

Guvernul Republicii Moldova
Agencia Proprietății Publice

ÎNTEPRINDEREA DE STAT
"Direcția pentru Exploatarea
Imobilului"



ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
"Direcția pentru Exploatarea
Imobilului"

MD-2012, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, 78
Cod fiscal 1003600164771
Tel. (373 2) 25-31-06, 25-31-59
Nr. 15-22-IE din 24.03.22

МД-2012, м. Кишинэу, ул. В. Александри, 78
Фискальный код 1003600164771
Тел. (373 2) 25-31-06, 25-31-59

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea serviciilor de evaluare a mijloacelor fixe
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție de valoare mică
(tipul procedurii de achiziție)

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <https://isdei.md/planul-de-achizitii-pentru-anul-2022>

1. Denumirea autorității contractante: Î.S. "Direcția pentru Exploatarea Imobilului"
2. IDNO: 1003600164771
3. Adresa: Chișinău, V. Alecsandri 78
4. Numărul de telefon/fax: 022-25-31-62
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:
is.exploatareaimobilului@gmail.com; www.isdei.md;
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP isdei.tender@gmail.com; www.isdei.md;
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): darea în locațiune și întreținerea clădirilor
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor	Unitate ade măsură	Cantitat ea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	
					Data punerii în funcțiune	Costul de intrare/ valoarea inițială (lei)
Lotul 1						
1	71324000-5	Compresor УВ У1	buc	1	01/1980	16368,00
2	71324000-5	Stația telefonică auto(Авт.телефонная станция УТСК)	buc	1	01/1981	46840,72
3	71324000-5	Mașină de găurit HC-16(Наст.сверл.станок)	buc	1	01/1989	6820,00
4	71324000-5	Mașină de găurit HC-16(Наст.сверл.станок)	buc	1	01/1989	6820,00
5	71324000-5	Mașină de găurit (Наст.сверл.станок HC-16)	buc	1	01/1989	6820,00
6	71324000-5	Еcartament pe lemn(Рейсмус ст-к по дереву СР 6-9)	buc	1	01/1981	22620,00
7	71324000-5	Strung pentru prelucrarea universală a lemnului (Универс.деревообработ.ст-к)	buc	1	01/1980	8515,00
8	71324000-5	Ascensor de marfă 100 kg	buc	1	01/1985	7874,00
9	71324000-5	Stend p/u pompe	buc	1	nu este dată în ex	55931,47
10	71324000-5	Mașină de marcat(Автомат для клеймения)	buc	1	01/1981	13130,00
11	71324000-5	Mașină de găurit (Наст.сверл.станок HC-16)	buc	1	01/1989	6820,00
12	71324000-5	Mașină de înfășurat(Намоточный станок ПР-160)	buc	1	01/1980	9490,00
13	71324000-5	Televizor LED 42 Panasonic, TX-LR 42 E6-5006	buc	1	01/2013	9165,83
14	71324000-5	Mașină de frezat(Фрезерный станок 6Д 82Ш)	buc	1	01/1990	36800,00
15	71324000-5	Suțite detașabile(Отрезной ножов.ст-к 8Б 72)	buc	1	01/1981	6890,00
16	71324000-5	Mașină de găurit verticală(Станок верт.сверл.2Н-135)	buc	1	01/1981	11245,00
17	71324000-5	Mașinărie sau strung(Станок М - 11010 свароч.)	buc	1	01/1987	11780,00
18	71324000-5	Масара suspendată electrică(Кран подвесной эл.блоч.)	buc	1	01/1980	7150,00
19	71324000-5	Масара(Кран-балка УС - 1т)	buc	1	01/1981	9295,00
20	71324000-5	Масара suspendată(Кран подвесной ЭЛ-1 бл.К-007)	buc	1	01/1980	8515,00

