

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: Reconstrucția capitală a imobilului cu resistemizarea încăperilor existente în locuințe sociale și supraetajare a imobilului din or. Fălești
2. Numărul și data contractului: 16/03748 din 13.01.2017.
3. Denumirea/numele beneficiarului: Unitatea de Implementarea Proiectului pentru construcția locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II
4. Adresa beneficiarului: mun. Chișinău, str. Cosmonauților, 9 of. 705
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor general.
7. Valoarea contractului:
 - a) inițială 14 796 046,00 lei (fără TVA)
 - b) finală 16 717 364,98 lei (fără TVA)
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 20 (douăzeci) luni;
 - b) efectiv realizată 24 (douăzeci și patru) luni.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Nº1 din 29.01.19
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: - .
12. Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte:
 - suprafața toală– 2067,5 m2;
 - volumul construcției – 9 906,46 m3;
 - clădirea este formată din 1 bloc (4 etaje).

Data completării: 17.10.2019Semnat: A. GrammaNume/prenume: **Gramma Anna**Funcția în cadrul firmei: **Director**Denumirea firmei și sigiliu: **SRL "Anagrama - Grup"**



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 5
privind achiziția prin Licitatie Publică“ 15 ” februarie 2017mun. Chișinău
(municipiu, oraș, județ)**1. Părțile contractante**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. 16/03748 din data 13.01.2017, între

Unitatea de Implementare a Proiectului pentru construcția locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II, cu sediul în mun. Chișinău, str. Contantin Tănase, 9, of. 705, telefon: (022) 20-45-93, fax: (022) 22-45-66, care activează în baza Regulamentului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 988 din 24.12.2012, reprezentat prin dna **Iunona LUNGUL, director**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

S.R.L. “Anagrama Grup”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Voluntar Filip Lupașcu 18, telefon: (022) 23-29-14, fax: (022) 23-29-13, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0021648 din “23” mai 2000, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația seria A MMII nr. 039334 din “20” martie 2012, eliberată de Camera de Licențiere, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții consolidări, reprezentat prin dna **Anna GRAMMA, director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de finalizare a blocului locativ cu 40 apartamente din or. Fălești, Cod CPV: 45211341-1 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 15 (cinsprezece) luni de la data primirii

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **14 796 046,00 (paisprezece milioane șapte sute nouă zeci și șase mii patruzeci,00) lei MD (fără TVA).**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului un avans în mărime de 10 % din valoarea contractului în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării contractului la Ministerul Finanțelor.

4.4. Achitățile devin operabile din momentul transferării banilor de către Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, după caz Consiliul raional Fălești, la contul Beneficiarului.

4.5. Termenul achităților lunare pentru lucrările executate este de 10 zile lucrătoare după verificarea și semnarea proceselor verbale de executare a lucrărilor, în baza facturii fiscale.

4.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.7. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi

- resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților:

“BENEFICIAR”:

Adresa: mun. Chișinău, str. Constantin Tănase
9, of. 705
Tel./Fax: (022) 20-45-93
Denumirea Ministerul Finanțelor-Trezoreria de
Băncii: Stat
Cod
Bancar: TREZMD2X
Cod
IBAN: MD30TRPIAA319210A14847AD
Cod fiscal: 1013601000532
Cod
obiect: 10184

“ANTREPRENOR”:

Adresa: mun. Chișinău, str. Voluntar F.
Lupașcu, 18
Tel./Fax: (022) 23-29-13
Denumirea B.C. „Energbank” S.A.
Băncii:
Cod
Bancar: ENEGMD22
Cod
IBAN: MD82EN000022247011998845
Cod fiscal: 1003600048497
Cod TVA: 0503734

16. Semnăturile părților:

“BENEFICIAR”:

Iunona Lungul, director



“ANTREPRENOR”:

Anna Gramma, director

