

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție: ocds-b3wdp1-MD-1765380346601, din 10 decembrie 2025

Obiectul achiziției: Servicii de curățenie și igienizare

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standard de referință
1	2	3	4	5	6	7
Bunuri/servicii						
Lot 1 Servicii de curățenie pentru anul 2026						
Servicii de curățenie a sediilor DP mun. Chișinău și a terenului aferent (bloc cu 2 etaje, bloc cu 4 etaje pe str. Tighina 6, bloc cu 2 etaje pe str. Gh. Tudor 8, bloc cu 3 etaje 2) bloc cu 1 etaj pe str. Alea Gării 38)	1. Dezinfectant pentru utilizare universală 1Kg pastile Clorin.	Italia	Chem	1. De luni până vineri de la 07:00 până la 12:00. O persoană per/sediu va activa 8 ore, fiind responsabilă.	1. De luni până vineri de la 07:00 până la 12:00. O persoană per/sediu va activa 8 ore, fiind responsabilă.	
Servicii de curățenie a sediului IP Centru și a terenului aferent (bloc cu 5 etaje pe str. Bulgară 40, bloc cu 1 etaj pe bd. Iu. Gagarin 3)	2. Detergent wc blu 750ml.	Italia	Sanitec	2. În fiecare sediu, la intrare va fi afișat graficul curățeniilor cu persoana responsabilă și indicarea orei efectuării curățeniei.	2. În fiecare sediu, la intrare va fi afișat graficul curățeniilor cu persoana responsabilă și indicarea orei efectuării curățeniei.	
Servicii de curățenie a sediului IP Ciocana și a terenului aferent (bloc cu 5 etaje pe str. Voluntarilor 3/1)	3. Anticalcar Diskal detergent	Italia	Sanidet	3. Zilnic se face curățenia de bază o	3. Zilnic se face curățenia de bază o	
Servicii de curățenie a sediului IP Botanica și a terenului aferent (bloc cu 2 etaje pe str. Cuza-Vodă 9/3)						

Servicii de curățenie a sediului IP Buiucani și a terenului aferent (bloc cu 2 etaje pe str. Calea Ieșilor 12, bloc cu 1 etaj str. Ion Creangă 82/1, modul cu 1 etaj Trușeni extravelan)	750 ml.					
Servicii de curățenie a sediului IP Rîșcani și a terenului aferent (bloc cu 5 etaje pe str. Miron Costin 5/1, modul cu 1 etaj str. Albișoara 68)	4. Soluție lichid pentru lemn, mobilă, 750 ml.	Italia	Bravo	singură dată, pe parcursul zilei a intrărilor, holurilor, coridoarelor, prelucarea cu aspirator a covoarelor, grupurilor sanitare și scări;	singură dată, pe parcursul zilei a intrărilor, holurilor, coridoarelor, prelucarea cu aspirator a covoarelor, grupurilor sanitare și scări;	
Servicii de curățenie a sediului Centrului de justiție familială al poliției a Direcției de poliție a mun. Chișinău și a terenului aferent (bloc cu 2 etaje pe str. Mihai Sadoveanu 40A)	5. Detergent pentru geamuri, Crystal Vetri 750ml.	Italia	Sanitec	4. Curățenia birourilor inclusiv curățarea mobilierului cu soluții speciale antistatice, se face zilnic; în sălile de sport și de ședință curățenia se va efectua după necesitate, dar nu mai rar de o dată pe lună;	4. Curățenia birourilor inclusiv curățarea mobilierului cu soluții speciale antistatice, se face zilnic; în sălile de sport și de ședință curățenia se va efectua după necesitate, dar nu mai rar de o dată pe lună;	
Servicii de curățenie a sediului Direcției de Poliție a mun. Chișinău din str. Alexei Mateevici, 10 și a terenului adiacent	6. Detergent pentru pardoseli, igienic pavy agrumi, 5kg.	Italia	Sanidet	5. În intervalul orelor 07:00-08:00 se va efectua curățarea teritoriului adiacent (spațiul adiacent se mătură, curățarea ierbii lângă clădire, gard și se duce gunoiul, iarna curățarea teritoriului de zăpadă).	5. În intervalul orelor 07:00-08:00 se va efectua curățarea teritoriului adiacent (spațiul adiacent se mătură, curățarea ierbii lângă clădire, gard și se duce gunoiul, iarna curățarea teritoriului de zăpadă).	
	7. Dezinfectant suprafețe de orice tip Bio-DEZ.	Moldova	Echochim Grup	6. În timpul când se petrec lucrări de reparație, curățenia de întreținere se efectuează în mod obligatoriu pe toată perioada de reparație;	6. În timpul când se petrec lucrări de reparație, curățenia de întreținere se efectuează în mod obligatoriu pe toată perioada de reparație;	
	8. Săpun spumă Tork Mild	Suedia	Tork (Essity)	7. Serviciile de curățenie includ: spalarea/curățarea	7. Serviciile de curățenie includ: spalarea/curățarea	

