

## DECLARAȚIE

### privind prezentarea copiilor contractelor de prestari servicii similare

Prin prezenta, Manens SpA (Italia), număr de identificare REA PD-385357, reprezentată prin Directorul Executiv Giorgio Finotti, care acționează în baza statutului Societății, declară că suplimentar la actele de acceptanță a serviciilor similare va prezenta la solicitarea autorității contractante contractele de prestări servicii similare.

**MANENS S.p.A.**  
Corso Stati Uniti, 56  
35127 PADOVA  
C.F. e P.IVA 04387520288



Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Giorgio Finotti**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director Executiv**

Denumirea întreprinderii: **Manens SpA (Italia)**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Titei Vitalie**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: **Sigma Engineering SRL (Moldova)**





## RTI

(Mandataria) Manens S.p.A.  
(Mandante) Pinearq slp  
(Mandante) Studio Valle Progettazioni S.r.l.  
(Mandante) Dr. Aquilino Ambrogio  
(Mandante) Dott. Geol. Gianfranco Moro  
PEC: [manens.tec-padova2@pec.it](mailto:manens.tec-padova2@pec.it)

**Oggetto:** Servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria per l'affidamento della redazione della Progettazione di fattibilità Tecnico – Economica per la Realizzazione dell'Ampliamento del Nuovo Ospedale Morelli” e “Realizzazione della Palazzina Uffici e della Foresteria” del GOM di Reggio Calabria - Importo € 283.000.000,00 - CUP: J31B18000180002 CIG: 752145335E  
Progettazione di fattibilità Tecnico ed economica. Dichiarazione inerente all'esecuzione.

Il sottoscritto Ing. Pasquale Gidaro in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, sulla base degli atti emanati in relazione all'affidamento in oggetto,

## DICHIARA

che l'RTI costituito da:

- **MANENS Spa** (ex Steam Srl) – **Capogruppo Mandataria**, con sede in Corso Stati Uniti n. 56, 35127 Padova CF e P.iva n. 04387520283;
- **PINEARQ SLP (mandante)**, con sede in Calle Mare de Deu de la Salut n. 40 08024 Barcellona (ESP), P.iva n. B61500682;
- **STUDIO VALLE Progettazioni Srl (mandante)** con sede in Circonvallazione Clodia 76/A 00195 Roma, CF e P.iva n. 04524241009;
- **Dott. Geol. MORO GIANFRANCO (mandante)** Geologo Libero Professionista titolare dello Studio Professionale con sede a Martina Franca (TA), via G. Guglielmi n. 26/C, partita IVA 02461310738;
- **AQUILINO AMBROGIO (mandante)**, Libero Professionista titolare dello "Studio Professionale Aquilino Ambrogio" con sede a Bari, via T. Storelli n. 6, partita IVA n. 08185790725

è stata incaricata da questa Stazione Appaltante della redazione della “Progettazione di fattibilità Tecnico – Economica per la Realizzazione dell'Ampliamento del Nuovo Ospedale Morelli” e “Realizzazione della Palazzina Uffici e della Foresteria” del GOM di Reggio Calabria”.

L'importo totale delle opere progettate è di € 223.795.588,31 così suddiviso:

E.10 (Edilizia Ospedaliera)	78.806.426,37 €
S.03 (Strutture)	52.039.414,10 €
IA.01 (Impianti idrico sanitari etc.)	20.103.472,09 €
IA.02 (Impianti meccanici)	26.432.342,56 €
IA.04 (impianti elettrici e speciali)	46.413.933,19 €

Le quote del servizio svolto sono le seguenti:

<b>PERCENTUALI DI PARTECIPAZIONE AL RAGGRUPPAMENTO</b>		
<b><i>Soggetto partecipante</i></b>	<b><i>% di partecipazione</i></b>	<b><i>Parte di servizio svolto</i></b>
<b>MANENS SpA</b>	65%	Coordinamento ed Integrazione prestazioni specialistiche, Responsabile progettazione architettonica, Responsabile progettazione strutturale, Responsabile progettazione impiantistica, Responsabile coordinamento sicurezza, Ambiente e Sicurezza, Progettazione Idraulica e geotecnica
<b>Pineraq SLP</b>	23,50%	Co-progettazione architettonica,
<b>Studio Valle Progettazioni Srl</b>	10%	Progettazione opere esterne, paesaggistica e prevenzione incendi
<b>Geol. Moro Gianfranco</b>	1%	Responsabile geologia
<b>Dottor Ambrogio Aquilino</b>	0,50%	Responsabile Relazione Sanitaria

Si precisa che è stata presentata al Settore Valutazioni Ambientali della Regione Calabria *“Istanza per l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 19 del D. Lgs n. 152/06”* relativa al progetto *Progetto di Ampliamento Ospedale Morelli e palazzina Foresteria – Uffici – realizzazione Parcheggio multipiano interrato con capacità superiori a 500 posti.”*

Con Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n. 3039 del 06/03/2024 il progetto è stato escluso dalla ulteriore procedura di VIA ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.

Si precisa che il costo di realizzazione del *“parcheggio interrato da n. 900 posti auto”*, è stimato in complessivi €.48.574.829,00, di cui €.42.567.225,09 per lavori ed €.6.007.603,91 per somme a disposizione.

Il Responsabile del servizio specifico, classificabile in categoria U.03, è Manens SpA.

Il servizio è stato svolto nei tempi, con le modalità e i contenuti tecnico amministrativi previsti nel contratto e pertanto risulta eseguito regolarmente e con buon esito, per come attestato con certificato di verifica di conformità acquisito al prot. n. 506654 del 15/11/2023.

Il Direttore dell'Esecuzione  
*Ing. Ferdinando Verre*

Il Dirigente dell'UOA  
Responsabile Unico del procedimento  
*Ing. Pasquale Gidaro*



REGIONEA CALABRIA

DEPARTAMENTUL DE SĂNĂTATE I BUNĂSTARE  
INVESTIȚII ÎN SĂNĂTATE UOA -

CLĂDIRI SĂNĂTATE ȘI INVESTIȚII TEHNOLOGICE

Sector 1 Monitorizarea și Implementarea Investițiilor PNRR - Misiunea Sănătate

RTI

(Agent) Manens SpA  
(Principal) Pinearq slp  
(Principal) Studio Valle Progettazioni Srl  
(Principal) Dr. Aquilino Ambrogio  
(Director) Dr. Geol Gianfranco Moro

PEC: [manens.tec-padova2@pec.it](mailto:manens.tec-padova2@pec.it)

Obiect: Servicii legate de arhitectură și inginerie pentru atribuirea redactării Proiectului de fezabilitate tehnico-economică pentru construcția extinderii Noului Spital Morelli" și "Construcția clădirii de birouri și a casei de oaspeți" a GOM din Reggio Calabria - Sumă 283.000.000,00 € - CUP: J31B18000180002 CIG: 752145335E  
Proiectare de fezabilitate tehnică și economică. Declarație privind executarea.

Subsemnatul ing. Pasquale Gidaro în calitate de Director Unic al Procedurii, pe baza actelor emise în legătură cu misiunea în cauză,

DECLARA

că RTP constă din:

- MANENS Spa (fostă Steam Srl) – Societate-mamă obligatorie, cu sediul în Corso Uniti nr. 56, 35127 Cod Fiscal Padova si TVA nr. 04387520283;
- PINEARQ SLP (principal), cu sediul in Calle Mare de Deu de la Salut nr. 40 08024 Barcelona (ESP), TVA nr n. B61500682;
- STUDIO VALLE Progettazioni Srl (principal) cu sediul în Circonvallazione Clodia 76/A 00195 Roma, Cod fiscal si nr. 04524241009;
- Dr. Geol MORO GIANFRANCO (principal) Geolog independent proprietar al firmei profesionale cu sediul în Martina Franca (TA), via G. Guglielmi n. 26/C, nr. TVA 02461310738;
- AQUILINO AMBROGIO (principal), Freelancer proprietar al „Aquilino Professional Studio Ambrogio” cu sediul in Bari, via T. Storelli nr. 6, Nr. TVA nr. 08185790725

a fost însărcinată de această Autoritate Contractantă cu redactarea „Proiectului de Fezabilitate Tehnico-Economică pentru Construcția Extinderii Noului Spital Morelli” și „Construirea Clădirii de Birouri și Casei de Oaspeți” din GOM din Reggio Calabria”.

Valoarea totală a lucrărilor planificate este de 223.795.588,31 euro împărțită după cum urmează:

E.10 (Clădiri spital)	78.806.426,37 €
S.03 (Structuri)	52.039.414,10 €
IA.01 (Sisteme de apă sanitară etc.)	20.103.472,09 €
IA.02 (Sisteme mecanice)	26.432.342,56 €
IA.04 (sisteme electrice și speciale)	46.413.933,19 €

Taxele pentru serviciul prestat sunt următoarele:

PROCENTELE DE PARTICIPARE ÎN GRUP		
Subiect participant	% de participare	Parte din serviciu prestat
MANENS SpA	65%	Coordonarea si integrarea serviciilor de specialitate, Manager proiectare arhitecturala, Director proiectare structurala, Director proiectare, inginerie instalatii, Manager coordonare siguranta, Mediu si siguranta, Proiectare  Hidraulica si geotehnica
Pineraq SLP	23,50%	Co-proiectare arhitecturală,
Studio Valle Planning Srl	10%	Proiectare lucrari exterioare, amenajare si prevenire incendiu
Geol Moro Gianfranco	1%	Manager geologie
Doctorul Ambrogio Aquilino	0,50%	Manager Relații de Sănătate

De menționat că „Cererea de declanșare a procedurii de verificare a eligibilității pentru EIM în temeiul art. 19 din Decretul legislativ nr. 152/06" privind Proiectul de Extindere și Pensiune Spitalul Morelli - Clădire de birouri - realizarea unei parcuri subterane etajate cu o capacitate de peste 500 de locuri."

Cu Decretul Executiv al Regiunii Calabria nr. 3039 din 06.03.2024 proiectul a fost exclus din procedura EIM ulterioară în temeiul art. 19 din Decretul legislativ 152/2006 si modificarile ulterioare.

De menționat că costul construcției „parcuri subterane din nr. 900 locuri de parcare”, se estimează în total 48.574.829,00 euro, din care 42.567.225,09 euro pentru lucrări și 6.007.603,91 euro pentru sumele disponibile.

