



SRL „CLEMANTIN”

Tel: 02319 29 12; 0231 33 130 / **Adresa:** mun. Bălți str. Victoriei 90A

www.clemantin.md / clemantin@mail.ru

CF: 1003602015796 / **IBAN:** MD34AG000000225121101670

BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Bălți str. Pușkin 56 a



Nr. 41 din 15.09.2022

Primaria mun. Balti

Stimate partener!

La solicitarea dumneavoastră vă reținem o argumentare privind costul ofertei prezentată în cadrul procedurii ocds-b3wdp1-MD-1660547631696 privind ” Termoizolarea fațadelor școlii primare “Spiridon Vangheli” nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți”.

La întocmirea de către antreprenori a valorii contractuale și devizelor oferte a obiectivelor de construcții se respectă metodologia în vigoare, prin includerea în calcule a salariului muncitorilor constructori, cheltuielilor de regie, cheltuieli de transport, beneficiului de deviz în concordanță cu prevederilor actelor legislative și documentelor normative din domeniu. Totodată pentru a asigura concurență efectivă în procesul de achiziții publice a lucrărilor, ofertanții au dreptul să stabilească de sine stătător prețurile la resursele incluse în ofertă (prețul la materialele de construcții, salariul muncitorilor etc), normativele cheltuielilor de regie, cheltuielilor de transport, beneficiului de deviz cu respectarea documentelor normative în vigoare.

Respectiv, un motiv de micșorare a costului ofertei a fost că în baza calculelor proprii s-au inclus cheltuieli de transport, cheltuieli de regie și beneficiul de deviz indicate în devizul ofertă, calculate în în baza datelor contabile.

Un alt motiv constituie că Întreprinderea beneficiază de prețuri speciale la majoritatea importatorilor și producătorilor de materiale de construcții precum și utilaje specifice domeniului, avînd o colaborare de peste 10 ani cu cei mai mari importatori și producători (Supraten SA, Stroylux, Lesobaza SA, Metalica Zuev, Vadina etc), cît și dispune de import propriu.

Luînd în considerație, că obiectul este situat la o distanța de aproximativ de 1 km de sediul întreprinderii și bazei de producere, în baza calculelor contabile s-a constatat că cheltuielile de transport vor constitui 4% din valoarea materialelor.

Mai jos vă prezentăm calculele cheltuielilor de regie, beneficiului de deviz și lucrările similare.

**Cu respect,
Director**

Vasilos Nicolae

**CALCULUL CHELTUIELILOR DE REGIE
PENTRU LUCRARILE CONSTRUCTII MONTAJ IN PRETURI CURENTE
SC "CLEMANTIN" SRL**

CAPITOL	PUNCT	SUBPUNCT	VALOAREA	DENUMIREA ARTICOLELOR DE CHELTUIELI
Capitol 1				
	punct 1.1	a	475 865,00	RETRIBUIREA MUNCII A PERSONALULUI ADMINISTRATIV-GOSPODARESC
		b	114 208,00	CONTRIBUTII SI ASIGURARI SOCIALE A PERSONALULUI ADMINISTARTIV-GOSPODARESC
	punct 1.2		0,00	CHELTUIELI DE ÎNTREȚINERE A LABORATOARELOR DE PRODUCȚIE
	punct 1.3	a	7 850,00	CHELTUIELI DE REPREZENTARE LEGATE DE ÎNCHEIEREA CONTRACTELOR
		b	22 650,00	CHELTUIELI DE DEPLASARE ÎN REPUBLICĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE A PERSONALULUI ADMINISTRATIV-GOSPODĂRESC ÎN INTERES DE SERVICIU, INCLUSIV A CONDUCĂTORILOR DE AUTOTURISME DE SERVICIU
	punct 1.4		4 585,00	UZURA ȘI REPARAREA OBIECTELOR DE INVENTAR DE MICĂ VALOARE ȘI SCURTĂ DURATĂ CU CARACTER ADMINISTRATIV-GOSPODĂRESC.
	punct 1.5		0,00	CHELTUIELILE DE ÎNTREȚINERE A CONSILIULUI ȘI A COMISIEI DE CENZORI (PENTRU SOCIETĂȚILE PE ACȚIUNI (S.A.), INCLUSIV RETRIBUȚIILE MEMBRILOR ACESTORA, CONTRIBUȚII LA ASIGURĂRILE MEDICALE ȘI SOCIALE
	punct 1.6	a	5 654,00	UZURA MIJLOACELOR FIXE (SAU CHIRIA), DESTINATE PENTRU DESERVIREA PERSONALULUI DE CONDUCERE (CLĂDIRI ȘI CONSTRUCȚII SPECIALE, TEHNICĂ DE CALCUL ȘI DE BIROTICĂ, AUTOTURISME PERSONALE), CONFORM NORMELOR ÎN VIGOARE PRIVIND CALCULAREA UZURII LA MIJLOACELE FIXE
		b	55 435,00	CHELTUIELI DE ÎNTREȚINERE ȘI EXPLOATARE A CLĂDIRILOR, CONSTRUCȚIILOR SPECIALE ȘI A ÎNCĂPERILOR OCUPATE SI UTILIZATE DE CĂTRE PERSONALUL ADMINISTRATIV-GOSPODĂRESC (ÎNCĂLZIRE, ENERGIE ELECTRICĂ, APĂ, CANALIZARE, CURĂȚENIA ÎNCĂPERILOR DE MUNCĂ)
		c	4 325,00	CHELTUIELILE PENTRU EFECTUAREA REPARAȚIILOR DE ORICE FEL LA MIJLOACELE FIXE UTILIZATE DE CĂTRE PERSONALUL ADMINISTRATIV-GOSPODĂRESC
		d	11 585,00	CHELTUIELILE DE ÎNTREȚINEREA ȘI EXPLOATAREA AUTOTURISMELOR CARE FIGUREAZĂ ÎN BILANȚUL UNITĂȚII DE EXECUȚIE ȘI DESERVESC PERSONALUL DE CONDUCERE AL ACESTEI UNITĂȚII
		e	0,00	COMPENSAȚII (ÎN LIMITELE NORMELOR LEGALE) PENTRU CONSUMURILE SUPTORATE DE PERSONALUL ADMINISTRATIV-GOSPODĂRESC CARE UTILIZEAZĂ AUTOTURISMELE PERSONALE ÎN INTERES DE SERVICIU

	f	0,00	CHELTUIELI PENTRU ARENDA AUTOTURISMELOR
	g	4 325,00	CHELTUIELI DE ÎNTREȚINERE ȘI EXPLOATARE A TEHNICII INFORMAȚIONALE CARE FIGUREAZĂ LA BILANȚUL UNITĂȚII ȘI UTILIZATE DE CĂTRE PERSONALUL DE CONDUCERE
punct 1.7		22 150,00	CHELTUIELI PENTRU PROCURAREA RECHIZITELOR DE BIROU, IMPRIMATELOR, REGISTRELOR CONTABILE ȘI RAPOARTELE FINANCIARE, PUBLICAȚIILOR PERIODICE, NECESARE ÎN ACTIVITATEA DE CONDUCERE ȘI PRODUCȚIE, PENTRU PROCURAREA LITERATURII DE SPECIALITATE, EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE LEGARE
punct 1.8		0,00	CHELTUIELI PENTRU SERVICIILE DE GESTIONARE A PRODUCȚIEI PRESTATE DE ORGANIZAȚII TERȚE: PLATA PENTRU LUCRĂRILE PERIODICE LA CEREREA ORGANELOR DE STAT (EFECTUAREA CERCETĂRILOR, REEVALUĂRILOR, ÎNTOCMIREA CĂRȚILOR TEHNICE ALE ÎNTREPRINDERILOR.
punct 1.9		0,00	CHELTUIELI PENTRU PAZA DEPARTAMENTALĂ (INCLUSIV PARAMILITARĂ) A CLĂDIRILOR CU CARACTER ADMINISTRATIV-GOSPODĂRESC, PRECUM ȘI PLATA PENTRU PAZA EFECTUATĂ DE ORGANELE DE SPECIALITATE (PAZA CONTRA INCENDIILOR, PAZA PARAMILITARĂ, PAZĂ ORDINARĂ) INCLUSIV CHELTUIELILE PENTRU ÎNTREȚINEREA CÎINILOR DE PAZĂ
punct 1.10		34 036,00	CHELTUIELILE PENTRU SERVICII BANCARE, CONSULTING, INFORMARE ȘI AUDIT ETC., INCLUSIV PENTRU SERVICII PRESTATE DE CĂTRE BURSE DE MĂRFURI, ORGANIZAȚII INTERMEDIARE PENTRU EFECTUAREA DECONTĂRILOR, OPERAȚIILOR DE CASĂ, FACTORING, BROKERAJ DE BURSĂ, PENTRU ȚINEREA REGISTRULUI ACȚIONARILOR ETC.
punct 1.11	a	0,00	CHELTUIELI PENTRU POȘTĂ, TELEGRAF, TELEFON, RADIO
	b	0,00	CHELTUIELI DE ÎNTREȚINERE ȘI EXPLOATARE PENTRU CENTRE TELEFONICE, TELEIMPRIMATOARE, COMUTATOARE, TELEXURI, TELEFAXURI CABINE DISPECERAT, RADIO ȘI ALTE MIJLOACE DE TELECOMUNICAȚII ȘI SEMNALIZARE, CHIRIA MIJLOACELOR DE TELECOMUNICAȚII MENȚIONATE SAU PLATA PENTRU SERVICIILE PRESTATE DE CĂTRE ALTE UNITĂȚI
	c	0,00	CHELTUIELI PENTRU LUCRĂRILE TIPOGRAFICE
	d	5 275,00	CHELTUIELI DE ÎNTREȚINERE ȘI EXPLOATARE A MAȘINILOR DE SCRIS, DE MULTIPLICAT ȘI A ALTEI TEHNICI DE BIROU CARE FIGUREAZĂ ÎN BILANȚUL UNITĂȚII ȘI CARE ESTE UTILIZATĂ DE CĂTRE PERSONALUL DE CONDUCERE, PRECUM ȘI PLATA PENTRU LUCRĂRILE CORESPUNZĂTOARE EXECUTATE PRIN TERȚI CONFORM CONTRACTELOR ÎNCHEIATE

		c	0,00	CHELTUIELI DE TRANSPORT LEGATE DE DEPLASAREA PERSONALULUI ADMINISTRATIV GOSPODĂRESC ÎN INTERES DE SERVICIU ÎN RAZA DE AMPLASARE A UNITĂȚII
TOTAL 1			767 943,00	
Capitol 2				
	punct 2.1	a	0,00	RETRIBUȚIILE PRIVIND PLATA LUCRĂTORILOR UNITĂȚILOR DE CONSTRUCȚII ÎN PERIOADA DE STUDII, PRIN SCOATEREA ACESTORA DIN PRODUCȚIE, ÎN SISTEMUL DE PERFECTIONARE ȘI PREGĂTIRE A PERSONALULUI;
		b	0,00	RETRIBUȚIILE PERSONALULUI CALIFICAT, FĂRĂ ÎNTRERUPERE DE LA LOCUL DE MUNCĂ, PENTRU INSTRUIREA UCENICILOR ȘI FUNCȚIONAREA CURSURILOR DE RECICLARE ȘI PREGĂTIRE A PERSONALULUI
	punct 2.1	a	0,00	UZURA (SAU CHIRIA), REPARAREA, MUTAREA CLĂDIRILOR PROVIZORII CU CARACTER
		b	0,00	CHELTUIELI DE ÎNTREȚINERE A ÎNCĂPERILOR CU CARACTER SANITARO-IGIENIC ȘI SOCIAL
	punct 2.3		15 850,00	CHELTUIELI PENTRU PROTECȚIA MUNCII ȘI TEHNICA SECURITĂȚII
TOTAL CAPITOL 2			15 850,00	
Capitol 3				
	punct 3.1		0,00	CHELTUIELI LEGATE DE ASIGURAREA OBLIGATORIE ȘI FACULTATIVĂ (BENEVOLĂ) ÎN CONFORMITATE CU MODUL STABILIT DE LEGISLAȚIA PRIVIND ASIGURAREA
	punct 3.2		0,00	CHELTUIELILE PENTRU SERVICIILE MASS-MEDIA LEGATE DE PUBLICAREA RAPOARTELOR FINANCIARE, PRECUM ȘI A ANUNȚURILOR PUBLICITARE PENTRU OFERTA HÎRTIILOR DE VALOARE ȘI DESFĂȘURAREA ADUNĂRILOR GENERALE
	punct 3.3		0,00	CHELTUIELILE LEGATE DE OBȚINEREA LICENȚELOR (BREVETELOR) PENTRU REALIZAREA UNOR GENURI DE ACTIVITĂȚI PE UN TERMEN DE MAXIMUM UN AN
	punct 3.4		0,00	ALTE CHELTUIELI GENERALE DE ANTREPRIZĂ
TOTAL CAPITOL 3			0,00	

Capitol 4				
------------------	--	--	--	--

punct 4.1		0,00	UZURA, ÎNTREȚINEREA, REPARAREA, CONSTRUIREA, DEMONTAREA ȘI MUTAREA ÎN INTERIORUL ȘANTIERULUI SAU DE LA UN ȘANTIER LA ALTUL A CONSTRUCȚIILOR ȘI AMENAJĂRILOR PROVIZORII (NEPREVĂZUTE ÎN LISTA DE TITLURI), INSTALAȚIILOR ȘI UTILAJELOR DE PRODUCȚIE INCLUSE ÎN COMPONENTA MIJLOACELOR FIXE, OBIECTELOR DE INVENTAR DE MICĂ VALOARE ȘI SCURTĂ DURATĂ, INVENTARULUI UTILIZAT LA EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE ANTREPRIZĂ
punct 4.2		12 865,00	AMORTIZAREA ACTIVELOR NEMATERIALE CU CARACTER GENERAL DE ANTREPRIZĂ
punct 4.3		0,00	CHELTUIELI DE ÎNTREȚINERE A PERSONALULUI CARE EFECTUEAZĂ PAZA ȘANTIERULUI DE CONSTRUCȚIE ȘI PAZA CONTRA INCENDIILOR: RETRIBUȚIILE PERSONALULUI (INCLUSIV CONTRIBUȚII LA ASIGURĂRILE MEDICALE ȘI SOCIALE) CARE EFECTUEAZĂ PAZA DEPARTAMENTALĂ, INCLUSIV PAZA PARAMILITARĂ, ORDINARĂ, PAZA CONTRA INCENDIILOR, PRECUM ȘI PLATA PENTRU PAZA EXTRADEPARTAMENTALĂ EFECTUATĂ DE SERVICIILE CORESPUNZĂTOARE, INCLUSIV CHELTUIELILE PENTRU ÎNTREȚINEREA CÎINILOR DE PAZĂ
punct 4.4		0,00	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI AJUTORUL TEHNIC
punct 4.5		0,00	CHELTUIELI LEGATE DE LUCRĂRILE DE CERCETARE ȘTIINȚIFICĂ, PROIECTARE ȘI EXPERIMENTARE
punct 4.6		6 875,00	CHELTUIELI LEGATE DE LUCRĂRILE GEODEZICE EXECUTATE PENTRU REALIZAREA LUCRĂRILOR DE ANTREPRIZĂ
punct 4.7		0,00	CHELTUIELI PENTRU AMENAJAREA ȘI ÎNTREȚINEREA ȘANTIERULUI
punct 4.8		0,00	CHELTUIELI ÎN LEGĂTURĂ CU PREDAREA OBIECTIVULUI
punct 4.9		0,00	CHELTUIELI PENTRU REAMPLASAREA UNITĂȚILOR DE CONSTRUCȚII ÎN PROCESUL DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI ÎN RAZA ȘANTIERULUI (EXCLUSIV CONSUMURILE PENTRU MUTAREA UTILAJELOR DE CONSTRUCȚII CARE SE CUPRINDE ÎN PREȚUL ORĂ-UTILAJ, PRECUM ȘI CONSUMURILE PENTRU REAMPLASAREA UNITĂȚILOR DE CONSTRUCȚII DE LA UN ȘANTIER LA ALTUL)
TOTAL CAPITOL 4		19 740,00	

TOTAL 1-4 (CHELTUIELI DE REGIE)

803 533,00

COTA CHELTUIELILOR DE REGIE IN PROCENTE DIN CHELTUIELI DIRECTE DE DEVIZ

4,12

VALOAREA CHELTUIELILOR DIRECTE DE DEVIZ IN PRETURI CURENTE

19 483 201,00

DIRECTORUL SC "CLEMANTIN" SRL

N. VASILOSI

CALCULUL A FOST EXECUTAT

. VASILOS

**CALCULUL BENEFICIULUI DE DEVIZ
PENTRU LUCRARILE CONSTRUCTII MONTAJ IN PRETURI CURENTE
SC "CLEMANTIN" SRL**

Denumirea articolelor de cheltuieli	In preturi curente ale anului 2006
1	2
1. Pretul de cost al lucrarilor	19 483 201,00
2. Beneficiul conform articolelor de cheltuieli:	
2.1 Cheltuieli de antrepriza	6584,00
2.2 Cheltuielile pentru dezvoltarea productiei	0,00
2.3 Impozitul pe venit, creante pe termen scurt, datorii	
- Impozit pe venit	128431,00
- Imprumuturi pe termen scurt la persoane fizice	0,00
- Datorii fata de personal privind alte operatiuni	32145,00
- Avansuri pe termen scurt primite de la persoane juridice	654750,00
TOTAL beneficiu de deviz	821910,00

Normativul (cota) de beneficiu de deviz va constitui:

4,22

DIRECTORUL SC "CLEMANTIN" SRL

N. VASILOS

CALCULUL A FOST EXECUTAT

I. VASILOS

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 207/L
privind achiziția prin LICITAȚIE DESCHISĂ

„25” mai 2022

mun. Bălți

1. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1648143265485 din data 20.04.2022, între:

Agencia de Dezvoltare Regională Nord, cu sediul în mun. Bălți, piața Vasile Alecsandri, 8, telefon: 0 231 61980, fax: 0 231 61980, e-mail: adrnord@adrnord.gov.md IDNO 1009601000267, reprezentată legal prin **dna Maria PRISACARI**, director, în calitate de **Co-Investitor**

SRL „Clemantin” cu sediul în mun. Bălți, str. Victoriei 90/A, IDNO: 1003602015796, tel. 069466669, 023133130/ 92912, 069143622 reprezentată legal prin **dl Nicolae VASILOS**, administrator, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte și

Primăria mun. Bălți, cu sediul în mun. Bălți, str. Independenței nr. 1, IDNO: 1007601003161, tel/fax: 023123181 e-mail: primaria@balti.md reprezentată legal prin **dl Nicolai GRIGORIȘIN**, primar, în calitate de **Beneficiar**.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările*:

„Reabilitarea, modernizarea și sporirea eficienței energetice a clădirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev nr. 16 mun. Bălți în cadrul proiectului „Modernizarea infrastructurii spațiilor publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din municipiul Bălți” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 12 (douăsprezece) luni calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției emis de către Co-Investitor.

