge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând închiderea autorizației de lucru și recepționarea lucrărilor.

2.5. În baza procesului verbal de executare a lucrărilor prezentat de către Antreprenor și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere.

2.6. Se indică termenul de garanție a lucrărilor – **5 ani, începând din data recepției lucrărilor conform procesului verbal de recepție și facturii fiscale.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 043 974,80 lei MD (un milion patruzeci și trei mii nouă sute șaptezeci și patru lei, 80 bani)** inclusiv TVA 20 %.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen de până la 90 de zile după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **30 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform pct. 3.2.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Beneficiarul nu este obligat să achite lucrările care nu au fost executate la solicitarea sa.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, devizele, caietul de sarcini, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor și termoelectric.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă

întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție, în cuantum de **5%** din valoarea contractului atribuit, ce constituie **52 198,74 lei**, inclusiv TVA.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții sectoriale.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

6.5. Antreprenorul garantează calitatea lucrărilor executate de restabilire a pavajului.

6.6. În cazul apariției unei deficiențe, Antreprenorul are obligația de a înlătura defectele în termen de cel mult 5 zile calendaristice pe baza unui act încheiat între reprezentanții părților, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar, sau în alt termen specificat de Beneficiar.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul are acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.6. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.7. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani din momentul recepției, începând din data recepției lucrărilor conform procesului verbal de recepție și facturii fiscale.**

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma constatărilor de către părți, în cel mult 5 zile calendaristice sau alt termen specificat de Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de reparație se produce o daună unui terț, partea culpabilă poartă responsabilitate, conform prevederilor legale.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter

obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de **0,01%** din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare

prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

12.2. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.4. Contractul se consideră rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.2 și 12.3 din prezentul contract.

12.5. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.6. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.7. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezoluționa unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 67 și 68 al Legii nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energeticii, apei, transporturilor și serviciilor poștale;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 74/2020 privind achizițiile sectoriale și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Devizul de cheltuieli: Anexa nr.1 (Formular nr.7, 5, 3);

b) Caietul de sarcini;

c) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

„DRUMCONSTRUCT” SRL

RM, r-l Hîncești, s. Cățeleni

Adresa electronică: office@drumconstruct.md

IBAN: MD73MO2224ASV50480027100

OTP Bank S.A., Sucursala 17, Hîncești

c/b MOBBMD22

c/f 1019605001573

TVA 650976

Tel. 068656464

Cumpărătorul/Beneficiarul

„TERMoeLECTRICA” S.A

mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 6

Adresa electronică: tender@termoelectrica.md

IBAN: MD63ML000000002251328842

Banca: BC Moldindconbank SA

Sucursala „Burebista”

Cod: MOLDMD2X328

IDNO 1003600026295

TVA 0400008

Telefon: 022 436-388, 022 436-349

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

„DRUMCONSTRUCT” SRL

Administrator

Mihaela BACIU



Cumpărătorul/Beneficiarul

TERMoeLECTRICA” S.A

Director general al întreprinderii (interimar)

Vasile LEU



APROBAT:

Inginer Șef în Industria Prelucrătoare
„TERMoelectrica” S.A. BURUIANĂ Alexandru

ACT DE CONSTATARE A FINALIZĂRII LUCRĂRILOR

Contract: „Drumconstruct” S.R.L., nr. 2023265 din 21.07.2023;**Obiectul prezentului contract îl constituie:** “Lucrări de restabilire a betonului asfaltic”;**Sectorul în care s-a activat:** Suburbii.

Comisia în componența:

Șef serviciu în industria prelucrătoare, CT Suburbii

Ingineră, SPIOM

Antreprenor „Drumconstruct”

Gurschi Alexandru

Mutaf Natalia

Baciu Mihaela

confirmă faptul că toate lucrările de restabilire a betonului asfaltic conform prezentului contract au fost executate în termen și în volumele preconizate, obiecții nu sunt.

Gestionar:

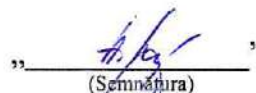
Șef, CT Suburbii

„Gurschi Alexandru”
(Nume Prenume)
(Semnătura)26
(data)01
(luna)

2024

Responsabilă SPIOM:

Ingineră, SPIOM

„Mutaf Natalia”
(Nume Prenume)
(Semnătura)26
(data)ianuarie
(luna)

2024

Responsabil Antreprenor:

S.R.L. „Drumconstruct”

„Baciu Mihaela”
(Nume Prenume)
(Semnătura)26
(data)ianuarie
(luna)

2024



CONTRACT nr. 9/MS-22

de subantrepriză

07.11.2022

mun. Chișinău

Prezentul contract este încheiat între:

S.C. „Credo Industry” S.R.L., cod fiscal 1003600100216, cu sediul: mun. Strășeni, str. Șos. Chișinăului 4B, TVA 0306685, e-mail: credoindustry@mail.ru, IBAN MD58ML000000002251328253, BC "Moldinonbank" fil. Burebista, MOLDMD2X328, în calitate de **Antreprenor General**, reprezentată de către director dl. Sergiu Paschevici, pe de o parte și **S.C. „DRUMCONSTRUCT” S.R.L.** cu sediul în: s. Cățeleni r-ul Hîncești, tel. 0698 04 041, c/f 1019605001573, cont de decontare la "BC" Mobiasbanca-OTP Group" S.A: fil. Nr.17 „Hîncești”, c/b MOBBMD22, IBAN MD73MO2224ASV50480027100 reprezentată de către Administrator **Baciu Mihaela** în calitate de **Subantreprenor**, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

- 1.1. Subantreprenorul se obligă să execute lucrări de Reabilitarea stratului asfaltic de pe teritoriul parcului de troleibuze nr. 3, str. Meșterul Manole, 8 și a sectoarelor din municipiu, deteriorate în urma reparației cablurilor subterane, în baza specificațiilor tehnice și a desenelor de execuție, stabilite de Î.M. „Regia transport electric” cu calitatea de „Autoritate contractantă”, în baza contractului de antrepriză între Î.M. „Regia transport electric” și SRL „Credo Industry”, iar acesta se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.

2 Prețul, modalitatea de achitare și termenul de executare a lucrărilor

- 2.1. Valoarea retribuției, potrivit obiectivelor prezentului Contract, în baza devizelor locale, constituie valoarea lucrărilor îndeplinite și procentate.
- 2.2. Achitarea lucrărilor executate se efectuează, conform volumul îndeplinit, după semnarea de către „Autoritatea contractantă” și Antreprenor general a procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, cu respectarea unui termen de 20 zile calendaristice din data transferării din partea „Autorității contractante” la contul de decontare a Antreprenorului general a mijloacelor bănești pentru lucrările de interes public executate.
- 2.3. Ținând cont de specificul activității ca obligație expresă asumată de Antreprenor general conform prezentului Contract, va fi condiționată direct de limitele alocațiilor „Autorității contractante” transferate pentru executarea obiectului prezentului Contract.
- 2.4. Durata de execuție a lucrărilor este valabilă pînă la executarea definitivă a lucrărilor solicitate dar nu mai mult de 21 zile din data semnării acestui contract.

3 Obligațiile părților

3.1. Obligațiile Subantreprenorului:

- 3.1.1 Să îndeplinească calitativ lucrările solicitate.
- 3.1.2 De a menține locul de muncă în curățenie. Pe durata fazei de execuție a lucrării, se va ocupa în mod independent de îndepărtarea neîntârziată a deșeurilor, molozului, ambalajelor, a pământului excavat și a altor de pe șantier și de pe căile de acces potrivit prevederilor normative.
- 3.1.3 Să informeze Antreprenorul general, în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor și care conduc la depășirea termenului contractual.
- 3.1.4 Să predea în termen Antreprenorului general și „Autorității contractante” lucrările executate, în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate.
- 3.1.5 Asigură organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea și securitatea la locul de muncă și industrială. Este purtător de riscuri legate de trauma la serviciu sau decesul personalului

antrenat de el, care au survenit drept urmare a nerespectării securității muncii, precum și riscurile de vătămare a terților sau mediului ce ar putea duce la plata prejudiciului material și moral, în conformitate cu legislația R. Moldova.

3.2. Obligațiile Antreprenorului general:

3.2.1 Se pune la dispoziția Subantreprenorului întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate.

3.2.2 Supraveghează desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin reprezentanții Antreprenorului general. Acestora li se va asigura accesul oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale.

3.2.3 Să le recepționeze în modul, la locul și în termenul stabilit de contract, potrivit procesului-verbal de recepționare a lucrărilor executate.

3.2.4 Să achită în termen lucrările executate, conform prevederilor contractului.

4 Garanții și responsabilități

4.1. Garanțiile Subantreprenorului:

4.1.1. Declară și garantează Antreprenorului general că posedă toate autorizațiile, licențele de stat necesare pentru executarea obiectului contractual și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului contract, dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea lucrărilor ce se solicită.

4.1.2. Garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări preconizate.

4.1.3. Garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor.

4.1.4. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 1 al prezentului contract este de 2 ani pentru lucrări și 3 ani pentru pavaj, din ziua semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor executate.

4.1.5. Viciile/abaterile constatate ce au fost admise la executarea lucrărilor sau depistate pe parcursul termenului de garanție vor fi înlăturate de către Subantreprenor, în termen stabilit de Antreprenorul general.

4.1.6. În caz de executare tardivă a lucrărilor de către Subantreprenor, Antreprenorul general va calcula penalitatea, în mărime de 0,1 % din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere.

4.1.7. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract fără un motiv justificat, Subantreprenorul suportă o amendă în valoare de 5% din suma totală a contractului.

4.1.8 Subantreprenorul se angajează să depună garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului prin reținerea succesivă de către Antreprenorul general de mijloace financiare conform proceselor-verbale a lucrărilor executate, în cuantum de 5 % din valoarea acestora până la atingerea unei valori de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Antreprenorul general.

4.1.9. Garanția de bună execuție se va restitui Subantreprenorului după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor conform pct. 4.1.4 a prezentului contract în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat până la ecea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Antreprenorul general poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limite prejudiciului cauzat.

4.1.10. Punctul 4.1.8 și 4.1.9 sunt valabile în cazul în care **Autoritatea Contractantă** reține 5% conform proceselor-verbale a lucrărilor executate prezentate de **Antreprenorul General**.

4.1.11. Antreprenorul general reține 5,0 % din volumul de lucru executat cu titlu de cheltuieli de antreprenoriat de la Subantreprenor.

4.2. Garanțiile Antreprenorului general:

4.2.1. Antreprenorul general garantează achitarea condiționată a retribuiției convenite contractual.

4.2.2. În caz de neachitare sau întârziere a plăților de către Antreprenor general după expirarea celor 10 zile, Subantreprenorul va calcula penalitatea, în mărime de 0,1 % din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi întârziată.

5 Justificarea datorită unui impedime

5.1. Justificarea datorită unui impedime, așa cum este definită de către dispozițiile legale, poate fi invocată de către una dintre părțile contractuale în situația neindeplinirii neculpabile a obligațiilor contractuale. Partea care va invoca justificarea datorită unui impedime va prezenta o dovadă în acest sens, emisă de către autoritatea competentă.

6 Rezilierea contractului

6.1. Acțiunea prezentului Contract va înceta în mod automat la expirarea termenului sau executării lucrărilor.

6.2. Părțile contractante pot rezilia, înainte de termen prezentul contract, în cazul în care una din ele nu-și execută corespunzător obligațiile asumate.

6.3. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract, va notifica cealaltă parte, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

6.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

7 Modalitatea de soluționare a litigiilor

7.1. Sub rezerva prevederilor contrare exprese din legislație, toate notificările sau alte comunicări cerute sau permise prin prezentul contract sau prin lege spre a fi transmise sau înmânate oricărei părți de către cealaltă parte vor fi transmise în formă scrisă și vor fi considerate transmise sau efectuate în mod corespunzător în momentul înmânării acestora personal părții respective, inclusiv unui angajat cu funcție de răspundere al părții respective, sau prin scrisoare recomandată sau fax către partea căreia urmează să i se transmită să i se efectueze notificarea, la adresa acestei părți sau la o altă adresă comunicată de această parte printr-o notificare transmisă părții care transmite sau prezintă o notificare.

7.2. Părțile vor întreprinde toate măsurile posibile pentru a soluționa pe cale amiabilă orice diferențe și discordanțe privind prezentul contract. În cazul în care părțile nu ajung la o înțelegere, orice litigiu va fi soluționat de instanțele judecătorești naționale conform competenței stabilite.

8 Clauze finale

8.1. Prezentul contract produce efecte juridice din momentul semnării lui de către ambele Părți. În partea nereglementată de contract vor fi aplicate prevederile legislației civile care guvernează prezentul raport juridic, precum și alte acte normative în vigoare.

8.2. Contractul reprezintă manifestarea de voință a părților la momentul semnării lui și înlocuiește toate negocierile și înțelegerile verbale sau scrise de până la încheierea acestuia.

8.3. Prezentul contract este încheiat în două exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte. Anexele semnate de părți sunt parte integrantă a contractului, sunt obligatorii pentru părți și urmează prevederile contractului.

9. Semnăturile părților

Antreprenor general
S.C. „Credo Industry” S.R.L.

Director: Sergiu Paschevici



Subantreprenor
S.C. „Drumconstruct” S.R.L.

Director: Baciui Mihaila



Nr. 1 din 27 Ianuarie 2023

_____ până în prezent, respectiv pe
o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa
nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 538 644,97 (cinci sute treizeci și opt mii șase sute patruzeci și patru lei 97 bani) (inclusiv TVA), conform Anexei 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

De recepționat obiectul la etapa finală.

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Comportarea corespunzătoare a obiectului în perioada dată.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Se acceptă recepția finală a obiectului.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) file și 1 (una) file anexe numerotate, cu un total de 3 (trei) file, a fost încheiat astăzi 27.01.2023 la în 2 (două) exemplare.

Comisie de recepție finală

Președinte

Paschevici Sergiu

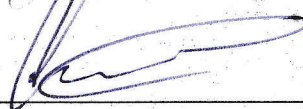


membrii

Badrajan Vladimir



Comîndaru Alexandru



8. Concluzia:

Lucrarea Se propune spre recepție la finalizare lucrărilor

Lucrarea „ Reabilitarea stratului asfaltic de pe teritoriul parcului de troleibuze nr. 3, str. Masterul Manole, 8 si a sectoarelor din municipiu, deteriorate in urma reparatiei cablurilor subterane”

SRL „Credo Industry”

SRL „Drumconstruct”

Paschevici Sergiu



Baciu Mihaela



CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ nr. 18/05-sub

“ 18” mai 2023

mun. Chișinău

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat, între S.R.L. „INVEST TEHTRANS”, cu sediul în R. Moldova, mun. Chișinău, com Stauceni, str. Decebal, 11, reprezentată de directorul dl. **Vitalie Butucel**, în calitate de Antreprenor General pe de o parte, și S.R.L. „Drumconstruct”, cu sediul în mun. Hîncești, sat. Cățeleni, reprezentată de Director **Mihaela Baci**, în calitate de Subantreprenor, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

- 1.1 Subantreprenorul se obligă să execute „**Lucrarile de restabilire a betonului asfaltic (la soliciat)**”, **Sector Botanica**, conform Anexei nr.4 Formular nr.7,5,3 la Contractul nr.2023-188 din 17.05.2023 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de executare

- 2.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este: **pînă la 31.12.2023**, lucrările vor începe după primirea ordinului de începere a execuției.
- 2.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Antreprenorul general;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Subantreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Subantreprenorului;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Subantreprenor ;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- 2.3. Conform dispoziției scrise a Antreprenorului general, Subantreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorului general consideră necesar. Pe timpul suspendării, Subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul general.
- 2.4. La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Antreprenorul va convoca comisia de recepție.
- 2.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Antreprenorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Subantreprenorului, și remediate din contul acestuia, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare remedierilor acestora. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Subantreprenorului, Antreprenorul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Antreprenorul va aproba sau va respinge recepția.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1.** Valoarea lucrărilor reprezintă obiectul prezentului contract **este 2 848 947,48 mdl incl. TVA.**
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale, eşalonat în termen de 10 zile bancare de la data achitării lucrărilor de către Beneficiar.
- 3.3. Antreprenorul general va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice la primirea acestora de la Subantreprenor.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Antreprenorul general. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită
- 3.5. Lucrările nu va fi considerate terminate până la semnarea ultimului proces-verbal de recepție a lucrărilor executate.
- 3.6. Antreprenorul general reține 5% din volumul de lucru executat cu titlu de cheltuieli de antreprenoriat de la Subantreprenor.

4. Ajustarea valorii contractului

- 4.1. Antreprenorul general nu va accepta actualizarea valorii contractului.

5. Drepturile și obligațiunile Subantreprenorului și ale Antreprenorului

- 5.1. Subantreprenorul este obligat să fie titularul Licențelor necesare executării Lucrărilor, în conformitate cu legislația în vigoare.
- 5.2. Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de execuție a lucrărilor, de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.3. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenorul general la dispoziția Subantreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 5.4. Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 5.5. Documentația de executare va fi repartizată astfel:
un exemplar rămâne la dispoziția Subantreprenorului, iar cealaltă va fi prezentă Antreprenorului două exemplare rămân la dispoziția Subantreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- 5.6. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Antreprenorul general sau Subantreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de Proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general .
- 5.7. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Preturile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 5.8. Dacă Antreprenorul general nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Subantreprenorul va notifica Antreprenorului prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 5.9. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor va fi pusă la dispoziția

- 5.10. Subantreprenorul vă executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 5.11. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 5.12. La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 5.13. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge informații confidențiale ale Subantreprenorului.
- 5.14. Antreprenorul general este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Antreprenorul general trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Subantreprenorului.
- 5.15. Dacă Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului general sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Antreprenorului general se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Antreprenorul general.
- 5.16. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Subantreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sânt obligațiuni ale Subantreprenorului.
- 5.17. Pentru verificarea trasării de către Antreprenorul general sau proiectant, Subantreprenorului este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 5.18. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenorul general pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Antreprenorul general cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 5.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general are dreptul să dispună în scris:
îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 5.20. În cazul neexecutării de către Subantreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1, Antreprenorul poate opri lucrările, angaja și plăti alți subantreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Subantreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Antreprenorul general în legătură cu faptul neexecutării.
- 5.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Subantreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Antreprenorul general, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 5.22. În timpul desfășurării lucrărilor, Subantreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va evacua de pe șantier

toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6. Forța de muncă

- 6.1 Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forte de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 7.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectant sau Antreprenorul general. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 7.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportate de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Antreprenorul general.
- 7.3. Probele neprevăzute și comandate de Antreprenorul general pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Subantreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Antreprenorul general va suporta aceste cheltuieli.
- 7.4. Antreprenorul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 7.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 7.6. Subantreprenorul vă dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Antreprenorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Antreprenorul general, iar în caz contrar, de Subantreprenor.
- 7.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor. În cazul mai multor Subantreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 7.8. Lucrările executate de Subantreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Antreprenorului general, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Antreprenorului general, nu vor fi plătite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Antreprenorul general. De asemenea, el răspunde în față Antreprenorului general de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Subantreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Antreprenorului general, în care caz vor fi notificate imediat.
- 7.9. Lucrările vor începe după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

8. Perioada de garanție și remedieri până la recepția finală și în perioada de garanție

- 8.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 1.1 al prezentului contract este de 5 (cinci) ani.
- 8.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 8.1 din prezentul articol.
- 8.3. Subantreprenorul are obligația ca până la recepția finală și în perioada de garanție să înlăture toate

neconformitățile și defecțiunile ce țin de nerespectarea prevederilor proiectului și a clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Antreprenorul general.