Persoana responsabilă pentru serviciul specific, încadrabil în categoria U.03, este Manens SpA.

Serviciul s-a efectuat la timp, cu metodele si continutul tehnico-administrativ prevazute in contract si de aceea s-a realizat cu regularitate si cu succes, asa cum se atesta prin certificatul de verificare a conformitatii dobandit cu protocolul. n. 506654 din 15.11.2023.

Directorul executiv  
ing. Ferdinando Verre

Directorul UOA  
Persoana unica responsabila pentru procedura  
ing. Pasquale Gidaro

Spett.le

MANENS SPA

Corso stati Uniti n. 56

35127 PADOVA

OGGETTO: Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'esecuzione dei lavori della nuova struttura ospedaliera del Comune di Fermo in loc. San Claudio di Campiglione. CIG 4796511E14

Stazione Appaltante: Ente Regione Marche

Soggetto Affidatario: RTOE composto da CARRON CAV. ANGELO SPA (capogruppo) e GIANNI BENVENUTO SPA (mandante) e LANDI SPA (mandante), (quest'ultime subentrate a Termigas Spa)

Il sottoscritto PAOLA CARRON in qualità di CONSIGLIERE DELEGATO della società CARRON CAV. ANGELO SPA in qualità di capogruppo mandataria del RTOE affidatario

#### DICHIARA

che la società di ingegneria MANENS S.p.A. (già STEAM S.r.l.) con sede in Padova in corso Stati Uniti n. 56 è stata incaricata da questa Società dell'esecuzione delle attività dettagliate in oggetto con l'affidamento d'incarico Prot. 622 firmato il 29/10/2018 e con le successive integrazioni del 09/05/2019 e del 25/03/2020, e che la stessa ha positivamente completato l'incarico.

Tali servizi sono stati svolti in conformità alla norma UNI 11337 "Gestione Digitale dei Servizi Informativi delle Costruzioni" (B.I.M.).

L'importo complessivo del servizio ammonta a € 1.450.000,00.

La superficie complessiva dell'intervento è pari a 56.000 mq, per un totale di 362 posti letto e 7 sale operatorie.

L'importo complessivo delle opere oggetto dell'incarico è stato di 83.651.299,85 € così suddivise:

E.10 (Edilizia Ospedaliera)	€ 24.039.808,95
S.06 (Strutture speciali)	€ 20.340.250,47
IA.01 (Imp. Idrico sanitari antincendio)	€ 4.948.265,03
IA.02 (Imp. Meccanici)	€ 13.378.035,39

IA.04 (Imp. Elettrici e speciali) € 17.871.045,83

V.02 (Viabilità ordinaria) € 3.073.894,18

Il contratto d'appalto con il RTOE vincitore della gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per la realizzazione della nuova struttura ospedaliera in loc. San Claudio Campiglione nel territorio del comune di Fermo è stato sottoscritto in data 29 giugno 2016.

L'attività di progettazione è stata tuttavia sospesa dal luglio 2016 sino all'ordine di servizio n. 1 del RUP di data 18/10/2018 con il quale ne è stata ordinata la ripresa.

Con ordine di servizio n. 2 del RUP di data 9/05/2019 è stato ordinato l'inizio della progettazione esecutiva comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Il progetto è stato successivamente aggiornato fino alla sua approvazione finale con Decreto del Dirigente della P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche n. 82 del 20/07/2020.

E' stato eseguito regolarmente e non ha dato luogo a vertenze.

San Zenone degli Ezzelini, li 17 dicembre 2024

Timbro e firma.

Către,

**MANENS SPA**

Corso stati Uniti, nr. 56

35127 PADOVA

SUBIECT: Întocmirea proiectului executiv și coordonarea siguranței în faza de proiectare pentru executarea lucrărilor la noul spital din Municipiul Fermo, loc. San Claudio di Campiglione. Cod identificare licitație 4796511E14

Autoritatea contractantă: Regiunea Marche

Societate câștigătoare: ATOE alcătuită din CARRON CAV. ANGELO SPA (lider de asociere) și GIANNI BENVENUTO SPA (asociat) și LANDI SPA (asociat), (acestea din urmă în locul Termigas Spa)

Subsemnata, PAOLA CARRON, în calitate de CONSILIER DELEGAT al societății CARRON CAV. ANGELO SPA în calitate de lider de asociere al ATOE câștigătoare

#### DECLAR

că societatea de inginerie **MANENS S.p.A.** (fostă STEAM S.r.l.), cu sediul în Padova, Corso Stati Uniti nr. 56, a fost desemnată de această Societate să desfășoare activitățile detaliate mai sus prin stipularea contractului nr. 622 semnat pe 29/10/2018 și a completărilor ulterioare din 09/05/2019 și 25/03/2020, precum și că aceasta și-a dus la bun sfârșit și în mod corect atribuțiile.

Aceste servicii au fost prestate în conformitate cu standardul UNI 11337 „Managementul Digital al Serviciilor Informaționale în Domeniul Construcțiilor” (B.I.M.).

Valoarea totală a serviciului este de 1.450.000,00 €.

Suprafața totală a lucrării este de 56.000 mp, incluzând în total 362 de paturi și 7 blocuri operatorie.

Valoarea totală a lucrărilor contractate a fost de 83.651.299,85 €, defalcată după cum urmează:

E.10 (Construcții spitalicești)	24.039.808,95 €
S.06 (Structuri speciale)	20.340.250,47 €
IA.01 (Inst. hidro-sanitare de stingere a incendiilor)	4.948.265,03 €
IA.02 (Inst. mecanice)	13.378.035,39 €
IA.04 (Inst. electrice și speciale)	17.871.045,83 €

**COSTRUZIONI GENERALI**

V.02 (Infrastructură rutieră normală) 3.073.894,18 €

Contractul de achiziții publice câștigat de ATOE în urma licitației pentru atribuirea proiectului executiv și a lucrărilor de construcție a noului spital din loc. San Claudio Campiglione, pe teritoriul municipiului Fermo, a fost semnat pe data de 29 iunie 2016.

Cu toate acestea activitatea de proiectare a fost suspendată din luna iulie 2016 pînă cînd, prin Ordinul de șantier nr. 1 al Managerului Unic Procedură din 18/10/2018, a fost dispusă reluarea acesteia.

Prin ordinul de șantier nr. 2 al Managerului Unic Procedură din data de 9/05/2019 s-a dispus începerea proiectului executiv, inclusiv coordonarea siguranței în faza de proiectare.

Proiectul a fost actualizat ulterior, pînă la aprobarea sa finală prin Decizia Directorului P.F. Construcții în domeniul sănătății și spitalicești din Regiunea Marche nr. 82 din 20/07/2020.

Acesta a fost executat în mod corespunzător și nu a dat naștere niciunui litigiu.

San Zenone degli Ezzelini, 17 decembrie 2024

Semnătura și ștampila.

**Denumirea documentului** Dichiarazione  
17.12.2024.pdf.p7m

**Data verificării** 17/12/2024 14:18:23 UTC

**Versiune verificator**

8.0.4-RC3

Nivel	Tip	Semnatar	Emis de	Rezultat	Pagina
1	Semnătură	CARRON PAOLA	InfoCamere Qualified Electronic Signature	VALIDĂ	2
	Anexa A				4

CARRON PAOLA

Rezultatul verificării semnăturii **VALIDĂ**

**✓ Semnătură nemodificată**

Semnătura este în formatul CADES-BES

Semnătura este nemodificată

**✓ Certificatul este valabil**

Verificare la data de sistem: 17/12/2024 16:18:23 GMT+02:00

Data-ora semnării declarată de semnatar: 17/12/2024 15:44:05 GMT+02:00

Validarea certificatului efectuată de OCSP

**✓ Certificatul este valabil din punct de vedere legal**

Certificat calificat în conformitate cu Regulamentul UE nr. 910/2014 – eIDAS

[...omissis...]



*Commissario Straordinario per la Progettazione e la Realizzazione  
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa  
ex d.P.C.M. 22.09.2020*

*protocollo e data a margine*

Al  
RTI PROGER SPA  
Piazza della Rinascita n. 51  
Pescara

**Oggetto: servizio di architettura e ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice dei contratti finalizzato alla progettazione definitiva per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa - CUP J33D19000360002 - CIG 9694537902**

**Certificato di buona esecuzione del Servizio**

Su richiesta dell'operatore economico

**SI CERTIFICA**

- che il Commissario Straordinario per la progettazione e la realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa ex D.P.C.M. 22.09.2020 ha affidato, con decreto n. 19 del 6.3.2023 al RTI, Proger SpA capogruppo, il servizio di architettura e ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice dei contratti finalizzato alla progettazione definitiva per la costruzione del Nuovo Ospedale di Siracusa;
- che detto RTI, giusto atto di costituzione del 13.3.2023 a firma Notaio in Roma, dott. Andrea Mosca – Rep. N. 18.160, Racc. n. 12.695, risulta composto da: PROGER S.p.A. - CF. 01024830687 (mandataria, quota del 53%), con sede legale in Pescara, Piazza della Rinascita 51; MANENS S.p.A. - CF. 04387520283 (mandante, quota del 42%), con sede legale in Padova, Corso Stati Uniti n.56; INAR S.r.l. - CF. 07732560961 (mandante quota del 5%), con sede legale in sede in Milano, Corso Lodi n.47;
- che il valore delle opere ammonta ad euro 248.698.392,90, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo pari ad euro 9.823.586,52. Il valore delle opere è suddiviso secondo le seguenti Categorie e ID. Opere:

Pag. 1 di 2



Commissario Straordinario per la Progettazione e la Realizzazione  
del Nuovo Complesso Ospedaliero della Città di Siracusa  
ex d.P.C.M. 22.09.2020

ai sensi del DM 17/06/2016			
Categoria	Destinazione funzionale	Id opera	Importo (€)
Edilizia	Sanità, Istruzione, Ricerca	[E.10]	€ 72.088.984,67
	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	[E.19]	€ 2.726.272,99
Strutture	Strutture speciali	[S.06]	€ 64.957.913,65
Impianti	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	[IA.01]	€ 16.693.507,23
		[IA.02]	€ 39.614.733,41
	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	[IA.04]	€ 43.262.197,08
Infrastrutture per la mobilità	Viabilità ordinaria	[V.02]	€ 9.354.783,87
<b>totale</b>			<b>€ 248.698.392,90</b>

- che le attività sono state eseguite nel periodo dal 16 marzo 2023 al 28 giugno 2023;
- che l'ammontare del corrispettivo per la progettazione definitiva è pari ad € 3.089.143,74 oltre oneri accessori;
- che l'attività ha avuto ad oggetto lo sviluppo di un Progetto Definitivo mediante metodologia BIM;
- che tale progetto è stato verificato positivamente in data 21.9.2023;
- che la presente dichiarazione viene rilasciata per la partecipazione a gare pubbliche e, comunque, per gli usi consentiti dalla legge.

