

## Contract de arendare a autovehicolului nr. 03/s /22

01.01.2022

SC "STATUS PRIM" SRL, c/f 1009600031868, cu sediul in s. Alexandrovca r. Ialoveni, in persoana Directorului -Bahcivanji Serghei, numit in continuare "Locator", pe de o parte, si SC "Alim Total" SRL, c/f 1014600000912, cu sediul in r-l Ialoveni s. Alexandrovca, in persoana Administrator Falinciuc Cristina, conform statutului, numit in continuare "Locatar", pe de altă parte, în mod colectiv, "părțile", au concluzionat de comun acord următoarele:

### 1. Obiectul contractului

Locatorul da in arenda Locatarului Autoturismul:

- **Mercedes Sprinter** cu numarul de inmatriculare **VIY 451**

denumit în continuare "Vehicul", pentru posesie si folosință temporară pentru o taxă, fără furnizarea de servicii pentru gestionarea acesteia si funcționarea tehnică a acestuia.

### 2. Durata contractului:

2.1. Termenul acestui contract este pe o perioada de 1 an de la data semnarii acestuia.

2.2. Înțetarea anticipată a contractului va fi permisă pe motivele stabilite conform legii si prevăzute de prezentul contract.

### 3. Drepturile și obligațiile părților

3.1. Locatorul va furniza vehiculul în conformitate cu termenii acestui acord, cu toate accesoriile si documentele aferente. Autoturismul este prevăzut chirieas în termen de 1 an de zile de la semnarea prezentului contract. Locul transmiterii Vehicolului – s. Alexandroca, r-l Ialoveni.

3.2. Locatorul nu mai târziu de ultima zi a lunii de facturare trimite documentele primare (facturi, etc) Locatarului prin scrisoare recomandată la adresa proprietarului specificata în prezentul contract sau livrat prin curier.

3.3. Locatarul poate:

a) determina persoanele angajate în operațiunea tehnică a vehicolului;

Locatarul (SC "Alim Total" SRL) este obligat:

a) să utilizeze vehicolul la destinație.

b) să plătească costurile care decurg din utilizarea comercială a vehicolului, inclusiv costurile pentru combustibil si alte cheltuieli consumabile, precum si costurile legate de exploatarea tehnică;

c) să plătească chirie, în conformitate cu termenii acestui contract;

d) după expirarea acestui contract pentru a intoarce vehiculul în starea in care acesta a fost primit, sub rezerva uzurii normale. Locatarul va avea dreptul de a returna autovehicolul inchiriat înainte de sfârșitul contractului prin plata chiriei proprietarului pentru perioada de utilizare efectivă a vehicolului inchiriat.

e) Sa suporte cheltuielile legate de asigurarea unitatii de transport;

d) Sa suporte toate cheltuielile legate de revizia tehnica a automobilului;

Locatorul (SC "Status Prim" SRL) este obligat:

a) Sa suporte cheltuieli legate de reparatia generala si intretinerea autovehicolului.

### 4 Executarea contractului

4.1. Autoturismul este transferat la Locatar din momentul semnarii certificatului de transfer de către ambele părți.

4.2. Întoarcerea vehicolului după expirarea contractului, precum și încetarea anticipată a contractului, în cazurile prevăzute de lege sau de prezentul contract încheiat de actul de transfer, semnat de ambele părți. Riscul de pierdere sau deteriorare a vehicolului trece la Proprietar la semnarea certificatului de transfer.

5. Modalitate de plata:

5.1. În cazul în care părțile au convenit asupra arendei pentru luna, plata se face pentru fiecare lună completă conform facturii fiscale.

5.2. Plata arende se achită prin virament bancar nu mai târziu de a zecea zi a lunii următoare de decontare pe baza de facturi.

5.4. Arenda poate fi mărită în viitor și nu pot fi majorată pe perioadele deja achitate.

6. Responsabilitățile părților

6.1. În încălcarea termenului Proprietarul vehicolului în acest contract, el va plăti pedeapsa Chiriasului de 0,1% din chiria lunară pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10%. Aplicarea acestor sancțiuni este mâna dreaptă, nu o obligație.

