



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr.581_

privind achiziția lucrărilor de valoare mică

Cod CPV: 45200000-9

“ 28 ” 10. 2022

mun. Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție de valoare mică, în baza deciziei de atribuire nr.580 al Grupului de lucru al Beneficiarului, din „19” octombrie 2022, între **Direcția de Poliție mun. Chișinău**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Tighina, 6, cod fiscal 1006601000808, reprezentat prin șef **Marin GARAZ**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Kedacons” S.R.L.**, cu sediul în mun. Strășeni, str.-la. Morii, 14, cod fiscal: 1018600005878, tel: +37369343342, e-mail: vanciu_dr@yahoo.com, banca B.C. „Moldova Agroindbank” S.A., cod bancar: AGRNMD2X772, cont IBAN: MD83AG000000022513335532, autorizat pentru activitatea în construcții: de clădiri, reconstrucți, reprezentat prin administrator **Ion DRAGUȚANU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație a acoperișului la sediul Inspectoratului de Poliție Ciocana*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- Generate de Beneficiar;
- Datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- Influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform devizelor locale, ori executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- Calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenor vor fi plătiți de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **254 366,80 (două sute cinci zeci și patru mii trei sute șaiszeci și șase) lei, 80 bani MD, inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate în baza facturilor fiscale electronice (e-factura), în decurs de 30 zile calendaristice, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel, un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru

consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată este parte integrantă a contractului. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.11. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.12. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.13. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.14. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.15. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor

terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.16. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.17. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.18. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.20. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, Poliției sau organelor competente acest fapt.

4.22. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.23. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și a prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea

Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 (trei) zile de la semnarea și înregistrarea contractului de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor în modul

corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

9.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

9.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

9.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

9.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

9.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

9.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

9.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

9.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

9.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa Antreprenorului, acesta va plăti Beneficiarului penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 de zile calendaristice, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a prezentului contract. Penalizarea devine operantă în momentul în care Antreprenorul a intrat în întârziere.

9.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

9.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție,

procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

11. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

11.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

11.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat subsechestrul;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- d) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

11.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 11.1 și 11.2 din prezentul contract.

11.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

11.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

11.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

11.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

11.8. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Contractantul se află, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

- c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respective, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

12. DISPOZIȚII FINALE

12.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Devizele locale (F-3, F-5, F-7);
- b) Specificația lucrărilor din anexă;
- c) Graficul de executare a lucrărilor;

12.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

12.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

12.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus, fiind valabil până la 31 decembrie 2022.

13. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
Adresa poștală: mun. Strășeni, str.-la. Morii, nr.14	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tighina, 6
Email: vanciu_dr@yahoo.com	Email: vitalie.baciu@igp.gov.md
Telefon: +37369343342	Telefon: 022-865-863
Cod fiscal: 1018600005878	Cod fiscal: 1006601000808
Banca: B.C. „MoldovaAgroindbank” S.A.	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
Cod: AGRNMD2X722	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD83AG000000022513335532	IBAN: <u>MD08TAPBAA31120A14695AC</u>

14. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
Administrator „Kedacons” S.R.L.	Șef Direcția de Poliție mun. Chișinău
Ion DRAGUȚANU	Marin GARAZ
	Șef Secție finanțe
	Liudmila RULEVSCHI



Anexa
la contractul nr. _____
din „_____” _____ 2022

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Suma totală, fără TVA	Suma totală, cu TVA	Termen de executare a lucrărilor
1	Lucrări de reparație a acoperișului la sediul Inspectoratului de Poliție Ciocana (conform devizelor locale F-3, F-5, F-7)	211 972,33	254 366,80	30 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar
TOTAL:			254 366,80 lei	

Antreprenorul	Beneficiarul
Administrator „Kedacons” S.R.L. Ion DRAGUȚANU 	Șef Direcția de Poliție mun. Chișinău Marin GARAZ Șef Secție finanțe Liudmila RULEVSCHI 



Antreprenor

SRL Kedacons

(denumirea)

Investitor

**Inspectoratul General de
Politie**

(denumirea)