Responsabile Unico del Procedimento

*Ing. Santo Pettignano*



*Comisarul extraordinar pentru proiectarea și realizarea noului complex spitalicesc al orașului Siracusa  
fostul Decret al Președintelui Consiliului de Miniștri 22.09.2020*

*numărul de înregistrare și data pe margine*

Către,  
ATOE PROGER SPA  
Piazza della Rinascita, nr. 51  
Pescara

**Subiect: serviciul de arhitectură și inginerie conform art. 3, lit. vvvv) din Codul contractelor, în vederea întocmirii proiectului final pentru construcția noului spital din Siracusa - Cod unic proiect J33D19000360002 - Cod identificare licitație 9694537902**

#### **Certificat de bună execuție a Serviciului**

La cererea operatorului economic

#### **SE CERTIFICĂ**

- Comisarul extraordinar pentru proiectarea și realizarea noului complex spitalicesc al orașului Siracusa, fostul Decret al Președintelui Consiliului de Miniștri 22.09.2020, a încredințat, prin decretul nr. 19 din 6.3.2023, Asocierii temporare de operatori economici, lider de asociere Proger SpA, serviciul de arhitectură și inginerie menționat la art. 3, lit. vvvv) din Codul contractelor, în vederea întocmirii proiectului final pentru construcția noului spital din Siracusa;
- că respectiva ATOE, în conformitate cu actul de constituire din 13.3.2023 semnat de Notarul din Roma, Dl. Andrea Mosca - Nr. de înregistrare 18.160, Vol. nr. 12.695, este alcătuită din: PROGER S.p.A. - cod fiscal 01024830687 (lider de asociere, cotă 53%), cu sediul social în Pescara, Piazza della Rinascita 51; MANENS S.p.A. - cod fiscal 04387520283 (asociat, cotă 42%), cu sediul social în Padova, Corso Stati Uniti nr. 56; INAR S.r.l. - cod fiscal 07732560961 (asociat, cotă 5%), cu sediul social în Milano, Corso Lodi nr. 47;
- că valoarea lucrărilor se ridică la 248.698.392,90 €, la care se adaugă cheltuielile legate de siguranță care nu fac obiectul niciunei reduceri, în valoare de 9.823.586,52 €. Valoarea lucrărilor este împărțită în funcție de următoarele Categori și ID-uri. Lucrări:



Comisarul extraordinar pentru proiectarea și realizarea noului complex spitalicesc al orașului Siracusa  
fostul Decret al Președintelui Consiliului de Miniștri 22.09.2020

în temeiul Decretului Ministerial 17/06/2016			
Categorie	Destinație funcțională	Id lucrare	Valoare (€)
Construcții	Sănătate, Educație, Cercetare	[E.10]	72.088.984,67 €
	Mobilier, Dotări, Spații exterioare aferente amenajate	[E.19]	2.726.272,99 €
Structuri	Structuri speciale	[S.06]	64.957.913,65 €
Instalații	Instalații mecanice cu lichide pentru construcții	[IA.01]	16.693.507,23 €
		[IA.02]	39.614.733,41 €
	Instalații electrice și speciale pentru construcții	[IA.04]	43.262.197,08 €
Infrastructura de mobilitate	Infrastructură rutieră normală	[V.02]	9.354.783,87 €
<b>total</b>			<b>248.698.392,90 €</b>

- că activitățile au fost desfășurate în perioada 16 martie 2023 - 28 iunie 2023;
- că suma achitată pentru proiectul final a fost de 3.089.143,74 €, plus cheltuielile suplimentare;
- că activitatea a presupus elaborarea unui Proiect final folosind metodologia BIM;
- că acest proiect a fost verificat cu rezultat pozitiv pe data de 21.9.2023;
- că această declarație este emisă pentru participarea la licitații publice și, în orice caz, pentru utilizările permise de lege.

Manager Unic Procedură,  
*Ing. Santo Pettignano*  
SANTO  
MICHELE PETTIGNANO  
29.09.2023 08:12:04  
GMT+01:00

Padova, 20 decembrie 2024

În atenția persoanelor interesate

**Subiect: traducere documente licitație**

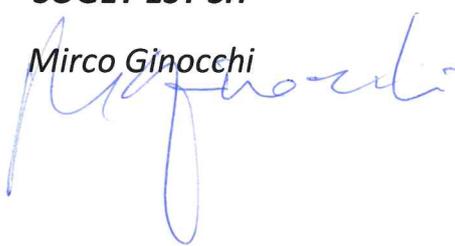
Prin prezenta se atestă că traducerea în limba moldovenească a documentelor indicate în subiect (fișierele „Ospedale Morelli”, „Ospedale Morelli\_1144\_Aprovazione PFTE senza allegati”, „Ospedale Siracusa”, „Dichiarazione 17.12.2024”) corespunde fidel textului original al acestora, scris în limba italiană.

Semnătura.

**SOGET EST Srl**  
Via S.Marco, 11/c - Int. 27  
35129 PADOVA  
P.IVA 01689620282

**SOGET EST Srl**

Mirco Ginocchi



**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**

Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it  
www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577

**U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE**

***CERTIFICAZIONE RELATIVA ALL'ESPLETAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E  
ARCHITETTURA***

**OGGETTO: Incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità - ex art. 14 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. – per la realizzazione del Nuovo ospedale di Rieti – C.I.G.: 894733131E – C.U.P.: I11B21004370002. Finanziamento D.G.R. n. 476 del 20.07.2021.**

Il sottoscritto Ing. Antonino Germolè nato a Reggio Calabria il 04/05/1967, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale della ASL di Rieti

Visti gli atti in possesso di questa stazione appaltante,

**ATTESTA**

1) che il Raggruppamento Temporaneo di Prestatori di Servizi (di seguito “R.T.P.” ndr.) costituito da:

- STEAM S.r.l. (Capogruppo) con sede a Padova, Via Venezia 59/15/C, codice fiscale e P.IVA 02561620283, Tel.049 8691111, Fax 049 8691199, e-mail [info@steam.it](mailto:info@steam.it) – [steam@pec.it](mailto:steam@pec.it);
- MANENS-TIFS S.p.A. (Mandante), con sede legale e operativa in Padova, Corso Stati Uniti n. 56, codice fiscale e P. IVA 04387520283, telefono 049 8705110 fax 049 6988201, p.e.c. [gare@pec.manens-tifs.it](mailto:gare@pec.manens-tifs.it) – mail: [info@manens-tifs.it](mailto:info@manens-tifs.it);
- PROMEDIA S.r.l. (Mandante), con sede legale in Teramo (TE) Corso Porta Romana 95 Sede operativa/indirizzo attività in Mosciano Sant’angelo (TE), Viale Europa SN, codice fiscale e P. IVA 00738610674, telefono 085/9040400 fax 085/9040345. p.e.c. [promedia@legalmail.it](mailto:promedia@legalmail.it) e – mail: [promedia@promediasrl.it](mailto:promedia@promediasrl.it)

ha svolto, in base al contratto sottoscritto con la scrivente stazione appaltante in data 12/11/2021, servizi di ingegneria e architettura concernenti la redazione dello Studio di Fattibilità per la

“Realizzazione del Nuovo Ospedale di Rieti”, redatto ai sensi dell’art. 14 del D.P.R. 207/2010 per un importo complessivo dei lavori pari ad € 131.828.157,62;

2) L’importo dei lavori risulta suddiviso nelle seguenti classi e categorie:

Categoria (tabella Z-1 del D.M. 17 giugno 2016)	Classi e Categoria L. 143/1949	Importo
E.10	I/d	€ 37.338.691,42
S.03	I/g	€ 30.062.587,86
IA.01	III/a	€ 12.109.142,46
IA.02	III/b	€ 25.502.457,02
IA.04	III/c	€ 26.815.278,86
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 131.828.157,62</b>

3) che le quote di partecipazione di ciascun soggetto del raggruppamento, così come precisato nell’atto costitutivo del R.T.P. registrato a Padova il 25 ottobre 2021 al n. 43342 serie 1T ed allegato alla lettera C del Contratto di servizio, sono le seguenti:

- STEAM S.r.l. 49,10 %
- MANENS-TIFS S.p.A. 1,90 %
- PROMEDIA S.r.l. 49,00 %

4) che il Periodo contrattuale è: Ottobre 2021 – Dicembre 2021;

5) che lo studio di fattibilità è stato approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1358/2021 del 17.12.2021;

6) che il corrispettivo per le prestazioni professionali corrisposto in favore del R.T.P. è pari ad € 75.200,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

7) che i suddetti servizi di ingegneria e architettura si sono svolti nei tempi, con le modalità ed i contenuti tecnico-amministrativi previsti dal contratto e pertanto risultano eseguiti regolarmente e con buon esito.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Ing. Antonino Germolè**

Ai sensi della Direttiva del Ministro per la Pubblica amministrazione e la Semplificazione del 22 dicembre 2011, il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.