21	71324000-5	Strung de tăiere cu șurub(Токарно-винторез.станок 1М 63)	buc	1	01/1980	40950,00
22	71324000-5	Freză universală (Широкоунивер.фрезерн.6P82Ш)	buc	1	01/1980	18200,00
23	71324000-5	Rindelă transversală (Поперечно-строч.ст-к 7 Е 35)	buc	1	01/1980	21450,00
24	71324000-5	Mașină de freză cu zimț (Зубофрез. п/автом.5304 П)	buc	1	01/1980	74750,00
25	71324000-5	Strung pentru șlefuirea suprafeței (Плоско-шлифов.ст-к 3Г 71М)	buc	1	01/1980	31460,00
26	71324000-5	Cuptor electric (Эл.печь СЧО – 3)	buc	1	01/1987	9176,00
27	71324000-5	Mașină de ascuțire cu diamant (Алмазно-заточной ст-к 3622Д)	buc	1	01/1980	10602,00
28	71324000-5	Șurub de rotire(Токарно-винтор.ст-к 16 К 20)	buc	1	01/1980	29965,00
29	71324000-5	Șurub de rotire(Токарно-винтор.ст-к 16 К 20Д)	buc	1	01/1980	33800,00
30	71324000-5	Stație de frezare universală(Универс.фрезерн.ст-к 6Б75В)	buc	1	01/1980	32050,00
31	71324000-5	Freză verticală(Вертикально-фрезер.ст-к 6P12Б)	buc	1	01/1980	23270,00
32	71324000-5	Freză verticală(Вертикально-фрезер.ст-к 6P12Б)	buc	1	01/1981	25155,00
33	71324000-5	Ascuțitor universal(Универс.-заточн.ст-к 3Д 642 Е)	buc	1	01/1983	66888,00
34	71324000-5	Mașină de găurit(Станок для сверлен.2Н 125)	buc	1	01/1985	8556,00
35	71324000-5	Mașină electrică de eroziune(Электро-эрозион.станок)	buc	1	01/1987	164982,00
36	71324000-5	Freză orizontală(Горизон.-фрез.ст-к 6 Р 81Г)	buc	1	01/1980	15080,00
37	71324000-5	Mașină de tăiat PCB(Станок для резки печатн.плат)	buc	1	01/1987	152520,00
38	71324000-5	Freză cu șurub rotativ st-к(Токарно-винторезн.ст-к 1К 62)	buc	1	01/1980	6565,00
39	71324000-5	Freză verticală(Вертикально-фрезерн.ст-к 6P10)	buc	1	01/1980	18330,00
40	71324000-5	Foaj radial(Радиально-сверл.ст-к 2К 52)	buc	1	01/1980	12350,00
41	71324000-5	Freză cu șurub rotativ(Токарно-винторезн.ст-к 16 К 20)	buc	1	01/1980	37635,00
42	71324000-5	Foarfece ghilotina (Ножницы гильотин МЛГ-720)	buc	1	01/1982	26288,00
43	71324000-5	Presă mecanic(Пресс мех.УС-63т К-1128)	buc	1	01/1981	22230,00
44	71324000-5	Presă(Пресс КД – 120)	buc	1	01/1989	77934,00
45	71324000-5	Aparat de sudare cu argon (Уст.аргон.дугов.свар.УДГ 300-1)	buc	1	01/1982	8556,00

46	71324000-5	Обрезн.ножовоч.ст-к 872 М	buc	1	01/1981	7805,00
47	71324000-5	Conductor 1303(Кондуктор 1303)	buc	1	01/1981	9360,00
48	71324000-5	Uscătorie cu ciclu închis (Сушило тупиковое)	buc	1	01/1980	6305,00
49	71324000-5	Freză cu șurub rotativ (Токарно-винторезн.16К 25)	buc	1	01/1980	45435,00
50	71324000-5	Freza cu șurub rotativ(Токарно-винторезн.16К 25)	buc	1	01/1980	45435,00
51	71324000-5	Freza cu șurub rotativ(Токарно-винторезн.ст-к 1И611П)	buc	1	01/1980	12480,00
52	71324000-5	Freza cu șurub rotativ(Токарно-винторезн.ст-к 1К 62)	buc	1	01/1980	17745,00
53	71324000-5	Stație de frezare universală(Универс.-фрезерн.ст-к 676 П)	buc	1	01/1980	19305,00
54	71324000-5	Stație de frezare universală(Универс.-фрезерн.ст-к 675 П)	buc	1	01/1980	15730,00
55	71324000-5	Mașină de freză cu zimț(Зубофрезерный ст-к 5А 308 П)	buc	1	01/1980	15730,00
56	71324000-5	Mașini de calculat coordonate (utilaj de găurit cu precizie sub unghi) (Координатно-расточной 2В 440)	buc	1	01/1981	105365,00
57	71324000-5	Mașină de rectificat(șlefuit) suprafața(Плоско-шлифов.ст-к 3Б 70В)	buc	1	01/1981	42250,00
58	71324000-5	Polizare circulară universală (Универс.круглошлиф.ст-к 312М)	buc	1	01/1981	22880,00
59	71324000-5	Cuptor electric termic(Эл.печь термичю СНО 4*8*2,5)	buc	1	01/1981	8775,00
60	71324000-5	Compresor frontal(Компрессор передв. ПКС - 3,5)	buc	1	01/1982	12524,00
61	71324000-5	Role(Вальцы 3-х вальцовые)	buc	1	01/1981	11180,00
62	71324000-5	Foarfece ghilotină(Ножницы гильотин Н 3121)	buc	1	01/1981	48945,00
63	71324000-5	Mașină de îndoiat fișii de metal (ЗИГ-машина ИБ – 2713)	buc	1	01/1980	7995,00
64	71324000-5	Foarfece ghilotină(Ножницы гильотин Н-3118)	buc	1	01/1981	20605,00
65	71324000-5	Foarfece ghilotină (Ножницы гильотин НД – 3314)	buc	1	01/1981	22555,00
66	71324000-5	Foarfece unghiulare pneumatice(Ножницы угловые пневм.)	buc	1	01/1982	18915,00
67	71324000-5	Presă hidraulică(Пресс гидравлический 289)	buc	1	01/1980	7800,00
68	71324000-5	Presă hidraulică (Пресс гидравлич. Д – 24306)	buc	1	01/1981	24050,00