Obiect

**Inspectoratul General de Politie
Ciocana**

Valoarea lucrarilor executate

254366,80 lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe Noiembrie 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din, asbociment,	m2	200,240	41,615 41,515	8 332,983 8 312,958
2	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din , PVC,	m2	13,810	41,619 41,519	574,752 573,372
3	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	200,250	10,529 10,379	2 108,447 2 078,412
		Total capitul:				
		Total Includiv salariu				11 016,182 10 964,742
		2. Lucrari				
4	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	6,090	7 893,522 1 297,350	48 071,551 7 900,862
5	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, coscroabe.	m3	6,090	354,679 49,006	2 159,996 298,448
6	CE30A1	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase	m2	50,060	173,921 25,082	8 706,491 1 255,605

1	2	3	4	5	6	7
		(24 mm grosime), la constructii obisnuite, astereala la cupole si turle				
7	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	200,250	26,599 14,415	5 326,355 2 886,633
8	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) 0.45 mm	m2	200,250	369,715 66,309	74 035,337 13 278,348
9	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	15,000	264,627 17,298	3 969,401 259,470
10	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	10,000	289,663 20,181	2 896,635 201,810
11	TrB22C2A	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 0-6 m	t	12,000	23,462 22,487	281,549 269,849
12	Tsl50G	Transportarea cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	12,000	90,300 0,000	1 083,600 0,000
13	CE07A	Invelitori din policarbonat rezistent	m2	25,600	485,235 66,309	12 422,016 1 697,510
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				158 952,931 28 048,535
		3. Includere				
14	CE31D2	Streasină infundată, cu console aparente, în casete, din scinduri PAL, cu lățimea medie de 0,4 m	m2	13,810	274,563 177,978	3 791,719 2 457,874
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				3 791,719 2 457,874
		Total proces-verbal:				
		Cheltuieli directe	lei			173 760,832
		Asigurarea medicala si sociala (II3) * 24 %	24,00 %			9 953,076
		Transport (II3) * 4 %	4,00 %			5 209,739
		Beneficiu Regie (II3+Asigur+Transp) * 10 %	10,00 %			18 892,365

1	2	3	4	5	6	7
		Beneficiu Deviz (Π3+Asigur+Transp+Benefi) * 2 %	2,00 %			4 156,321
		Total Π3+Asigur+Transp+Benefi+Bene fi	100,00 +			211 972,334
		TVA (Π3+Asigur+Transp+Benefi+Bene fi) * 20 %	20,00 %			42 394,467
		TOTAL:				254 366,801
						41 471,151

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(funcția, semnătura, nume, prenumele)



Investitor

0

(denumirea)

(funcția, semnătura, nume, prenumele)

L.S.

APROBAT:



ACT
DE CONSTATARE A LUCRĂRILOR DE INCLUDERE/EXLUCERE

Nr. 8 din 30.11. 2022

La obiectul " **Lucrări de reparație a acoperisului Inspectoratului General al Poliției Ciocana** în baza contractului nr. 587 din " 20 " 10 " 2022 încheiat între **Inspectoratul General al Poliției** reprezentat prin Marin Garaz, (în continuare numit „Beneficiar”), pe de o parte și SRL "Kedacons", în calitate de Antreprenor, mun. Strasen, str-la.Morii 14, telefon: 069343342 reprezentat de Dragutanu Ion, Antreprenor

Grupul de lucru a elucidat volumele de lucrări ce urmează a fi excluse **Lucrări de reparație a acoperisului Inspectoratului General al Poliției Ciocana,**

1	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata(streasina)	m2	13,810
---	-------	---	----	--------

Totodata grupul de lucru a elucidat volumele de lucrări ce urmează a fi incluse la obiectul **Lucrări de reparație la subdiviziunea Inspectoratului General al Poliției,**

1	CE31D2	Streasina infundata, cu console aparente, in casete, din scinduri PAL, cu latimea medie de 0,4 m	m2	13,810
---	--------	--	----	--------

2. Comisia de lucru și-a desfășurat activitatea de constatare a lucrărilor Incluse/Excluse în componența data la data de: _____, fiind formată din:

- V. Baci
- A. Cuci
- Cebotari
- Popovici
- Dragutanu Ion, Antreprenor

3. Comisia de lucru, în urma constatărilor făcute, propune: Acceptarea ajustării lucrărilor sus-menționate prin executarea de lucrări noi adăugătoare (incluse). Se recurge la executarea volumelor de lucrări adăugătoare, suplimentare.