OGGETTO: Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva del nuovo Ospedale Tiburtino"-  
CIG 8870136BC7

### CERTIFICATO DI BUONA ESECUZIONE

Il sottoscritto Ing. Ferdinando Ferone, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

### DICHIARA

Che l'ATI PROGER S.p.A. (mandataria quota del 40%), con sede legale in Pescara – Piazza della Rinascita 51, MANENS-TIFS S.p.A. (mandante quota del 15%), STEAM s.r.l. (mandante quota del 10%), INAR S.r.l. (mandante quota del 10%), Studio Ingegneria Maggi s.r.l. (mandante quota del 20%) , Suisse-med IHS Sa (mandante quota del 5%) hanno realizzato regolarmente e con buon esito la Progettazione di fattibilità tecnico-economica del "Nuovo Ospedale Tiburtino", e che la stessa è stata consegnata in data 15.12.2022;

che le attività di cui sopra sono state eseguite dal 15/06/2022 al 15/12/2022;

che le attività sono state espletate mediante l'implementazione di processi BIM;

che è in corso la progettazione definitiva;

che l'importo globale dell'opera pari a € 150.185.635,96 è ripartito come di seguito meglio riportato:

- |                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| • opere cat. E.10  | € 51.590.899,49 |
| • opere cat. S.03  | € 42.155.942,40 |
| • opere cat. IA.01 | € 10.131.754,07 |
| • opere cat. IA.02 | € 21.954.662,40 |
| • opere cat. IA.04 | € 24.352.377,60 |

*Il RUP*

*Ing. Ferdinando Ferone*

Firmato digitalmente da:

**Ferdinando Ferone**  
**25/09/2024 15:47**

**Nome documento**    sharpmx@servicesharp.it\_20240925\_183425-signed.pdf.p7m**Data di verifica**    27/09/2024 10:12:38 UTC**Versione verificatore**    8.0.2

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 Ferdinando Ferone	ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1	<b>VALIDA</b>	<a href="#">2</a>
2	Firma	 Ferdinando Ferone	ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1	<b>VALIDA</b>	<a href="#">4</a>
<b>Appendice A</b>					<a href="#">6</a>

Ferdinando Ferone

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES  
La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 27/09/2024 12:12:38 GMT+02:00  
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 26/09/2024 17:13:14 GMT+02:00  
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS  
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni  
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)  
PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>  
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

**Dettagli certificato**

**Soggetto:** Ferdinando Ferone

**Seriale:** 1e73a3bc100c7e0d1da92ce531eecdb5

**Nazione:** IT

**Codice Fiscale:** TINIT-FRNFDN73C23F839B

**Autorità emittente:** CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service  
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

**Utilizzo chiavi:** nonRepudiation

**Policies:** 0.4.0.194112.1.2,1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1,CPS URI: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>,1.3.76.16.6,

**Validità:** da 22/07/2024 15:14:56 UTC a 22/07/2027 15:14:56 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

**Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione:** 20 anni

**Dichiarazione di Trasparenza:**

- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

Ferdinando Ferone

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato PADES-BES  
La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 27/09/2024 12:12:39 GMT+02:00  
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 25/09/2024 15:47:18 GMT+02:00  
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS  
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni  
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)  
PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>  
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

**Dettagli certificato**

**Soggetto:** Ferdinando Ferone

**Seriale:** 1e73a3bc100c7e0d1da92ce531eecdb5

**Nazione:** IT

**Codice Fiscale:** TINIT-FRNFDN73C23F839B

**Autorità emittente:** CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service  
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

**Utilizzo chiavi:** nonRepudiation

**Policies:** 0.4.0.194112.1.2,1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1,CPS URI: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>,1.3.76.16.6,

**Validità:** da 22/07/2024 15:14:56 UTC a 22/07/2027 15:14:56 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

**Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione:** 20 anni

**Dichiarazione di Trasparenza:**

- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

## Appendice A

---

### Certificati delle autorità radice (CA)

#### ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

**Seriale:** 4d4afd13e8ae2789

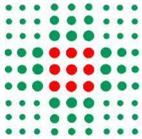
**Organizzazione:** ArubaPEC S.p.A.

**Nazione:** IT

**Utilizzo chiavi:** keyCertSign | cRLSign

**Autorità emittente:** CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service  
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

**Validità:** da 26/04/2017 06:28:06 UTC a 21/04/2037 06:28:06 UTC



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA - ROMAGNA**  
Istituto Ortopedico Rizzoli di Bologna  
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico



SC Patrimonio e Attività Tecniche

## **CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DI SERVIZI DI INGEGNERIA (art. 50 comma 7 del D.Lgs. 36/2023)**

Il sottoscritto **ing. Gerardo Bellettato**, legittimato a rilasciare la presente certificazione nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto per conto di **IOR (Istituto Ortopedico Rizzoli) Patrimonio ed Attività Tecniche**, con sede in Bologna Via Di Barbiano 1/10 con codice fiscale e partita IVA n. 00302030374, visti gli atti in possesso di questa stazione appaltante,

### **certifica**

Che la Società **MANENS S.p.A.** con sede legale a Padova in corso Stati Uniti n. 56, codice fiscale e partita IVA n. 04387520283

ha eseguito i servizi di architettura e ingegneria di seguito indicati:

**OGGETTO: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO ALA MODERNA DENOMINATO "MONOBLOCCO" DELL'ISTITUTO ORTOPEDICO RIZZOLI (IOR) DI BOLOGNA – CIG 9464531A0D**

### **Oggetto delle prestazioni:**

Progetto Definitivo e Progetto Esecutivo (ai sensi del D.lgs. 50/2016)

Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione;

Progetto per Autorizzazione Paesaggistica, Progetto di Prevenzione Incendi, Relazione di Sostenibilità Ambientale e di attuazione dei CAM e DNSH.

### **Dati di sintesi del progetto:**

Superfici lorde totali oggetto di intervento:

- Superficie Nuove Opere Strutturali Esterne: ca. 1.350 mq;
- Superficie lorda adeguamenti interni: ca. 20.000 mq;

### **Rif. Contrattuali:**

Delibera di conferimento incarico n. 292 del 16/11/22

Contratto sottoscritto digitalmente il 29/11/2022

Delibera di approvazione del Progetto Definitivo n.198 del 17/07/2023

Delibera di approvazione del Progetto Esecutivo n.70 del 27/03/2024

### **Importo complessivo delle opere del Progetto Esecutivo, comprensivo degli oneri della sicurezza, suddiviso per categorie:**

Opere Edili Finiture	E.10	2.132.928,70
Opere Strutturali	S.03	15.002.882,22
Impianti Idrico, Gas medicali, Antincendio	IA.01	580.015,71
Impianti Meccanici	IA.02	1.245.665,28

Ing. Gerardo Bellettato  
Direttore SC Patrimonio ed Attività Tecniche  
Direttore Dipartimento Tecnico  
Istituto Ortopedico Rizzoli di Bologna  
Via di Barbiano 1/10 - 40136 Bologna  
tel. 051/6366584 - mail.gerardo.bellettato@ior.it  
PEC:tecnico.patrimonio@dec.ior.it

**Istituto Ortopedico Rizzoli**  
**Sede legale** Via Di Barbiano, 1/10 - 40136 Bologna  
**Ospedale** Via G. C. Pupilli, 1 - 40136 Bologna  
**Centro di Ricerca** Via Di Barbiano, 1/10 - 40136 Bologna  
Tel. 051/6366111 - Fax 051/580453 www.ior.it  
Codice Fiscale e Partita IVA 00302030374

Impianti Elettrici e Speciali	IA.03	335.330,56
	<b>TOTALE</b>	<b>19.296.822,47</b>

Si attesta altresì che, nell'esecuzione delle prestazioni richieste, eseguite con esito favorevole e senza dar luogo a contestazioni, la Società ha dimostrato notevole capacità organizzativa e l'adeguata struttura tecnica ed amministrativa richiesta dall'opera.

Si dichiara che quanto indicato nel presente certificato trova riscontro nella documentazione agli atti.

Bologna, 30.09.2024

Ing. Gerardo Bellettato



**UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali**  
**Direttore Ing. Peter Francis Casagrande**

**CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DI SERVIZI DI INGEGNERIA**  
**(art. 50 comma 7 del D.Lgs. 36/2023)**

Il sottoscritto **ing. Peter Francis Casagrande**, legittimato a rilasciare la presente certificazione nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto per conto **dell'ULSS3 Serenissima** con sede in Venezia – Mestre Via Don Federico Tosatto 147 con codice fiscale e partita IVA n. 02798850273, visti gli atti in possesso di questa stazione appaltante,

**certifica**

che il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato da:

- **MANENS S.p.A.** con sede legale a Padova in corso Stati Uniti n. 56, codice fiscale e partita IVA n. 04387520283 (capogruppo-mandataria con quota globale del 75% - Integrazione prestazioni specialistiche, Responsabile Architettura E.10 (55%) - Responsabile Strutture S.03 (55%), Responsabile Architettura E.22, Responsabile Impianti e Responsabile Coordinamento Sicurezza in Esecuzione);
- **F-PROJECT Srl** con sede a Rovigo (RO), via Domenico Angeli n. 47 codice fiscale e partita IVA n. 01556970299 (mandante con quota globale del 25% - Architettura E.10 (45%), Strutture S.03 (45%), Responsabile Coordinamento Sicurezza in Progettazione).

ha eseguito i servizi di architettura e ingegneria di seguito indicati:

**OGGETTO: RESTAURO SANITARIO E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO OSPEDALIERO SS. GIOVANNI E PAOLO DI VENEZIA - 1° FASE. – PADIGLIONE MENDICANTI, PALAZZINA SERVIZI, 2° e 3° PIANO DEGENZE PADIGLIONE SEMERANI, NUOVO CORPO DI COLLEGAMENTO - CUP. J75F21000980002**

**Riferimenti contrattuali:**

Disciplinare di incarico Prot. 99225 del 27/05/2022 - C.I.G. 897271677A.

**Oggetto delle prestazioni:**

Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica per appalto integrato (ai sensi del D.lgs. 36/2023);

Coordinamento della Sicurezza in Progettazione;

Progetto di Prevenzione Incendi, Acustica, Relazione energetica (ex Legge 10/91), Sostenibilità ambientale e applicazione CAM

**Dati di sintesi del Progetto:**

Gli interventi ricompresi nella cosiddetta "FASE 1" delle opere da realizzarsi nel sedime ospedaliero SS. Giovanni e Paolo in Venezia prevedono nel complesso:

- Opere di miglioramento sismico, adeguamento antincendio, restauro e rifunzionalizzazione del Padiglione Mendicanti comprensive di demolizione localizzata con ricostruzione e ampliamento del volume di ingresso sul lato est, in corrispondenza del retro dell'abside della chiesa S. Lazzaro dei Mendicanti.