9. Răspunderea părților

- 9.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 9.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va tine seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 9.3. Membrii asocierii își păstreze individualitatea ca subiecți, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 9.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Antreprenorul general în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Subantreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 9.5. Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 9.6. Subantreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Antreprenorul. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 9.7. Dacă nerespectarea de către Subantreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Antreprenorul general, acesta va fi despăgubit de Subantreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.
- 9.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 9.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Subantreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea contractului. Pentru achitarea cu întârziere, Antreprenorul general poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma obligațiilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea contractului.
- 9.10. Antreprenorul general nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Subantreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Antreprenorului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 9.11. Antreprenorul general și Subantreprenorul răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

10. Soluționarea litigiilor

- 10.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11. Rezoluțiunea contractului

- 11.1. Subantreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă :
- a) Antreprenorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Subantreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Antreprenorul general nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Antreprenorul general notifică Subantreprenorului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 11.2. Antreprenorul general poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Subantreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - b) Subantreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Subantreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - d) Antreprenorul rezoluțiunea notifică Subantreprenorului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 11.3. Contractul se va considera rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris cel alte părți contractante în termen de 15 zile calendaristice unul sau mai multe motive indicate la punctele 11.1. și 11.2. din prezentul contract.
- 11.4. Antreprenorul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 11.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Antreprenorul general va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Subantreprenorul din vina căruia s-a rezoluționat contractul.
- 11.6. După rezoluțiunea contractului, Antreprenorul general poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 11.7. Antreprenorul general va convoca comisie de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12. Dispoziții finale

- 12.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. Propunerea tehnică;
 - b. Oferta comercială;
- 12.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 12.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenorul general, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.
- 12.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 12.5. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13.Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

” Antreprenor general” SRL “Invest Tehtrans”	”Subantreprenor” SRL „Drumconstruct,,
Republica Moldova, mun. Chișinău Com. Stăuceni, str. Decebal 11 IBAN: MD05AG000000022513926793 Cod fiscal: 1018600050133, Cod TVA:0610870, B.C. „Moldova-Agroinbank”S.A., suc. 25 Chișinău, BIC: AGRNMD2X472	Republica Moldova, mun. Hîncești, sat. Cățeleni IBAN: MD73MO2224ASV50480027100 Cod fiscal: 1019605001573, Cod TVA: 6500976, BC: “Mobiasbanca-OTP Group” , Fil.NR.17 Hîncești, MOBBMD22

14.Semnăturile părților

” Antreprenor general”
Director general
Vitalie Butucel



”Subantreprenor”
Director”
Mihaela Baciuc



CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ nr. 15/08-sub

“ 15” august 2023

mun. Chișinău

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat, între S.R.L. „**INVEST TEHTRANS**”, cu sediul în R. Moldova, mun. Chișinău, com Stauceni, str. Decebal, 11, reprezentată de directorul dl. **Vitalie Butucel**, în calitate de Antreprenor General pe de o parte, și S.R.L. „**Drumconstruct**”, cu sediul în mun. Hîncești, sat. Cățeleni, reprezentată de Director **Mihaela Baci**, în calitate de **Subantreprenor**, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

1.1 Subantreprenorul se obligă să execute „**Reparatia capitala a strazii Dmitrie Cantemir din orasul Causeni**”, conform Contract de antrepriza Nr.223 privind achizitia COP cu nr. 21085925 din 03.08.2023, conform Anexei nr.1 Formular nr.7,5,3 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de executare

- 2.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este: **30 zile**, lucrările vor începe după primirea ordinului de începere a execuției.
- 2.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Antreprenorul general;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Subantreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Subantreprenorului;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Subantreprenor ;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- 2.3. Conform dispoziției scrise a Antreprenorului general, Subantreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorului general consideră necesar. Pe timpul suspendării, Subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul general.
- 2.4. La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Antreprenorul va convoca comisia de recepție.
- 2.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Antreprenorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Subantreprenorului, și remediate din contul acestuia, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare remedierilor acestora. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Subantreprenorului, Antreprenorul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Antreprenorul va aproba sau va respinge recepția.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea lucrărilor reprezintă obiectul prezentului contract **este 582941.31mdl incl. TVA.**
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale, eşalonat în termen de 10 zile bancare de la data achitării lucrărilor de către Beneficiar.
- 3.3. Antreprenorul general va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice la primirea acestora de la Subantreprenor.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Antreprenorul general. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită
- 3.5. Lucrările nu va fi considerate terminate până la semnarea ultimului proces-verbal de recepție a lucrărilor executate.

4. Ajustarea valorii contractului

- 4.1. Antreprenorul general nu va accepta actualizarea valorii contractului.

5. Drepturile și obligațiunile Subantreprenorului și ale Antreprenorului

- 5.1. Subantreprenorul este obligat să fie titularul Licențelor necesare executării Lucrărilor, în conformitate cu legislația în vigoare.
- 5.2. Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de execuție a lucrărilor, de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.3. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenorul general la dispoziția Subantreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 5.4. Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 5.5. Documentația de executare va fi repartizată astfel:
un exemplar rămâne la dispoziția Subantreprenorului, iar cealaltă va fi prezentă Antreprenorului
două exemplare rămân la dispoziția Subantreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- 5.6. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Antreprenorul general sau Subantreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de Proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general .
- 5.7. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Preturile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 5.8. Dacă Antreprenorul general nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Subantreprenorul va notifica Antreprenorului prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 5.9. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor va fi pusă la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din contracte (contracte de antrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 5.10. Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă,

materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

- 5.11. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 5.12. La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 5.13. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge informații confidențiale ale Subantreprenorului.
- 5.14. Antreprenorul general este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Antreprenorul general trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Subantreprenorului.
- 5.15. Dacă Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului general sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Antreprenorului general se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Antreprenorul general.
- 5.16. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Subantreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sânt obligațiuni ale Subantreprenorului.
- 5.17. Pentru verificarea trasării de către Antreprenorul general sau proiectant, Subantreprenorului este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 5.18. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenorul general pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Antreprenorul general cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 5.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general are dreptul să dispună în scris:
 - îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 5.20. În cazul neexecutării de către Subantreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1, Antreprenorul poate opri lucrările, angaja și plăti alți subantreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Subantreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Antreprenorul general în legătură cu faptul neexecutării.
- 5.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Subantreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Antreprenorul general, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 5.22. În timpul desfășurării lucrărilor, Subantreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6. Forța de muncă

- 6.1 Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forte de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 7.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectant sau Antreprenorul general. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 7.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportate de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Antreprenorul general.
- 7.3. Probele neprevăzute și comandate de Antreprenorul general pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Subantreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Antreprenorul general va suporta aceste cheltuieli.
- 7.4. Antreprenorul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 7.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 7.6. Subantreprenorul vă dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Antreprenorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Antreprenorul general, iar în caz contrar, de Subantreprenor.
- 7.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor. În cazul mai multor Subantreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 7.8. Lucrările executate de Subantreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Antreprenorului general, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Antreprenorului general, nu vor fi plătite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Antreprenorul general. De asemenea, el răspunde în față Antreprenorului general de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Subantreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Antreprenorului general, în care caz vor fi notificate imediat.
- 7.9. Lucrările vor începe după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

8. Perioada de garanție și remedieri până la recepția finală și în perioada de garanție

- 8.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 1.1 al prezentului contract este de 5 (cinci) ani.
- 8.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 8.1 din prezentul articol.
- 8.3. Subantreprenorul are obligația ca până la recepția finală și în perioada de garanție să înlăture toate neconformitățile și defecțiunile ce țin de nerespectarea prevederilor proiectului și a clauzelor

materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

- 5.11. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 5.12. La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 5.13. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activității legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge informații confidențiale ale Subantreprenorului.
- 5.14. Antreprenorul general este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Antreprenorul general trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Subantreprenorului.
- 5.15. Dacă Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului general sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Antreprenorului general se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Antreprenorul general.
- 5.16. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Subantreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sânt obligațiuni ale Subantreprenorului.
- 5.17. Pentru verificarea trasării de către Antreprenorul general sau proiectant, Subantreprenorului este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 5.18. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenorul general pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Antreprenorul general cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 5.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general are dreptul să dispună în scris:
 - îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 5.20. În cazul neexecutării de către Subantreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1, Antreprenorul poate opri lucrările, angaja și plăti alți subantreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Subantreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Antreprenorul general în legătură cu faptul neexecutării.
- 5.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Subantreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Antreprenorul general, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 5.22. În timpul desfășurării lucrărilor, Subantreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6. Forța de muncă

- 6.1 Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forte de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 7.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectant sau Antreprenorul general. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 7.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportate de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Antreprenorul general.
- 7.3. Probele neprevăzute și comandate de Antreprenorul general pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Subantreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Antreprenorul general va suporta aceste cheltuieli.
- 7.4. Antreprenorul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 7.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 7.6. Subantreprenorul vă dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Antreprenorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Antreprenorul general, iar în caz contrar, de Subantreprenor.
- 7.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor. În cazul mai multor Subantreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 7.8. Lucrările executate de Subantreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Antreprenorului general, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Antreprenorului general, nu vor fi plătite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Antreprenorul general. De asemenea, el răspunde în fața Antreprenorului general de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Subantreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Antreprenorului general, în care caz vor fi notificate imediat.
- 7.9. Lucrările vor începe după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

8. Perioada de garanție și remedieri până la recepția finală și în perioada de garanție

- 8.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 1.1 al prezentului contract este de 5 (cinci) ani.
- 8.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 8.1 din prezentul articol.
- 8.3. Subantreprenorul are obligația ca până la recepția finală și în perioada de garanție să înlăture toate neconformitățile și defecțiunile ce țin de nerespectarea prevederilor proiectului și a clauzelor

contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Antreprenorul general.

9. Răspunderea părților

- 9.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 9.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 9.3. Membrii asocierii își păstreze individualitatea ca subiecți, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 9.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Antreprenorul general în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Subantreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 9.5. Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 9.6. Subantreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Antreprenorul. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 9.7. Dacă nerespectarea de către Subantreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Antreprenorul general, acesta va fi despăgubit de Subantreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.
- 9.8. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 9.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Subantreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea contractului. Pentru achitarea cu întârziere, Antreprenorul general poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma obligațiilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea contractului.
- 9.10. Antreprenorul general nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Subantreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Antreprenorului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 9.11. Antreprenorul general și Subantreprenorul răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

10. Soluționarea litigiilor

- 10.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11. Rezoluțiunea contractului

- 11.1. Subantreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă :
- a) Antreprenorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Subantreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Antreprenorul general nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Antreprenorul general notifică Subantreprenorului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 11.2. Antreprenorul general poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Subantreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - b) Subantreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Subantreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - d) Antreprenorul rezoluțiunea notifică Subantreprenorului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 11.3. Contractul se va considera rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris cel alte părți contractante în termen de 15 zile calendaristice unul sau mai multe motive indicate la punctele 11.1. și 11.2. din prezentul contract.
- 11.4. Antreprenorul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 11.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Antreprenorul general va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Subantreprenorul din vina căruia s-a rezoluționat contractul.
- 11.6. După rezoluțiunea contractului, Antreprenorul general poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 11.7. Antreprenorul general va convoca comisie de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12. Dispoziții finale

- 12.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. Propunerea tehnică;
 - b. Oferta comercială;
- 12.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 12.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenorul general, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.
- 12.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 12.5. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13.Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"Antreprenor general" SRL "Invest Tehtrans"	"Subantreprenor" SRL „Drumconstruct,,
Republica Moldova, mun. Chișinău Com. Stăuceni, str. Decebal 11 IBAN:MD05AG000000022513926793 Cod fiscal: 1018600050133, Cod TVA:0610870, B.C. „Moldova-Agroinbank”S.A., suc. 25 Chișinău, BIC: AGRNMD2X472	Republica Moldova, mun. Hîncești, sat. Cățeleni IBAN:MD73MO2224ASV50480027100 Cod fiscal: 1019605001573, Cod TVA: 6500976, BC: “Mobiasbanca-OTP Group” , Fil.NR.17 Hîncești, MOBBMD22

14.Semnăturile părților

"Antreprenor general"
 Director general
 Vitalie Butucel



"Subantreprenor"
 Director"
 Baciui Mihaela



CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ nr. 13/09-sub

“ 13” septembrie 2023

mun. Chișinău

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat, între S.R.L. „INVEST TEHTRANS”, cu sediul în R. Moldova, mun. Chișinău, com Stauceni, str. Decebal, 11, reprezentată de directorul dl. **Vitalie Butucel**, în calitate de Antreprenor General pe de o parte, și S.R.L. „Drumconstruct”, cu sediul în mun. Hîncești, sat. Cățeleni, reprezentată de Director **Mihaela Baci**, în calitate de **Subantreprenor**, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

- 1.1 Subantreprenorul se obligă să execute **„Reparatia invelisului asfaltic in curtea blocului Stefan cel Mare nr.65 din orasul Causeni”**, conform Contract de antrepriza Nr.240 privind achizitia de mica valoare din 12.09.2023, conform Anexei nr.1 Formular nr.7,5,3 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de executare

- 2.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este: **30 zile**, lucrările vor începe după primirea ordinului de începere a execuției.
- 2.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Antreprenorul general;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Subantreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Subantreprenorului;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Subantreprenor ;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- 2.3. Conform dispoziției scrise a Antreprenorului general, Subantreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorului general consideră necesar. Pe timpul suspendării, Subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul general.
- 2.4. La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Antreprenorul va convoca comisia de recepție.
- 2.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Antreprenorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Subantreprenorului, și remediate din contul acestuia, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare remedierilor acestora. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Subantreprenorului, Antreprenorul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Antreprenorul va aproba sau va respinge recepția.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea lucrărilor reprezintă obiectul prezentului contract este 187768,67 mdl incl. TVA.
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale, eșalonat în termen de 10 zile bancare de la data achităției lucrărilor de către Beneficiar.
- 3.3. Antreprenorul general va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice la primirea acestora de la Subantreprenor.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Antreprenorul general. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită
- 3.5. Lucrările nu va fi considerate terminate până la semnarea ultimului proces-verbal de recepție a lucrărilor executate.

4. Ajustarea valorii contractului

- 4.1. Antreprenorul general nu va accepta actualizarea valorii contractului.

5. Drepturile și obligațiunile Subantreprenorului și ale Antreprenorului

- 5.1. Subantreprenorul este obligat să fie titularul Licențelor necesare executării Lucrărilor, în conformitate cu legislația în vigoare.
- 5.2. Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de execuție a lucrărilor, de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.3. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenorul general la dispoziția Subantreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 5.4. Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 5.5. Documentația de executare va fi repartizată astfel:
un exemplar rămâne la dispoziția Subantreprenorului, iar cealaltă va fi prezentă Antreprenorului două exemplare rămân la dispoziția Subantreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- 5.6. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Antreprenorul general sau Subantreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de Proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general .
- 5.7. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Preturile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 5.8. Dacă Antreprenorul general nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Subantreprenorul va notifica Antreprenorului prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 5.9. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor va fi pusă la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din contracte (contracte de antrepriză), stabilite prin graficul de executare.

- 5.10. Subantreprenorul vă executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 5.11. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 5.12. La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 5.13. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge informații confidențiale ale Subantreprenorului.
- 5.14. Antreprenorul general este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Antreprenorul general trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Subantreprenorului.
- 5.15. Dacă Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului general sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Antreprenorului general se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Antreprenorul general.
- 5.16. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Subantreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sânt obligațiuni ale Subantreprenorului.
- 5.17. Pentru verificarea trasării de către Antreprenorul general sau proiectant, Subantreprenorului este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 5.18. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenorul general pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Antreprenorul general cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 5.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general are dreptul să dispună în scris:
îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 5.20. În cazul neexecutării de către Subantreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1, Antreprenorul poate opri lucrările, angaja și plăti alți subantreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Subantreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Antreprenorul general în legătură cu faptul neexecutării.
- 5.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Subantreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Antreprenorul general, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 5.22. În timpul desfășurării lucrărilor, Subantreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va evacua de pe șantier

toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6. Forța de muncă

- 6.1 Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forte de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 7.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectant sau Antreprenorul general. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 7.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportate de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Antreprenorul general.
- 7.3. Probele neprevăzute și comandate de Antreprenorul general pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Subantreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Antreprenorul general va suporta aceste cheltuieli.
- 7.4. Antreprenorul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 7.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 7.6. Subantreprenorul vă dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Antreprenorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Antreprenorul general, iar în caz contrar, de Subantreprenor.
- 7.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor. În cazul mai multor Subantreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 7.8. Lucrările executate de Subantreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Antreprenorului general, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Antreprenorului general, nu vor fi plătite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Antreprenorul general. De asemenea, el răspunde în fața Antreprenorului general de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Subantreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Antreprenorului general, în care caz vor fi notificate imediat.
- 7.9. Lucrările vor începe după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

8. Perioada de garanție și remedieri până la recepția finală și în perioada de garanție

- 8.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 1.1 al prezentului contract este de 5 (cinci) ani.
- 8.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 8.1 din prezentul articol.
- 8.3. Subantreprenorul are obligația ca până la recepția finală și în perioada de garanție să înlăture toate

neconformitățile și defecțiunile ce țin de nerespectarea prevederilor proiectului și a clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Antreprenorul general.

9. Răspunderea părților

- 9.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 9.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 9.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 9.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Antreprenorul general în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Subantreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 9.5. Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 9.6. Subantreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Antreprenorul. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 9.7. Dacă nerespectarea de către Subantreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Antreprenorul general, acesta va fi despăgubit de Subantreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.
- 9.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 9.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Subantreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea contractului. Pentru achitarea cu întârziere, Antreprenorul general poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma obligațiilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea contractului.
- 9.10. Antreprenorul general nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Subantreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Antreprenorului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 9.11. Antreprenorul general și Subantreprenorul răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

10. Soluționarea litigiilor

- 10.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11. Rezoluțiunea contractului

- 11.1. Subantreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă :
- a) Antreprenorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Subantreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Antreprenorul general nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Antreprenorul general notifică Subantreprenorului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 11.2. Antreprenorul general poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Subantreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - b) Subantreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Subantreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - d) Antreprenorul rezoluțiunea notifică Subantreprenorului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 11.3. Contractul se va considera rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris cel alte părți contractante în termen de 15 zile calendaristice unul sau mai multe motive indicate la punctele 11.1. și 11.2. din prezentul contract.
- 11.4. Antreprenorul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 11.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Antreprenorul general va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Subantreprenorul din vina căruia s-a rezoluționat contractul.
- 11.6. După rezoluțiunea contractului, Antreprenorul general poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 11.7. Antreprenorul general va convoca comisie de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12. Dispoziții finale

- 12.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. Propunerea tehnică;
 - b. Oferta comercială;
- 12.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 12.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenorul general, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.
- 12.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 12.5. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13.Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

” Antreprenor general” SRL “Invest Tehtrans”	”Subantreprenor” SRL „Drumconstruct,,
Republica Moldova, mun. Chișinău Com. Stăuceni, str. Decebal 11 IBAN:MD05AG000000022513926793 Cod fiscal: 1018600050133, Cod TVA:0610870, B.C. „Moldova-Agroinbank”S.A., suc. 25 Chișinău, BIC: AGRNMD2X472	Republica Moldova, mun. Hîncești, sat. Cățeleni IBAN:MD73MO2224ASV50480027100 Cod fiscal: 1019605001573, Cod TVA: 6500976, BC: “Mobiasbanca-OTP Group” , Fil.NR.17 Hîncești, MOBBMD22

14.Semnăturile părților

” Antreprenor general”
 Director general
 Vitalie Butucel _____



”Subantreprenor”
 Director”
 Baciui Mihaela _____



1. Părțile acordului-cadru

În temeiul Legii nr. 74/2020 privind achizițiile publice în sectoarele energiei, apei, transporturilor și serviciilor poștale, cu modificările ulterioare, s-a încheiat prezentul acord-cadru, între

"Apă-Canal Chișinău" S.A., adresa completă: mun. Chișinău, MD – 2005, str. Albișoara, 38, telefon: 022256901/fax: 022222349, cod fiscal 1003600128591, reprezentată prin doamna Irina GUTNIC, în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte,

și **SRL "Drumconstruct"**, adresa r.Hîncești, s.Cățeleni, tel.069804041, office@drumconstruct.md, C/f: 1019605001573, TVA _____, IBAN: MD73MO2224ASV50480027100, BC "Mobiasbanca-OTP Group" S.A. fil. Nr.17 Hîncești, BIC MOBBMD22, reprezentată prin Mihaela BACIU, administrator, în calitate de **promitent-furnizor**, pe de altă parte.

2. Scopul Acordului-cadru

- Scopul acordului-cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor guverna contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord, precum și stabilirea condițiilor contractuale care vor completa în mod corespunzător contractele subsecvente.
- Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect lucrări executate de către agenți autorizați în vederea achiziționării de lucrări, în funcție de necesitățile concrete ale entității contractante, cuprinse în Caietul de Sarcini și celelalte părți ale Documentației de atribuire sau în Invitațiile de participare la reofertare. **Lucrări de restabilire a suprafețelor asfaltice, deteriorate în cadrul construcției și reparației obiectivelor S.A. „Apă-Canal Chișinău”, Sectorul Râșcani și suburbiile (Grătiești, Hulboaca, Stăuceni, Goienii Noi).**
- Prețul unitar al lucrărilor ce urmează a fi executate este prevăzut în propunerea financiară Anexată la prezentul Acord-cadru.
- Suma limită a prezentului Acord-cadru constituie 3 100 000,00 lei fără TVA.

3. Durata acordului-cadru

- Durata prezentului acord-cadru este de până la 31.12.2023, începând de la data semnării.

4. Obligațiile promitentului-furnizor

- Promitenții furnizori se obligă să răspundă invitațiilor la reofertare și, în caz că au fost selectați, să efectueze lucrările astfel cum au fost prevăzute în documentația de atribuire și în acordul-cadru, ori de câte ori entitatea contractantă solicită acest lucru.
- Promitenții furnizori se obligă să nu transfere, nici total și nici parțial, obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

5. Obligațiile promitentului-achizitor

- Promitentul-achizitor se obligă ca, în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și a prezentului acord-cadru, să achiziționeze lucrări fără reluarea competiției, în cazul în care cuprinsul acestuia stabilește toate termenele și condițiile care reglementează execuția lucrărilor care constituie obiectul achiziției prevăzute în acordul-cadru, precum și condițiile obiective în funcție de care se stabilește carentele operatorii economici parte la acordul-cadru va executa lucrările, respectiv, prin atribuirea către aceștia de contracte subsecvente, fără reluarea competiției potrivit prevederilor documentației de atribuire.

6. Rezoluțiune unilaterală

6.1. Partea promitentă este în drept să rezoluționeze unilateral acordul-cadru ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru și contractul subsecvent, de către cealaltă parte.

6.2. Rezoluțiunea unilaterală determină încetarea efectelor juridice a acordului-cadru cu condiția ca promitentul-achizitor să anunțe în scris promitentul-furnizor cu 10 zile înainte de data încetării.

6.3. Odată cu încetarea prezentului Acord-cadru încetează și contractele subsecvente.



7. Documentele acordului-cadru:

- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- c) caietul de sarcini;
- d) alte anexe, după caz.

8. Încetarea acordului cadru

- a) Prezentul acord-cadru încetează de drept-prin atingerea la termen;
- b) Acordul-cadru poate înceta și în următoarele cazuri:
 - a) prin acordul de voință al părților;
 - b) prin rezoluțiunea de către o parte, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 10 zile a părții în culpă.