4. Comisia de lucru motivează propunerea făcută prin: Constatarea necesității ajustării și modificării volumelor adăugătoare stipulate anterior.

5. Prezentul Act conține 1 file și Dezele de lucrări adăugătoare, cu un total de 3 file, și a fost încheiat astăzi _____ **în 3 exemplare.**

Comisia de constatare a lucrărilor suplimentare:

- _____
- _____
- _____

Dragutanu Ion Antreprenor

Antreprenorul:
(semnătura)

Beneficiarul:
(semnătura)



Inspectoratul General de Politie

(denumirea obiectivului)

WinCmeta2000
Formular Nr.3

DEVIZ LOCAL №

Lucrari de reparatie a acoperisului salii Inspectoratul General de Politie Ciocana

Incluse

Valoarea de deviz 5 971,122 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	71240100107001	Dulgher	h-om	58,693	36,45	2 139,360
2.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	5,524	57,66	318,514
Total manopera						2 457,874

Materiale:

1.	2020132920073	Placi PAL grosime 10 mm	m2	12,429	99,15	1 232,335
2.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	6,215	16,00	99,440
Total materiale de construcții						1 331,775

Utilaje de construcții:

1.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,414	5,00	2,070
Total utilaje de construcții						2,070

Total:

Cheltuieli directe	lei	3 791,719
Asigurarea medicala si sociala (II3) * 24 %	24,00 %	589,890
Transport (II3) * 4 %	4,00 %	53,271
Beneficiu Regie (II3+Asigur+Transp) * 10 %	10,00 %	443,488
Beneficiu Deviz (II3+Asigur+Transp+Benefi) * 2 %	2,00 %	97,567
Total II3+Asigur+Transp+Benefi+Benefi	100,00 +	4 975,935
TVA (II3+Asigur+Transp+Benefi+Benefi) * 20 %	20,00 %	995,187

Total deviz:

5 971,122

Intocmit

Verificat

Dragomir I.
(funcția, semnătura)

V. Baciu
(funcția, semnătura)



Investitor
Obiect

SRL Kedacons

Inspectoratul General de Politie

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul №
Lucrari de reparatie a acoperisului salii Inspectoratul General de Politie Ciocana
(formular desfășurat)

incluse

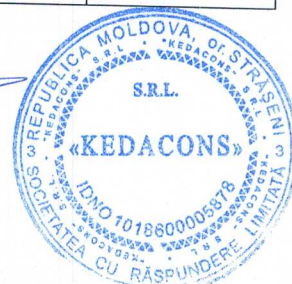
№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Incluse				
1	CE31D2	Streasina infundata, cu console aparente, in casete, din scinduri PAL, cu latimea medie de 0,4 m	m2			274,563 177,978
	712401001 07001	Dulgher	h-om	4,2500	36,45	154,914
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	57,66	23,064
	202013292 0073	Placi PAL grosime 10 mm	m2	0,9000	99,15	89,235
	287314588 7000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,4500	16,00	7,201
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	5,00	0,150

Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura)

(funcția, semnătura)



Inspectoratul General de Politie
(denumirea obiectivului)

WinCmeta2000
Formular Nr.7

DEVIZ LOCAL №

Lucrari de reparatie a acoperisului salii Inspectoratul General de Politie Ciocana

Incluse

Valoarea de deviz 5 971,122 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	CE31D2	1. Incluse Streasina infundata, cu console aparente, in casete, din scinduri PAL, cu latimea medie de 0,4 m	m2	13,810	274,563 177,978	3 791,719 2 457,874
Total Incluse						3 791,719
Incluziv salariu						2 457,874
Cheltuieli directe			lei		3 791,719	
Asigurarea medicala si sociala (II3) * 24 %			24,00 %		589,890	
Transport (II3) * 4 %			4,00 %		53,271	
Beneficiu Regie (II3+Asigur+Transp) * 10 %			10,00 %		443,488	
Beneficiu Deviz (II3+Asigur+Transp+Benefi) * 2 %			2,00 %		97,567	
Total II3+Asigur+Transp+Benefi+Benefi			100,00 +		4 975,935	
TVA (II3+Asigur+Transp+Benefi+Benefi) * 20 %			20,00 %		995,187	