2.2. Lucrările vor fi executate potrivit Graficului de execuție a lucrărilor anexat la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- ✓ generate de Beneficiar/Co-Investitor;
- ✓ impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- ✓ influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform cuțetului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

✓ calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiar/Co-Investitor-ului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiar/Co-Investitor-ul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiar/Co-Investitor-ul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar/Co-Investitor. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiar/Co-Investitor-ul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiar/Co-Investitor-ul va convoca comisia de recepție la terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiar/Co-Investitor-ul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiar/Co-Investitor-ul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiar/Co-Investitor-ul va aproba sau va respinge recepția.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **17 703 907,33 lei MD** (șaptesprezece milioane șapte sute trei mii nouă sute șapte lei 33 bani), inclusiv TVA 2 950 651.22 lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar/Co-Investitor, în limita alocărilor financiare. Este interzisă efectuarea plăților anticipate (avans) de către autoritatea contractantă.

3.3. Beneficiar/Co-Investitor-ul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar/Co-Investitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform prevederilor prezentului Contract.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Co-Investitor-ului către agentul banar. Notificarea se va face la solicitare, după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor incluzând Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică, în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIAR/CO-INVESTITOR-ULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către

Beneficiar/Co-Investitor la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute și să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere, fără a solicita majorări de volume, de costuri sau alte modificări. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor precum și să efectueze ridicările topografice de control. În vederea realizării prevederilor contractului, Antreprenorul va emite o declarație conform anexei la prezentul contract.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar raiul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiar/Co-Investitor-ul sau Antreprenorul trebuie să le întoamească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiar/Co-Investitor-ul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiar/Co-Investitor-ul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit. Forma garanției de bună execuție - *reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5 % din valoarea a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit-garanție.* Garanția pentru ofertă nu va fi restituită până la îndeplinirea condițiilor prevăzute de contract.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora și includerea Concluziei Agenției pentru Supraveghere Tehnică.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit

această obligațiune. Co-Investitor-ul va reține Antreprenorului garanția pentru ofertă. Refuzul de a semna prezentul contract va impune reținerea garanției pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiar/Co-Investitor-ul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ea prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiar/Co-Investitor-ul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiar/Co-Investitor-ului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiar/Co-Investitor-ului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiar/Co-Investitor-ului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar/Co-Investitor, numai în cazul în care Antreprenorul a informat în prealabil și a primit acordul Beneficiar/Co-Investitor-ului de execuție necondiționată.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului. La necesitate, Beneficiarul va acorda suportul necesar.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar/Co-Investitor sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperetele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar/Co-Investitor pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiar/Co-Investitor-ul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar/Co-Investitor pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiar/Co-Investitor-ul are dreptul să dispună în scris;

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiar/Co-

Investitor-ul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii și contractului, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar/Co-Investitor în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiar/Co-Investitor-ului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările ce-i revin conform actelor normative și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice. Părțile nu vor recurge la ajustarea valorii prezentului contract.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative, proiectului tehnic și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiar/Co-Investitor-ului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiar/Co-Investitor-ul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar/Co-Investitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

8.4. Beneficiar/Co-Investitor-ul, responsabilul tehnic, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește

lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiar/Co-Investitor-ului și va refăce această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar/Co-Investitor-, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiar/Co-Investitor-ului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiar/Co-Investitor-ului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiar/Co-Investitor-ul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiar/Co-Investitor-ului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia.

8.9. Lucrările încep în maxim 5 zile calendaristice (perioada de mobilizare) de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de *5 (cinci)* ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar/Co-Investitor. În cazul în care Antreprenorul nu remediază defecțiunile în termenii stabiliți de Beneficiar/Co-Investitor, Beneficiarul va putea contracta alt Antreprenor pentru remedieri și înainta pretenții privind recuperarea cheltuielilor și daunelor/interese de la actualul Antreprenor.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar/Co-Investitor în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar/Co-Investitor. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar/Co-Investitor, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, inclusiv reluarea acestora, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită integral. În caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoarea necesară atingerii cuantumului de 5% din suma totală a contractului.

10.10. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0.1% din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 60 zile, se consideră că fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, sau penalitate suplimentară egală cu suma acesteia (5% din valoarea contractului), după care se va recurge la rezoluțiune.

10.11. În cazul înaintării spre plată și achitării de către Co-Investitor a unor lucrări care nu sunt executate fizic, Antreprenorul general va fi obligat să restituie contravaloarea acestora dacă au fost achitate și va suporta o penalitate în mărime egală cu suma lucrărilor respective.

10.12. Pentru achitarea cu întârziere, Co-Investitorul poartă răspundere materială în valoare de 0.1% din suma lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract, cu condiția că această întârziere ține exclusiv de acțiunile/inacțiunile acestuia.

10.13. Beneficiar/Co-Investitor-ul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiar/Co-Investitor-ului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.14. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiar/Co-Investitor-ul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiar/Co-Investitor-ul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiar/Co-Investitor-ul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiar/Co-Investitor-ul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către Beneficiar/Co-Investitor;
- d) Beneficiar/Co-Investitor-ul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- e) Antreprenorul a intrat în întârziere privind execuția lucrărilor.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiar/Co-Investitor-ul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiar/Co-Investitor-ul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiar/Co-Investitor-ul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiar/Co-Investitor-ul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;

- b) Devizele ofertă (Formularele 7.5.3);
- c) Graficul de executare a lucrărilor ;
- d) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2028.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

CO-INVESTITORUL Agenția de Dezvoltare Regională Nord	ANTREPRENORUL SRL „Clemantin”
Adresa poștală: mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8	Adresa poștală: mun. Bălți, str. Victoriei 90/A
Telefon: 0231 61980	tel. 069466669; 023133130/ 92912; 069143622
Cod fiscal: 1009601000267	Cod fiscal/TVA: 1003602015796/1201074
Cod: TREZMD2X	Cod: FTMDMD2X848
IBAN: MD51TRPCCW518430B00048AA	IBAN: MD94FT222400400901642498 (MDL)

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

CO-INVESTITOR

ANTREPRENOR

Maria PRISACARI

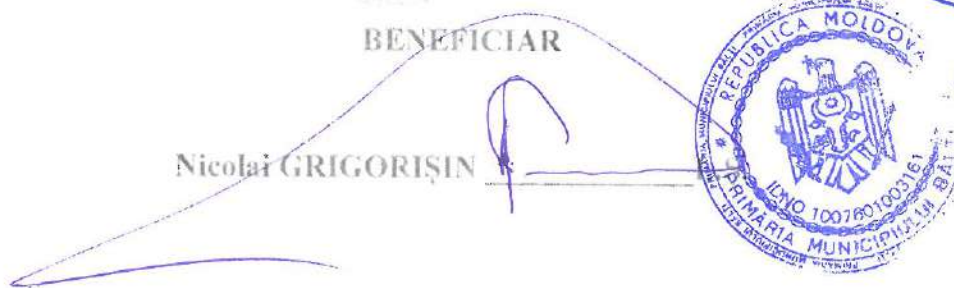


Nicolae VASILEȘ



BENEFICIAR

Nicolai GRIGORIȘIN



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAC000039154 ✓



Factura Fiscală
Anexă la Ordonanța Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova nr. 118 din 28 august 2017
Efectivitate
Prin prezenta se aprobă Modulul de Funcționare a Facturii Fiscale nr. 13 din 25 august 2017

Data eliberării / data livrării Дата выпуска / дата поставки		21.07.2022 / 21.07.2022 ✓		număr: номер		data: дата						
9. Transportator Перевозчик		S.R.L. CLEMANTIN, MUN.BALTI Victoriei nr.90 bl.A		c./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1003602015796 / 1201074						
1. Furnizor: Поставщик		S.R.L. CLEMANTIN, MUN.BALTI Victoriei nr.90 bl.A Cont MD94FT222400400901642498, 'FinComBank'S.A. suc.nr.4 Balti, FTMDMD2X848		c./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1003602015796 / 1201074						
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		AGENTIA DE DEZVOLTARE REGIONALA NORD, MUN.BALTI Vasile Alecsandri piata nr.8		c./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1009601000267 / ✓ 1201074						
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____		4. Documente anexate Приложенные документы		Contractul de achiziții publice nr.207/L din data de 25.05.2022. N.I.NR. 1 PE LUNA IULIE 2022								
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirișări Переаресовки								
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Ală informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Reabilitarea, modernizarea și sporirea eficienței energetice a clădirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16 mun. Balti conf. contract nr. 207/L din 25.05.2022		serv	1	1431704.19	1431704.19	20	286340.84	1718045.03				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					1431704.19	X	286340.84	1718045.03	X	X	0.00	

13. Permis eliberarea: **director NICOLAE VASILOS** Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 21.07.2022
разрешил: _____

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): **director NICOLAE VASILOS** Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 21.07.2022
Сдал товары/активы (услуги) _____

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.
М.П.
15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) _____

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) **contabil SVETLANA BAZATIN** Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена электронная подпись Покупателя 22.07.2022
de către/ beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги) _____
покупатель/ получатель

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Clemant

NOTA INFORMATIVA nr. 1
Privind valoarea lucrărilor executate
pe luna **ieulie 2022**

Beneficiar: Primăria mun. Bălți	cod fiscal: 1007601003161
Co-investitor: Agencia de Dezvoltare Regională Nord	cod fiscal: 1009601000267
Antreprenor general: SRL „CLEMANTIN”	cod fiscal: 1003602015796
Subantreprenor:	
Contract Nr. 207/L din 25.05.2022	Valoarea contractului: 17 703 907,33 lei
Denumirea obiectului de executat și adresa:	
Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului “Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti	

Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrari	Valoarea lucrarilor executate, lei		
	De la începutul construcției 2022, inclusiv luna raportată	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată
			Total
Deviz 2-1-1 Lucrari de constructii generale. Bloc A	87 971,20	87 971,20	87 971,20
Deviz 2-1-2 Lucrari de constructii generale. Bloc B	955 353,00	955 353,00	955 353,00
Deviz 2-1-3 Lucrari de constructii generale. Bloc C	242 820,03	242 820,03	242 820,03
Deviz 2-1-4 Lucrari de constructii generale. Bloc D	28 581,62	28 581,62	28 581,62
Deviz 2-1-5 Lucrari de constructii generale. Bloc E	53 432,66	53 432,66	53 432,66
Deviz 2-1-6 Lucrari de incalzire si aprovizionare cu caldura. Bloc A,B,C,D,E	63 545,68	63 545,68	63 545,68
Deviz 2-1-7 Ventilarea Bloc A,B,C,D,E	0,00	0,00	0,00
Deviz 2-1-8 Instalatie de iluminat, luminat electric cota 3.9000. Bloc A	0,00	0,00	0,00
Deviz 2-1-9 Conectarea sistemului de ventilare si climatizare la retelele electrice.	0,00	0,00	0,00
Deviz 2-1-10 Punct termic. Termomecanica.	0,00	0,00	0,00
Deviz 2-1-11 Punct termic. Sistem de control si reglare	0,00	0,00	0,00
Total	1 431 704,19	1 431 704,19	1 431 704,19
TVA -20%	286 340,84	286 340,84	286 340,84
Total general	1 718 045,03	1 718 045,03	1 718 045,03

Director Tehnic SRL „CLEMANTIN”

Igor VASILOS

Director Agenția de Dezvoltare Regională Nord

Maria PRISACARI



Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 105 565,44 Lei

Proces - verbal Nr. 1 (2-1-1 Bloc A)

de receptie a lucrarilor executate
 pe iulie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		3.5. Fasada				
53	RpCR42A apl	Curatarea manuala a suprafetelor fatadelor de vopsea, fatade simple, de vopsea de var	m2	164,80	11,94 11,94	1 967,98 1 967,98
54	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane. Soclul	m2	5,20	15,27 14,02	79,40 72,90
55	RCsJ37E	Desfaceri de tencuieli interioarea sau exterioare anticondens (element decorativ)	m2	8,20	48,03 46,73	393,83 383,17
57	DC04B apl	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m	22,10	32,18 15,06	711,26 332,76

1	2	3	4	5	6	7
		(Demontarea prin taiere a cornisei decorative a pervazului)				
58	RCsI41A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Demontarea temporara a burlanelor)	m	31,20	9,97 9,87	310,91 307,79
60	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	227,14	49,09 38,94	11 150,35 8 844,83
		<i>Total</i>	Lei			14 613,73
		Total capitol: Inclusiv salariu				14 613,73 11 909,43
		7. Finisari exterioare				
		7.1. Finisarea peretilor				
100	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala Y=135 kg/m3 gr=100mm (Cornier din aluminiu L= 1606.0m)	m2	115,33	508,92 119,94	58 693,72 13 832,12
		<i>Total</i>	Lei			58 693,72
		Total capitol: Inclusiv salariu				58 693,72 13 832,12

		Total	Lei	73 307,45
		Asigurarea sociala	24 %	6 177,97
		Transport	4 %	1 848,90

1	2	3	4	5	6	7
		Total				81 334,32
		Cheltuieli de regie	4 %			3 253,37
		Total				84 587,69
		Beneficiu de deviz	4 %			3 383,51
		Total				87 971,20
		TVA	20 %			17 594,24
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				105 565,44
						25 741,55

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Igor VASILOS

Diriginte de şantier

Nicolae VASILOS

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Liviu SURDU

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Ivan BOEŞTEAN

Beneficiar - Primăria mun. Bălţi

Nicolai GRIGORIŞIN

Manager de proiect

Dan MORARU

Şef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Constantin BÂNDIU

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Evghenia NOVGORODSCHI

Director ADR Nord

Maria PRISACARI



Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 1 146 423,60 Lei

P r o c e s - v e r b a l N r . 1 (2 - 1 - 2 B l o c B)

de receptie a lucrarilor executate
pe iulie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Desfaceri si demontari				
		1.1. Cota 0.000				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	54,01	21,81	1 177,76
					21,81	1 177,76
		<i>Total</i>	Lei			1 177,76
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 177,76 1 177,76
		1.2. Cota 3.300				
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	44,95	21,81	980,20
					21,81	980,20
		<i>Total</i>	Lei			980,20
		Total capitol: Inclusiv salariu				980,20 980,20
		1.3. Cota 6.600				
11	RpCO56A	Demontari: timplarie din	m2	44,95	21,81	980,20

1	2	3	4	5	6	7	
		lemn (ferestre)			21,81	980,20	
		<i>Total</i>	Lei				980,20
		Total capitol: Inclusiv salariu					980,20 980,20
		1.4. Cota 10.100					
		<i>Total</i>	Lei				
		Total capitol: Inclusiv salariu					0,00
		1.5. Fasada					
18	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioarea driscuite la pereti (Расчистка штукатурки цоколя)	m2	50,40	15,27 14,02	769,53 706,53	
19	DC04B apl	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri (Demontarea prin taiere a cornisei decorative a pervazului)	m	99,20	32,18 15,06	3 192,43 1 493,63	
21	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	689,30	49,09 38,94	33 838,92 26 841,34	
		<i>Total</i>	Lei				37 800,88
		Total capitol: Inclusiv salariu					37 800,88 29 041,50
		1.6. Transportarea moluzului					
22	RCsU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o	t	120,25	67,50 67,50	8 116,39 8 116,39	

