

**Lucrari de teroizolare la**  
**Gimnaziul " Gheorghe Asachi "**  
**din s. Cucoara, r. Cahul**  
 (denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL № 1

**Valoarea de deviz 382 794,08 lei**

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse                       | Lucrări și cheltuieli                                                                                                                                                                                                                                                           | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|--------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|        |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                      |
|        |                                                   | <b>1. Termoizolare</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                       |                                       |                        |
| 1      | CB14A<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)                                                                                                                            | m2   | 277,40                                | 46,90<br>39,00                        | 13 010,18<br>10 818,60 |
| 2      | RpCO50C<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00 | Inlocuirea pervaz la timplarie, din aluminiu B=25cm                                                                                                                                                                                                                             | m    | 9,00                                  | 226,21<br>16,64                       | 2 035,89<br>149,76     |
| 3      | RpCI22E<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00 | Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 si 50 cm inclusiv | m    | 52,00                                 | 124,36<br>59,28                       | 6 466,51<br>3 082,56   |
| 4      | CN54B<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Aplicarea manuala a grundului cu quart BETONCONTACT intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                                                | m2   | 270,40                                | 22,94<br>6,24                         | 6 202,98<br>1 687,30   |
| 5      | IzF55C<br>n.                                      | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli                                                                                                                                                                                                                    | m2   | 239,40                                | 412,45                                | 98 741,56              |

| 1                         | 2                                                 | 3                                                                                                                                                                                                            | 4  | 5      | 6                | 7                      |
|---------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------------|------------------------|
|                           | K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00                  | fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala gr.100mm, 135 kg/m3                                                               |    |        | 120,12           | 28 756,73              |
| 6                         | IzF55E<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00  | Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala gr. 30mm | m2 | 10,20  | 301,54<br>152,00 | 3 075,72<br>1 550,36   |
| 7                         | CF30A<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti/ color                                                                                                                | m2 | 249,40 | 121,08<br>63,44  | 30 198,35<br>15 821,94 |
| 8                         | IzF55B<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00  | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren XPS 100mm                | m2 | 20,80  | 356,83<br>89,34  | 7 421,99<br>1 858,19   |
| 9                         | CI21A<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm                                                                                                                             | m2 | 20,80  | 376,96<br>150,80 | 7 840,73<br>3 136,64   |
| <b>Total Termoizolare</b> |                                                   |                                                                                                                                                                                                              |    |        |                  | <b>174 993,90</b>      |
| <b>Incluziv salariu</b>   |                                                   |                                                                                                                                                                                                              |    |        |                  | <b>66 862,07</b>       |
|                           |                                                   | <b>2. Copertina</b>                                                                                                                                                                                          |    |        |                  |                        |
| 10                        | RpCB18G<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00 | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat                                                                                                                                                 | m3 | 8,50   | 304,02<br>286,00 | 2 584,21<br>2 431,00   |
| 11                        | CL18A<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton/ Teava profilata 100x100x3mm = 7m.l.            | kg | 63,00  | 56,54<br>10,92   | 3 562,08<br>687,96     |

| 1  | 2                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4  | 5      | 6                | 7                    |
|----|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------------|----------------------|
|    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |                  |                      |
| 12 | CL18A<br>п.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striată, oțel beton, tevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton/ Teava profilată 80x80x3mm = 21m.l.                                                                             | kg | 148,00 | 56,54<br>10,92   | 8 368,07<br>1 616,16 |
| 13 | CL18A<br>п.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striată, oțel beton, tevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton/ 40x20x2mm = 26m.l.                                                                                             | kg | 44,20  | 56,54<br>10,92   | 2 499,11<br>482,66   |
| 14 | IzD10B<br>п.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00  | Vopsirea anticorozivă cu pensula de mină a confecțiilor și construcțiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb și două straturi de email clorcauciuc, a confecțiilor și construcțiilor metalice, executate din profile cu grosimi peste 12 mm | t  | 0,255  | 567,54<br>252,21 | 144,72<br>64,31      |
| 15 | CE07A<br>п.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Invelitori din plăci din tabla amprentată (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor / profnastil                                                                                                                                                                        | m2 | 16,00  | 224,99<br>59,80  | 3 599,78<br>956,80   |
| 16 | CE20A<br>п.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejată anticoroziv                                                                                                                                                                                                               | m  | 3,50   | 221,48<br>15,60  | 775,19<br>54,60      |
| 17 | CE22A<br>п.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Sisteme de burlane tip brass din tabla protejată anticoroziv                                                                                                                                                                                                                 | m  | 3,20   | 221,04<br>18,20  | 707,34<br>58,24      |
| 18 | RpCK42C<br>п.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00 | Desfacerea pardoselilor reci din plăci de beton, marmură, piatră, gresie, plăci ceramice, etc                                                                                                                                                                                | m2 | 22,00  | 43,73<br>40,56   | 962,17<br>892,32     |
| 19 | CG01A<br>п.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;               | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu față                                                                                                                                                                                 | m2 | 22,00  | 151,53<br>72,80  | 3 333,66<br>1 601,60 |

