



Contract nr. 18/2020
de ANTREPRIZĂ (construcții)

„17” iunie 2020

or. Chișinău

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Compania **„COLASS” SA**, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Uzinelor nr.8, în continuare „Antreprenor”, reprezentat legal prin **dl Slivinski Andrei** care activează conform Statutului Societății și Legislației RM pe de o parte
Și

Compania **„Katifia Lux” S.R.L.** cu sediul în Republica Moldova, or. Chișinău, str. Negruzzi 2/3-43, reprezentat legal prin **dl Havhannisyan Karen**, care activează conform legislației RM în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract după cum urmează

2. OBIECTUL CONTRACTULUI ȘI DOMENIUL DE APLICARE

2.1. Beneficiarul împuternicește, iar Antreprenorul se obligă să efectueze în conformitate cu condițiile prezentului contract și a anexelor (parte integrantă a contractului) lucrări de **construcții a obiectului „Hala de producere cu bloc administrativ, regim P+E, situată în mun. Chișinău, or. Durlești, sec. Buiucani, teren cu nr. cad. 0121104.1819”**.

2.2. La cererea Beneficiarului, Antreprenorul poate accepta executare de volume și tipuri de lucrări suplimentare, decât cele expuse în pct.1.2. Termenul de executare a lucrărilor este prelungit, costul lucrărilor este ajustat, aceste modificări fiind incluse separat într-un Acord suplimentar la prezentul Contract.

3. CLAUZE DESPRE PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul pentru executarea lucrărilor conform prezentului contract este de **9 068 741,2 (MDL)**, inc. TVA.

3.2. Descifrarea prețului indicat punctul 3.1. al prezentului contract este indicată în devizul estimativ din anexa nr.1 al prezentului contract.

3.3. Prețul lucrărilor de construcție indicate în anexa nr. 1 poate suferi modificări în legătură cu modificarea volumului efectiv de lucru și consumul de materiale, în cazul în care vor exista modificări în documentele de proiect prezentate Antreprenorului.

3.4. Beneficiarul se obligă să achite plata pentru lucrările executate conform prezentului contract de către Antreprenor, în conformitate cu graficul estimativ din Anexă.

3.5. În caz de mărire a prețului materialelor pe piața materiei prime, Antreprenorul va cere o sporire a prețului stabilit inițial, iar Beneficiarul se obligă să-l achite integral.

3.6. În caz că utilajul sau materia primă este procurată și livrată de peste hotarele RM și se exprimă în valută străină, achitarea integrală se va efectua în lei MDL de către Beneficiar, conform cursului comercial de cumpărare a BNM la ziua facturării.

3.7. În cazul în care prețul Contractului este exprimat în valută străină, achitarea integrală se va efectua în lei MDL de către Beneficiar, conform cursului comercial de cumpărare a BNM la ziua facturării, dar cursul să nu fie mai mic decât la ziua încheierii contractului. Dacă cursul din ziua facturării va fi mai mic decât cel din ziua încheierii contractului, Antreprenorul va emite factura fiscală conform cursului din ziua încheierii contractului.

4. TERMENUL REALIZĂRII CONTRACTULUI, CONDIȚIILE DE MODIFICARE SAU REZILIERE A ACESTUIA

4.1. Contractul dat intra în vigoare din momentul semnării acestuia.

4.2. Prezentul contract este valabil până la executarea deplină de către Părți a obligațiilor sale stipulate în prezentul contract.

4.3. Contractul poate fi reziliat unilateral de către Antreprenor în cazul când Beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale, prevăzute în prezentul contract. În acest caz Beneficiarul dacă nu-și îndeplinește obligațiile contractuale,

Antreprenor



Beneficiar





10.5. Expirarea termenului Contractului sau rezilierea acestuia de către părți nu exonerează Beneficiarul de la plata prețului contractului pentru lucrările efectuate și a penalităților (după caz) dacă acestea au apărut în urma neexecutării obligațiilor contractuale.

11. LISTA ANEXELOR,

PARTEA ACESTUI CONTRACT

1) Anexa nr. 1 – Prețul și modalitatea de achitare

ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR S.A. "Colass"	BENEFICIAR
Denumire: S.A. "COLASS" Adresa juridică : MD 2023, mun. Chișinău , Republica Moldova, str.Uzinelor8 Cod Iban: MD84AG000000022512715878 Banca „ Moldova –Agroindbank” SA fil Beneficiar: Miron Costin , or. Chișinău Cod Fiscal: 1003600092630 Cod TVA: 400179 E-mail: contact@colass.md	Denumire: „Katifia Lux” S.R.L. Adresa juridică : MD-2001, mun. Chișinău, str. Negruzzi 2/3-43 Cod Iban: MD24AG000002251808012865 Banca Beneficiar: BC „Moldova- Agroindbank” S.A. fil. Centru Cod Fiscal: 1002600016404 Cod TVA: 0206726 E-mail: gm@lavas.md Tel:

Director:

Slivinschi Andrei



Director:



Hovhannisyan K.

Antreprenor _____

Beneficiar _____

