

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului „ Construcția a doua boxe auto, inclusiv spălătoria auto, din structuri metalice, acoperite cu panouri sandwich, str.Al. cel Bun 1a, or.Călărași”.

2. Numărul și data contractului Nr27/2017 din 05 iulie 2017

3. Denumirea/numele beneficiarului “VIGI” SRL

4. Adresa beneficiarului or.Călărași, str. Al. cel Bun 2a

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Subantreprenor
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului

1 550 564,00	84 731,00 Dolari SUA
--------------	----------------------

a) inițială

(la data semnării contractului) 05.07.2017

b) finală

(la data finalizării contractului) 11.09.2017

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

j) contractată 180 zile calendaristice

k) efectiv realizată 61 zile calendaristice

l) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul Nu sunt

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV nr.03
din 11.09.2017

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție Nu este

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte Construcția a doua boxe auto, inclusiv spălătoria auto, din structuri metalice, acoperite cu panouri sandwich, str.Al. cel Bun 1a, or.Călărași

Data completării: 02.11.2020

Semnat: _____

Nume/prenume: Olari Elena

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ № 27/2017

05 iulie 2017

or. Calarasi

1 Părțile contractante

1.1 Compania „VIGI” SRL

Sediu: Raionul Călărași, or. Călărași, str. Alexandru cel Bun 2^A,

Rechizite bancare: Cod fiscal: 1003609009921, IBAN: MD06AG000000 225102401156 Bank BC „Agroindbank” SA, Cod bancar: AGRNMD2X768; cod TVA 3800053;

reprezentată de directorul general Stratan Gheorghe, care activează în baza Statutului, în calitate de **Antreprenor**, pe de o parte,

1.2 Compania „OLBI COM” S.R.L.

Sediu: s. Răciula r-ul Călărași;

Rechizite bancare: IDNO 1016600011659, IBAN code: MD09VI022242800000139MDL; bic: VICBMD2X492; BC VICTORIABANK S.A. filiala nr.28 Călărași, cod TVA 3800484;

Autorizație pentru activitatea de construcții: licența seria A MMII nr.051539 DIN 06.05.2016, eliberată de Camera de Licențiere, valabilă până la 06.05.2021, pentru genurile de activitate incluse în anexa la licență, reprezentată prin administratorul Olari Ion, care acționează în baza Actului de constituire, în calitate de **Subantreprenor**, pe de altă parte, ambii numiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul contract și au convenit asupra următoarelor clauze:

2 Obiectul contractului

Obiectul contractului, denumit în continuare prin termenul generic **Lucrare**, îl constituie:

„Construcția a doua boxe auto, inclusiv spalatoria auto, din structuri metalice, acoperite cu panouri sandwich, str. A. cel Bun 1a, or. Călărași”, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

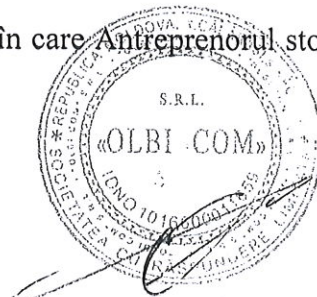
- 2.1 Subantreprenorul se obligă să realizeze Lucrarea, iar Antreprenorul să o primească și să plătească prețul convenit, la termenele și în condițiile stipulate în contract.
- 2.2 Pentru alte lucrări solicitate de Beneficiar, între Părți se va încheia o anexă la prezentul contract. Anexele fac corp comun cu prezentul contract și intră în vigoare la momentul semnării lor de către ambele Părți.
- 2.3 În executarea prezentului contract, Părțile se conduc de legislația civilă în vigoare și actele normative care reglementează domeniul construcțiilor.

3 Valuta și valoarea contractului.

- 3.1 Valoarea lucrărilor estimative, contractate date în realizare Subantreprenorului constituie **1 550 564,00 Lei MDL (Unu milioane cinci sute cincizeci mii cinci sute sasezeci si patru MDL), cu TVA.** Dacă va fi necesar, valoarea lucrărilor și volumele vor fi precizate pe măsura executării lucrărilor.
- 3.2 Valuta achitării – MDL (leul moldovenesc).

