

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea Lucrărilor de amenajare a porțiunii de teren cu nr. cadastral
0100520.364 – str. 31 August 1989, dintre str. Mitropolit G. Bănulescu-Bodoni și
str.A.Pușkin, mun.Chișinău, prin procedura de achiziție

– Licitatie deschisă.

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): DA
Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <https://mobilitatechisinau.md/>

1. Denumirea autorității contractante: Direcția Generală Mobilitate Urbană
2. IDNO: 1007601009657
3. Adresa: mun. Chișinău, str. Serghei Lazo, nr. 18.
4. Numărul de telefon/fax: 022204677
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: dirtrans@pmc.md; o.seu84@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Autoritate publică locală
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	45233141-9	Lucrări de amenajare a porțiunii de teren cu numărul cadastral 0100520.364 – str. 31 August 1989, dintre str. Mitropolit G. Bănulescu-Bodoni și str.A.Pușkin, mun.Chișinău	Buc.	1	Conform caietului de sarcini.	26 254 650,00 lei, fără TVA.
Valoarea estimativă totală: 26 254 650,00 lei, fără TVA.						

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: Nu este cazul
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune

oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant
- 5) Procedura de achiziție nu este împărțită pe LOTURI

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admite

12. Termenii de executare a lucrărilor: 31.12.2026.

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026.

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): NU

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): NU

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
Se încarcă în SIA RSAP la momentul depunerii ofertei:			
16.1	<u>Propunerea Tehnică</u> a) Grafic de executare a lucrărilor (Anexa nr.10 la Documentația Standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări aprobată prin Ordinul ministrului finanțelor nr.69 din 07.05.2021); b) Documentația de deviz (formularele nr.3, nr.5 și nr.7 corespunzător CPL.01.01 – 2012 sau alte metode elaborate și aprobate prin acte normative de către Ministerul Economiei și Infrastructurii), conform Formularului de deviz nr.1, din Anexa nr.23 , lista cu cantitățile de lucrări.	Propunerea tehnică scrisă și semnată electronic, se va prezenta în conformitate cu cerințele expuse în Documentația de atribuire, utilizând SIA RSAP.	OBLIGATORIU
16.2	<u>Propunerea Financiară</u> Ofertantul elaborează propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări.	Propunerea Financiară scrisă și semnată electronic, se va prezenta în conformitate cu cerințele expuse în Documentația de atribuire, utilizând SIA RSAP.	OBLIGATORIU

16.3	<u>DUAЕ</u> Conform modelului aprobat de către Ministerul Finanțelor	DUAЕ scrisă și semnată electronic, se va prezenta în conformitate cu cerințele expuse în Documentația de atribuire, utilizând SIA RSAP.	OBLIGATORIU
16.4	<u>Garantia pentru ofertă – 1% din valoarea estimată.</u> a) transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare: Cod fiscal 1007601009657; MD43TRPCDV518410A00771AA; MF TR Centru Chișinău TREZMD2X. sau b) scrisoare de garanție bancară pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică.	Ordinul de Plată semnat electronic, se va prezenta în conformitate cu cerințele expuse în Documentația de atribuire, utilizând SIA RSAP. Anexa nr.9 la Documentația standard se va prezenta în conformitate cu cerințele expuse în Documentația de atribuire, utilizând SIA RSAP.	OBLIGATORIU
Se expediază pe adresa de e-mail: o.seu84@gmail.com, la solicitarea A.C. (fișier unic, format PDF, semnat electronic, documentele se vor expune în ordinea enumerată mai jos)			
16.5	Cerere de participare	Anexa nr.7 la Documentația standard.	La solicitare
16.6	DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei	Anexa nr.8 la Documentația standard.	La solicitare
16.7	Declarație privind experiența similară ¹ . Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani ² . (calculați până la data limită de depunere a ofertelor).	Executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13) sau b) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/ procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr.13).Se prezintă varianta scanată	La solicitare

		de pe original, confirmată prin semnătura electronică Anexa nr.12 Declarație privind experiența similară și/sau Anexa nr.13 Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate.	
16.8	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului.	Anexa nr.14 la Documentația standard.	La solicitare
16.9	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Anexa nr.15 la Documentația standard.	La solicitare
16.10	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia ³	Anexa nr.16 la Documentația standard.	La solicitare
16.11	Informații privind asocierea ⁴	Anexa nr.17 la Documentația standard.	La solicitare
16.12	Angajament terț susținător financiar	Anexa nr.18 la Documentația standard.	La solicitare
16.13	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	Anexa nr.19 la Documentația standard.	La solicitare
16.14	Declarație terț susținător tehnic	Anexa nr.20 la Documentația standard.	La solicitare
16.15	Declarație terț susținător profesional	Anexa nr.21 la Documentația standard.	La solicitare
16.16	Avizul (pozitiv) al Agenției pentru Supraveghere Tehnică	Anexa nr.22 la Documentația standard.	La solicitare
16.17	Garanția de bună execuție - 5% din valoarea de deviz a contractului de achiziții publice.	Garanție de bună execuție (emisă de o bancă comercială) sau Garanția de bună execuție prin rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile înaintate.	La solicitare
16.18	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice. Copie scanată de pe original.	La solicitare
16.19	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Se îndeplinește și se prezintă în original semnat și ștampilat de către operatorul economic declarat câștigător la semnarea contractului.	La solicitare

