

**Reconstructia acoperisului, bloc
„A” la Azil pentru persoane
virstnice si cu dezabilitati din s.
Sarata Galbena, r-nul Hincesti**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-01-2026

**Reconstructia acoperisului, bloc „A” la Azil pentru persoane virstnice si cu
dezabilitati din s. Sarata Galbena, r-nul Hincesti**

Valoarea de deviz 1 191 500,60 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari, demolari, desfaceri				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	630,000	57,90 57,60	36 477,00 36 288,00
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	630,000	14,85 14,40	9 355,50 9 072,00
3	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	456,000	32,25 31,20	14 706,00 14 227,20
4	RpCH32D	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - streasinile infundate sau aparente si frontoane	m2	50,000	24,23 24,00	1 211,25 1 200,00
5	RpCH32F	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - lucarne si chepenguri	buc	2,000	140,95 140,80	281,90 281,60

1	2	3	4	5	6	7
6	RpCE40A	Desfacerea hidroizolatiilor, termoizolatiilor lipite cu bitum, cu chituri bituminoase sau masticrui, inclusiv a straturilor de protectie si a straturilor-suport, la terase sau pereti verticali ai subsolurilor inclusiv termoizolatia din BCA sau placi vata	m2	85,600	205,70 164,00	17 607,92 14 038,40
Total Demontari, demolari, desfaceri						79 639,57
Incluziv salariu						75 107,20
2. Acoperisul						
7	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatii, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite (strat izolant sub cosoroaba)	m2	30,000	12,70 1,60	380,97 48,00
8	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	5,150	8 600,57 1 927,20	44 292,94 9 925,08
9	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	8,750	8 600,32 1 800,00	75 252,80 15 750,00
10	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie anticondens stratificata 130gr/m2)	m2	590,400	36,71 20,00	21 675,61 11 808,00
11	CE30A	Astereala scindura 100x30mm le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii	m2	590,400	73,50 23,60	43 394,40 13 933,44

1	2	3	4	5	6	7
		obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (Scindura 100x30mm peste 350mm)				
12	CE30A	Contrastereala 50x30H le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (30 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (La 100m calculat 0.0018m3)	m2	590,400	44,35 23,60	26 184,35 13 933,44
13	CE42A	Executarea lucarnelor (Forma triunghi 2.50Bx1.50H, resou ventilare din scindura geluita, vopsita de 3 ori grosime 25mm, instalata sub unghi 45*)	buc	1,000	2 209,34 528,24	2 209,34 528,24
14	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,85 m (resursa scinduri jeluite faltuite k=0,625, grosimea se prevede 27mm)	m2	60,000	781,75 324,80	46 905,00 19 488,00
15	RpCH18A	Scheletul din material lemnos, la invelitori, magazii, baracamente, soproane, buiandrugi etc., executat din lemn de rasinoase ecarisat (carcasa frontoanelor)	m3	0,800	8 060,15 2 088,00	6 448,12 1 670,40
16	CE31A1	Pazii profilate, la streasina sau frontoane din scinduri geluite simple	m2	40,000	91,28 60,40	3 651,20 2 416,00
17	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (astereala la frontoane Scindura 100x30mm peste 350mm)	m2	40,000	191,75 23,60	7 670,00 944,00

1	2	3	4	5	6	7
18	CK01B adaptiv	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (resouri de ventilare in frontoane 1100x1700H=2 buc, +1100x600H=4 buc)	m2	6,380	1 325,33 104,00	8 455,63 663,52
19	CK03A adaptiv	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (resou ventilare in frontoane 1100x1700H=2 buc)	m2	3,740	1 359,99 144,00	5 086,35 538,56
20	CN50A	Tratament ignifug al lemniei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	26,445	222,59 68,00	5 886,42 1 798,26
21	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	130,000	112,58 80,00	14 635,85 10 400,00
22	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d=125mm	m	76,400	205,49 24,00	15 699,23 1 833,60
23		Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv d=89mm	m	68,000	230,29 28,00	15 659,52 1 904,00
24	CE07A	Invelitori din placi din tabla cutata H20 amprentata grosime 0.6mm pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) (culoarea la discretia beneficiarului)	m2	590,400	357,95 92,00	211 333,41 54 316,80
25	RpCP18A aplicat	Confectionarea si montarea opritorilor de zapada la acoperisuri, confectionati dupa model, fixate in astereala si prevazute cu contrafile (Se	kg	330,000	75,40 40,00	24 881,01 13 200,00