| 1                       | 2                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                         | 4  | 5     | 6                                     | 7                                       |
|-------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
|                         | III=1,00                                          | driscuita fin                                                                                                                                                                                                             |    |       |                                       |                                         |
| 20                      | CG17D<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2                                                                                               | m2 | 22,00 | <div>377,00</div> <div>130,00</div>   | <div>8 293,89</div> <div>2 860,00</div> |
| 21                      | CC09A<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Montarea plasa rabbit pentru sustinere tencuielii la tavane, pereti, protectia termoizolatiilor, mascarea conductelor, aplicata la tavane drepte, pe retea din otel - beton D = 6-8 mm, cu ochiuri pina la 25 mm inclusiv | m2 | 22,00 | <div>127,28</div> <div>54,60</div>    | <div>2 800,05</div> <div>1 201,20</div> |
| <b>Total Copertina</b>  |                                                   |                                                                                                                                                                                                                           |    |       |                                       | <b>37 630,29</b>                        |
| <b>Incluziv salariu</b> |                                                   |                                                                                                                                                                                                                           |    |       |                                       | <b>12 906,86</b>                        |
|                         |                                                   | <b>3. Pereu</b>                                                                                                                                                                                                           |    |       |                                       |                                         |
| 22                      | RpCB18A<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00 | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc                                                                                                                          | m3 | 4,50  | <div>467,97</div> <div>460,20</div>   | <div>2 105,86</div> <div>2 070,90</div> |
| 23                      | CG32B<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu piatra sparta amestecata cu nisip                                                                                                                      | m3 | 4,50  | <div>689,75</div> <div>88,40</div>    | <div>3 103,88</div> <div>397,80</div>   |
| 24                      | CB01A<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile                                                          | m2 | 9,20  | <div>212,88</div> <div>88,40</div>    | <div>1 958,50</div> <div>813,28</div>   |
| 25                      | CA03E<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00   | Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 20/16 (Bc 20/B 250)                                       | m3 | 4,50  | <div>1 544,19</div> <div>234,00</div> | <div>6 948,88</div> <div>1 053,00</div> |
| 26                      | TsH92B<br>n.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00  | Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre                                                                                                                                                                    | t  | 20,00 | <div>57,72</div> <div>57,72</div>     | <div>1 154,40</div> <div>1 154,40</div> |

| 1                          | 2                                                 | 3                                                                           | 4        | 5     | 6                                | 7                                 |
|----------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|
|                            |                                                   |                                                                             |          |       |                                  |                                   |
| 27                         | TsI50A3<br>п.<br>K=3=1,00;<br>M=1,00;<br>III=1,00 | Transportarea pamintului cu<br>autobasculanta de 5 t la distanta<br>de 3 km | t        | 20,00 | <div>26,60</div> <div>0,00</div> | <div>532,00</div> <div>0,00</div> |
|                            |                                                   |                                                                             |          |       |                                  |                                   |
| <b>Total Pereu</b>         |                                                   |                                                                             |          |       |                                  | <b>15 803,51</b>                  |
| <b>Incluziv salariu</b>    |                                                   |                                                                             |          |       |                                  | <b>5 489,38</b>                   |
| Total                      |                                                   |                                                                             | lei      |       | 228 427,70                       |                                   |
| CASM                       |                                                   |                                                                             | 24,00 %  |       | 20 461,99                        |                                   |
| Total                      |                                                   |                                                                             | 100,00 + |       | 248 889,69                       |                                   |
| Transportarea materialelor |                                                   |                                                                             | 10,00 %  |       | 13 938,90                        |                                   |
| Total                      |                                                   |                                                                             | 100,00 + |       | 262 828,60                       |                                   |
| Cheltuieli de regie        |                                                   |                                                                             | 14,50 %  |       | 38 110,15                        |                                   |
| Total                      |                                                   |                                                                             | 100,00 + |       | 300 938,74                       |                                   |
| Beneficiu                  |                                                   |                                                                             | 6,00 %   |       | 18 056,32                        |                                   |
| Total                      |                                                   |                                                                             | 100,00 + |       | 318 995,07                       |                                   |
| TVA                        |                                                   |                                                                             | 20,00 %  |       | 63 799,01                        |                                   |

**Total deviz:** **382 794,08**  
**Incluziv salariu** **85 258,31**

Intocmit \_\_\_\_\_ (SRL Lifestar Com)  
(funcția, semnătura)

Verificat \_\_\_\_\_ ()  
(funcția, semnătura)