1	2	3	4	5	6	7
		incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala) (Перемещение строймусора)				
		<i>Total</i>	Lei			8 116,39
		Total capitol: Inclusiv salariu				8 116,39 8 116,39
		<i>Total</i>	Lei			49 055,43
		Total capitol: Inclusiv salariu				49 055,43 40 296,05
		2. Timplaria				
27	CK19B	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv (Bloc de fereastră din aluminiu cu bariera termica, deschiderea unei cercevele oscilobatanta, sticluire termopan cu plasa contra tintarilor F1 1600*2100=72buc)	m2	143,93	2 993,75 44,13	430 889,72 6 351,92
		<i>Total</i>	Lei			430 889,72
		Total capitol: Inclusiv salariu				430 889,72 6 351,92
		4. Finisarea interioare				
		4.2. Glafuri				
49	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	48,25	19,93 7,27	961,49 350,72

1	2	3	4	5	6	7
50	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (Latimea 550mm k=1.83)	m	112,00	93,51 79,81	10 473,60 8 938,88
51	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar (se adauga 1.0cm k=2)	m2	48,25	33,56 16,61	1 619,03 801,65
52	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	48,25	85,09 63,34	4 105,61 3 056,27
53	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	48,25	22,38 10,38	1 079,64 501,03
54	CK18C	Montarea coltarului din aluminiu la muchiile glafurilor	m	112,00	21,60 13,50	2 418,69 1 511,91
55	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	48,25	36,40 28,56	1 756,06 1 377,82
		<i>Total</i>	Lei			22 414,12
		Total capitol: Inclusiv salariu				22 414,12 16 538,28

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			22 414,12
		Total capitol: Inclusiv salariu				22 414,12 16 538,28
		6. Finisari exterioare				
		6.1. Finisarea peretilor				
63	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	520,94	18,89 6,23	9 839,98 3 245,66
64	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (plasa de armare expandata din metal zincat celula 17x30mm fixata cu cramioane d2mm)	m2	520,94	23,42 10,38	12 200,88 5 409,44
65	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M 150-T (se adauga 1.0cm la art. CF15A k=2)	m2	520,94	36,16 16,61	18 837,37 8 655,10
66	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (3.0cm)	m2	590,24	127,10 88,26	75 022,53 52 096,95
67	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a	m2	364,70	506,78 119,94	184 821,60 43 740,36

1	2	3	4	5	6	7
		termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala Y=135 kg/m ³ gr=100mm (Cornier din aluminiu L= 1050.5m)				
		<i>Total</i>	Lei			300 722,36
		Total capitol: Inclusiv salariu				300 722,36 113 147,51
		6.2. Soclu				
74	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	54,60	18,89 <hr/> 6,23	1 031,33 <hr/> 340,18
75	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (plasa de armare expandata din metal zincat celula 17x30mm fixata cu crampoane d2mm)	m2	54,60	23,42 <hr/> 10,38	1 278,79 <hr/> 566,97
76	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (3.0cm)	m2	54,60	127,11 <hr/> 88,26	6 940,21 <hr/> 4 819,21
77	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M 150-T (se adauga 1.0cm la art. CF15A k=2)	m2	54,60	36,16 <hr/> 16,61	1 974,43 <hr/> 907,15

1	2	3	4	5	6	7
		Total	Lei			11 224,76
		Total capitol: Inclusiv salariu				11 224,76 6 633,51
		Total	Lei			311 947,12
		Total capitol: Inclusiv salariu				311 947,12 119 781,02

		Total	Lei	814 306,39
		Asigurarea sociala	24 %	43 912,14
		Transport	4 %	25 059,02
		Total		883 277,55
		Cheltuieli de regie	4 %	35 331,10
		Total		918 608,65
		Beneficiu de deviz	4 %	36 744,35
		Total		955 353,00
		TVA	20 %	191 070,60
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		1 146 423,60
				182 967,27

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Igor VASILOS

Diriginte de şantier

Nicolae VASILOS

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Liviu SURDU

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Ivan BOESTEAN

Beneficiar - Primăria mun. Bălți

Nicolai GRIGORIŞIN

Manager de proiect

Dan MORARU

Şef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Constantin BÂNDIU

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Evghenia NOVGORODSCHI

Director ADR Nord

Maria PRISACARI

Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"
Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord
Beneficiar: Primaria mun. Balti
Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"
Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 291 384,04 Lei

P r o c e s - v e r b a l Nr. 1 (2-1-3 Bloc C)

de receptie a lucrarilor executate
pe iulie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1.4. Fasada				
9	RpCJ35A	Desfaceri de tencuiele interioarea driscuite la pereti (Расчистка штукатурки цоколя)	m2	33,10	15,27 14,02	505,38 464,01
10	DC04B apl	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri (Demontarea prin taiere a cornisei decorative a pervazului)	m	40,80	32,18 15,06	1 313,02 614,32
11	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Demontarea temporara a burlanelor)	m	48,00	7,37 7,27	353,70 348,90
13	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete	m2	420,00	49,09 38,94	20 618,64 16 354,80

1	2	3	4	5	6	7
		verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)				
		<i>Total</i>	Lei			22 790,74
		Total capitol: Inclusiv salariu				22 790,74 17 782,03
		1.5. Transportarea moluzului				
14	RCsU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala) (Перемещение строймусора)	t	55,87	67,50 67,50	3 771,00 3 771,00
		<i>Total</i>	Lei			3 771,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 771,00 3 771,00
		<i>Total</i>	Lei			26 561,74
		Total capitol: Inclusiv salariu				26 561,74 21 553,03
		6. Finisari exterioare				
		6.1. Finisarea peretilor				
50	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	296,50	18,89 6,23	5 600,55 1 847,31
51	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet,	m2	296,50	23,42 10,38	6 944,30 3 078,86

1	2	3	4	5	6	7
		inclusiv stratul de amorsaj (plasa de armare expandata din metal zincat celula 17x30mm fixata cu crampoane d2mm)				
52	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (3.0cm)	m2	296,50	127,10 88,26	37 686,63 26 170,27
53	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M 150-T (se adauga 1.0cm la art. CF15A k=2)	m2	296,50	36,16 16,61	10 721,57 4 926,17
54	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala Y=135 kg/m3 gr=100mm (Cornier din aluminiu L= 499.3m)	m2	207,50	506,21 119,94	105 038,56 24 886,55
		<i>Total</i>	Lei			165 991,61
		Total capitol: Inclusiv salariu				165 991,61 60 909,16
		6.2. Soclu				
62	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	33,00	18,89 6,23	623,33 205,60

1	2	3	4	5	6	7
63	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (plasa de armare expandata din metal zincat celula 17x30mm fixata cu cramioane d2mm)	m2	33,00	23,42 10,38	772,89 342,67
64	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (3.0cm)	m2	33,00	127,11 88,26	4 194,46 2 912,71
65	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M 150-T (se adauga 1.0cm la art. CF15A k=2)	m2	33,00	36,16 16,61	1 193,35 548,27
		<i>Total</i>	Lei			6 784,20
		Total capitol: Inclusiv salariu				6 784,20 4 009,25

	Total	Lei	199 337,55
	Asigurarea sociala	24 %	20 753,15
	Transport	4 %	4 410,07
	Total		224 500,77
	Cheltuieli de regie	4 %	8 980,03
	Total		233 480,80
	Beneficiu de deviz	4 %	9 339,23
	Total		242 820,03
	TVA	20 %	48 564,01
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		291 384,04 86 471,44



Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Igor VASILOS

Diriginte de șantier

Nicolae VASILOS

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Liviu SURDU

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Ivan BOEȘTEAN

Beneficiar - Primăria mun. Bălți

Nicolai GRIGORIȘIN

Manager de proiect

Dan MORARU

Șef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Constantin BÂNDIU

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Evghenia NOVGORODSCHI

Director ADR Nord

Maria PRISACARI



Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 34 297,94 Lei

P r o c e s - v e r b a l N r . 1 (2 - 1 - 4 B l o c D)

de receptie a lucrarilor executate
pe iulie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Desfaceri si demontari				
		1.2. Cota 3.500				
7	RCsB22A	Taierea placilor sau elementelor din beton armat, avind grosimea de pina la 15 cm (Parasolar din beton)	m	7,80	201,61 77,88	1 572,53 607,46
		<i>Total</i>	Lei			1 572,53
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 572,53 607,46
		1.3. Fasada				
8	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioarea driscuite la pereti (Расчистка штукатурки цоколя)	m2	8,50	15,27 14,02	129,79 119,16
9	DC04B apl	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri (Demontarea prin taiere a	m	3,00	32,18 15,06	96,55 45,17

1	2	3	4	5	6	7
		cornisei decorative a pervazului)				
11	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	40,10	49,10 38,94	1 967,99 1 561,49
		<i>Total</i>	Lei			2 194,33
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 194,33 1 725,82
		1.4. Transportarea moluzului				
12	RCsU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala) (Перемещение строймусора)	t	18,84	67,50 67,50	1 271,62 1 271,62
		<i>Total</i>	Lei			1 271,62
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 271,62 1 271,62
		<i>Total</i>	Lei			5 038,48
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 038,48 3 604,90
		6. Finisari exterioare				
		6.1. Finisarea peretilor				
40	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	30,80	18,89 6,23	581,78 191,90
41	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (plasa de armare expandata din metal zincat celula	m2	30,80	23,42 10,38	721,37 319,83

1	2	3	4	5	6	7
		17x30mm fixata cu crampoane d2mm)				
42	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (3.0cm)	m2	30,80	127,11 88,26	3 914,83 2 718,53
43	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M 150-T (se adauga 1.0cm la art. CF15A k=2)	m2	30,80	36,16 16,61	1 113,76 511,73
44	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala Y=135 kg/m3 gr=100mm (Cornier din aluminiu L= 54.6m)	m2	21,60	506,14 119,94	10 932,57 2 590,61
		<i>Total</i>	Lei			17 264,31
		Total capitol: Inclusiv salariu				17 264,47 6 332,60
		6.2. Soclu				
51	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	5,40	18,89 6,23	102,00 33,64
52	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (plasa de armare expandata din metal zincat celula 17x30mm fixata cu crampoane d2mm)	m2	5,40	23,42 10,38	126,47 56,07

1	2	3	4	5	6	7
53	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (3.0cm)	m2	5,40	127,11 88,26	686,38 476,63
54	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M 150-T (se adauga 1.0cm la art. CF15A k=2)	m2	5,40	36,15 16,61	195,20 89,72
		<i>Total</i>	Lei			1 110,05
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 110,05 656,06
		<i>Total</i>	Lei			18 374,36
		Total capitol: Inclusiv salariu				18 374,52 6 988,66
		<i>Total</i>	Lei			23 413,00
		Asigurarea sociala	24 %			2 542,45
		Transport	4 %			469,87
		<i>Total</i>				26 425,32
		Cheltuieli de regie	4 %			1 057,01
		<i>Total</i>				27 482,33
		Beneficiu de deviz	4 %			1 099,29
		<i>Total</i>				28 581,62
		TVA	20 %			5 716,32
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				34 297,94 10 593,56

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Diriginte de şantier

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Igor VASILOS

Nicolae VASHLOS

Liviu SURDU



Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"



Ivan BOEȘTEAN

Beneficiar - Primăria mun. Bălți



Nicolai GRIGORIȘIN

Manager de proiect



Dan MORARU

Șef secția Managementul Integrat al

Proiectelor, ADR Nord

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR

Nord



Constantin BÂNDIU

Director ADR Nord



Evghenia NOVGORODSCHI

Maria PRISACARI

Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 64 119,19 Lei

P r o c e s - v e r b a l Nr. 1 (2-1-5 Bloc E)

de receptie a lucrarilor executate
pe iulie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Desfaceri si demontari				
		1.1. Cota 0.000				
2	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	25,00	2,34 <hr/> 2,08	58,60 <hr/> 51,92
		<i>Total</i>	Lei			58,60
		Total capitol: Inclusiv salariu				58,60 51,92
		1.2. Cota 5.000				
11	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din mortar de ciment	m2	3,00	17,12 <hr/> 15,57	51,37 <hr/> 46,72
12	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	3,00	37,58 <hr/> 37,38	112,74 <hr/> 112,14
		<i>Total</i>	Lei			164,11

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				164,11 158,86
		1.3. Fasada				
13	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioarea driscuite la pereti (Расчистка штукатурки цоколя)	m2	10,60	15,27 14,02	161,84 148,59
14	DC04B apl	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri (Demontarea prin taiere a cornisei decorative a pervazului)	m	7,20	32,18 15,06	231,71 108,41
16	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	112,20	49,31 38,94	5 532,59 4 369,07
		<i>Total</i>	Lei			5 926,14
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 926,14 4 626,07
		1.4. Transportarea moluzului				
17	RCsU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala) (Перемещение строймусора)	t	16,50	67,50 67,50	1 113,68 1 113,68
		<i>Total</i>	Lei			1 113,68
		Total capitol:				1 113,68

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				1 113,68
		<i>Total</i>	Lei			7 264,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				7 262,53 5 950,53
		6. Finisari exterioare				
		6.1. Finisarea peretilor				
54	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	61,50	18,89 6,23	1 161,67 383,17
55	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (plasa de armare expandata din metal zincat celula 17x30mm fixata cu crampoane d2mm)	m2	61,50	23,42 10,38	1 440,38 638,62
56	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (3.0cm)	m2	61,05	127,11 88,26	7 760,07 5 388,51
57	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M 150-T (se adauga 1.0cm la art. CF15A k=2)	m2	61,05	36,16 16,61	2 207,55 1 014,31
58	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu	m2	43,01	504,55 119,94	21 700,77 5 158,41

1	2	3	4	5	6	7
		fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala Y=135 kg/m ³ gr=100mm (Cornier din aluminiu L= 227.47m)				
		<i>Total</i>	Lei			34 270,44
		Total capitol: Inclusiv salariu				34 270,44 12 583,02
		6.2. Soclu				
66	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m ²	10,60	18,89 6,23	200,22 66,04
67	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (plasa de armare expandata din metal zincat celula 17x30mm fixata cu cramioane d2mm)	m ²	10,60	23,42 10,38	248,26 110,07
68	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (3.0cm)	m ²	10,60	127,11 88,26	1 347,37 935,60
69	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M 150-T (se adauga 1.0cm la art. CF15A k=2)	m ²	10,60	36,16 16,61	383,34 176,11

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			2 179,19
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 179,19 1 287,82

		Total	Lei	43 715,10
		Asigurarea sociala	24 %	4 757,13
		Transport	4 %	929,27
		Total		49 401,50
		Cheltuieli de regie	4 %	1 976,06
		Total		51 377,56
		Beneficiu de deviz	4 %	2 055,10
		Total		53 432,66
		TVA	20 %	10 686,53
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		64 119,19 19 821,37

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Diriginte de şantier

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Beneficiar - Primăria mun. Bălți

Manager de proiect

Şef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Director ADR Nord

Igor VASILOS

Nicolae VASILOS

Liviu SURDU

Ivan BOEȘTEAN

Nicolai GRIGORIȘIN

Dan MORARU

Constantin BÂNDIU

Evghenia NOVGORODSCHI

Maria PRISACARI

Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 76 254,82 Lei

P r o c e s - v e r b a l N r . 1 (2 - 1 - 6 Incalzire Bloc A,B,C,D,E)

de receptie a lucrarilor executate
pe iulie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		2. Lucrari tehnico-sanitare Bloc B					
		2.1. Incalzirea					
64	IC11A	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1/2"(Труба стальная ГОСТ 3262-75 d15)	m	52,00	65,97 18,17	3 430,36 944,94	
65	IC11A	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1/2"(Труба стальная ГОСТ 3262-75 d15)	m	15,60	65,97 18,17	1 029,10 283,48	

1	2	3	4	5	6	7
66	IC11B	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 3/4 (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d20)	m	199,60	74,56 20,77	14 883,05 4 145,29
67	IC11B	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 3/4 (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d20)	m	59,88	74,56 20,77	4 464,90 1 243,59
68	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1" (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d25)	m	42,70	106,58 24,92	4 550,93 1 064,15
69	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1" (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d25)	m	12,81	106,58 24,92	1 365,28 319,26
70	IC11D	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de	m	23,40	129,69 29,08	3 034,72 680,36

1	2	3	4	5	6	7
		incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1 1/4" (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d32)				
71	IC11D	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1 1/4" (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d32)	m	7,02	129,69 29,07	910,39 204,10
72	IC11E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1 1/2" (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d40)	m	32,50	154,53 32,19	5 022,11 1 046,19
73	IC11E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1 1/2" (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d40)	m	9,75	154,53 32,19	1 506,62 313,86
74	IC11F	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 2" (Труба стальная ГОСТ	m	16,20	205,55 38,94	3 329,95 630,83

1	2	3	4	5	6	7
		3262-75 d50)				
75	IC11F	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 2"(Труба стальная ГОСТ 3262-75 d50)	m	4,86	205,56 38,94	999,02 189,25
		<i>Total</i>	Lei			44 526,43
		Total capitol: Inclusiv salariu				44 526,43 11 065,30
		2.2. Demontari				
83	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	122,68	8,31 8,31	1 019,14 1 019,14
84	RpIC19A	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 3/8" - 3/4"(Dn=15-20mm)	m	232,00	25,50 15,58	5 915,07 3 613,63
85	RpIC19B	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1" -1 1/4"(Dn=25-32mm)	m	2,00	31,14 19,73	62,29 39,46
86	RpIC19C	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1 1/2" -2" (Dn=40-50mm)	m	2,00	36,32 21,80	72,64 43,61

