

ÎNREGISTRAT

data 19.10.23 nr. 8501/23/15238

nr. cadastral 850121312103

INVESTITOR

"Man Imobil Grup"

c/f 1017600028335

Conform Capitolului III¹
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afere

I.P. "Agenția Servicii Publice" 5
Serviciul Cadastral Teritorial ȘTEFAN VODĂ

ÎNREGISTRAT

data 19.10.23 nr. 8501/23/15238

nr. cadastral 850121312103 016

ACT DE RECEPȚIE

a construcțiilor și instalațiilor aferente

Finanțate din mijloace financiare proprietate privată

Nr. 01/23 din 20 Iulie 2023

1. Obiectul – executarea lucrărilor- **Construcția blocului locativ P+4E cu centru comercial situat în or.Ștefan Vodă , str.Grigore Vieru nr.11.**

Lucrările de reconstrucție a obiectivului au fost executate în baza autorizație de construire nr.14 din 01.07.2021 eliberată de către Primăria or. Ștefan Vodă

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **04.07.2023 - 10.07.2023** fiind formată din:

Președintele comisiei

"Man Imobil Grup SRL" reprezentată prin persoana administratorului Nicolau Vera , investitor,

Membrii comisiei:

Beril Valeriu - responsabil tehnic Societatea Bercut SRL

Petrov Vitalie - proiectant

Bejan Vitalie - diriginte de șantier

I.P. "Agenția Servicii Publice" 5
Serviciul Cadastral Teritorial ȘTEFAN VODĂ

ÎNREGISTRAT

data 19.10.23 nr. 8501/23/15240

nr. cadastral 850121312103 019

Registratnr. 19.10.23 nr. 8501/23/15240

Registratnr. 19.10.23 nr. 8501/23/15240

Registratnr. 19.10.23 nr. 8501/23/15240

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- lucrările pe specialități executate și recepționate conform proiectului
- lucrările au fost complet terminate la data de 30 Iunie 2023
- observații de către comisia de recepție nu sunt

4. În baza constatărilor făcute , comisia de recepție propune:

Obiectul - **Construcția blocului locativ P+4E cu centru comercial situat în or.Ștefan Vodă , str.Grigore Vieru nr.11. să fie supus recepției.**

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor care a servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Lucrările de construire a obiectului **Construcția blocului locativ P+4E cu centru comercial situat în or.Ștefan Voda , str.Grigore Vieru nr.11, să fie recepționată.**

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu nr. cadastral **8501213.121.03**, (lit. 5C) adresa poștală **or.Ștefan Vodă, str.Grigore Vieru , nr.11**, destinația **locativă** compus din următoarele construcții: **Bloc locativ cu lit. 5C**, suprafața la sol **402,6 mp**, suprafața totală interioară **1908,9 mp**, număr de nivele: **5 (P+4E)**, conform actelor de inspectare a bunurilor imobile **nr. 23/05/05 din 05.05.2023** anexate la actul de recepție.

7. Prezentul act de recepție, conținând 1 (una) filă și 0 (zero) anexe numeotate, cu un total de una filă, a fost încheiat astăzi **20 Iulie 2023** în 3 (trei) exemplare.

Comisia de recepție:

Beril Valeriu

Petrov Vitalie

Bejan Vitalie

Specialiști:

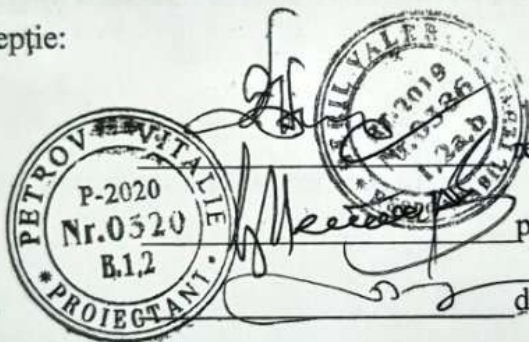
responsabil tehnic

proiectant

diriginte de șantier

SRL "Man Imobil Grup" reprezentată prin administratorul

Nicolau Vera
în calitate de investitor.



