

Договор подряда №MD-CW-25

г. Унгены

«26» апреля 2021г.

Компания «ORANGE TOWER» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора DELI VASILII, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Компания «AEDIFICATOR» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Администратора COZARI ANA, действующего на основании Устава, далее по тексту настоящего договора при их совместном упоминании именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает обязательство выполнить строительно-монтажные работы (далее – работы) по *строительству сетей заводской ливневой канализации с камерой масло-жироуловителя и присоединением с городским сетям ливневой канализации и сетей хоз.бытовой канализации с присоединением к городским сетям* согласно проекта 2014-REAC-PE, при реконструкции Объекта Заказчика: **«Реконструкция производственных зданий и сооружений на земельных участках с кадастровыми номерами: 9201104.237 и 9201104.534, расположенных по адресу: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19, под производство изоляционных материалов из пластмасс»** – далее Объект.

Технические, качественные, количественные и иные требования к выполнению работ по настоящему Договору согласованы Сторонами в Техническом задании №MD-CW-25-1 – Приложение №1 к настоящему Договору

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в п. 1.1 настоящего Договора в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и условиями настоящего Договора.

1.3. Если в ходе выполнения Договора будет выявлена необходимость проведения дополнительных работ по независящим от Подрядчика обстоятельствам, стоимость и сроки выполнения этих работ будут оформлены дополнительным соглашением к Договору. Выполненные дополнительные работы, не оформленные надлежащим образом, к оплате не принимаются.

2. Стоимость работ. Порядок расчетов.

Общая стоимость работ, подлежащих выполнению по настоящему договору, определяется Локальным сметным расчетом (калькуляцией) №MD-CW-25-2 (Приложение №2 к настоящему Договору) и составляет **2 495 753,15 лей (Два миллиона четыреста девяносто пять тысяч семьсот пятьдесят три лея, 15 баней)**, НДС не облагается.

2.1. Стоимость по настоящему Договору подлежит увеличению только в случае согласования Сторонами увеличения объемов работ посредством подписания дополнительных соглашений к настоящему договору.

2.2. До начала производства работ по настоящему договору Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% (Пятидесяти процентов) от стоимости настоящего Договора в сумме **1 247 876,58 лей (Один миллион двести сорок семь тысяч восемьсот семьдесят шесть лей, 58 баней)**, НДС не облагается, на основании счёта, выставленного Подрядчиком. Подрядчик обязуется выставить счет на уплату аванса по настоящему Договору в течение трех дней с даты подписания настоящего Договора. Данный аванс не является кредитом Подрядчику.



2.3. Окончательный платеж по настоящему Договору в размере, равном разнице между общей суммой принятых Сторонами объемов работ, отраженных в формах №КС-2 (по форме Заказчика), формах КС-3 (по форме Заказчика), счетах-фактурах (по утвержденному государственному образцу), и выплаченных по настоящему Договору авансов. Промежуточные платежи (в случае частичной приемки Заказчиком отдельных объемов комплексно выполненных работ) Заказчик выплачивает Подрядчику в течение 5-ти рабочих дней с учетом ранее выплаченных авансов на основании подписанных Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма №КС-2 (по форме Заказчика), форма №КС-3 (по форме Заказчика)) и справки «Счет-фактура» о стоимости выполненных работ (понесенных затрат) Подрядчика. Окончательный платеж Заказчик выплачивает Подрядчику в течении 5 рабочих дней с момента выполнения всего объема работ на подписанных Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма №КС-2 (по форме Заказчика), форма №КС-3 (по форме Заказчика)) и справки «Счет-фактура» о стоимости выполненных работ (понесенных затрат) Подрядчика.

2.4. Подрядчик не позднее двух календарных дней после окончания выполнения всех работ, предусмотренных настоящим Договором, представляет Заказчику Акты о приемке выполненных работ (форма КС-2 (по форме Заказчика)) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3 (по форме Заказчика)). Заказчик в течение 5 дней подписывает полученные от Подрядчика документы, подтверждающие объемы и стоимость выполненных работ и передаёт подписанный экземпляр Подрядчику, либо направляет Подрядчику имеющиеся замечания по представленным документам. Подрядчик на основании утверждённых Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2 (по форме Заказчика)) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3 (по форме Заказчика)) выписывает счёт-фактуру и выставляет Заказчику счет на оплату объема выполненных работ. Передача документов фиксируется Актом приема-передачи документов.

3. Сроки выполнения работ.

3.1. Сроки выполнения работ по настоящему Договору составляют:

3.1.1. Начало работ – в течении 5-и (пяти) календарных дней с даты оплаты аванса согласно п.2.2. настоящего Договора;

3.1.2. Окончание работ – не позднее 40-ка (Сорока) календарных дней с даты оплаты аванса согласно п.3.1.1. настоящего Договора.

3.1.3. Стороны признают, что обязательными рабочими днями на Объекте Заказчика считаются все календарные дни, кроме государственных официальных праздников, которые назначены Правительством Республики Молдова выходными днями, выход на работу в такие дни Подрядчиком производится по его решению о необходимости.

3.2. Промежуточные сроки выполнения работ могут быть согласованы Сторонами дополнительно, путем подписания графика производства работ, который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора с момента его подписания Сторонами.

4. Обязанности Сторон.

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить работы в соответствии с требованиями настоящего Договора, нормативно-правовых актов в области строительства и указаниями Заказчика;

4.1.2. Передать Заказчику результат работ по двустороннему Акту сдачи-приёмки работ не позднее срока, указанного в п. 3.1.2;

4.1.3. Устранить недостатки выполненных работ, выявленных при приемке работ либо в пределах гарантийного срока, в течение 10 рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не будет оговорен Сторонами;

4.1.4. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, иных нормативных требований;

4.1.5. Обеспечить строительными материалами производство строительных работ.

В случае использования материалов Заказчика, передача материалов Подрядчику осуществляется на основании накладной на отпуск материалов на сторону (по форме Заказчика). Факт использования материалов подтверждается Подрядчиком в «Акте об использовании материалов Заказчика при строительстве объекта», в котором отражается фактическое количество использованных материалов, номер и дата акта о приемке выполненных работ (форма КС-2 (по форме Заказчика)).

4.1.6. Обеспечить сохранность полученных от Заказчика материалов и оборудования, а также сохранность Объекта в целом до его сдачи Заказчику.

4.1.7. Вывезти принадлежащие Подрядчику материалы и оборудование, а также строительный мусор, до сдачи Объекта Заказчику;

4.1.8. В том случае, если Подрядчик не приступил к устранению недостатков в срок в соответствии с пунктом 4.1.3. настоящего Договора Заказчик имеет право на самостоятельное устранение недостатков, Подрядчик обязан выплатить Заказчику согласованную с Подрядчиком стоимость устраненных Заказчиком недостатков в течение 10 дней с момента получения уведомления Подрядчика и сметы расходов Заказчика на устранение недостатков;

4.1.9. Выполнить все иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Произвести приемку работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, установленном настоящим Договором;

4.2.2. Передать Подрядчику строительную площадку для выполнения работ по Договору

4.2.3. Оплатить выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

4.2.4. Выполнить все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5. Сдача и приемка работ.