1	2	3	4	5	6	7
87	RpIC19D	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 2 1/2" -3"(Dn=65-80mm)	m	1,00	53,52 27,52	53,52 27,52
88	RCsU05C	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm	buc	56,00	27,00 27,00	1 511,91 1 511,91
		<i>Total</i>	Lei			8 634,57
		Total capitol: Inclusiv salariu				8 634,57 6 255,27
		<i>Total</i>	Lei			53 161,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				53 161,00 17 320,57

		Total	Lei	53 161,00
		Asigurarea sociala	24 %	4 156,94
		Cheltuieli de transport	4 %	1 433,62
		Total		58 751,56
		Cheltuieli de regie	4 %	2 350,06
		Total		61 101,62
		Beneficiu de deviz	4 %	2 444,06
		Total		63 545,68
		TVA	20 %	12 709,14
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		76 254,82 17 320,57

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Igor VASILOS

Diriginte de şantier

Nicolae VASILOS

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Liviu SURDU

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Ivan BOESTEAN

Beneficiar - Primăria mun. Bălți

Nicolai GRIGORIŞIN

Manager de proiect

Dan MORARU

Şef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Constantin BÂNDIU

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Evghenia NOVGORODSCHI

Director ADR Nord

Maria PRISACARI

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAC000450505



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării /data livrării Дата выписки /дата поставки		19.08.2022 / 19.08.2022		număr: номер		data: дата						
9. Transportator Перевозчик		S.R.L. CLEMANTIN, MUN.BALTI Victoriei nr.90 bl.A		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1003602015796 / 1201074						
1. Furnizor: Поставщик		S.R.L. CLEMANTIN, MUN.BALTI Victoriei nr.90 bl.A Cont MD94FT222400400901642498, 'FinComBank'S.A. suc.nr.4 Balti, FTMDMD2X848		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1003602015796 / 1201074						
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		AGENTIA DE DEZVOLTARE REGIONALA NORD, MUN.BALTI Vasile Alecsandri piata nr.8		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1009601000267 /						
3. Delegație Доверенность		seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Contractul de achiziții publice nr.207/L din data de 25.05.2022. N.I.NR. 2 PE LUNA AUGUST 2022						
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки				7. Redirijări Переадресовки						
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Reabilitarea, modernizarea și sporirea eficienței energetice a clădirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16 mun. Balti conf. contract nr. 207/L din 25.05.2022		serv	1	1288015.72	1288015.72	20	257603,14	1545618,86				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				1288015.72	1288015.72	X	257603,14	1545618,86	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea:
разрешил:

director NICOLAE VASILOS
Отпуск

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor
электронная подпись Поставщика 19.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдал товары/активы (услуги)

director NICOLAE VASILOS

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor
электронная подпись Поставщика 19.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получатель

director Maria Prisacari

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător
электронная подпись Покупателя 22.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

NOTA INFORMATIVĂ nr. 2
 Privind valoarea lucrărilor executate
 pe luna **august 2022**

Beneficiar: Primăria mun. Bălți	cod fiscal: 1007601003161
Co-investitor: Agenția de Dezvoltare Regională Nord	cod fiscal: 1009601000267
Antreprenor general: SRL „CLEMANTIN”	cod fiscal: 1003602015796
Subantreprenor:	
Contract Nr. 207/L din 25.05.2022	Valoarea contractului: 17 703 907,33 lei
Denumirea obiectului de executat și adresa:	
Reabilitarea, modernizarea și sporirea eficienței energetice a clădirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, în cadrul proiectului “Modernizarea infrastructurii spațiilor publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din mun. Balti	

Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrari	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul construcției 2022, inclusiv luna raportată	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată Total
Deviz 2-1-1 Lucrari de constructii generale. Bloc A	357 415,45	357 415,45	269 444,25
Deviz 2-1-2 Lucrari de constructii generale. Bloc B	1 434 571,29	1 434 571,29	479 218,29
Deviz 2-1-3 Lucrari de constructii generale. Bloc C	529 946,63	529 946,63	287 126,60
Deviz 2-1-4 Lucrari de constructii generale. Bloc D	28 581,62	28 581,62	0,00
Deviz 2-1-5 Lucrari de constructii generale. Bloc E	53 432,66	53 432,66	0,00
Deviz 2-1-6 Lucrari de incalzire și aprovizionare cu caldura. Bloc A,B,C,D,E	121 660,25	121 660,25	58 114,57
Deviz 2-1-7 Ventilarea Bloc A,B,C,D,E	148 212,90	148 212,90	148 212,90
Deviz 2-1-8 Instalatie de iluminat, luminat electric cota 3.9000. Bloc A	0,00	0,00	0,00
Deviz 2-1-9 Conectarea sistemului de ventilare și climatizare la rețelele electrice.	45 899,11	45 899,11	45 899,11
Deviz 2-1-10 Punct termic. Termomecanica.	0,00	0,00	0,00
Deviz 2-1-11 Punct termic. Sistem de control și reglare	0,00	0,00	0,00
Total	719 719,91	2 719 719,91	1 288 015,72
TVA -20%	543 943,98	543 943,98	257 603,14
Total general	263 663,89	3 263 663,89	1 545 618,86

Director Tehnic SRL „CLEMANTIN”

Director Agenția de Dezvoltare Regională Nord



Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 323 333,10 Lei

P r o c e s - v e r b a l Nr. 2 (Bloc A)

de receptie a lucrarilor executate

pe august an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Demontarea si executarea planseului existent					
		1.1. Demontarea planseului existent					
1	RpCH32A	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - plansee de lemn, inclusiv dusumeaua, podina intre grinzi, umplutura din moloz sau zgura si indepartarea materialelor rezultate	m2	446,00	20,03 <hr/> 19,73	8 933,20 <hr/> 8 799,40	
2	RpCJ35C	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare pe sipci si trestie	m2	646,10	13,18 <hr/> 11,42	8 517,15 <hr/> 7 380,02	
5	RCsU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe	t	118,35	67,50 <hr/> 67,50	7 988,15 <hr/> 7 988,15	

1	2	3	4	5	6	7
		verticală se considera 10 pe orizontală) (Перемещение строймусора)				
6	TR11AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка строймусора в автосамосвалы вручную)	t	118,35	28,56 <hr/> 28,56	3 379,60 <hr/> 3 379,60
7	TsI50B2	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanța de 12 km (Вывоз строймусора на расстояние 12 км)	t	118,35	59,36 <hr/> 0,00	7 025,26 <hr/> 0,00
		<i>Total</i>	Lei			35 843,36
		Total capitol: Inclusiv salariu				35 843,36 27 547,17
		3.2. Cota 0.000				
43	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn ferestre,	m2	28,30	21,81 <hr/> 21,81	617,12 <hr/> 617,12
		<i>Total</i>	Lei			617,12
		Total capitol: Inclusiv salariu				617,12 617,12
		3.3. Cota 3.900				
47	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn ferestre,	m2	28,30	21,81 <hr/> 21,81	617,12 <hr/> 617,12
		<i>Total</i>	Lei			617,12
		Total capitol: Inclusiv salariu				617,12 617,12
		3.6. Transportarea moluzului				
61	RCsU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct	t	56,60	67,50	3 820,27

1	2	3	4	5	6	7
		la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala) (Перемещение строймусора)			67,50	3 820,27
62	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка строймусора в автосамосвалы вручную)	t	56,60	28,56 28,56	1 616,27 1 616,27
63	TsI50B2	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 12 km (Вывоз строймусора на расстояние 12 км)	t	56,60	59,36 0,00	3 359,78 0,00
		<i>Total</i>	Lei			8 796,32
		Total capitol: Inclusiv salariu				8 796,32 5 436,54
		<i>Total</i>	Lei			10 030,56
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 030,56 6 670,78
		4. Timplaria				
67	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (Bloc de fereastră din aluminiu cu bariera termica, deschiderea unei cercevele oscilobatanta, sticluire termopan cu plasa contra tintarilor F-2 1350*2100=45buc, F-3	m2	44,69	3 035,88 57,11	135 673,34 2 552,33

1	2	3	4	5	6	7
		1250*2100=1buc, F-4 1050*2100=14buc, F-6 1600*2100=1buc, F-7 1500*2100=2buc)				
71	CK26B	Glafuri exterioare montate la ferestre din aluminiu lat=250mm	m	24,00	194,37 20,77	4 664,84 498,44
		<i>Total</i>	Lei			140 338,18
		Total capitol: Inclusiv salariu				140 338,18 3 050,77
		7. Finisari exterioare				
		7.1. Finisarea peretilor				
100	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala Y=135 kg/m3 gr=100mm (Cornier din aluminiu L= 1606.0m)	m2	49,47	508,92 119,94	25 176,25 5 933,20
101	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Adeziv p/u exterior gr.=6.0mm)	m2	164,80	90,45 63,34	14 905,40 10 438,83
102	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru	m2	164,80	17,89 12,46	2 948,81 2 053,54

1	2	3	4	5	6	7
		fiecare 1,0 mm (se adauga la art. CF50 Adeziv p/u exterior gr.=1.0mm))				
		<i>Total</i>	Lei			43 030,46
		Total capitol: Inclusiv salariu				43 030,46 18 425,57

		Total	Lei	229 242,56
		Asigurarea sociala	24 %	13 366,63
		Transport	4 %	6 507,17
		Total		249 116,36
		Cheltuieli de regie	4 %	9 964,65
		Total		259 081,01
		Beneficiu de deviz	4 %	10 363,24
		Total		269 444,25
		TVA	20 %	53 888,85
		TOTAL proces-verbal Inclusiv salariu		323 333,10 55 694,29

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Diriginte de şantier

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Beneficiar - Primăria mun. Bălți

Manager de proiect

Şef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Director ADR Nord

Igor VASILOS

Nicolae VASILOS

Lavin SURDU

Ivan BOESTEAN

Nicolai GRIGORIŞIN

Vladimir TIFOI

Constantin BÂNDIU

Evghenia NOVGORODSCHI

Maria PRISACARI



Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 575 061,95 Lei

P r o c e s - v e r b a l N r . 2 (2 - 1 - 2 B l o c B)

de receptie a lucrarilor executate

pe august an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Desfaceri si demontari				
		1.1. Cota 0.000				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	17,35	21,81 <hr/> 21,81	378,34 <hr/> 378,34
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioarea driscuite la pereti (Расчистка штукатурки с откосов)	m2	78,54	15,27 <hr/> 14,02	1 199,18 <hr/> 1 101,01
		<i>Total</i>	Lei			1 577,52
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 577,52 1 479,35
		1.2. Cota 3.300				
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	44,17	21,81 <hr/> 21,81	963,18 <hr/> 963,18
7	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioarea driscuite la pereti (Расчистка штукатурки с откосов)	m2	85,03	15,27 <hr/> 14,02	1 298,26 <hr/> 1 191,98
8	RpCI42B	Demontarea elementelor	m2	6,40	37,58	240,52

1	2	3	4	5	6	7
		de acoperis - invelitori din tabla, inclusiv tunsul tablei recuperabile			37,38	239,24
9	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	10,80	35,39 34,79	382,18 375,70
10	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din mortar de ciment	m2	10,80	17,13 15,58	184,96 168,22
		<i>Total</i>	Lei			3 069,10
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 069,10 2 938,32
		1.3. Cota 6.600				
11	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	8,41	21,81 21,81	183,40 183,40
12	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioarea driscuite la pereti (Расчистка штукатурки с откосов)	m2	87,00	15,27 14,02	1 328,35 1 219,60
13	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	4,40	35,39 34,79	155,70 153,06
14	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din mortar de ciment	m2	4,40	17,13 15,58	75,36 68,54
		<i>Total</i>	Lei			1 742,81
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 742,81 1 624,60
		1.4. Cota 10.100				
17	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din mortar de ciment	m2	4,40	17,13 15,58	75,36 68,54
		<i>Total</i>	Lei			75,36
		Total capitol: Inclusiv salariu				75,36 68,54
		1.6. Transportarea moluzului				
23	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa	t	70,25	28,56 28,56	2 006,06 2 006,06

1	2	3	4	5	6	7
		sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка строймусора в автосамосвалы вручную)				
24	TsI50B2	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 12 km (Вывоз строймусора на расстояние 12 км)	t	70,25	59,36 0,00	4 170,04 0,00
		<i>Total</i>	Lei			6 176,10
		Total capitol: Inclusiv salariu				6 176,10 2 006,06
		<i>Total</i>	Lei			12 640,89
		Total capitol: Inclusiv salariu				12 640,89 8 116,87
		2. Timplaria				
27	CK19B	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv (Bloc de fereastră din aluminiu cu bariera termica, deschiderea unei cercevele oscilobatanta, sticlure termopan cu plasa contra tintarilor F1 1600*2100=72buc)	m2	69,91	2 993,75 44,13	209 292,71 3 085,27
		<i>Total</i>	Lei			209 292,71
		Total capitol: Inclusiv salariu				209 292,71 3 085,27
		4. Finisarea interioare				
		4.2. Glafuri				
49	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	49,70	19,93 7,27	990,38 361,26
50	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si	m	201,40	93,51 79,81	18 833,86 16 074,03

1	2	3	4	5	6	7
		ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (Latimea 550mm k=1.83)				
51	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar (se adauga 1.0cm k=2)	m2	49,70	33,55 16,61	1 667,70 825,74
52	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	49,70	85,09 63,34	4 228,99 3 148,12
53	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	49,70	22,38 10,38	1 112,07 516,08
54	CK18C	Montarea coltarului din aluminiu la muchiile glafurilor	m	201,40	21,60 13,50	4 349,33 2 718,74
		<i>Total</i>	Lei			31 182,33
		Total capitol: Inclusiv salariu				31 182,33 23 643,97
		6. Finisari exterioare				
		6.1. Finisarea peretilor				
67	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala Y=135 kg/m3 gr=100mm (Cornier din aluminiu L= 1050.5m)	m2	156,24	506,78 119,94	79 178,87 18 738,68

1	2	3	4	5	6	7
69	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Adeziv p/u exterior gr.=6.0mm)	m2	520,94	90,45 63,34	47 116,63 32 997,59
		<i>Total</i>	Lei			126 295,50
		Total capitol: Inclusiv salariu				126 295,50 51 736,27
		6.3. Glafurile exterioare la usi si ferestre				
80	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	60,00	18,89 6,23	1 133,33 373,82
81	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala Y=135 kg/m3 gr.=20mm	m2	60,00	330,65 151,76	19 838,88 9 105,73
82	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Adeziv p/u exterior gr.=6.0mm)	m2	60,00	90,45 63,34	5 426,72 3 800,54
83	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga la art. CF50 Adeziv p/u exterior gr.=1.0mm))	m2	60,00	17,89 12,46	1 073,60 747,65

1	2	3	4	5	6	7
		Total	Lei			27 472,53
		Total capitol: Inclusiv salariu				27 472,53 14 027,74
		Total	Lei			153 768,03
		Total capitol: Inclusiv salariu				153 768,03 65 764,01

		Total	Lei	406 883,96
		Asigurarea sociala	24 %	24 146,43
		Transport	4 %	12 033,86
		Total		443 064,25
		Cheltuieli de regie	4 %	17 722,57
		Total		460 786,82
		Beneficiu de deviz	4 %	18 431,47
		Total		479 218,29
		TVA	20 %	95 843,66
				575 061,95
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		100 610,12

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Diriginte de șantier

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Beneficiar - Primăria mun. Bălți

Manager de proiect

Șef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Director ADR Nord

Igor VASILOS

Nicolae VASILOS

Liviu SURDU

Ivan BOESTEAN

Nicolai GRIGORIȘIN

Vladimir TIFOI

Constantin BÂNDIU

Evghenia NOVGORODSCHI

Maria PRISACARI



Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 344 551,92 Lei

P r o c e s - v e r b a l Nr. 2 (2-1-3 Bloc C)

de receptie a lucrarilor executate

pe august an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Desfaceri si demontari				
		1.1. Cota 0.000				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	26,64	21,81 21,81	580,92 580,92
		<i>Total</i>	Lei			580,92
		Total capitol: Inclusiv salariu				580,92 580,92
		1.5. Transportarea moluzului				
15	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка строймусора в автосамосвалы вручную)	t	27,95	28,56 28,56	798,14 798,14
16	TsI50B2	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 12 km (Вывоз строймусора на расстояние 12 км)	t	27,95	59,36 0,00	1 659,11 0,00

1	2	3	4	5	6	7	
		<i>Total</i>	Lei			2 457,25	
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 457,25 798,14	
		<i>Total</i>	Lei			3 038,17	
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 038,17 1 379,06	
		2. Timplaria					
19	CK19B	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv (Bloc de fereastră din aluminiu cu bariera termica, deschiderea unei cercevele oscilobatanta, sticluire termopan cu plasa contra tintarilor F1 1600*2100=23buc)	m2	26,64	2 993,74 44,13	79 753,36 1 175,67	
21	CK26B	Glafuri exterioare montate la ferestre din aluminiu lat=250mm	m	12,20	194,37 20,77	2 371,29 253,37	
		<i>Total</i>	Lei			82 124,65	
		Total capitol: Inclusiv salariu				82 124,65 1 429,04	
		6. Finisari exterioare					
		6.1. Finisarea peretilor					
50	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	163,58	18,89 6,23	3 089,85 1 019,17	
51	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (plasa de armare expandata din metal zincat celula 17x30mm fixata cu	m2	163,58	23,42 10,38	3 831,19 1 698,61	