CLAUZE APLICABILE CONTRACTELOR SUBSECVENTE

9. Executarea contractelor subsecvente

- a) Executarea contractelor subsecvente va începe din momentul încheierii acestora.
- b) Prestatorul are obligația de a începe executarea lucrărilor în timpul cel mai scurt rezonabil posibil de la primirea comenzii.
- c) Contractele subsecvente vor fi încheiate fără reluarea competiției.
- d) Contractele subsecvente vor fi semnate în condițiile prețurilor propuse la licitație atașate la prezentul Acord-cadru.

10. Obligațiile principale ale prestatorului după încheierea contractului subsecvent

- a) Operatorul economic desemnat câștigător se obligă să execute lucrările în strictă conformitate cu standardele și caracteristicile prevăzute în Caietul de sarcini precum și în Invitația de participare la reofertare.

11. Litigii

- a) Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord-cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.
- b) Dacă, după începerea tratativelor, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență legată de prezentul acord, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Republica Moldova.
- c) Părțile au încheiat prezentul acord-cadru, în 2 exemplare, toate având aceeași putere juridică.

12. Circumstanțele care justifică neexecutarea

- a) Nici una dintre părți nu va purta răspundere pentru neexecutarea sau întârzierea executării oricărei obligațiuni asumate în termen de prezentul Acord-cadru, dacă aceasta este cauzată de circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor prezentului Acord-cadru, care ar include dar nu ar fi limitate la calamități naturale, războaie, alte acțiuni guvernamentale, greve, legi sau alte acte normative. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului contract se va prelungea pe o perioadă egală de timp, cât durează asemenea circumstanțe, confirmate de organele abilitate ale Republicii Moldova.
- b) Partea care invocă circumstanțe care justifică neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce primul a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe.

13. Clauze anti-corupție/anti-mită

- a) Promitent-furnizor se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru evitarea corupției și a mitei în consecință. Promitent-furnizor nu va oferi, promite sau acorda, și nu va determina nimeni să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv, numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale, servicii sau membrilor din conducerea instituției, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strânse



amilare acestora. Dreptul de a pretinde daune va rămâne în vigoare.

14. Clauze de confidențialitate

- Părțile vor utiliza datele obținute pe parcursul raportului juridic comercial, doar în scopuri de afaceri permise și legale.
- Părțile vor păstra confidențialitatea datelor, secretele tehnice sau comerciale și aspectele confidențiale ale ofertelor pe parcursul realizării Acordului-cadru.
- Părțile vor lua măsurile corespunzătoare pentru a împiedica accesul neautorizat al terțelor părți la date ale raportului juridic comercial. Companiile afiliate ale părților și personalul de lucru al acestora nu sunt considerate părți terțe.
- Părțile își vor informa angajații care dețin acces la date ale raportului juridic comercial despre obligațiile rezultate din prezenta clauză de confidențialitate.

15. Datele juridice și bancare ale Părților

Promitent-furnizor

SRL "Drumconstruct",
r.Hîncești, s.Cățeleni,
tel.069804041, office@drumconstruct.md,
C/f: 1019605001573, TVA _____,
IBAN: MD73MO2224ASV50480027100,
BC "Mobiasbanca-OTP Group" S.A. fil. Nr.17
Hîncești, BIC MOBBMD22,
Administrator
Mihaela BACIU

Promitent-achizitor

"Apă-Canal Chișinău" S.A.
mun. Chișinău, str. Albișoara, 38
BC "Moldindconbank" S.A. fil. Invest
c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,
IBAN MD48ML000000222402900913
tel. 256-816, fax 256-909

Director general
Irina GUTNIC



Compartiment	Nume	Semnătura
S.A. Apă-Canal Chișinău		
Direcția economică	Galina Bednarscaia	
Departamentul juridic	Valentina Revenco	
Departamentul analize economice	Denis Cișlari	
Departamentul aprovizionare și achiziții	Iacob Plămădeală	
Derulator de contract	Vitali Ponomarenco	

**Contract subsecvent Nr. 240
la Acordul-cadru nr. 239 din 26.07.2022**

cu privire la efectuarea lucrărilor de restabilire a suprafețelor asfaltice, deteriorate în cadrul construcției și reparației obiectivelor S.A. „Apă-Canal Chișinău”

26.07.2022

mun. Chișinău

S.A. „Apă-Canal Chișinău”, în persoana director general dna Irina GUTNIC, care activează în baza Statutului Societății, în continuare „Beneficiar”, și
SRL „Drumconstruct”, în persoana administratorului, Mihaela BACIU, care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare „Antreprenor”, ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a executa **Lucrări de restabilire a suprafețelor asfaltice, deteriorate în cadrul construcției și reparației obiectivelor S.A. „Apă-Canal Chișinău”, Sectorul Râșcani și suburbiile (Grătiești, Hulboaca, Stăuceni, Goienii Noi)**, în conformitate cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să recepționeze și să achite Lucrările efectuate de Antreprenor.

1.3. Lucrările prestate în baza prezentului Contract vor respecta standardele și normativele tehnice în vigoare.

2. Condiții de predare-primire a lucrărilor executate

2.1. Predarea volumului de lucrări se efectuează prin comanda transmisă de către Departamentul dispecerat al Beneficiarului, care conține: adresa, suprafața și categoria de lucrări (carosabil, trotuar, curte bloc).

2.2. Termenul de executare a lucrărilor: mobilizarea și demararea lucrărilor cât mai curând posibil, dar nu mai mult de 3 zile lucrătoare de la primirea comenzii din partea Beneficiarului.

2.3. Lucrările se vor considera executate la data semnării de către Beneficiar a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor, care se va perfecta de către Antreprenor. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua în urma verificării executării lucrărilor în conformitate cu actele normative în vigoare.

2.4. În termen de 3 zile de la data finalizării lucrărilor, în caz de depistări de rebuturi, Beneficiarul refuză semnarea procesului-verbal de recepție până la lichidarea acestora de către Antreprenor.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul unitar al lucrărilor ce urmează a fi executate este prevăzut în propunerea financiară anexată la prezentul la Acordul-cadru.

3.2. Prețul unitar al fiecărei categorii de lucrări, elemente, materiale și utilaje care vor face obiectul contractului nu va fi mai mare decât cel oferit de Antreprenor la licitație. Prețurile sunt ferme pe întreaga perioadă de aplicare a acestuia.

3.3. Antreprenorul va emite factura lunar, până la data de 10 a următoarei luni, anexând la aceasta procesele-verbale de lucrări executate acceptate de către Beneficiar și semnate de către ambele Părți.

3.4. Dacă pe parcursul derulării prezentului contract se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu lucrări, elemente, materiale și utilaje ce fac obiectul contractului, Antreprenorul se obligă să notifice Beneficiarul, părțile urmînd a conveni ajustarea prețului inițial.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului indicat în contract, în termen de 30-60 zile din momentul apariției obligațiunii de plată.

4. Obligațiile părților

4.1. **În baza prezentului contract, Antreprenorul se obligă și este responsabil:**

4.1.1. Să posede toate autorizațiile, licențele de stat necesare în vederea executării obiectului



- 4.2.1. Să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a lucrărilor executate în corespundere cu cerințele prezentului contract;
- 4.2.2. Să asigure achitarea lucrărilor executate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul contract.

5. Garanțiile Antreprenorului

5.1. Antreprenorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări, conform prevederilor standardelor și normativelor tehnice în vigoare.

5.2. Antreprenorul garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor. Confirmarea calității materialelor utilizate trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate.

5.3. Garanția Antreprenorului pentru lucrările executate este de 24 luni de la darea în exploatare a obiectivului.

5.4. Dacă până la expirarea termenului de garanție vor fi depistate careva rebuturi sau neajunsuri la lucrările efectuate, Antreprenorul le va înlătura din cont propriu imediat de la primirea înștiințării despre necesitatea deservirii garantate, de la Beneficiar.

5.5. În intervalul termenului necesar executării lucrărilor de către Antreprenor, Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații, conform prevederilor legale, în urma unui accident sau prejudiciu cauzat unui muncitor sau altei persoane angajate de către Antreprenor, cu excepția accidentului sau prejudiciului rezultat din vina Beneficiarului, ai agenților sau angajaților acestora.

6. Circumstanțele care justifică neexecutarea

6.1. Nici una dintre părți nu va purta răspundere pentru neexecutarea sau întârzierea executării oricărei obligațiuni asumate în termen de prezentul contract, dacă aceasta este cauzată de circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor prezentului contract, care ar include dar nu ar fi limitate la calamități naturale, război, alte acțiuni guvernamentale, greve, legi sau alte acte normative. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului contract se va prelungi pe o perioadă egală de timp, cât durează asemenea circumstanțe, confirmate de organele abilitate ale Republicii Moldova.

6.2. Partea care invocă circumstanțe care justifică neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce primul a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe.

7. Rezoluțiunea

7.1. Rezoluțiunea contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contract poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Antreprenorului de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Antreprenor a termenelor de îndeplinire stabilite;
- c) Antreprenor în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată;
- d) Antreprenor sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului contract.

7.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare a rezoluțiunii.

7.5. Odată cu rezilierea prezentului contract încetează și Acordul-cadru în temeiul căruia a fost semnat.



8. Reclamații

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sînt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor executate sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarul despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să execute Beneficiarului volumul lucrării neîndeplinite, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele contractului.

8.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

9. Sancțiuni

9.1. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma lucrările neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

9.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma Lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10. Modificarea contractului

10.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra completărilor și modificărilor la prezentul contract, doar în baza acordurilor adiționale semnate de ambele Părți. Modificările și completările la prezentul contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.2. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefon, fax, rechizitelor și a altor date indicate în prezentul contract, Partea la care s-au făcut astfel de schimbări este obligată să anunțe cealaltă Parte despre acestea, în scris, în decurs de 48 ore de la momentul apariției schimbărilor.

11. Clauze anti-corupție/anti-mită

11.1. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru evitarea corupției și a mitei în consecință. Prestatorul nu va oferi, promite sau acorda, și nu va determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv, numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale) angajaților sau membrilor din conducerea instituției, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strînse similare acestora. Dreptul de a pretinde daune va rămîne în vigoare.

12. Clauze de confidențialitate

12.1. Părțile vor utiliza datele obținute pe parcursul raportului juridic comercial doar în scopuri de afaceri permise și legale.

12.2. Părțile vor păstra confidențialitatea datelor, secretele tehnice sau comerciale și aspectele confidențiale ale ofertelor pe parcursul realizării contractului.



- 4.1.19. Să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenul stabilit, în corespundere cu cerințele prezentului contract;
- 4.1.20. Să organizeze și să desfășoare lucrările de către lucrătorii săi, respectând cerințele de securitate și sănătate în muncă și igiena industrială la locul de muncă și va numi o persoană responsabilă de desfășurarea inofensivă a lucrărilor la locul de muncă.
- 4.1.21. Să organizeze, pînă la începerea lucrărilor, instruirea introductivă generală a personalului său de către Sectorul securitatea și sănătatea muncii al Beneficiarului și ulterior instruirea la locul de muncă a personalului său în domeniul sănătății și securității în muncă cu forțe proprii.
- 4.1.22. Să asigure, în perioada executării lucrărilor, organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea, securitatea la locul de muncă și igiena industrială.
- 4.1.23. Antreprenorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.1.24. Antreprenorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții în vigoare în Republica Moldova.
- 4.1.25. Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Beneficiarului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Antreprenorul trebuie să le întocmească.
- 4.1.26. Antreprenorul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Beneficiar, precum și de furnizarea tuturor materialelor totodată și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
- 4.1.27. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul are obligația:
- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atît timp cît acesta este sub controlul său) și lucrările (atît timp cît acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
 - b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, cînd și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor;
 - c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- 4.1.28. Antreprenorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, de la data primirii ordinului de începerea lucrării pînă la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.
- 4.1.29. Antreprenorul are dreptul de a reține pe șantier, pînă la sfîrșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
- 4.1.30. Actul de predare/primire a lucrărilor, va fi semnat de Beneficiar după ce se vor executa lucrările, vor fi prezentate la fața locului în set cu toate actele și testările de rigoare, conform parametrilor tehnici solicitați, în conformitate cu legislația RM.
- 4.1.31. Antreprenorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării și materialelor utilizate, ivite într-un interval de 2 ani de la recepția lucrării.

4.2. În baza prezentului contract, Beneficiarul se obligă:



prezentului contract și să le mențină valabile (prin reînnoire sau prelungire) pe toată perioada acțiunii prezentului contract.

4.1.2. Să dispună de mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă a lucrărilor ce se solicită și în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.1.3. Să aibă în dotare instrumente, utilaje, mașini și mecanisme pentru lucrări de restabilire a suprafețelor asfaltice în condiții urbane restrânse;

4.1.4. Să fie dotat minimum cu trei echipe de specialiști/muncitori, acestea fiind dotate cu instrumente, utilaje, mașini și mecanisme și automobile, etc, în vederea prestării serviciului solicitat, instantaneu în trei cartiere diferite al municipiului Chișinău, în vederea prestării lucrărilor solicitate;

4.1.5. Să dispună de personal calificat în domeniu;

4.1.6. Să dispună de bază de producere, cu teren pentru stocarea materialelor;

4.1.7. Să se mobilizeze și demareze lucrările cât mai curând posibil dar nu mai mult de 24 ore de la semnarea prezentului contract.

4.1.8. Să procure, desinestător, materialele necesare întru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

4.1.9. Având în vedere intervențiile ce se vor efectua la suprafețele cu acoperire asfaltice, pavate, etc, ca urmare a intervențiilor la rețelele de alimentare cu apă și de canalizare, este necesară executarea lucrărilor specifice tipului de îmbrăcăminte al carosabilului, în vederea aducerii acestuia la starea normală de exploatare, care să asigure siguranța și confortul circulației rutiere.

4.1.10. Toate lucrările trebuie să corespundă exigențelor esențiale prevăzute în art. 6 al Legii nr.721-XIII din 02.02.96 cu privire la calitatea în construcții.

4.1.11. La solicitarea Beneficiarului lucrările cu caracter provizoriu vor fi executate în asfalt rece.

4.1.12. Confirmarea calității produsului trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate

4.1.13. Să execute lucrările în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor tehnice în vigoare;

4.1.14. Să restabilească stratul de bază cu beton asfaltic rece în perioada rece a anului, conform standardelor și normativelor tehnice în vigoare;

4.1.15. Tehnologia de refacere a infrastructurii în cazul lucrărilor de săpătură pentru utilități executate pe domeniul public a mun. Chișinău, va conține următoarele condiții obligatorii:

a. Restabilirea amenajărilor afectate se va efectua în constructiv identic cu cel existent (compoziția și grosimea straturilor de fundație și în special grosimea straturilor de asfalt tipul și marca de asfalt existent), inclusiv marcaje rutiere;

b. Refacerea săpăturilor pentru partea carosabilă a străzilor se va face cu umeri de înfrățire stânga/dreapta a câte 25cm.

c. Pentru trotuare cu lățimea mai mică de 1,50 m, acesta se va reface integral pe toată lățimea și toată lungimea afectată.

d. Pentru trotuare cu lățimea mai mare de 1,5 m, refacerea săpăturilor se va face cu umeri de înfrățire stânga/dreapta a câte 10cm.

4.1.16. Să informeze Beneficiarul în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor.

4.1.17. Să transmită lucrările executate Beneficiarului în baza procesului-verbal de recepție semnat de ambele părți contractante în conformitate cu „Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente”, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.285 din 23 mai 1996.

4.1.18. Să execute lucrările integral, în termeni, potrivit Procesului-verbal întocmit de părți la transmiterea acesteia.



12.3. Părțile vor lua măsurile corespunzătoare pentru a împiedica accesul neautorizat al terțelor părți la date ale raportului juridic comercial. Companiile afiliate ale părților și personalul de lucru al acestora nu sunt considerate părți terțe.

Părțile își vor informa angajații care dețin acces la date ale raportului juridic comercial despre obligațiile rezultate din prezenta clauză de confidențialitate.

13. Dispoziții finale

13.1. De la data semnării prezentului contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

13.2. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

13.3. Părțile se obligă să nu prezinte unor terți, fără acordul reciproc, informații referitoare la Obiectul și clauzele prezentului contract, precum și alte informații și documente pe care le vor deține ca urmare a executării acestuia, cu excepțiile prevăzute de lege.

13.4. Prezentul contract este întocmit în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Antreprenor, Beneficiar.

13.5. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele Părți, fiind valabil până la 31.12.2023.

13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Datele juridice, poștale, bancare și semnăturile Părților

Antreprenor

SRL "Drumconstruct",
r.Hîncești, s.Cățeleni,
tel.069804041, office@drumconstruct.md,
C/f: 1019605001573, TVA _____,
IBAN: MD73MO2224ASV50480027100,
BC "Mobiasbanca-OTP Group" S.A. fil. Nr.17
Hîncești, BIC MOBBMD22,
Administrator
Mihaila BACIU

Beneficiar

"Apă-Canal Chișinău" S.A.
mun. Chișinău, str. Albișoara, 38
BC "Moldindconbank" S.A. fil. Invest
c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,
IBAN MD48ML000000222402900913
tel. 256-816, fax 256-909

Director general
Irina GUTNIC



Compartiment SA.Apă-Canal Chișinău	Nume, Prenume	Semnătura
Direcția economică	Galina Bednarscaia	
Departamentul juridic	Valentina Revenco	
Departamentul analize economice	Denis Cișlari	
Departamentul tehnic producție	Ion Constantinov	
Departamentul rețele apă Chișinău	Veaceslav Pancenco	
Departamentul aprovizionare și achiziții	Iacob Plămădeală	
Derulator de contract, șef DD	Vitali Ponomarenco	

Contract subsecvent Nr. 114

la Acordul-cadru nr. 239 din 26.07.2022

cu privire la efectuarea lucrărilor de restabilire a suprafețelor asfaltice, deteriorate în cadrul construcției și reparației obiectivelor S.A. „Apă-Canal Chișinău”

mun. Chișinău

24.05.2023

S.A. „Apă-Canal Chișinău”, în persoana director general interimar dna Diana TACU, care activează în baza Statutului Societății, în continuare „Beneficiar”, și

SRL „Drumconstruct”, în persoana directorului, dl Mihaela BACIU, care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare „Antreprenor”, ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a executa **lucrări de restabilire a suprafețelor asfaltice, deteriorate în cadrul construcției și reparației obiectivelor S.A. „Apă-Canal Chișinău”, Sectorul Râșcani și suburbiile (Grătiești, Hulboaca, Stăuceni, Goienii Noi)**, în conformitate cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să recepționeze și să achite Lucrările efectuate de Antreprenor.

1.3. Lucrările prestate în baza prezentului Contract vor respecta standardele și normativele tehnice în vigoare.

2. Condiții de predare-primire a lucrărilor executate

2.1. Predarea volumului de lucrări se efectuează prin comanda transmisă de către Departamentul dispecerat al Beneficiarului, care conține: adresa, suprafața și categoria de lucrări (carosabil, trotuar, curte bloc).

2.2. Termenul de executare a lucrărilor: mobilizarea și demararea lucrărilor cât mai curând posibil, dar nu mai mult de 3 zile lucrătoare de la primirea comenzii din partea Beneficiarului.

2.3. Lucrările se vor considera executate la data semnării de către Beneficiar a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor, care se va perfecta de către Antreprenor. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua în urma verificării executării lucrărilor în conformitate cu actele normative în vigoare.

2.4. În termen de 3 zile de la data finalizării lucrărilor, în caz de depistări de rebuturi, Beneficiarul refuză semnarea procesului-verbal de recepție până la lichidarea acestora de către Antreprenor.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul unitar al lucrărilor ce urmează a fi executate este prevăzut în Devize anexate la Acordul-cadru.

3.2. Prețul unitar al fiecărei categorii de lucrări, elemente, materiale și utilaje care vor face obiectul contractului nu va fi mai mare decât cel oferit de Antreprenor la licitație. Prețurile sunt ferme pe întreaga perioadă de aplicare a acestuia.

3.3. Suma prezentului contract subsecvent constituie 474822,59 lei fără TVA.

3.4. Antreprenorul va emite factura lunar, până la data de 10 a următoarei luni, anexând la aceasta procesele-verbale de lucrări executate acceptate de către Beneficiar și semnate de către ambele Părți.

3.5. Dacă pe parcursul derulării prezentului contract se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu lucrări, elemente, materiale și utilaje ce fac obiectul contractului, Antreprenorul se obligă să notifice Beneficiarul, părțile urmînd a conveni ajustarea prețului inițial.

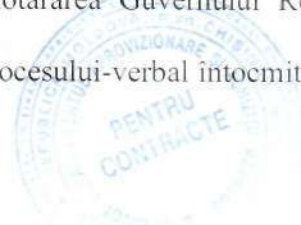
3.6. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului indicat în contract, în termen de 30-60 zile din momentul apariției obligațiunii de plată.

