

Contract Nr. 09/01- 55
de vânzare – cumpărare

„_01_” octombrie__2019

mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni „Lusmecon”, în persoana Directorului general D-nul Alexandru Ghilaș, numită în continuare „Vânzător”, pe de o parte

și

"SOLCOCI PRIM SRL", denumită în continuare „Cumpărător”, în persoana administratorului Solcoci Grigore, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Obiectul contractului

1.1 „Vânzătorul” vinde, iar „Cumpărătorul” cumpără beton asfaltic și emulsie bituminoasă, conform specimenului anexat la prezentul contract, numit în continuare marfă.

1.2 Printr-un acord adițional la prezentul contract, părțile contractante vor stabili cantitatea totală a mărfii contractate, respectiv se va indica și valoarea totală a prezentului contract.

1.3 Predarea mărfii către „Cumpărător” se va efectua în temeiul cererii sale, în formă scrisă, în care se va specifica asortimentul mărfii și va fi transmisă (comunicată) „Vânzătorului” cu două zile în prealabil.

1.4 Recepționarea se va face de către delegatul „Cumpărătorului” în baza procurii (delegației) și actului de primire – predare a mărfii.

1.5 Asortimentul, cantitatea și prețul mărfurilor se indică în facturile fiscale.

II. Condițiile de predare a mărfii

2.1 „Vânzătorul” va preda, iar „Cumpărătorul” va prelua marfa, din contul și cu transportul său, în cantitatea contractată de la uzina de beton și asfalt (filiala „Asbet”) situată pe adresa mun. Chișinău or. Vatra str. Feroviarilor, 12.

2.2 Marfa se consideră predată de către „Vânzător” și primită de către „Cumpărător” la data întocmirii și semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți, și/sau facturilor fiscale.

2.3 Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii, trec de la „Vânzător” la „Cumpărător” la momentul semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți.

2.4 „Vânzătorul” va elibera „Cumpărătorului”, concomitent cu predarea mărfii, factură fiscală, agrement tehnic și certificat de calitate a mărfii predate.

III. Condițiile de plată

3.1 Plata pentru marfă va fi efectuată prin transfer bancar la contul „Vânzătorului”, în MDL.

3.2 Achitarea pentru marfă se va efectua de către „Cumpărător”, în termen de 20 zile calendaristice de la emiterea facturii fiscale.

IV. Clauza penală

4.1 Pentru neexecutarea sau executarea inadecvată a prezentului contract părțile poartă răspundere materială una față de altă în mărime de 0,5 % din mărimea obligației neexecutate sau executate inadecvat, pentru fiecare zi de întârziere.

V. Forța majoră

5.1 Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale asumate, în cazul survenirii forței majore printr-un eveniment imprevizibil, care împiedică total sau parțial executarea obligațiilor independent de voința părții ce-l invocă și comunicat în termen de 3 zile lucrătoare prin telex, fax, telegramă, etc., urmat în alte 14 zile lucrătoare de o confirmare scrisă din partea autorității competente de la locul survenirii evenimentului, aceeași procedură realizându-se și pentru încetarea forței majore.

VI. Clauza arbitrală

6.1 Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferende (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.

6.2 În cazul în care diferendele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele, se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală”, în procedura accelerată

6.2.1 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.

6.2.2 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

6.2.3 Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2044, Moldova, mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, nr.44 of. 02.

6.2.4 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.

6.2.5 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

6.3 La încheierea, executarea, interpretarea, rezilierea sau rezoluțiune a prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

VII. Declarații și Garanții

7.1 Părțile contractante declară și garantează că:



- 7.1.1 persoana care semnează prezentul contract are împuternicirile necesare pentru semnarea unui asemenea contract;
- 7.1.2 nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări din partea organelor colegiale, unipersonale sau persoanelor terțe pentru validarea prezentului contract;
- 7.1.3 clauzele prezentului contract nu vor fi în contradicție cu actele sale de constituire, cu oricare convenție, act normativ sau administrativ;
- 7.1.4 prezentul contract nu este afectat de vicii juridice.

VIII. Rezoluțiunea contractului

- 8.1 Prezentul contract poate fi rezoluționat prin acordul ambelor Părți, în conformitate cu legea sau prevederile stabilite în prezentul contract.
- 8.2 „Vânzătorul” este în drept să rezoluționeze prezentul contract, în cazul în care „Cumpărătorul” nu achită o plată scadentă, mai mult de 30 zile calendaristice.
- 8.3 Partea contractantă care dorește rezoluțiunea contractului va notifica cealaltă parte cu 10 (zece) zile înainte, privind rezoluțiunea prezentului contract.
- 8.4 Prezentul contract va fi rezoluționat după expirarea termenului de înștiințare.