1	2	3	4	5	6	7
		crampoane d2mm)				
52	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (3.0cm)	m2	163,58	127,10 88,26	20 791,80 14 438,22
53	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar M 150-T (se adauga 1.0cm la art. CF15A k=2)	m2	163,58	36,16 16,61	5 915,12 2 717,78
54	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala Y=135 kg/m3 gr=100mm (Cornier din aluminiu L= 499.3m)	m2	163,58	506,21 119,94	82 805,81 19 619,00
56	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Adeziv p/u exterior gr.=6.0mm)	m2	371,09	90,45 63,34	33 563,38 23 505,73
57	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga la art. CF50 Adeziv p/u exterior gr.=1.0mm))	m2	371,09	17,89 12,46	6 640,02 4 624,08
		<i>Total</i>	Lei			156 637,17

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				156 637,17 67 622,59

		Total	Lei			241 799,99
		Asigurarea sociala	24 %			16 903,37
		Transport	4 %			6 761,32
		Total				265 464,68
		Cheltuieli de regie	4 %			10 618,59
		Total				276 083,27
		Beneficiu de deviz	4 %			11 043,33
		Total				287 126,60
		TVA	20 %			57 425,32
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				344 551,92 70 430,69

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Diriginte de şantier

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Beneficiar - Primăria mun. Bălţi

Manager de proiect

Şef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Director ADR Nord

Igor VASILOS

Nicolae VASILOS

Liviu SURDU

Ivan BOESTEAN

Nicolai GRIGORIŞIN

Vladimir TIFOI

Constantin BÂNDIU

Evghenia NOVGORODSCHI

Maria PRISACARI



Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 69 737,48 Lei

P r o c e s - v e r b a l Nr. 2 (2-1-6 Incalzire Bloc A,B,C,D,E)

de receptie a lucrarilor executate

pe august an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		2. Lucrari tehnico-sanitare Bloc B					
		2.1. Incalzirea					
58	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" (Кран шаровый Ф 15)	buc	4,00	<u>84,15</u> 7,79	<u>336,61</u> 31,15	
59	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Кран шаровый Ф 20)	buc	9,00	<u>118,65</u> 7,79	<u>1 067,88</u> 70,09	
60	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" (Кран шаровый Ф 25)	buc	4,00	<u>189,90</u> 7,79	<u>759,61</u> 31,15	
61	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul	buc	2,00	<u>229,03</u> 12,98	<u>458,06</u> 25,96	

1	2	3	4	5	6	7
		nominal de 1 1/4" (Кран шаровый Ф 32)				
62	ID13B	Supapa de blocare cu mufe, montata pe conducte de gaze, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (Балансировочный клапан STAD, PN20 G3/4)	buc	9,00	731,01 8,31	6 579,06 74,76
63	ID05B	Robinet cu sertar sau cu ventil si de retinere, cu flansa, pentru instalatiile de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 50...65 mm (Кран шаровый Ф 50 с ответными фланцами болтами)	buc	2,00	1 180,43 38,94	2 360,86 77,88
66	IC11B	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 3/4 (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d20)	m	300,00	74,56 20,77	22 369,35 6 230,40
67	IC11B	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 3/4 (Труба стальная ГОСТ 3262-75 d20)	m	90,00	74,56 20,77	6 710,80 1 869,12
78	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	234,00	37,89 11,94	8 866,63 2 794,33
		<i>Total</i>	Lei			49 508,86

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				49 508,86 11 204,84

		Total	Lei			49 508,86
		Asigurarea sociala	24 %			2 689,16
		Cheltuieli de transport	4 %			1 532,16
		Total				53 730,18
		Cheltuieli de regie	4 %			2 149,21
		Total				55 879,39
		Beneficiu de deviz	4 %			2 235,18
		Total				58 114,57
		TVA	20 %			11 622,91
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				69 737,48 11 204,84

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Diriginte de şantier

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Beneficiar - Primăria mun. Bălţi

Manager de proiect

Şef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Director ADR Nord

Igor VASILOS

Nicolae VASILOS

Liviu SURDU

Ivan BOESTEAN

Nicolai GRIGORIŞIN

Vladimir TIFOI

Constantin BÂNDIU

Evghenia NOVGORODSCHI

Maria PRISACARI



Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"

Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord

Beneficiar: Primaria mun. Balti

Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatiilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"

Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 177 855,48 Lei

Proces - verbal Nr. 1 (2-1-7 Ventilare)

de receptie a lucrarilor executate
 pe august an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		3.2. Bloc B				
54	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 - 700 mm (Tubulatura flexibila izolata din aluminiu d=160mm)	m	110,00	132,30 67,50	14 552,51 7 424,56
55	VA21B	Montarea canalelor de ventilatie la inaltimea de la podea pina la 3 m, din tabla zincate sau aluminiu de 0,5 mm grosime avind perimetrul: 800-1000 mm. Canale de ventilare din tabla zincata gr.0.6 mm sectiunea 200x200	m2	57,60	404,90 79,80	23 322,45 4 596,54
56	VA21B	Montarea canalelor de ventilatie la inaltimea de la podea pina la 3 m, din tabla zincate sau aluminiu de 0,5 mm grosime avind perimetrul: 800-1000 mm. Canale de ventilare din tabla zincata gr.0.6 mm sectiunea 200x300	m2	192,80	404,90 79,80	78 065,40 15 385,64

1	2	3	4	5	6	7
69		Крепления для круглых каналов	kg	63,00 45	45,50 0,00	2 866,50 0,00
70		Крепления для прямоугольных каналов	kg	169,00 95	45,50 0,00	7 689,50 0,00
		<i>Total</i>	Lei			126 496,36
		Total capitol: Inclusiv salariu				126 496,36 27 406,74
		<i>Total</i>	Lei			126 496,36
		<i>Asigurarea sociala</i>	24 %			6 577,62
		<i>Transport</i>	4 %			3 957,17
		<i>Total</i>				137 031,15
		<i>Cheltuieli de regie</i>	4 %			5 481,25
		<i>Total</i>				142 512,40
		<i>Beneficiu de deviz</i>	4 %			5 700,50
		Total capitol: Inclusiv salariu				148 212,90 27 406,74

		Total	Lei	148 212,90
		TVA	20 %	29 642,58
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		177 855,48
				27 406,74

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Igor VASILOS

Diriginta de șantier

Nicolae VASILOS

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Liviu SURDU

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Ivan BOESTEAN

Beneficiar - Primăria mun. Bălți

Nicolai GRIGORIȘIN

Manager de proiect

Vladimir TIFOI

Șef secția Managementul Integrat al Proiectelor, ADR Nord

Constantin BÂNDIU

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR Nord

Evghenia NOVGORODSCHI

/ Director ADR Nord

Maria PRISACARI

Antreprenor: SRL "CLEMANTIN"
Investitor: Agentia de Dezvoltare Regionala Nord
Beneficiar: Primaria mun. Balti
Obiect: "Reabilitarea, modernizarea si sporirea eficientei energetice a cladirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev 16, m. Balti, in cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii spatilor publice si institutiilor educationale in zona de revitalizare din mun. Balti"
Contract: Nr. 207/L din 25 mai 2022

Valoarea lucrarilor executate 55 078,93 Lei

P r o c e s - v e r b a l Nr. 1 (2-1-9 Conectarea sistemului de ventilare si climatizare la retelele electrice.)

de receptie a lucrarilor executate
pe august an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Lucrari de constructii					
1	RpCU05G1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	9,00	30,11 30,11	271,02 271,02	
2	RpEJ09A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos	buc	9,00	15,87 14,54	142,79 130,84	
3	RpEJ08A	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din zidarie de caramida de 5x50 cmp	m	97,00	5,19 5,19	503,62 503,62	
4	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	97,00	20,40 15,58	1 979,13 1 510,87	
		<i>Total</i>	Lei			2 896,56	
		<i>Asigurarea sociala si medicina</i>	24 %			579,92	
		<i>Transport</i>	4 %			16,11	
		<i>Total</i>				3 492,59	

1	2	3	4	5	6	7	
		<i>Cheltuieli de regie</i>	4 %			139,70	
		<i>Total</i>				3 632,29	
		<i>Beneficiu de deviz</i>	4 %			145,29	
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 777,58 2 416,35	
		2. Lucrari de montaj					
7	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	3,55	855,00 643,81	3 035,26 2 285,52	
8	pret furnizor	Cablu cu fire din Cu BBΓHT-LS 5x4	m	355,00	59,10 0,00	20 980,50 0,00	
9	08-02-148-2	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 2 kg	100 m	0,03	1 222,67 950,00	36,68 28,50	
10	pret furnizor	Cablu cu fire din Cu BBΓHT-LS 5x10	m	3,00	135,46 0,00	406,38 0,00	
11	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	3,40	1 867,33 1 235,70	6 348,93 4 201,37	
12	pretul furnizorului	Tub gofrat PVC, D=25mm	m	340,00	5,91 0,00	2 009,40 0,00	
13	08-02-409-2	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 50 mm	100 m	0,03	2 548,67 1 786,00	76,46 53,58	
14	pretul furnizorului	Tub gofrat PVC, D=40mm	m	3,00	16,85 0,00	50,55 0,00	
		<i>Total</i>	Lei			32 944,16	
		<i>Asigurarea sociala si medicina</i>	24 %			1 576,55	
		<i>Transport</i>	4 %			988,34	
		<i>Total</i>				35 509,05	
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76 %			4 992,42	
		<i>Total</i>				40 501,47	

1	2	3	4	5	6	7
		Beneficiu de deviz	4 %			1 620,06
		Total capitol: Inclusiv salariu				42 121,53 6 568,97
		Total	Lei			45 899,11
		TVA	20 %			9 179,82
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				55 078,93
						8 985,32

Antreprenor General:

Director tehnic SRL "CLEMANTIN"

Diriginte de şantier

Director Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Responsabil Tehnic - SRL "Marisan Procon"

Beneficiar - Primăria mun. Bălți

Manager de proiect

Şef secția Managementul Integrat al
Proiectelor, ADR Nord

Specialist monitorizare proiecte, SMIP ADR
Nord

Director ADR Nord

Igor VASILOS

Nicolae VASILOS

Liviu SURDU

Ivan BOESTEAN

Nicolai GRIGORIŞIN

Vladimir TIFOI

Constantin BÂNDIU

Evghenia NOVGORODSCHI

Maria PRISACARI





ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 17

privind achiziția prin Licitare Publică

“31” iulie 2018

s. Taul, r-nul Dondușeni
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitare Publică nr. 232/18 din data 15.06.2018,
Între I.P. Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Taul, cu sediul în
(denumirea autorității contractante)

s. Taul, r-nul Dondușeni, str. _____, telefon: 0-251-61-3-45, fax: 0-251-61-3-45,
(localitatea)

e-mail: cehta.aul@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 23279 din
“22”septembrie 2016, reprezentat prin Serdeșniuc Aurel – director, în calitate de
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

Beneficiar, pe de o parte, și S.R.L. Clemantin, cu sediul în m. Bălți, str. Victoriei 90A,
(denumirea operatorului economic) (localitatea)

telefon: 0-231-3-31-30/9-29-12, 069143622, fax: 0-231-3-31-30,

e-mail: clemantin@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD0027654 din
“27”decembrie 1999,

autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația seria AMMII nr.024503 din “28”februarie 2007,
eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 15 ani,

pentru genurile de activitate construcții de clădiri, reconstrucții,

reprezentat prin Vasilos Nicolae Petru - director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)



2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Taul, s. Taul, r-nu Dondușeni
(descrierea succintă)

Cod CPV: 45000000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 25 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 19271863,25 lei (Nouăsprezece milioane două sute șaptezeci și una mii opt sute șasezeci și trei lei 25 bani) (inclusiv TVA).

4.2. Achitările vor fi efectuate: 10 % în avans și 90% vor fi efectuate la prezentarea facturilor fiscale și Proceselor Verbale de recepție a lucrărilor executate și în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special

datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar

c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.



7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este 963594 lei în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenorul general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara

cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

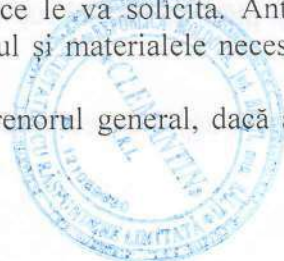
8. Forța de muncă.

8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este



prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art.2 al prezentului contract-model este de **10** ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale

reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 60 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilaltei părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea în carei culpă a fost dovedită.



13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2020**.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **“31” iulie 2018**.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“BENEFICIAR”:

I.P. Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Taul

Adresa: s. Țaul, r-nul Dondușeni
Tel./Fax: 0-251-61-3-45,0-251-61-3-45
Denumirea Băncii:MF-Trezoreria de Stat
Adresa Băncii:
Cod Bancar: TREZMD2X
Cont de decontare: 319210B15459AD
Cod fiscal:1007604001559
Cod IBAN: MD35TRPBAW319210B15459AD

“ANTREPRENOR”:

S.R.L. Clemantin

Adresa: mun. Bălți, str.Victoriei 90A
Tel./Fax: 0-231-3-31-30; 9-29-12; 069143622
Denumirea Băncii:BC Moldova-Agroindbank SA
Adresa Băncii: Fil. Bălți str. Pușkin 56a
Cod Bancar:AGRNMD2X750
Cont de decontare: 225121101670
Cod fiscal:1003602015796/1201074
Cod IBAN: MD34AG000000225121101670

16. Semnăturile părților

“BENEFICIAR”:



Becea

“ANTREPRENOR”:



[Signature]



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

Acord adițional nr. 1
la contractul de antrepriză nr. 17 din 31.07.2018

01 martie 2019

s. Țaul, r-nul Dondușeni

În temeiul deciziei grupului de lucru pentru achiziții publice a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul din 01 martie 2019, consemnată în proces-verbal nr. 2

Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, cu sediul în mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9, IDNO 1008601000570, reprezentat prin Nicolae Ciubuc, ministru, care activează în baza Regulamentului Ministerului, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 695 din 30 august 2017 denumit în continuare *Investitor*, pe de o parte

și

Instituția Publică „Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul”, cu sediul în s. Țaul, r-nul Dondușeni, IDNO 1007604001559, reprezentată prin Serdeșniuc Aurel, director, care activează în baza statutului, denumită în continuare *Beneficiar*, pe de altă parte

și

SRL „Clemantin”, cu sediul în mun. Bălți, str. Victoriei, 90, IDNO 1003602015796, reprezentată de Vasilos Nicolae, director, care activează în baza statutului, denumit în continuare *Antreprenor*, pe de altă parte,

AU CONVENIT:

Articolul 1. Să modifice contractul de antrepriză nr. 17 din 31.07.2018, cu modificările ulterioare, după cum urmează:

1. Preambului contractului se completează cu următoarele:

„**Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9, IDNO 1008601000570, reprezentat prin Nicolae Ciubuc, ministru, care activează în baza Regulamentului Ministerului, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 695 din 30 august 2017, denumit în continuare *Investitor*, pe de o parte”

2. Punctul 2 va avea următorul cuprins:

„2. Antreprenorul se obligă să execute Lucrările de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul, s. Țaul, r-nul Dondușeni, Beneficiarul se obligă să recepționeze, în condițiile stabilite de prezentul contract și actele normative, lucrările efectuate, iar Investitorul se obligă să achite lucrările efectuate.”

3. Punctele 3.3. și 3.4. va avea următorul cuprins:

„3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului coordonate cu Investitorul, Antreprenorul general va sista executarea licrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Investitor.”

„3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul și Investitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul și Investitorul va convoca comisia de recepție.”

3. Contractul se completează cu punctul 4.2¹. cu următorul cuprins:

„4.2¹. În anul 2019, plata lucrărilor se vor efectua de către Investitor, după cum urmează:

a) Plățile se vor efectua în baza facturilor fiscale emise de către Antreprenor și a proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate, cu reținerea a 5% din suma facturată cu titlu de garanție pentru bună execuție”

Punctele 4.3. și 4.5. vor avea următorul cuprins:

”
4.3. Plata facturii finale se va face de către *Investitor* imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definite de către *Beneficiar*. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat”.

„4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Investitor Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.”

4. În punctul 7.17. textul „Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se crează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.” se exclude.

Articolul 2. Prezentul acord adițional se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice

Investitor:

MADRM
Mun. Chișinău, str. C. Tănase,9
Banca:MF-Trezoreria Regională
TREZMD2X
IBAN: MD87TRPBAA3192
10615441AD

c/f 1008601000570

Investitor

Ciubuc N.



Beneficiar:

CEHTA din Țaul
s.Țaul, r-nul Dondușeni
MF-Tezoreria Regională Nord
TREZMD2X
IBAN:MD37TRPCBQ5184
30A01368AA

c/f 1007604001559

Beneficiar

Serdeșniuc A.