La riorganizzazione sanitaria dell'edificio prevede:

- Realizzazione dei nuovi poliambulatori Ospedaliero e Territoriale;

- Ristrutturazione del reparto degenze dell'Ospedale di Comunità con locali di supporto e realizzazione di n. 24 nuovi posti letto;
  - Realizzazione di n. 05 nuovi ambulatori chirurgici;
  - Riorganizzazione dei locali dedicati ai servizi territoriali;
  - Ristrutturazione dei locali della Farmacia;
  - Realizzazione di nuovi spogliatoi per il personale.
- Opere di miglioramento sismico, adeguamento antincendio, ristrutturazione con rifunzionalizzazione della Palazzina Servizi/Obitorio e costruzione in ampliamento del nuovo volume di ingresso dell'edificio esistente; La riorganizzazione sanitaria dell'edificio prevede:
    - Realizzazione dei nuovi laboratori;
    - Ristrutturazione dei locali obitorio presenti al piano terra;
  - Realizzazione al piano terra di un nuovo corpo di collegamento orizzontale in connessione tra il nuovo ingresso est del Padiglione Mendicanti, il nuovo corpo di ingresso della Palazzina Servizi e l'accesso esistente al cosiddetto "Blocco CH.E. "
  - Adeguamento normativo dei servizi igienici dei reparti degenza al piano secondo e piano terzo del Padiglioni Semerani.

Superfici lorde totali oggetto di intervento:

- Padiglione Mendicanti superficie lorda totale 11.991 mq
- Palazzina Servizi superficie lorda totale 2.936 mq
- Nuovo Collegamento superficie lorda totale 545 mq
- Semerani superficie lorda totale 190 mq

#### Periodo della prestazione:

Disciplinare di incarico Prot. 99225 del 27/05/2022 - Validazione Progetto Fattibilità tecnico economica 18/07/2024

#### Importo complessivo delle opere, comprensivo degli oneri della sicurezza, e suddivisione per categorie (D.D.G. ULSS3 n.1263 del 18/07/2024):

E.10 (Edilizia Ospedaliera)	€ 12.163.019,36
E.22 (Edilizia interventi di restauro e ristrutturazione su manufatti di interesse storico / artistico)	€ 1.810.925,72
S.03 (Strutture)	€ 7.514.554,19
IA.02 (Impianti meccanici)	€ 4.814.952,92
IA.04 (impianti elettrici e speciali)	€ 5.695.164,49
Importo opere complessivo	<b>€ 31.998.616,69</b>

#### Suddivisione parti del servizio:

##### MANENS S.p.A.

- Coordinamento generale, integrazioni delle prestazioni specialistiche
- Progettazione architettonica E.22 (100%), E.10 (55%)
- Progettazione strutture S.03 (55%)
- Progettazione impianti IA.01-IA.02-IA.04 (100%)

- Progetto di prevenzione incendi.
- Acustica, Relazione energetica (ex Legge 10/91), Sostenibilità ambientale e CAM.

#### **F-PROJECT Srl**

- Progettazione architettonica E.10 (45%)
- Progettazione strutture S.03 (45%)
- Responsabile Coordinamento Sicurezza in Progettazione

Il servizio è stato svolto nei tempi, con le modalità e i contenuti tecnico amministrativi previsti nel contratto e pertanto risulta eseguito regolarmente e con buon esito.

Si rilascia la presente dichiarazione per i fini consentiti dalla legge.

Responsabile Unico del Procedimento  
ing. Peter Francis Casagrande  
(firmato digitalmente)



**UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali**  
**Direttore Ing. Peter Francis Casagrande**

**CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DI SERVIZI DI INGEGNERIA**  
**(art. 50 comma 7 del D.Lgs. 36/2023)**

Il sottoscritto **ing. Peter Francis Casagrande**, legittimato a rilasciare la presente certificazione nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto per conto **dell'ULSS3 Serenissima** con sede in Venezia – Mestre Via Don Federico Tosatto 147 con codice fiscale e partita IVA n. 02798850273, visti gli atti in possesso di questa stazione appaltante,

**certifica**

Che la Società **MANENS S.p.A.** con sede legale a Padova in corso Stati Uniti n. 56, codice fiscale e partita IVA n. 04387520283

ha eseguito i servizi di architettura e ingegneria di seguito indicati:

**OGGETTO: RESTAURO SANITARIO E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO OSPEDALIERO SS. GIOVANNI E PAOLO DI VENEZIA - 2° FASE. EDIFICI POLO TECNOLOGICO, PADIGLIONE S. DOMENICO E PADIGLIONE S. FRANCESCO- CUP. J75F21001380001**

**Oggetto delle prestazioni:**

Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica per appalto integrato (ai sensi del D.lgs. 36/2023);  
Coordinamento della Sicurezza in Progettazione;  
Progetto di Prevenzione Incendi, Acustica, Sostenibilità ambientale e applicazione CAM

**Dati di sintesi del progetto:**

Gli interventi ricompresi nella cosiddetta "FASE 2" delle opere da realizzarsi nel sedime ospedaliero SS. Giovanni e Paolo in Venezia prevedono nel complesso:

- Realizzazione della nuova centrale tecnologica a servizio dell'intero sedime ospedaliero mediante la demolizione e ricostruzione con allestimento delle nuove apparecchiature di produzione energetica per fasi garantendo la continuità funzionale dei servizi ospedalieri.
- Opere minori presso il Padiglione S. Domenico e il Padiglione S. Francesco.

Gli elementi salienti degli allestimenti impiantistici della nuova centrale comprendono:

**CENTRALE TERMICA**

- una nuova caldaia ad acqua calda con alimentazione bi-combustibile, da 4 MW di potenza termica con recuperatore di calore lato fumi;
- una nuova caldaia ad acqua calda alimentata con solo metano, da 2 MW di potenza termica.

**CENTRALE DI VAPORE**

- una nuova caldaia con alimentazione bi-combustibile da 3000 kg/h di vapore;
- una nuova caldaia alimentata con solo metano da 1500 kg/h di vapore.

**CENTRALE FRIGORIFERA**

- N. 2 gruppi frigoriferi nuovi condensati ad acqua da 2.025 kW di potenza frigorifera ciascuno (con relative torri evaporative installate sul soppalco nel chiostro);
- Gruppo frigorifero esistente condensato ad acqua da 1.4 MW di potenza frigorifera (con relativa torre evaporativa installata sul soppalco nel chiostro);
- Gruppo frigorifero esistente condensato ad aria da circa 500 kW di potenza frigorifera (installato sul soppalco nel chiostro);
- Nuovo gruppo frigorifero ad assorbimento a servizio del cogeneratore (con relativa torre evaporativa installata sul soppalco nel chiostro).

#### CENTRALE DI TRIGENERAZIONE

È prevista l'installazione di un nuovo sistema di trigenerazione a supporto della produzione di fluidi caldi e freddi. Questo sarà formato da un motore a combustione alimentato a gas metano da 798 kW elettrici e potenza termica di 843 kW, e da un recuperatore di calore acqua / fumi, installati all'interno del locale cogeneratore.

È associato un gruppo frigorifero ad assorbimento dalla capacità di 500 kWf.

#### CENTRALE IDRICA

- 2 nuovi serbatoi da 8.000 litri ciascuno;
- N. 3 scambiatori di calore nuovi a piastre acqua tecnica / acqua calda sanitaria per la produzione diretta di ACS;
- N. 1 scambiatore di calore nuovo a fascio tubiero vapore / acqua calda sanitaria per la produzione diretta di ACS tramite il vapore;
- Trattamenti acqua per carico impianti.

#### IMPIANTI ELETTRICI

- Nuova cabina elettrica e di trasformazione
- Nuovo Gruppo Elettrogeno potenza pari a 2.000kVA continuativa e collegato mediante blindosbarra al quadro di smistamento delle alimentazioni privilegiate
- Nuovo impianto fotovoltaico potenza di picco pari a 94,05 kWp collegato ad inverter con uscita verso la rete di tipo trifase con neutro.

Superfici lorde totali oggetto di intervento:

- Superficie coperta: 1.390 mq;
- Superficie lorda totale 2.176 mq;

#### Periodo della prestazione:

Disciplinare di incarico Prot. 158262 del 05/09/2022 - Delibera di approvazione del Direttore Generale ULSS3 n.1263 del 18/07/2024

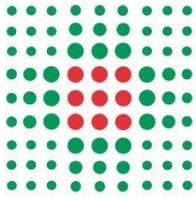
#### Importo complessivo delle opere, comprensivo degli oneri della sicurezza, e suddivisione per categorie (D.D.G. ULSS3 n.1263 del 18/07/2024):

E.10 (Edilizia Ospedaliera )	€ 2.249.056,97
S.03 (Strutture)	€ 3.239.587,23
IA.02 (Impianti meccanici)	€ 7.094.006,21
IA.04 (impianti elettrici e speciali)	€ 3.712.261,78
Importo opere complessivo	<b>€ 16.294.912,18</b>

Il servizio è stato svolto nei tempi, con le modalità e i contenuti tecnico amministrativi previsti nel contratto e pertanto risulta eseguito regolarmente e con buon esito.

Si rilascia la presente dichiarazione per i fini consentiti dalla legge.

Responsabile Unico del Procedimento  
ing. Peter Francis Casagrande  
(firmato digitalmente)



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA**  
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

Area Dipartimentale Attività Tecniche e Patrimonio  
U.O. Attività Tecniche Rimini  
Direttore: Arch. Enrico Sabatini

Spett.le  
MANENS SPA  
Corso Stati Uniti n. 56  
35127 PADOVA

**OGGETTO: Servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria per la redazione della Progettazione definitiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi alla Realizzazione del nuovo Padiglione presso l'ospedale Infermi di Rimini.**

ID intervento:ASLROM2 - Lotto18 - CUP G91B21007650001 - CIG derivato 94774818BB.  
Contratto sottoscritto in data 02/12/2022

Importo contrattuale: L'importo complessivo di contratto è pari ad Euro 756.217,23

Avvio attività: Ordinativo di fornitura PI325848-22 del 02/12/2022. Fine attività:10/05/2023 con Determina n. 1060 del 31.03.2023 di approvazione Progetto Definitivo a seguito Rapporto di Verifica Conclusivo – documento "304-01.1\_DEF\_RVC"redatto dalla Società NO GAP Controls S.r.l di Bologna.

Tali servizi sono stati svolti in conformità alla norma UNI 11337 "Gestione Digitale dei Servizi Informativi delle Costruzioni" (B.I.M.).