5.1. Заказчик осуществляет приёмку результатов работ по Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика извещения о готовности работ к сдаче. Одновременно со сдачей выполненных Подрядчиком работ Подрядчик обязуется передавать Заказчику следующие документы:

5.1.1. Акт о приёмке выполненных работ (далее – «**Акт о приёмке**»), составленный надлежащим образом по форме КС-2 (по форме Заказчика), в 2 (двух) экземплярах, подписанных со стороны Подрядчика;

5.1.2. Справку о стоимости выполненных работ и затрат (далее – «**Справка о стоимости**») по форме КС-3 (по форме Заказчика), составленную надлежащим образом на основании данных Акта о приёмке, в 2 (двух) экземплярах, подписанных со стороны Подрядчика;

5.1.3. Отчет материально ответственного лица Подрядчика;

5.1.4. Общий журнал работ, составленный по утвержденной ведомственными нормативами форме;

5.1.5. Другую исполнительную документацию, предусмотренную нормативными актами Республики Молдова для данного вида работ.

5.2. Предоставление Подрядчиком ненадлежащим образом оформленной документации, указанной в пункте 5.1. Договора, приравнивается к её непредставлению.

5.3. Заказчик осуществляет приёмку результатов выполненных работ по Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика документов,

предусмотренных пунктом 5.1. Договора, и передает Подрядчику подписанные со своей стороны Акт о приемке и Справку о стоимости или в такой же срок направляет Подрядчику письменный мотивированный отказ от приемки результатов выполненных работ с указанием перечня недостатков и сроков их устранения.

5.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки результатов выполненных работ Подрядчик обязуется устранить недостатки в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Подрядчиком от Заказчика письменного мотивированного отказа от приёмки, если иной срок не будет оговорен Сторонами.

5.5. В случае уклонения Заказчика от подписания акта приемки выполненных работ и не направлении Подрядчику мотивированного отказа в сроки, указанные в п. 5.3, выполненная работа считается принятой Заказчиком по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты направления актов выполненных работ.

5.6. Приемка результатов выполненных работ по Договору осуществляется Заказчиком после сдачи Подрядчиком всех объемов работ по Договору.

Факт приемки результатов выполненных работ по Договору в целом подтверждает подписанный обеими Сторонами Акт о приемке результатов выполненных работ по Договору в целом.

5.7. Отчет материально ответственного лица Подрядчика об израсходовании материалов, предоставленных Заказчиком Подрядчику, должен быть составлен с указанием в отчете остатка материалов перед началом работ (или даты поступления материалов), расходовании материалов после окончания работы (далее – «отчет материально ответственного лица Подрядчика»).

5.8. В случае, если количество принятых Подрядчиком от Заказчика товарно-материальных ценностей (далее – «ТМЦ») для выполнения работ по Договору не будет соответствовать количеству израсходованных ТМЦ, представленных в отчете материально ответственного лица Подрядчика, а именно, количество принятых Подрядчиком ТМЦ будет больше количества израсходованных (списанных в производство), и Подрядчик не осуществит возврат неиспользованных ТМЦ Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней после сдачи Подрядчиком Заказчику результатов выполненных работ по Договору, Подрядчик обязуется оплатить Заказчику стоимость неиспользованных ТМЦ, на основании товарной накладной и счета-фактуры Заказчика.

5.9. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных работ до момента подписания Сторонами Акта о приёмке результатов выполненных работ по Договору в целом (пункт 5.6 Договора).

5.10. Право собственности на результаты выполненных работ по Договору переходит от Подрядчика к Заказчику с момента подписания Сторонами Акта о приёмке результатов выполненных работ по Договору в целом (п.5.6 Договора).

6. Гарантии качества по сданным работам.

6.1. Гарантийный срок на результат работ, выполненных Подрядчиком, составляет 1 год с момента сдачи результата работ Подрядчику.

6.2. Гарантия не распространяется на случаи преднамеренного повреждения результата работ Заказчиком и/или третьими лицами, а также на случаи неправильной эксплуатации результата работ Заказчиком или третьими лицами.

7. Ответственность Сторон. Разрешение споров.

7.1. За просрочку выполнения работ Подрядчик по письменному требованию Заказчика уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от общей стоимости Договора за каждый день просрочки.

7.2. В случае неоплаты Подрядчику по условиям Договора счетов за выполненную работу, Заказчику по письменному требованию Подрядчика начисляется пеня в размере 0,1% от общей стоимости Договора за каждый день просрочки.

7.3. Любая задержка, возникшая по вине Заказчика и оформленная двухсторонним актом, которая ограничивает возможность Подрядчика выполнить свои обязательства в предусмотренные Договором сроки, является основанием для невзимания пени с Подрядчика и продления сроков Договора.

7.4. Оплата или удержание пени не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

7.5. Все споры Сторон в связи с исполнением настоящего Договора, подлежат передаче на рассмотрение в компетентную судебную инстанцию.

8. Заключительные положения.

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Молдова.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон, и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8.3. Любая из Сторон не вправе передавать права и обязанности по настоящему Договору полностью или в части любым третьим лицам, без письменного согласия другой Стороны.

9. Приложения

1. Приложение №1 – Техническое задание №MD-CW-25-1
2. Приложение №2 – Локальный сметный расчет (калькуляция) №MD-CW-25-2
3. Приложение №3 – Акт приема-передачи объекта на период выполнения работ №MD-CW-25-3
4. Приложение №4 – Положение №1-ОТиТБ

Реквизиты и подписи Сторон

ПОДРЯДЧИК

«AEDIFICATOR» S.R.L.

Юридический адрес: MD-3502, Republica Moldova, or. Ungheni, str. G. Adam, 33
IDNO: 1011609003775
IBAN (LEI): MD21MO2224ASV54831517100
Cod TVA: 9500878
BC "MOBIASBANCA - OTP Grupe" S.A.
BIC: MOBBMD22
E-mail: vasile.cozari@mail.ru
Tel.: +373 (79) 42 30 63

ЗАКАЗЧИК

«ORANGE TOWER» S.R.L.

Юридический адрес: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19.
IDNO: 1020609004259
IBAN (LEI): MD93AG000000022514046556
B.C. Moldova-Agroindbank S.A sucursala Ungheni
SWIFT: AGRNMD2X788
E-mail: a.gavrilov@penoplex.ru
Tel.: +373 699 400 30

ПОДРЯДЧИК:

Администратор
«AEDIFICATOR» S.R.L.



COZARI ANA

«__» _____ 2021 г.

ЗАКАЗЧИК:

Директор
«ORANGE TOWER» S.R.L.



DELI VASILII

«__» _____ 2021 г.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДЕНО»

ПОДРЯДЧИК

Директор

«AEDIFICATOR» S.R.L.


(должность, подпись, ФИО)

COZARI ANA

МП «_____» _____ 2021г.

ЗАКАЗЧИК

Директор

«ORANGE TOWER» S.R.L.


(должность, подпись, ФИО)

DELI VASILII

МП «_____» _____ 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №MD-CW-25-1

На строительство сетей заводской ливневой канализации с камерой масло-жироуловителя с присоединением с городским сетям ливневой канализации и сетей хоз.бытовой канализации с присоединением к городским сетям согласно проекта 2014-REAC-PE, при реконструкции Объекта Заказчика: «Реконструкция производственных зданий и сооружений на земельных участках с кадастровыми номерами: 9201104.237 и 9201104.534, расположенных по адресу: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19, под производство изоляционных материалов из пластмасс»

Месторасположение объекта Заказчика:	Земельные участки с кадастровыми номерами: 9201104.237 и 9201104.534, расположенные по адресу: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19
Наименование организации Заказчика	«ORANGE TOWER» S.R.L.
Наименование организации Подрядчика	«AEDIFICATOR» S.R.L.