**Actul de recepție
a obiectului din sistemul de distribuție a gazelor finisat în construcție**

**Reamplasarea conductelor de gaze de presiune medie, joasa si a PRG Nr.2 amplasat
in zona de constructie din str.Poleanicikin 20, or.Causeni**

(denumirea și adresa obiectului)

Localitatea **or. Causeni, str. Poleanicikin nr.20**

"25" 08 anul 2025

Comisia de recepție în componența:

președintele comisiei – Beneficiar **DACOMA&CO SRL**

(numele, prenumele, funcția)

membrii comisiei - reprezentatii:

organizației de proiectare:

Cerneavschi. – inginer șef de proiect "ARHPROINGAZ" SRL

(numele, prenumele, funcția)

organizației de exploatare:

Brumari V. – administrator (inginer șef) sucursala Caseni

SRL "Ștefan Vodă Gaz"

(numele, prenumele, funcția)

organului de Control și Supraveghere Tehnică de Stat:

(numele, prenumele, funcția)

A STABILIT:

1. De către antreprenorul general **SRL "Sofi Trans Lux"** este prezentat spre recepție obiectul finisat

(denumirea organizației)

de construcție **Reamplasarea conductelor de gaze de presiune medie, joasa si a PRG Nr.2 amplasat in zona de constructie din str.Poleanicikin 20, or.Causeni**

(denumirea obiectului)

La obiectul finisat, au fost executate următoarele lucrări: **Montarea gazoductului suprateran de presiune joasa din Otel Ø 108mm L=42,0 m; Otel Ø 89mm L=4,0 m; L_{totală}=46,0 m.**

2. Proiectul № **16/25-AGE** este elaborat de către **"ARHPROINGAZ" SRL**

(denumirea organizației)

3. Construcția sistemului de alimentare cu gaze a obiectului a fost efectuată în termenii:

începutul lucrărilor **7.08.2025**, finisarea lucrărilor **13.08.2025**

(data, luna, anul)

(data, luna, anul)

4. Documentația pe obiectul finisat de construcție este prezentată în volumul prevăzut de NCM G.05.01-2014.

Comisia de recepție a examinat documentația prezentată, a efectuat examinarea vizuală a sistemului de alimentare cu gaze, a stabilit corespunderea lucrărilor de construcție – montaj executate cu proiectul, a efectuat, la necesitate, încercări suplimentare (în plus la cele reflectate în documentația de execuție).

(tipuri de încercări)

DECIZIA COMISIEI DE RECEPȚIE:

1. Lucrările de construcție – montaj au fost executate în volum deplin conform proiectului și prevederilor NCM G.05.01-2014.

2. Obiectul prezentat pentru recepție se consideră recepționat de către beneficiar, împreună cu documentația executorie anexată din "25" 08 anul 2025

OBIECTUL ESTE RECEPȚIONAT DE:

Președintele comisiei

VSU



DACOMA&CO SRL

Reprezentantul organizației de proiectare



(semnătura)

Cerneavschi P.

Reprezentantul organizației de exploatare

VSU



(semnătura)



Brumari V.

Reprezentantul organului Supraveghere Tehnică de Stat

VSU



(semnătura)

OBIECTUL ESTE PREDAT:

Reprezentantul antreprenorului general:



(numele, prenumele, funcția, semnătura)

Cerneavschi Petru

**Actul de recepție
a obiectului din sistemul de distribuție a gazelor finisat în construcție**

**Reamplasarea conductelor de gaze de presiune medie, joasa si a PRG Nr.2 amplasat
in zona de constructie din str.Poleanicikin 20, or.Causeni**

(denumirea și adresa obiectului)

Localitatea **or. Causeni, str. Poleanicikin nr.20**

"25" 08 anul 2025

Comisia de recepție în componența:

președintele comisiei – Beneficiar **DACOMA&CO SRL**

(numele, prenumele, funcția)

membrii comisiei - reprezentatii:

organizației de proiectare:

Cerneavski. – inginer șef de proiect "ARHPROINGAZ" SRL

(numele, prenumele, funcția)

organizației de exploatare:

Brumari V. – administrator (inginer șef) sucursala Caseni

SRL "Ștefan Vodă Gaz"

(numele, prenumele, funcția)

organului de Control și Supraveghere Tehnică de Stat:

(numele, prenumele, funcția)

A STABILIT:

1. De către antreprenorul general **SRL "Sofi Trans Lux"** este prezentat spre recepție obiectul finisat

(denumirea organizației)

de construcție **Reamplasarea conductelor de gaze de presiune medie, joasa si a PRG Nr.2 amplasat in zona de constructie din str.Poleanicikin 20, or.Causeni**