	S4, 1000 ml/2500 doze.			holurilor, coridoarelor și scărilor de acces - zilnic de o singură dată, dezinfectarea pardoselilor - zilnic o dată pe zi, ștergerea pervazurilor - o dată pe săptămână inclusiv curățarea de praf a caloriferilor, dezinfectarea balustradelor - o dată pe săptămână, ștergerea ușilor și a ferestrelor - o dată pe săptămână, o dată în trimestru curățare generală a geamurilor, colectarea și depozitarea gunoiului în locuri special amenajate - zilnic o dată pe zi, întreținerea grupurilor sanitare - zilnic o dată pe zi, pervazul exterior a geamurilor la etajul I se va spăla și curăța o dată în lună. 8. Specificații tehnice și cerințele obligatorii: servicii de curățenie urmează a fi efectuate calitativ în scopul menținerii regimului sanitaro-	holurilor, coridoarelor și scărilor de acces - zilnic de o singură dată, dezinfectarea pardoselilor - zilnic o dată pe zi, ștergerea pervazurilor - o dată pe săptămână inclusiv curățarea de praf a caloriferilor, dezinfectarea balustradelor - o dată pe săptămână, ștergerea ușilor și a ferestrelor - o dată pe săptămână, o dată în trimestru curățare generală a geamurilor, colectarea și depozitarea gunoiului în locuri special amenajate - zilnic o dată pe zi, întreținerea grupurilor sanitare - zilnic o dată pe zi, pervazul exterior a geamurilor la etajul I se va spăla și curăța o dată în lună. 8. Specificații tehnice și cerințele obligatorii: servicii de curățenie urmează a fi efectuate calitativ în scopul menținerii regimului sanitaro-
	9. Odorizant 300 ml, pentru WC și alte spații sanitare	Belgia	Tork		

			epidemiologic, crearea condițiilor favorabile pentru activitatea angajaților. Personalul prestatorului urmează a fi echipat în costume speciale cu emblema firmei și ecusoane individuale. Personalul angajat de Prestator urmează a fi instruit și monitorizat de administrator pentru efectuarea serviciilor solicitate. Serviciile de curățenie urmează a fi prestate manual sau mecanic cu folosirea instrumentelor necesare. Produsele chimice și utilajul vor fi distribuite de către Prestator. Apa cît și soluțiile, în urma efectuării curățeniei se schimbă pentru fiecare cabinet în parte. Beneficiarul oferă un spațiu tehnic pentru personalul prestatorului și spațiu de păstrare a utilajului, inventarului și soluțiilor utilizate în efectuarea serviciilor.	epidemiologic, crearea condițiilor favorabile pentru activitatea angajaților. Personalul prestatorului urmează a fi echipat în costume speciale cu emblema firmei și ecusoane individuale. Personalul angajat de Prestator urmează a fi instruit și monitorizat de administrator pentru efectuarea serviciilor solicitate. Serviciile de curățenie urmează a fi prestate manual sau mecanic cu folosirea instrumentelor necesare. Produsele chimice și utilajul vor fi distribuite de către Prestator. Apa cît și soluțiile, în urma efectuării curățeniei se schimbă pentru fiecare cabinet în parte. Beneficiarul oferă un spațiu tehnic pentru personalul prestatorului și spațiu de păstrare a utilajului, inventarului și soluțiilor utilizate în efectuarea serviciilor.	
--	--	--	---	---	--

			Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru ca serviciile de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității autorității contractante. Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate. Prestatorul este singura parte responsabilă pentru administrarea, controlul și acțiunile personalului său. Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventuale pagube produse ca urmare a activității sale. Prestatorul este obligat de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului angajat, informării și instruirii acestora în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în	Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru ca serviciile de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității autorității contractante. Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate. Prestatorul este singura parte responsabilă pentru administrarea, controlul și acțiunile personalului său. Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventuale pagube produse ca urmare a activității sale. Prestatorul este obligat de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului angajat, informării și instruirii acestora în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în	
--	--	--	---	---	--

			conformitate cu legislația în vigoare. Beneficiarul oferă acces personalului prestatorului pe teritoriul și în încăperile sale, doar pentru efectuarea serviciilor de curățenie. Se interzice accesul personalului prestatorului la telefoane și la tehnica de calcul. Florile amlasate în cabinete, coridoare , holuri și pe scări trebuie să fie udate o dată în săptămână. Covoarele trebuie să fie curățate o singură dată pe an prin spălare și curățenie chimică la curățătorie specializată. La sfârșitul fiecărei luni, Prestatorul prezintă Beneficiarului Actul de primire predare a lucrărilor efectuate. În momentul eliberării soluțiilor speciale de curățare angajaților obligatoriu se efectuaiază în prezența unui angajat secția Logistica a DP mun. Chișinău. În caz de prezentare a pretenției în scris, Părțile, întocmesc	conformitate cu legislația în vigoare. Beneficiarul oferă acces personalului prestatorului pe teritoriul și în încăperile sale, doar pentru efectuarea serviciilor de curățenie. Se interzice accesul personalului prestatorului la telefoane și la tehnica de calcul. Florile amlasate în cabinete, coridoare , holuri și pe scări trebuie să fie udate o dată în săptămână. Covoarele trebuie să fie curățate o singură dată pe an prin spălare și curățenie chimică la curățătorie specializată. La sfârșitul fiecărei luni, Prestatorul prezintă Beneficiarului Actul de primire predare a lucrărilor efectuate. În momentul eliberării soluțiilor speciale de curățare angajaților obligatoriu se efectuaiază în prezența unui angajat secția Logistica a DP mun. Chișinău. În caz de prezentare a pretenției în scris, Părțile, întocmesc	
--	--	--	--	--	--

				un act bilateral cu lista lucrărilor ce trebuie reefectuate sau îmbunătățite și determinând termenul de efectuare a lor. Lucrările respective se efectuează de către Prestator din contul său. În caz de neîndeplinire a obligațiunilor contractuale, de neefectuarea curățeniei în unele încăperi, la sfârșitul lunii se efectuează recalcul pentru lucrul neîndeplinit, cu excluderea sumelor pentru suprafețele respective și se prezintă procesul verbal Prestatorului. Interzicerea utilizarea telefoanelor mobile, alte aparate de foto video fixare în spațiile unde angajații își desfășoară activitatea.	un act bilateral cu lista lucrărilor ce trebuie reefectuate sau îmbunătățite și determinând termenul de efectuare a lor. Lucrările respective se efectuează de către Prestator din contul său. În caz de neîndeplinire a obligațiunilor contractuale, de neefectuarea curățeniei în unele încăperi, la sfârșitul lunii se efectuează recalcul pentru lucrul neîndeplinit, cu excluderea sumelor pentru suprafețele respective și se prezintă procesul verbal Prestatorului. Interzicerea utilizarea telefoanelor mobile, alte aparate de foto video fixare în spațiile unde angajații își desfășoară activitatea.	
Total						

Semnat: /electronic/, Alina Pînzaru, în calitate de: administrator

Ofertantul: Palimira Com Service Adresa: mun. Chișinău, bd. Renașterii Naționale 4, ap. 56