Total deviz:
Incluziv salariu

5 971,122
2 457,874

Intocmit

Verificat

[Signature]
(funcția, semnătură)

[Signature]
(funcția, semnătură)



Inspectoratul General de Politie
(denumirea obiectivului)

WinCmera2000
Formular Nr.7

DEVIZ LOCAL №
Lucrari de reparatie a acoperisului salii Inspectoratul General de Politie Ciocana

Excluse

Valoarea de deviz 5 971,127 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata(streasina)	m2	13,810	295,482 69,192	4 080,611 955,541
Cheltuieli directe			lei		4 080,611	
Asigurarea medicala si sociala (Π3) * 24 %			24,00 %		229,330	
Transport (Π3) * 4 %			4,00 %		124,942	
Beneficiu Regie (Π3+Asigur+Transp) * 10 %			10,00 %		443,488	
Beneficiu Deviz (Π3+Asigur+Transp+Benefi) * 2 %			2,00 %		97,568	
Total Π3+Asigur+Transp+Benefi+Benefi			100,00 +		4 975,939	
TVA (Π3+Asigur+Transp+Benefi+Benefi) * 20 %			20,00 %		995,188	
Total deviz:					5 971,127	
Incluziv salariu					955,541	

Intocmit

Verificat

[Signature]
(funcția, semnătura)

[Signature]
(funcția, semnătura)



Investitor
Obiect

SRL Kedacons

Inspectoratul General de Politie

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul №

Lucrari de reparatie a acoperisului salii Inspectoratul General de Politie Ciocana

(formular desfășurat)

Excluse

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata(streasina)	m2			295,482
						69,192
	721305001 3100	Tinichigiu	h-om	1,1000	57,66	63,426
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	57,66	5,766
	271040364 2000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	1,1500	165,00	199,243
	271040364 3220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	0,6000	25,00	15,749
	287412588 6734	Nituri POP	buc	5,0000	0,50	2,625
	287411583 7746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	0,50	2,625
	271070343 4927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	17,40	5,938
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	5,00	0,110

Intocmit

Verificat

Dragomir I.D. (funcția, semnătura)

I. Bociu (funcția, semnătura)



Inspectoratul General de Politie

(denumirea obiectivului)

WinCmeta2000
Formular Nr.3

DEVIZ LOCAL №

Lucrari de reparatie a acoperisului salii Inspectoratul General de Politie Ciocana

Valoarea de deviz 5 971,127 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera:

1.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	15,191	57,66	875,913
2.	9310060019920	Muncitor deservire OM	h-om	1,381	57,66	79,628
Total manopera						955,541

Materiale:

1.	2710403642000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	16,676	165,00	2 751,540
2.	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	8,700	25,00	217,500
3.	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	4,713	17,40	82,006
4.	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	72,503	0,50	36,252
5.	2874125886734	Nituri POP	buc	72,503	0,50	36,252
Total materiale de construcții						3 123,550

Utilaje de construcții:

1.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,304	5,00	1,520
Total utilaje de construcții						1,520

Total:

Cheltuieli directe	lei	4 080,611
Asigurarea medicala si sociala (Π3) * 24 %	24,00 %	229,330
Transport (Π3) * 4 %	4,00 %	124,942
Beneficiu Regie (Π3+Asigur+Transp) * 10 %	10,00 %	443,488
Beneficiu Deviz (Π3+Asigur+Transp+Benefi) * 2 %	2,00 %	97,568
Total Π3+Asigur+Transp+Benefi+Benefi	100,00 +	4 975,939
TVA (Π3+Asigur+Transp+Benefi+Benefi) * 20 %	20,00 %	995,188

Total deviz:

5 971,127

Intocmit

Verificat

Dragoș
(funcția, semnătura)

V. B.
(funcția, semnătura)

