

**Lucrari de amenajarea hol
intrare din cadrul CMF nr2
mun.Chisinau str.Independentei
28**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL №
Solutii arhitecturare**

Valoarea de deviz 1 341 766,45 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demolare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (pereti despartitori PVC)	m2	12,00	29,40 29,40	352,80 352,80
2	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi (Bariera)	m3	1,25	281,02 276,50	351,27 345,63
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare driscuite la pereti	m2	235,00	19,50 18,90	4 582,50 4 441,50
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	43,33	29,40 29,40	1 273,90 1 273,90
5	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	36,00	15,40 15,40	554,40 554,40
6	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	30,00	4,20 4,20	126,00 126,00
7	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	15,00	87,50 87,50	1 312,50 1 312,50

1	2	3	4	5	6	7
8	TrI1AA02 F1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1	t	15,00	35,00 35,00	525,00 525,00
9	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	15,00	258,00 0,00	3 870,00 0,00
Total Lucrari de demolare						12 948,38
Incluziv salariu						8 931,73
		2. Pardoseli				
10	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (Norma de consum 0.2kg/m2)	m2	194,44	17,09 9,80	3 322,98 1 905,51
11	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20mm	m2	194,44	275,54 32,76	53 575,03 6 369,85
12	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Gresie portelanat model Arkk Silver Matt 600x600 sau analogic)	m2	194,44	623,07 175,00	121 149,73 34 027,00
Total Pardoseli						178 047,74
Incluziv salariu						42 302,36
		3. Pereti				
13	CD72B	Pereti despartitori din PGC 12.5mm rezistent la umiditate cu grosimea 125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti cu izolatie din vata minerala 40kg/m3, cu inaltimea pina la 4 m (astuparea unei usi)	m2	17,80	552,21 187,82	9 829,27 3 343,27
14	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (Norma de consum 0.2kg/m2)	m2	174,18	17,09 9,80	2 976,74 1 706,96
15	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos	m2	174,18	118,63 85,40	20 662,10 14 874,97
16	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime,	m2	174,18	116,72	20 329,42

1	2	3	4	5	6	7
	K=15	executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=15, la material si utilaj pentru grosimea totala de 20mm			16,80	2 926,22
17	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	174,18	28,58 14,00	4 977,25 2 438,52
18	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	174,18	46,76 38,50	8 145,03 6 705,93
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	174,18	5,92 2,10	1 032,02 365,78
20	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	174,18	29,89 21,00	5 207,02 3 657,78
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	174,18	5,92 2,10	1 032,02 365,78
22	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Vopsea lavabila tip Mattlatex sau analog)	m2	47,54	63,08 38,50	2 999,01 1 830,29
23	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, (pentru vopsea culoare gri)	kg	1,00	259,90 4,90	259,90 4,90
24	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Vopsea lavabila tip Mattlatex sau analog)	m2	126,64	63,08 38,50	7 988,96 4 875,64
25	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (Norma de consum 0.2kg/m2)	m2	27,83	17,09 9,80	475,61 272,73
26	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment	m2	27,83	118,63 85,40	3 301,34 2 376,68

1	2	3	4	5	6	7
27	CF51B K=15	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=15, la material si utilaj pentru grosimea totala de 20mm	m2	27,83	116,72 16,80	3 248,18 467,54
28	CI17A	Placare cu panouri fibrolemnoase, usoare, moi (alcatuite din fibre lemnoase din lemn de pin liate cu lignina), cu o fata din tapet textil din fibre naturale si sintetice (amestec de bumbac, in, viscoza si fibre poliesterice), sau tapet de hirtie, destinate placarilor interioare la pereti si tavane in incaperi cu umiditate normala, montate prin lipire pe suporturi plane (din lemn, metal, mort de ciment, placi ceramice), ce trebuiesc renovate (Panou decorativ WOOD GRANIT MATTE 8041 sau analog)	m2	27,83	885,55 140,00	24 644,86 3 896,20
29	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare (Norma de consum 0.2kg/m2)	m2	13,21	17,09 9,80	225,76 129,46
30	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment	m2	13,21	118,63 85,40	1 567,04 1 128,13
31	CF51B K=15	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=15, la material si utilaj pentru grosimea totala de 20mm	m2	13,21	116,72 16,80	1 541,81 221,93
32	CI17A	Placare cu panouri fibrolemnoase, usoare, moi (alcatuite din fibre lemnoase din lemn de pin liate cu lignina), cu o fata din tapet textil din fibre naturale si sintetice (amestec de bumbac, in, viscoza si fibre poliesterice), sau tapet de hirtie, destinate placarilor interioare la pereti si tavane in incaperi cu umiditate normala, montate prin lipire pe suporturi plane (din lemn, metal, mort de ciment, placi ceramice), ce trebuiesc renovate (Panou decorativ din lamele WPC sau analog)	m2	13,21	885,55 140,00	11 698,12 1 849,40