Цель работы

Целью настоящей работы является выполнение работ по строительству наружных сетей промышленно-ливневой канализации с присоединением к магистральной сети городской ливневой канализации и обустройством камеры масло-жироуловителя; строительство наружных сетей хозяйственно-фекальной канализации с присоединением к магистральной сети городской хоз.бытовой канализации.

Выполнение работ производится в строгом соответствии с рабочим проектом 2014-REAC-PE (разработчик: «COMSALES GRUP» S.R.L., 2021г.).

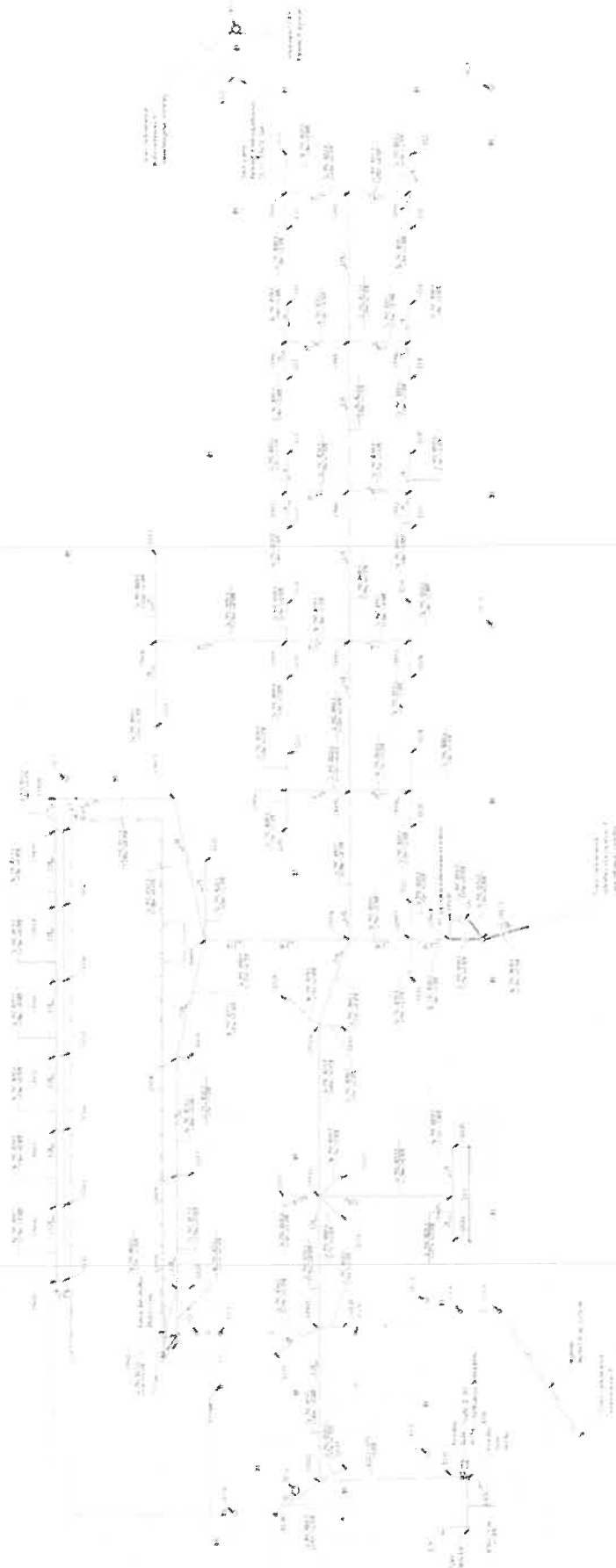
Общая трассировка прокладки трубопроводов по земельным участкам Заказчика показана в Дополнении №1 к настоящему Приложению №1

Особые требования:

Заказчик до начала работ по Договору передает Подрядчику весь необходимый комплект чертежей, эскизов и утвержденных схем для реализации выполнения предмета настоящего Договора.

Подрядчик проводит работы в рамках настоящего Договора, согласно действующим в настоящее время стандартам и правилам, принятым в Республике Молдова.

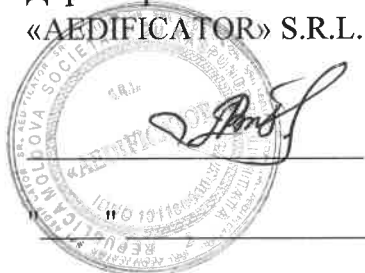
**Дополнение №1 к Приложению №1
к Договору №MD-CW-25 от 26.04.2021г.
Сети заводской ливневой канализации**



[illegible]

СОГЛАСОВАНО:

Директор
«AEDIFICATOR» S.R.L.



COZARI ANA

2021г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
«ORANGE TOWER» S.R.L.



DELI VASILII

2021г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №MD-CW-26-2

(калькуляция)

На строительство сетей заводской ливневой канализации с камерой масло-жироуловителя с присоединением с городским сетям ливневой канализации и сетей хоз.бытовой канализации с присоединением к городским сетям согласно проекта 2014-REAC-PE, при реконструкции Объекта Заказчика

Стройка: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19

Объект: Реконструкция производственных зданий и сооружений на земельных участках с кадастровыми номерами: 9201104.237 и 9201104.534, расположенных по адресу: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19, под производство изоляционных материалов из пластмасс

1.) Устройство сетей промышленно-ливневой канализации

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari				
		1.1. Evacuare ape pluviale				
		1.1.1. Lucrari de constructii				
1	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II.	100 m3	14,7500	2 150,459	31 719,272
2	TsA09D1	Sapatura manuala de pamint, in drenuri cu latime de maximum 1 m, cu evacuare manuala, in terenuri cu impingeri mari si strijiniri puternice, in pamint cu umiditate naturala adincimea sapaturii 0-1,5 m teren foarte tare.	m3	141,0000	249,668	35 203,160
3	DI105	Compactare pamintului de cat. II cu maiuri pneumatice la adincimea de 0,6m	100 m3	7,6300	1 312,763	10 016,382
4	TsI50A8	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 8 km	t	1 150,9200	39,246	45 169,253
5	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	6,3900	182,908	1 168,780

1	2	3	4	5	6	7
6	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip	m3	433,4400	462,341	200 397,235
7	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	433,4400	17,875	7 747,567
8	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II.	100 m3	9,7600	2 150,459	20 988,481
9	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	976,6000	17,875	17 456,334
10	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a corpului rambleurului, cu pamint necoeziv Coeficient la manopere=0,5000	m3	976,6000	58,660	57 287,356
		Total Lucrari de constructii				427 153,820
		1.1.2. Tevi				
11	AcA10D	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarii cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 630 mm Materiale marunte (lichid de curatire, cirpe)=1.0100	m	10,0000	40,537	405,374
12	AcA10D	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarii cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 500 mm Materiale marunte (lichid de curatire, cirpe)=1.0100	m	36,0000	40,522	1 458,787
13	AcA10D	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarii cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 400 mm Materiale marunte (lichid de curatire, cirpe)=1.0100	m	195,0000	40,521	7 901,593