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 102 c. 2 del D. L.vo 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.)

la sottoscritta ing. Laura Carlini, Responsabile del Procedimento, visti gli atti in possesso di questa stazione appaltante,

**DICHIARA**

Che la società **MANENS S.p.A.** , con sede in Corso Stati Uniti n. 56, 35127 Padova, Codice Fiscale e P.iva n. 04387520283 è stata incaricata da questa Azienda U.S.L., in

adesione ad Accordo Quadro regionale stipulato dall'Agenzia Intercent-ER, della redazione della **Progettazione definitiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi alla Realizzazione del nuovo Padiglione presso l'ospedale Infermi di Rimini.**

L'importo totale delle opere progettate è di € 28.114.263,93 così suddiviso:

E.10 (Edilizia Ospedaliera)	€ 8.821.733,10
S.03 (Strutture )	€ 6.469.677,82
IA.01 (Impianti idrico sanitari etc.)	€ 1.921.052,84
IA.02 (Impianti meccanici)	€ 3.908.570,22
IA.03 (impianti elettrici e speciali)	€ 5.935.348,50
V.02 (infrastrutture per la mobilità)	€ 918.706,62
D.04 (IDRAULICA)	€ 139.174,83

Il servizio è stato svolto nei tempi, con le modalità e i contenuti tecnico amministrativi previsti nel contratto e pertanto risulta eseguito regolarmente e con buon esito.

Rimini,

Il Responsabile del Procedimento  
(Firmato digitalmente)

IL DIRETTORE  
U.O. Attività Tecniche Rimini  
Arch: Enrico Sabatini  
(Firmato digitalmente)



**Subject:**

Procurement of Design services for developing the Technical Design required for the execution of construction works within the project "**Construction of the Regional Emergency Hospital in Iasi**" and Technical Assistance services in force of the Contract nr. **178\_29/12/2021**

**RECOMANDATION LETTER  
Design Phases 1, 2, 3, 4, 5 and 6**

**NATIONAL AGENCY FOR HEALTH INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT (ANDIS)**, with headquarters in Bucharest, Piata Presei Libere, nr. 1, Sector 1, Fiscal Code 46481999, represented by Mr. George Adrian Popa, having the function of ANDIS President, responsible according to Instruction no. 6746/10.04.2023, for the implementation of contract no. 178 dated 29/12/2021 between the **Ministry of Health and the Association Studio Altieri S.p.A. - Italconsult S.p.A. - Steam SRL (now Manens S.p.A.) - Proiect Consulting SRL - K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL - Rheinbrucke SRL.**

**Subject:**

Achiziția de servicii de proiectare pentru elaborarea Proiectului Tehnic necesar pentru execuția lucrărilor de construcții în cadrul proiectului "**Construirea Spitalului Regional de Urgență Iași**" și servicii de Asistență Tehnică în vigoare a Contractului nr. **178\_29/12/2021.**

**SCRISOARE DE RECOMANDARE  
Fazele de proiectare 1, 2, 3, 4, 5 și 6**

**AGENTIA NATIONALA PENTRU DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII IN SANATATE (ANDIS)**, cu sediul in municipiul Bucuresti, Piata Presei Libere, nr. 1, Sector 1, Cod Fiscal 46481999, reprezentanta prin Dl George Adrian Popa, avand functia de Președinte al ANDIS, responsabila conform Instrucțiunii nr. 6746/10.04.2023, pentru implementarea contractului nr. 178 din data de 29/12/2021 incheiat intre **Ministerul Sanatatii si Asocierea Studio Altieri S.p.A. - Italconsult S.p.A. - Steam SRL (acum Manens S.p.A.) - Proiect Consulting SRL - K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL - Rheinbrucke SRL.**

**Oggetto:**

Appalto di servizi di progettazione per lo sviluppo della progettazione tecnica necessaria per l'esecuzione dei lavori di costruzione nell'ambito del progetto "**Costruzione dell'ospedale regionale di emergenza di Iasi**" e servizi di assistenza tecnica in vigore del contratto n. **178\_29/12/2021**

**LETTERA DI RACCOMANDAZIONE  
Fasi di progettazione 1, 2, 3, 4, 5 e 6**

**AGENZIA NAZIONALE PER LO SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE SANITARIE (ANDIS)**, con sede a Bucarest, Piata Presei Libere, nr. 1, Settore 1, Codice Fiscale 46481999, rappresentata dal Sig. George Adrian Popa, con la funzione di Presidente della ANDIS, responsabile secondo l'Istruzione nr. 6746/10.04.2023, per l'attuazione del contratto n. 178 del 29/12/2021 tra il **Ministero della Salute e l'Associazione Studio Altieri S.p.A. - Italconsult S.p.A. - Steam SRL (ora Manens S.p.A.) - Proiect Consulting SRL - K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL - Rheinbrucke SRL.**

## CERTIFIES THAT

1. The Joint Venture composed of the following companies:

**Studio Altieri S.p.A.** (Pilot partner) a company with registered office in Thiene (VI), Via Colleoni 56/58 (Italy), with the share of **48,00000000%** (forty-eight percent).

**Italconsult S.p.A.** (Partner) a company with registered office in Rome (VI), Via di Villa Ricotti 20 (Italy), with the share of **10, 00000000%** (ten percent)

**Steam SRL (now Manens S.p.A.)** (Partner) a company with registered office in Padua (PD), Corso Stati Uniti 56 (Italy), with the share of **27,00000000%** (twenty-seven percent)

**Proiect Consulting SRL** (Partner) a company with registered office in Bucharest, sector 1, Dr. Iacob Felix 17-19 (Romania), with the share of **3,118899169%** (three point one one eight eight nine nine one six nine percent)

**K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL** (Partner) a company with registered office in Bucharest, sector 1, Cal. Dorobanti 103-105 (Romania), with the share of **10,201251301%** (ten point two zero one two five one three zero one percent)

**Rheinbrucke SRL** (Partner) a company with registered office in Timisoara, Eugeniu de Savoya 7 (Romania), with the share of **1,67984953%** (one

## CERTIFICĂ CĂ

1. Asocierea este formată din următoarele societăți:

**Studio Altieri S.p.A.** (lider), o societate cu sediul social în Thiene (VI), Via Colleoni 56/58 (Italia), cu o cotă de **48,00000000%** (patruzeci și opt la sută).

**Italconsult S.p.A.** (asociat), societate cu sediul social în Roma (VI), Via di Villa Ricotti 20 (Italia), cu o cotă de **10, 00000000%** (zece la sută).

**Steam SRL (în prezent Manens S.p.A.)** (asociat), societate cu sediul social în Padova (PD), Corso Stati Uniti 56 (Italia), cu o cotă de **27,00000000%** (douăzeci și șapte la sută).

**Proiect Consulting SRL** (asociat) societate cu sediul social în București, sector 1, Dr. Iacob Felix 17-19 (România), cu o cotă de **3,118899169%** (trei virgulă unu unu opt opt nouă nouă unu șase nouă procente).

**K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL** (asociat) societate cu sediul social în București, sector 1, Cal. Dorobanți 103-105 (România), cu o cotă de participare de **10,201251301%** (zece virgulă doi zero unu doi cinci unu trei zero zero unu la sută)

**Rheinbrucke SRL** (asociat), societate cu sediul social în Timișoara, Eugeniu de Savoya 7 (România),

## CERTIFICA CHE

1. La Joint Venture composta dalle seguenti società:

**Studio Altieri S.p.A.** (Socio pilota) società con sede legale in Thiene (VI), Via Colleoni 56/58 (Italia), con una quota pari al **48.00000000%** (quarantotto per cento).

**Italconsult S.p.A.** (Socio) società con sede legale in Roma (VI), Via di Villa Ricotti 20 (Italia), con quota pari al **10,00000000%** (dieci per cento)

**Steam SRL** (ora Manens S.p.A.) (Socio) società con sede legale in Padova (PD), Corso Stati Uniti 56 (Italia), con quota pari al **27.00000000%** (ventisette per cento)

**Proiect Consulting SRL** (Partner) società con sede legale a Bucarest, settore 1, Dr. Iacob Felix 17-19 (Romania), con una quota pari al **3,118899169%** (tre virgola uno otto otto nove nove uno sei nove per cento)

**K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL** (Partner) una società con sede legale a Bucarest, settore 1, Cal. Dorobanti 103-105 (Romania), con la quota del **10,201251301%** (dieci virgola due zero uno due cinque uno tre zero uno per cento)

**Rheinbrucke SRL** (Socio) società con sede legale in Timisoara, Eugeniu de Savoya 7 (Romania), con

point six seven nine eight four nine five three percent)

for development of the awarded design proposal, Inception Design (contract activity #1) [equivalent to the Italian design stage of "Progetto Preliminare"], design in order to obtain approvals and authorizations (Permits & TDBP) and technical design for the deflecting of utility networks (contract activities #3, 4, 5 and 6) [equivalent to the Italian design stage of "Progetto Definitivo"], Technical Project and Execution Details (PT+ED) (contract activity #2) [equivalent to the Italian design stage of "Progetto Esecutivo"], Technical assistance during construction.

2. The Joint Venture has developed the following activities:

**Studio Altieri S.p.A. (SA)** has been charged with the following: the Overall coordination of the design team, general activities, specific planning for the healthcare field, architectural planning and design, interior design, civil constructions planning and design, design of mechanical, sanitary, electrical, HVAC installations, BIM Management.

**Italconsult S.p.A. (ITC)** developed infrastructure design.

**STEAM S.p.A. (now Manens S.p.A.) (MN)** had been in charge of the following tasks: design of

cu o cotă de **1,67984953%** (un virgulă șase virgulă șapte nouă opt opt patru nouă cinci trei procente).

pentru elaborarea propunerii de proiectare atribuite, proiectare inițială (activitate contractuală nr. 1) [echivalentă cu etapa de proiectare italiană "Progetto Preliminare"], proiectare în vederea obtinerii avizelor și autorizațiilor (Avize + DTAC) și proiectare tehnică pentru devierea rețelilor de utilități (activități contractuale nr. 3, 4, 5 și 6) [echivalentă cu etapa de proiectare italiană "Progetto Definitivo"], Proiect Tehnic și Detalii de Executie (PT+DE) (activitate contractuală nr. 2) [echivalentă cu etapa de proiectare italiană "Progetto Esecutivo"], asistență tehnică în timpul construcției.