4. Obligațiile părților



4.1. În baza prezentului contract, Antreprenorul se obligă și este responsabil:

- 4.1.1. Să posedă toate autorizațiile, licențele de stat necesare întru executarea obiectului prezentului contract și să le mențină valabile (prin reînnoire sau prelungire) pe toată perioada acțiunii prezentului contract.
- 4.1.2. Să dispună de mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă a lucrărilor ce se solicită și în condițiile prevăzute de prezentul contract.
- 4.1.3. Să aibă în dotare instrumente, utilaje, mașini și mecanisme pentru lucrări de restabilire a suprafețelor asfaltice în condiții urbane restrânse;
- 4.1.4. Să fie dotat minimum cu trei echipe de specialiști/muncitori, acestea fiind dotate cu instrumente, utilaje, mașini și mecanisme și automobile, etc, în vederea prestării serviciului solicitat, instantaneu în trei cartiere diferite al municipiului Chișinău, în vederea prestării lucrărilor solicitate;
- 4.1.5. Să dispună de personal calificat în domeniu;
- 4.1.6. Să dispună de bază de producere, cu teren pentru stocarea materialelor;
- 4.1.7. Să se mobilizeze și demareze lucrările cât mai curând posibil dar nu mai mult de 24 ore de la semnarea prezentului contract.
- 4.1.8. Să procure, desinestător, materialele necesare întru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract.
- 4.1.9. Având în vedere intervențiile ce se vor efectua la suprafețele cu acoperire asfaltice, pavate, etc, ca urmare a intervențiilor la rețelele de alimentare cu apă și de canalizare, este necesară executarea lucrărilor specifice tipului de îmbrăcăminte al carosabilului, în vederea aducerii acestuia la starea normală de exploatare, care să asigure siguranța și confortul circulației rutiere.
- 4.1.10. Toate lucrările trebuie să corespundă exigențelor esențiale prevăzute în art. 6 al Legii nr.721-XIII din 02.02.96 cu privire la calitatea în construcții.
- 4.1.11. La solicitarea Beneficiarului lucrările cu caracter provizoriu vor fi executate în asfalt rece.
- 4.1.12. Confirmarea calității produsului trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate
- 4.1.13. Să execute lucrările în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor tehnice în vigoare;
- 4.1.14. Să restabilească stratul de bază cu beton asfaltic rece în perioada rece a anului, conform standardelor și normativelor tehnice în vigoare;
- 4.1.15. Tehnologia de refacere a infrastructurii în cazul lucrărilor de săpătură pentru utilități executate pe domeniul public a mun.Chișinău, va conține următoarele condiții obligatorii:
 - a. Restabilirea amenajărilor afectate se va efectua în constructiv identic cu cel existent (compoziția și grosimea straturilor de fundație și în special grosimea straturilor de asfalt tipul și marca de asfalt existent), inclusiv marcaje rutiere;
 - b. Refacerea săpăturilor pentru partea carosabilă a străzilor se va face cu umeri de înfrățire stânga/dreapta a câte 25cm.
 - c. Pentru trotuare cu lățimea mai mică de 1,50 m, acesta se va reface integral pe toată lățimea și toată lungimea afectată.
 - d. Pentru trotuare cu lățimea mai mare de 1,5 m, refacerea săpăturilor se va face cu umeri de înfrățire stângă/dreapta a câte 10cm.
- 4.1.16. Să informeze Beneficiarul în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor.
- 4.1.17. Să transmită lucrările executate Beneficiarului în baza procesului-verbal de recepție semnat de ambele părți contractante în conformitate cu „Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente”, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.285 din 23 mai 1996.
- 4.1.18. Să execute lucrările integral, în termeni, potrivit Procesului-verbal întocmit de părți la transmiterea acesteia.



- 4.1.19. Să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenul stabilit, în corespundere cu cerințele prezentului contract;
- 4.1.20. Să organizeze și să desfășoare lucrările de către lucrătorii săi, respectând cerințele de securitate și sănătate în muncă și igiena industrială la locul de muncă și va numi o persoană responsabilă de desfășurarea inofensivă a lucrărilor la locul de muncă.
- 4.1.21. Să organizeze, pînă la începerea lucrărilor, instruirea introductivă generală a personalului său de către Sectorul securitatea și sănătatea muncii al Beneficiarului și ulterior instruirea la locul de muncă a personalului său în domeniul sănătății și securității în muncă cu forțe proprii.
- 4.1.22. Să asigure, în perioada executării lucrărilor, organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea, securitatea la locul de muncă și igiena industrială.
- 4.1.23. Antreprenorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.1.24. Antreprenorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții în vigoare în Republica Moldova.
- 4.1.25. Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Beneficiarului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Antreprenorul trebuie să le întocmească.
- 4.1.26. Antreprenorul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Beneficiar, precum și de furnizarea tuturor materialelor totodată și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
- 4.1.27. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul are obligația:
- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atît timp cît acesta este sub controlul său) și lucrările (atît timp cît acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
 - b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, cînd și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor;
 - c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- 4.1.28. Antreprenorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, de la data primirii ordinului de începerea lucrării pînă la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.
- 4.1.29. Antreprenorul are dreptul de a reține pe șantier, pînă la sfîrșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
- 4.1.30. Actul de predare/primire a lucrărilor, va fi semnat de Beneficiar după ce se vor executa lucrările, vor fi prezentate la fața locului în set cu toate actele și testările de rigoare, conform parametrilor tehnici solicitați, în conformitate cu legislația RM.
- 4.1.31. Antreprenorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării și materialelor utilizate, ivite într-un interval de 2 ani de la recepția lucrării.

4.2. În baza prezentului contract, Beneficiarul se obligă:

- 4.2.1. Să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a lucrărilor executate în corespundere cu cerințele prezentului contract;

4.2.2. Să asigure achitarea lucrărilor executate, respectind modalitățile și termenii indicați în prezentul contract.

5. Garanțiile Antreprenorului

5.1. Antreprenorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări, conform prevederilor standardelor și normativelor tehnice în vigoare.

5.2. Antreprenorul garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor. Confirmarea calității materialelor utilizate trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate.

5.3. Garanția Antreprenorului pentru lucrările executate este de 24 luni de la darea în exploatare a obiectivului.

5.4. Dacă până la expirarea termenului de garanție vor fi depistate careva rebuturi sau neajunsuri la lucrările efectuate, Antreprenorul le va înlătura din cont propriu imediat de la primirea înștiințării despre necesitatea deservirii garantate, de la Beneficiar.

5.5. În intervalul termenului necesar executării lucrărilor de către Antreprenor, Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații, conform prevederilor legale, în urma unui accident sau prejudiciu cauzat unui muncitor sau altei persoane angajate de către Antreprenor, cu excepția accidentului sau prejudiciului rezultat din vina Beneficiarului, ai agenților sau angajaților acestora.

6. Circumstanțele care justifică neexecutarea

6.1. Nici una dintre părți nu va purta răspundere pentru neexecutarea sau întârzierea executării oricărei obligațiuni asumate în termen de prezentul contract, dacă aceasta este cauzată de circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor prezentului contract, care ar include dar nu ar fi limitate la calamități naturale, războaie, alte acțiuni guvernamentale, greve, legi sau alte acte normative. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului contract se va prelungi pe o perioadă egală de timp, cât durează asemenea circumstanțe, confirmate de organele abilitate ale Republicii Moldova.

6.2. Partea care invocă circumstanțe care justifică neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce primul a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe.

7. Rezoluțiunea

7.1. Rezoluțiunea contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contract poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Antreprenorului de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Antreprenor a termenelor de îndeplinire stabilite;
- c) Antreprenor în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată;
- d) Antreprenor sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului contract.

7.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

7.5. Odată cu rezilierea prezentului contract încetează și Acordul-cadru în temeiul căruia a fost semnat.

8. Reclamații



8.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sînt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor executate sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarul despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să execute Beneficiarului volumul lucrării neîndeplinite, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele contractului.

8.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

9. Sancțiuni

9.1. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma lucrările neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

9.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma Lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10. Modificarea contractului

10.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra completărilor și modificărilor la prezentul contract, doar în baza acordurilor adiționale semnate de ambele Părți. Modificările și completările la prezentul contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.2. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefon, fax, rechizitelor și a altor date indicate în prezentul contract, Partea la care s-au făcut astfel de schimbări este obligată să anunțe cealaltă Parte despre acestea, în scris, în decurs de 48 ore de la momentul apariției schimbărilor.

11. Clauze anti-corupție/anti-mită

11.1. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru evitarea corupției și a mitei în consecință, Prestatorul nu va oferi, promite sau acorda, și nu va determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv, numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale) angajaților sau membrilor din conducerea instituției, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strînse similare acestora. Dreptul de a pretinde daune va rămîne în vigoare.

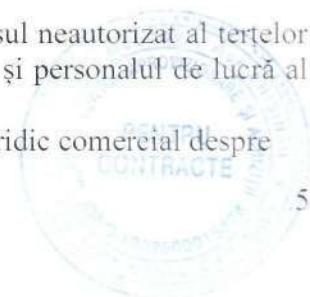
12. Clauze de confidențialitate

12.1. Părțile vor utiliza datele obținute pe parcursul raportului juridic comercial, doar în scopuri de afaceri permise și legale.

12.2. Părțile vor păstra confidențialitatea datelor, secretele tehnice sau comerciale și aspectele confidențiale ale ofertelor pe parcursul realizării contractului.

12.3. Părțile vor lua măsurile corespunzătoare pentru a împiedica accesul neautorizat al terțelor părți la date ale raportului juridic comercial. Companiile afiliate ale părților și personalul de lucru al acestora nu sunt considerate părți terțe.

Părțile își vor informa angajații care dețin acces la date ale raportului juridic comercial despre



obligățiile rezultate din prezenta clauză de confidențialitate.

13. Dispoziții finale

13.1. De la data semnării prezentului contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

13.2. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

13.3. Părțile se obligă să nu prezinte unor terți, fără acordul reciproc, informații referitoare la Obiectul și clauzele prezentului contract, precum și alte informații și documente pe care le vor deține ca urmare a executării acestuia, cu excepțiile prevăzute de lege.

13.4. Prezentul contract este întocmit în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Antreprenor, Beneficiar.

13.5. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele Părți, fiind valabil până la 31.12.2023.

13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Datele juridice, poștale, bancare și semnăturile Părților

Antreprenor

SRL "Drumconstruct"
r.Hîncești, s.Cățeleni,
tel.069804041, office@drumconstruct.md,
C/f: 1019605001573, TVA 6500976,
IBAN: MD73MO2224ASV50480027100,
BC "Mobiasbanca-OTP Group" S.A. fil. Nr.17
Hîncești, BIC MOBBMD22,
Administrator
Mihaela BACIU



Beneficiar

"Apă-Canal Chișinău" S.A.
mun. Chișinău, str. Albișoara, 38
BC "Moldindconbank" S.A. fil. Invest
c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,
IBAN MD48ML000000222402900913
tel. 256-816, fax 256-909

Director general interimar
Diana TACU



ACORD ADIȚIONAL nr. 113

la Acordul-cadru nr. 239 din 26.07.2022, cu privire la efectuarea lucrări de restabilire a suprafețelor asfaltice, deteriorate în cadrul construcției și reparației obiectivelor S.A. „Apă-Canal Chișinău”, Sectorul Râșcani și suburbiile (Grătiești, Hulboaca, Stăuceni, Goienii Noi)

or. Chișinău

24.05/2023

S.A. „Apă-Canal Chișinău”, c/f 1002600015876, cu sediul în mun. Chișinău, MD-2005, str. Albișoara, 38, reprezentată de director general interimar dna Diana TACU, care activează în baza statutului, numită în continuare *Promitent-achizitor*, pe de o parte,

SRL „Drumconstruct”, c/f 1019605001573, cu sediul în r.Hîncești, s.Cățeleni, în persoana directorului, dna Mihaela BACIU, care activează în baza Statutului, numită în continuare *Promitent-furnizor*, pe de altă parte, iar ambele în continuare „Părți” sau individual „Parte” au convenit asupra încheierii prezentului acord, care prevede următoarele:

1. Se majorează suma limită a Acordului-cadru nr. 239 din 26.07.2022 cu privire la efectuarea lucrărilor de restabilire a suprafețelor asfaltice, deteriorate în cadrul construcției și reparației obiectivelor S.A. „Apă-Canal Chișinău”, Sectorul Râșcani și suburbiile (Grătiești, Hulboaca, Stăuceni, Goienii Noi), cu 474822,59 lei fără TVA.
2. Se modifică suma limită a Acordului-cadru, prin urmare, în pct. 2 litera d) a Acordului-cadru, sintagma ”3165483,97 lei, fără TVA” se substituie cu sintagma ”3 640306,56 lei, fără TVA”.
3. Celelalte condiții din Acordul-cadru nr. 239 din 26.07.2022 rămân neschimbate.
4. Prezentul Acord intră în vigoare din data semnării.
5. Prezentul Acord este parte integrantă a Acordului-cadru nr. 239 din 26.07.2022 și este întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare Parte, avînd aceeași putere juridică.

6. Semnăturile părților:

Promitent-furnizor

SRL ”Drumconstruct”

r.Hîncești, s.Cățeleni,

tel.069804041, office@drumconstruct.md,

C/f: 1019605001573, TVA 6500976,

IBAN: MD73MO2224ASV50480027100,

BC ”Mobiasbanca-OTP Group” S.A. fil. Nr.17

Hîncești, BIC MOBBMD22,

Administrator

Mihaela BACIU

Promitent-achizitor

”Apă-Canal Chișinău” S.A.

mun. Chișinău, str. Albișoara, 38

BC ”Moldindconbank” S.A. fil. Invest

c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,

IBAN MD48ML000000222402900913

tel. 256-816, fax 256-909

Director general interimar

Diana TACU



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 238

privind achiziția de mica valoare

„ 11” septembrie 2023

orasul Causeni

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție contract de mica valoare din data _____, între **Primaria orasul Causeni**, cu sediul în orasul Causeni strada Mesterul Radu nr. 3, telefon: 024322233, fax:024322233, IDNO 1007601006151 reprezentat prin **Primar Dontu Anatolie**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **SRL Drumconstruct**, cu sediul în mun. Hincesti, satul Cateleni, telefon: 068656464, fax: ----, IDNO 1019605001573 reprezentat prin **Director Baciui Mihaela**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrari de reparatie a caii de acces spre Liceul Teoretic A. Mateevici** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 luna după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **200072.78 (Doua sute mii saptezeci si doi lei saptezeci si opt bani)** lei MD, inclusiv **33345.47 (Treizeci si trei mii trei sute patruzeci si cinci lei patruzeci si sapte bani)** TVA lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 2 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de

șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.38.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.48.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

3.58.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

3.68.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

3.78.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor

fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

3.88.9. Lucrările încep după **ziua imediat următoare** zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

4 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

4.3 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

4.4 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

4.5 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

5 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.3 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

5.4 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

5.5 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

5.6 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

5.7 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

5.8 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

5.9 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

5.10 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

5.11 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

- 5.12 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 5.13 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

6 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 5.3 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

7 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.3 12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
 - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
 - d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.4 12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.
- 7.5 12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
- 7.6 12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
- 7.7 12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:
- Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

3.3 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

3.4 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

3.5 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

3.6 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023 /recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun. Hincești
Satul Cateleni
Telefon: 068656464
Cod fiscal: 1019605001573
Banca: BC Mobiasbanca OTP GROUP SA
Cod: MOBBMD22
IBAN: MD73MO2224ASV50480027100

BENEFICIARUL

Adresa poștală: orasul Causeni
strada Mesterul Radu nr. 3
Telefon: 024322233
Cod fiscal: 1007601006151
Banca: Ministerul Finantelor
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD57TRPDAF312120A11044AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Baciui Mihaela
Date: 2023.09.12 14:21:32 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Donțu Anatolie
Date: 2023.09.12 14:47:26 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Procopenco Olesea
Date: 2023.09.12 14:48:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrari de reparatie a caili de acces spre Liceul Teoretic A. Mateevici	45200000-9	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini
	TOTAL 200072.78				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantit atea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Sumalei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	<i>Lucrari de reparatie a caii de acces spre Liceul Teoretic A. Mateevici</i>	45200000-9			200072.78	200072.78	1 luna
	TOTAL 200072.78						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Antreprenor SRL Drumconstruct, mun. Hincesti, s. Cataleni, IDNO 1019605001573
(denumirea)

Investitor Primaria orasului Causeni, or. Causeni, str. Mesterul Radu, 3, IDNO 1007601006151
(denumirea)

Obiect Lucrari de reparatie a caii de acces spre Liceul Teoretic A. Mateevici

Valoarea lucrarilor executate 200 072,78 Lei

P r o c e s - v e r b a l

de receptie a lucrarilor executate
pe _____ an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	RpDC12F	Buldoexcavator	ora	5,000	550,00 0,00	2 750,00 0,00
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	15,000	198,33 56,93	2 974,88 853,95
3	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	2,000	119,45 25,49	238,90 50,98
4	RpCB01B1	Prepararea manuala a betonului clasa C-10/8 Bc10 (B150) si turnat cu mijloace clasice	m3	0,771	1 480,34 318,61	1 141,34 245,65
5	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: 5 cm	m2	200,000	16,24 2,27	3 247,70 453,70
6	DI141A	Curatirea gropilor din imbracaminti asfaltice bituminoase prin suflare cu compresor manual (Очистка ям в асфальтобетонном покрытии ручным компрессором)	m2	682,000	3,75 3,25	2 557,50 2 216,50
7	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in	t	0,050	11 310,00 0,00	565,50 0,00

	2	3	4	5	6	7
		vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic				
8	DB19C	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregat mare, executata la cald, in grosime de 6,0 cm, cu asternere manuala	m2	58,000	257,07 10,40	14 910,26 603,20
9	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t	0,351	11 434,47 0,00	4 013,50 0,00
10	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica	m2	682,000	180,61 3,25	123 178,00 2 216,50

	Total	Lei	155 577,58
	Asigurari sociale	24 %	1 593,72
	Cheltuieli directe		157 171,30
	Cheltuieli de regie	4 %	6 286,85
	Total		163 458,15
	Beneficiu de deviz	2 %	3 269,17
	Total		166 727,32
	TVA	20 %	33 345,46
			200 072,78
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		6 640,48

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL Drumconstruct, mun. Hincesti, s. Cataleni, IDNO
1019605001573

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)


L.Ș.

APROBAT:

Investitor
Primaria orasului Causeni, or. Causeni, str.
Mesterul Radu, 3, IDNO 1007601006151

(denumirea)

Primar

A. Donțu

Responsabil tehnic

A. Vataman

(funcția, numele, prenumele, semnătura)


L.Ș.

**Lucrari de reparatie a caii de
acces spre Liceul Teoretic A.**

Formular Nr.3

Mateevici

WinCmeta

(denumirea obiectivului)

Borderou de resurse №

Valoarea de deviz 200 072,78 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera:

1.	7123010010200	Betonist	h-om	2,891	84,97	245,65
2.	7129020012800	Pavator	h-om	8,160	84,97	693,36
3.	7129040010110	Asfaltator	h-om	43,380	65,00	2 819,70
4.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,490	84,97	211,57
5.	9310060019930	Muncitor	h-om	41,080	65,00	2 670,20
		Total manopera				6 640,48

Materiale:

1.	111100010001310	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate mari	t	8,178	1 700,00	13 902,60
2.	111100010001311	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	64,108	1 800,00	115 394,40
3.	1421102200240	Pietris ciuruit nespalat de mal 7-30 mm	m3	0,528	338,33	178,64
4.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,141	300,00	42,30
5.	1421102200575	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,575	300,00	172,50
6.	23203226000401	Bitum	t	0,413	11 000,00	4 543,00
7.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	49,590	2,50	123,98
8.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	216,651	2,50	541,63
9.	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	0,771	0,00	0,00
10.	2666122800286	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 300 x 200	m	15,075	130,00	1 959,75
11.	2666122800325	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 750 x 150 x 100 B 2	m	2,010	90,00	180,90
12.	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	6,400	10,00	64,00
13.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,242	20,00	4,84
		Total materiale de construcții				137 108,54

Utilaje de constructii:

1.	2875277410003	Compresor manual	h-ut	34,100	10,00	341,00
2.	2940420007200	Freza cu latimea tamburului 1000 mm	h-ut	3,640	300,00	1 092,00

Obiect Lucrari de reparatie a caii de acces spre
Liceul Teoretic A. Mateevici

Investitor Primaria orasului Causeni, or.
Causeni, str. Mesterul Radu, 3, IDNO
1007601006151

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	RpDC12F	Buldoexcavator	ora			550,00
						0,00
2	2952260003551	Buldoexcavator	h-ut	1,0000	550,00	550,00
	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotoare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m			198,33
						56,93
		9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1500	12,75
		7129020012800	Pavator	h-om	0,5200	44,18
		2663102100001	Beton clasa. (pt.informatie)	m3	0,0450	0,00
		2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	3,1700	7,93
		1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0090	2,70
		4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0060	0,12
		2666122800286	Bordura beton pentru trotoare dimensiuni 1000 x 300 x 200	m	1,0050	130,65
3	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotoarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m			119,45
						25,49
		9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1200	10,20
		7129020012800	Pavator	h-om	0,1800	15,30
		2663102100001	Beton clasa. (pt.informatie)	m3	0,0480	0,00
		2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1,0200	2,55
		1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0030	0,90
		2666122800325	Bordura beton pentru trotoare dimensiuni 750 x 150 x 100 B 2	m	1,0050	90,45
		4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0030	0,06
						1 480,34
4	RpCB01B1	Prepararea manuala a betonului clasa C-10/8 Bc10 (B150) si turnat cu mijloace clasice	m3			318,61
		7123010010200	Betonist	h-om	3,7500	318,61
		2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	281,0000	702,50
		1421102200575	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,7460	223,74
		1421102200240	Pietris ciuruit nespalat de mal 7-30 mm	m3	0,6850	231,70
		4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1900	3,79
						16,24
5	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: 5 cm	m2			2,27
		9310060019930	Muncitor	h-om	0,0349	2,27
		4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri- terasam.	m3	0,0320	0,32
		2940420007200	Freza cu latimea tamburului 1000 mm	h-ut	0,0182	5,46
		3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0182	2,73
		3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0182	5,46
6	DI141A	Curatirea gropilor din imbracaminti asfaltice bituminoase prin suflare cu compresor manual (Очистка ям в асфальтобетонном покрытии ручным компрессором)	m2			3,75
						3,25
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,0500	65,00	3,25
7	DI107	Compresor manual	h-ut	0,0500	10,00	0,50
		Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t			11 310,00
						0,00
	23203226000401	Bitum	t	1,0300	11 000,00	11 220,00
8	DB19C	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	300,00	90,00
		Imbracaminte de beton asfaltic cu agregat mare, executata la cald, in grosime de 6,0 cm, cu asternere manuala	m2			257,07
						10,40

1	2	3	4	5	6	7
	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,1600	65,00	10,40
	111100010001310	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate mari	t	0,1410	1 700,00	239,70
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturni R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0166	420,00	6,97
9	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t			11 434,47
	23203226000401	Bitum	t	1,0300	11 000,00	0,00
	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	300,00	11 344,73
10	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica	m2			89,74
	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,0500	65,00	180,61
	111100010001311	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	0,0940	1 800,00	3,25
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturni R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0053	420,00	169,20
	2952240004003	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1-16 tf	h-ut	0,0053	420,00	2,23
	2952240005100	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor term. 92 cp	h-ut	0,0053	700,00	2,23
						3,71

APROBAT:

Intocmit

Investitor

L.S.