IX. Dispoziții finale

- 9.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31 decembrie 2020. Omisiunea oricăreia dintre Părțile contractante de a notifica în scris intenția de prelungire a efectelor Contractului, echivalează cu prelungirea sa automata pe o durata de 1 an în aceleași condiții.
- 9.2. Toate modificările și completările la prezentul **Contract** se vor face de comun acord al părților, prin intermediul unor acorduri adiționale care se vor considera părți integrante ale prezentului **Contract**.
- 9.3. Legislația aplicabilă prezentului **Contract este legislația Republicii Moldova;**
- 9.4. Prezentul **Contract** a fost perfectat în limba română, în două exemplare, ambele originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

Societatea pe acțiuni “LUSMECON”
MD-2037 mun. Chișinău, str. Uzinelor
205/1
IBAN MD82ML000000225112900172
în BC „Moldindconbank” S.A.
filiala Invest
MOEDMD2X329
Cod fiscal 1002600050842
TVA 7800083

Director general


Alexandru Ghilaș

CUMPĂRĂTOR

SRL ”Solcoci Prim”
MD-3722, , s. Micauti, r-l Straseni, RM
IBAN: MD68RN000000002224103413
în BCR Chisinau S.A.
BIC RNCBMD2X
Cod fiscal 1012600024790
TVA 8601067

Administrator


Grigore Solcoci

Contract Nr. 09/01-10
de vânzare – cumpărare

„14” mai 2019

mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni „Lusmecon”, în persoana Directorului general D-nul Alexandru Ghilaș, numită în continuare „Vânzător”, pe de o parte

și

S.A. „Drumuri Căușeni”, denumită în continuare „Cumpărător”, în persoana administratorului Cijicenco Alexandru pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Obiectul contractului

1.1 „Vânzătorul” vinde, iar „Cumpărătorul” cumpără beton asfaltic și emulsie bituminoasă, conform specimenului anexat la prezentul contract, numit în continuare marfă.

1.2 Printr-un acord adițional la prezentul contract, părțile contractante vor stabili cantitatea totală a mărfii contractate, respectiv se va indica și valoarea totală a prezentului contract.

1.3 Predarea mărfii către „Cumpărător” se va efectua în temeiul cererii sale, în formă scrisă, în care se va specifica asortimentul mărfii și va fi transmisă (comunicată) „Vânzătorului” cu două zile în prealabil.

1.4 Recepționarea se va face de către delegatul „Cumpărătorului” în baza procurii (delegației) și actului de primire – predare a mărfii.

1.5 Asortimentul, cantitatea și prețul mărfurilor se indică în facturile fiscale.

II. Condițiile de predare a mărfii

2.1 „Vânzătorul” va preda, iar „Cumpărătorul” va prelua marfa, din contul și cu transportul său, în cantitatea contractată de la uzina de beton și asfalt (filiala „Asbet”) situată pe adresa mun. Chișinău or. Vatra str. Feroviarilor, 12.

2.2 Marfa se consideră predată de către „Vânzător” și primită de către „Cumpărător” la data întocmirii și semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți, și/sau facturilor fiscale.

2.3 Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii, trec de la „Vânzător” la „Cumpărător” la momentul semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți.

2.4 „Vânzătorul” va elibera „Cumpărătorului”, concomitent cu predarea mărfii, factură fiscală, agrement tehnic și certificat de calitate a mărfii predate.

III. Condițiile de plată

3.1 Plata pentru marfă va fi efectuată prin transfer bancar la contul „Vânzătorului”, în MDL.

3.2 „Cumpărătorul” achită, în avans, 10% din valoarea totală a prezentului contract.

3.3 Achitarea pentru marfă se va efectua de către „Cumpărător”, în termen de 20 zile calendaristice de la emiterea facturii fiscale.

IV. Clauza penală

4.1 Pentru neexecutarea sau executarea inadecvată a prezentului contract părțile poartă răspundere materială una față de altă în mărime de 0,5 % din mărimea obligației neexecutate sau executate inadecvat, pentru fiecare zi de întârziere.

V. Forța majoră

5.1 Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale asumate, în cazul survenirii forței majore printr-un eveniment imprevizibil, care împiedică total sau parțial executarea obligațiilor independent de voința părții ce-l invocă și comunicat în termen de 3 zile lucrătoare prin telex, fax, telegramă, etc., urmat în alte 14 zile lucrătoare de o confirmare scrisă din partea autorității competente de la locul survenirii evenimentului, aceeași procedură realizându-se și pentru încetarea forței majore.

VI. Clauza arbitrală

6.1 Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferende (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.

6.2 În cazul în care diferendele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele, se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală”, în procedura accelerată

6.2.1 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.

