

CONTRACT DE LOCATIUNE-AUTO nr. 4

mun. Chișinău

din 10 ianuarie 2019

I. Părțile contractate

I.1 Subsemnații:

Societatea cu Răspundere Limitată „RENECONS”, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Uzinelor 78, înregistrată la Camera înregistrării de Stat, cod fiscal 1015600026762, reprezentată de directorul dl. Popescu Sergiu, care acționează în baza statutului, în calitate de **LOCATAR**, pe de o parte, și

Malcariuc Dmitrii, născut la data de 25.09.1989, domiciliat în r-nul Ocnița s. Hadarauti, titularul buletinului de identitate: B26006546, eliberat de IS CRIS REGISTRU, la data de 02.03.2015, cod personal: 2004026008873 în calitate de **LOCATOR**, pe de alta parte, au convenit să încheie prezentul contract de locațiune, cu respectarea următoarelor clauze.

II. Obiectul Contractului

2.1 **LOCATORUL**, în calitate de proprietar, transmite contra plata spre folosința **LOCATARULUI** autoturismul **PEUGEOT 307**, de culoare **gri**, cu numărul de înmatriculare **CQ0029**, anul producerii 2007, nr. motorului **10FE040420471**, caroseria **HATCHBACK, VF33CKFUC84951756, benzina**, masa: 1174 kg, care îi aparține **Locatarului** cu drept de madat (procura) AK693390 din 24.12.2015, proprietarul fiind dl. Baran Vitalie (an.nasterii: 04.10.1978, BI: A95004768, of. 95 la 10.08.2009, IDNP: 0972105541541, domiciliat în mun. Chișinău str. V. Coroban 20 bl.A) confirmat prin certificatul de înmatriculare nr.137602723, iar **Locatarul** ia în folosință automobilul indicat mai sus. Valoarea automobilului se estimează la 4500 euro (90 000 lei).

2.2 **Locatarul** va folosi autoturismul pentru activitatea antreprenorială a companiei **RENECONS SRL**, iar în afara orelor de lucru autoturismul va putea fi folosit și în scopuri personale.

2.3 **Locatorul** declară că autoturismul indicat în punctul 2.1. se află în stare bună de funcționare, nu este sechestrat, găjat și nu formează obiectul unui litigiu.

2.4 Pretul lunar achitat pentru chirie, este de **500 lei**, și include impozitul conform legislației în vigoare.

2.5 Achitarea de către **Locatar** **Locatarului** se efectuează în lei, lunar și integral, 100% până la sfârșitul lunii următoare serviciului prestat.

III. Durata contractului

3.1 Părțile contractante au convenit să încheie prezentul contract pe o perioadă de: doi ani, începând de astăzi, data autentificării prezentului contract.

3.2 Autoturismul indicat în punctul 2.1 va fi pus la dispoziția **Locatarului** în decurs de cinci zile din data autentificării prezentului contract.

3.3 La expirarea prezentului contract, părțile contractante, de comun acord, vor putea să prelungească perioada pentru care s-a încheiat prezentul contract.

IV. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1 **Locatorul** are obligația să predea spre folosință **Locatarului** autoturismul în stare bună de funcționare, în decurs de cinci zile din data autentificării prezentului contract;

4.2 **Locatorul** poartă răspundere numai pentru intenție sau culpă gravă.

4.3 În cazul în care **Locatorul** nu execută obligația de a transmite autoturismul, **Locatarului** poate cere doar repararea prejudiciului.

4.4 Dacă a ascuns cu viclenie viciile autoturismului transmis în folosință, **Locatorul** este obligat să repare **Locatarului** prejudiciul cauzat astfel.

4.5 Obligațiile **Locatarului** sunt următoarele:

- a) să folosească și să îngrijească autoturismul cu diligența unui bun proprietar și potrivit destinației sale;
- b) să transmită autoturismul în folosință unei terțe persoane numai în bază de contract și cu acordul **Locatarului**;
- c) să efectueze reparațiile curente și să suporte toate cheltuielile necesare pentru buna funcționare a autoturismului;
- d) să caseze toate cheltuielile legate de combustibilul utilizat conform destinației;
- e) să îngrijească prin spălarea autovehiculului, schimbarea pieselor de schimb defecte și să deservească la serviciile specializate acest autoturism, suportând cheltuielile din contul companiei **RENECONS SRL**;
- f) să suporte toate riscurile în caz de distrugere sau avariere din vina sa a autoturismului folosit;



CONTRACT DE LOCATIUNE-AUTO nr. 3

mun. Chişinău

din 10 ianuarie 2019

I. Părțile contractate

I.1 Subsemnații:

Societatea cu Răspundere Limitată „RENECONS”, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chişinău, str. Uzinelor 78, înregistrată la Camera înregistrării de Stat, cod fiscal 1015600026762, reprezentantă de directorul dl. Popescu Sergiu, care acționează în baza statutului, în calitate de **LOCATAR**, pe de o parte, și

Popescu Sergiu, născut la data de 19.03.1986, domiciliat în or. Hincești str. T.Ciorba 14 ap.3, titularul buletinului de identitate: A 95012345, eliberat de of. 95, la data de 11.01.2011, cod personal: 2004020032023 în calitate de **LOCATOR**, pe de alta parte, au convenit să încheie prezentul contract de locațiune, cu respectarea următoarelor clauze.

II. Obiectul Contractului

2.1 **LOCATORUL**, în calitate de proprietar, transmite contra plata spre folosința **LOCATARULUI** autocamionul **FORD TRANZIT**, de culoare alb, cu numărul de înmatriculare **JUV194**, anul producerii 2006, nr. motorului **6B57909**, caroseria **FURGON, WF0XXXTTFX6B57909**, motorina, masa: 1440 kg, care îi aparține **Locatarului** cu drept de proprietate confirmat prin certificatul de înmatriculare nr. B000545115, iar **Locatarul** ia în folosință automobilul indicat mai sus. Valoarea automobilului se estimează la 6000 euro (120 000 lei).

2.2 **Locatarul** va folosi autoturismul pentru activitatea antreprenorială a companiei **RENECONS SRL**, iar în afara orelor de lucru autoturismul va putea fi folosit și în scopuri personale.

2.3 **Locatarul** declară că autoturismul indicat în punctul 2.1. se află în stare bună de funcționare, nu este sechestrat, gajat și nu formează obiectul unui litigiu.

2.4 Pretul lunar achitat pentru chirie, este de **500 lei**, și include impozitul conform legislației în vigoare.

2.5 Achitarea de către **Locatar** **Locatarului** se efectuează în lei, lunar și integral, 100% pînă la sfîrșitul lunii următoare serviciului prestat.

III. Durata contractului

3.1 Părțile contractante au convenit să încheie prezentul contract pe o perioadă de: doi ani, începînd de astăzi, data autentificării prezentului contract.

3.2 Autoturismul indicat în punctul 2.1 va fi pus la dispoziția **Locatarului** în decurs de cinci zile din data autentificării prezentului contract.

3.3 La expirarea prezentului contract, părțile contractante, de comun acord, vor putea să prelungească perioada pentru care s-a încheiat prezentul contract.

IV. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1 **Locatarul** are obligația să predea spre folosință **Locatarului** autoturismul în stare bună de funcționare, în decurs de cinci zile din data autentificării prezentului contract;

4.2 **Locatarul** poartă răspundere numai pentru intenție sau culpă gravă.

4.3 În cazul în care **Locatarul** nu execută obligația de a transmite autoturismul, **Locatarului** poate cere doar repararea prejudiciului.

4.4 Dacă a ascuns cu viclenie viciile autoturismului transmis în folosință, **Locatarul** este obligat să repare **Locatarului** prejudiciul cauzat astfel.

4.5 Obligațiile **Locatarului** sunt următoarele:

- a) să folosească și să îngrijească autoturismul cu diligența unui bun proprietar și potrivit destinației sale;
- b) să transmită autoturismul în folosință unei terțe persoane numai în bază de contract și cu acordul **Locatarului**;
- c) să efectueze reparațiile curente și să suporte toate cheltuielile necesare pentru buna funcționare a autoturismului;
- d) să caseze toate cheltuielile legate de combustibilul utilizat conform destinației.
- e) să îngrijească prin spălarea autovehiculului, schimbarea pieselor de schimb defecte și să deservească la serviciile specializate acest autoturism, suportînd cheltuielile din contul companiei **RENECONS SRL**.
- f) să suporte toate riscurile în caz de distrugere sau avariere din vina sa a autoturismului folosit;
- g) să suporte toate pagubele și responsabilitatea pentru orice dauna sau vătămare adusă unui terț, din vina sa, prin producerea accidentului rutier sau exploatarea autoturismului cu încălcarea normelor tehnice;

g) să suporte toate pagubele și responsabilitatea pentru orice dauna sau vătămare adusă unui terț, din vina sa, prin producerea accidentului rutier sau exploatarea autoturismu cu încălcarea normelor tehnice;
l) în momentul expirării termenului contractului, precum și în caz de reziliere anticipată să restituie **Locatorului** autoturismu în starea în care i-a fost transmis, ținînd cont de uzura normală.
4.6 **Locatorul** este obligat sa achite toate cheltuielile legate de asigurarea autoturismului, trecerea obligatorie a reviziei tehnice anuale și achitarea taxei rutiere anuale.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