4 Termene de execuție

- 4.1 Termenul de execuție a lucrărilor contractate se stabilește de Părți în conformitate cu graficul de execuție a lucrărilor contractate anexat la contract.
- 4.2 Părțile vor negocia noi termene de execuție a Lucrării în cazul în care Antreprenorul stopează din proprie inițiativă desfășurarea lucrărilor.



5 Recepția lucrărilor

- 5.1 Recepția lucrărilor se va efectua, în măsura efectuării Lucrării, pe bază de **proces verbale de recepție ale lucrărilor efectuate**, semnate de ambele Părți.
- 5.2 Prezența reprezentantului Antreprenorului este obligatorie la efectuarea recepției.
- 5.3 Subantreprenorul răspunde, în toate cazurile, pentru viciile ascunse ale Lucrării precum și ale materialelor procurate de el și folosite la realizarea Lucrării.
- 5.4 Spre recepție sunt admise doar lucrările îndeplinite calitativ ce corespund cerințelor proiectului de execuție, fișelor tehnologice și actelor normative în vigoare la acest capitol.

6 Garanții

- 6.1 Subantreprenorul garantează corespunderea Lucrării cu standardele și normele de calitate în vigoare pe teritoriul R. Moldova. Subantreprenorul răspunde în perioada de garanție pentru calitatea lucrărilor și de defecțiunile rezultate din culpa sa.

7 Modalități și condiții de plată

- 7.1 Plata prețului Lucrării se efectuează de către Antreprenor în termen de 5 zile bancare din momentul semnării de către Părți a **procesului verbal de recepție a lucrărilor efectuate**. În caz de necesitate, la solicitarea Subantreprenorului, Antreprenorul efectuează plata în avans, în mărimea necesară procurării materialelor și produselor destinate desfășurării Lucrării.
- 7.2 Antreprenorul are obligația de a efectua plata prețului Lucrării, în termenele și condițiile contractului.

8 Obligațiile Antreprenorului

- 8.1 Antreprenorul se obligă să asigure condițiile necesare executării Lucrării (căi de acces, energie electrică, alte condiții necesare negociate de către Părți).
- 8.2 Orice întârziere cauzată de neîndeplinirea acestei obligații a Antreprenorului, va duce la decalarea termenelor de execuție a Lucrării, fără ca Subantreprenorul să poarte răspundere pentru întârziere.

9 Obligațiile Subantreprenorului

- 9.1 Subantreprenorul se obligă să garanteze calitativ și cantitativ Lucrarea.
- 9.2 Subantreprenorul va remedia sau înlocui (dacă este cazul) elementele care prezintă deficiențe de calitate, suportând cheltuielile aferente.
- 9.3 Subantreprenorul organizează executarea lucrărilor cu strictă respectare a normelor antiincendiară, a tehnicii securității, prevederilor legale privind protecția muncii și își asumă responsabilitatea deplină pentru încălcarea sus-numitelor norme legale de către personalul propriu, cu toate consecințele ce reies din aceasta.

10 Răspunderea contractuală. Clauza penală. Forța Majoră

- 10.1 Părțile se obligă reciproc la executarea întocmai și la timp a obligațiilor contractuale.
- 10.2 Nerespectarea clauzelor și termenelor prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea părții în culpă și obligă la plata daunelor interese și a penalităților potrivit clauzei penale.
- 10.3 Nerespectarea clauzelor contractuale atrage pentru partea în culpă penalități în mărime de:
 - 0,01 % pe zi pentru primele 10 zile de întârziere;
 - 0,05 % pe zi pentru perioada scursă din cea de a 11-a zi până la îndeplinirea obligațiilor de către partea în întârziere.
- 10.4 Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii, dacă evenimentul și documentele justificative au fost comunicate celeilalte părți în termen de 10 (zece) zile calendaristice de la producerea evenimentului.

11 Încetarea contractului

- 11.1 Prezentul contract încetează de plin drept în cazul în care una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile contractuale esențiale, cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți sau își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost



avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea contractului.

11.2 Contractul încetează de asemenea prin executarea deplină a obligațiilor contractuale.

11.3 Contractul încetează și prin acordul comun al Părților.

12 Dispoziții finale

12.1 Orice modificare unilaterală contrară clauzelor prezentului contract este nulă. Modificările propuse de una din părți vor trebui notificate celeilalte părți și vor fi valabile numai după încheierea unui acord adițional semnat de ambele Părți.