6.2.2 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

6.2.3 Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2005, Moldova, mun. Chișinău, str. Ivan Zaikin, nr. 60.

6.2.4 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.

6.2.5 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

6.3 La încheierea, executarea, interpretarea, rezilierea sau rezoluțiune a prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

VII. Declarații și Garanții

7.1 Părțile contractante declară și garantează că:

- 7.1.1 persoana care semnează prezentul contract are împuternicirile necesare pentru semnarea unui asemenea contract;
- 7.1.2 nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări din partea organelor colegiale, unipersonale sau persoanelor terțe pentru validarea prezentului contract;
- 7.1.3 clauzele prezentului contract nu vor fi în contradicție cu actele sale de constituire, cu oricare convenție, act normativ sau administrativ;
- 7.1.4 prezentul contract nu este afectat de vicii juridice.

VIII. Rezilierea contractului

- 8.1 Prezentul contract poate fi reziliat prin acordul ambelor Părți, în conformitate cu legea sau prevederile stabilite în prezentul contract.
- 8.2 „Vânzătorul” este în drept să rezilieze prezentul contract, în cazul în care „Cumpărătorul” nu achită o plată scadentă, mai mult de 30 zile calendaristice.
- 8.3 Partea contractantă care dorește rezilierea contractului va notifica cealaltă parte cu 10 (zece) zile înainte, privind rezilierea prezentului contract.
- 8.4 Prezentul contract va fi reziliat după expirarea termenului de înștiințare.
- 8.5 Locațiunea încetează în alte cazuri prevăzute de lege.

IX. Dispoziții finale

- 9.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31 decembrie 2019. Omisiunea oricăreia dintre Părțile contractante de a notifica în scris intenția de prelungire a efectelor Contractului, echivalează cu prelungirea sa automata pe o durata de 1 an în aceleași condiții.
- 9.2. Toate modificările și completările la prezentul **Contract** se vor face de comun acord al părților, prin intermediul unor acorduri adiționale care se vor considera părți integrante ale prezentului **Contract**.
- 9.3. Legislația aplicabilă prezentului **Contract** este legislația Republicii Moldova;
- 9.4. Prezentul **Contract** a fost perfectat în limba română, în două exemplare, ambele originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

Societatea pe acțiuni “LUSMECON”
MD-2037, m. Chișinău, str. Uzinelor 205/1
IBAN MD82ML000000225112900172
în BC „Moldindconbank” S.A.
filiala Invest
BIC: MOLDMD2X329
Cod fiscal 1002600050842
TVA 7800083

Director general

Alexandru Ghilaș



CUMPĂRĂTOR

S.A. „Drumuri Căușeni”
MD-4301 r-nul Căușeni, or. Căușeni
sos. Tighina 2/A, RM
IBAN: MD39TRPCBT518430A01028AA
Ministerul Finanțelor – Trezoreria Centru
Căușeni
BIC: TREZMD2X
Cod fiscal 1003608000976
TVA 40000052

Administrator

Cijicenco Alexandru



**Contract Nr. 09/01-08
de vanzare – cumpărare**

„07” martie 2019

mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni „Lusmecon”, în persoana Directorului general D-nul Alexandru Ghilaș, numită în continuare „Vânzător”, pe de o parte

și

S.A. „Drumuri Ialoveni”, denumită în continuare „Cumpărător”, în persoana administratorului Caunov Ștefan pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Obiectul contractului

1.1 „Vânzătorul” vinde, iar „Cumpărătorul” cumpără beton asfaltic și emulsie bituminoasă, conform specimenului anexat la prezentul contract, numit în continuare marfă.

1.2 Printr-un acord adițional la prezentul contract, părțile contractante vor stabili cantitatea totală a mărfii contractate, respectiv se va indica și valoarea totală a prezentului contract.

1.3 Predarea mărfii către „Cumpărător” se va efectua în temeiul cererii sale, în formă scrisă, în care se va specifica asortimentul mărfii și va fi transmisă (comunicată) „Vânzătorului” cu două zile în prealabil.

1.4 Recepționarea se va face de către delegatul „Cumpărătorului” în baza procurii (delegației) și actului de primire – predare a mărfii.

1.5 Asortimentul, cantitatea și prețul mărfurilor se indică în facturile fiscale.

II. Condițiile de predare a mărfii

2.1 „Vânzătorul” va preda, iar „Cumpărătorul” va prelua marfa, din contul și cu transportul său, în cantitatea contractată de la uzina de beton și asfalt (filiala „Asbet”) situată pe adresa mun. Chișinău or. Vatra str. Feroviarilor, 12.

2.2 Marfa se consideră predată de către „Vânzător” și primită de către „Cumpărător” la data întocmirii și semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți, și/sau facturilor fiscale.