- 5.1. Prezentul contract încetează înainte de termenul stabilit în pct.4.1. în cazul în care:
- una din părțile contractante nu-și execută obligațiile stipulate în prezentul contract sau le execută necorespunzător;
 - **Locatarul** transmite autoturismul în folosință unei terțe persoane fără acordul **Locatorului**;
 - **Locatarul** persoană juridica si-a încetat activitatea .
- 5.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.
- 5.3 Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.
- 5.4 Prevederile prezentului contract nu înlătura răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauza încetarea contractului.

VI. LITIGII

6.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile ce rezultă din prezentul contract să fie rezolvate pe cale amiabila, iar în cazul în care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VII CLAUZE FINALE

- 7.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante care va fi parte integrantă a prezentului contract.
7.2 Prezentul contract este încheiat în două exemplare și sînt eliberate părților contractante.

Locator:

Malearciuc Dmitrii

Domiciliu: r-nul Ocnita s. Hadarauti
Buletin de identitate: B26006546,
eliberat de IS CRIS REGISTRU la 02.03.2015
Cod personal: 2004026008873

Malearciuc Dmitrii

Locatar:

„Renecons” SRL
Adresa juridica:mun.Chisinau,
str. Uzinelor 78
IDNO:1015600026762
IBAN: MD66AG00000022512620463
BIC: AGRNMD2X441, fil 18

Director

Popescu Sergiu



l) în momentul expirării termenului contractului, precum și în caz de reziliere anticipată să restituie **Locatarului** autoturismul în starea în care i-a fost transmis, ținând cont de uzura normală.

4.6 **Locatarul** este obligat să achite toate cheltuielile legate de asigurarea autoturismului, trecerea obligatorie a reviziei tehnice anuale și achitarea taxei rutiere anuale.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează înainte de termenul stabilit în pct.4.1. în cazul în care:

- una din părțile contractante nu-și execută obligațiile stipulate în prezentul contract sau le execută necorespunzător;
- **Locatarul** transmite autoturismul în folosință unei terțe persoane fără acordul **Locatarului**;
- **Locatarul** persoană juridică și-a încetat activitatea.

5.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.3 Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

5.4 Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauza încetarea contractului.

VI. LITIGII

6.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile ce rezultă din prezentul contract să fie rezolvate pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VII. CLAUZE FINALE

7.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante care va fi parte integrantă a prezentului contract.

7.2 Prezentul contract este încheiat în două exemplare și sînt eliberate părților contractante.

Locator:

Popescu Sergiu

Domiciliu: or. Hincești str. T.Ciorba 14, ap.3

Buletin de identitate: A95012345,

eliberat de of.95 la 11.01.2011

Cod personal: 2004020032023

Popescu Sergiu

Locatar:

„Renecons” SRL

Adresa juridică: mun. Chișinău,
str. Uzinelor 78

IDNO: 1015600026762

IBAN: MD66AG00000022512620463

BIC: AGRNMD2X441, fil 18

Director



CONTRACT DE LOCATIUNE-AUTO nr. 2

mun. Chișinău

din 10 ianuarie 2019

I. Părțile contractate

I.1. Subsemnații:

Societatea cu Răspundere Limitată „RENECONS”, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Uzinelor 78, înregistrată la Camera înregistrării de Stat, cod fiscal 1015600026762, reprezentată de directorul dl. Popescu Sergiu, care acționează în baza statutului, în calitate de **LOCATAR**, pe de o parte, și

Popescu Sergiu, născut la data de 19.03.1986, domiciliat în or. Hincești str. T. Ciorba 14 ap.3, titularul buletinului de identitate: A 95012345, eliberat de of. 95, la data de 11.01.2011, cod personal: 2004020032023 în calitate de **LOCATOR**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de locațiune, cu respectarea următoarelor clauze.

II. Obiectul Contractului

2.1 **LOCATORUL**, în calitate de proprietar, transmite contra plata spre folosința **LOCATARULUI** autocamionul **VOLKSWAGEN LT35**, de culoare **galben**, cu numărul de înmatriculare **HNBD065**, anul producerii 1996, nr. motorului **1E009571**, caroseria **BENA, WV2ZZZ21ZTH003363, Benzina-GPL**, masa: 2200 kg, care îi aparține **Locatarului** cu drept de proprietate confirmat prin certificatul de înmatriculare nr. 148006112, iar **Locatarul** ia în folosință automobilul indicat mai sus. Valoarea automobilului se estimează la 6000 euro (120 000 lei).

