

ДОГОВОР № 61
на техническое обслуживание средств автоматической пожарной сигнализации.

«26» мая 2026 г.

с. Казаклия

SRL «POJCOMSERVICE» именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **П. Кыналы**, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны и **Примэрия с. Казаклия** Чадыр-Лунгского района, в лице **примара г-на Киор Г. М.**, действующий на основании Закона РМ № 436 от 28.12.2006 года, Extras № 34704 от 01.12.2023 г., именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Выполнение работ по техническому обслуживанию средств пожарной сигнализации.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязанности по техническому обслуживанию средств пожарной сигнализации, установленных на объекте

Детский сад № 3 «Березка» с. Казаклия, ул. Пушкина, 87
(наименование объекта и адрес его расположения) условных установок.

2.2. По окончании работ по техническому обслуживанию, ремонту и восстановлению поврежденной сигнализации, средства АПС (автоматическая пожарная сигнализация) установленные на объекте, пломбируются «Исполнителем».

2.3. Изменения в блокировке объекта средствами АПС проводится только «Исполнителем» на основании совместного акта обследования технического состояния объекта и средств охраны, составленного и подписанного «Исполнителем» и «Заказчиком».

3. ОБЯЗАННОСТИ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

3.1. «Исполнитель» обязан:

3.1.1. Организовать и обеспечить бесперебойную работу пожарной сигнализации, установленной на объекте, указанном в п. 2.1. настоящего договора.

3.1.2. Осуществлять в счет платы за техническое обслуживание, поступающей от «Заказчика», плановое эксплуатационное обслуживание технических средств сигнализации, а также текущий ремонт и восстановление поврежденной сигнализации, за исключением случаев вывода их из строя по вине «Заказчика». Плановое техническое обслуживание производить 2 раза в год.

3.1.3. В случае выхода из строя пожарной сигнализации обеспечить прибытие специалиста для ее ремонта в течение 72 часов.

3.1.4. Осуществлять совместно с «Заказчиком» мероприятия по внедрению и усовершенствованию технических средств охраны.

3.1.5. Инструктировать «Заказчика» о порядке и правилах пользования средствами пожарной сигнализации на объекте.

4. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

4.1. «Заказчик» обязан:

4.1.1. В процессе эксплуатации системы пожарной сигнализации, не допускать ее повреждений, вследствие небрежного обращения.

4.1.2. Сообщать «Исполнителю» за 15 дней о проведении капитального ремонта помещений и переоборудовании объекта, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может быть нарушена система пожарной сигнализации.

4.1.3. Обо всех неисправностях в работе сигнализации немедленно информировать «Исполнителя» для принятия необходимых мер по ее восстановлению и не допускать посторонних лиц к осмотру и ремонту неработающих средств АПС.

4.1.4. Обеспечить свободный доступ к средствам АПС во время проведения планового технического обслуживания или их ремонта специалистами «Исполнителя».

4.1.5. Осуществлять совместно с «Исполнителем» мероприятия по внедрению и усовершенствованию технических средств охраны.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

5.1. «Исполнитель» освобождается от материальной ответственности за ущерб, причиненный пожаром, в результате невыполнения «Заказчиком» условий п. 4.1.4. настоящего договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «ЗАКАЗЧИКА»

6.1. «Заказчик» несет материальную ответственность:

6.1.1. За расходы по капитальному ремонту или восстановлению технических средств, если они вышли из строя по его вине.

6.1.2. За расходы по замене физически изношенной и морально устаревшей системы пожарной сигнализации.

6.1.3. За расходы по приобретению средств АПС, взамен вышедших из строя по окончании гарантийного срока и не подлежащих ремонту.

7. ПРАВА «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

7.1. «Исполнитель» вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор или приостановить его действие до устранения нарушений условий договора: если «Заказчик» имеет задолженность по оплате за техническое обслуживание более чем 15 дней.

7.1.1. если технические средства АПС вышли из строя по вине «Заказчика» или требуют капитального ремонта, а он отказывается оплачивать расходы, связанные с этим.

7.1.2. В других случаях нарушения существующих условий договора.

8. ПРАВА «ЗАКАЗЧИКА»

8.1. Расторгнуть договор до истечения срока действия, уведомив об этом «Исполнителя» письменно за 1 месяц.

8.2. Требовать от «Исполнителя» исполнения предусмотренных настоящим договором обязательств и возмещения нанесенного кражами ущерба за исключением случаев, оговоренных в п. 4.1.4.

8.3. Направлять предложения и жалобы по телефону 0298-2-26-01

9. СУММА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТА

9.1. Оплата за техническое обслуживание средств АПС согласно тарифам составляет **4 200,00 (четыре тысячи двести) лей** за 1 условную установку

350,00 леев x 12 месяцев = 4200,00 леев. Проезд Комрат - Казаклия входит в сумму обслуживания.

ст. 222999

9.2. «Заказчик» производит расчет за техническое обслуживание действующей сигнализации со дня сдачи ее в эксплуатацию не позднее 25 числа текущего месяца путем перечисления причитающейся суммы на текущий счет «Исполнителя».

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий договор действует до **01 июня 2027 г.** и вступает в силу со дня подписания.

10.2. Если за один месяц до истечения срока договора ни одна из сторон не потребует его прекращения, договор признается продленным на прежних условиях и на тот же срок.

10.3. При расторжении договора по каким-либо причинам ранее срока, на который он заключен, стороны обязаны предупредить друг друга об этом за 1 месяц.

10.4. Все споры, которые могут возникнуть по настоящему договору, подлежат разрешению в установленном законом порядке.

10.5. Договор составлен в двух экземплярах, из которых один с приложением находится у "Исполнителя" и один с приложением- у "Заказчика".

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И НОМЕРА РАСЧЕТНЫХ СЧЕТОВ

«Заказчик»

Примэрия с. Казаклия
с. Казаклия, ул. Ленина, 99
тел.(0291)-67-2-36, 67-0-99
р/с: MD76TRPDAR2000000117200
ф/к: 1007601004445
MF Trezoreria de Stat
Код банка: TREZMD2X

Примар с. Казаклия
Киор Григорий _____

«Исполнитель»

“POJCOMSERVICE» SRL
м. Комрат, ул. Пушкина, 15/2 «А»
тел.(298)2-26-01, 079901402
р/с: MD17ML000000002251950761
ф/к: 1010611002271
BC «MOLDINDCONBANK» S.A.
Код банка: MOLDMD2X

Директор
Кыналы Петр _____