6.2. În caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor sale în temeiul contractului, Chiriasul este în drept de a transfera proprietarului chiria, de a solicita plata unei penalități egale cu 0,1% din taxa de închiriere lunară pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10%. Aplicarea acestor sancțiuni este mâna dreaptă, nu o obligație.

6.3 În caz de încălcare a termenelor de furnizare a documentelor originale (facturi, etc), de către Proprietar, Chiriasul va avea dreptul de a cere de la Proprietar plata unei amenzi de 100 (o sută) de lei pentru fiecare zi de întârziere în furnizarea de astfel de documente. Plata amenzii nu scutește de obligația de a furniza astfel de documente Proprietarului. Aplicarea acestor sancțiuni este de partea dreapta, iar nu răspunderea părților.

6.4 Aplicarea de sancțiuni prevăzute în prezentul articol va fi tolct procedura de reclamație. În cazul în care o contrapartidă nu va accepta ca cererea de revendicare, acestea pot fi satisfăcute numai de către instanțele judecătorești.

7. Condiții suplimentare și dispoziții finale

7.1. Prezentul contract se încheie și se semnează în două exemplare, la fel de valabile, exemplare în limba română, cite unul pentru fiecare parte.

7.2. După semnarea contractului, toate discuțiile preliminare pe el, corespondența, acordurile preliminare și a memorandumurile de înțelegere pe teme cumva legate de acest contract vor deveni ineficiente.

7.3. Contractul și alte documente referitoare la acestea pot fi semnate de schimb de documente a părților prin postă, telegraf, telefon, comunicarea electronică sau de altă natură, care permit fiabil să se înțeleagă că documentul provine dintr-o parte la contract. Partea care trimite documentele folosind aceste tipuri de comunicații, transmite originalele pentru a fi contrasemnate în termen de 15 zile de la semnarea reproducerii acestor documente.

7.4. În toate celelalte aspecte care nu au fost specificate în textul contractului, părțile vor fi guvernate de legile aplicabile RM.

7.5. Toate divergențele care pot apărea între părți se vor soluționa în procedura de reclamație cu revizuire pe termen lung și răspunsul la cererea de reclamație timp de 10 zile lucrătoare de la data primirii acesteia. În caz de neînțelegere vor fi examinate în ordinea stabilită de Legislația în vigoare a Republicii Moldova.

7.6. Amenzile, penalitățile pentru parcare, încălcarea regulilor de circulație ce vizează autovehiculul sunt responsabilitatea Locatarului pe perioada de încheiere precum și dacă s-a depistat acesta perioada dar Locatarul nu a returnat autovehiculul Locatarului.

7.7. In caz de accident Locatarul isi asuma obligatia ca in cel mai scurt timp posibil se anunta atat Locatorul cat si politia si a se prezinta la cel mai apropiat post de politie pentru a obtine in proces verbal constator al accidentului pina la sfirsitul perioadei de inchiere.

7.8. Un caz de accident , despagubirile se acorda lacatarului prin transfer bancar la contul bancar lacatarului.

#### Detalii-

La schimbarea rechizitelor părțile își notifică reciproc, în scris, prin scrisoare recomandată, în termen de 5 zile lucrătoare de la o astfel de schimbare. Riscul de efecte adverse datorate incapacității de a notifica sau notificarea prematură a schimbării de detalii este partea care nu a respectat obligația de a notifica partea adversă.

#### 8. Adresele si detaliile bancare ale părților:

Locator:  
SC "STATUS PRIM" SRL  
C/F 1009600031868  
s.Alexandrovca Ialoveni  
IBAN:MD07ML00000000 2251606106  
C/B MOLDMD2X306  
BC Moldincombank SA fil.Telecentru

Director: Bahcivanji Serghei

Semnatura



Locatar:  
SC "Alim Total" SRL  
C/F. 1014600000912  
or.Ialoveni, s. Alexandrovca  
IBAN:MD46ML000000002251706187  
c/b MOLDMD2X306  
BC Moldincombank SA fil.Telecentru

Administrator: Falinciuc Cristina

Semnatura