1	2	3	4	5	6	7
14	AcA10C	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentariilor cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 315 mm Materiale marunte (lichid de curatire, cirpe)=1,0100	m	420,0000	38,788	16 291,165
15	AcA10C	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentariilor cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 250 mm Materiale marunte (lichid de curatire, cirpe)=1,0100	m	250,0000	38,789	9 697,170
16	AcA10B	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentariilor cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 200 mm Materiale marunte (lichid de curatire, cirpe)=1,0150	m	567,0000	36,952	20 951,746
		Total Tevi				56 705,835
		1.1.3. Camine				
17	AcE13A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inclare) cu diametrul 1,0 m, in teren fara apa subterana Material marunt (scoabe, apa)=1,0070	m3	64,4000	1 774,592	114 283,738
18	AcE13A1	Capacul din fonta T	buc	41,0000	1 350,000	55 350,000
19	AcE04B	Montarea gurilor de scurgere, cu sifon si depozit carosabil tip A2 Mat. marunte (cuie, sirma, scinduri, scoabe, suruburi etc.)=1,0500	buc	41,0000	1 058,103	43 382,223
20	PI06A	Montarea elementelor prefabricate din beton armat sau precomprimat, cu automacara sau macara pe pneuri cu capacitatea de 9.9 tf	buc	12,0000	376,825	4 521,900
21	PI08A	Elemente prefabricate din beton armat, confectionate in uzina 1000 x 285 x 240	buc	6,0000	270,883	1 625,298
22	PI08A	Elemente prefabricate din beton armat, confectionate in uzina 1000 x 220 x 225	buc	6,0000	270,883	1 625,298
23	101	Montarea separator 2.7 x 2.9	buc	1,0000	5 766,000	5 766,000
24	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum	m2	227,9600	62,058	14 146,853

1	2	3	4	5	6	7
		aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)				
		Total Camine				240 701,310
		Total Evacuare ape pluviale				724 560,965
		Total	Lei			724 560,965
		Asigurari sociale si medicale	24 %			60 520,466
		Cheltuieli de transport	10 %			31 403,419
		Cheltuieli de regie	14,5 %			118 390,303
		Beneficiu de deviz	6 %			56 092,508
		Total				990 967,661
		Total Lucrari				990 967,661
		2. Materiale				
25	25	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.200x4.9mm, L=3MT	buc	189,0000	556,420	105 163,380
26	26	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.250x6.1mm, L=3MT	buc	107,0000	855,640	91 553,480
27	27	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.315x7.7mm, L=3MT	buc	140,0000	1 366,880	191 363,200
28	28	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.400x9.8mm, L=3MT	buc	65,0000	2 171,600	141 154,000
29	29	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.500x12.3mm, L=6MT	buc	6,0000	5 420,680	32 524,080
30	30	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.630x15.4mm, L=6MT	buc	2,0000	10 338,90 0	20 677,800
31	31	Camin BetoMax DN300 (partea de sus) cu gratar din fonta ductila clasa E600	buc	45,0000	3 408,000	153 360,000
32	32	Camin BetoMax DN300 (partea de mijloc)	buc	45,0000	616,000	27 720,000
33	32	Camin BetoMax DN300 (partea de jos)	buc	45,0000	682,000	30 690,000
34	34	Лоток BetoMax Drive LV-20.26.36-B-N260-255 з ПВ щил ВЧ кл.Е 04507155/240-210	buc	6,0000	4 070,000	24 420,000
35	35	Separator de hidrocarburi RAINPARK ECO-200-40	buc	1,0000	215 600,0 00	215 600,000
36	36	КЦ 10-9	buc	60,0000	500,000	30 000,000
37	37	КЦ 10-6	buc	11,0000	370,000	4 070,000
38	38	КЦП 1-10-1	buc	41,0000	395,000	16 195,000
39	39	КЦД 10	buc	41,0000	425,000	17 425,000
40	40	КЦО 1	buc	41,0000	90,000	3 690,000
		Total	Lei			1 105 605,940
		Cheltuieli de depozitare	1,2 %			13 267,271
		Total				1 118 873,211
		Total Materiale				1 118 873,211

1	2	3	4	5	6	7
		Total	Lei			2 109 840,90
		Total deviz:				2 109 840,90

2.) Устройство сетей хозяйственно-бытовой канализации

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari 1.1. Canalizare 1.1.1. Lucrari de constructie				
1	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II.	100 m3	1,9800	2 150,459	4 257,909
2	TsA09D1	Sapatura manuala de pamint, in drenuri cu latime de maximum 1 m, cu evacuare manuala, in terenuri cu impingeri mari si strijiniri puternice, in pamint cu umiditate naturala adincimea sapaturii 0-1,5 m teren foarte tare.	m3	19,7600	249,668	4 933,436
3	DI105	Compactare pamintului de cat. II cu maiuri pneumatice la adincimea de 0,6m	100 m3	0,7300	1 312,763	958,317
4	TsI50A8	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 8 km	t	145,0400	39,246	5 692,279
5	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	0,8100	182,890	148,141
6	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip	m3	51,2400	462,341	23 690,371
7	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	51,2400	17,875	915,895
8	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a corpului rambleului, cu pamint necoeziv	m3	51,2400	116,320	5 960,237
9	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda	100 m3	1,3600	2 150,459	2 924,624

1	2	3	4	5	6	7
		hidraulica, în pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II.				
10	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	136,8600	17,875	2 446,318
11	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a corpului rambleului, cu pamint necoeziv	m3	136,0000	116,320	15 819,520
12	AcA08A	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de d110 mm Materiale marunte (apa, sapun pasta)=1,0050	m	10,0000	24,283	242,833
13	AcA08A	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de d160 mm Materiale marunte (apa, sapun pasta)=1,0050	m	125,0000	17,349	2 168,638
14	AcA08B	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de d200 mm Materiale marunte (apa, sapun pasta)=1,0050	m	48,0000	22,590	1 084,301
15	AcE13A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inclare) cu diametrul 1,0 m, in teren fara apa subterana Material marunt (scoabe, apa)=1,0070	m3	9,4200	2 105,068	19 829,738
16	AcE13A1	Capacul din fonta T	buc	5,0000	1 350,000	6 750,000
17	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	459,2000	40,616	18 650,914
18	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,4500	469,902	211,456
19	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum	m2	37,6800	62,057	2 338,295

1	2	3	4	5	6	7
		aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)				
20	GA08H	Tub de protectie din teava de otel, montat in sant, la traversari de drumuri, pentru protectia conductei, tubul avind Dn 419 x 7 mm	m	35,0000	3 993,776	139 782,153
		Total Lucrari de constructie				258 805,375
		Total Canalizare Inclusiv salariu				258 805,375 59 528,728
		Total	Lei			258 805,375
		Asigurari sociale si medicale	24 %			14 286,895
		Cheltuieli de transport	10 %			17 040,597
		Cheltuieli de regie	14,5 %			42 069,267
		Beneficiu de deviz	6 %			19 932,129
		Total				352 134,263
		Total Lucrari				352 134,263
		2. Materiale				
21	23	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.110x2.7mm, L=3MT	buc	5,0000	164,090	820,450
22	24	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.160x4.0mm, L=3MT	buc	44,0000	292,370	12 864,280
23	25	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.200x4.9mm, L=3MT	buc	16,0000	556,420	8 902,720
24	36	KЦ 10-9	buc	11,0000	500,000	5 500,000
25	37	KЦ 10-6	buc	2,0000	370,000	740,000
26	38	KЦП 1-10-1	buc	5,0000	395,000	1 975,000
27	39	KЦД 10	buc	5,0000	425,000	2 125,000
28	40	KЦО 1	buc	5,0000	90,000	450,000
		Total	Lei			33 377,450
		Cheltuieli de depozitare	1,2 %			400,529
		Total				33 777,979
		Total Materiale				33 777,979
		Total	Lei			385 912,25
		Total deviz:				385 912,25

Общая стоимость работ, включая материалы, накладные расходы составляет 2 495 753,15 лей (Два миллиона четыреста девяносто пять тысяч семьсот пятьдесят три лея, 15 баней), НДС не облагается.