2. Întreprinderea comună a desfășurat următoarele activități

**Studio Altieri S.p.A. (SA) a prestat următoarele:** coordonarea generală a echipei de proiectare, activități generale, planificare specifică pentru domeniul sănătății, planificare și proiectare arhitecturală, design interior, planificare și proiectare de construcții civile, proiectare de instalații mecanice, sanitare, electrice, HVAC, management BIM

**Italconsult S.p.A. (ITC)** a realizat proiectarea infrastructurii.

**STEAM S.p.A. (în prezent Manens S.p.A.) (MN)** a prestat următoarele: proiectare de sisteme

quota pari al **1,67984953%** (uno virgola sei sette nove otto quattro nove cinque tre per cento)

per lo sviluppo della proposta progettuale premiata, per l'Inception Design (attività contrattuale n. 1) [equivalente alla fase di progettazione italiana del "Progetto Preliminare"], la progettazione per l'ottenimento di approvazioni e autorizzazioni e progettazione tecnica per la deviazione delle reti di utenza (attività contrattuali n. 3, 4, 5 e 6) [equivalente alla fase di progettazione italiana fase di "Progetto Definitivo"], Progetto tecnico e dettagli di esecuzione (attività contrattuale n. 2) [equivalente alla fase di progettazione italiana di "Progetto Esecutivo"], l'Assistenza tecnica durante la costruzione.

2. La Joint Venture ha sviluppato le seguenti attività:

**A Studio Altieri S.p.A. (SA)** sono stati affidati: il Coordinamento complessivo del gruppo di progettazione, attività generali, progettazione specifica per il settore sanitario, programmazione e progettazione architettonica, progettazione di interni, programmazione e progettazione strutturale, progettazione di impianti meccanici, sanitari, elettrici, HVAC, BIM Management.

**Italconsult S.p.A. (ITC)** ha sviluppato la progettazione delle infrastrutture.

**STEAM S.p.A. (ora Manens S.p.A.) (MN)** è stata incaricata della progettazione di impianti meccanici,

mechanical, electrical, plumbing, medical gases systems and sustainability.

**Project Consulting SRL (PC)** has been charged for activities of a general nature, coordinating the development of technical studies, architectural design, support in planning specific to the healthcare field.

**K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL (KB)** has been charged for general activities, architectural planning and design, civil constructions, support in specific planning of the health field.

**Rheinbrucke SRL (RH)** has been charged for general activities, support in design of mechanical, sanitary, electrical, HVAC installations.

3. The estimated amount of the works to be executed is equal to **RON 2,303,497,988.64** (equivalent to **€470,283,985.35** <sup>(1)</sup>) broken down as below:

mecanice, electrice, sanitare, de gaze medicale și consultanță în materie de durabilitate.

**Project Consulting SRL (PC)** a prestat activități cu caracter general, coordonând elaborarea de studii tehnice, proiectare arhitecturală, sprijin în planificarea specifică domeniului sănătății.

**K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL (KB)** a prestat activități generale, planificare și proiectare arhitecturală, construcții civile, asistență în planificarea specifică domeniului sănătății.

**Rheinbrucke SRL (RH)** a prestat activități generale, asistență în proiectarea instalațiilor mecanice, sanitare, electrice, HVAC.

3. Valoarea estimată a lucrărilor ce urmează a fi executate este egală cu **2.303.497.988,64 lei** (echivalentul a **470.283.985,35 euro** <sup>(1)</sup>) defalcată după cum urmează:

elettrici, idraulici, gas medicinali e aspetti di sostenibilità.

**Project Consulting SRL (PC)** è stata incaricata di attività di carattere generale, coordinando lo sviluppo di studi tecnici, progettazione architettonica, supporto alla progettazione specifica in ambito sanitario.

**K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL (KB)** è stata incaricata delle attività generali, progettazione e design architettonico, costruzioni civili, supporto nella progettazione specifica del settore sanitario.

**Rheinbrucke SRL (RH)** è stata incaricata delle attività generali, supporto nella progettazione di impianti meccanici, sanitari, elettrici, HVAC.

3. L'importo stimato dei lavori da eseguire è pari a **RON 2.303.497.988,64** (equivalenti a **€ 470.283.985,35** <sup>(1)</sup>) così ripartiti:

<b>CATEGORII DE LUCRĂRI ȘI VALORI – valori fara TVA</b>						
<b>WORKS CATEGORIES AND AMOUNTS - values without VAT - CATEGORIE DI OPERE E IMPORTI - valori senza IVA</b>						
Infrastructure works / <b>Lucrări de infrastructură</b> / Opere infrastrutturali	Architecture works / <b>Lucrări de arhitectură</b> / Opere edili	Civil and Structural works / <b>Lucrări civile și structural</b> / Opere strutturali	Water, Sanitary and Fire-fighting plant / <b>Instalații de apă, sanitare și de stingere a incendiilor</b> /	Heating and Air-conditioning / <b>Încălzire și aer condiționat</b> / Riscaldamento e aria condizionata	Electric and special installations and IT / <b>Instalații electrice și speciale Includ IT</b> /	Furniture and Medical equipment / <b>Mobilier și echipamente medicale</b> /

<sup>1</sup> ( \* ) exchange rate of 12/2022: 4.8981 RON = 1 €

			Impianti Idrici, Sanitari ed Antincendio		Impianti elettrici, speciali e IT	Arredi ed attrezzature
<b>39.319.892,85 lei</b>	<b>458.053.751,22 lei</b>	<b>540.243.517,32 lei</b>	<b>67.190.515,32 lei</b>	<b>202.265.482,56 lei</b>	<b>457.198.484,54 lei</b>	<b>539.226.344,83 lei</b>
8.027.580,66 €	93.516.618,94 €	110.296.547,10 €	13.717.669,16 €	41.294.682,13 €	93.342.007,01 €	110.088.880,35 €

Equivalence to Italian categories / <b>Echivalența cu categoriile italiene</b> / Equivalenza con le categorie italiane						
[Italian category V.02]	[Italian category E.10]	[Italian category S.06]	[Italian category IA.01]	[Italian category IA.02]	[Italian category IA.04]	[Italian category E.18]
15% SA	76% SA	15% SA	15% SA	15% SA	15% SA	100% SA
61% ITC	18% KB	85% KB	52% MN	54% MN	52% MN	
18% KB	6% PC		29% KB	31% KB	29% KB	
6% PC			4% RH		4% RH	

#### 4. CLASS AND CATEGORY OF IMPORTANCE OF THE OBJECTIVE

**Category of importance** conf. HGR. Nr. 766/1997: **B**;  
**Class of importance** conf. P100-1/2013: **I**;  
 Fire resistance grade conf. P118/1999: **II** ;  
 Fire risk conf. P118/1999: Low fire risk.

5. The design phases' development are as per follows:

2022 August 23<sup>th</sup>: formal Acceptance Report about **Activity 1 - #1 Inception Report**;

2023 February 20<sup>th</sup>: acceptance report about:

#### 4. CLASA ȘI CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A OBIECTIVULUI

**Categoria de importanță** conf. HGR. Nr. 766/1997: **B**;  
**Clasa de importanță** conf. P100-1/2013: **I**;  
 Grad de rezistență la foc conf. P118/1999: **II** ;  
 Risc de incendiu conf. P118/1999: Risc mic de incendiu.

5. Fazele de proiectare se desfășoară după cum urmează:

23 August 2022 : Proces verbal de recepție a serviciilor provind: **#1 Raport de inceput**;

20 Februarie 2023 : Proces verbal de recepție a serviciilor privind:

#### 4. CLASSE E CATEGORIA DI IMPORTANZA DELL'INCARICO

**Categoria di importanza** conf. HGR. no. 766/1997:B;  
**Classe di importanza** conf. P100-1/2013: **I**;  
 Grado di resistenza al fuoco conf. P118/1999: **II** ;  
 Rischio incendio conf. P118/1999: Basso rischio di incendio.

5. Lo sviluppo delle fasi di progettazione è il seguente:

23 agosto 2022: Rapporto formale di accettazione dell'Attività **1 - Rapporto di avvio n. 1**;

20 febbraio 2023: verbale di accettazione di:

<b>Activity 3 - #2b</b> Project for the diversion/protection of existing utility networks on site	<b>Activitatea 3 - #2b</b> Proiect pentru devierea/protejarea rețelelor de utilitati existente pe amplasament.	<b>Attività 3 - #2b</b> Progetto di derivazione/protezione delle reti di utenza esistenti in sito
<b>Activity 6 - #2e</b> Technical documentation for the organization of the execution (DTOE)	<b>Activitatea 6 - #2e</b> Documentatie tehnica pentru organizarea Executiei (DTOE)	<b>Attività 6 - #2e</b> Documentazione tecnica per l'organizzazione dell'esecuzione (DTOE)
2023 March 6 <sup>th</sup> : acceptance report about:	6 martie 2023 : Proces verbal de recepție a serviciilor privind :	6 marzo 2023: verbale di accettazione relativo a:
<b>Activity 4 - #2c</b> Technical documentation for obtaining all the approvals and agreements (AVIZE)	<b>Activitatea 4 - #2c</b> Documentatii tehnice pentru obtinerea tuturor avizelor si acordurilor (AVIZE)	<b>Attività 4 - #2c</b> Documentazione tecnica per l'ottenimento di tutte le approvazioni e i pareri (AVIZE)
<b>Activity 5 - #2d</b> Technical documentation for obtaining the Construction Permit (DTAC)	<b>Activitatea 5 - #2d</b> Documentatie tehnica pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (DTAC)	<b>Attività 5 - #2d</b> Documentazione tecnica per l'ottenimento del Permesso di Costruire (DTAC)
2023 July 12 <sup>th</sup> : acceptance report about	12 iulie 2023 : Proces verbal de recepție a serviciilor privind:	12 luglio 2023: verbale di accettazione inerente:
<b>Activity 2 - #2a</b> Technical Project and Execution Details (PT+DE)	<b>Activitatea 2 - #2a</b> Proiect Tehnic si Detalii de Executie (PT+DE)	<b>Attività 2 - #2a</b> Progetto tecnico e dettagli di esecuzione (PT+DE)

6. Responsabilitățile personalului, după cum urmează / Staff responsibilities as per followings / Le responsabilità del personale sono:

<b>Expertii Cheie / Key Experts / Esperti chiave</b>	<b>Nume si prenume / Name and surname / Nome Cognome</b>
Lider Echipa / Team leader / Responsabile del Team	Ing. Stefano Zordan
Arhitect, planificator medical / Medical planner, Architect / Pianificatore sanitario, Architetto	Arh Luca Cerutti
Inginer Expert Inginerie Medicală/ Expert Engineer Medical Engineering	Ing. Lisa Crosato
Inginer Structura/ Structural Engineer	Ing. Adrian Iordachescu
<b>Personal de Management / Management staff / Staff di gestione</b>	<b>Nume si prenume / Name and surname / Nome Cognome</b>
Lider Echipa Adjunct / Design Leader Deputy / Vice Responsabile del progetto	Ing. Doina Purice
Manager de Proiect / Project Manager / Project Manager	Ing. Marco Smirdele
Coordonator / Coordinator / Coordinatore	Arh. Andreea Sburlan
Coordonator Proiectare/ Design Coordination / Coordinatore del progetto	Arh. Cristian Stroe

---

**Personal Tehnic / Technical Staff / Staff tecnico**

Coordonator Proiectare/ Design Coordination / Coordinatore del progetto

Coordonator Proiectare Arhitectura si Planificare medicala/ Medical planner and Architecture Design Coordination / Progettista medico e coordinamento della progettazione architettonica

Arhitect cu drept de semnatura / Architect of Record / Architect of Record

Proiectant Arhitect / Architect / Architetto

Inginer Structura Coordonator / Structural Engineer Coordinator / Coordinatore Strutture

Inginer Structura / Structural Engineer / Ingegnere Strutture

Inginer Structura/ Structural Engineer / Ingegnere Strutture

Inginer Structura/ Structural Engineer / Ingegnere Strutture

Inginer Instalatii / MEP Engineer / Ingegnere impiantista

[...] Inginer Instalatii Electrice / Head Electrical and IT engineer / Responsabile Impianti Elettrici e speciali

Inginer Instalatii Electrice / Electrical engineer / Ingegnere Elettrico

[...] Inginer Instalatii sanitare / Chief Mechanical and plumbing engineer and Sustainability Expert / Responsabile Impianti Meccanici e idraulico sanitari e Esperto della sostenibilità

Inginer Instalatii sanitare / Mechanical and plumbing / Meccanico e idraulico

Inginer Instalatii Gaze Medicale / Medical Gases Eng. / Ing. Gas Medicali

Inginer Instalatii HVAC/ HVAC Engineer / Ingegnere HVAC

Inginer Infrastructura Drumuri/ Roads Infrastructure engineer / Ingegnere infrastrutture viarie

**Nume si prenume / Name and surname / Nome Cognome**

Arh. Laura Von Dellemann

Arh. Mariana Carstoiu

Arh Mihail Carstoiu

Arh. Georgios Kapraras

Arh. Alina Popescu

Arh. Marius Silion

Arh. Alexandru Voinescu

Arh. Alexandra-Andreea Ioniță

Arh. Flaviu Goia

Ing. Vasile Gae

Ing. Radu Sorin

Ing. Mihai Dragomir

Ing. Marius Ivanov

Ing. Stelian Constantinescu

Ing. Alexandru Budeanu

Ing. Vlad Grigoroiu

Ing Mircea Juravle

Ing Teodor Cojanu

Ing. Silviu Ulmeanu

Ing. Andrea Boscolo

Ing. Bogdan Chibzui

Ing. Simone Cappelletti

Ing. Florin Nimara

Ing. Laurentiu Tacutu

Ing. Dan Patenteu

Ing. Bogdan Lihet

7. The overall capacity is of 850 beds, and the total build up area is equal to 202.689,50sqm.

8. The project has been develop with a LOD 350 according to specifications released by BIM Forum based on LODs basic definitions of the American Institute of Architects

Issued on 19.01.2024 in 6 (six) originals on request of Studio Altieri S.p.A. to be used in tendering procedures.

7. Capacitatea totală este de 850 de paturi, iar suprafața totală construită este egală cu 202.689,50 mp.

8. Proiectul a fost dezvoltat cu un LOD 350 în conformitate cu specificațiile publicate de BIM Forum pe baza definițiilor de bază LOD ale Institutului American al Arhitecților.

Eliberat pe 19.01.2024 în 6 (șase) exemplare originale, la cererea Studio Altieri S.p.A., pentru a fi utilizat în cadrul procedurilor de licitație.

7. La capienza complessiva è di 850 posti letto e la superficie edificabile complessiva è pari a 202.689,50 mq.

8. Il progetto è stato sviluppato con un LOD 350 secondo le specifiche rilasciate dal BIM Forum sulla base delle definizioni di base dei LOD dell'American Institute of Architects

Rilasciato il 19.01.2024 in 6 (sei) originali su richiesta dello Studio Altieri S.p.A. da utilizzare nelle procedure di gara.

#### AGENTIA NATIONALA PENTRU DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII IN SANATATE (ANDIS)

Reprezentant legal  
George Adrian Popa

Semnatura si stampila



Responsabil contract de proiectare  
Cornel Botoroagă



## CERTIFICAZIONE ATTESTANTE LA REGOLARE ESECUZIONE DI SERVIZI DI INGEGNERIA

Il sottoscritto Giorgio CUCCHI legittimato a rilasciare la presente certificazione nella sua qualità di legale rappresentante/procuratore di **Impresa Percassi S.p.A.** con sede legale a Bergamo in Viale Vittorio Emanuele II° n.10/L, Partita IVA e Codice Fiscale n. 00270690167

### certifica

che la società di ingegneria **Manens S.p.A.** (precedentemente Manens-Tifs S.p.A) con sede legale a Padova in corso Stati Uniti n. 56, codice fiscale e partita IVA n. 04387520283 nell'ambito di un costituendo raggruppamento di progettisti indicati con L+Partners S.r.l., SD Partners S.r.l., AGM Project Consulting S.r.l., e LAND Italia S.r.l., ha eseguito le attività di seguito indicate:

<b>Oggetto:</b>	<b>PROPOSTA DI CONCESSIONE PER "L'AMMODERNAMENTO DELLA STRUTTURA OSPEDALIERA DELL'IRCCS GASLINI, SITA IN GENOVA, IN VIA GEROLAMO GASLINI N. 5</b>  CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE, EX NOVO, DI UN PADIGLIONE OSPEDALIERO, LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA/RIFUNZIONALIZZAZIONE DI ALTRI PADIGLIONI DEPUTATI AD ATTIVITÀ SANITARIA E A SERVIZI COMPLEMENTARI NEL SEDIME DELL'OSPEDALE E LA GESTIONE DEI SERVIZI DI HARD FACILITY MANAGEMENT, COMPRESA LA FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI", AI SENSI DEGLI ARTT.180 E 183, COMMA 15 e ss. D.LGS. 50/2016 e ss.mm.ii.
<b>Committente:</b>	ATI tra Impresa Percassi S.p.A. (mandataria) e Gemmo S.p.A.
<b>Riferimenti contrattuali:</b>	Contratto tra Imprese e Progettisti (rif. commessa P-10-22 protocollo n. 0706/2022) sottoscritto il 04.08.2022.
<b>Committente finale:</b>	Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico "Giannina Gaslini", Via Gerolamo Gaslini, 5 - 16147 Genova
<b>Riferimenti di gara:</b>	Pubblicazione G.U.U.E. 01/03/2022 e G.U.R.I. n. 26 del 02/03/2022 - Avviso Pubblico per la sollecitazione di proposte a iniziativa privata Deliberazione n. 8 del 21.02.2022
<b>Oggetto delle prestazioni:</b>	Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE)

#### IMPRESA PERCASSI S.p.A.

Sede legale: via Madonna della Neve, 27 – 24121 Bergamo

Sede operativa: via Andrea Moretti, 34 – 24121 Bergamo

T: +39 035 0666478 • F: +39 035 238008 • E: info@impresapercassi.it

PEC: impresapercassi@pec.it • C.F. | P. IVA | Reg. Imprese di Bergamo: 00270690167

R.E.A. di Bergamo: 103529 • Capitale Sociale: € 7.500.000,00 I.V.

[impresapercassi.it](http://impresapercassi.it)





	redatto ai sensi dell'art. 23, commi 5 e 6 D.Lgs. 50/2016, completo di tutti gli elaborati richiesti ed in conformità con le indicazioni del DIP allegato all'Avviso infra citato
<b>Dati di sintesi sul progetto:</b>	Superfici complessive: 62.400 mq <ul style="list-style-type: none"><li>• nuove costruzioni: 20.400 mq</li><li>• ristrutturazioni: 42.000 mq</li></ul> Posti letto complessivi: 452 (ordinari e tecnici)
<b>Periodo della prestazione:</b>	05/2022 – 08/2022 (consegna aggiornamento proposta a seguito di procedura comparativa in data 09/11/2022)
<b>Importo complessivo delle opere:</b>	<b>€ 212.369.889,45</b>
<b>Importo delle opere di competenza Manens S.p.a.</b>	Impianti tecnologici con id. opere:
	IA.01 € 10.735.702,00
	IA.02 € 32.204.201,00
	IA.04 € 39.679.301,00
<b>Professionista firmatario</b>	<b>Ing. Giorgio Finotti</b> , iscritto all'albo dell'Ordine degli Ingegneri di Padova al n. 1835 dal 1983 – Direttore tecnico di Manens S.p.a.

Le prestazioni professionali in oggetto sono state rese con piena soddisfazione della costituenda ATI tra Impresa Percassi S.p.A. e Gemmo S.p.A. e non hanno dato luogo a contestazioni e/o controversie.

Si rilascia la presente dichiarazione per i fini consentiti dalla legge.

### Impresa Percassi S.p.A.

  
Giorgio Cucchi  
(Amministratore Delegato)  
**IMPRESA PERCASSI S.p.A.**  
sede legale: Via Madonna della Neve n. 27  
sede operativa: Via Andrea Moretti n. 34  
24121 Bergamo  
C.F. e P.I.: 00270690167

Bergamo, 16 Gennaio 2024



#### IMPRESA PERCASSI S.p.A.

Sede legale: via Madonna della Neve, 27 – 24121 Bergamo

Sede operativa: via Andrea Moretti, 34 – 24121 Bergamo

T: +39 035 0666478 • F: +39 035 238008 • E: info@impresapercassi.it

PEC: impresapercassi@pec.it • C.F. | P. IVA | Reg. Imprese di Bergamo: 00270690167

R.E.A. di Bergamo: 103529 • Capitale Sociale: € 7.500.000,00 I.V.

[impresapercassi.it](http://impresapercassi.it)