16.20	Cazier Judiciar pe numele persoanei juridice (valabil în termen).	Copie scanată de pe original.	La solicitare
16.21	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național eliberat de SFS, valabil la ziua petrecerii concursului.	Copie scanată de pe original.	La solicitare
16.22	Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier	Copie scanată de pe original.	La solicitare
16.23	Perioada de garanție a lucrărilor	min. 60 luni.	La solicitare
16.24	Scrisori de recomandare (minim trei) prin care sa fie confirmată efectuarea lucrărilor similare calitativ și în termen.	Copii scanate de pe original.	La solicitare
16.25	Raportul Financiar pentru anii 2022; 2023; 2024.	Copii scanate de pe original.	La solicitare
16.26	Cifra medie anuală de afaceri, pentru anii 2022; 2023; 2024.	min. 30 mln. lei.	La solicitare
16.27	Disponibilitatea de bani lichizi sau capital circular, sau de resurse creditare în sumă de minim, (disponibile pe perioada de valabilitate a ofertei).	min. 10 mln. lei.	La solicitare
16.28	Lichiditatea generală potrivit raportului financiar pentru anul 2024.	min. 100%.	La solicitare

NOTĂ: *Toate documentele menționate se completează fără nici o modificare sau o abatere de la formulare, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor atrage respingerea ofertei.*

1. Prin lucrări similare se va subînțelege executarea lucrărilor de amenajare a spațiilor verzi.

2. Perioada de timp se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor. Se vor lua în considerare numai lucrările realizate în aceasta perioadă și pentru care se poate prezenta dovada acceptării/aprobării de către achizitor/investitor.

3. Resursele materiale si umane ale subantreprenorilor declarați se vor lua în considerare pentru partea lor de implicare în contract ce urmează sa fie îndeplinit, daca sunt prezentate documente relevante în acest sens de către ofertantul care invocă susținerea din partea subantreprenorilor conform anexelor nr. 18-21 al ORDIN Nr. 69 din 07-05-2021 cu privire la aprobarea Documentației standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări.

4. Operatorii economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comună. Într-o astfel de situație, se va prezenta acordul de asociere din care vor rezulta min următoarele: -faptul ca asociații sunt responsabili solidar si nelimitat de executarea contractului; -nominalizarea liderului asociației; - comunicările se vor face cu liderul asociației; -plățile se vor face către liderul asociației; -partea/părțile din contract urmează sa fie îndeplinita/îndeplinite de fiecare asociat în parte.

În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa dovedească respectarea tuturor criteriilor de calificare de la situația personală a ofertantului, cu excepția certificatului de participare la licitație cu oferta independent care se prezintă doar de ofertant în numele asocierii. Criteriile de calificare privind capacitatea de exercitare a activității profesionale vor fi îndeplinite de fiecare asociat pentru partea din contract pe care o realizează. Cerințele privind situația economico-financiară, precum si capacitatea tehnica si profesionala se îndeplinesc prin cumul conform legislației în vigoare. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita legalizarea asocierii în cazul în care oferta comuna va fi declarata câștigătoare.

5. Ofertantul va depune o declarație în formă liberă, prin care confirmă modul prin care optează la constituirea garanției. Declarația se va depune la ofertă.

6. Se vor anexa copii de scrisori de recomandări de bună execuție, documente / contracte / procese verbale de recepție/ recomandări emise sau contrasemnate de o autoritate publică regională / locală / municipală, cu care au fost semnate și executate contracte de lucrări similare, ori de către clientul privat beneficiar, din care sa reiasă cel puțin următoarele informații:

- activitățile similare celor solicitate prin documentația de atribuire;

- îndeplinirea obligațiilor contractuale;
 -daca pe parcursul derulării au fost înregistrate: neconformități care au condus la refaceri parțiale sau totale, cazuri privind nerespectarea legislației în vigoare de către antreprenor (produse din vina exclusivă a antreprenorului), recepții amânate sau respinse din motive imputabile acestuia, fapt care a produs sau este de natura sa producă grave prejudicii beneficiarilor acestuia ca urmare a neîndepliniri sau îndeplinirii în mod defectuos a obligațiilor contractuale asumate de către antreprenor.

17. Garanția pentru ofertă, 1 % din valoarea estimată.

18. Termenul de garanție a lucrărilor: minim 60 luni.

19. Garanția de bună execuție a contractului: 5 % din valoarea de deviz a contractului de achiziții publice.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: Nu este cazul

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): NU este cazul

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu este cazul

23. Ofertele se prezintă în valuta: LEI MD.

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai bun raport calitate -preț

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Factori de evaluare	Punctajul maxim alocat	Metodologie de evaluare	Punctaj de referință
1.	Prețul ofertei	80%	Oferta cu prețul cel mai scăzut	80%
			Oferta cu alt preț	(Prețul cel mai scăzut/Preț-ofertă)xpunctaj maxim
2.	Termenul de executare a lucrărilor	5%	Ofertă cu cel mai mic termen	5%
			Ofertă cu alt termen	(Termen cel mai mic/Termen ofertă) x punctaj maxim
3.	Termenul de garanție a lucrărilor	15%	minim 60 luni	15%
			Ofertă cu alt termen	(Garanția mai mică/Garanția mai mare) x punctaj maxim
TOTAL				100%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă]_____
- pe: [data]_____

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 45 zile.

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Română

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu este cazul

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu este cazul

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: Nu este cazul

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: BAP nr.11 din 06.02.2026, completat cu Anunțul de intenție nr.24 din 06.03.2024.

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 09.03.2026.

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	DA
sistemul de comenzi electronice	NU
facturarea electronică	DA
plățile electronice	DA

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):NU

40. Alte informații relevante: *Ofertele anormal de scăzute (art.70 din Legea 131/2015) vor fi evaluate conform pct.132, sbpct.(3) din Regulamentul privind achiziții publice de lucrări, aprobat prin HG nr.638 din 26.08.2020.*

Conducătorul grupului de lucru:

Lilian COPACI