АКТ №MD-CW-25-3
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Унгены

« ____ » _____ 2021 года

Компания «**ORANGE TOWER**» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора **DELI VASILII**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Компания «**AEDIFICATOR**» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Администратора **COZARI ANA**, действующего на основании Устава, далее по тексту настоящего акта при их совместном упоминании именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона» заключили настоящий акт о нижеследующем:

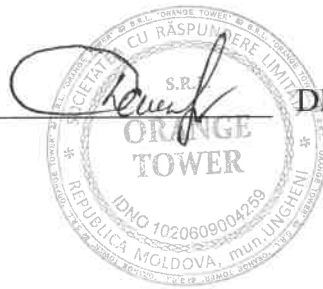
По Договору подряда №MD-CW-25 от 26.04.2021г. Заказчик сдал, а Подрядчик принял Объекты: производственное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 9201104.237, находящимся по адресу: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19; земельные участки с кадастровыми номерами: 9201104.237 и 9201104.534, расположенных по адресу: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19 для выполнения работ по строительству наружных сетей заводской ливневой канализации с камерой масло-жироуловителя с присоединением с городским сетям ливневой канализации и сетей хоз.бытовой канализации с присоединением к городским сетям при реконструкции Объекта Заказчика

ПОДРЯДЧИК:



COZARI ANA

ЗАКАЗЧИК:



DELI VASILII

Stamp: SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA
Stamp: S.R.L.
Stamp: EDIFICATOR
Stamp: SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA

Приложение №4
к Договору подряда №MD-CW-25 от 26.04.2021г.

Положение №1-ОТиТБ

«Приложение для договоров на строительные и монтажные работы, а также работы, связанные с эксплуатацией, обслуживанием, испытанием, наладкой и ремонтом оборудования, использованием электроинструмента, хранением и применением сырья и материалов, чисткой и уборкой производственных и бытовых помещений».

При выполнении работ по Договору №MD-CW-25 от 26.04.2021г. на весь период действия данного Договора Стороны договорились, что Подрядчик (специалисты и рабочий персонал Подрядчика в том числе дополнительно привлеченные Подрядчиком не из своего штатного состава, которые в связи с исполнением обязательств Подрядчика по Договору №MD-CW-25 от 26.04.2021г. будут находиться на территории Заказчика) принимает на себя безусловные обязательства по неукоснительному выполнению нижеуказанных предписаний, правил и норм, разработанных и утвержденных Заказчиком:

1. Для выполнения своих обязательств, предусмотренных условиями Договора Подрядчик обязуется использовать квалифицированный персонал.

2. При нахождении на территории Заказчика и проведении работ Подрядчик должен руководствоваться законодательством Республики Молдова, в том числе Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, сводом правил по пожарной безопасности, требованиями правил охраны труда, промышленной и экологической безопасности, а также локальными нормативными актами Заказчика.

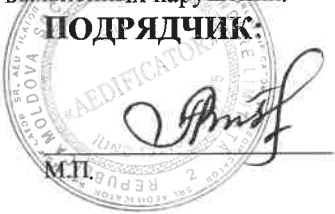
3. Подрядчик до начала выполнения работ обязан назначить приказом (распоряжением) лицо ответственное за безопасное производство работ, которому будут подчиняться работники Подрядчика на время нахождения на территории Заказчика, в том числе и ответственное за:

- Прохождение работниками Подрядчика вводного инструктажа по охране труда и пожарной безопасности
- Обеспечение работников необходимым сертифицированным инструментом, инвентарем, спецодеждой, спецобувью и другими видами СИЗ.
- Обеспечение установки и поддержания в исправном состоянии необходимыми ограждениями, строительными знаками, проблесковыми устройствами.
- Согласовывать расположение мест временного хранения отходов, образующихся в ходе выполнения работ и оборудовать их в соответствии с экологическими и санитарными требованиями Республики Молдова.
- Незамедлительно принимать меры предосторожности, необходимые и достаточные для предотвращения каких-либо ситуаций, в которых существует риск получения травм людьми и нанесения ущерба какому-либо имуществу или окружающей среде, зданиям, сооружениям и территориям

4. По настоящему Договору Подрядчик принимает на себя обязательства по обращению с отходами производства и потребления, строительных отходов, грунта (далее отходы), образующихся в процессе выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору (деятельности Подрядчика на объекте Заказчика), а также за внесение платы за размещение образовавшихся видов отходов в окружающей природной среде в соответствии с действующим законодательством. Отходы переходят в собственность Подрядчика с момента их образования в результате выполнения Подрядчиком договорных обязательств, при этом Подрядчик обязан обеспечить вывоз образовавшихся отходов с территории (объекта) Заказчика в случае если нет иного указания Заказчика, до сдачи-приемки работ Заказчику. Подрядчик несет ответственность за оформление за свой счет разрешительной документации, необходимой для обращения с отходами.

5. Законные требования представителя Заказчика, уполномоченного по вопросам охраны труда, промышленной, пожарной безопасности, экологии и гражданской обороны в объеме возложенных на него должностных обязанностей, обязательны для Подрядчика к исполнению, в том числе и отстранение представителей Подрядчика от работы или временная приостановка деятельности Подрядчика до устранения выявленных нарушений.

ПОДРЯДЧИК:

М.П. 

COZARI ANA

ЗАКАЗЧИК:

М.П. 

DELI VASILII

**Дополнительное соглашение
к Договору подряда №MD-CW-25 от 26.04.2021г.**

г. Унгены

«23» ноября 2021 г.

Компания «**ORANGE TOWER**» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора **DELI VASILII**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Компания «**AEDIFICATOR**» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **COZARI ANA**, действующего на основании Устава, далее по тексту настоящего акта при их совместном упоминании именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона» заключили дополнительное соглашение по строительству сетей наружной хозяйственно-бытового канализации с подключением к магистральным городским сетям; сетей промышленно-ливневой наружной канализации с соединением с сетями городской ливневой канализации, согласно выданным ТУ, Апа-Канал г. Унгены.