2.3 Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii, trec de la „Vânzător” la „Cumpărător” la momentul semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți.

2.4 „Vânzătorul” va elibera „Cumpărătorului”, concomitent cu predarea mărfii, factură fiscală, agrement tehnic și certificat de calitate a mărfii predate.

III. Condițiile de plată

3.1 Plata pentru marfă va fi efectuată prin transfer bancar la contul „Vânzătorului”, în MDL.

3.2 „Cumpărătorul” achită, în avans, 10% din valoarea totală a prezentului contract.

3.3 Achitarea pentru marfă se va efectua de către „Cumpărător”, în termen de 20 zile calendaristice de la emiterea facturii fiscale.

IV. Clauza penală

4.1 Pentru neexecutarea sau executarea inadecvată a prezentului contract părțile poartă răspundere materială una față de altă în mărime de 0,5 % din mărimea obligației neexecutate sau executate inadecvat, pentru fiecare zi de intarziere.

V. Forța majoră

5.1 Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale asumate, în cazul survenirii forței majore printr-un eveniment imprevizibil, care împiedică total sau parțial executarea obligațiilor independent de voința părții ce-l invocă și comunicat în termen de 3 zile lucrătoare prin telex, fax, telegramă, etc., urmat în alte 14 zile lucrătoare de o confirmare scrisă din partea autorității competente de la locul survenirii evenimentului, aceeași procedură realizându-se și pentru încetarea forței majore.

VI. Clauza arbitrală

6.1 Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferende (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.

6.2 În cazul în care diferendele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele, se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală”, în procedura accelerată

6.2.1 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.

6.2.2 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

6.2.3 Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2005, Moldova, mun. Chișinău, str. Ivan Zaikin, nr. 60.

6.2.4 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.

6.2.5 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

6.3 La încheierea, executarea, interpretarea, rezilierea sau rezoluțiune a prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

VII. Declarații și Garanții

- 7.1 Părțile contractante declară și garantează că:
- 7.1.1 persoana care semnează prezentul contract are împuternicirile necesare pentru semnarea unui asemenea contract;
 - 7.1.2 nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări din partea organelor colegiale, unipersonale sau persoanelor terțe pentru validarea prezentului contract;
 - 7.1.3 clauzele prezentului contract nu vor fi în contradicție cu actele sale de constituire, cu oricare convenție, act normativ sau administrativ;
 - 7.1.4 prezentul contract nu este afectat de vicii juridice.

VIII. Rezilierea contractului

- 8.1 Prezentul contract poate fi reziliat prin acordul ambelor Părți, în conformitate cu legea sau prevederile stabilite în prezentul contract.
- 8.2 „Vanzătorul” este în drept să rezilieze prezentul contract, în cazul în care „Cumpărătorul” nu achită o plată scadentă, mai mult de 30 zile calendaristice.
- 8.3 Partea contractantă care dorește rezilierea contractului va notifica cealaltă parte cu 10 (zece) zile înainte, privind rezilierea prezentului contract.
- 8.4 Prezentul contract va fi reziliat după expirarea termenului de înștiințare.
- 8.5 Locațiunea încetează în alte cazuri prevăzute de lege.

IX. Dispoziții finale

- 9.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31 decembrie 2019. Omisiunea oricăreia dintre Părțile contractante de a notifica în scris intenția de prelungire a efectelor Contractului, echivalează cu prelungirea sa automata pe o durata de 1 an în aceleași condiții.
- 9.2. Toate modificările și completările la prezentul **Contract** se vor face de comun acord al părților, prin intermediul unor acorduri adiționale care se vor considera părți integrante ale prezentului **Contract**.
- 9.3. Legislația aplicabilă prezentului **Contract este legislația Republicii Moldova;**
- 9.4. Prezentul **Contract** a fost perfectat în limba română, în două exemplare, ambele originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

Societatea pe acțiuni „LUSMECON”
Chișinău, str. Uzinelor 205/1
IBAN MD82ML000000225112900172
în BC „Moldindconbank” S.A.
filiala Invest
MOLDMD2X329
Cod fiscal 1002600050842
TVA 7800083

Director general

Alexandru Ghilăș

CUMPĂRĂTOR

S.A. „Drumuri Ialoveni”
MD-6801, str. Chilia 2, or. Ialoveni, r-l
Ialoveni, RM
IBAN: MD26ML000000002251514196
în BC „Moldindconbank” S.A.
c/b MOLDMD2X314
Cod fiscal 1003600106403
TVA 6700042

Administrator

Caunov Ștefan

Contract Nr. 09/01-57
de vânzare – cumpărare

„_26_” septembrie_2019

mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni „Lusmecon”, în persoana Directorului general D-nul Alexandru Ghilaș, numită în continuare „Vânzător”, pe de o parte

și

„Credo Industry” S.R.L., denumită în continuare „Cumpărător”, în persoana administratorului Pașchevici Sergiu, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Obiectul contractului

1.1 „Vânzătorul” vinde, iar „Cumpărătorul” cumpără beton asfaltic și emulsie bituminoasă, conform specimenului anexat la prezentul contract, numit în continuare marfă.