Antreprenor:

SRL „Clemantin”
mun. Bălți, str. Victoriei,90
BC Moldova-Agroindbank SA
AGRNMD2X750
IBAN:MD34AG00000022
5121101670

c/f 1003602015796

Antreprenor

Vasilos N.



B. Benito



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

27 ianuarie 2020

Acord adițional nr.2
la contractul de antrepriză nr. 17 din 31.07.2018

s. Țaul, r-nul Dondușeni

În temeiul deciziei grupului de lucru pentru achiziții publice a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul din 24 ianuarie 2020, consemnată în proces-verbal nr.3

Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, cu sediul în mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9, IDNO 1008601000570, reprezentat prin Perju Ion, ministru, care activează în baza Regulamentului Ministerului, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.695 din 30 august 2017, denumit în continuare *Investitor*, pe de o parte

și
Instituția Publică „Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul”, cu sediul în s. Țaul, r-nul Dondușeni, IDNO 1007604001559, reprezentată prin Serdeșniuc Aurel, director, care activează în baza statutului, denumită în continuare *Beneficiar*, pe de altă parte

și
SRL „Clemantin”, cu sediul în mun. Bălți, str. Victoriei, 90, IDNO 1003602015796, reprezentată de Vasilos Nicolae, director, care activează în baza statutului, denumit în continuare *Antreprenor*, pe de altă parte,

AU CONVENIT:

Articolul 1. Să modifice contractul de antrepriză nr. 17 din 31.07.2018, cu modificările duse prin Acordul adițional nr.1 din 01 martie 2019, după cum urmează:

1. La punctul 4.2¹, după cifra „2019” se completează cu textul „și 2020”

Articolul 2. Prezentul acord adițional se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice

Investitor:

MADRM
Mun. Chișinău, str. C. Tănase,9
Banca:MF-Trezoreria Regională
TREZMD2X
IBAN: MD87TRPBAA3192
10615441AD

c/f 1008601000570

Investitor
Perju I.

Beneficiar:

CEHTA din Țaul
s.Țaul, r-nul Dondușeni
MF-Tezoreria Regională Nord
TREZMD2X
IBAN:MD37TRPCBQ5184
30A01368AA
c/f 1007604001559

Beneficiar
Serdeșniuc A.

Antreprenor:

SRL „Clemantin”
mun. Bălți, str. Victoriei,90
BC Moldova-Agroindbank SA
AGRNMD2X750
IBAN:MD34AG00000022
5121101670
c/f 1003602015796

Antreprenor
Vasilos N.



a Bogdan Vasilos

CLEMANTIN

Nr. exemplarului
 № экземпляра

FACTURĂ FISCALĂ
 НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
 Серия, №

AAH6749947



1-24

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		18.05.2020 / 18.05.2020		8. Foaie de parcurs Путевой лист		seria - număr: серия - номер		data дата															
1. Furnizor: Поставщик		SRL CLEMANTIN, adr. mun. Balti, str. Victoriei 90A, IBAN MD34AG000000225121101670, BC*MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. fil.Balti, BIC AGRNMD2X750		9. Transportator Перевозчик		SRL CLEMANTIN, mun. Balti, str. Victoriei 90A		c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС		1003602015796 / 1201074													
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		Ministerul Agriculturii Dezvoltării Regionale și Mediului, IBAN MD87TRPBAA319210615441AD, Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat, BIC TREZMD2X						c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС		1003602015796 / 1201074													
3. Dogație Доверенность		-		4. Documente anexate Прилагаемые документы		-		-		Nota Info nr.15 pe luna aprilie 2020													
5. Punct încărcare Пункт погрузки		Balti		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		Balti		7. Redirișări Переадресовки		-													
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitatea de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев		10.9 Altă informație Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки		10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн	
1. Lucrări de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologia Agricole din Taul. s. Taul r. Dondiușeni CONTRACT NR 17 DIN 13.08.2018 ACORD ADDITIONAL 1 DIN 01.03.2019		serv		1,00		1 026 089,95		1 026 089,95		20%		205 217,99		1 231 307,94		-		-		-			

11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)	1 026 089,95	x	205 217,99	1 231 307,94	x	x	x	-
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)	1 026 089,95	x	205 217,99	1 231 307,94	x	x	x	-

13. Permis eliberarea: Отпуск разрешен	Director, Vasilos N.	<i>Vasilos N.</i>	Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): Сдал товары/активы (услуги)	Director, Vasilos N.	<i>Vasilos N.</i>	Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись
15. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorul): Принял товары/активы посредник (перевозчик)			Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись
16. Predat mărfurile/activele intermediar (transportatorul): Сдал товары/активы посредник (перевозчик)			Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărător/beneficiar: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель	Secretar de Stat M. Moșchidoni	<i>M. Moșchidoni</i>	Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись



NOTA INFORMATIVĂ nr. 15
 Privind valoarea lucrărilor executate
 pe luna **aprilie 2020**

Investitor	Cod fiscal
Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului	1008601000570
Beneficiar	
IP Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din	1007604001559
Antreprenor general	
SRL „Clemantin”	1003602015796
Subantreprenor	
SRL ”Zikkurat-Construct”	
Contract nr. 17 din 13.08.2018	
Acord aditional nr. 1 din 01.03.2019	
Denumirea obiectului de executat și adresa	
Lucrări de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul, s. Țaul r. Dondușeni	

Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrari	Valoarea lucrarilor executate, lei		
	de la inceputul anului, inclusiv luna raportata	din care pe luna raportata	
		Total	Inclusive: lucrari montare a utilajului
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A	5 786 151,40	174 379,38	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2	2 625 501,20	371 058,38	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2	775 622,46	0,00	
Bloc A.Lucrari de electromontaj	552 051,97	28 110,07	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A (suplimentar)	784 431,29	30 277,03	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2 (suplimentar)	1 425 765,73	411 892,22	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2 (suplimentar)	20 138,73	0,00	
Bloc A.Lucrari de electromontaj (suplimentar)	72 260,19	0,00	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A1	396 661,89	0,00	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A2	926 965,42	0,00	
Semnalizarea antiincendiu	207 250,92	0,00	
Rețele interioare de apa si canalizare	90 352,95	0,00	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A1 (suplimentar)	230 955,72	0,00	
Rețele interioare de apa si canalizare (suplimentar)	5 706,88	0,00	
Bloc A. Comunicatiile telefonice	10 372,87	10 372,87	
Total	13 910 189,62	1 026 089,95	
TVA - 20%	2 782 037,92	205 217,99	
Total general	16 692 227,54	1 231 307,94	

Antreprenor General:

Vasilos I.

Beneficiar:

Serdeșniuc A.

Investitor:

Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului



M. Machedon

Antreprenor CLEMANTIN SRL
 (denumirea)

Investitor I.P. Centrul de Excelenta in Horticultura si Tehnologii Agricole din Taul
 (denumirea)

Obiect **Modernizarea si reconstructia Centrului de Excelenta in Horticultura si Tehnologii agricole din s. Taul, rnul Donduseni 36.12-D/17-3-SAC**
Lucrari exterioare. Suplimentar

Contract **Nr. 17 din 13.08.2018**

Acord Aditional **Nr. 1 din 01.03.2019**

Valoarea lucrarilor executate **494 270,66 Lei**

Proces - verbal Nr. 7

de receptie a lucrarilor executate
 pe aprilie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		I. Finisarea fasadei					
1	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren EPS gr=100 cu ancadramentul golurilor cu placi din vata minerala. Cornier din aluminiu l = 1395.3m	m2	450,00	233,79	105 205,48	
2	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului),	m2	186,30	288,97	53 834,19	

1	2	3	4	5	6	7
		suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren XPS la soclu				
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (fatada + glafuri)	m2	1 286,00	15,91	20 457,81
4	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 286,00	119,80	154 061,77
		<i>Total</i>	Lei			333 559,25
		Total capitol:				333 559,25

	Total	Lei	333 559,25
	Asigurarea sociala	22,5 %	32 338,30
	Transport	6 %	11 362,21
	Total		377 259,76
	Cheltuieli de regie	6 %	22 635,59
	Total		399 895,35
	Beneficiu de deviz	3 %	11 996,87
	Total		411 892,22
	TVA	20 %	82 378,44
	TOTAL proces-verbal:		494 270,66

Antreprenor: CLEMANTIN SRL
Vasilos Igor – Director Tehnic

Responsabil Tehnic:
Bunescu Vasile

Diriginte de Şantier:
Sandu Ştefan

Beneficiar: IP Centrul de Excelență în
 Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul
Serdeşniuc Aurel

Investitor: **Ministerul Agriculturii, Dezvoltării
 Regionale și Mediului**





Nr. exemplarului
№ экземпляра

CLEMANTIN
COMPANIE DE CONSTRUCȚIE

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

AAF5039471



Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		22.07.2019 / 22.07.2019		8. Foaia de parcurs seria număr; Путевой лист серия номер		data дата																	
1. Furnizor: Поставщик		SRL CLEMANTIN, adr. mun. Balti, str. Victoriei 90A, IBAN MD34AG000000225121101670, BC MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. fil. Balti, BIC AGRNMD2X750		9. Transportator Перевозчик		SRL CLEMANTIN, mun. Balti, str. Victoriei 90A		c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС		1003602015796 / 1201074													
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		Ministerul Agriculturii Dezvoltării Regionale și Mediul, IBAN MD87TRPBAA319210615441AD, Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat, BIC TREZMD2X						c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС		1003602015796 / 1201074													
3. Delegație Доверенность		data дата		delegatul делегированный				4. Documente anexate Прилагаемые документы		Inf cont. nr 17 din 13.08.2019													
5. Punct încărcare Пункт погрузки		Balti		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		r. Dondiușeni sat Taul		7. Redirișări Переадресовки															
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitatea de măsură Единица изме- рения		10.3 Cantitatea mărfu- rurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев		10.8 Valoarea mărfu- rilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев		10.9 Altă informație Другая информация		10.10 Tip ambala- jaj Тип упаков- ки		10.11 Număr locuri Коли- чество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн	
1. Lucrari de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelența în Horticultură și Tehnologie Agricole din Taul. s. Taul r. Dondiușeni		serv		1,00		1 379 430,72		1 379 430,72		20%		275 886,14		1 655 316,86									

11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)	1 379 430,72	x	275 886,14	1 655 316,86	x	x	x	-
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)	1 379 430,72	x	275 886,14	1 655 316,86	x	x	x	-

13. Permite eliberarea:
Отпуск разрешил Director, Vasîlos N. *Vasîlos*

14. Predat mărfurile/activelor (serviciile):
Сдан товары/активы (услуги) Director, Vasîlos N. *Vasîlos*

15. Primit mărfurile/activelor intermediarului (transportatorului):
Принят товары/активы посредника (перевозчик)

16. Predat mărfurile/activelor intermediarului (transportatorului):
Сдан товары/активы посредника (перевозчик)

17. Primit mărfurile/activelor (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului:
Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель Secretar de Finanțe *Cornel Ciocîrlău*



CLEMANTIN
COMPANIE DE CONSTRUCȚIE

NOTA INFORMATIVĂ nr. 9
 Privind valoarea lucrărilor executate
 pe luna iunie 2019

Investitor	Cod fiscal
Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului	1008601000570
Beneficiar	
IP Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole	1007604001559
Antreprenor general	
SRL „Clemantin”	1003602015796
Subantreprenor	
SRL ”Zikkurat-Construct”	
Contract nr. 17 din 13.08.2018	
Acord aditional nr. 1 din 01.03.2019	
Denumirea obiectului de executat și adresa	
Lucrări de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul, s. Țaul r. Dondușeni	

Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrari	Valoarea lucrarilor executate, lei		
	de la inceputul anului, inclusiv luna raportata	din care pe luna raportata	
		Total	inclusive: lucrari de montare a utilajulu
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A	3 092 224,28	353 821,06 ✓	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2	1 620 933,76	76 237,51 ✓	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2	560 533,69	113 746,06 ✓	
Bloc A.Lucrari de eletromontaj	340 634,23	96 131,26 ✓	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A (suplimentar)	546 091,70	217 747,35 ✓	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2 (suplimentar)	465 450,87	196 816,78 ✓	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2 (suplimentar)	16 164,91	12 665,18 ✓	
Bloc A.Lucrari de eletromontaj (suplimentar)	72 260,19	7 718,84 ✓	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A1	374 465,10	18 164,94 ✓	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A2	698 322,47	43 421,98 ✓	
Semnalizarea antiincendiu	155 829,96	6 297,16 ✓	
Rețele interioare de apa si canalizare	23 445,87	0,00	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A1 (suplimentar)	230 955,72	230 955,72 ✓	
Rețele interioare de apa si canalizare (suplimentar)	5 706,88	5 706,88 ✓	
Total	8 203 019,63	1 379 430,72	
TVA -20%	1 640 603,93	275 886,14	
Total general	9 843 623,56	1 655 316,86	

Antreprenor General:

Vasilos I.

Beneficiar:

Serdeșniuc A.

Investitor:

Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului

Secretar de stat



Antreprenor CLEMANTIN SRL
(denumirea)

Investitor I.P. Centrul de Excelenta in Horticultura si Tehnologii Agricole din Taul
(denumirea)

Obiect **Modernizarea si reconstructia Centrului de Excelenta in Horticultura si Tehnologii agricole din s. Taul, rnul Donduseni 36.12-D/17-3-SAC
Lucrari exterioare. Suplimentar**

Contract **Nr. 17 din 13.08.2018**

Acord Aditional **Nr. 1 01.03.2019**

Valoarea lucrarilor executate 236 180,14 Lei

Proces - verbal Nr. 3
de receptie a lucrarilor executate
pe iunie an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Finisarea fasadei					
1	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren EPS gr=100 cu ancadramentul golurilor cu placi din vata minerala. Cornier din aluminiu l = 1395.3m	m2	683,00	233,79 <hr/> 97,91	159 678,65 <hr/> 66 871,28	
		<i>Total</i>	Lei			159 678,65	
		Total capitol: Inclusiv salariu				159 678,65 66 871,28	

		Total	Lei			159 678,65
		Asigurarea sociala	22,5 %			15 046,04

1	2	3	4	5	6	7	
		Transport	6 %			5 543,48	
		Total				180 268,17	
		Cheltuieli de regie	6 %			10 816,09	
		Total				191 084,26	
		Beneficiu de deviz	3 %			5 732,52	
		Total				196 816,78	
		TVA	20 %			39 363,36	
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu					236 180,14
							66 871,28

Investor: Ministerul Agriculturii, Dezvoltării
Regionale și Mediului

Secretar de Stat Vasceslav Cernat

Beneficiar: I.P. Centrul de Excelență în Horticultură
și Tehnologii Agricole din Taul

Serdeșniuc Aurel – Director

Antreprenor General: CLEMANTIN SRL

Vasilos Igor – Director Tehnic

Diriginte de Șantier

Sandu Ștefan

Responsabil Tehnic

Bunescu Vasile



Antreprenor CLEMANTIN SRL
(denumirea)

Investitor I.P. Centrul de Excelenta in Horticultura si Tehnologii Agricole din Taul
(denumirea)

Obiect **Modernizarea si reconstructia Centrului de Excelenta in Horticultura si Tehnologii agricole din s. Taul, rnul Donduseni 36.12-D/17-3-SAC**
Lucrari exterioare

Contract **Nr. 17 din 13.08.2018**

Acord Aditional **Nr. 1 01.03.2019**

Valoarea lucrarilor executate 91 485,01 Lei

P r o c e s - v e r b a l N r . 6

de receptie a lucrarilor executate
pe iunie an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontarea constructiilor				
		1.1. Bloc A				
1	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (prag din beton la intrarea principala)	m3	146,26	188,38 158,62	27 551,98 23 199,69
2	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm (copertina din beton)	m3	0,26	690,77 688,77	179,60 179,08
		<i>Total</i>	Lei			27 731,58
		Total capitol:				27 731,58

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				23 378,77
		1.2. Fasada				
3	RpCJ35B	Desfaceri de tencuieli speciale interioare sau exterioare in praf de piatra, mozaic, etc	m2	483,00	26,37 25,05	12 738,75 12 096,84
4	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare(Перемещение строймусора)	t	100,00	31,41 22,03	3 140,55 2 203,05
5	TR11AA04 C3	Incarcatea materialelor din grupa A-usoare si marunie prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка строймусора в автосамосвалы вручную)	t	100,00	25,51 25,51	2 550,90 2 550,90
6	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	100,00	12,72 0,00	1 272,00 0,00
		<i>Total</i>	Lei			19 702,20
		Total capitol: Inclusiv salariu				19 702,20 16 850,79
		<i>Total</i>	Lei			47 433,78
		Total capitol: Inclusiv salariu				47 433,78 40 229,56
		2. Finisarea fasadei				
7	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart	m2	200,00	6,96 2,78	1 392,56 556,56

1	2	3	4	5	6	7
		"Betokontakt" intr-un strat, la pereti exteriori				
8	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea plasaiei de armare din metal zincat celula 17x30mm grosime 0.5mm fixata cu dibluri pentru materiale izolante, cui cu D10mm l=140mm pas 500mm aplicate la pereti	m2	45,00	95,17 <hr/> 55,47	4 282,58 <hr/> 2 496,17
9	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	400,00	14,31 <hr/> 10,44	5 722,88 <hr/> 4 174,20
		<i>Total</i>	Lei			11 398,02
		Total capitol: Inclusiv salariu				11 398,02 7 226,93

	Total	Lei	58 831,80
	Asigurarea sociala	22,5 %	10 677,71
	Transport	6 %	317,85
	Total		69 827,36
	Cheltuieli de regie	6 %	4 189,64
	Total		74 017,00
	Beneficiu de deviz	3 %	2 220,51
	Total		76 237,51

1	2	3	4	5	6	7	
		TVA	20 %			15 247,50	
		TOTAL proces-verbal:					91 485,01
		Inclusiv salariu					47 456,49

Investor: Ministerul Agriculturii, Dezvoltării
Regionale și Mediului

Secretar de Stat Praceslav Cernat

Beneficiar: I.P. Centrul de Excelență în Horticultură
și Tehnologii Agricole din Taul

Serdeșniuc Aurel – Director

Antreprenor General: CLEMANTIN SRL

Vasilos Igor – Director Tehnic

Diriginte de Șantier

Sandu Ștefan

Responsabil Tehnic

Bunescu Vasile



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAA000727122



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 29 august 2012
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 29 августа 2012 г.

