

DENUMIREA SUB-PROIECTULUI:

“Lucrări civile la grădinița de copii Nr.1
«Poienița»”

AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI:

s. Cojușna, r-nul Strășeni

NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE:

IFB-W-11055-RO3

ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 28.06 (june) 2017 între Primăria s. Cojușna, r-nul Strășeni, reprezentată de dl Sergiu Jereghi, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Cojușna, r-nul Strășeni, reprezentată de dna Aliona Margină, președinte (în continuare numit “Beneficiar”), pe de o parte, și compania POLIMER GAZ COMPLET S.R.L., cu adresa: mun. Chișinău, str. Varnița, 18, reprezentată de dl Boris Împărățel, director (în continuare numit “Contractor”), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-11055-RO3, “Lucrări civile la grădinița de copii Nr.1 «Poienița»” din s. Cojușna, r-nul Strășeni (numite în continuare “Lucrările”) și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **1492164,23 lei (un milion patru sute noăzeci și două mii una sută șasezeci și patru lei și douzeci și trei bani)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.

3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:

Sergiu Jereghi, primar

Primăria s. Cojușna, r-nul Strășeni

Adresa: s. Cojușna, r-nul Strășeni

Tel. 023742236 078467452

Email serghes.jereghi@yahoo.com

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

Boris Împărățel, director

Compania: POLIMER GAZ COMPLET S.R.L.

Adresa: mun. Chișinău, str. Varnița, 18

Tel. 0-682-45-906

Email pgecomplete@mail.ru

Codul IBAN: MD62TRPDA420000001071800

Banca plătitoare: MF-TT

Codul băncii: TRE2 MD 2X

Codul fiscal: 1010601000025

Codul IBAN: MD80ML000000222442308

Banca beneficiară: MOLDINDBANC Fil. Invert

Codul băncii: MOLDMDRX328

Codul fiscal: 1003600089581

Semnat de:

Aliona Margina, președinte

Agencia de Implementare a sub-proiectului
din s. Cojușna, r-nul Strășeni

În prezența:

D-lui Mircea Eșanu, director executiv,
Fondul de Investiții Sociale din Moldova

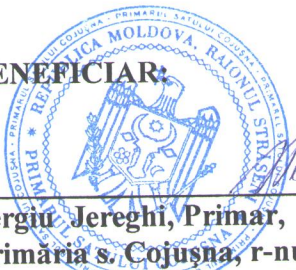
Coordonat:	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finanțe

Acord Adicional Nr. 2
la contractul nr. IFB-W-11055-RO3
semnat la 28 iunie 2017

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Cojușna, r-nul Strășeni, de comun cu compania de construcții POLIMER GAZ COMPLET S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din 15 martie 2018, privind modificarea devizului de lucru la contractul nr. IFB-W-11055-RO3 în cadrul implementării SP nr. 6380 „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Poienița"**” din s. Cojușna, r-nul Strășeni, părțile convin asupra următoarelor:

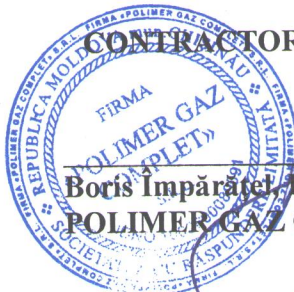
1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-11055-RO3 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 "Poienița"**” din s. Cojușna, r-nul Strășeni, după cum urmează:
 - Se exclud lucrări în sumă de **120 076,34 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **185 404,82 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **73 334,50 lei** – la prețuri curente;
 - Estimarea modificării totale: **(plus) 138 662,98 lei**, ce constituie 9,29 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 19 februarie 2018 se anexează la prezentul Acord Adicional.
3. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
4. Semnat la data de _____.

BENEFICIAR:


Sergiu Jereghi, Primar,
Primăria s. Cojușna, r-nul Strășeni


Aleona Margina, Președinte,
Agenția de Implementare a SP,
s. Cojușna, r-nul Strășeni

CONTRACTOR:


Boris Împărățel, Director,
POLIMER GAZ COMPLET S.R.L.