Стройка: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A. Bernardazzi, 19

Объект: Реконструкция производственного здания, расположенного на земельном участке с кадастровыми номерами 9201104.237 и 9201104.534

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
---------	--------------	------------------	------	-----------	----------------------------------	---

1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari				
1	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II (Разработка грунта с автозагрузкой экскаватором на пневмоходу 0,21-0,39 м3 с гидравлическим управлением, грунт естественной влажности II категории)	100 m3	2,1200	2 150,459	4 558,973
2	TsA09D1	Sapatura manuala de pamint, in drenuri cu latime de maximum 1 m, cu evacuaere manuala, in terenuri cu impingeri mari si strijiniri puternice, in pamint cu umiditate naturala adincimea sapaturii 0-1,5 m teren foarte tare (Разработка грунта вручную для	m3	21,2000	249,668	5 292,957

1	2	3	4	5	6	7
		водостоков шириной до 1 м включительно, с извлечением грунта вручную, в грунтах с большим давлением и усиленным укреплением, почва естественной влажности, глубина разработки 0-1,5 м, твердый грунт)				
3	DI105	Compactare pamintului de cat. II cu maiuri pneumatice (Уплотнение грунта II группы пневмотрамбовками)	100 m3	0,3000	1 312,763	393,829
4	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip (Засыпка песком траншеи трубопровода водоснабжения или канализации, в качестве подложки, защитного слоя, изоляционного слоя или фильтрующего слоя, для дренажных труб)	m3	28,0800	462,341	12 982,545
5	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu (Разбрасывание рыхлого грунта из кучи лопатой на расстоянии до 3м равномерными слоями толщиной 10-30 см, с разбивкой комьев, средний грунт)	m3	187,2000	17,875	3 346,125
6	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a	m3	187,2000	116,320	21 775,104

1	2	3	4	5	6	7
		corpului rampleului, cu pamint necoeziv (Уплотняющая засыпка профилей откосов средней толщиной 0,50 м, вручную, одновременно с механизированной засыпкой, несвязный грунт)				
7	AcA08B	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de d200 mm (Подземная укладка труб ПВХ длиной 9 м с муфтой, уплотненными резиновыми прокладками, вне зданий, диаметр 200 мм)	m	53,0000	22,590	1 197,249
8	AcE13A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, in teren fara apa subterana (Устройство канализационных колодцев сборных железобетонных диаметром 1,0 м, в сухих грунтах)	m3	34,5400	2 105,066	72 708,973
9	AcE13A1	Saracul din fonta T (Крышка с чугунной рамой)	buc	3,0000	1 350,000	4 050,000
		Total	Lei			126 305,755
		Asigurari sociale	24 %			14 453,608
		Cheltuieli de transport	10 %			3 683,768
		Cheltuieli de regie	14,5 %			20 944,253
		Beneficiu de deviz	6 %			9 923,243
		Total				175 310,627
		Total capitol:				175 310,627
		2. Materiale				
10	25	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.200x4.9mm, L=3MT (Труба канализационная ПВХ Д 200x4.9 мм)	buc	18,0000	556,420	10 015,560
11	36	KЦ 10-9	buc	11,0000	500,000	5 500,000

1	2	3	4	5	6	7
12	38	KЦП 1-10-1	buc	3,0000	395,000	1 185,000
13	39	KЦД 10	buc	3,0000	425,000	1 275,000
		Total	Lei			17 975,560
		Cheltuieli de depozitare	1,2 %			215,707
		Total				18 191,267
		Total capitol:				18 191,267
		Total	Lei			193 501,90
						193 501,90
		TOTAL proces-verbal:				

ПОДРЯДЧИК

«AEDIFICATOR» S.R.L.

Юридический адрес: MD-3502, Republica Moldova, mun. Ungheni, str. G. Adam, 33
 IDNO: 1011609003775
 IBAN (LEI): MD21MO2224ASV54831517100
 Cod TVA: 9500878
 B.C. „MOBIASBANCA – OTP Grupe” S.A
 SWIFT: MOBBMD22
 E-mail: vasilie.cozari@mail.ru
 Tel.: +373 (79) 423 063

ЗАКАЗЧИК

«ORANGE TOWER» S.R.L.

Юридический адрес: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A. Bernardazzi, 19.
 IDNO: 1020609004259
 IBAN (LEI): MD93AG0000000022514046556
 B.C. Moldova-Agroindbank S.A sucursala Ungheni
 SWIFT: AGRNMD2X788
 E-mail: a.curaciov@penoplex.ru
 Tel.: +373 68 377 171

ПОДРЯДЧИК:

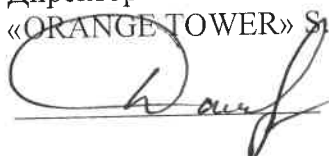
Директор
 «AEDIFICATOR» S.R.L.

_____ **COZARI ANA**

«__» _____ 2021 г.

ЗАКАЗЧИК:

Директор
 «ORANGE TOWER» S.R.L.

 **DELI VASILII**

«__» _____ 2021 г.

Подрядчик SRL Aedificator
(Наименование)

Заказчик SRL Orange Tower
(Наименование)

Объект **Устройство сетей
хозяйственно-бытовой
канализации**

Стоимость выполненных работ **385 912,25 Lei**

Акт выполненных работ

За сентябрь 2021 год

№ п.п.	Шифры норм, коды ресурсов	Наименование работ, затрат и ресурсов	Ед.изм.	Количество	<u>Цена</u> <u>единицы</u> В т.ч. зарплата (лей/ед.изм.)	<u>Стоимость</u> В т.ч. зарплата (гр..5хгр.6) (лей/ед.изм.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari				
		1.1. Canalizare				
		1.1.1. Lucrari de constructie				
1	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21- 0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II (Разработка грунта с автозагрузкой экскаватором на пневмоходу 0,21-0,39 м3 с гидравлическим управлением, грунт естественной влажности II категории)	100 m3	1,9800	2 150,459	4 257,909
2	TsA09D1	Sapatura manuala de pamint, in drenuri cu latime de maximum 1 m, cu evacuare manuala, in terenuri cu impingeri mari si strijiniri puternice, in pamint cu umiditate naturala adincimea sapaturii 0-1,5 m teren foarte tare (Разработка грунта вручную для водостоков шириной до 1 м включительно, с извлечением грунта вручную, в грунтах с большим давлением и усиленным укреплением, почва естественной	m3	19,7600	249,668	4 933,436

1	2	3	4	5	6	7
		влажности, глубина разработки 0-1,5 м, твердый грунт)				
3	DI105	Compactare pamintului de cat. II cu maiuri pneumatice (Уплотнение грунта II группы пневмотрамбовками)	100 m3	0,7300	1 312,763	958,317
4	TsI50A8	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 8 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 8 км)	t	145,0400	39,246	5 692,279
5	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II (Работы по выгрузке грунта в отвал, грунт II категории)	100 m3	0,8100	182,890	148,141
6	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip (Засыпка песком траншеи трубопровода водоснабжения или канализации, в качестве подложки, защитного слоя, изоляционного слоя или фильтрующего слоя, для дренажных труб)	m3	51,2400	462,341	23 690,371
7	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu (Разбрасывание рыхлого грунта из кучи лопатой на расстоянии до 3м равномерными слоями толщиной 10-30 см, с разбивкой комьев, средний грунт)	m3	51,2400	17,875	915,895
8	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan	m3	51,2400	116,320	5 960,237

