

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea „TERMOIZOLAREA FAȚADELOR CLĂDIRII BLOCULUI CLASELOR
PRIMARE ETAPA I A INSTITUȚIEI PUBLICE LICEUL TEORETIC „MIHAI EMINESCU”
DIN MUN. BĂLȚI, STR. A. PUȘKIN,26””

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție LICITATIE DECȘHISĂ
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: Instituția Publică Liceul Teoretic “Mihai Eminescu”
mun.Bălți
2. IDNO: 1017620004234
3. Adresa: mun.Bălți, str. Stefan cel Mare, 81
4. Numărul de telefon/fax: 0(231) 2 25 90, 0(231) 2 25 6
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: contabilitateamihaieminescu@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Instituția publică de învățământ gimnazial și liceal
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1.	45453000-7	<u>Lotul</u> „TERMOIZOLAREA FAȚADELOR CLĂDIRII BLOCULUI CLASELOR PRIMARE ETAPA I A INSTITUȚIEI PUBLICE LICEUL TEORETIC „MIHAI EMINESCU” DIN MUN. BĂLȚI, STR. A. PUȘKIN, 26”	buc	1	a.Prevederile Legii nr.721-XIII din 02.02.1996 „Privind calitatea în construcții” b.Conform listei cu cantitățile de lucrări anexată (formular nr. 1; formular nr. 5. c.Ofertantului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul lucrării, inclusiv împrejurimile, și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei.	3 265 535, 86 lei fără TVA
Valoarea estimativă totală fără TVA						3 265 535, 86 lei fără TVA

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. 1

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot -da;
- 2) Pentru mai multe loturi- da;
- 3) Pentru toate loturile-da;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____ - _____.

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de livrare/prestare/executare solicitați: perioada pentru executarea lucrărilor pentru anul 2026 – nu mai mult de 4,0 luni (din momentul semnării contractului, conform planului de finanțare; începutul executării lucrărilor – conform autorizației de construire.

13. Termenul de valabilitate a contractului: până la 31.12.2026

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz):
nu
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Oferta. Informații generale despre ofertant . Cerere de participare (Anexa nr.7)	Original. Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatoriu
2.	Devizele (formularele 3,5,7) -(întocmite conform Regulilor de determinare a valorii obiectivelor de construcții NC M L.01.01.- 2012)	Original. Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului. Este interzisă modificarea formularelor de deviz prin majorare sau micșorare a resurselor sau excluderea totală a acestora.	Obligatoriu
3.	Garanția bancară 1 % (Anexa nr.9)	1% din valoarea ofertei fără TVA. Scrisoare de garanție bancară (Anexa nr.9), confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului.	Obligatoriu
4.	DUAE (Documentul Unic de Achiziții European) - acest formular poate fi completat pe www.duae.md	Completat și confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului în conformitate cu cerințele stabilite de autoritatea contractantă	Obligatoriu
5.	Neîncadrarea în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015	Conform informației din DUAE	Obligatoriu
6.	Grafic de executare a lucrărilor(Anexa nr. 10)	Anexa nr.10 din Documentația de standard original. Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatoriu
7.	Declarația privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	Original. Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatoriu
8.	Declarația neimplicarea în practici frauduloase și de corupere	Conform informației din DUAE	Obligatoriu
9.	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal	Conform informației din DUAE	Obligatoriu

