

## CAIET DE SARCINI

### FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

Obiectul **Lucrări de reparație capitală a acoperișului anexelor laterale ale edificiului Casei de Cultură din s. Puhăceni, r-l Anenii Noi, MD6529, str. Grigore Botnarenco, 12** \_\_\_\_\_  
(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă **Primăria s. Puhăceni, r-l Anenii Noi, MD6529, str. Centrală, 23, tel. 026575334** \_\_\_\_\_  
(denumirea, adresa)

#### 1. Descriere generală

Se precizează adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

*- Lucrările de reparație capitală a anexelor laterale ale edificiului acoperișului vor fie efectuate la edificiul Casei de Cultură din s. Puhăceni, situat pe adresa MD6529, s. Puhăceni, str. Grigore Botnarenco, 12.*

#### 2. Informații și proiectare

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

*- Contractul de execuție a lucrărilor va cuprinde caietul de sarcini, propunerea tehnică și financiară, devizele de cheltuieli, și va fi executat în conformitate cu cerințele legislației și normativelor tehnice naționale.*

#### 3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

*- la executarea contractului vor fi utilizate materiale de calitate, reglementate de normativele tehnice naționale, conformitatea cărora va fi confirmată prin certificatele de calitate/conformitate relevante ale producătorului și a organismelor naționale de evaluare a conformității.*

#### 4. Mostre

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

#### 5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

*- Toate lucrările vor fi efectuate cu respectarea strictă a tuturor normativelor tehnice privind tehnologia executării lucrărilor contractate dar și securitatea industrială în domeniul construcțiilor.*

#### 6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

*- la efectuarea lucrărilor vor fi utilizate materiale de înaltă calitate astfel încât să fie asigurată perioada de garanție a lucrărilor conform anunțului de participare.*

#### 7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

*- la etapa executării lucrărilor, Executorul va informa Beneficiarul despre toate riscurile aferente executării sigure și calitative a lucrărilor. Executorul va remedia toate viciile și pagubele aduse Beneficiarului care în procesul executării lucrărilor s-au produs din vina Executorului.*

#### 8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

*- conform legislației naționale și normativelor tehnice în construcții.*

#### **9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive**

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

*- conform legislației naționale și normativelor tehnice în construcții.*

#### **10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului**

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

#### **11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

#### **12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor**

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

*- conform legislației naționale și normativelor tehnice în construcții.*

#### **13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor**

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

*- conform legislației naționale și normativelor tehnice în construcții.*

#### **14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

#### **15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

*- Executorul va asigura buna organizare a lucrărilor contractate, iar Beneficiarul îi va asigura acces la resursele energetice necesare (apă, energie electrică).*

#### **16. Definiții**

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

*- conform legislației naționale și normativelor tehnice în construcții.*

#### **17. Cerințe privind calculul costului**

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

*- conform legislației naționale și normativelor tehnice în construcții.*

#### **18. Documente obligatorii la depunerea ofertei**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

*- toate documentele menționate în anunțul de participare la licitație/concurs.*

#### **19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

*- toate documentele menționate în anunțul de participare la licitație/concurs.*

-----  
*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.*

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

**CAIET DE SARCINI  
PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ**

1. Denumerea beneficiarului de stat: **Primăria s. Puhăceni, r-l Anenii Noi, str. Centrală, 23**  
 2. Organizatorul procedurii de achiziție: **Primăria s. Puhăceni, r-l Anenii Noi, str. Centrală, 23**  
 3. Obiectul achizițiilor **Lucrări de reparație capitală a acoperisului anexelor laterale ale edificiului Casei de Cultură din s. Puhăceni, r-l Anenii Noi**

**CAIET DE SARCINI**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		<b>2. Acoperis plat</b>		
30	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (parapet si la scurgere)	m2	88,40
31	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (elemente de parapet)	m3	4,48
32	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (parapet)	m2	95,60
33	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - glafuri de scurgere a apelor pluviale	m	101,30
34	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	17,40
35	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	17,40
36	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip (executarea pantei pentru scurgere)	m3	28,00
37	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala densitate minim 165 kg/m3, grosime 100 mm, simplu asezate, fara lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 %	m2	703,70
38	CD58A	Zidarie simpla din caramida, format 250x120x65 cu prepararea mortarului M-25 in conditii de santier, pereti exteriori cu rostuire, inaltime nivel pina la 4m (executarea parapet la capatul acoperisului pentru incadrarea stratului termoizolant din vata minerala)	m3	6,40
39	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare sau exterioare cu grund cu patrundere adinca de tip "Tuffuhgput"	m2	96,00
40	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (la parapet si canale de ventilare)	m2	96,00
41	IzF04L	Strat hidroizolant, menbrana PVC grosime 1.5 mm, cu rezistenta la rupere longitudinala/transversala - 16/15 Mpa, gradul de propagare a flacarilor - PF1, gradul de mflamabilitate - In1, gradul de combustibilitate - C2, intr-un strat pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% la acoperisuri, inclusiv realizarea rosturilor de sudura si fixare mecanica	m2	703,70
42	CE23A2	Glafuri din tabla zincata protejata anticoroziv cu acoperile RAL, de 0,5 mm grosime, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai	m	77,30

1	2	3	4	5
		mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm elemet de fixare pe parapet) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500		
43	CE23A2	Glafuri din tabla zincata protejata anticoroziv cu acoperile RAL, de 0,5 mm grosime, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm elemet de fixare de parapet si de pereti) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m	193,00
44	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice / Additional border sealing at passages or joints by primers or polimeric mastics Material marunt (adeziv, diluant)=1,0500	m	193,00
45	IzF04M	Strat hidroizolant, menmbrana PVC grosime 1.5 mm, cu rezistenta la rupere longitudinala/transversala - 16/15 Mpa, gradul de propagare a flacarilor - PF1, gradul de mflamabilitate - In1, gradul de combustibilitate - C2, intr-un strat intr-un strat pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale	m2	96,00
46	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice / Additional border sealing at passages or joints by primers or polimeric mastics Material marunt (adeziv, diluant)=1,0500	m	101,30
47	IzF04L	Strat hidroizolant, menmbrana PVC grosime 1.5 mm, cu rezistenta la rupere longitudinala/transversala - 16/15 Mpa, gradul de propagare a flacarilor - PF1, gradul de mflamabilitate - In1, gradul de combustibilitate - C2, intr-un strat pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% la acoperisuri, inclusiv realizarea rosturilor de sudura si fixare mecanica (strat aditional la executarea racordarii cu gheabul)	m2	36,00
48	CE23B2	Glafuri din tabla zincata protejata anticoroziv cu acoperire RAL, de 0,7 mm grosime, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0400	m	101,30
49	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass cu D=150 mm, din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0300	m	101,30
50	CE22A	Sisteme de burlane tip brass cu D=100 mm, din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0200	m	91,00
51	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada de protectie, inclusiv protectia anticoroziva cu grund GF-021 si 2 strat-uri de vopsea PF-115	kg	751,00
52	VB30D	Paravan de protectie a canalelor de ventilare, confectionata din tabla zincata de 0,7 mm grosime, inclusiv elementele de fixare de strat suport	m2	7,25
53	CE23D2	Glafuri din tabla zincata protejata anticoroziv cu acoperire RAL de 0,7 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0400	m	75,00
		<b>Total Acoperis plat</b>		

Preşedintele Grupului de Lucru

Veaceslav Plămădeală, Primar

Data „\_\_\_\_\_”

(semnătura autorizată)

*Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).*