1	2	3	4	5	6	7
		cu executia mecanizata a corpului rambleului, cu pamint necoeziv (Уплотняющая засыпка профилей откосов средней толщиной 0,50 м, вручную, одновременно с механизированной засыпкой, несвязный грунт)				
9	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II (Разработка грунта с автозагрузкой экскаватором на пневмоходу 0,21-0,39 м3 с гидравлическим управлением, грунт естественной влажности II категории)	100 m3	1,3600	2 150,459	2 924,624
10	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu (Разбрасывание рыхлого грунта из кучи лопатой на расстоянии до 3м равномерными слоями толщиной 10-30 см, с разбивкой комьев, средний грунт)	m3	136,8600	17,875	2 446,318
11	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a corpului rambleului, cu pamint necoeziv (Уплотняющая засыпка профилей откосов средней толщиной 0,50 м, вручную, одновременно с механизированной засыпкой, несвязный грунт)	m3	136,0000	116,320	15 819,520
12	AcA08A	Montarea in pamint, in	m	10,0000	24,283	242,833

1	2	3	4	5	6	7
		exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de d110 mm (Подземная укладка труб ПВХ длиной 9 м с муфтой, уплотненными резиновыми прокладками, вне зданий, диаметр 110 мм)				
13	AcA08A	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de d160 mm (Подземная укладка труб ПВХ длиной 9 м с муфтой, уплотненными резиновыми прокладками, вне зданий, диаметр 160 мм)	m	125,0000	17,349	2 168,638
14	AcA08B	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de d200 mm (Подземная укладка труб ПВХ длиной 9 м с муфтой, уплотненными резиновыми прокладками, вне зданий, диаметр 200 мм)	m	48,0000	22,590	1 084,301
15	AcE13A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, in teren fara apa subterana (Устройство канализационных колодцев сборных железобетонных диаметром 1,0 м, в сухих грунтах)	m3	9,4200	2 105,068	19 829,738
16	AcE13A1	Saracul din fonta T (Крышка с чугуной рамой)	buc	5,0000	1 350,000	6 750,000
17	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Разные металлические изделия из прокатного профиля, листовой стали, рифленой	kg	459,2000	40,616	18 650,914

1	2	3	4	5	6	7
		и арматурной стали, труб для опор или покрытия, полностью или частично забетонированные)				
18	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina (Окраска в два слоя масляной краской металлических изделий и конструкции из профилей, толщиной от 8 до 12 мм, вручную)	t	0,4500	469,902	211,456
19	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) (Гидроизоляционный слой, выполненный горячим способом для террас, крыш или фундаментов и ростверков, на участках без грунтовых вод, включая карнизы и желоба , по горизонтальным или наклонным до 40% ровным или кривым поверхностям, из битумной мастики, нанесенной щеткой или каучуковой затиркой)	m2	37,6800	62,057	2 338,295
20	GA08H	Tub de protectie din teava de otel, montat in sant, la traversari de drumuri, pentru protectia conductei, tubul avind Dn 419 x 7 mm (Прокладка стальной трубы для защиты трубопроводов, в траншеи, при проходе через дороги, диам. трубы 419 x 7 мм)	m	35,0000	3 993,776	139 782,153
		Итого по разделу:				258 805,375

1	2	3	4	5	6	7
		Итого по разделу:				258 805,375
		Total	Lei			258 805,375
		Asigurari sociale si medicale	24 %			14 286,895
		Cheltuieli de transport	10 %			17 040,597
		Cheltuieli de regie	14,5 %			42 069,267
		Beneficiu de deviz	6 %			19 932,129
		Total				352 134,263
		Итого по разделу:				352 134,263
		2. Materiale				
21	23	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.110x2.7mm, L=3MT (Труба канализационная ПВХ Д 110x2.7 мм)	buc	5,0000	164,090	820,450
22	24	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.160x4.0mm, L=3MT (Труба канализационная ПВХ Д 160x4.0 мм)	buc	44,0000	292,370	12 864,280
23	25	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.200x4.9mm, L=3MT (Труба канализационная ПВХ Д 200x4.9 мм)	buc	16,0000	556,420	8 902,720
24	36	КЦ 10-9	buc	11,0000	500,000	5 500,000
25	37	КЦ 10-6	buc	2,0000	370,000	740,000
26	38	КЦП 1-10-1	buc	5,0000	395,000	1 975,000
27	39	КЦД 10	buc	5,0000	425,000	2 125,000
28	40	КЦО 1	buc	5,0000	90,000	450,000
		Total	Lei			33 377,450
		Cheltuieli de depozitare	1,2 %			400,529
		Total				33 777,979
		Итого по разделу:				33 777,979

		Total	Lei	385 912,25
		Всего по Акту:		385 912,25

Выполнил:

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный подрядчик
SRL Aedificator

Инвестор
SRL Orange Tower

(наименование)

(наименование)

(должность, фамилия, имя, подпись)

(должность, фамилия, имя, подпись)



Подрядчик SRL Aedificator
(Наименование)

Заказчик SRL Orange Tower
(Наименование)

Объект **Устройство сетей
промышленно-ливневой
канализации**

Стоимость выполненных работ 2 109 840,90 Lei

Акт выполненных работ

За сентябрь 2021 год

№ п.п.	Шифры норм, коды ресурсов	Наименование работ, затрат и ресурсов	Ед.изм.	Количество	<u>Цена единицы</u> В т.ч. зарплата (лей/ед.изм.)	<u>Стоимость</u> В т.ч.зарплата (гр..5хгр.6) (лей/ед.изм.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari				
		1.1. Evacuare ape pluviale				
		1.1.1. Lucrari de constructii				
1	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II. (Разработка грунта с автозагрузкой экскаватором на пневмоходу 0,21-0,39 м3 с гидравлическим управлением, грунт естественной влажности II категории)	100 m3	14,7500	2 150,459	31 719,272
2	TsA09D1	Sapatura manuala de pamint, in drenuri cu latime de maximum 1 m, cu evacuare manuala, in terenuri cu impingeri mari si strijiniri puternice, in pamint cu umiditate naturala adincimea sapaturii 0-1,5 m teren foarte tare. (Разработка грунта вручную для водостоков шириной до 1 м включительно, с извлечением грунта вручную, в грунтах с большим давлением и усиленным укреплением, почва естественной влажности, глубина	m3	141,0000	249,668	35 203,160

1	2	3	4	5	6	7
		разработки 0-1,5 м, очень твердый грунт)				
3	DI105	Compactare pamintului de cat. II cu maiuri pneumatice la adancimea de 0,6m (Уплотнение грунта II группы пневмотрамбовками)	100 m3	7,6300	1 312,763	10 016,382
4	TsI50A8	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 8 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 8 км)	t	1 150,9200	39,246	45 169,253
5	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II (Работы по выгрузке грунта в отвал, грунт II категории)	100 m3	6,3900	182,908	1 168,780
6	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu nisip (Засыпка песком траншеи трубопровода водоснабжения или канализации, в качестве подложки, защитного слоя, изоляционного слоя или фильтрующего слоя, для дренажных труб)	m3	433,4400	462,341	200 397,235
7	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu (Разбрасывание рыхлого грунта из кучи лопатой на расстоянии до 3м равномерными слоями толщиной 10-30 см, с разбивкой комьев, средний грунт)	m3	433,4400	17,875	7 747,567
8	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare	100 m3	9,7600	2 150,459	20 988,481

