

Contract de locațiune a utilajului GNSS nr. 14-25/L

„02” octombrie 2025

mun. Chișinău

S.R.L. Geoexpert Grup cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, sat. Ghidighici, str. V. Costin, 45. c/fiscal 1013600040872, reprezentată de **Administrator Calmîc Vladimir**, care activează în baza Statutului, denumită în continuare „**Locator**” și **SC „IMOBIL STAR” SRL**, cu sediul Republica Moldova . mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn 12/2, reprezentată de **Administrator Mihai Veverița**, numit în continuare „**Locatar**” au convenit asupra următoarelor:

1. Obiectul contractului.

- 1.1. Locatorul se obligă să dea Locatarului Bunul prevăzut în p.1.2 al prezentului contract în folosință temporară, iar Locatarul se obligă să plătească chiria în mărimea și în termenii prevăzuți de prezentul contract. Utilajul va fi folosit pentru efectuarea lucrărilor cadastrale.
- 1.2. Locatorul se obligă să transmită în locațiune următorul utilaj (în continuare - „Bun”):

Utilaj GNSS tip Trimble R8s и Juno T41/5 nr. 359998046153369/5819R91014, f-ma „Trimble” SUA

Bunul îi aparține Locatorului cu drept de proprietate.

- 1.3 Bunul urmează a fi folosit conform destinației lui.

2. Obligațiile părților.

2.1. Obligațiile Locatorului:

Locatorul este obligat să predea Locatarului Bunul în stare tehnică corespunzătoare conform destinației lui (inclusiv toate actele necesare folosirii Bunului). Locatorul este obligat să predea Bunul liber de orice viciu material sau juridic.

2.2. Drepturile Locatorului:

Să verifice starea materială a Bunului.

Să pretindă restituirea Bunul la expirarea termenului contractului.

2.3. Obligațiile Locatarului:

Locatarul este obligat să primească Bunul și să-l examineze. Examinarea se face în prezența reprezentanților ambelor părți contractante.

Locatarul este obligat să păstreze și să asigure integritatea Bunului.

Locatarul este obligat să plătească chiria în mărimea și în termenii prevăzuți de prezentul contract.

Locatarul este obligat la expirarea termenului contractului, în termen de o zi, să restituie Bunul închiriat în starea în care i-a fost predat. Locatarul restituie Bunul la adresa juridică a Locatorului.

Locatarul este obligat să repare prejudiciul cauzat prin înrăutățirea stării Bunului.

Locatarul nu este în drept să dea Bunul în sublocațiune fără acordul prealabil în scris al Locatorului.

3. Prețul.

- 3.1. Mărimea chiriei constituie **1000,00 lei (una mie lei 00 bani)**. Cuantumul chiriei poate modificat numai cu acordul ambelor părți. Locatorul poate cere modificarea cuantumului chiriei numai în cazul în care condițiile economice fac ca chiria să fie inechitabilă.

4. Termenul.

- 4.1 Termenul locațiunii Bunului începe să curgă de la data semnării prezentului contract și este valabil până la data 31 decembrie 2026.
Prelungirea prezentului contract se efectuează prin acord suplimentar în scris.

5. Modificarea contractului.

- 5.1 Clauzele contractului se pot modifica prin acordul părților contractante. Rezilierea anticipată a contractului are loc pe baza înțelegerii dintre părți.

6. Condiții suplimentare.

LOCATOR	LOCATAR
Adresa juridică: mun. Chișinău, Ghidighici, str. Costin Vasile, 45.	Adresa juridică : mun. Chișinău, sec. Ciocana, str. Profesor Ion Dumeniuk, 24, ap.(of.) 75
Telefon: 069594384	Telefon: 069145650
Cod fiscal: 1013600040872	Cod fiscal: 1006600045486
Banca: OTP BANK S.A., sucursala nr. 9 „Centru”	Banca: BC „MOBIASBANĂ OTP Group”
Cod: MOBBMD22	Cod: MOBBMD22
IBAN: MD21MO2224ASV69745267100	IBAN: MD81MO2224SV23468277100
Administrator: Calmîc Vladimir	Administrator: Veverița Mihail
Semnătura	Semnătura



MINISTERUL DEZVOLTĂRII
ECONOMICE ȘI DIGITALIZĂRII
AL REPUBLICII MOLDOVA

Certificat de desemnare:

SM EN ISO/CEI 17020:2013

INSPECTION OI/ML-011

Valabil până la:

G 0010130

Institutul "INGEOCAD"
Laboratorul Metrologic Geodezic

(denumirea laboratorului care a efectuat verificarea metrologică)

BULETIN DE VERIFICARE METROLOGICĂ nr. G-586

Mijloc de măsurare: **Utilaj GNSS tip Trimble R8s/Juno T41/5**

(denumirea și tipul mijlocului de măsurare)
nr. 359998046153369/5819R91014, f-ma "Trimble", SUA

Solicitant **SRL Geoexpert Grup**

(denumirea persoanei fizice, juridice)

Verificat conform **NML 1-06:2019** și în baza rezultatelor
(indicativul documentului din domeniul metrologiei)

este admis pentru utilizare cu clasa de exactitate

Data eliberării: " 27 " decembrie 20 24

Valabil pînă la: " 26 " decembrie 20 25

Șeful laboratorului metrologic (semnătura) **O. Miron**
(prenumele, numele)

Verificatorul metrolog (semnătura) **O. Miron**
(prenumele, numele)

Locul marcajului de
verificare metrologică

**Falsificarea acestui buletin se pedepsește conform legislației în vigoare.
Duplicate nu se eliberează**