(functie, semnatura si numele, prenumele)

(functie, semnatura, numele, prenumele)



Verificat:



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 32
privind achiziția prin COP
Cod CPV: 45233222-1

„21” iulie 2023

mun. Chişinău

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1688118031996 din data 12.07.2023 între Î.M. „Piața Centrală”, cu sediul în mun. Chişinău, str. Mitropolit Varlaam 63, telefon: 022-277599, IDNO 1003600056726 reprezentat prin **dna Inna GUSARENCO-KALINICI, Director interimar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și S.R.L. „DRUMCONSTRUCT”, cu sediul în mun. Hînceşti, s. Căţeleni, telefon: 068656464, IDNO 1019605001573, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 5122/22 din „26” decembrie 2022, eliberată de Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, pe un termen de 1 an, pentru genurile de activitate: Lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor, reprezentat prin **dna Mihaela BACIU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de reparație a îmbrăcămintei asfaltice de pe teritoriul Pieței Centrale, str. M. Varlaam, 63, Hala ”Legume”*, denumite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. Perioada de execuție

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 36 ore după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
 - c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
 - d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele,

din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.
- 2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **12 luni**.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **146 344, 32 MDL (o sută patruzeci și șase mii trei sute patruzeci și patru lei, 32 bani)**.
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice

numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.
- 4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. Forța de muncă

- 7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
- 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața

Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 1 zi de la primirea ordinului de execuție.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 1 an.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. Răspunderea părților

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămasede executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui

muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. Soluționarea litigiilor

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. Rezoluțiunea contractului

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Documentația de deviz;
 - c) Garanția de bună execuție.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.08.2023** recepția finală a lucrărilor.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

ANTREPRENORUL „DRUMCONSTRUCT” S.R.L.	BENEFICIARUL Î.M. „PIAȚA CENTRALĂ”
Mun.Hîncești, s.Cățeleni Tel. 068656464 „OTP Bank” SA suc.nr.17 Cod bancar: MOBBMD22 Cod IBAN: MD73MO2224ASV50480027100 Cod fiscal: 1019605001573 Cod TVA 6500976	MD-2001, mun.Chișinău, str.M.Varlaam 63 Telefon: 022/277599 BC „MOLDINDCONBANK” S.A. Sucursala Centru Cod bancar: MOLDMD2X309 Cod IBAN: MD32ML000000022512091783 Cod TVA 0200080 Cod fiscal: 1003600056726

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL „DRUMCONSTRUCT” S.R.L.	BENEFICIARUL Î.M. „PIAȚA CENTRALĂ”
Administrator Mihaela BACIU _____ L.Ș.	Director interimar Inna GUSARENCO-KALINICI _____ L.Ș.

ACORD ADIŢIONAL Nr.1

la contractul Nr.32/COP din 21 iulie 2023

Prezentul acord este semnat astăzi 21 august 2023, între "Î.M. Piața Centrală", în persoana dnei Inna GUSARENCO-KALINICI, director-interimar și „Drumconstruct” S.R.L., în persoana dna Mihaela BACIU, în scopul modificării condițiilor Contractului Nr. 32/COP din 21 iulie 2023 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 1688118031996 din 12 iulie 2023.

Astfel, urmare a prezentării notelor de constatare corespunzătoare și a Devizelor de cheltuieli cu referire la volumele efectuate de lucrări suplimentare, coordonate și verificate de către Antreprenor și Beneficiar, prezentul acord se încheie în baza deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.6 din "21" august 2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se majorează valoarea totală a contractului cu **21 951,54 lei, inclusiv TVA**, fiind majorat volumul de lucrări, acestea nefiind specificate în devizul de bază, care este parte componentă a contractului.
2. Suma totală a contractului va constitui **168 295,86 lei, inclusiv TVA**.

Prezentul acord se consideră încheiat astăzi 21.08.2023 și intră în vigoare la data semnării.

ANTREPRENORUL

Mun.Hîncești, s.Cățeleni
Tel. 068656464
„OTP Bank” SA suc.nr.17
Cod bancar: FTMDMD2X735
Cod IBAN: MD73MO2224ASV50480027100
Cod fiscal: 1019605001573

Mihaela BACIU



BENEFICIARUL

Adresa poștală: 2001
Telefon: 022 277 599
Cod fiscal: 1003600056726
Banca: BC "Moldindcobank" S.A.
C/b: MOLDMMD2X309
IBAN:MD32ML000000022512091783
TVA: 0200080

Inna GUSARENCO-KALINICI



Antreprenor Drumconstruct SRL, c/f 1019605001573, mun. Hincesti, s. Cataleni
 (denumirea)

Investitor I.M. PIATA CENTRALA, mun. Chisinau, str. Mitropolitul Varlaam, 63, IDNO
1003600056726
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a imbracamintei asfaltice de pe teritoriul Pietei Centrale, str. M. Varlaam, 63, Hala Legume**

Valoarea lucrarilor executate **146 344,32 Lei**

P r o c e s - v e r b a l

de receptie a lucrarilor executate
 pe an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: 4 cm	m2	370,00	28,51 2,37	10 547,04 877,74
2	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	23,00	94,32 94,32	2 169,28 2 169,28
3	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	23,00	63,76 0,00	1 466,50 0,00
4	DI141A	Curatirea gropilor din imbracaminti asfaltice bituminoase prin suflare cu compresor manual (Очистка ям в асфальтобетонном покрытии ручным компрессором)	m2	370,00	8,00 4,25	2 959,44 1 571,94
5	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t	0,30	15 088,33 0,00	4 526,50 0,00
6	DB16D	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in groosime de 4,0 cm, cu asternere manuala	m2	370,00	204,88 10,20	75 805,37 3 772,67

	Total	Lei	97 474,13
	Asigurari sociale	24 %	2 013,99

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de transport	7 %			5 211,05
		Cheltuieli directe				104 699,17
		Cheltuieli de regie	12 %			12 563,9
		Total				117 263,07
		Beneficiu de deviz	4 %			4 690,53
		Total				121 953,6
		TVA	20 %			24 390,72
						146 344,32
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				8 391,63

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
Drumconstruct SRL, c/f 1019605001573, mun. Hincesti,
s. Cataleni

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

APROBAT:

Investitor
I.M. PIATA CENTRALA, mun. Chisinau, str.
Mitropolitul Varlaam, 63, IDNO 1003600056726

(denumirea)

Director adj. Gh. Botezat
Magazinier V. Lupascu
Admin.în gospod. Al. Volosciuc
Maistru în lucrări de constr. și montaj C. Bocoș

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

**Lucrari de reparatie a
imbracamintei asfaltice de pe
teritoriul Pie?ei Centrale, str. M.
Varlaam, 63, Hala Legume**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Borderou de resurse №

Valoarea de deviz 146 344,32 Lei

Intocmit in pre?uri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera:

1.	7129040010110	Asfaltator	h-om	44,40	84,97	3 772,67
2.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	25,53	84,97	2 169,28
3.	9310060019930	Muncitor	h-om	28,83	84,97	2 449,68
		Total manopera				8 391,63

Materiale:

1.	111100010001311	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	34,78	2 000,00	69 560,00
2.	1421102200000	Nisip bitumat	t	1,11	100,00	111,00
3.	23203226000401	Bitum	t	0,31	14 500,00	4 495,00
4.	2710603420379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	4,07	10,00	40,70
5.	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	11,84	20,00	236,80
		Total materiale de construcții				74 443,5

Utilaje de construcții:

1.	2875277410003	Compresor manual	h-ut	18,50	75,00	1 387,50
2.	2940420007200	Freza cu latimea tamburului 1000 mm	h-ut	5,39	1 200,00	6 468,00
3.	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,09	350,00	31,50
4.	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	4,22	550,00	2 321,00
5.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	5,39	350,00	1 886,50
6.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	4,19	350,00	1 466,50
7.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	5,39	200,00	1 078,00
		Total utilaje de construcții				14 639,0

Total	Lei	97 474,13
Asigurari sociale	24 %	2 013,99
Cheltuieli de transport	7 %	5 211,05
Cheltuieli directe		104 699,17
Cheltuieli de regie	12 %	12 563,9

Total		117 263,0 7
Beneficiu de deviz	4 %	4 690,53
Total		121 953,6
TVA	20 %	24 390,72
Total deviz:		146 344,3 2

Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Lucrari de reparatie a imbracamintei
asfaltice de pe teritoriul Pie?ei Centrale, str. M.
Varlaam, 63, Hala Legume**

**Investitor I.M. PIATA CENTRALA, mun.
Chisinau, str. Mitropolitul Varlaam, 63,
IDNO 1003600056726**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: 4 cm	m2			28,51
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,0349	84,97	2,37
	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,0320	20,00	0,64
	2940420007200	Freza cu latimea tamburului 1000 mm	h-ut	0,0182	1 200,00	17,48
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stopire	h-ut	0,0182	200,00	2,91
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0182	350,00	5,10
2	TsH92B	Încarcarea în auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t			94,32
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	84,97	94,32
3	Ts150A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t			63,76
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1820	350,00	63,76
4	DI141A	Curatirea gropilor din imbracaminti asfaltice bituminoase prin suflare cu compresor manual (Очистка ям в асфальтобетонном покрытии ручным компрессором)	m2			8,00
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2875277410003	Compresor manual	h-ut	0,0500	75,00	3,75
5	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza în vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t			15 088,33
	23203226000401	Bitum	t	1,0300	14 500,00	14 983,33
	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	350,00	105,00
6	DB16D	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, în groosime de 4,0 cm, cu asternere manuala	m2			204,88
	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,1200	84,97	10,20
	111100010001311	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	0,0940	2 000,00	188,00
	1421102200000	Nisip bitumat	t	0,0030	100,00	0,30
	2710603420379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	0,0110	10,00	0,11
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0114	550,00	6,27

APROBAT:



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

Antreprenor Drumconstruct SRL, c/f 1019605001573, mun. Hincesti, s. Cataleni
(denumirea)

Investitor I.M. PIATA CENTRALA, mun. Chisinau, str. Mitropolitul Varlaam, 63, IDNO
1003600056726
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a imbracamintei asfaltice de pe teritoriul Pietei Centrale, str. M. Varlaam, 63, Hala Legume**

Valoarea lucrarilor executate **21 951,54 Lei**

P r o c e s - v e r b a l

de receptie a lucrarilor executate
pe an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: 4 cm	m2	55,50	28,55 2,37	1 584,80 131,70
2	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	3,97	94,39 94,39	374,72 374,72
3	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	3,97	63,48 0,00	252,00 0,00
4	DI141A	Curatirea gropilor din imbracaminti asfaltice bituminoase prin suflare cu compresor manual (Очистка ям в асфальтобетонном покрытии ручным компрессором)	m2	55,50	8,01 4,26	444,72 236,22
5	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t	0,04	14 587,50 0,00	583,50 0,00
6	DB16D	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in groosime de 4,0 cm, cu asternere manuala	m2	55,50	204,96 10,20	11 375,50 565,90

	Total	Lei	14 615,24
	Asigurari sociale	24 %	314,05

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de transport	7 %			775,51
		Cheltuieli directe				15 704,8
		Cheltuieli de regie	12 %			1 884,58
		Total				17 589,38
		Beneficiu de deviz	4 %			703,57
		Total				18 292,95
		TVA	20 %			3 658,59
						21 951,54
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				1 308,54

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
Drumconstruct SRL, c/f 1019605001573, mun. Hincesti,
s. Cataleni

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor
I.M. PIATA CENTRALA, mun. Chisinau, str.
Mitropolitul Varlaam, 63, IDNO 1003600056726

(denumirea)

Director adj. Gh. Botezat

Magazinier V. Lupascu

Admin.în gospod. Al. Volosciuc

Maistru în lucrări de constr.
și montaj C. Bocoș

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



**Lucrari de reparatie a
imbracamintei asfaltice de pe
teritoriul Pietei Centrale, str. M.
Varlaam, 63, Hala Legume**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Borderou de resurse №

Valoarea de deviz 21 951,54 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7129040010110	Asfaltator	h-om	6,66	84,97	565,90
2.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	4,41	84,97	374,72
3.	9310060019930	Muncitor	h-om	4,33	84,97	367,92
		Total manopera				1 308,54

Materiale:

1.	11110001000131 1	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte	t	5,22	2 000,00	10 440,00
2.	1421102200000	Nisip bitumat	t	0,17	100,00	17,00
3.	23203226000401	Bitum	t	0,04	14 500,00	580,00
4.	2710603420379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	0,61	10,00	6,10
5.	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	1,78	20,00	35,60
		Total materiale de construcții				11 078,7

Utilaje de construcții:

1.	2875277410003	Compresor manual	h-ut	2,78	75,00	208,50
2.	2940420007200	Freza cu latimea tamburului 1000 mm	h-ut	0,81	1 200,00	972,00
3.	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,01	350,00	3,50
4.	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valțuri R 8-14 de 14tf	h-ut	0,63	550,00	346,50
5.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,81	350,00	283,50
6.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,72	350,00	252,00
7.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,81	200,00	162,00
		Total utilaje de construcții				2 228,0

Total	Lei	14 615,24
Asigurari sociale	24 %	314,05
Cheltuieli de transport	7 %	775,51
Cheltuieli directe		15 704,8
Cheltuieli de regie	12 %	1 884,58

Total		17 589,38
Beneficiu de deviz	4 %	703,57
Total		18 292,95
TVA	20 %	3 658,59
Total deviz:		21 951,54



Intocmit

(functia, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(functia, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Lucrari de reparatie a imbracamintei
asfaltice de pe teritoriul Pietei Centrale, str. M.
Varlaam, 63, Hala Legume

Investitor I.M. PIATA CENTRALA, mun.
Chisinau, str. Mitropolitul Varlaam, 63,
IDNO 1003600056726

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: 4 cm	m2			28,55
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,0349	84,97	2,37
	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	0,0320	20,00	0,64
	2940420007200	Freza cu latimea tamburului 1000 mm	h-ut	0,0182	1 200,00	17,51
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stopire	h-ut	0,0182	200,00	2,92
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0182	350,00	5,11
2	TsH92B	Încărcarea în auto sol (pământ) cu bolovani, cu pietre	t			94,39
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	84,97	94,39
3	TsI50A10	Transportarea pământului cu autobasculanta de 5 t la distanța de 10 km	t			63,48
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1820	350,00	63,48
4	DI141A	Curățirea gropilor din imbracaminti asfaltice bituminoase prin suflare cu compresor manual (Очистка ям в асфальтобетонном покрытии ручным компрессором)	m2			8,01
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,0500	84,97	4,26
	2875277410003	Compresor manual	h-ut	0,0500	75,00	3,76
5	DI107	Amorsarea suprafețelor straturilor de bază în vederea aplicării unui strat de beton asfaltic	t			14 587,50
	23203226000401	Bitum	t	1,0300	14 500,00	14 500,00
	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	350,00	87,50
6	DB16D	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, în grosime de 4,0 cm, cu așternere manuală	m2			204,96
	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,1200	84,97	10,20
	111100010001311	Mixtura asfaltică preparată la cald cu agregate marunte	t	0,0940	2 000,00	188,11
	1421102200000	Nisip bitumat	t	0,0030	100,00	0,31
	2710603420379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	0,0110	10,00	0,11
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valțuri R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0114	550,00	6,24

APROBAT:

Intocmit

Investitor

L.S.

L.S.

CONTRACT nr. 1SA LG/DC

de subantrepriză

mun. Chișinău

02.07.2024

Prezentul contract este încheiat între **S.C. "LUXGAZ" S.R.L.**, cu sediul: mun. Chisinau, str. Grenoble 128/8, cod poștal: MD-2011, tel/fax: 022637049, e-mail: luxgaz@gmail.com, cod fiscal: 1004600011768, cod TVA: 0504212, IBAN: MD29VI222400008191246MDL, deschis în B.C. „Victoriabank” S.A., fil. 8, BIC: VICBMD2X802, în calitate de **Antreprenor general**, reprezentată de către director dl. Plesca Alexei, pe de o parte și

"Drumconstruct" S.R.L., cu sediul: mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 125/1, tel: 068656464, e-mail: office@drumconstruct.md, cod fiscal: c/f 1019605001573, cod TVA: 6500976, IBAN: MD73MO2224ASV50480027100, deschis în B.C. „Mobiasbanca-OTP Group” S.A., fil17, BIC: MOBBMD22, în calitate de **Subantreprenor**, reprezentată de către director dna. Mihaela Baci, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute, având ca obiectiv:

Lucrările de reparație a unor sectoare de drum din str.Timișoara, str.Hotin și str.-la Codrilor (Rapira) or.Durlești.

Lucrările vor fi executate în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, caietului de sarcini și devizelor de cheltuieli stabilite de către fiecare Beneficiar cu calitatea de „Autoritate contractantă”, în baza contractului semnat între **S.C. "LUXGAZ" S.R.L. cu calitate de Antreprenor General și Beneficiarul acestuia/Autoritatea Contractantă**, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în volumul stabilit de devizele Antreprenorului general, iar acesta se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.

1.2. Subantreprenorul declară și garantează Antreprenorului general că posedă toate autorizațiile, atestările profesionale, licențele de stat necesare, inclusiv cele legate de Securitatea și Sănătatea în muncă pentru executarea Obiectelor contractuale și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului Contract. Subantreprenorul dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă și în termen a lucrărilor ce se solicită.

2. Prețul, modalitatea de achitare și termenul de executare a lucrărilor

2.1. Valoarea retribuției, pentru lucrările indicate în contract constituie **8 668 533.32 (opt milioane șase sute șazeci și opt mii cinci sute treizeci și trei lei 32 bani) lei, inclusiv TVA, din care se va deduce suma aferenta cheltuielilor de antreprenoriat general.**

Suma indicată reprezintă doar valoarea inițială a contractului și poate fi modificată în dependență de volumele de lucrări real executate, inclusiv cele suplimentare, care după caz urmează a fi coordonate cu „Autoritățile contractante”, cu calitatea de Beneficiari finali ai investițiilor și Finanțatori ale acestora.

2.2. Achitarea se face de către Antreprenor general după semnarea de către „Autoritatea contractantă” și Antreprenor general a procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, cu respectarea unui termen de 3 zile calendaristice din data transferării din partea „Autorității contractante” la contul de decontare a Antreprenorului general a mijloacelor bănești pentru lucrările de interes public executate.

2.3. Ținând cont de specificul activității ca obligație expresă asumată de Antreprenor general conform prezentului Contract, va fi condiționată direct de limitele alocațiilor „Autorității contractante” transferate din bugetul pentru executarea Obiectului prezentului Contract.

2.4. Termenul de executare a lucrărilor este **pina la 25.12.2025**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite. Cu posibilități de prelungire a termenilor, doar în cazul în care va fi aprobată prelungirea termenului legal de executare a lucrărilor din partea „Autorității contractante” pentru Antreprenorul General.

3. Obligațiile părților

3.1. Obligațiile Subantreprenorului:

3.1.1 A începe executarea lucrărilor, odată cu semnarea contractului.

3.1.2 Întru executarea obligațiunilor asumate contractual, Subantreprenorul, va procura de sine stătător, materialele necesare executării lucrărilor.

3.1.3 De a menține locul de muncă în curățenie și de a realiza la fața locului măsurile necesare de asigurare a securității circulației rutiere și asigurare a măsurilor de Sanatate și Securitate a muncii.

3.1.4 Să îndeplinească calitativ, cantitativ și în termen lucrările solicitate de către Beneficiar și Antreprenor general. Poartă răspunderea materială în fața Beneficiarului și Antreprenorului general în cazul depistării neajunsurilor în lucrările executate.

3.1.5 Să informeze Antreprenorul general, în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor și care conduc la depășirea termenului contractual.

3.1.6 Să predea în termen Antreprenorului general și „Autorității contractante” lucrările executate, în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, ce urmează a fi semnat de reprezentanții desemnați a părților, ca act confirmativ de predare-primire a lucrărilor executate de către Subantreprenor.

3.1.7 Asigură organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea și securitatea la locul de muncă și industrială.