(denumirea obiectului)

La obiectul finisat, au fost executate următoarele lucrări: **Montarea gazoductului subteran de presiune joasa din PE Ø 75mm L=47,0 m; L_{totală}=47,0 m.**

2. Proiectul № **16/25-AGE** este elaborat de către **"ARHPROINGAZ" SRL**

(denumirea organizației)

3. Construcția sistemului de alimentare cu gaze a obiectului a fost efectuată în termenii:

începutul lucrărilor **6.08.2025**, finalizarea lucrărilor **9.08.2025**

(data, luna, anul)

(data, luna, anul)

4. Documentația pe obiectul finisat de construcție este prezentată în volumul prevăzut de NCM G.05.01-2014.

Comisia de recepție a examinat documentația prezentată, a efectuat examinarea vizuală a sistemului de alimentare cu gaze, a stabilit corespunderea lucrărilor de construcție – montaj executate cu proiectul, a efectuat, la necesitate, încercări suplimentare (în plus la cele reflectate în documentația de execuție).

(tipuri de încercări)

DECIZIA COMISIEI DE RECEPȚIE:

1. Lucrările de construcție – montaj au fost executate în volum deplin conform proiectului și prevederilor NCM G.05.01-2014.

2. Obiectul prezentat pentru recepție se consideră recepționat de către beneficiar, împreună cu documentația executorie anexată din "25" 08 anul 2025

OBIECTUL ESTE RECEPȚIONAT DE:

Președintele comisiei

ASU



DACOMA&CO SRL

Reprezentantul organizației de proiectare



[Signature]
(semnătura)

Cerneavschi P.

Reprezentantul organizației de exploatare



[Signature]
(semnătura)



Brumari V.

Reprezentantul organului Supraveghere Tehnică de Stat



[Signature]
(semnătura)

7

OBIECTUL ESTE PREDAT:

Reprezentantul antreprenorului general:



[Signature]
(numele, prenumele, funcția, semnătura)

Cerneavschi Petru

**Actul de recepție
a obiectului din sistemul de distribuție a gazelor finisat în construcție**

**Reamplasarea conductelor de gaze de presiune medie, joasa si a PRG Nr.2 amplasat
in zona de constructie din str.Poleanicikin 20, or.Causeni**

(denumirea și adresa obiectului)

Localitatea **or. Causeni, str. Poleanicikin nr.20**

"25" 08 anul 2025

Comisia de recepție în componența:

președintele comisiei – Beneficiar **DACOMA&CO SRL**

(numele, prenumele, funcția)

membrii comisiei - reprezentatii:

organizației de proiectare:

Cerneavski. – inginer șef de proiect "ARHPROINGAZ" SRL

(numele, prenumele, funcția)

organizației de exploatare:

Brumari V. – administrator (inginer șef) sucursala Caseni

SRL"Ștefan Vodă Gaz"

(numele, prenumele, funcția)

organului de Control și Supraveghere Tehnică de Stat:

(numele, prenumele, funcția)

A STABILIT:

1. De către antreprenorul general **SRL "Sofi Trans Lux"** este prezentat spre recepție obiectul finisat

(denumirea organizației)

de construcție **Reamplasarea conductelor de gaze de presiune medie, joasa si a PRG
Nr.2 amplasat in zona de constructie din str.Poleanicikin 20, or.Causeni**

(denumirea obiectului)

La obiectul finisat, au fost executate următoarele lucrări: **Montarea gazoductului subteran de presiune
medie din PE Ø 63mm L=68,0 m; PE Ø 90mm L=9,0m ; L_{totală}=77,0 m.**

2. Proiectul № **16/25-AGE** este elaborat de către **"ARHPROINGAZ" SRL**

(denumirea organizației)

3. Construcția sistemului de alimentare cu gaze a obiectului a fost efectuată în termenii:

începutul lucrărilor **5.08.2025**, finisarea lucrărilor **9.08.2025**

(data, luna, anul)

(data, luna, anul)

4. Documentația pe obiectul finisat de construcție este prezentată în volumul prevăzut de NCM G.05.01-2014.

Comisia de recepție a examinat documentația prezentată, a efectuat examinarea vizuală a sistemului de alimentare cu gaze, a stabilit corespunderea lucrărilor de construcție – montaj executate cu proiectul, a efectuat, la necesitate, încercări suplimentare (în plus la cele reflectate în documentația de execuție).