1	2	3	4	5	6	7
		auto teren catg. II. (Разработка грунта с автозагрузкой экскаватором на пневмоходу 0,21-0,39 м3 с гидравлическим управлением, грунт естественной влажности II категории)				
9	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu (Разбрасывание рыхлого грунта из кучи лопатой на расстоянии до 3м равномерными слоями толщиной 10-30 см, с разбивкой комьев, средний грунт)	m3	976,6000	17,875	17 456,334
10	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a corpului rambleului, cu pamint necoeziv (Уплотняющая засыпка профилей откосов средней толщиной 0,50 м, вручную, одновременно с механизированной засыпкой, несвязный грунт)	m3	976,6000	58,660	57 287,356
		Итого по разделу:				427 153,820
		1.1.2. Tevi				
11	AcA10D	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarii cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 630 mm (Подземная укладка напорных полиэтиленовых труб, высокой плотности, для водоснабжения, соединенные путем	m	10,0000	40,537	405,374

1	2	3	4	5	6	7
		стыковой сварки, согласно нормативу, диаметр 630 мм)				
12	AcA10D	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarilor cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 500 mm (Подземная укладка напорных полиэтиленовых труб, высокой плотности, для водоснабжения, соединенные путем стыковой сварки, согласно нормативу, диаметр 500 мм)	m	36,0000	40,522	1 458,787
13	AcA10D	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarilor cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 400 mm (Подземная укладка напорных полиэтиленовых труб, высокой плотности, для водоснабжения, соединенные путем стыковой сварки, согласно нормативу, диаметр 400 мм)	m	195,0000	40,521	7 901,593
14	AcA10C	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarilor cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 315 mm (Подземная укладка напорных полиэтиленовых труб, высокой плотности, для водоснабжения, соединенные путем стыковой сварки, согласно нормативу, диаметр 315 мм)	m	420,0000	38,788	16 291,165
15	AcA10C	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate	m	250,0000	38,789	9 697,170

1	2	3	4	5	6	7
		alimentarilor cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 250 mm (Подземная укладка напорных полиэтиленовых труб, высокой плотности, для водоснабжения, соединенные путем стыковой сварки, согласно нормативу, диаметр 250 мм)				
16	AcA10B	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarilor cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 200 mm (Подземная укладка напорных полиэтиленовых труб, высокой плотности, для водоснабжения, соединенные путем стыковой сварки, согласно нормативу, диаметр 200 мм)	m	567,0000	36,952	20 951,746
		Итого по разделу:				56 705,835
		1.1.3. Camine				
17	AcE13A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, in teren fara apa subterana (Устройство канализационных колодцев сборных железобетонных диаметром 1,0 м, в сухих грунтах)	m3	64,4000	1 774,592	114 283,738
18	AcE13A1	Capacul din fonta T (Крышка с чугуной рамой)	buc	41,0000	1 350,000	55 350,000
19	AcE04B	Montarea gurilor de scurgere, cu sifon si depozit carosabil tip A2 (Установка на проезжей части сливного отверстия, с сифоном и отстойником, типа A2)	buc	41,0000	1 058,103	43 382,223
20	PI06A	Montarea elementelor	buc	12,0000	376,825	4 521,900

1	2	3	4	5	6	7
		prefabricate din beton armat sau precomprimat, cu automacara sau macara pe pneuri cu capacitatea de 9.9 tf (Установка сборных деталей из железобетона или предварительно напряженного бетона, с помощью автокрана или крана на пневмоходу с грузоподъемностью 9,9 tf)				
21	PI08A	Elemente prefabricate din beton armat, confectionate in uzina 1000 x 285 x 240 (Сборные железобетонные детали изготовленные на заводе)	buc	6,0000	270,883	1 625,298
22	PI08A	Elemente prefabricate din beton armat, confectionate in uzina 1000 x 220 x 225 (Сборные железобетонные детали изготовленные на заводе)	buc	6,0000	270,883	1 625,298
23	101	Montarea separator 2.7 x 2.9 (Монтаж камеры масло-жироуловителя)	buc	1,0000	5 766,000	5 766,000
24	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) (Гидроизоляционный слой, выполненный горячим способом для террас, крыш или фундаментов и ростверков, на участках без грунтовых вод, включая карнизы и желоба, по горизонтальным или наклонным до 40% ровным или кривым поверхностям, из битумной мастики, нанесенной щеткой или каучуковой затиркой)	m2	227,9600	62,058	14 146,853
		Итого по разделу:				240 701,310

1	2	3	4	5	6	7
		Итого по разделу:				724 560,965
		Total	Lei			724 560,965
		Asigurari sociale si medicale	24 %			60 520,466
		Cheltuieli de transport	10 %			31 403,419
		Cheltuieli de regie	14,5 %			118 390,303
		Beneficiu de deviz	6 %			56 092,508
		Total				990 967,661
		Итого по разделу:				990 967,661
		2. Materiale				
25	25	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.200x4.9mm, L=3MT (Труба канализационная ПВХ Д 200x4.9 мм)	buc	189,0000	556,420	105 163,380
26	26	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.250x6.1mm, L=3MT (Труба канализационная ПВХ Д 250x6.1 мм)	buc	107,0000	855,640	91 553,480
27	27	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.315x7.7mm, L=3MT (Труба канализационная ПВХ Д 315x7.7 мм)	buc	140,0000	1 366,880	191 363,200
28	28	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.400x9.8mm, L=3MT (Труба канализационная ПВХ Д 400x9.8 мм)	buc	65,0000	2 171,600	141 154,000
29	29	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.500x12.3mm, L=6MT (Труба канализационная ПВХ Д 500x12.3 мм)	buc	6,0000	5 420,680	32 524,080
30	30	Teava canalizare PVC cu mufa SN4, D.630x15.4mm, L=6MT (Труба канализационная ПВХ Д 630x15.4 мм)	buc	2,0000	10 338,900	20 677,800
31	31	Camín BetoMax DN300 (partea de sus) cu gratar din fonta ductila clasa E600 (Колодец с чугунной решеткой)	buc	45,0000	3 408,000	153 360,000
32	32	Camín BetoMax DN300 (partea de mijloc) (Колодец средняя часть)	buc	45,0000	616,000	27 720,000
33	32	Camín BetoMax DN300 (partea de jos) (Колодец	buc	45,0000	682,000	30 690,000

1	2	3	4	5	6	7
		Нижняя часть)				
34	34	Лоток BetoMax Drive LV-20.26.36-B-N260-255 з ПВ щил ВЧ кл.Е 04507155/240-210	buc	6,0000	4 070,000	24 420,000
35	35	Separator de hidrocarburi RAINPARK ECO-200-40 (Камера масло-жироуловителя)	buc	1,0000	215 600,000	215 600,000
36	36	КЦ 10-9	buc	60,0000	500,000	30 000,000
37	37	КЦ 10-6	buc	11,0000	370,000	4 070,000
38	38	КЦП 1-10-1	buc	41,0000	395,000	16 195,000
39	39	КЦД 10	buc	41,0000	425,000	17 425,000
40	40	КЦО 1	buc	41,0000	90,000	3 690,000
		Total	Lei			1 105 605,940
		Cheltuieli de depozitare	1,2 %			13 267,271
		Total				1 118 873,211
		Итого по разделу:				1 118 873,211

	Total	Lei	2 109 840,90
	Всего по Акту:		2 109 840,90

Выполнил:

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный подрядчик
SRL Aedificator

Инвестор
SRL Orange Tower

(наименование)

(наименование)

V. Cozari
(должность, фамилия, имя, подпись)

[Signature]
(должность, фамилия, имя, подпись)