Data eliberării /data livrării Дата выписки /дата поставки		16.08.2019 / 31.05.2019		8. Foaia de parcurs seria: _____ număr: _____ data: _____ Путевой лист серия номер																			
1. Furnizor: Поставщик		S.R.L. CLEMANTIN, MUN.BALTI Victoriei nr.90 bl.A Cont MD34AG00000225121101670, BC'Moldova-Agroindbank'S.A. fil.Balti, AGRNMD2X750		9. Transportator Перевозчик		S.R.L. CLEMANTIN, MUN.BALTI Victoriei nr.90 bl.A Cont MD34AG00000225121101670, BC'Moldova-Agroindbank'S.A. fil.Balti, AGRNMD2X750		c.f./ nr.TVA 1003602015796 / ф.к./ код НДС 1201074															
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		MINISTERUL AGRICULTURII, DEZVOLTARII REGIONALE SI MEDIULUI, SEC.RISCANI Constantin Tanase nr.9 Cont MD87TRPBAA319210615441AD						c.f./ nr.TVA 1008601000570 / ф.к./ код НДС															
3. Delegație Доверенность		seria _____ număr _____ data _____ серия номер дата		delegatul _____ делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Nota Info. nr. 8 pe luna mai 2019															
5. Punct încărcare Пункт погрузки				6. Punct descărcare Пункт разгрузки				7. Redirișări Переадресовки															
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев		10.9 Ală informație Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки		10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн	
Lucrari de reconstructie si modernizare a Centrului de Excelenta in Horticultura si Tehnologia Agricole din Tauli r. Donduseni		scrv		1		850046,04		850046,04		20		170009,21		1020055,25									
11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)						850046,04		X		170009,21		1020055,25		X		X		X				0,00	

12. Permis eliberarea: director Nicolae Vasilos
Отпуск разрешил:

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

13. Predat mărfurile/activele (serviciile): director Nicolae Vasilos
Дан товары/активы (услуги)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.

14. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărător/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului
действительна только при наличии голографических подписей

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись



NOTA INFORMATIVĂ nr. 8
 Privind valoarea lucrărilor executate
 pe luna **mai 2019**

Investitor	Cod fiscal
Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului	1008601000570
Beneficiar	
IP Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din	1007604001559
Antreprenor general	
SRL „Clemantin”	1003602015796
Subantreprenor	
SRL ”Zikkurat-Construct”	
Contract nr. 17 din 13.08.2018	
Acord aditional nr. 1 din 01.03.2019	
Denumirea obiectului de executat și adresa	
Lucrări de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul, s. Țaul r. Dondușeni	

Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrari	Valoarea lucrarilor executate, lei		
	de la inceputul anului, inclusiv luna raportata	din care pe luna raportata	
		Total	clusive: lucrari de montare a utilajulu
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A	2 738 403,22	446 810,52	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2	1 544 696,25	108 755,17	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2	446 787,63	0,00	
Bloc A.Lucrari de eletromontaj	244 502,97	41 253,27	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A (suplimentar)	328 344,35	0,00	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2 (suplimentar)	268 634,09	139 391,20	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2 (suplimentar)	3 499,73	0,00	
Bloc A.Lucrari de eletromontaj (suplimentar)	64 541,35	4 214,29	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A1	356 300,16	3 132,77	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A2	654 900,49	106 488,82	
Semnalizarea antiincendiu	149 532,80	0,00	
Rețele interioare de apa și canalizare	23 445,87	0,00	
	6 823 588,91	850 046,04	
	1 364 717,78	170 009,21	
Total general	8,188 306,69	1 020 055,25	

Antreprenor General:

Beneficiar:

Investitor:

Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și
 Mediului

Secretar de Stat

Vasilos I.

Serdeșniuc A.



Antreprenor CLEMANTIN SRL
(denumirea)

Investitor I.P. Centrul de Excelenta in Horticultura si Tehnologii
Agricole din Taul
(denumirea)

Obiect **Modernizarea si reconstructia Centrului de Excelenta in
Horticultura si Tehnologii agricole din s. Taul, rnul
Donduseni 36.12-D/17-3-SAC**
Lucrari exterioare

Contract **Nr. 17 din 13.08.2018**

Acord
Aditional **Nr. 1 01.03.2019**

Valoarea lucrarilor executate 130 506,20 Lei

Proces - verbal Nr. 4

de receptie a lucrarilor executate
pe mai an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontarea constructiilor				
		1.1. Bloc A1				
1	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (prag din beton)	m3	2,60	188,38 158,62	489,78 412,41
		<i>Total</i>	Lei			489,78
		Total capitol: Inclusiv salariu				489,78 412,41
		1.2. Fasada				
2	RpCJ35B	Desfaceri de tencuieli speciale interioare sau exterioare in praf de piatra, mozaic, etc	m2	183,00	26,37 25,05	4 826,49 4 583,28
3	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.	m2	59,00	11,59 11,59	684,10 684,10

1	2	3	4	5	6	7
4	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. grilaj de ventilare	m2	4,60	11,60 11,60	53,34 53,34
5	RpCG29E	Demolarea peretilor de zidarie din demolarea zidariei refractare	m3	1,16	303,72 301,47	352,31 349,70
6	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare(Перемещение строймусора)	t	50,00	31,41 22,03	1 570,27 1 101,52
7	TRI1AA04 C3	Incarcatea materialelor din grupa A-usoare si marunie prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка строймусора в автосамосвалы вручную)	t	50,00	25,51 25,51	1 275,45 1 275,45
8	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	50,00	12,72 0,00	636,00 0,00
		<i>Total</i>	Lei			9 397,96
		Total capitol: Inclusiv salariu				9 397,96 8 047,39
		<i>Total</i>	Lei			9 887,74
		Total capitol: Inclusiv salariu				9 887,74 8 459,80
		2. Acoperisul				
		2.1. Bloc A				
		2.1.1. Acoperisul				
9	CK18C apl	Montarea opritorilor de zapada LE-310 l=2.0m, n=72 buc (Установка снегозадержателей)	m	144,00	69,96 12,06	10 074,07 1 736,47

1	2	3	4	5	6	7
10	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada de acoperis Ba-1	kg	786,03	26,80 9,74	21 067,91 7 655,77
11	CN26A	Vopsitorii cu miniu de plumb pe baza de ulei aplicate la pozitie, intr-un strat, pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale (stilpi, grinzi, ferme, pane, contravintuiri) confectionate din profile usoare, executate manual	t	0,786	784,27 338,59	616,44 266,13
12	CN28A	Vopsitorii cu vopsele pe baza de ulei executate la pozitie, in 2 straturi pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale confectionate din profile usoare, executate manual	t	0,786	1 146,45 459,13	901,11 360,88
		<i>Total</i>	Lei			32 659,53
		Total capitol: Inclusiv salariu				32 659,53 10 019,25
		2.1.2. Lucarna L1				
13	CE31A	Captuseala din scinduri g.=25mm la lucarne	m2	24,00	20,56 11,83	493,45 283,85
		<i>Total</i>	Lei			493,45
		Total capitol: Inclusiv salariu				493,45 283,85
		<i>Total</i>	Lei			33 152,98
		Total capitol: Inclusiv salariu				33 152,98 10 303,10
		2.2. Bloc A1				
		2.2.1. Acoperisul				
14	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv cutata LS 20 gr.=0.45mm (culoare alba), executate pe	m2	23,18	158,34 55,66	3 670,30 1 290,11

1	2	3	4	5	6	7
		suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (captusirea stresinii)				
15	CK18C apl	Montarea coltarului din tabla culoare alba gr.=45mm L=100mm la streasina	m	26,55	<u>69,64</u> 12,06	<u>1 849,07</u> 320,16
		<i>Total</i>	Lei			5 519,37
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 519,37 1 610,27
		<i>Total</i>	Lei			5 519,37
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 519,37 1 610,27
		<i>Total</i>	Lei			38 672,35
		Total capitol: Inclusiv salariu				38 672,35 11 913,37
		3. Finisarea fasadei				
16	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betokontakt" intr-un strat, la pereti exteriori	m2	483,00	<u>6,96</u> 2,78	<u>3 363,03</u> 1 344,09
17	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea plasaei de armare din metal zincat celula 17x30mm grosime 0.5mm fixata cu dibluri pentru materiale izolante,cui cu D10mm l=140mm pas 500mm aplicate la pereti	m2	160,00	<u>95,17</u> 55,47	<u>15 226,94</u> 8 875,28
18	IzF55E	Termoizolarea exterioara	m2	13,90	<u>191,18</u>	<u>2 657,42</u>

1	2	3	4	5	6	7
		glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala 135 kg/m3* gr.=20mm			101,68	1 413,30
19	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	540,00	14,31 10,44	7 726,49 5 635,17
		<i>Total</i>	Lei			28 973,88
		Total capitol: Inclusiv salariu				28 973,88 17 267,84
		4. Diverse				
		4.1. Bloc A				
		4.1.1. Scara din metal de acces pe acoperis Sta-1, Sta-2				
20	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.	kg	357,64	24,48 7,42	8 756,39 2 653,95
21	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	23,76	30,20 9,74	717,51 231,44
22	CL57B	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 10 kg	kg	11,30	25,35 4,87	286,45 55,01
23	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv ΓΦ-021 si doua straturi de email ΠΦ-133, a constructiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu	t	0,393	1 096,62 337,63	430,97 132,69

1	2	3	4	5	6	7
		grosimi pina la 7 mm inclusiv				
		<i>Total</i>	Lei			10 191,32
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 191,32 3 073,09
		<i>Total</i>	Lei			10 191,32
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 191,32 3 073,09
		<i>Total</i>	Lei			10 191,32
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 191,32 3 073,09

		Total	Lei	87 725,29
		Asigurarea sociala	22,5 %	9 160,67
		Transport	6 %	2 724,92
		Total		99 610,88
		Cheltuieli de regie	6 %	5 976,66
		Total		105 587,54
		Beneficiu de deviz	3 %	3 167,63
		Total		108 755,17
		TVA	20 %	21 751,03
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		130 506,20
				40 714,10

Investor: Ministerul Agriculturii, Dezvoltării
Regionale și Mediului

Secretar de Stat Arnat Oancesa

Beneficiar: I.P. Centrul de Excelenta in Horticultura
si Tehnologii Agricole din Taul
Serdeșniuc Aurel – Director

Antreprenor General: CLEMANTIN SRL
Vasilos Igor – Director Tehnic

Diriginte de Șantier
Sandu Ștefan

Responsabil Tehnic
Bunescu Vasile

MINISTERUL AGRICULTURII,
DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA
C/Î 1008601000370
SECȚIA ÎN CALE ADMINISTRATIV

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)



Antreprenor CLEMANTIN SRL
(denumirea)

Investitor I.P. Centrul de Excelenta in Horticultura si
Tehnologii Agricole din Taul
(denumirea)

Obiect **Modernizarea si reconstructia Centrului de
Excelenta in Horticultura si Tehnologii agricole
din s. Taul, rnul Donduseni 36.12-D/17-3-SAC
Lucrari exterioare supl**

Contract **Nr. 17 din 13.08.2018**

Acord
Aditional **Nr. 1 01.03.2019**

Valoarea lucrarilor executate 167 269,44 Lei

Proces - verbal Nr. 2
de receptie a lucrarilor executate
pe luna mai an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperisul				
		1.1. Bloc A				
		1.1.1. Lucarna				
1	CE31A	Captuseala din scinduri g.=25mm la lucarne	m2	8,00	20,56 11,83	164,49 94,62
		<i>Total</i>	Lei			164,49
		Total capitol: Inclusiv salariu				164,49 94,62
		<i>Total</i>	Lei			164,49
		Total capitol: Inclusiv salariu				164,49 94,62
		<i>Total</i>	Lei			164,49
		Total capitol: Inclusiv salariu				164,49 94,62
		2. Finisarea fasadei				

1	2	3	4	5	6	7
2	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuiele fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren EPS gr=100 cu ancadramentul golurilor cu placi din vata minerala. Cornier din aluminiu l = 1395.3m	m2	483,00	233,79 97,91	112 920,66 47 289,65
		<i>Total</i>	Lei			112 920,66
		Total capitol: Inclusiv salariu				112 920,66 47 289,65

		Total	Lei	113 085,15
		Asigurarea sociala	22,5 %	10 661,46
		Transport	6 %	3 924,40
		Total		127 671,01
		Cheltuieli de regie	6 %	7 660,26
		Total		135 331,27
		Beneficiu de deviz	3 %	4 059,93
		Total		139 391,20
		TVA	20 %	27 878,24
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		167 269,44 47 384,27

Investor: Ministerul Agriculturii, Dezvoltării
Regionale și Mediului

secretar de stat Cernat brucelesco

Beneficiar: I.P. Centrul de Excelență în Horticultură
și Tehnologii Agricole din Taul

Serdeșniuc Aurel – Director

Antreprenor General: CLEMANTIN SRL
Vasilos Igor – Director Tehnic

Diriginte de Șantier
Sandu Ștefan

Responsabil Tehnic
Bunescu Vasile



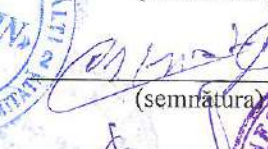
(semnătura)



(semnătura)



(semnătura)



(semnătura)



CLEMANTIN
 COMPANIE DE CONSTRUCȚIE

Nr. exemplarului
 № экземпляра

FACTURĂ FISCALĂ
 НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
 Серия, №

AAH6749879



Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		14.10.2019 / 14.10.2019		8. Foaie de parcurs Путевой лист		seria серия		număr номер		data дата													
1. Furnizor: Поставщик		SRL CLEMANTIN, adr. mun. Balti, str. Victoriei 90A, IBAN MD34AG000000225121101670, BC MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. fil. Balti, BIC AGRNMD2X750		9. Transportator Перевозчик		SRL CLEMANTIN, mun. Balti, str. Victoriei 90A		c.f. / nr. TVA Ф.к. / код НДС		1003602015796 / 1201074													
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		Ministerul Agriculturii Dezvoltării Regionale și Mediului, IBAN MD87TRPBA319210615441AD, Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat, BIC TREZMD2X						c.f. / nr. TVA Ф.к. / код НДС		1003602015796 / 1201074													
3. Delegație Доверенность		data дата		delegatul делегированный				4. Documente anexate Прилагаемые документы		Nota Inf nr.11 pe luna septembrie 2019													
5. Punct încărcare Пункт погрузки		Balti		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		Balti		7. Redirișări Переадресовки															
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitatea de măsură Единица изме- рения		10.3 Cantitatea mărfu- rilor/active- lor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев		10.8 Valoarea mărfu- rilor/active- lor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев		10.9 Altă informație Другая информация		10.10 Tip amba- laj Тип упаков- ки		10.11 Număr locuri Коли- чество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн	
1. Lucrari de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelența în Horticultura și Tehnologia Agricole din Taul. s. Taul r. Donduseni		serv		1,00		730 888,39		730 888,39		20%		145 177,68		877 066,07									
11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)						730 888,39		x		145 177,68		877 066,07		x		x		x		-			
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)						730 888,39		x		145 177,68		877 066,07		x		x		x		-			
13. Permis eliberarea Отпуск разрешен		Director, Vasilos N.																					
14. Predat mărfurile/activele (serviciile) Сдан товары/активы (услуги)		Director, Vasilos N.																					
15. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorului) Принят товары/активы посредник (перевозчик)																							
16. Predat mărfurile/activele intermediar (transportatorului) Сдан товары/активы посредник (перевозчик)																							
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель																							

Funcția, numele, prenumele și semnătura
 Должность, фамилия, имя и подпись

Director, Vasilos N.

Funcția, numele, prenumele și semnătura
 Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
 Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
 Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
 Должность, фамилия, имя и подпись

L.Ș.
 М.П.