(tipuri de încercări)

DECIZIA COMISIEI DE RECEPȚIE:

1. Lucrările de construcție – montaj au fost executate în volum deplin conform proiectului și prevederilor NCM G.05.01-2014.

2. Obiectul prezentat pentru recepție se consideră recepționat de către beneficiar, împreună cu documentația executorie anexată din "25" 08 anul 2025

OBIECTUL ESTE RECEPȚIONAT DE:

Președintele comisiei

USU



DACOMA&CO SRL

Reprezentantul organizației de proiectare



Cerneavski P.

Reprezentantul organizației de exploatare

VS



Brumari V.

Reprezentantul organului Supraveghere Tehnică de Stat



OBIECTUL ESTE PREDAT:

Reprezentantul antreprenorului general:



[Signature]
(numele, prenumele, funcția, semnătura)

Cerneavski Petru

**Actul de recepție
a obiectului din sistemul de distribuție a gazelor finisat în construcție**

**Modificarea conductelor de gaz, presiune medie amplasat pe teritoriul din str.
Grigorie Vieru nr.7 , or. Ștefan Voda**

(denumirea și adresa obiectului)

Localitatea **or. Ștefan Vodă str. Grigorie Vieru nr.7**

“11” 02 anul 2025

Comisia de recepție în componența:

președintele comisiei – Beneficiar **Platonov Oleg**

(numele, prenumele, funcția)

membrii comisiei - reprezentanții:

organizației de proiectare:

Ștefanțova L. – inginer șef de proiect COOP "SanaCON"

(numele, prenumele, funcția)

organizației de exploatare:

Ghidirim A. - inginer șef "Ștefan Vodă Gaz" SRL

(numele, prenumele, funcția)

organului de Control și Supraveghere Tehnică de Stat:

(numele, prenumele, funcția)

A STABILIT:

1. De către antreprenorul general **SRL "Sofi Trans Lux"** este prezentat spre recepție obiectul finisat de construcție **Modificarea conductelor de gaz, presiune medie amplasat pe teritoriul din str. Grigorie Vieru nr.7 , or. Ștefan Voda**

(denumirea obiectului)

La obiectul finisat, au fost executate următoarele lucrări: **Montarea gazoductului subteran și suprateran de presiune medie din PE Ø 63mm L=85,0 m; PE Ø 40mm L=40,0m ; Oțel Ø 32mm L=25,0 m L_{totală}=150,0 m.**

2. Proiectul № **073-2024-AGE** este elaborat de către **COOP "SanaCON"**

(denumirea organizației)

3. Construcția sistemului de alimentare cu gaze a obiectului a fost efectuată în termenii:

începutul lucrărilor **21.01.2025**, finisarea lucrărilor **23.01.2025**

(data, luna, anul)

(data, luna, anul)

4. Documentația pe obiectul finisat de construcție este prezentată în volumul prevăzut de NCM G.05.01-2014.

Comisia de recepție a examinat documentația prezentată, a efectuat examinarea vizuală a sistemului de alimentare cu gaze, a stabilit corespunderea lucrărilor de construcție – montaj executate cu proiectul, a efectuat, la necesitate, încercări suplimentare (în plus la cele reflectate în documentația de execuție).

(tipuri de încercări)

DECIZIA COMISIEI DE RECEPȚIE:

1. Lucrările de construcție – montaj au fost executate în volum deplin conform proiectului și prevederilor NCM G.05.01-2014.
2. Obiectul prezentat pentru recepție se consideră recepționat de către beneficiar, împreună cu documentația executorie anexată din “ ” anul 20__.

OBIECTUL ESTE RECEPȚIONAT DE:

Președintele comisiei

Platonov

Platonov Oleg

(semnătura)

Reprezentantul organizației de proiectare



(semnătura)

Ștefanțova L.

Reprezentantul organizației de exploatare



(semnătura)

Ghidirim Anatolie

Reprezentantul organului Supraveghere Tehnică de Stat



(semnătura)

OBIECTUL ESTE PREDAT:

Reprezentantul antreprenorului general:



(nume, prenumere, funcția, semnătura)

Bulbenco Dmitrii