10.	Actul care permite executarea tipurilor de lucrări solicitate	În conformitate cu prevederile legale din RM; original confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului.	Obligatori
11.	Responsabil tehnic	Agent economic va prezenta legitimația și certificatul de atestare tehnico – profesională cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic.	
12.	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii sau extras	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatori
13.	Informații cu privire la obligațiile contractuale față de alți beneficiari	Original, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatori
14.	Minim 5 ani de activitate a companiei	În conformitate cu documentele de înregistrare a întreprinderii	Obligatori
15.	Experiența similară – minim 5 ani (afereantă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect. Informațiile date se vor include în anexele nr.12 și 13)	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului; Ofertantul va prezenta o listă a lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani , însoțită de certificări (recomandări) de bună execuție pentru cele mai importante lucrări. Respectivele certificări indică beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit. (Anexele nr. 12 și 13) Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 3 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. La solicitare: Ofertantul va prezenta copii de contracte de antrepriză, procese verbale de recepție finală a lucrărilor (inclusiv anexe) și recomandări la contractul realizat.	Experiența similară – minim 5 ani
16.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (Anexa nr. 14)	Original, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului.	Obligatori
17.	Declarația privind personalul de specialitate (Anexa nr. 15)	Original, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului.	Obligatori
18.	Informații privind subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (Anexa nr. 16)	Urmează să fie atașat/ atașate la anexa nr. 16, copia/ copiile contractului/ contractelor încheiate cu subantreprinoprii, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic.	Obligatori
19.	Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	Conform informației din DUAE; în cazul în care există asociați, se va completa formularul F3.14 confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului și se vor anexa documente aferente asociatului	Obligatori
20.	Avizul Agenției pentru Supraveghere Tehnică (Anexa nr. 22)	(cu aprecieri pozitive) confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatori
21.	Garanția lucrărilor – nu mai puțin de 5 ani, garanția pentru materialele de construcție de bază – nu mai puțin de 5 ani (sau garanția de la producător)	În acest termen defectele apărute vor fi înlăturate din contul propriu cu condiția exploatării corecte a obiectului și cu excepția cazului de forță majoră.	Obligatori
22.	Garanția de bună execuție 5% (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	Garanția de buna execuție (emisă de o bancă comercială)	Obligatori
23.	Ultimul raport financiar anual	Conform informației din DUAE	Obligatori
24.	Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatori
25.	Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției a mediului	confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatori
26.	Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale	confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatori
27.	Declarație terț susținător (anexele nr. 18, 19, 20,21)	confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligatori

17. Garanția pentru ofertă, după caz 1%, cuantumul _____.
18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări 5 ani.
19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz 5%, cuantumul _____.
20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz _____ X _____
21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): conform prevederilor art. 66 alin. (5) lit.(a) din Legea nr. 181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale.

23. Ofertele se prezintă în valuta Lei moldovenesti

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic pret fără TVA pe lista întreagă și îndeplinirea tuturor criteriilor de eligibilitate și de selecție, a proiectului de execuție și a listei cu cantitățile de lucrări.

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
-	-	-
-	-	-

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: [ora exactă] conform SIA RSAP MTender
- pe: [data] conform SIA RSAP MTender

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor - 45 zile:

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP MTender
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:
de stat

32. și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _____ nu e cazul _____

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____ - _____

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: _____ BAP nr.46 din 12.06.2026 _____

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP Mtender

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Nu

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

nu

(se specifică da sau nu)

40. Alte informații relevante:

- 1) Agenții economici vor anexa pe SIA RSAP „MTender” obligatoriu formularul ofertei, devizele (formularele 3,5,7), garanția pentru ofertă și DUAE.
- 2) La întocmirea ofertelor, agenții economici vor ține cont de situația preturilor instabile, cu tendința spre creștere, de rata inflației și alți factori ce pot duce la creșterea prețurilor la materiale de construcții și a carburanților. Valoarea contractului încheiat nu se va supune ajustării de preț sau majorării generate de creșterea preturilor.
- 3) Agenții economici vor furniza formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate în anunțul de participare și în DUAE în termen de **3 zi** din data solicitării acestora de către autoritatea contractantă.
- 4) Oferta scrisă va fi semnată în format electronic, de către administratorul companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împutemică. În cazul delegării sau împutemicirii persoanei, la oferta se anexează actul/documentul de împutemicire și se prezintă conform cerințelor expuse în anexa nr. 2 ”Anunțul de participare”
- 5) Ofertele ce depășesc cu 30% valoarea estimată a achiziției nu vor fi acceptate.

Conducătorul grupului de lucru: **Vasilachi Svetlana**