CLEMANTIN
 COMPANIE DE CONSTRUCȚIE

NOTA INFORMATIVĂ nr. 11
 Privind valoarea lucrărilor executate
 pe luna **septembrie 2019**

Investitor	Cod fiscal
Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului	1008601000570
Beneficiar	
IP Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole	1007604001559
Antreprenor general	
SRL „Clemantin”	1003602015796
Subantreprenor	
SRL „Zikkurat-Construct”	
Contract nr. 17 din 13.08.2018	
Acord aditional nr. 1 din 01.03.2019	
Denumirea obiectului de executat și adresa	
Lucrări de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul, s. Țaul r. Dondușeni	

Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrari	Valoarea lucrarilor executate, lei		
	de la inceputul anului, inclusiv luna raportata	din care pe luna raportata	
		Total	inclusive: lucrari de montare a utilajului
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A	3 342 350,71	+ 112 708,93 ✓	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2	1 881 703,57	+ 194 390,59 ✓	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2	678 295,25	+ 117 761,56 ✓	
Bloc A.Lucrari de eletromontaj	474 602,80	+ 34 939,17 ✓	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A (suplimentar)	546 091,70	0,00	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2 (suplimentar)	831 662,52	+ 216 365,89 ✓	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2 (suplimentar)	20 138,73	+ 3 973,82 ✓	
Bloc A.Lucrari de eletromontaj (suplimentar)	72 260,19	0,00	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A1	396 661,89	+ 22 196,79 ✓	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A2	702 218,83	+ 3 896,36 ✓	
Semnalizarea antiincendiu	180 485,24	+ 24 655,28 ✓	
Rețele interioare de apa si canalizare	69 826,54	0,00	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A1	230 955,72	0,00	
Rețele interioare de apa si canalizare (suplimentar)	5 706,88	0,00	
Total	9 432 960,57	730 888,39	
TVA -20%	1 886 592,11	146 177,68	
Total general	11 319 552,68	877 066,07	

Antreprenor General:

Beneficiar:

Investitor:

Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului

Vasilos I.

Serdeșniuc A.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Antreprenor CLEMANTIN SRL
(denumirea)

Investitor I.P. Centrul de Excelenta in Horticultura si
Tehnologii Agricole din Taul
(denumirea)

Obiect **Modernizarea si reconstructia Centrului
de Excelenta in Horticultura si Tehnologii
agricole din s. Taul, rnul Donduseni
36.12-D/17-3-SAC
Lucrari exterior supl**

Contract **Nr. 17 din 13.08.2018**

Nr. 1 din 01.03.2019

Acord
Aditional

Valoarea lucrarilor executate 259 639,06 Lei

Proces - verbal Nr. 5

de receptie a lucrarilor executate
pe septembrie an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Finisarea fasadei					
1	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (fatada + glafuri)	m2	1 286,00	15,91 5,57	20 457,81 7 157,36	
2	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 286,00	119,80 56,58	154 061,77 72 766,51	
		<i>Total</i>	Lei			174 519,58	
		Total capitol: Inclusiv salariu				174 519,58 79 923,87	

		Total	Lei			174 519,58
--	--	-------	-----	--	--	------------

1	2	3	4	5	6	7
		Asigurarea sociala	22,5 %			17 982,87
		Transport	6 %			5 671,11
		Total				198 173,56
		Cheltuieli de regie	6 %			11 890,41
		Total				210 063,97
		Beneficiu de deviz	3 %			6 301,92
		Total				216 365,89
		TVA	20 %			43 273,17
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				259 639,06
						79 923,87

Antreprenor: CLEMANTIN SRL
Vasilos Igor – Director Tehnic

Responsabil Tehnic:
Bunescu Vasile

Diriginte de Şantier:
Sandu Ştefan

Beneficiar: IP Centrul de Excelență în
Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul
Serdeşniuc Aurel

Investitor: **Ministerul Agriculturii, Dezvoltării
Regionale și Mediului**



Antreprenor CLEMANTIN SRL
 (denumirea)

Investitor I.P. Centrul de Excelenta in Horticultura si
 Tehnologii Agricole din Taul
 (denumirea)

Obiect **Modernizarea si reconstructia Centrului de
 Excelenta in Horticultura si Tehnologii
 agricole din s. Taul, rnul Donduseni 36.12-
 D/17-3-SAC
 Lucrari exterioare**

Contract **Nr. 17 din 13.08.2018**

Acord
 Aditional **Nr. 1 din 01.03.2019**

✓
 Valoarea lucrarilor executate 233 268,71 Lei

P r o c e s - v e r b a l N r . 7

de receptie a lucrarilor executate
 pe septembrie an 2019

Nr ert.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontarea constructiilor				
		1.1. Bloc A				
1	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (prag din beton la intrarea principala)	m3	146,26	188,38 <hr/> 158,62	27 551,98 <hr/> 23 199,69
2	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile (invelis din foi de ardezie la copertina a scarii de acces la subsol)	m2	23,80	33,55 <hr/> 33,39	798,57 <hr/> 794,76
		<i>Total</i>	Lei			28 350,55

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				28 350,55 23 994,45
		1.2. Fasada				
3	RpCJ35B	Desfaceri de tencuieli speciale interioare sau exterioare in praf de piatra, mozaic, etc	m2	2 202,50	26,37 25,05	58 089,18 55 162,06
4	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm (capac si element decorativ din beton)	m3	9,72	690,74 688,74	6 714,04 6 694,58
		<i>Total</i>	Lei			64 803,22
		Total capitol: Inclusiv salariu				64 803,22 61 856,64
		<i>Total</i>	Lei			93 153,77
		Total capitol: Inclusiv salariu				93 153,77 85 851,09
		2. Acoperisul				
		2.1. Bloc A				
		2.1.1. Acoperisul				
5	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv cutata LS 20 gr.=0.45mm (culoare alba), executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (captusirea stresinii)	m2	36,00	158,34 55,66	5 700,19 2 003,62
6	CK18C apl	Montarea coltarului din tabla culoare alba gr.=45mm L=100mm la streasina	m	60,00	69,64 12,06	4 178,63 723,53
7	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d200	m	60,00	129,97 13,91	7 798,47 834,84
8	CE22A	Sisteme de burlane tip	m	18,00	154,75	2 785,44

1	2	3	4	5	6	7
		brass din tabla protejata anticoroziv d150			16,23	292,19
		<i>Total</i>	Lei			20 462,73
		Total capitol: Inclusiv salariu				20 462,73 3 854,18
		<i>Total</i>	Lei			20 462,73
		Total capitol: Inclusiv salariu				20 462,73 3 854,18
		<i>Total</i>	Lei			20 462,73
		Total capitol: Inclusiv salariu				20 462,73 3 854,18
		3. Finisarea fasadei				
9	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betokontakt" intr-un strat, la pereti exteriori	m2	80,00	6,96 2,78	557,02 222,62
10	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea plasaci de armare din metal zincat celula 17x30mm grosime 0.5mm fixata cu dibluri pentru materiale izolante,cui cu D10mm l=140mm pas 500mm aplicate la pereti	m2	160,00	95,17 55,47	15 226,94 8 875,28
11	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	800,00	14,31 10,44	11 445,76 8 348,40

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			27 229,72
		Total capitol: Inclusiv salariu				27 229,72 17 446,30
		4. Diverse				
		4.1. Bloc A				
		4.1.1. Scara din metal de acces pe acoperis Sta-1, Sta-2				
12	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.	kg	357,64	24,48 7,42	8 756,39 2 653,95
13	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	26,76	30,20 9,74	808,10 260,66
14	CL57B	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 10 kg	kg	11,30	25,35 4,87	286,45 55,01
15	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv ГФ-021 si doua straturi de email ПФ-133, a constructiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi pina la 7 mm inclusiv	t	0,392	1 096,61 337,68	429,87 132,37
		<i>Total</i>	Lei			10 280,81
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 280,81 3 101,99
		<i>Total</i>	Lei			10 280,81
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 280,81 3 101,99
		<i>Total</i>	Lei			10 280,81
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 280,81 3 101,99

1	2	3	4	5	6	7
		Total	Lei			151 127,03
		Asigurarea sociala	22,5 %			24 807,05
		Transport	6 %			2 111,90
		Total				178 045,98
		Cheltuieli de regie	6 %			10 682,75
		Total				188 728,73
		Beneficiu de deviz	3 %			5 661,86
		Total				194 390,59
		TVA	20 %			38 878,12
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				233 268,71
						110 253,56

Antreprenor: CLEMANTIN SRL
Vasilos Igor – Director Tehnic

Responsabil Tehnic:
Bunescu Vasile

Diriginte de Şantier:
Sandu Ştefan

Beneficiar: IP Centrul de Excelență în
 Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul
Serdeşniuc Aurel

Investitor: **Ministerul Agriculturii, Dezvoltării
 Regionale și Mediului**

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)



Nr. exemplarului /
 № экземпляра

CLEMANTIN
 COMPANIE DE CONSTRUCȚIE

FACTURĂ FISCALĂ
 НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
 Серия, №

AAF5039473



Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		13.08.2019 / 13.08.2019		8. Foaia de parcurs Путевой лист		seria серия		număr номер		data дата													
1. Furnizor: Поставщик		SRL CLEMANTIN, adr. mun. Balti, str. Victoriei 90A, IBAN MD34AG000000225121101670, BC MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. fil. Balti, BIC AGRNMD2X750		9. Transportator Перевозчик		SRL CLEMANTIN, mun. Balti, str. Victoriei 90A		c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС		1003602015796 / 1201074													
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		Ministerul Agriculturii Dezvoltării Regionale și Mediului, IBAN MD87TRPBA319210615441AD, Ministerul Finanelor - Trezoreria de Stat, BIC TREZMD2X						c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС		1003602015796 / 1201074													
3. Delegație Доверенность		data дата		delegatul делегированный				4. Documente anexate Прилагаемые документы		NI nr. 10 pe iulie 2019													
5. Punct încărcare Пункт загрузки		Balti		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		Balti		7. Redirișări Переадресовки															
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitatea de măsură Единица изме- ренич		10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество топоров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лева		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лева		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лева		10.8 Valoarea mărfu- rilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лева		10.9 Ală informație Другая информация		10.10 Tip amba- laj Тип упаков- ки		10.11 Număr locuri Коли- чество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн	
1. Lucrari de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelență în Horticultura și Tehnologia Agricole din Taul. s. Taul. r. Dondiușeni		serv		1,00		499 052,55		499 052,55		20%		99 810,51		598 863,06									

11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)	499 052,55	x	99 810,51	598 863,06	x	x	x	-
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)	499 052,55	x	99 810,51	598 863,06	x	x	x	-

13. Permis eliberarea: Отпуск разрешил	Director, Vasiles N.	
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): Сдал товары/активы (услуги)	Director, Vasiles N.	
15. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorului): Принял товары/активы посредник (перевозчик)		
16. Predat mărfurile/activele intermediarului (transportatorului): Сдал товары/активы посредник (перевозчик)		
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель	Secretar de Stat	

CLEMANTIN
 COMPANIE DE CONSTRUCȚIE

NOTA INFORMATIVĂ nr. 10
 Privind valoarea lucrărilor executate
 pe luna **ieulie 2019**

Investitor	Cod fiscal
Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului	1008601000570
Beneficiar	
IP Centrul de Excelență în Horticultură și Tehnologii	1007604001559
Antreprenor general	
SRL „Clemantin”	1003602015796
Subantreprenor	
SRL ”Zikkurat-Construct”	
Contract nr. <u>17</u> din <u>13.08.2018</u>	
Acord aditional nr. <u>1</u> din <u>01.03.2019</u>	
Denumirea obiectului de executat și adresa	
Lucrări de reconstrucție și modernizare a Centrului de Excelență în Horticultură și Tehnologii Agricole din Țaul, s. Țaul r. Dondușeni	

Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrari	Valoarea lucrarilor executate, lei		
	de la inceputul anului, inclusiv luna raportata	din care pe luna raportata	
		Total	inclusive: lucrari de montare a utilajului
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A	3 092 224,28	137 417,50	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2	1 620 933,76	66 379,22	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2	560 533,69	0,00	
Bloc A.Lucrari de eletromontaj	340 634,23	99 029,40	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A (suplimentar)	546 091,70	0,00	
Lucrari exterioare Bloc A, A1, A2 (suplimentar)	465 450,87	149 845,76	
Incalzire si Ventilare. Bloc A,A1,A2 (suplimentar)	16 164,91	0,00	
Bloc A.Lucrari de eletromontaj (suplimentar)	72 260,19	0,00	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A1	374 465,10	0,00	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A2	698 322,47	0,00	
Semnalizarea antiincendiu	155 829,96	0,00	
Retele interioare de apa si canalizare	23 445,87	46 380,67	
Lucrari de constructii generale- interioare Bloc A1 (suplimentar)	230 955,72	0,00	
Retele interioare de apa si canalizare (suplimentar)	5 706,88	0,00	
Total	8 203 019,63	499 052,55	
TVA -20%	1 640 603,93	99 810,51	
Total general	9 843 623,56	598 863,06	

Antreprenor General:

Vasilos I.

Beneficiar:

Serdeșniuc A.

Investitor:

secretar de stat

Cernat D.



Antreprenor CLEMANTIN SRL
 (denumirea)

Investitor I.P. Centrul de Excelenta in Horticultura si
Tehnologii Agricole din Taul
 (denumirea)

Obiect **Modernizarea si reconstructia Centrului de**
Excelenta in Horticultura si Tehnologii agricole din
s. Taul, rnuul Donduseni 36.12-D/17-3-SAC
LE

Contract **Nr. 17 din 13.08.2018**

Acord
 Additional **Nr. 1 01.03.2019**

Valoarea lucrarilor executate 79 655,07 Lei

Proces - verbal Nr. 6

de receptie a lucrarilor executate
 pe iulie an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontarea constructiilor				
		1.1. Bloc A				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane(очистка стен от штукатурки)	m2	155,59	13,61 12,52	2 117,58 1 948,38
		<i>Total</i>	Lei			2 117,58
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 117,58 1 948,38
		1.2. Fasada				
2	RpCU09A	Transporturi cu mijloace	t	51,45	31,39	1 614,78

1	2	3	4	5	6	7	
		manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare(Перемещение строймусора)			22,03	1 133,49	
3	TR11AA04 C3	Incarcatea materialelor din grupa A-usoare si marunie prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка строймусора в автосамосвалы вручную)	t	51,45	25,51	1 312,46	
					25,51	1 312,46	
4	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	51,45	12,72	654,48	
					0,00	0,00	
		<i>Total</i>	Lei			3 581,72	
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 581,72 2 445,95	
		<i>Total</i>	Lei			5 699,30	
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 699,30 4 394,33	
		2. Acoperisul					
		2.1. Bloc A1					
		2.1.1. Acoperisul					
5	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d200	m	25,75	134,46	3 462,27	
					13,91	358,29	
		<i>Total</i>	Lei			3 462,27	

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 462,27 358,29
		<i>Total</i>	Lei			3 462,27
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 462,27 358,29
		2.2. Bloc A2				
		2.2.1. Acoperisul				
6	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv cutata LS 20 gr.=0.45mm (culoare alba), executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (captusirea stresinii)	m2	23,27	158,34 55,66	3 684,58 1 295,12
7	CK18C apl	Montarea coltarului din tabla culoare alba gr.=45mm L=100mm la streasina	m	26,65	69,64 12,06	1 855,98 321,37
8	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d200	m	25,85	134,46 13,91	3 475,78 359,68
		<i>Total</i>	Lei			9 016,34
		Total capitol: Inclusiv salariu				9 016,34 1 976,17
		<i>Total</i>	Lei			9 016,34
		Total capitol: Inclusiv salariu				9 016,34 1 976,17
		<i>Total</i>	Lei			12 478,61
		Total capitol: Inclusiv salariu				12 478,61 2 334,46
		3. Finisarea fasadei				

1	2	3	4	5	6	7
9	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betokontakt" intr-un strat, la pereti exteriori	m2	523,00	6,96 2,78	3 641,54 1 455,40
10	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea plasaei de armare din metal zincat celula 17x30mm grosime 0.5mm fixata cu dibluri pentru materiale izolante, cui cu D10mm l=140mm pas 500mm aplicate la pereti	m2	205,00	95,17 55,47	19 509,52 11 371,45
11	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala 135 kg/m3* gr.=20mm	m2	13,90	191,18 101,68	2 657,42 1 413,30
12	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	640,00	14,31 10,44	9 157,21 6 678,72
		<i>Total</i>	Lei			34 965,69

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				34 965,69 20 918,87

		Total	Lei			53 143,60
		Asigurarea sociala	22,5 %			6 220,72
		Transport	6 %			1 433,64
		Total				60 797,96
		Cheltuieli de regie	6 %			3 647,88
		Total				64 445,84
		Beneficiu de deviz	3 %			1 933,38
		Total				66 379,22
		TVA	20 %			13 275,85
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				79 655,07 27 647,66

Investor: Ministerul Agriculturii, Dezvoltării
Regionale și Mediului

Secretar de Stat Cornel Beceș

Beneficiar: I.P. Centrul de Excelență în Horticultură
și Tehnologii Agricole din Taul

Serdeșniuc Aurel – Director

Antreprenor General: CLEMANTIN SRL

Vasilos Igor – Director Tehnic

Diriginte de Șantier

Sandu Ștefan

Responsabil Tehnic

Bunescu Vasile