2.2 **Locatarul** va folosi autoturismul pentru activitatea antreprenorială a companiei **RENECONS SRL**, iar în afara orelor de lucru autoturismul va putea fi folosit și în scopuri personale.

2.3 **Locatarul** declară că autoturismul indicat în punctul 2.1. se află în stare bună de funcționare, nu este sechestrat, găsit și nu formează obiectul unui litigiu.

2.4 Pretul lunar achitat pentru chirie, este de **500 lei**, și include impozitul conform legislației în vigoare.

2.5 Achitarea de către **Locatar** **Locatarului** se efectuează în lei, lunar și integral, 100% până la sfârșitul lunii următoare serviciului prestat.

III. Durata contractului

3.1 Părțile contractante au convenit să încheie prezentul contract pe o perioadă de: doi ani, începând de astăzi, data autentificării prezentului contract.

3.2 Autoturismul indicat în punctul 2.1 va fi pus la dispoziția **Locatarului** în decurs de cinci zile din data autentificării prezentului contract.

3.3 La expirarea prezentului contract, părțile contractante, de comun acord, vor putea să prelungească perioada pentru care s-a încheiat prezentul contract.

IV. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1 **Locatarul** are obligația să predea spre folosință **Locatarului** autoturismul în stare bună de funcționare, în decurs de cinci zile din data autentificării prezentului contract;

4.2 **Locatarul** poartă răspundere numai pentru intenție sau culpă gravă.

4.3 În cazul în care **Locatarul** nu execută obligația de a transmite autoturismul, **Locatarului** poate cere doar repararea prejudiciului.

4.4 Dacă a ascuns cu viclenie viciile autoturismului transmis în folosință, **Locatarul** este obligat să repare **Locatarului** prejudiciul cauzat astfel.

4.5 Obligațiile **Locatarului** sunt următoarele:

- a) să folosească și să îngrijească autoturismul cu diligența unui bun proprietar și potrivit destinației sale;
- b) să transmită autoturismul în folosință unei terțe persoane numai în bază de contract și cu acordul **Locatarului**;
- c) să efectueze reparațiile curente și să suporte toate cheltuielile necesare pentru buna funcționare a autoturismului;
- d) să caseze toate cheltuielile legate de combustibilul utilizat conform destinației.
- e) să îngrijească prin spălarea autovehiculului, schimbarea pieselor de schimb defecte și să deservească la serviciile specializate acest autoturism, suportând cheltuielile din contul companiei **RENECONS SRL**.
- f) să suporte toate riscurile în caz de distrugere sau avariere din vina sa a autoturismului folosit;
- g) să suporte toate pagubele și responsabilitatea pentru orice dauna sau vătămare adusă unui terț, din vina sa, prin producerea accidentului rutier sau exploatarea autoturismului cu încălcarea normelor tehnice;

l) în momentul expirării termenului contractului, precum și în caz de reziliere anticipată să restituie **Locatorului** autoturismul în starea în care i-a fost transmis, ținând cont de uzura normală.
4.6 **Locatorul** este obligat să achite toate cheltuielile legate de asigurarea autoturismului, trecerea obligatorie a reviziei tehnice anuale și achitarea taxei rutiere anuale.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează înainte de termenul stabilit în pct.4.1. în cazul în care:
- una din părțile contractante nu-și execută obligațiile stipulate în prezentul contract sau le execută necorespunzător;

- **Locatarul** transmite autoturismul în folosință unei terțe persoane fără acordul **Locatorului**;
- **Locatarul** persoană juridică și-a încetat activitatea.

5.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.3. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

5.4. Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

VI. LITIGII

6.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile ce rezultă din prezentul contract să fie rezolvate pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VII. CLAUZE FINALE

7.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante care va fi parte integrantă a prezentului contract.

7.2. Prezentul contract este încheiat în două exemplare și sînt eliberate părților contractante.

Locator:

Popescu Sergiu

Domiciliu: or. Hincesti str. T.Ciorba 14, ap.3
Buletin de identitate: A95012345,
eliberat de of.95 la 11.01.2011
Cod personal: 2004020032023

Popescu Sergiu

Locatar:

„Renecons” SRL

Adresa juridică: mun. Chisinau,
str. Uzinelor 78

IDNO: 1015600026762

IBAN: MD66AG000000022512620463

BIC: AGRNMD2X

Director

Popescu Sergiu