1.2 Printr-un acord adițional la prezentul contract, părțile contractante vor stabili cantitatea totală a mărfii contractate, respectiv se va indica și valoarea totală a prezentului contract.

1.3 Predarea mărfii către „Cumpărător” se va efectua în temeiul cererii sale, în formă scrisă, în care se va specifica asortimentul mărfii și va fi transmisă (comunicată) „Vânzătorului” cu două zile în prealabil.

1.4 Recepționarea se va face de către delegatul „Cumpărătorului” în baza procurii (delegației) și actului de primire – predare a mărfii.

1.5 Asortimentul, cantitatea și prețul mărfurilor se indică în facturile fiscale.

II. Condițiile de predare a mărfii

2.1 „Vânzătorul” va preda, iar „Cumpărătorul” va prelua marfa, din contul și cu transportul său, în cantitatea contractată de la uzina de beton și asfalt (filiala „Asbet”) situată pe adresa mun. Chișinău or. Vatra str. Feroviarilor, 12.

2.2 Marfa se consideră predată de către „Vânzător” și primită de către „Cumpărător” la data întocmirii și semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți, și/sau facturilor fiscale.

2.3 Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii, trec de la „Vânzător” la „Cumpărător” la momentul semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți.

2.4 „Vânzătorul” va elibera „Cumpărătorului”, concomitent cu predarea mărfii, factură fiscală, agrement tehnic și certificat de calitate a mărfii predate.

III. Condițiile de plată

3.1 Plata pentru marfă va fi efectuată prin transfer bancar la contul „Vânzătorului”, în MDL.

3.2 „Cumpărătorul” achită, în avans, 10% din valoarea totală a prezentului contract.

3.3 Achitarea pentru marfă se va efectua de către „Cumpărător”, în termen de 20 zile calendaristice de la emiterea facturii fiscale.

IV. Clauza penală

4.1 Pentru neexecutarea sau executarea inadecvată a prezentului contract părțile poartă răspundere materială una față de altă în mărime de 0,5 % din mărimea obligației neexecutate sau executate inadecvat, pentru fiecare zi de întârziere.

V. Forța majoră

5.1 Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale asumate, în cazul survenirii forței majore printr-un eveniment imprevizibil, care împiedică total sau parțial executarea obligațiilor independent de voința părții ce-l invocă și comunicat în termen de 3 zile lucrătoare prin telex, fax, telegramă, etc., urmat în alte 14 zile lucrătoare de o confirmare scrisă din partea autorității competente de la locul survenirii evenimentului, aceeași procedură realizându-se și pentru încetarea forței majore.

VI. Clauza arbitrală

6.1 Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferende (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.

6.2 În cazul în care diferendele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele, se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală, în procedura accelerată

6.2.1 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.

6.2.2 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

6.2.3 Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2005, Moldova, mun. Chișinău, str. Ivan Zaikin, nr. 60.

6.2.4 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.

6.2.5 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

6.3 La încheierea, executarea, interpretarea, rezilierea sau rezoluțiune a prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

VII. Declarații și Garanții

7.1 Părțile contractante declară și garantează că:

7.1.1 persoana care semnează prezentul contract are împuternicirile necesare pentru semnarea unui asemenea contract;

7.1.2 nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări din partea organelor colegiale, unipersonale sau persoanelor terțe pentru validarea prezentului contract;

7.1.3 clauzele prezentului contract nu vor fi în contradicție cu actele sale de constituire, cu oricare convenție, act normativ sau administrativ;

7.1.4 prezentul contract nu este afectat de vicii juridice.

VIII. Rezoluțiunea contractului

8.1 Prezentul contract poate fi rezoluționat prin acordul ambelor Părți, în conformitate cu legea sau prevederile stabilite în prezentul contract.

8.2 „Vanzătorul” este în drept să rezoluționeze prezentul contract, în cazul în care „Cumpărătorul” nu achită o plată scadentă, mai mult de 30 zile calendaristice.

8.3 Partea contractantă care dorește rezoluțiunea contractului va notifica cealaltă parte cu 10 (zece) zile înainte, privind rezoluțiunea prezentului contract.

8.4 Prezentul contract va fi reziliat după expirarea termenului de înștiințare.

IX. Dispoziții finale

9.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31 decembrie 2019. Omisiunea oricăreia dintre Părțile contractante de a notifica în scris intenția de prelungire a efectelor Contractului, echivalează cu prelungirea sa automata pe o durata de 1 an în aceleași condiții.