1	2	3	4	5	6	7
		perfectioneaza din tabla groasa gros. 0.7mm)				
26	CL10C	Scari, parapete, pasarele, podeste, contravinturi, pane cu zabrele, bare si constructii metalice de sustinere a utilajelor tehnologice sau platforme metalice de deservire a agregatelor mari livrate in subansambluri gata confectionate, la inaltimei pina la 35 m, cu greutatea pina la 0,150 t, asamblate prin sudura (imprejmuiri la acoperis din profil metal 40x20x3mm)	t	0,650	27 005,20 6 800,00	17 553,38 4 420,00
27	CN26A	Vopsitorii cu miniu de plumb pe baza de ulei aplicate la pozitie, intr-un strat, pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale (stilpi, grinzi, ferme, pane, contravintuiri) confectionate din profile usoare, executate manual	t	0,650	1 254,55 584,00	815,46 379,60
Total Acoperisul						598 070,91
Incluziv salariu						179 898,94
3. Lucrari diverse						
28	TrI1AA01 F3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 3	t	15,000	36,00 36,00	540,00 540,00
29	TrI1AC02 B6	Incarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - de pe teren, in vagon categoria 3 (ardezia acoperisului existent SV40)	t	18,000	44,00 44,00	792,00 792,00
30	TsI51A1	Transportarea materialului de la desfaceri cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 1 km	t	15,000	9,51 0,00	142,68 0,00

1	2	3	4	5	6	7
31	TsI51A3	Transportarea ardeziei cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 3 km	t	18,000	12,59 0,00	226,57 0,00
32	TrI1AC13 E3	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale - prin asezare - din auto categoria 3, pe rampa sau teren	t	18,000	28,00 28,00	504,00 504,00
33	TrI22AT0 4	Insotirea transportului de muncitori incarcatori-descarcatori categoria 4, pe drum categoria T, efectuat cu autocamion de 5 t	1 km	3,000	2,64 2,64	7,92 7,92
34	RCsB21A	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm (gauri cu d=10mm in beton vechi pentru intarirea cosoroabei - maurlat)	buc	110,000	3,89 1,92	427,85 211,20
35	RCsB21A	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm (intarirea scarii metalice de urcare la cerdac)	buc	6,000	19,45 9,60	116,69 57,60
36	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore) (permutarea schelei pe perimetrul cladirei)	m2	485,000	60,00 60,00	29 100,00 29 100,00
37	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore) (executarea lucrarilor la streasina pe exterior)	m2	175,000	74,48 60,00	13 033,56 10 500,00
Total Lucrari diverse						44 891,26
Incluziv salariu						41 712,72
		4. Centura beton armat +6.60				

1	2	3	4	5	6	7
		(CL1,2)				
38	CB02B4	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltimei pina la 20 m inclusiv pentru inaltimei ale elementelor mai mari de 3 m	m2	25,000	130,40 84,00	3 259,88 2 100,00
39	CB02C	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi si grinzi exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv (permutarea cofrajelor pe perimetrul cladirei)	m2	75,000	100,92 96,00	7 569,19 7 200,00
40	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (A240 d=6A1, proiect)	kg	301,900	20,44 5,36	6 170,08 1 618,18
41	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (B500D+14,16mm, proiect)	kg	1 037,70 0	19,58 4,24	20 322,32 4 399,85
42	CA04J	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea pe verticala la distante de max.15 m inclusiv si pe orizontala pe distante de max. 15 m inclusiv, beton armat clasa C 20/25(M350)	m3	22,500	2 675,13 88,00	60 190,38 1 980,00
43	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (poz 3.7, proiect)	kg	89,900	31,64 16,00	2 844,17 1 438,40

1	2	3	4	5	6	7
Total Centura beton armat +6.60 (CL1,2)						100 356,01
Incluziv salariu						18 736,43
	Cheltuieli directe		lei			822 957,83
	Fondul social		24,00 %			75 709,27
	Cheltuieli de transportare		4,00 %			19 425,52
	Total		100,00 +			918 092,62
	Cheltuieli de regie		5,00 %			45 904,63
	Total		100,00 +			963 997,25
	Beneficiu de deviz		3,00 %			28 919,92
	Total		100,00 +			992 917,17
	TVA		20,00 %			198 583,43

Total deviz:
Incluziv salariu

1 191 500,6
0
315 455,29

Intocmit

(„OLTRANSCOM” S.R.L.)

(funcția, semnătura)

Verificat

()

(funcția, semnătura)