1	2	3	4	5	6	7
33	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereti și tavane interioare (Norma de consum 0.2kg/m2)	m2	13,83	17,09 9,80	236,35 135,53
34	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment	m2	13,83	118,63 85,40	1 640,59 1 181,08
35	CF51B K=15	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti și pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=15, la material si utilaj pentru grosimea totala de 20mm	m2	13,83	116,72 16,80	1 614,17 232,34
36	CI17A	Placare cu panouri fibrolemnoase, usoare, moi (alcatuite din fibre lemnoase din lemn de pin liate cu lignina), cu o fata din tapet textil din fibre naturale si sintetice (amestec de bumbac, in, viscoza si fibre poliesterice), sau tapet de hirtie, destinate placarilor interioare la pereti si tavane in incaperi cu umiditate normala, montate prin lipire pe suporturi plane (din lemn, metal, mort de ciment, placi ceramice), ce trebuiesc renovate (Panou decorativ din poliuritan model NOEL & MARQUET, ARSTYL, LIQUID sau analog)	m2	13,83	3 098,44 140,00	42 851,45 1 936,20
37	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereti și tavane interioare (Norma de consum 0.2kg/m2)	m2	2,90	17,09 9,80	49,56 28,42
38	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment	m2	2,90	118,63 85,40	344,01 247,66
39	CF51B K=15	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti și pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=15, la material si utilaj pentru grosimea totala de 20mm	m2	2,90	116,72 16,80	338,47 48,72
40	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la	m2	2,90	600,39	1 741,13

1	2	3	4	5	6	7
		600 x 600 mm (Gresie model Ark Silver Matt 600x600mm)			154,00	446,60
41	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereti și tavane interioare (Norma de consum 0.2kg/m2)	m2	3,40	17,09 9,80	58,11 33,32
42	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment	m2	3,40	118,63 85,40	403,32 290,36
43	CF51B K=15	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti și pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm (se adaugă sau se scade la art. CF50) K=15, la material și utilaj pentru grosimea totală de 20mm	m2	3,40	116,72 16,80	396,83 57,12
44	CI17A	Placare cu panouri fibrolemnoase, usoare, moi (alcatuite din fibre lemnoase din lemn de pin liate cu lignina), cu o față din tapet textil din fibre naturale și sintetice (amestec de bumbac, în, viscoză și fibre poliesterice), sau tapet de hirtie, destinate placărilor interioare la pereti și tavane în încăperi cu umiditate normală, montate prin lipire pe suporturi plane (din lemn, metal, mort de ciment, plăci ceramice), ce trebuie renovate (Panouri flori artificiale verzi)	m2	3,40	1 160,55 140,00	3 945,87 476,00
Total Pereti						185 761,30
Incluziv salariu						58 551,49
		4. Tavane				
45	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Tavane tip Armstrong Mediceil Tromer sau analog)	m2	175,23	828,65 154,00	145 204,16 26 985,42
46	CF59J	Placarea suprafețelor cu un strat de PGC 12.5 mm rezistent la umiditate cu executarea carcăsei metalice simple plane, cu înălțimea peste 4 m: tavane fără izolație	m2	1,60	349,81 157,78	559,69 252,45
47	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafețele tavanelor	m2	1,60	46,76 38,50	74,82 61,60

1	2	3	4	5	6	7
48	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	1,60	5,92 2,10	9,48 3,36
49	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1,60	29,89 21,00	47,83 33,60
50	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	1,60	5,92 2,10	9,48 3,36
51	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Vopsea lavabila tip Matlatex sau analog)	m2	1,60	63,08 38,50	100,93 61,60
52	CI17A	Placare cu panouri fibrolemnoase, usoare, moi (alcatuite din fibre lemnoase din lemn de pin liate cu lignina), cu o fata din tapet textil din fibre naturale si sintetice (amestec de bumbac, in, viscoza si fibre poliesterice), sau tapet de hirtie, destinate placarilor interioare la pereti si tavane in incaperi cu umiditate normala, montate prin lipire pe suporti plane (din lemn, metal, mort de ciment, placi ceramice), ce trebuiesc renovate (Panou decorative din lamele WPS sau analog)	m2	17,61	885,55 140,00	15 594,54 2 465,40
Total Tavane						161 600,93
Incluziv salariu						29 866,79
		5. Timplarie				
53	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (U1 Usa de interior MDF laminate cu CPL rezistenta la zgirieturi si la solutii chimice de dezinfectare, culoarea si formele se vor consulta cu beneficiarul dimensiunile se vor preciza in teren 2100x900mm,, inclusiv furnitura necesara)	m2	3,78	3 650,99 126,00	13 800,72 476,28
54	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m	m2	1,68	3 650,99 126,00	6 133,65 211,68