9.2. Toate modificările și completările la prezentul **Contract** se vor face de comun acord al părților, prin intermediul unor acorduri adiționale care se vor considera părți integrante ale prezentului **Contract**.

9.3. Legislația aplicabilă prezentului **Contract** este legislația Republicii Moldova;

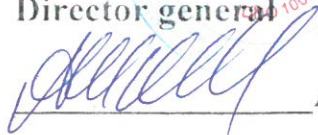
9.4. Prezentul **Contract** a fost perfectat în limba română, în două exemplare, ambele originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

Societatea pe acțiuni „LUSMECON”
MD-2037 mun. Chișinău, str. Uzinelor
205/1
IBAN MD82ML000000225112900172
în BC „Moldindconbank” S.A.
filiala Invest
MOLDMD2X329
Cod fiscal 1002600050842
TVA 7800083

Director general



Alexandru Ghilaș

CUMPĂRĂTOR

„Credo Industry” SRL
str. Sarmisegetuza 37/4 of. 46, mun.
Chișinău, Republica Moldova
IBAN: MD58ML000000002251328253
în BC „Moldindconbank” S.A.
c/b MOLDMD2x328
Cod fiscal 1003600100216
TVA 0306685

Administrator



Pașchevici Sergiu

STAT
METAL
11111111
EDO
STR
SRL
403600
1003600100216
TVA

Contract Nr. 09/01- 2019
de vânzare – cumpărare

09/01-54

„30” 09 2019

mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni „Lusmecon”, în persoana Directorului general D-nul Alexandru Ghilaș, numită în continuare „Vânzător”, pe de o parte

și

SRL ”Nirom-Roz”, denumită în continuare „Cumpărător”, în persoana administratorului Rozembac Nicolae, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Obiectul contractului

1.1 „Vânzătorul” vinde, iar „Cumpărătorul” cumpără beton asfaltic și emulsie bituminoasă, conform specimenului anexat la prezentul contract, numit în continuare marfă.

1.2 Printr-un acord adițional la prezentul contract, părțile contractante vor stabili cantitatea totală a mărfii contractate, respectiv se va indica și valoarea totală a prezentului contract.

1.3 Predarea mărfii către „Cumpărător” se va efectua în temeiul cererii sale, în formă scrisă, în care se va specifica asortimentul mărfii și va fi transmisă (comunicată) „Vânzătorului” cu două zile în prealabil.

1.4 Recepționarea se va face de către delegatul „Cumpărătorului” în baza procurii (delegației) și actului de primire – predare a mărfii.

1.5 Asortimentul, cantitatea și prețul mărfurilor se indică în facturile fiscale.

II. Condițiile de predare a mărfii

2.1 „Vânzătorul” va preda, iar „Cumpărătorul” va prelua marfa, din contul și cu transportul său, în cantitatea necesară de la uzina de beton și asfalt (filiala „Asbet”) situată pe adresa mun. Chișinău or. Vatra str. Feroviarilor, 12.

2.2 Marfa se consideră predată de către „Vânzător” și primită de către „Cumpărător” la data întocmirii și semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți, și/sau facturilor fiscale.

2.3 Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii, trec de la „Vânzător” la „Cumpărător” la momentul semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți.

2.4 „Vânzătorul” va elibera „Cumpărătorului”, concomitent cu predarea mărfii, factură fiscală, agrement tehnic și certificat de calitate a mărfii predate.

III. Condițiile de plată

3.1 Plata pentru marfă va fi efectuată prin transfer bancar la contul „Vânzătorului”, în MDL.

3.2 „Cumpărătorul” achită, în avans, 10% din valoarea totală a prezentului contract.

3.3 Achitarea pentru marfă se va efectua de către „Cumpărător”, în termen de 20 zile calendaristice de la emiterea facturii fiscale.

IV. Clauza penală

4.1 Pentru neexecutarea sau executarea inadecvată a prezentului contract părțile poartă răspundere materială una față de altă în mărime de 0,1 % din mărimea obligației neexecutate sau executate inadecvat, pentru fiecare zi de întârziere.

V. Forța majoră

5.1 Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale asumate, în cazul survenirii forței majore printr-un eveniment imprevizibil, care împiedică total sau parțial executarea obligațiilor independent de voința părții ce-l invocă și comunicat în termen de 3 zile lucrătoare prin telex, fax, telegramă, etc., urmat în alte 14 zile lucrătoare de o confirmare scrisă din partea autorității competente de la locul survenirii evenimentului, aceeași procedură realizându-se și pentru încetarea forței majore.