3.1.8 Să conlucreze și să țină cont de instrucțiunile primite de la responsabilul tehnic și proiectantul lucrării, respectând toate regulile de recepție și supraveghere a lucrărilor, prin documentarea tuturor etapelor decisive și fazelor ascunse a lucrărilor, colectând toate certificatele de conformitate și calitate pentru materialele utilizate la executarea lucrărilor.

3.1.9 Să respecte și alte obligațiuni necesare unei bune desfășurări ale prezentului Contract.

3.2. Obligațiile Antreprenorului general:

3.2.1 După executarea lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să recepționeze lucrările în modul, la locul și în termenul stabilit de Contract, potrivit procesului-verbal de recepționare a lucrărilor executate.

3.2.2 De a achita în termen lucrările executate, conform prevederilor Contractului

3.2.3 Să respecte și alte obligațiuni necesare unei bune desfășurări ale prezentului Contract.

4. Garanții și responsabilități

4.1. Garanțiile Subantreprenorului:

4.1.1. Subantreprenorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări preconizate.

4.1.2. Garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor.

4.1.3. Garanția pentru lucrările îndeplinite este de **5 (Cinci)** ani. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut din prezentul articol.

4.1.4. Viciile/abaterile constatate ce au fost admise la executarea lucrărilor sau depistate pe parcursul termenului de garanție vor fi înlăturate de către Subantreprenor, în termen de 15 zile calendaristice, sau din contul părții vinovate, după examinarea și stabilirea factorilor ce au contribuit la apariția acestora.

4.1.5. În caz de neexecutare sau executare tardivă a lucrărilor de către Subantreprenor, Antreprenorul general va calcula penalitatea, în mărime de **1 %** din valoarea lucrărilor incluse în deviz/proces – verbal de recepție, pentru fiecare zi de întârziere. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract, se va reține garanția de bună execuție a contractului în valoare de **10%** din valoarea totală a contractului și se va percepe o penalitate de profit ratat în mărime de 10% din valoare lucrărilor abandonate.

4.1.6. Subantreprenorului i se va reține pentru garanția de bună execuție a contractului, prin reținerea succesivă de mijloace financiare conform proceselor-verbale a lucrărilor executate, în cuantum de 10% din valoarea acestora pînă la atingerea unei valori de 10% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Antreprenor general pînă la finalizarea lucrărilor și semnarea Procesului Verbal la terminarea lucrărilor cu Autoritatea Contractantă și încasarea sumei aferente garanției bancare de bună execuție de către Antreprenorul general de la Autoritatea Contractantă.

4.1.7. Garanția de bună execuție se va restitui Subantreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4.1.8. Subantreprenorul garantează executarea cu bună credință a obligațiilor ce îi revin conform prezentului contract, totodată, în cazul în care Subantreprenorul nu va fi în stare sau va refuza să remedieze neajunsurile în lucrările depistate ori va refuza să îndeplinească alte obligațiuni contractuale – acestea urmează a fi reparate sau compensate material de către fidejuserii Subantreprenorului. Fidejuserii Subantreprenorului răspund solidar împreună cu Subantreprenorul pentru îndeplinirea întocmai a obligațiilor prezentului contract. În calitate de

Fidejutori ai prezentului Contract se vor considera fondatorii și administratorul Subantreprenorului. Totodată Subantreprenorul răspunde material pentru eventualele pierderi ale Antreprenorului general legate de includerea acestuia în lista de interdicție a operatorilor economici din vina Subantreprenorului; Subantreprenorul fiind pasibil de compensații în favoarea Antreprenorului general și prin prisma profitului ratat și prin prisma daunei de imagine aduse Antreprenorului general.

4.1.9. Antreprenorul general reține la discreția sa pînă la **3,0%** din sumele aferente volumului de lucru executat cu titlu de cheltuieli de antreprenoriat general de la Subantreprenor, cheltuielile de antreprenoriat general vor fi reflectate în fiecare proces verbal de recepție a lucrărilor executate într-un rand separat iar factura către Antreprenorul General va fi perfectată de către Subantreprenor în conformitate cu suma finală din procesul verbal de recepție a lucrărilor executate.

4.1.10 Subantreprenorul garantează ca va executa toate lucrările și va întreprinde toate acțiunile din numele și în interesele Antreprenorului general, fără a-și divulga identitatea, fiind responsabil material pentru posibilele daune produse Antreprenorului General din scurgerile de informații admise de către reprezentanții sau partenerii Subantreprenorului.

4.2. Garanțiile Antreprenorului general:

4.2.1. Antreprenorul general garantează achitarea condiționată a Retribuției convenite contractual.

4.2.2. În caz de neachitare sau întârziere a plăților de către Antreprenor general după expirarea celor 3 zile conform art.2.2. al prezentului contract, Subantreprenorul va calcula penalitatea, în mărime de **1 %** din valoarea lucrărilor executate, incluse în procesele – verbale de recepție, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de **10%** din suma totală a prezentului contract.

5. Forța majoră

5.1. Părțile vor fi eliberate de răspunderea pentru executarea parțială sau neexecutarea obligațiilor ce le revin în baza prezentului Contract, în cazul când neexecutarea respectivă este cauzată sau ocazionată de survenirea unei circumstanțe de Forță Majoră. În sensul prezentului Contract, Forță Majoră semnifică și include circumstanțele sau situațiile ce nu se află sub controlul rezonabil al uneia dintre Părți și care nu puteau fi prevăzute la momentul semnării prezentului Contract, în rezultatul cărora Părțile nu i se poate pretinde în mod rezonabil să-și execute obligațiile din prezentul Contract pe durata Forței Majore.

5.2. Circumstanțele sau situațiile susmenționate vor include, fără limitare, calamități naturale, războaie, tulburări civile, atacuri teroriste, epidemii, incendii, inundații, condiții meteorologice neobișnuit de adverse sau alte dezaastre similare, greve, inclusiv patronale, conflicte de muncă, incapacitatea de a procura materiale, legi și reglementări normative restrictive, emiterea unei interdicții judiciare care nu permite desfășurarea normală a activităților în baza prezentului Contract, astfel de interdicție nefiind aplicată din vina Părții care invocă Forța Majoră, sau alte motive, care nu sunt imputabile Părții care are obligația să acționeze.

5.3. În cazul când o Parte se află în imposibilitatea de a-și executa obligațiile în baza prezentului Contract sau oricare parte a acestora, ca urmare a survenirii unei circumstanțe de Forță Majoră, Partea respectivă va înștiința imediat, în scris, în termen de o zi, cealaltă Parte afectată față de care Partea respectivă are obligația de a-și executa obligațiile. Notificarea va include următoarele:
specificarea obligațiilor pe care Partea nu are posibilitatea să le execute; descrierea completă a situației de Forță Majoră; estimarea duratei de acțiune a situației de Forță Majoră; și specificarea măsurilor propuse pentru a fi întreprinse de Partea respectivă pentru a remedia sau a diminua efectele circumstanței de Forță Majoră.

5.4. În cazul când situația de Forță Majoră va continua pe o durată mai mare de cinci (5) zile din data înștiințării despre situația de Forță Majoră în conformitate cu prevederile prezentului Articol, Părțile se vor consulta cu privire la viitorul prezentului Contract.

6. Rezilierea contractului

6.1. Acțiunea prezentului Contract va înceta în mod automat la expirarea Termenului sau executării totale a lucrărilor;

6.2. Rezilierea unilaterală: Fără a afecta orice alte drepturi sau remedii ale Părților, rezilierea unilaterală anticipată a prezentului Contract în termen de 3 zile, poate avea loc în următoarele cazuri:

- Inițierea de către una din părți, în privința sa, sau față de aceștia de către terți a unei proceduri în conformitate cu prevederile legislației cu privire la insolabilitate, sau emiterea unei hotărâri de către o instanță competentă în acest sens.

- Încălcarea termenului de plată de către Antreprenor general cu 30 zile din momentul devenirii plății scadente:

6.3. Părțile contractante pot rezilia, înainte de termen, prezentul Contract, printr-un Acord de reziliere, de comun acord, semnat de ambele părți, în cazul în care una din ele nu-și execută corespunzător obligațiile asumate contractual.

6.4. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului Contract, va notifica cealaltă parte, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

6.5. Rezilierea prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

7. Modalitatea de soluționare a litigiilor

7.1. Sub rezerva prevederilor contrare exprese din legislație, toate notificările sau alte comunicări cerute sau permise prin prezentul Contract sau prin lege spre a fi transmise sau înmânate oricărei Părți de către cealaltă Parte vor fi transmise în formă scrisă și vor fi considerate transmise sau efectuate în mod corespunzător în momentul înmânării acestora personal Părții respective, inclusiv unui angajat cu funcție de răspundere al Părții respective, sau prin scrisoare recomandată, e-mail. Partea căreia urmează să i se transmită, să i se efectueze notificarea, la adresa acestei Părți indicată în contract sau la o altă adresă comunicată de această Parte printr-o notificare transmisă Părții care transmite sau prezintă o notificare.

7.2. Părțile vor întreprinde toate măsurile posibile pentru a soluționa pe cale amiabilă orice diferențe și discordanțe privind prezentul Contract. În cazul în care Părțile nu ajung la o înțelegere, orice litigiu va fi soluționat de instanțele judecătorești naționale conform competenței stabilite.

8. Clauze finale

8.1. Prezentul contract produce efecte juridice din momentul semnării lui de către ambele Părți. În partea nereglementată de contract vor fi aplicate prevederile legislației civile care guvernează prezentul raport juridic, precum și alte acte normative în vigoare.

8.2. Contractul reprezintă manifestarea de voință a Părților la momentul semnării lui și înlocuiește toate negocierile și înțelegerile verbale sau scrise de până la încheierea acestuia.

8.3. Prezentul contract este încheiat în doua exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte. Anexele semnate de părți sunt parte integrantă a contractului, sunt obligatorii pentru părți și urmează prevederile contractului.

9. Semnăturile părților

SUBANTREPRENOR:

"Drumconstruct" S.R.L."

Director: Baci Mihaela

L.S.



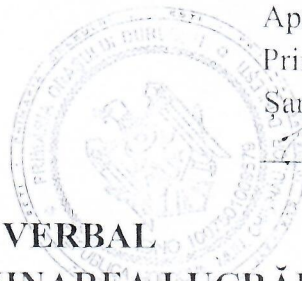
ANTREPRENOR GENERAL:

S.C."LUXGAZ" S.R.L.

Director: Alexei Plesca

L.S.





Aprob.

Primar or. Durlești

Șaran Eleonora

2024

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 10 din „10” decembrie 2024

Privind „Reparația sectoarelor din strazii str. Hotinului PC0+00-PC03+42.50 din or. Durlești” executate în cadrul contractului nr. 11-AP din 17 iunie 2024, încheiat între Primăria or. Durlești (Beneficiar) și „LUXGAZ” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar, a Schiței de proiect, și a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, Art.150.
2. Comisia de recepție desemnată de Primăria or. Durlești prin dispoziția nr. 110-d din 13.09.2024 și-a desfășurat activitatea în perioada „10” decembrie 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei: ENACHI Mihail, viceprimar al Primăriei or. Durlești
Vicepreședinte al comisiei: RUSNAC Andrei, responsabil tehnic al Primăriei or. Durlești
Membrii comisiei: MÎNDRU Elena, contabil șef al Primăriei or. Durlești;
DURLEȘTEAN Angela, arhitect al Primăriei or. Durlești;
CASAPU Sergiu, specialist amenajarea teritoriului al Primăriei or. Durlești
Invitați: PLEȘCA Alexei, Administrator SRL “LUXGAZ”
COBAN Marcel, diriginte de șantier SRL “LUXGAZ”

3. Constatările comisiei de recepție:
 - a. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
 - b. lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
 - c. la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

spre recepție la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate conform schiței de proiect, caietului de sarcini, cerințelor normativelor în construcții și legislației în vigoare.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de transmis obiectul către beneficiar pentru exploatare

7. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

1. Lungimea – 0,342 km
2. Lățimea părții carosabile – 4,5 – 6,0 m;

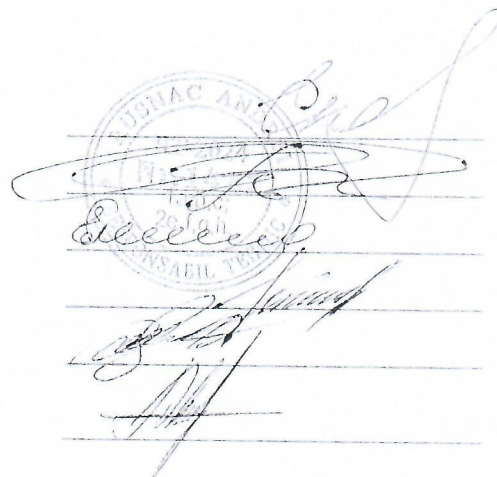
Pe sectorul de drum menționat – sau executat următoarele lucrări principale:

1. Decaparea structurii existente degradate.
2. Strat de egalizare (nisip-pietris, SM SR EN 132 42+A1), – 10cm;
3. Strat de fundație din piatră spartă LA 30, fr. 8-63 mm, conform SM SR EN 13242+A1:2010, – 27cm;
4. Stratul de bază din beton asfaltic cu criblură BAD22.4 – 6 cm;
5. Strat de uzură din beton asfaltic cu criblură BA16, – 4 cm.
6. Asigurarea siguranței circulației rutiere.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024, în 4 exemplare.

9. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: ENACHI Mihail
Vicepreședintele comisiei: RUSNAC Andrei
Membrii comisiei: MÎNDRU Elena
DURLEȘTEAN Angela
CASAPU Sergiu
Reprezentant "LUXGAZ" SRL PLEȘCA Alexei



TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL
„LUXGAZ” S.R.L.:

_____ 2024

L.Ș.

(semnătură)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL
PRIMĂRIA ORAȘULUI DURLEȘTI:

_____ 2024

L.Ș.

(semnătură)



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 15A

privind achiziția prin Licitație Deschisă

nr. procedurii ocde-b3wdp1-MD-1717593664562

„09” iulie 2024

or.Codru

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat, între

Primăria or.Codru, cu sediul în or.Codru, str. Costiujeni, 8, IDNO 1007601010482 reprezentat prin **Stelian Manic, Primar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

”Drumconstruct” SRL cu sediul în r. Hincești, s. Căpeleni telefon: 068656464, IDNO 1019605001573 reprezentat prin **Baciu Mihaela, administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Construcția drumului din str. Potîrnicii 101 – str.1 Costiujeni 86B din or.Codru, mun. Chișinău**, în conformitate cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extraordinare neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sale a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Deviz;

c) Graficul de executare a lucrărilor.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la **31.12.2024**, recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Drumconstruct SRL

Adresa poștală: **r. Hîncești, s. Cățeleni**

Telefon: **068656464**

Cod fiscal: **1019605001573**

Banca: **BC Victoriabank SA**

Cod:

IBAN: **MD52VI022512000000276MDL**

BENEFICIARUL

Primăria or. Codru

Adresa poștală: **str. Costiujeni, 8 or. Codru**

Telefon: **022793932**

Cod fiscal: **1007601010482**

Banca: **MF Trezoreria de stat**

Cod: **TREZMD2X**

IBAN: **MD91TRPDAK319220G11190AL**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Baciu M. _____

Digitally signed by Baciu Mihaela
Date: 2024.07.09 10:33:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Tabac Octeabrina
Date: 2024.07.10 14:55:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Manic S. _____

Digitally signed by Manic Stelian
Date: 2024.07.09 11:37:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Σ 4210 585, 37 cu SV

Aprob.

Primar or. Codru

Stelian Manic



2024

**PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**

Nr. PV 148 din „ 16 ” 12 . 2024

Privind „Construcția drumului din str. Potîrnicii 101 – str. l Costiujeni 86B din or. Codru, mun. Chișinău” executate în cadrul contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1717593664562 din 09 iulie 2024, încheiat între Primăria or. Codru (Beneficiar) și „Drumconstruct” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar, a Schiței de proiect, și a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, Art.150.

2. Comisia de recepție desemnată de Primăria or. Codru prin dispoziția nr. _____ din _____ și-a desfășurat activitatea în perioada “ _____ ” _____ 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei:	MANIC Stelian, Primar al Primăriei or. Codru
Vicepreședinte al comisiei:	BADRAJAN Vladimir, responsabil tehnic al Primăriei or. Codru
Membrii comisiei:	RUSNAC Andrei, specialist atestat al Primăriei or. Codru; SEVERIN Vasile , specialist atestat al Primăriei or. Codru;; CIORNÎI Liviu, specialist atestat al Primăriei or. Codru;
Invitați:	COMÎNDARU Alexandru, Administrator SRL “Drumconstruct” COBAN Marcel, diriginte de șantier SRL “Drumconstruct”

3. Constatările comisiei de recepție:

- din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
- lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
- la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

_____ spre recepție la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

_____ Lucrările au fost executate conform schiței de proiect, caietului de sarcini, cerințelor normative
_____ în construcții și legislației în vigoare.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de transmis obiectul către beneficiar pentru exploatare

7. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

1. Lungimea – 0,660 km
2. Lățimea părții carosabile – 6,0 m;

Pe sectorul de drum menționat – sau executat următoarele lucrări principale:

1. Decaparea structurii existente degradate.
2. Start de hidroizolare din nisip h-10 cm,
3. Start de fundație din piatra sparta LA 25 h-24 cm
4. Start de baza din mixtura asfaltica BAD 22.4 h-6 cm
5. Start de uzura din mixtura asfaltica BA 16 h-4 cm
6. Trotuar păvaj h 4 cm cu lățime de 1.5m
7. Asigurarea siguranței circulației rutiere.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024, în 4 exemplare.

9. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: MANIC Stelian

Vicepreședintele comisiei: BADRAJAN Vladimir

Membrii comisiei: RUSNAC Andrei

SEVERIN Vasile

CIORNÎI Liviu

Reprezentant
"DRUMCONSTRUCT" SRL COMÎNDARU Alexandru

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL
„DRUMCONSTRUCT” S.R.L.:
_____ 2024

L.Ș.



PRIMITĂ:
INVESTITORUL
PRIMĂRIA ORĂȘULUI CODRUI:
_____ 2024

L.Ș.



Anexa nr.1

la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. _____ din _____ 2024

Din documentația scrisă și desenată lipsește

[illegible]

Preşedintele comisiei:

MANIC Stelian

Vicepreşedintele comisiei:

BADRAJAN Vladimir

Reprezentant

COMÎNDARU Alexandru

“DRUMCONSTRUCT” SRL



Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)

LIPSESC

MANIC Stelian

BADRAJAN Vladimir

COMÎNDARU Alexandru

Lista lucrărilor neconforme

[illegible]

Presedintele comisiei:

MANIC Stelian

Vicepreşedintele comisiei:

BADRAJAN Vladimir

Reprezentant

COMÎNDARU Alexandru

“DRUMCONSTRUCT” SRL



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 14A

privind achiziția prin Licitatie Deschisă

nr. procedurii ocds-b3wdp1-MD-1717592248532

„05” iulie 2024

or.Codru

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat, între

Primăria or.Codru, cu sediul în or.Codru, str. Costiujeni, 8, IDNO 1007601010482 reprezentat prin **Stelian Manic, Primar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

“Drumconstruct” SRL, cu sediul în r. Hincești, s. Cățeleni telefon: 068656464, IDNO 1019605001573 reprezentat prin **Baciu Mihaela, administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Reparații capitale a drumului din str. Sihastrului 86 până la ÎP Vierul Prod din or.Codru, mun. Chișinău**, în conformitate cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului nimic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe durata suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va determina Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din momentul

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Deviz;

c) Graficul de executare a lucrărilor.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la **31.12.2024**, recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL Drumconstruct SRL

Adresa poștală: **r. Hîncești, s. Cățeleni**

Telefon: **068656464**

Cod fiscal: **1019605001573**

Banca: **BC Victoriabank SA**

Cod:

IBAN: **MD52VI022512000000276MDL**

BENEFICIARUL

Primăria or. Codru

Adresa poștală: **str. Costiujeni, 8 or. Codru**

Telefon: **022766571**

Cod fiscal: **1007601010482**

Banca: **MF Trezoreria de stat**

Cod: **TREZMD2X**

IBAN: **MD48TRPDAK312120G11190AH**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Baciu M. _____

Digitally signed by Baciu Mihaela
Date: 2024.07.05 08:01:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Tabac Octeabrina
Date: 2024.07.10 14:50:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Manic S. _____

Digitally signed by Manic Stelian
Date: 2024.07.05 08:23:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Σ 2 163 348,10

Aprob
Primar or. Codru
Stelian Manic



2024

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR

Nr. 14A din „ 16 ” 12 2024

Privind „ *Reparații capitale a drumului din str. Sihastrului 86 pînă la ÎP Vierul Prod din or. Codru, mun. Chișinău* ” executate în cadrul contractului Nr. 14A ocds-b3wdp1-MD-1717592248532 din 05 iulie 2024, încheiat între Primăria or. Codru (Beneficiar) și „Drumconstruct” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar, a Schiței de proiect, și a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, Art.150.
2. Comisia de recepție desemnată de Primăria or. Codru prin dispoziția nr. _____ din _____ și-a desfășurat activitatea în perioada ” _____ ” _____ 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei:	MANIC Stelian, Primar al Primăriei or. Codru
Vicepreședinte al comisiei:	BADRAJAN Vladimir, responsabil tehnic al Primăriei or. Codru
Membrii comisiei:	RUSNAC Andrei, specialist atestat al Primăriei or. Codru; SEVERIN Vasile , specialist atestat al Primăriei or. Codru;; CIORNÎI Liviu, specialist atestat al Primăriei or. Codru;
Invitați:	COMÎNDARU Alexandru, Administrator SRL “Drumconstruct” COBAN Marcel, diriginte de șantier SRL “Drumconstruct”

3. Constatările comisiei de recepție:
 - a. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
 - b. lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
 - c. la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

_____ spre recepție la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

_____ Lucrările au fost executate conform schiței de proiect, caietului de sarcini, cerințelor
_____ normativelor
_____ în construcții și legislației în vigoare.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de transmis obiectul către beneficiar pentru exploatare

7. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

1. Lungimea – 0,320 km
2. Lățimea părții carosabile – 6,0 m;

Pe sectorul de drum menționat – sau executat următoarele lucrări principale:

1. Decaparea structurii existente degradate.
2. Start de hidroizolare din nisip h-10 cm,
3. Start de fundație din piatra sparta LA 25 h-24 cm
4. Start de baza din mixtura asfaltica BAD 22.4 h-6 cm
5. Start de uzura din mixtura asfaltica BA 16 h-4 cm
6. Trotuar păvaj h 4 cm cu lățime de 1,5m
7. Asigurarea siguranței circulației rutiere.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024, în 4 exemplare.

9. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: MANIC Stelian
Vicepreședintele comisiei: BADRAJAN Vladimir
Membrii comisiei: RUSNAC Andrei
SEVERIN Vasile
CIORNÎ Liviu

Reprezentant
„DRUMCONSTRUCT” SRL

COMÎNDARU Alexandru



TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL
„DRUMCONSTRUCT” S.R.L.:

_____ 2024

L.Ș.



PRIMITĂ:
INVESTITORUL
PRIMĂRIA ORĂȘULUI CODRUI:

_____ 2024

L.Ș.



Anexa nr.1
la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. din 2024

Din documentatia scrisă și desenată lipsește

[illegible]

Preşedintele comisiei:

MANIC Stelian

Vicepreşedintele comisiei:

BADRAJAN Vladimir

Reprezentant

COMÎNDARU Alexandru

“DRUMCONSTRUCT” SRL



la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. _____ din _____ 2024

Denumire obiectiilor și adresa (km și PC)

LIPSESC

MANIC Stelian

BADRAJAN Vladimir

COMÎNDARU Alexandru

Lista lucrărilor neconforme

[illegible]

Preşedintele comisiei:

MANIC Stelian

Vicepreşedintele comisiei:

BADRAJAN Vladimir

Reprezentant

COMÎNDARU Alexandru

“DRUMCONSTRUCT” SRL



Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din “ _____ ” _____ 20 _____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 85
privind achiziția prin Licitatie Deschisă

“ 12 ” Noiembrie 2024 _

comuna Ciorescu
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1728308280020 din data 29.10.2024 , între

PRIMARIA COMUNEI CIORESCU,
(denumirea autorității contractante)

cu sediul în

municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17, telefon: 0-22-45-62-36,
(localitatea)

0-22-45-62-38; 0-22-45-68-72, 0-22-45-61-89, fax: 0-22-45-68-72, e-mail:
contabilitatea.ciorescu@gmail.com, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601010437
din “ 14 ” 09 2007 , reprezentat prin

dl Primar, SCRIPNIC Ivan,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

“DRUMCONSTRUCT” SRL,

(denumirea operatorului economic)
cu sediul în MD-6420, r-l Hîncești, s. Căteleni, tel. 068656464
(localitatea)

e-mail: office@drumconstruct.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, autentificat prin
cod unic de înregistrare nr. 1019605001573, din “ 03 ” 09.2019, reprezentat prin

dna Director BACIU Mihaela,
(numele și funcția conducătorului)

în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lotul 2: Lucrări de reparație a str. Alexei Mateevici L=590 m, S=2950 m2 din comuna Ciorescu, mun. Chișinău**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

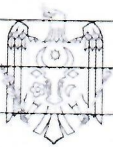
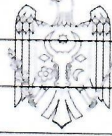
- e) Garanția de bună execuție.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024 / recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: MD-6420, r-l Hîncești, Cățeleni	Adresa poștală: MD-2089, mun. Chișinău, comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17
Telefon: +37368656464	Telefon: 0-22-45-62-36, 0-22-45-68-72; Fax. 0-22-45-63-44
Cod fiscal: 1019605001573	Cod fiscal: 1007601010437
Banca: BC Victoriabank SA, Sucursala, nr. 20, Chișinău, Agenția Alba-Iulia	Banca: MF - Trezoreria de Stat
Cod: VICBMD2X	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD52VI022512000000276MDL	IBAN: 85 % MD83TRPDAK312120F11189AC – 1 191 652,31 lei
	IBAN: 15% MD56TRPCDV518440A00793AA – 210 291,59 lei
E-mail: office@drumconstruct.md	E-mail: contabilitatea.ciorescu@gmail.com

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
BACIU Mihaela	SCRIPNIC Ivan
L.S. Digitally signed by Baciu Mihaela Date: 2024.12.12 16:40:53 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 	L.S. Digitally signed by Scripnic Ivan Date: 2024.12.12 16:18:10 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 
MOLDOVA EUROPEANĂ	Contabil – Șef 
	BOSTAN Natalia

Digitally signed by Bostan Natalia
Date: 2024.12.12 16:15:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Strutinscaia Olga
Date: 2024.12.14 14:51:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01 din 20 ianuarie 2025

privind **Lucrari de reparatie a străzii Alexei Mateevici L=590m, S=2950m2 din comuna Ciorescu, mun. Chișinău** executată în cadrul contractului nr. **85** din **12.11.2024** încheiat între Primăria Comunei Ciorescu în calitate de Beneficiar și SRL Drumconstruct în calitate de Antreprenor pentru lucrările de reparație străzii Alexei Mateevici din com. Ciorescu.

1. Lucrările au fost executate în baza Caietului de sarcini, eliberată de Primăria or. Ciorescu.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 20.01.2025, fiind formată din:

Președintele comisiei: *Ivan Scripnic* – primar com. Ciorescu

Membrii comisiei:

Ion Guțanu – arhitect al Primăriei comunei Ciorescu

Elena Dedov – Director Î.M. RCL Ciorescu;

Vitalie Citulenco - specialist în reglementarea politicii funciare în cadrul Primăriei comunei Ciorescu;

Ciornîi Liviu – Inginer Drumconstruct SRL,

3. Au mai participat la recepție:

Comîndaru Alexandru Director Financiar Drumconstruct SRL

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Spre recepție la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate conform caietului de sarcini și normativelor în vigoare

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De transmis obiectul către Beneficiar pentru exploatare

- 7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral ____ - ____, adresa poștală ____ - ____, destinația ____ - ____, compus din următoarele construcții ____, suprafața la sol ____ - ____, suprafața totală, ____ - ____, numărul de etaje ____ - ____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi la data de 20 ianuarie 2025, în 5 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

Președintele Comisiei: 1. Ivan Scripnic

Membri comisiei:

2. Ion Guțanu

3. Elena Dedov

3. Vitalie Citulenco

4. Liviu Ciornii



10. Lucrarea Lucrări de reparație a străzii Alexei Mateevici L=590m, S=2950m2 din comuna Ciorescu, mun. Chișinău este.

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

"Drumconstruct" SRL

"20" "01" 2025

Primăria comunei Ciorescu

"20" "01" 2025

I.S.

(semnătură)



I.S.

(semnătură)



la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 20 01 2025

Lista

pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete

Nu sunt

[Handwritten signature]

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Reprezentantul antreprenorului



[Handwritten signature: Ion Ștefan Ștefan]
[Handwritten signature: Andrei A.]



la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 20 01 2025

Lista

lucrărilor cuprinse în documentația tehnică ce nu au fost executate

Nu sunt



Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Reprezentantul antreprenorului

Scuf, Ivan Scripnic, Penevar

Comandant A.



la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 20 01 2025

Lista

lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

Nu sunt

Z

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Reprezentantul antreprenorului



Ștefan, Penevici, Ivan Scipnic

Comandant A.



CONTRACT nr. 1SA LG/DC

de subantrepriză

mun. Chișinău

02.07.2024

Prezentul contract este încheiat între **S.C. "LUXGAZ" S.R.L.**, cu sediul: mun. Chisinau, str. Grenoble 128/8, cod poștal: MD-2011, tel/fax: 022637049, e-mail: luxgaz@gmail.com, cod fiscal: 1004600011768, cod TVA: 0504212, IBAN: MD29VI222400008191246MDL, deschis în B.C. „Victoriabank” S.A., fil. 8, BIC: VICBMD2X802, în calitate de **Antreprenor general**, reprezentată de către director dl. Plesca Alexei, pe de o parte și

"Drumconstruct" S.R.L., cu sediul: mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 125/1, tel: 068656464, e-mail: office@drumconstruct.md, cod fiscal: c/f 1019605001573, cod TVA: 6500976, IBAN: MD73MO2224ASV50480027100, deschis în B.C. „Mobiasbanca-OTP Group” S.A., fil17, BIC: MOBBMD22, în calitate de **Subantreprenor**, reprezentată de către director dna. Mihaela Baci, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute, având ca obiectiv:

Lucrările de reparație a unor sectoare de drum din str.Timișoara, str.Hotin și str.-la Codrilor (Rapira) or.Durlești.

Lucrările vor fi executate în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, caietului de sarcini și devizelor de cheltuieli stabilite de către fiecare Beneficiar cu calitatea de „Autoritate contractantă”, în baza contractului semnat între **S.C. "LUXGAZ" S.R.L. cu calitate de Antreprenor General și Beneficiarul acestuia/Autoritatea Contractantă**, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în volumul stabilit de devizele Antreprenorului general, iar acesta se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.

1.2. Subantreprenorul declară și garantează Antreprenorului general că posedă toate autorizațiile, atestările profesionale, licențele de stat necesare, inclusiv cele legate de Securitatea și Sănătatea în muncă pentru executarea Obiectelor contractuale și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului Contract. Subantreprenorul dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă și în termen a lucrărilor ce se solicită.

2. Prețul, modalitatea de achitare și termenul de executare a lucrărilor

2.1. Valoarea retribuției, pentru lucrările indicate în contract constituie **8 668 533.32 (opt milioane șase sute șazeci și opt mii cinci sute treizeci și trei lei 32 bani) lei, inclusiv TVA, din care se va deduce suma aferenta cheltuielilor de antreprenoriat general.**

Suma indicată reprezintă doar valoarea inițială a contractului și poate fi modificată în dependență de volumele de lucrări real executate, inclusiv cele suplimentare, care după caz urmează a fi coordonate cu „Autoritățile contractante”, cu calitatea de Beneficiari finali ai investițiilor și Finanțatori ale acestora.

2.2. Achitarea se face de către Antreprenor general după semnarea de către „Autoritatea contractantă” și Antreprenor general a procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, cu respectarea unui termen de 3 zile calendaristice din data transferării din partea „Autorității contractante” la contul de decontare a Antreprenorului general a mijloacelor bănești pentru lucrările de interes public executate.

2.3. Ținând cont de specificul activității ca obligație expresă asumată de Antreprenor general conform prezentului Contract, va fi condiționată direct de limitele alocațiilor „Autorității contractante” transferate din bugetul pentru executarea Obiectului prezentului Contract.

2.4. Termenul de executare a lucrărilor este **pina la 25.12.2025**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite. Cu posibilități de prelungire a termenilor, doar în cazul în care va fi aprobată prelungirea termenului legal de executare a lucrărilor din partea „Autorității contractante” pentru Antreprenorul General.

3. Obligațiile părților

3.1. Obligațiile Subantreprenorului:

3.1.1 A începe executarea lucrărilor, odată cu semnarea contractului.

3.1.2 Întru executarea obligațiunilor asumate contractual, Subantreprenorul, va procura de sine stătător, materialele necesare executării lucrărilor.

3.1.3 De a menține locul de muncă în curățenie și de a realiza la fața locului măsurile necesare de asigurare a securității circulației rutiere și asigurare a măsurilor de Sanatate și Securitate a muncii.

3.1.4 Să îndeplinească calitativ, cantitativ și în termen lucrările solicitate de către Beneficiar și Antreprenor general. Poartă răspunderea materială în fața Beneficiarului și Antreprenorului general în cazul depistării neajunsurilor în lucrările executate.

3.1.5 Să informeze Antreprenorul general, în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor și care conduc la depășirea termenului contractual.

3.1.6 Să predea în termen Antreprenorului general și „Autorității contractante” lucrările executate, în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, ce urmează a fi semnat de reprezentanții desemnați a părților, ca act confirmativ de predare-primire a lucrărilor executate de către Subantreprenor.

3.1.7 Asigură organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea și securitatea la locul de muncă și industrială.

3.1.8 Sa concluzeze si sa tina cont de instructiunile primite de la responsabilul tehnic si proiectantul lucrării, respectand toate regulile de receptie si supraveghere a lucrarilor, prin documentarea tuturor etapelor decisive si fazelor ascunse a lucrarilor, colectind toate certificatele de conformitate si calitate pentru materialele utilizate la executarea lucrarilor.

3.1.9 Să respecte și alte obligațiuni necesare unei bune desfășurări ale prezentului Contract.

3.2. Obligațiile Antreprenorului general:

3.2.1 După executarea lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să recepționeze lucrările în modul, la locul și în termenul stabilit de Contract, potrivit procesului-verbal de recepționare a lucrărilor executate.

3.2.2 De a achita în termen lucrările executate, conform prevederilor Contractului

3.2.3 Să respecte și alte obligațiuni necesare unei bune desfășurări ale prezentului Contract.

4. Garanții și responsabilități

4.1. Garanțiile Subantreprenorului:

4.1.1. Subantreprenorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări preconizate.

4.1.2. Garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor.

4.1.3. Garanția pentru lucrările îndeplinite este de **5 (Cinci)** ani. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut din prezentul articol.

4.1.4. Viciile/abaterile constatate ce au fost admise la executarea lucrărilor sau depistate pe parcursul termenului de garanție vor fi înlăturate de către Subantreprenor, în termen de 15 zile calendaristice, sau din contul părții vinovate, după examinarea și stabilirea factorilor ce au contribuit la apariția acestora.

4.1.5. În caz de neexecutare sau executare tardivă a lucrărilor de către Subantreprenor, Antreprenorul general va calcula penalitatea, în mărime de **1 %** din valoarea lucrărilor incluse în deviz/proces – verbal de recepție, pentru fiecare zi de întârziere. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract, se va reține garanția de bună execuție a contractului în valoare de **10%** din valoarea totală a contractului și se va percepe o penalitate de profit ratat în mărime de 10% din valoare lucrarilor abandonate.

4.1.6. Subantreprenorului i se va reține pentru garanția de bună execuție a contractului, prin reținerea succesivă de mijloace financiare conform proceselor-verbale a lucrărilor executate, în cuantum de 10% din valoarea acestora pînă la atingerea unei valori de 10% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Antreprenor general pana la finalizarea lucrărilor și semnarea Procesului Verbal la terminarea lucrărilor cu Autoritatea Contractantă și încasarea sumei aferente garanției bancare de bună execuție de către Antreprenorul general de la Autoritatea Contractantă.

4.1.7. Garanția de bună execuție se va restitui Subantreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4.1.8. Subantreprenorul garanteaza executarea cu buna credinta a obligatiilor ce ii revin conform prezentului contract, totodata, în cazul în care Subantreprenorul nu va fi în stare sau va refuza să remedieze neajunsurile în lucrările depistate ori va refuza sa îndeplinească alte obligațiuni contractuale – acestea urmează a fi reparate sau compensate material de către fidejuserii Subantreprenorului. Fidejuserii Subantreprenorului raspund solidar impreuna cu Subantreprenorul pentru îndeplinirea întocmai a obligațiilor prezentului contract. În calitate de

Fidejusori ai prezentului Contract se vor considera fondatorii și administratorul Subantreprenorului. Totodată Subantreprenorul răspunde material pentru eventualele pierderi ale Antreprenorului general legate de includerea acestuia în lista de interdicție a operatorilor economici din vina Subantreprenorului; Subantreprenorul fiind pasibil de compensații în favoarea Antreprenorului general și prin prisma profitului ratat și prin prisma daunei de imagine aduse Antreprenorului general.

4.1.9. Antreprenorul general reține la discreția sa pînă la **3,0%** din sumele aferente volumului de lucru executat cu titlu de cheltuieli de antreprenoriat general de la Subantreprenor, cheltuielile de antreprenoriat general vor fi reflectate în fiecare proces verbal de recepție a lucrărilor executate într-un rand separat iar factura către Antreprenorul General va fi perfectată de către Subantreprenor în conformitate cu suma finală din procesul verbal de recepție a lucrărilor executate.

4.1.10 Subantreprenorul garantează ca va executa toate lucrările și va întreprinde toate acțiunile din numele și în interesele Antreprenorului general, fără a-și divulga identitatea, fiind responsabil material pentru posibilele daune produse Antreprenorului General din scurgerile de informații admise de către reprezentanții sau partenerii Subantreprenorului.

4.2. Garanțiile Antreprenorului general:

4.2.1. Antreprenorul general garantează achitarea condiționată a Retribuției convenite contractual.

4.2.2. În caz de neachitare sau întârziere a plăților de către Antreprenor general după expirarea celor 3 zile conform art.2.2. al prezentului contract, Subantreprenorul va calcula penalitatea, în mărime de **1 %** din valoarea lucrărilor executate, incluse în procesele – verbale de recepție, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de **10%** din suma totală a prezentului contract.

5. Forța majoră

5.1. Părțile vor fi eliberate de răspunderea pentru executarea parțială sau neexecutarea obligațiilor ce le revin în baza prezentului Contract, în cazul când neexecutarea respectivă este cauzată sau ocazionată de survenirea unei circumstanțe de Forță Majoră. În sensul prezentului Contract, Forță Majoră semnifică și include circumstanțele sau situațiile ce nu se află sub controlul rezonabil al uneia dintre Părți și care nu puteau fi prevăzute la momentul semnării prezentului Contract, în rezultatul cărora Părțile nu i se poate pretinde în mod rezonabil să-și execute obligațiile din prezentul Contract pe durata Forței Majore.

5.2. Circumstanțele sau situațiile susmenționate vor include, fără limitare, calamități naturale, războaie, tulburări civile, atacuri teroriste, epidemii, incendii, inundații, condiții meteorologice neobișnuit de adverse sau alte dezaastre similare, greve, inclusiv patronale, conflicte de muncă, incapacitatea de a procura materiale, legi și reglementări normative restrictive, emiterea unei interdicții judiciare care nu permite desfășurarea normală a activităților în baza prezentului Contract, astfel de interdicție nefiind aplicată din vina Părții care invocă Forță Majoră, sau alte motive, care nu sunt imputabile Părții care are obligația să acționeze.

5.3. În cazul când o Parte se află în imposibilitatea de a-și executa obligațiile în baza prezentului Contract sau oricare parte a acestora, ca urmare a survenirii unei circumstanțe de Forță Majoră, Partea respectivă va înștiința imediat, în scris, în termen de o zi, cealaltă Parte afectată față de care Partea respectivă are obligația de a-și executa obligațiile. Notificarea va include următoarele:
specificarea obligațiilor pe care Partea nu are posibilitatea să le execute; descrierea completă a situației de Forță Majoră; estimarea duratei de acțiune a situației de Forță Majoră; și specificarea măsurilor propuse pentru a fi întreprinse de Partea respectivă pentru a remedia sau a diminua efectele circumstanței de Forță Majoră.

5.4. În cazul când situația de Forță Majoră va continua pe o durată mai mare de cinci (5) zile din data înștiințării despre situația de Forță Majoră în conformitate cu prevederile prezentului Articol, Părțile se vor consulta cu privire la viitorul prezentului Contract.

6. Rezilierea contractului

6.1. Acțiunea prezentului Contract va înceta în mod automat la expirarea Termenului sau executării totale a lucrărilor;

6.2. Rezilierea unilaterală: Fără a afecta orice alte drepturi sau remedii ale Părților, rezilierea unilaterală anticipată a prezentului Contract în termen de 3 zile, poate avea loc în următoarele cazuri:

- Inițierea de către una din părți, în privința sa, sau față de aceștia de către terți a unei proceduri în conformitate cu prevederile legislației cu privire la insolabilitate, sau emiterea unei hotărâri de către o instanță competentă în acest sens.

- Încălcarea termenului de plată de către Antreprenor general cu 30 zile din momentul devenirii plății scadente:

6.3. Părțile contractante pot rezilia, înainte de termen, prezentul Contract, printr-un Acord de reziliere, de comun accord, semnat de ambele părți, în cazul în care una din ele nu-și execută corespunzător obligațiile asumate contractual.

6.4. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului Contract, va notifica cealaltă parte, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

6.5. Rezilierea prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

7. Modalitatea de soluționare a litigiilor

7.1. Sub rezerva prevederilor contrare exprese din legislație, toate notificările sau alte comunicări cerute sau permise prin prezentul Contract sau prin lege spre a fi transmise sau înmânate oricărei Părți de către cealaltă Parte vor fi transmise în formă scrisă și vor fi considerate transmise sau efectuate în mod corespunzător în momentul înmânării acestora personal Părții respective, inclusiv unui angajat cu funcție de răspundere al Părții respective, sau prin scrisoare recomandată, e-mail. Partea căreia urmează să i se transmită, să i se efectueze notificarea, la adresa acestei Părți indicată în contract sau la o altă adresă comunicată de această Parte printr-o notificare transmisă Părții care transmite sau prezintă o notificare.