69	71324000-5	Presă de îndoire(Пресс гибочный И 1330)	buc	1	01/1980	98410,00
70	71324000-5	Mașină de îndoit(Машина листогибочная НГП)	buc	1	01/1982	17615,00
71	71324000-5	Presă hidraulică(Пресс гидравлич. П 6324)	buc	1	01/1980	11245,00
72	71324000-5	Ciocan pneumatic(Молот пневмотич. МА – 4129)	buc	1	01/1980	18330,00
73	71324000-5	Aparat de sudat(Сварочн.аппарат ВДУ – 50)	buc	1	01/1989	7192,00
74	71324000-5	Mașină de îndoit benzi(Станок для гибки полос)	buc	1	01/1984	11222,00
75	71324000-5	Foarfece cu rază(Ножницы радиусные)	buc	1	01/1985	23622,00
76	71324000-5	Mașină de găurit de masă(Наст.сверл.станок НС-16)	buc	1	01/1989	6820,00
77	71324000-5	Strung de tăiere cu șurub(Токарно-винторез.станок)	buc	1	01/1980	14105,00
78	71324000-5	Strung de tăiere cu șurub(Токарно-винторез.станок)	buc	1	01/1983	28520,00
79	71324000-5	Mașină de frezat verticală (Вертикально-фрезерный станок)	buc	1	01/1983	51770,00
80	71324000-5	Mașină electrică de eroziune (Электро-эрозион.станок)	buc	1	01/1980	15665,00
81	71324000-5	Strung de tăiere cu șurub(Токарно-винторез.станок)	buc	1	01/1980	21060,00
82	71324000-5	Strung(Станок токарный ЧПУ 16616 T)	buc	1	01/1991	43464,00
83	71324000-5	Computer	buc	1	01/1998	6900,00
84	71324000-5	Mașină de ascuțit burghiu(Станок для заточки сверел)	buc	1	01/1990	11880,00
85	71324000-5	Unitate verticală pentru unități de forme disc (Вертик.- довод.однодисков.ст-к)	buc	1	01/1985	9920,00
86	71324000-5	Stend (Стенд -БИП-М с ТПР Ду40)	buc	1	01/2010	7000,00
87	71324000-5	Stend (Стенд- ATOL LE1150 AS)	buc	1	01/2010	4458,33
88	71324000-5	Computer, monitor, procesor (Компьютер,монитор ,процесор)	buc	1	01/2008	10992,00
89	71324000-5	Strung de tăiere cu șurub (Токарно-винторез.станок)	buc	1	01/1980	18290,00
90	71324000-5	Mașină de rectificat model(Станок для шлифовки модел.)	buc	1	01/1985	13020,00
91	71324000-5	Macara suspendată(Кран подвесной эл.3,2 т)	buc	1	01/1981	8570,02
92	71324000-5	Instalare(Установка " Элитрон - 502 A")	buc	1	01/1985	49042,00
93	71324000-5	Instalare(Установка " Элитрон - 52")	buc	1	01/1991	9420,00