VI. Clauza arbitrală

6.1 Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferende (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.

6.2 În cazul în care diferendele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele, se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală”, în procedura accelerată

6.2.1 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.

6.2.2 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

6.2.3 Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2005, Moldova, mun. Chișinău, str. Ivan Zaikin, nr. 60.

6.2.4 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.

6.2.5 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

6.3 La încheierea, executarea, interpretarea, rezilierea sau rezoluțiune a prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

VII. Declarații și Garanții

7.1 Părțile contractante declară și garantează că:

- 7.1.1 persoana care semnează prezentul contract are împuternicirile necesare pentru semnarea unui asemenea contract;
- 7.1.2 nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări din partea organelor colegiale, unipersonale sau persoanelor terțe pentru validarea prezentului contract;
- 7.1.3 clauzele prezentului contract nu vor fi în contradicție cu actele sale de constituire, cu oricare convenție, act normativ sau administrativ;
- 7.1.4 prezentul contract nu este afectat de vicii juridice.

VIII. Rezilierea contractului

- 8.1 Prezentul contract poate fi reziliat prin acordul ambelor Părți, în conformitate cu legea sau prevederile stabilite în prezentul contract.
- 8.2 „Vânzătorul” este în drept să rezilieze prezentul contract, în cazul în care „Cumpărătorul” nu achită o plată scadentă, mai mult de 30 zile calendaristice.
- 8.3 Partea contractantă care dorește rezilierea contractului va notifica cealaltă parte cu 10 (zece) zile înainte, privind rezilierea prezentului contract.
- 8.4 Prezentul contract va fi reziliat după expirarea termenului de înștiințare.
- 8.5 Locațiunea încetează în alte cazuri prevăzute de lege.

IX. Dispoziții finale

- 9.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31 decembrie 2019. Omisiunea oricăreia dintre Părțile contractante de a notifica în scris intenția de prelungire a efectelor Contractului, echivalează cu prelungirea sa automata pe o durata de 1 an în aceleași condiții.
- 9.2. Toate modificările și completările la prezentul **Contract** se vor face de comun acord al părților, prin intermediul unor acorduri adiționale care se vor considera părți integrante ale prezentului **Contract**.
- 9.3. Legislația aplicabilă prezentului **Contract** este legislația Republicii Moldova;
- 9.4. Prezentul **Contract** a fost perfectat în limba română, în două exemplare, ambele originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

Societatea pe acțiuni “LUSMECON”
MD-2037 mun. Chișinău, str. Uzinelor
205/1
IBAN MD82ML000000225112900172
în BC „Moldindconbank” S.A.
filiala Invest
MOLDMD2X329
Cod fiscal 1002600050842
TVA 7800083

Director general

Alexandru Ghilaș

CUMPĂRĂTOR

SRL ”Nirom-Roz”
MD-4401, str. Alexandru cel Bun 22, or.
Călărași, r-l Călărași, Republica Moldova
IBAN: MD18AG000000225162401163
în BC „Moldova-Agroindbank” S.A. fil.
Călărași
BIC AGRNMD2x768
Cod fiscal 1002609000390
TVA 3800052

Administrator

Nicolae Rozembac

Contract Nr. 46
de vânzare – cumpărare

„_02_” septembrie_ 2019

mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni „Lusmecon”, în persoana Directorului general D-nul Alexandru Ghilaș, numită în continuare „Vânzător”, pe de o parte

și

S.C. "NELEDIMPEX" S.R.L., denumită în continuare „Cumpărător”, în persoana administratorului Crudu Eduard, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Obiectul contractului

1.1 „Vânzătorul” vinde, iar „Cumpărătorul” cumpără beton asfaltic și emulsie bituminosă, conform specimenului anexat la prezentul contract, numit în continuare marfă.

1.2 Printr-un acord adițional la prezentul contract, părțile contractante vor stabili cantitatea totală a mărfii contractate, respectiv se va indica și valoarea totală a prezentului contract.

1.3 Predarea mărfii către „Cumpărător” se va efectua în temeiul cererii sale, în formă scrisă, în care se va specifica asortimentul mărfii și va fi transmisă (comunicată) „Vânzătorului” cu două zile în prealabil.

1.4 Recepționarea se va face de către delegatul „Cumpărătorului” în baza procurii (delegației) și actului de primire – predare a mărfii.

1.5 Asortimentul, cantitatea și prețul mărfurilor se indică în facturile fiscale.

II. Condițiile de predare a mărfii

2.1 „Vânzătorul” va preda, iar „Cumpărătorul” va prelua marfa, din contul și cu transportul său, în cantitatea contractată de la uzina de beton și asfalt (filiala „Asbet”) situată pe adresa mun. Chișinău or. Vatra str. Feroviarilor, 12.