IMPORTANT: Acordul Adicional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din 20 februarie 2019

Privind lucrarea „Lucrări civile la grădinița de copii nr.1 <Poenita>” executată la obiectul din s.Cojușna r-nul Strășeni în cadrul contractului nr. IFB-W-11055-RO3 din 28 iunie 2017 încheiat între Agenția de Implementare a SP din s.Cojușna r-nul Strășeni și antreprenorul „Polimer Gaz Complet” SRL pentru efectuarea lucrărilor de reparație la Grădinița de copii nr.1 din s.Cojușna r-nul Strășeni Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 8 din 03.07.2017 eliberată de Primăria s.Cojușna avînd valabilitatea 12 luni

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 20.02 pînă la 20.02.2019

2. Fiind formată din:

Președintele Comisiei

Sergiu Jereghi - Primar s. Cojușna

Membrii Comisiei:

- | | |
|-------------------------------|--|
| - Aliona Margină – | Președintele Agenției de Implementare, Director grădinița nr.1 |
| - Igor Crăciun – | Viceprimar s. Cojușna |
| - Diana Poiată – | Contabil Primărie |
| - Gheorghe Vasilașcu - | Consilier |
| - Valeriu Mîndrescu - | Consilier |
| - Gheorghe Mistreț – | Inspector Local |
| - Gheorghe Dima – | Gestionarul Microproiectului din partea FISM |

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei „**Polimer Gaz Complet**” SRL
Boris Împărățel – Director

Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în

Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei –anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de **27 aprilie 2018**
- 3) lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 27.04.18 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 6 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.2;
- 7) valoarea obiectului este de 1 630 827,21 lei conform listei-anexă nr. 1.

2. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:
De recepționat lucrările executate la etapa finală

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Lucrările de reparație au fost executate
conform proiectului și devizului de calcul;

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

De aprobat procesul verbal de recepție finală

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 10.02 2019 în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Sergiu Jereghi

Membrii Comisiei:

Aliona Margină -

Igor Crăciun -

Diana Poiată -

Gheorghe Vasilașcu -

Valeriu Mîndrescu -

Gheorghe Mistreț -

Gheorghe Dima -

1) Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

„ _____ „ din s. _____

Nu este necesar.

(funcția ,

numele , prenumele)

L.Ș.

(semnatura)

« _____ » 2019

Anexa nr.1
la procesul-verbal de recepție finală

Nr. 1 , din 20 februarie 2019

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul construcției.

Capitolul 1: Acoperișul Blocului „A” și „a”	– 398 313,59 lei
Capitolul 2: Acoperișul Blocului „A-3”	– 179 227,97 lei
Capitolul 3: Acoperișul Blocului „A-4”	– 154 640,64 lei
Capitolul 4: Acoperișul Blocului „A-5”	– 153 086,80 lei
Capitolul 5: Acoperișul Blocului „A-6”	– 151 232,02 lei
Capitolul 6: Acoperișul Blocului „A-7”	– 170 003,73 lei
Capitolul 7: Acoperișul Blocului „A-8”	– 21 017,25 lei
Capitolul 8: Acoperișul Blocului „A-9”	– 21 509,50 lei
Capitolul 9: Acoperișul Blocului „A-10”	– 21 533,70 lei
Capitolul 10: Acoperișul Blocului „A-11”	– 26 564,30 lei
Capitolul 11: Acoperișul Blocului „A-12”	– 31 916,80 lei
Capitolul 12: Acoperișul Blocului „A-13”	– 33 032,20 lei
Capitolul 13: Articole de tîmplărie	– 22 591,00 lei
Capitolul 14: Lucrări pe interior	– 92 953,85 lei
Capitolul 15: Sistemul de încălzire	– 23 540,00 lei
Capitolul 16: Rețele interioare de	
Alimentare cu apă, canalizare	– 15 100,00 lei
Capitolul 17: Rețele și echipament electric	– 17 000,00 lei
Capitolul 18: Panou informativ	– 1 500,00 lei
Capitolul 19: Lucrări noi	– 31 768,68 lei

Costul direct total:

1 517 048,57 lei

Cheltuieli de transport 3,5% -

53 096,70 lei

Cheltuieli de regie 4% -

60 681,94 lei

Total –

1 630 827,21 lei

Primar s. Cojușna, r-nul Strășeni

Președintele Agenției de Implementare

Inspector local



1619475,09

Anexa nr.2
la procesul-verbal de recepție finală
Nr. 1 , din 20.02 2019

Observațiile Comisiei de recepție finală.

Nu Sunt

Z

Primar s.Cojușna,r-nul Strășeni

Președintele Agenției de Implementare

Inspector local