94	71324000-5	Instalare(Установка " Элитрон - 52 Б")	buc	1	01/1992	9420,00
95	71324000-5	Instalare(Установка " УХТО - 5 Б")	buc	1	01/1992	14484,00
96	71324000-5	Instalare(Установка " Элитрон - 52 Б")	buc	1	01/1992	9420,00
97	71324000-5	Instalare(Установка " Элитрон - 52 Б")	buc	1	01/1993	9420,00
98	71324000-5	Stend (Стенд 2-х постовой)	buc	1	01/2000	6725,73
99	71324000-5	Stend (Стенд 2-х постовой)	buc	1	01/2000	6725,73
100	71324000-5	Instalare(Установка ПСКОВ-25)	buc	1	01/1992	12746,40
101	71324000-5	Instalare(Установка " Псков-25")	buc	1	01/1993	12746,40
102	71324000-5	Pres pentru presarea discurilor (Пресс для запрессов.подшипн.)	buc	1	01/1983	9114,00
103	71324000-5	Maşină de frezat universală (Универ.фрезерный станок)	buc	1	01/1980	16900,00
104	71324000-5	Strung de tăiere cu şurub(Токарно-винторезный станок)	buc	1	01/1980	24180,00
105	71324000-5	GAZ 31-02-90 VOLGA	buc	1	01/1996	47000,00
106	71324000-5	GAZ 33-02-10GAZELI	buc	1	01/1995	20000,00
107	71324000-5	Cal PDCE2160/168/16068/256MBS	buc	1	01/2009	34025,00
108	71324000-5	Computer5 PCCeID/ 775	buc	1	01/2009	17860,00
109	71324000-5	Copiator Canon iR2525, A3/15ppm, DUPLEX, DADF	buc	1	01/2011	27938,00
110	71324000-5	Echipament Proiector Neo Hp 200G	buc	1	01/2009	12000,00
111	71324000-5	Masa pentru recepţie	buc	1	01/2009	7160,00
112	71324000-5	Masa pentru recepţie 1650x1950x1250	buc	1	01/2009	9950,00
113	71324000-5	Notebook HP 550 iCore 2Duo T5470/15.4/2Gb/250GB/PARC	buc	1	01/2009	15000,00
114	71324000-5	Panou (denumire întreprindere)	buc	1	01/2009	39448,50
115	71324000-5	Panou cu denumirea parcului (cu iluminare)	buc	1	01/2009	9712,50
116	71324000-5	Panou cu inscripţia PST Academica	buc	1	01/2009	46500,00
117	71324000-5	Server Terminal	buc	1	01/2009	70947,15
118	71324000-5	Turnichet in hol	buc	1	01/2011	15500,00
119	71324000-5	Uşi pentru birou/ASM	buc	1	01/2006	7524,33
120	71324000-5	Workstation PC1070-MP	buc	1	01/2011	11785,20
121	71324000-5	XEROX WC 5016, digital	buc	1	01/2009	15000,00
Valoarea estimativă totală fără TVA (lei MD)						10 000

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
- 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: Termenii și condițiile de prestare solicitați: pe parcursul anului 2022, în termen de 25 zile calendaristice din data solicitării în scris (inclusiv prin e-mail), după semnarea contractului de prestare a serviciilor de evaluare mijloacelor fixe
13. Termenul de valabilitate a contractului: 11/04//2022-31/12/2022.
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
(indicați da sau nu)
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu este caz
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/or.	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim/Obligatorietatea
1	Date generale despre participant	Original, semnat electronic	Obligatoriu
2	Oferta	Origina cu aplicarea semnăturii și ștampilei participantului	Obligatoriu
3	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii sau Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice.	Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei participantului	Obligatoriu
4	Licența de activitate / Autorizație de funcționare (sau actul ce confirmă dreptul legal de a presta serviciile solicitate, în conformitate cu prevederile legale din Republica Moldova)	Varianta scanată de pe original confirmată prin semnătura electronică	Obligatoriu
5	Certificat de atribuire a contului bancar	Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei participantului	Obligatoriu
6	Declarația privind lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani de activitate	Original, conform formularului atașat, semnat electronic	Obligatoriu

17. Garanția pentru ofertă, după caz _____, cuantumul nu este cazul.
 Garanția de bună execuție a contractului, după caz _____, cuantumul nu este cazul.
18. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu este cazul
19. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu este cazul
20. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu
21. Ofertele se prezintă în valuta lei MD
22. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai scăzut preț și corespunderea cerințelor solicitate.
23. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* conform SIA RSAP
 - pe: *[data]* conform SIA RSAP
25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:
Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
26. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile
27. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
 (SIA RSAP sau adresa deschiderii)
Ofertele întârziate vor fi respinse.
28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: în limba de stat
30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu
 (se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
32. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu

33. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică

34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: nu este cazul

35. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 24/03/22

36. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	da
Sistemul de comenzi electronice	nu
Facturarea electronică	da
Plățile electronice	da

37. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

(se specifică da sau nu)

38. Alte informații relevante: nu

Conducătorul grupului de lucru: Grigore Oanța

