

INVESTITOR : Combinatul de Producere Materialilor
de Construcție "USBA" SA

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din 20 februarie 2019

Obiectul Reconstructia a blocului principal de producere cu numărul cadastral 1701124.097.01, situat pe teren cu numărul cadastral 1701124.097, cu amenajarea parcarilor auto, cailor de acces carosabil și pietonal pe terenul public adiacent obiectului, de pe str. Muncii nr. 4, mun. Cahul, executată în cadrul contractului de antrepriza generală nr. 104 din 05.12.2017 încheiat între SC "GEBHARDT-CONSTRUCT" S.R.L. și beneficiarul – CPMC "USBA", pentru lucrările de construcții.

Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 078/2 din 28.12.2017 valabilă până la 28.12.2018, eliberată de către primăria mun. Cahul.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 20 februarie 2019, fiind formată din:

Cohaniuc Valeri – președintele comisiei, beneficiar, director CPMC "USBA" SA

Cecan Serghei - vice președinte, vice-director CPMC "USBA"

Membrii:

Calcev Nicolai – cer. de atestarea tehnico-profesională nr.1870 seria 2015-RT
valabil până la 10 aprilie 2020

Bedric Anatoli - cer. de atestarea tehnico-profesională nr.0038 seria 2018-RT
valabil până la 14 februarie 2023

Caspirovski Anatolie - cer. de atestarea tehnico-profesională nr.0337 seria 2015-RTLS
valabil până la 10 aprilie 2020

Zeabchin Alexandr - cer. de atestarea tehnico-profesională nr.0038 2015-RTLS
valabilă până la 31 mai 2023

2. Au mai participat la recepție:

Naval Teodor
Susanu Dumitru

Ceban Ion

Barbuta Oleg

Lorchin Veaceslav

Cazimir Ivan

Arhitect-sef de proiecte, "OLDARCHITECTURE" S.R.L.

Director SC "GEBHARDT-CONSTRUCT" S.R.L.

DS- 2016 cert. nr. 3506

DS - 2015 cert. nr.3095

DS - 2015 cert. nr. 2893

Manager SA "Usba"

(numele, prenumele)

(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la 14.02.2019

- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea din 14.02.2019 pînă în prezent, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: **de a admite recepția finală a obiectului**

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: **lucrările de construcție au fost executate conform cerințelor și normelor în vigoare.**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: **de a aproba recepția finală a obiectului**

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 1701124097.01, adresa postală, mun. Cahul, str. Muncii, nr.4, compus din următoarele construcții: lit. A – bloc de producere, suprafața la sol – 13940,6m²; lit. A1 – bloc logistica, suprafața la sol – 2620,9m²; lit. A2 – anexa, încăperi tehnice, suprafața la sol – 919,1 m²; lit. A3 – anexa, încăperi sociale, suprafața la sol – 160,2 m²; Rampa, suprafața la sol – 297,6 m², suprafața totală interioară a clădirii – 17304,5 m², numărul de nivele – P. Obiectul cu numărul cadastral 1701124029.30, lit. V – rezervor de apă, suprafața la sol – 122,3 m², numărul de nivele – P; obiectul cu numărul cadastral 1701124029.31, lit. T – casa pompei, suprafața la sol – 81,8 m², suprafața interioară – 68,0 m², numărul de nivele – P; obiectul cu numărul cadastral 1701124029.32, lit. Z – rezor de apă, suprafața la sol – 122,3 m², numărul de nivele – P, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 fișă - anexe numerotate, cu un total de 1 fișă, a fost încheiat astăzi la 20 februarie 2019 în 5 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte: **Cohaniuc Valeri**

Vice-presedinte **Cecan Serghei**

Membri :

Calcev Nicolai

Bedric Anatoli

Caspirovski Anatolie

Zeabchin Alexandr

"20" februarie 2019

LȘ

Copia corespunde originalului.