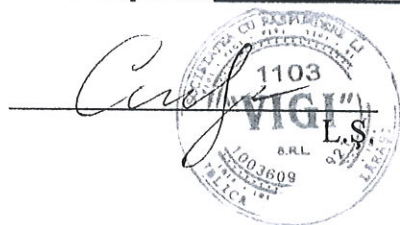
12.2 Eventualele litigii intervenite între Părți, vor fi rezolvate pe cale amiabilă, în caz contrar, Părțile convin să fie de competența judecătorei economice de pe raza unde este situat sediul Beneficiarului.

12.3 Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către Părți, este încheiat în 2 (două) exemplare a câte 3 (trei) pagini fiecare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

13 Semnăturile Părților

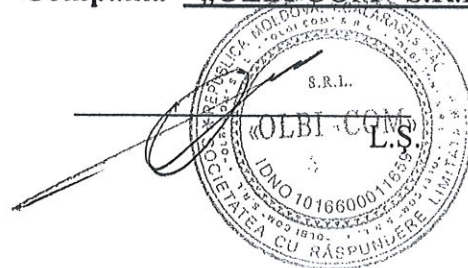
Antreprenor

1.3 Compania „VIGI” SRL



Subantreprenor

Compania „OLBI.COM” S.R.L.



PROCES-VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 03 din 11 septembrie 2017

Privind lucrarea „Construcția a doua boxe auto, inclusiv spalatoria auto, din structuri metalice, acoperite cu panouri sandwich, str. A. cel Bun 1a, or.Călărași”

executată la obiectul ”Construcția a doua boxe auto, inclusiv spalatoria auto, din structuri metalice, acoperite cu panouri sandwich, str. A. cel Bun 1a, or.Călărași” în cadrul contractului nr. 27/2017 din 05 iulie 2017 încheiat între

SRL „OLBI COM” și „VIGI” SRL pentru lucrările de „Construcția a doua boxe auto, inclusiv spalatoria auto, din structuri metalice, acoperite cu panouri sandwich, str. A. cel Bun 1a, or.Călărași”.

1. Lucrările au fost executate în baza licenței nr. 051539 Seria A MMII, eliberată de Camera de licențiere RM la 06 mai 2016 cu valabilitate până la 05 mai 2021.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 11.09.2017 – 11.09.2017, fiind formată din:

Președintele comisiei: Stratan Gh. Director SRL ”VIGI”

Membrii comisiei:

Olari Ion Director SRL OLBI COM

Olari Elena Devizier SRL OLBI COM

Pruteanu Vitalie Inginer constructor SRL ”VIGI”

Timuță Nicanor Diriginte de șantier SRL ”VIGI”

Nume prenume	funcția
--------------	---------

1. Au mai participat la recepție:

(prenumele, numele)	(funcția)
---------------------	-----------

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) lucrările cuprinse în caietul de sarcini au fost executate în volum de 100 % conform normativele RM;
- 2) La executarea lucrărilor s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Admiterea recepției lucrărilor de construcție

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost efectuate conform proiectului, și caietului de sarcini în termenul stabilit.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a transmite obiectul în posesia Beneficiarului (Investitorului.)

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 11.09.2017 la 14.00 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Stratan Gh.

Membrii comisiei:

Olari Ion

Olari Elena

Pruteanu Vitalie

Timuță Nicanor

Nume prenume

semnatura

Au mai participat la recepție:

(prenumele, numele,

semnătura)

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea _____

" " _____ 2017

L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Construcția a doua boxe auto, inclusiv spalatoria auto, din structuri metalice, acoperite cu panouri sandwich, str. A. cel Bun 1a, or.Călărași” este:

TRANSMISĂ:

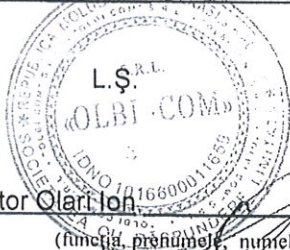
PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

11.09.2017

11.09.2017



Director Olari Ion

(funcția, prenumele, numele, semnătura)



Stratan Gheorghe

(funcția, prenumele, numele, semnătura)