1	2	3	4	5	6	7
		(U1 Usa de interior MDF laminate cu CPL rezistenta la zgirieturi si la solutii chimice de dezinfectare, culoarea si formele se vor consulta cu beneficiarul dimensiunile se vor preciza in teren 2100x800mm,, inclusiv furnitura necesara)				
55	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (U1 Usa de interior MDF laminate cu CPL rezistenta la zgirieturi si la solutii chimice de dezinfectare, culoarea si formele se vor consulta cu beneficiarul dimensiunile se vor preciza in teren 2100x850mm,, inclusiv furnitura necesara)	m2	5,36	3 650,99 126,00	19 569,28 675,36
56	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (U1 Usa de interior MDF laminate cu CPL rezistenta la zgirieturi si la solutii chimice de dezinfectare, culoarea si formele se vor consulta cu beneficiarul dimensiunile se vor preciza in teren 2100x1240mm,, inclusiv furnitura necesara)	m2	2,60	3 650,99 126,00	9 492,56 327,60
57	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (U1 Usa de interior MDF laminate cu CPL rezistenta la zgirieturi si la solutii chimice de dezinfectare, culoarea si formele se vor consulta cu beneficiarul dimensiunile se vor preciza in teren 2100x650mm,, inclusiv furnitura necesara)	m2	5,46	3 650,99 126,00	19 934,38 687,96
58	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (U1 Usa de interior MDF laminate cu CPL rezistenta la zgirieturi si la solutii chimice de dezinfectare, culoarea si formele se vor consulta cu beneficiarul dimensiunile se vor preciza in teren 2100x1240mm,, inclusiv furnitura	m2	1,85	3 650,99 126,00	6 754,32 233,10

1	2	3	4	5	6	7
		necesara)				
59	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (U1 Usa de interior MDF laminate cu CPL rezistenta la zgirieturi si la solutii chimice de dezinfectare, culoarea si formele se vor consulta cu beneficiarul dimensiunile se vor preciza in teren 2100x870mm,, inclusiv furnitura necesara)	m2	1,83	3 650,99 126,00	6 681,30 230,58
60	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (U8 Panou timplarie 2 usi i 2 deschideri, din aluminiu cu punte termica 3340x2670mm)	m2	8,92	3 611,90 67,20	32 218,15 599,42
61	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (U8 Panou timplarie 2 usi i 2 deschideri, din aluminiu cu punte termica 5360x2420mm)	m2	12,97	3 611,90 67,20	46 846,34 871,58
62	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	4,00	1 338,33 137,20	5 353,30 548,80
63	CG09A	Bandou decorativ WOOD GRAIN MATTE 8041 H=180mm	m	24,03	299,53 42,00	7 197,59 1 009,26
64		Set echibana din flori artificiale montata pe perete, dimensiuni 1500x700mm, conform schitei de proiect, coala 40, modelul se va coordona cu beneficiarul	set	1,00	1 200,00 0,00	1 200,00 0,00
Total Timplarie						175 181,60
Incluziv salariu						5 871,63
		6. Reparatie exterioara				
		6.1. Demolari				
65	RpCO56B	Demontari: panourilor de etalbond	m2	45,00	65,80 65,80	2 961,00 2 961,00
66	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor	kg	320,00	2,10 1,75	671,24 560,00

1	2	3	4	5	6	7
Total Demolari						3 632,24
Incluziv salariu						3 521,00
		6.2. Fatada ventilata				
67	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului	m2	85,00	1 814,35 117,39	154 219,33 9 978,15
Total Fatada ventilata						154 219,33
Incluziv salariu						9 978,15
		6.3. Panta pentru persoane cu dezabilitati				
68	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Constructia pantei pentru persoane cu dizabilitati Lungimea 4m inaltimea 0.4, latimea 1.2m Din Tabla inox expandat 1.5mm grosime si structura metalica din otel inoxidabil 40x30x2)	kg	185,00	116,48 14,70	21 549,35 2 719,50
69	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din otel D=1 1/4" si otel laminat, dreapta (Balustrada din ino pentru persoane cu dizabilitati cu 2 rinduri de mina curenta h=1000mm)	m	8,50	1 073,94 63,00	9 128,47 535,50
Total Panta pentru persoane cu dezabilitati						30 677,82
Incluziv salariu						3 255,00
Total Reparatie exterioara						188 529,39
Incluziv salariu						16 754,15

Total	lei	902 069,34
Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	38 946,75
Cheltuieli de transport	5,00 %	36 377,88
Total	100,00 +	977 393,97
Cheltuieli de regie	10,00 %	97 739,40
Total	100,00 +	1 075 133,37
Beneficiu	4,00 %	43 005,33
Total	100,00 +	1 118 138,71
TVA	20,00 %	223 627,74

Total deviz:
Incluziv salariu

1 341 766,4
5
162 278,14

Intocmit

(Prodomus SRL)

(funcția, semnătura)

Verificat

(I.M.S.P Asociatia Medicala Teritoriala Botanica)

(funcția, semnătura)