7.2. Părțile vor întreprinde toate măsurile posibile pentru a soluționa pe cale amiabilă orice diferențe și discordanțe privind prezentul Contract. În cazul în care Părțile nu ajung la o înțelegere, orice litigiu va fi soluționat de instanțele judecătorești naționale conform competenței stabilite.

8. Clauze finale

8.1. Prezentul contract produce efecte juridice din momentul semnării lui de către ambele Părți. În partea nereglementată de contract vor fi aplicate prevederile legislației civile care guvernează prezentul raport juridic, precum și alte acte normative în vigoare.

8.2. Contractul reprezintă manifestarea de voință a Părților la momentul semnării lui și înlocuiește toate negocierile și înțelegerile verbale sau scrise de până la încheierea acestuia.

8.3. Prezentul contract este încheiat în doua exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte. Anexele semnate de părți sunt parte integrantă a contractului, sunt obligatorii pentru părți și urmează prevederile contractului.

9. Semnăturile părților

SUBANTREPRENOR:

"Drumconstruct" S.R.L."

Director: Baci Mihaela

L.S.



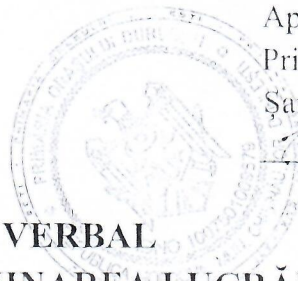
ANTREPRENOR GENERAL:

S.C."LUXGAZ" S.R.L.

Director: Alexei Plesca

L.S.





Aprob.

Primar or. Durlești

Șaran Eleonora

2024

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR

Nr. 10 din „ 10 ” decembrie 2024

Privind „Reparația sectoarelor din strazii str.Hotinului PC0+00-PC03+42.50 din or.Durlești” executate în cadrul contractului nr. 11-AP din 17 iunie 2024, încheiat între Primăria or. Durlești (Beneficiar) și „LUXGAZ” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar, a Schiței de proiect, și a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, Art.150.
2. Comisia de recepție desemnată de Primăria or. Durlești prin dispoziția nr. 110-d din 13.09.2024 și-a desfășurat activitatea în perioada „ 10 ” decembrie 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei: ENACHI Mihail, viceprimar al Primăriei or. Durlești
Vicepreședinte al comisiei: RUSNAC Andrei, responsabil tehnic al Primăriei or. Durlești
Membrii comisiei: MÎNDRU Elena, contabil șef al Primăriei or. Durlești;
DURLEȘTEAN Angela, arhitect al Primăriei or. Durlești;
CASAPU Sergiu, specialist amenajarea teritoriului al Primăriei or. Durlești
Invitați: PLEȘCA Alexei, Administrator SRL “LUXGAZ”
COBAN Marcel, diriginte de șantier SRL “LUXGAZ”

3. Constatările comisiei de recepție:
 - a. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
 - b. lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
 - c. la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

spre recepție la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate conform schiței de proiect, caietului de sarcini, cerințelor normativelor în construcții și legislației în vigoare.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de transmis obiectul către beneficiar pentru exploatare

7. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

1. Lungimea – 0,342 km
2. Lățimea părții carosabile – 4,5 – 6,0 m;

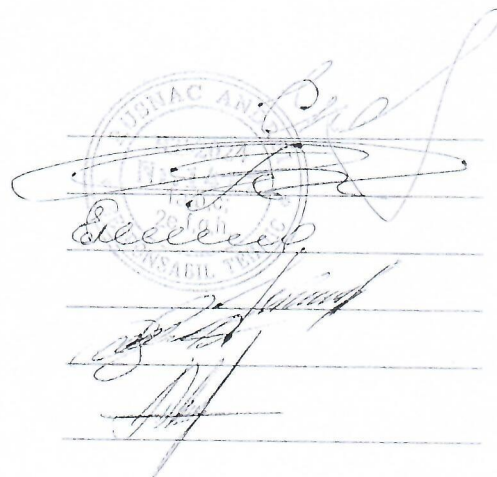
Pe sectorul de drum menționat – sau executat următoarele lucrări principale:

1. Decaparea structurii existente degradate.
2. Strat de egalizare (nisip-pietris, SM SR EN 132 42+A1), – 10cm;
3. Strat de fundație din piatră spartă LA 30, fr. 8-63 mm, conform SM SR EN 13242+A1:2010, – 27cm;
4. Stratul de bază din beton asfaltic cu criblură BAD22.4 – 6 cm;
5. Strat de uzură din beton asfaltic cu criblură BA16, – 4 cm.
6. Asigurarea siguranței circulației rutiere.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024, în 4 exemplare.

9. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: ENACHI Mihail
Vicepreședintele comisiei: RUSNAC Andrei
Membrii comisiei: MÎNDRU Elena
DURLEȘTEAN Angela
CASAPU Sergiu
Reprezentant "LUXGAZ" SRL PLEȘCA Alexei



TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL
„LUXGAZ” S.R.L.:

_____ 2024

L.Ș.

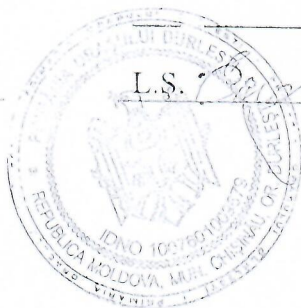
(semnătură)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL
PRIMĂRIA ORAȘULUI DURLEȘTI:

_____ 2024

L.Ș.

(semnătură)



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 15A

privind achiziția prin Licitație Deschisă
nr. procedurii ocde-b3wdp1-MD-1717593664562

„09” iulie 2024

or.Codru

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat, între

Primăria or.Codru, cu sediul în or.Codru, str. Costiujeni, 8, IDNO 1007601010482 reprezentat prin **Stelian Manic, Primar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

”Drumconstruct” SRL cu sediul în r. Hincești, s. Căpeleni telefon: 068656464, IDNO 1019605001573 reprezentat prin **Baciu Mihaela, administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Construcția drumului din str. Potîrnicii 101 – str.1 Costiujeni 86B din or.Codru, mun. Chișinău**, în conformitate cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extraordinare neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sale a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Deviz;

c) Graficul de executare a lucrărilor.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la **31.12.2024**, recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Drumconstruct SRL

Adresa poștală: **r. Hîncești, s. Cățeleni**

Telefon: **068656464**

Cod fiscal: **1019605001573**

Banca: **BC Victoriabank SA**

Cod:

IBAN: **MD52VI022512000000276MDL**

BENEFICIARUL

Primăria or. Codru

Adresa poștală: **str. Costiujeni, 8 or. Codru**

Telefon: **022793932**

Cod fiscal: **1007601010482**

Banca: **MF Trezoreria de stat**

Cod: **TREZMD2X**

IBAN: **MD91TRPDAK319220G11190AL**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Baciu M. _____

Digitally signed by Baciu Mihaela
Date: 2024.07.09 10:33:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Tabac Octeabrina
Date: 2024.07.10 14:55:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Manic S. _____

Digitally signed by Manic Stelian
Date: 2024.07.09 11:37:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Σ 4210 585, 37 cu SV

Aprob.

Primar or. Codru

Stelian Manic

2024



**PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**

Nr. PV 148 din „ 16 ” 12 . 2024

Privind „Construcția drumului din str. Potîrnicii 101 – str. l Costiujeni 86B din or. Codru, mun. Chișinău” executate în cadrul contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1717593664562 din 09 iulie 2024, încheiat între Primăria or. Codru (Beneficiar) și „Drumconstruct” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar, a Schiței de proiect, și a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, Art.150.

2. Comisia de recepție desemnată de Primăria or. Codru prin dispoziția nr. _____ din _____ și-a desfășurat activitatea în perioada “ _____ ” _____ 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei:	MANIC Stelian, Primar al Primăriei or. Codru
Vicepreședinte al comisiei:	BADRAJAN Vladimir, responsabil tehnic al Primăriei or. Codru
Membrii comisiei:	RUSNAC Andrei, specialist atestat al Primăriei or. Codru; SEVERIN Vasile , specialist atestat al Primăriei or. Codru;; CIORNÎI Liviu, specialist atestat al Primăriei or. Codru;
Invitați:	COMÎNDARU Alexandru, Administrator SRL “Drumconstruct” COBAN Marcel, diriginte de șantier SRL “Drumconstruct”

3. Constatările comisiei de recepție:

- din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
- lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
- la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

_____ spre recepție la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

_____ Lucrările au fost executate conform schiței de proiect, caietului de sarcini, cerințelor normative
_____ în construcții și legislației în vigoare.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de transmis obiectul către beneficiar pentru exploatare

7. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

1. Lungimea – 0,660 km
2. Lățimea părții carosabile – 6,0 m;

Pe sectorul de drum menționat – sau executat următoarele lucrări principale:

1. Decaparea structurii existente degradate.
2. Start de hidroizolare din nisip h-10 cm,
3. Start de fundație din piatra sparta LA 25 h-24 cm
4. Start de baza din mixtura asfaltica BAD 22.4 h-6 cm
5. Start de uzura din mixtura asfaltica BA 16 h-4 cm
6. Trotuar păvaj h 4 cm cu lățime de 1.5m
7. Asigurarea siguranței circulației rutiere.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024, în 4 exemplare.

9. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: MANIC Stelian

Vicepreședintele comisiei: BADRAJAN Vladimir

Membrii comisiei: RUSNAC Andrei

SEVERIN Vasile

CIORNÎI Liviu

Reprezentant
"DRUMCONSTRUCT" SRL COMÎNDARU Alexandru

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL
„DRUMCONSTRUCT” S.R.L.:
_____ 2024

L.Ș.



PRIMITĂ:
INVESTITORUL
PRIMĂRIA ORĂȘULUI CODRUI:
_____ 2024

L.Ș.



Anexa nr.1
la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. din 2024

Din documentația scrisă și desenată lipsește

[illegible]

Preşedintele comisiei:

MANIC Stelian

Vicepreşedintele comisiei:

BADRAJAN Vladimir

Reprezentant

COMÎNDARU Alexandru

“DRUMCONSTRUCT” SRL



Denumire obiecțiilor și adresa (km și PC)

LIPSESC

MANIC Stelian

BADRAJAN Vladimir

COMÎNDARU Alexandru

Lista lucrărilor neconforme

[illegible]

Preşedintele comisiei:

MANIC Stelian

Vicepreşedintele comisiei:

BADRAJAN Vladimir

Reprezentant

COMÎNDARU Alexandru

“DRUMCONSTRUCT” SRL



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 14A

privind achiziția prin Licitatie Deschisă

nr. procedurii ocds-b3wdp1-MD-1717592248532

„05” iulie 2024

or.Codru

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat, între

Primăria or.Codru, cu sediul în or.Codru, str. Costiujeni, 8, IDNO 1007601010482 reprezentat prin **Stelian Manic, Primar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

“Drumconstruct” SRL, cu sediul în r. Hincești, s. Cățeleni telefon: 068656464, IDNO 1019605001573 reprezentat prin **Baciu Mihaela, administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Reparații capitale a drumului din str. Sihastrului 86 până la ÎP Vierul Prod din or.Codru, mun. Chișinău**, în conformitate cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului nimic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va determina Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din momentul

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Deviz;

c) Graficul de executare a lucrărilor.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la **31.12.2024**, recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL Drumconstruct SRL

Adresa poștală: **r. Hîncești, s. Cățeleni**

Telefon: **068656464**

Cod fiscal: **1019605001573**

Banca: **BC Victoriabank SA**

Cod:

IBAN: **MD52VI022512000000276MDL**

BENEFICIARUL

Primăria or. Codru

Adresa poștală: **str. Costiujeni, 8 or. Codru**

Telefon: **022766571**

Cod fiscal: **1007601010482**

Banca: **MF Trezoreria de stat**

Cod: **TREZMD2X**

IBAN: **MD48TRPDAK312120G11190AH**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Baciu M. _____

Digitally signed by Baciu Mihaela
Date: 2024.07.05 08:01:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Tabac Octeabrina
Date: 2024.07.10 14:50:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Manic S. _____

Digitally signed by Manic Stelian
Date: 2024.07.05 08:23:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Σ 2 163 348,10

Aprob
Primar or. Codru
Stelian Manic



2024

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR

Nr. 14A din „ 16 ” 12 2024

Privind „ *Reparații capitale a drumului din str. Sihastrului 86 pînă la ÎP Vierul Prod din or. Codru, mun. Chișinău* ” executate în cadrul contractului Nr. 14A ocds-b3wdp1-MD-1717592248532 din 05 iulie 2024, încheiat între Primăria or. Codru (Beneficiar) și „Drumconstruct” SRL (Antreprenor).

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini întocmit de Beneficiar, a Schiței de proiect, și a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, Art.150.
2. Comisia de recepție desemnată de Primăria or. Codru prin dispoziția nr. _____ din _____ și-a desfășurat activitatea în perioada ” _____ ” _____ 2024 fiind formată din:

Președintele comisiei:	MANIC Stelian, Primar al Primăriei or. Codru
Vicepreședinte al comisiei:	BADRAJAN Vladimir, responsabil tehnic al Primăriei or. Codru
Membrii comisiei:	RUSNAC Andrei, specialist atestat al Primăriei or. Codru; SEVERIN Vasile , specialist atestat al Primăriei or. Codru;; CIORNÎI Liviu, specialist atestat al Primăriei or. Codru;
Invitați:	COMÎNDARU Alexandru, Administrator SRL “Drumconstruct” COBAN Marcel, diriginte de șantier SRL “Drumconstruct”

3. Constatările comisiei de recepție:
 - a. din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;
 - b. lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
 - c. la executarea lucrărilor, cuprinse în lista-anexa nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

_____ spre recepție la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

_____ Lucrările au fost executate conform schiței de proiect, caietului de sarcini, cerințelor
_____ normativelor
_____ în construcții și legislației în vigoare.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de transmis obiectul către beneficiar pentru exploatare

7. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

Lucrările de reparație executate pe sectorul dat au fost executate cu scopul dezvoltării căilor de comunicație locale și asigurarea siguranței circulației rutiere.

1. Lungimea – 0,320 km
2. Lățimea părții carosabile – 6,0 m;

Pe sectorul de drum menționat – sau executat următoarele lucrări principale:

1. Decaparea structurii existente degradate.
2. Start de hidroizolare din nisip h-10 cm,
3. Start de fundație din piatra sparta LA 25 h-24 cm
4. Start de baza din mixtura asfaltica BAD 22.4 h-6 cm
5. Start de uzura din mixtura asfaltica BA 16 h-4 cm
6. Trotuar păvaj h 4 cm cu lățime de 1,5m
7. Asigurarea siguranței circulației rutiere.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024, în 4 exemplare.

9. Comisia de recepție a lucrărilor :

Președintele comisiei: MANIC Stelian
Vicepreședintele comisiei: BADRAJAN Vladimir
Membrii comisiei: RUSNAC Andrei
SEVERIN Vasile
CIORNÎ Liviu

Reprezentant
„DRUMCONSTRUCT” SRL

COMÎNDARU Alexandru



TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL
„DRUMCONSTRUCT” S.R.L.:

_____ 2024

L.Ș.



PRIMITĂ:
INVESTITORUL
PRIMĂRIA ORĂȘULUI CODRUI:

_____ 2024

L.Ș.



Anexa nr.1
la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. ____ din _____ 2024

Din documentația scrisă și desenată lipsește

[illegible]

Preşedintele comisiei:

MANIC Stelian

Vicepreşedintele comisiei:

BADRAJAN Vladimir

Reprezentant

COMÎNDARU Alexandru

“DRUMCONSTRUCT” SRL



la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. _____ din _____ 2024

Denumire obiectiilor și adresa (km și PC)

LIPSESC

MANIC Stelian

BADRAJAN Vladimir

COMÎNDARU Alexandru

Lista lucrărilor neconforme

[illegible]

Preşedintele comisiei:

MANIC Stelian

Vicepreşedintele comisiei:

BADRAJAN Vladimir

Reprezentant

COMÎNDARU Alexandru

“DRUMCONSTRUCT” SRL



Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din “ _____ ” _____ 20 _____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 85
privind achiziția prin Licitatie Deschisă

“ 12 ” Noiembrie 2024 _

comuna Ciorescu
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1728308280020 din data 29.10.2024 , între

PRIMARIA COMUNEI CIORESCU,
(denumirea autorității contractante)

cu sediul în

municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17, telefon: 0-22-45-62-36,
(localitatea)

0-22-45-62-38; 0-22-45-68-72, 0-22-45-61-89, fax: 0-22-45-68-72, e-mail:
contabilitatea.ciorescu@gmail.com, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601010437
din “ 14 ” 09 2007 , reprezentat prin

dl Primar, SCRIPNIC Ivan,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

“DRUMCONSTRUCT” SRL,

(denumirea operatorului economic)
cu sediul în MD-6420, r-l Hîncești, s. Căteleni, tel. 068656464
(localitatea)

e-mail: office@drumconstruct.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, autentificat prin
cod unic de înregistrare nr. 1019605001573, din “ 03 ” 09.2019, reprezentat prin

dna Director BACIU Mihaela,
(numele și funcția conducătorului)

în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lotul 2: Lucrări de reparație a str. Alexei Mateevici L=590 m, S=2950 m2 din comuna Ciorescu, mun. Chișinău**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

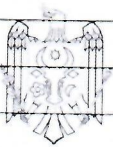
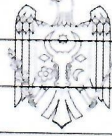
- e) Garanția de bună execuție.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024 / recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: MD-6420, r-l Hîncești, Cățeleni	Adresa poștală: MD-2089, mun. Chișinău, comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17
Telefon: +37368656464	Telefon: 0-22-45-62-36, 0-22-45-68-72; Fax. 0-22-45-63-44
Cod fiscal: 1019605001573	Cod fiscal: 1007601010437
Banca: BC Victoriabank SA, Sucursala, nr. 20, Chișinău, Agenția Alba-Iulia	Banca: MF - Trezoreria de Stat
Cod: VICBMD2X	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD52VI022512000000276MDL	IBAN: 85 % MD83TRPDAK312120F11189AC – 1 191 652,31 lei
	IBAN: 15% MD56TRPCDV518440A00793AA – 210 291,59 lei
E-mail: office@drumconstruct.md	E-mail: contabilitatea.ciorescu@gmail.com

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
BACIU Mihaela	SCRIPNIC Ivan
L.S. Digitally signed by Baciu Mihaela Date: 2024.12.12 16:40:53 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 	L.S. Digitally signed by Scripnic Ivan Date: 2024.12.12 16:18:10 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 
MOLDOVA EUROPEANĂ	Contabil – Șef 
	BOSTAN Natalia

Digitally signed by Bostan Natalia
Date: 2024.12.12 16:15:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Strutinscaia Olga
Date: 2024.12.14 14:51:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01 din 20 ianuarie 2025

privind **Lucrari de reparatie a străzii Alexei Mateevici L=590m, S=2950m2 din comuna Ciorescu, mun. Chișinău** executată în cadrul contractului nr. **85** din **12.11.2024** încheiat între Primăria Comunei Ciorescu în calitate de Beneficiar și SRL Drumconstruct în calitate de Antreprenor pentru lucrările de reparație străzii Alexei Mateevici din com. Ciorescu.

1. Lucrările au fost executate în baza Caietului de sarcini, eliberată de Primăria or. Ciorescu.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 20.01.2025, fiind formată din:

Președintele comisiei: *Ivan Scripnic* – primar com. Ciorescu

Membrii comisiei:

Ion Guțanu – arhitect al Primăriei comunei Ciorescu

Elena Dedov – Director Î.M. RCL Ciorescu;

Vitalie Citulenco - specialist în reglementarea politicii funciare în cadrul Primăriei comunei Ciorescu;

Ciornîi Liviu – Inginer Drumconstruct SRL,

3. Au mai participat la recepție:

Comîndaru Alexandru Director Financiar Drumconstruct SRL

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Spre recepție la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate conform caietului de sarcini și normativelor în vigoare

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De transmis obiectul către Beneficiar pentru exploatare

- 7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral ____ - ____, adresa poștală ____ - ____, destinația ____ - ____, compus din următoarele construcții ____, suprafața la sol ____ - ____, suprafața totală, ____ - ____, numărul de etaje ____ - ____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi la data de 20 ianuarie 2025, în 5 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

Președintele Comisiei: 1. Ivan Scripnic

Membri comisiei:

2. Ion Guțanu

3. Elena Dedov

3. Vitalie Citulenco

4. Liviu Ciornii



10. Lucrarea Lucrări de reparație a străzii Alexei Mateevici L=590m, S=2950m2 din comuna Ciorescu, mun. Chișinău este.

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

"Drumconstruct" SRL

"20" "01" 2025

Primăria comunei Ciorescu

"20" "01" 2025

I.Ș.

(semnătură)



I.Ș.

(semnătură)



la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 20 01 2025

Lista

pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete

Nu sunt

[Handwritten signature]

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Reprezentantul antreprenorului



[Handwritten signature: Ion Ștefan Ștefan]

[Handwritten signature: Andrei A.]



la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 20 01 2025

Lista

lucrărilor cuprinse în documentația tehnică ce nu au fost executate

Nu sunt



Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Reprezentantul antreprenorului

Scuf, Ivan Scripnic, Penevar

Comandant A.



la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. 01 din 20 01 2025

Lista

lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

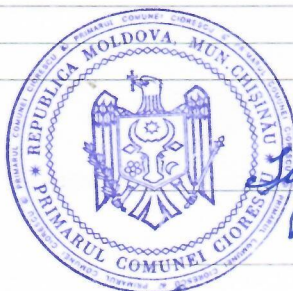
Nu sunt

Z

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Reprezentantul antreprenorului



Ștefan, Penevici, Ivan Scipnic

Comandant A.