2.2 Marfa se consideră predată de către „Vânzător” și primită de către „Cumpărător” la data întocmirii și semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți, și/sau facturilor fiscale.

2.3 Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii, trec de la „Vânzător” la „Cumpărător” la momentul semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți.

2.4 „Vânzătorul” va elibera „Cumpărătorului”, concomitent cu predarea mărfii, factură fiscală, agrement tehnic și certificat de calitate a mărfii predate.

III. Condițiile de plată

3.1 Plata pentru marfă va fi efectuată prin transfer bancar la contul „Vânzătorului”, în MDL.

3.2 „Cumpărătorul” achită, în avans, 10% din valoarea totală a prezentului contract.

3.3 Achitarea pentru marfă se va efectua de către „Cumpărător”, în termen de 20 zile calendaristice de la emiterea facturii fiscale.

IV. Clauza penală

4.1 Pentru neexecutarea sau executarea inadecvată a prezentului contract părțile poartă răspundere materială una față de altă în mărime de 0,5 % din mărimea obligației neexecutate sau executate inadecvat, pentru fiecare zi de întârziere.

V. Forța majoră

5.1 Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale asumate, în cazul survenirii forței majore printr-un eveniment imprevizibil, care împiedică total sau parțial executarea obligațiilor independent de voința părții ce-l invocă și comunicat în termen de 3 zile lucrătoare prin telex, fax, telegramă, etc., urmat în alte 14 zile lucrătoare de o confirmare scrisă din partea autorității competente de la locul survenirii evenimentului, aceeași procedură realizându-se și pentru încetarea forței majore.

VI. Clauza arbitrală

6.1 Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferende (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.

6.2 În cazul în care diferendele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele, se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală, în procedură accelerată

6.2.1 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.

6.2.2 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

6.2.3 Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2005, Moldova, mun. Chișinău, str. Ivan Zaikin, nr. 60.

6.2.4 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.

6.2.5 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

6.3 La încheierea, executarea, interpretarea, rezilierea sau rezoluțiune a prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

VII. Declarații și Garanții

7.1 Părțile contractante declară și garantează că:

- 7.1.1 persoana care semnează prezentul contract are împuternicirile necesare pentru semnarea unui asemenea contract;
- 7.1.2 nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări din partea organelor colegiale, unipersonale sau persoanelor terțe pentru validarea prezentului contract;
- 7.1.3 clauzele prezentului contract nu vor fi în contradicție cu actele sale de constituire, cu oricare convenție, act normativ sau administrativ;
- 7.1.4 prezentul contract nu este afectat de vicii juridice.

VIII. Rezilierea contractului

- 8.1 Prezentul contract poate fi reziliat prin acordul ambelor Părți, în conformitate cu legea sau prevederile stabilite în prezentul contract.
- 8.2 „Vanzătorul” este în drept să rezilieze prezentul contract, în cazul în care „Cumpărătorul” nu achită o plată scadentă, mai mult de 30 zile calendaristice.
- 8.3 Partea contractantă care dorește rezilierea contractului va notifica cealaltă parte cu 10 (zece) zile înainte, privind rezilierea prezentului contract.
- 8.4 Prezentul contract va fi reziliat după expirarea termenului de înștiințare.
- 8.5 Locațiunea încetează în alte cazuri prevăzute de lege.

IX. Dispoziții finale

- 9.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31 decembrie 2019. Omisiunea oricăreia dintre Părțile contractante de a notifica în scris intenția de prelungire a efectelor Contractului, echivalează cu prelungirea sa automata pe o durata de 1 an în aceleași condiții.
- 9.2. Toate modificările și completările la prezentul **Contract** se vor face de comun acord al părților, prin intermediul unor acorduri adiționale care se vor considera părți integrante ale prezentului **Contract**.
- 9.3. Legislația aplicabilă prezentului **Contract** este legislația Republicii Moldova;
- 9.4. Prezentul **Contract** a fost perfectat în limba română, în două exemplare, ambele originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

Societatea pe acțiuni „LUSMECON”
MD-2037 mun. Chișinău, str. Uzinelor
205/1
IBAN MD82ML000000225112900172
în BC „Moldîndebanc” S.A.
filiala Invest
MOLDMD2X329
Cod fiscal 1002600050842
TVA 7800083

Director general


Alexandru Ghilaș

CUMPĂRĂTOR

S.C. „NELEDIMPEX” SRL
MD-6812, str. Doina 38, s. Băcioi, mun.
Chișinău, Republica Moldova
IBAN: MD90EX0000000225101339MD
în BC „Eximbank” S.A. fil. Nr. 7
c/b EXMMMD22420
Cod fiscal 1007600055200
TVA 0306063

Administrator


Eduard Crudu

